

Legnica 01.12.2023r.

IM.RZP.271.6.1.31.2023

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „Usługa kompleksowego ubezpieczenia mienia Gminy Legnica w okresie od 01.03.2024r. do 28.02.2026r.”

W związku z wniesionymi przez Wykonawcę zapytaniami do specyfikacji warunków zamówienia w ww. postępowaniu zgodnie z art. 135 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 – tekst jednolity z późn. zm.) oraz pkt. XIII „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 swz, Zamawiający poniżej publikuje treść zapytań oraz zmianę terminu składania ofert. Odpowiedzi na zapytania zostaną opublikowane niezwłocznie po ich opracowaniu.

I. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Pytanie nr 1:

1. Prosimy o udzielenie następujących informacji w odniesieniu do budynków komunalnych mieszkalnych zgłoszonych do ubezpieczenia:
 - wykaz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych
 - prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:
 - nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
 - nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
 - nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

Pytanie nr 2:

2. Prosimy o informację czy w zakres działalności Ubezpieczonego wchodzi:
 - oczyszczalnia ścieków
 - usługi dostarczanie wody
 - usługi odprowadzania ścieków i kanalizacjiJeżeli tak prosimy o podanie :
 - jaka jest długość sieci wodociągowej
 - jaka jest długość sieci kanalizacyjnej

Pytanie nr 3:

3. Prosimy o informację czy ubezpieczony: posiada, użytkuje, zarządza lub administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz czy prowadzi działalność związaną z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem?

Pytanie nr 4:

4. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych. Jeśli jest inaczej proszę o informację na temat tego typu imprez.

Pytanie nr 5:

5. Jeśli w ramach organizowanych imprez będą pokazy pirotechniczne, prosimy o potwierdzenie, że będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty profesjonalnie zajmujące się ich przeprowadzaniem.

Pytanie nr 6:

6. Prosimy o informację na temat rodzaju i harmonogramu planowanych przez Zamawiającego imprez masowych.

Pytanie nr 7:

7. OC wzajemne – prosimy o potwierdzenie że ochrona nie obejmuje czystych strat finansowych oraz szkód związanych z naruszeniem dóbr osobistych innych.

Pytanie nr 8:

8. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje OC z tyt. działalności leczniczej, medycznej i jakichkolwiek świadczeń zdrowotnych, badań klinicznych i eksperymentów medycznych oraz żadna z jednostek Gminy nie jest Podmiotem Leczniczym w rozumieniu ustawy o działalności leczniczej.

Pytanie nr 9:

9. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje OC z tyt. działalności przewozowej, w tym

transportu zbiorowego. W przeciwnym razie prosimy o informację ile pojazdów liczy tabor Zamawiającego, czy ten rodzaj działalności był objęty ochroną na przestrzeni ostatnich 3 lat i jaka była szkodowość z tej działalności?

Pytanie nr 10.

10. Prosimy o podanie ilości kilometrów dróg będących w zarządzie Zamawiającego?

Pytanie nr 11.

11. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tyt. administrowania drogami prosimy o wyłączenie z zakresu czystych strat finansowych.

Pytanie nr 12.

12. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządu gospodarki mieszkaniowej prosimy o wyłączenie z zakresu czystych strat finansowych.

Pytanie nr 13.

13. Prosimy o informację czy wobec Ubezpieczonego lub któregośkolwiek Członka Władz Gminy były zgłaszane roszczenia lub czy Ubezpieczony lub członkowie Władz Gminy posiadają jakąkolwiek wiedzę o możliwości powstania roszczeń w zakresie OC z tytułu decyzji organów w przyszłości.

Pytanie nr 14.

14. Prosimy o informację na temat stanu dróg zarządzanych przez Ubezpieczającego oraz remontów dróg przeprowadzanych w okresie ostatnich 5 lat i planowanych na okres ubezpieczenia, w tym informacji o wysokości nakładów finansowych na remonty dróg.

Pytanie nr 15.

15. W odniesieniu do utrzymania zimowego i letniego dróg bardzo prosimy o informację czy usługi te są realizowane przez jednostki własne Gminy czy zlecane podwykonawcom?

Pytanie nr 16.

16. W odniesieniu do utrzymania dróg w należyłym stanie technicznym proszę o informację jak często dokonywane są inspekcje w terenie oraz czy usuwanie usterek i bieżące naprawy są wykonywane przez jednostki własne Gminy czy zlecane podwykonawcom?

Pytanie nr 17.

17. W ryzyku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tyt. administrowania drogami prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 500 zł w każdej szkodzie rzeczowej.

Pytanie nr 18.

18. Czy w zarządzie Zamawiającego znajdują się baseny? Jeżeli tak ile?

Pytanie nr 19.

19. OC za szkody powstałe w wyniku przeniesienia chorób zakaźnych, prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie dot. szkód wyrządzonych przeniesieniem wirusa SARS-coV-2 wywołującego COVID-

Pytanie nr 20.

20. Prosimy o udzielenie następujących informacji zbiorczych do oceny ryzyka dot. mienia będącego w posiadaniu, zarządzie:

- mosty i wiadukty - ilość
- parki i zieleńce –ha
- cmentarze –ha
- lasy komunalne –ha
- sieć melioracyjna i cieki otwarte - km
- wały przeciwpowodziowe -km
- zbiorniki wodne (retencyjne, studnie, oczka wodne, rekreacyjne, ozdobne) - ilość
- pracownicy - ilość
- uczniowie, wychowankowie w przedszkolach – liczba

Pytanie nr 21.

21. Prosimy o podanie budżetu Gminy na rok 2023 r.

II. Ubezpieczenie mienia (szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia, od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ryzyka dewastacji, od ognia i innych żywiołów, sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk)

Pytanie nr 22.

22. Prosimy o potwierdzenie że ochronie podlegają zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego – dotyczy Ubezpieczenie mienia

Pytanie nr 23.

23. W ryzyku ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia prosimy o podwyższenie franszyzy integralnej do 200 PLN.

Pytanie nr 24.

24. Prosimy o podanie czy klient poniósł w ostatnich 3 latach straty z tytułu ryzyka ubezpieczenia mienia i dewastacji zieleni zgłaszanej do ubezpieczenia, które kwalifikowałyby się do wypłaty odszkodowania. Proszę o podanie ile wystąpiło zdarzeń szkodowych, o jakiej jednostkowej wartości, czy zostały podjęte

działania (jakie) by ograniczyć ich wystąpienie.

Pytanie nr 25.

25. Dla ryzyka kradzieży zewnętrznych elementów budynków i budowli (ryzyko wykraczające poza definicję kradzieży z włamaniem), prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody.

Pytanie nr 26.

26. W ryzyku kradzieży zwykłej

- prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości odszkodowania, min. 300 zł.

Pytanie nr 27.

27. Prosimy o zmniejszenie limitu dla kradzieży zwykłej do 10.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 28.

28. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje osuwania, trzęsienia, zapadania się ziemi związanego z działalnością człowieka.

Pytanie nr 29.

29. W ryzyku powodzi (poz. 7) prosimy o wprowadzenie limitu 10 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Pytanie nr 30.

30. W ryzyku ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów - (poz.14) - prosimy o wprowadzenie dla ryzyka zalania wodą powstałą w wyniku topnienia mas śniegu lub lodu i powstałą w wyniku rozszczelnienia dachu wskutek zamarzania wody limitu: 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia łącznie dla ruchomości i nieruchomości.

Pytanie nr 31.

31. Odnośnie przepięć (poz.16) - prosimy o wprowadzenie zastrzeżenia w treści:

„Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.), a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne. „

- prosimy o obniżenie limitu do 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie jednostki łącznie.

Pytanie nr 32.

32. Odnośnie przepięć (poz.16) - Zbyt wysokie/niskie napięcie/natężenie lub ich zanik w sieci instalacji elektrycznej, niewłaściwe działanie prądu elektrycznego oraz działania wtórne prosimy o wprowadzenie limitu 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie jednostki łącznie.

Pytanie nr 33.

33. Odnośnie przepięć (poz.16) – prosimy o wyłączenie szkód powstałych we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach.

Pytanie nr 34.

34. Dla pkt. (poz. 18) działanie człowieka prosimy o

- wprowadzenie limitu 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie jednostki łącznie oraz

- potwierdzenie że rozszerzenie dotyczy mienia:

1) zainstalowanego w miejscu ubezpieczenia, po testach próbnym zakończonych z wynikiem pozytywnym (o ile przeprowadzenie testów było wymagane przez producenta lub dostawcę) i przekazane Ubezpieczonemu do eksploatacji oraz

2) sprawnego technicznie i czynne oraz

3) zabezpieczonego i eksploatowanego zgodnie z przepisami normującymi ich eksploatację i zgodnie z przeznaczeniem.

- potwierdzenie że rozszerzenie nie obejmuje szkód:

1) polegających wyłącznie na uszkodzeniach estetycznych, które nie mają wpływu na funkcjonalność mienia – nie ograniczają jego zdolności do pracy i nie powodują jego niewłaściwego działania lub całkowitego unieruchomienia, takich jak: zadrapania, wgniecenia, odpryski, Graffiti,

2) powstałych wskutek wad, błędów lub usterek istniejących przed zawarciem Umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający lub Ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć,

3) za które, na podstawie umowy lub obowiązujących przepisów prawa (w tym z tytułu gwarancji i rękojmi), odpowiedzialny jest producent, sprzedawca, dostawca lub wykonawca usługi, chyba że podmiot ten pisemnie zakwestionował swoją odpowiedzialność za Szkodę, nie jest w stanie realizować zobowiązań w związku z upadłością likwidacyjną lub nie występuje już w obrocie gospodarczym,

Pytanie nr 35.

35. Dla pkt. (poz.22) zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia – czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności pokrywanego w granicach sumy ubezpieczenia w wysokości nie przekraczającej 10% szkody. Prosimy o

wylączenie kosztów ewakuacji lub ustalenia limitu kwotowego w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Dodatkowe rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:

Pytanie nr 36.

36. Dla sprzętu elektronicznego prosimy o obniżenie limitu kwotowego do wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie nr 37.

37. W odniesieniu do Maszyny i urządzeń od uszkodzeń i awarii prosimy o:

- potwierdzenie że rozszerzenie dotyczy maszyn i urządzeń :

1) zainstalowanych w miejscu ubezpieczenia, po testach próbnych zakończonych z wynikiem pozytywnym (o ile przeprowadzenie testów było wymagane przez producenta lub dostawcę) i przekazane Ubezpieczonemu do eksploatacji oraz

2) sprawnych technicznie i czynnych oraz

3) zabezpieczonych i eksploatowanych zgodnie z przepisami normującymi ich eksploatację i zgodnie z przeznaczeniem.

- potwierdzenie że rozszerzenie nie obejmuje szkód:

1) polegających wyłącznie na uszkodzeniach estetycznych, które nie mają wpływu na funkcjonalność mienia – nie ograniczają jego zdolności do pracy i nie powodują jego niewłaściwego działania lub całkowitego unieruchomienia, takich jak: zadrapania, wgniecenia, odpryski, Graffiti,

2) powstałych wskutek wad, błędów lub usterek istniejących przed zawarciem Umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający lub Ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć,

3) za które, na podstawie umowy lub obowiązujących przepisów prawa (w tym z tytułu gwarancji i rękojmi), odpowiedzialny jest producent, sprzedawca, dostawca lub wykonawca usługi, chyba że podmiot ten pisemnie zakwestionował swoją odpowiedzialność za Szkodę, nie jest w stanie realizować zobowiązań w związku z upadłością likwidacyjną lub nie występuje już w obrocie gospodarczym,

- prosimy o obniżenie limitu kwotowego do wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie nr 38.

38. W odniesie do Szkód w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w ewidencji księgowej lub zostało błędnie zaksięgowane prosimy o dopisanie że dotyczy mienia tożsamego rodzajowo z mieniem wyszczególnionym w wykazie mienia. Prosimy o obniżenie limitu do 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 39.

39. Szkody w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w wykazach (rejestrach) majątku. Ochroną nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie – prosimy o wykreślenie.

Pytanie nr 40.

40. W odniesie do Szkód w podziemnych instalacjach lub urządzeniach prosimy o dopisanie że ochrona dotyczy szkód w mieniu w odległości nie większej niż 500 m od ubezpieczonej lokalizacji. Prosimy o obniżenie limitu do 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 41.

41. Prosimy o informację ile kilometrów dróg i ile obiektów mostowych, tuneli oraz przejść podziemnych posiada Zamawiający, czy mienie tego typu było wcześniej ubezpieczone, czy były szkody w tym przedmiocie ubezpieczenia?

Pytanie nr 42.

42. Prosimy o wskazanie całkowitej wartości infrastruktury drogowej z pkt 9 „np. drogi, ulice, chodniki, alejki, tunele, przejścia podziemne , przepusty itp.”.

Pytanie nr 43.

43. Prosimy o wskazanie całkowitej wartości obiektów małej architektury w tym m.in. obiektów architektury ogrodowej, parkowej i sportowej z pkt „10 np. altany, piaskownice, huštawki, trzepaki, siłownie na wolnym powietrzu, boiska, w tym boiska sportowe (m.in. „Orlik”) oraz elementy infrastruktury boiska, ławki, pomniki, rzeźby, obiekty służące utrzymaniu porządku np. śmietniki, pozostałe tj. np. namioty, hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie.”

Pytanie nr 44.

44. Nasadzenia wieloletnie - np. rośliny ozdobne, krzewy, drzewa itp. prosimy o obniżenie limitu do 30 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 45.

45. W odniesie do Szkód w instalacjach lub urządzeniach technologicznych prosimy o dopisanie że pokryte będą uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez ubezpieczonego w związku z wystąpieniem szkody oraz że za koszty poszukiwania przyczyn szkody, uznaje się koszty wykonania czynności niezbędnych dla ustalenia elementów, których uszkodzenie bądź wada była bezpośrednią przyczyną powstania szkody, Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność a w przypadku ubezpieczenia od następstw szkód wodociągowych ochroną ubezpieczeniową nie są objęte koszty naprawy pieców, bojlerów, podgrzewaczy i innych urządzeń

połączonych z systemem rur instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Pytanie nr 46.

46. Szkody spowodowane działaniem zwierząt prosimy o obniżenie limitu do 30 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 47.

47. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe są zgodne z wymogami ppoż. oraz że są sprawne i podlegają okresowym badaniom sprawności zgodnie z przepisami prawa.

Pytanie nr 48.

48. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przeprowadza regularnie przeglądy obiektów oraz instalacji wynikające z zapisów Prawa Budowlanego.

Pytanie nr 49.

49. Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki w złym stanie technicznym/ przeznaczone do rozbiórki? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie oraz podanie ich wartości i znajdującego się w nich wartości mienia.

Pytanie nr 50.

50. W odniesieniu do przedmiotu ubezpieczenia „Zbiory biblioteczne” prosimy o określenie wartości księgozbioru o charakterze zabytkowym, unikatowym.

Pytanie nr 51.

51. W ryzyku ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w 1000 zł, a dla ryzyka powodzi o: 10% wysokości szkody nie mniej jednak niż 100 000 zł lub innej akceptowalnej przez Zamawiającego.

Pytanie nr 52.

52. Prosimy o potwierdzenie, że w okresie ubezpieczenia nie są/nie będą zgłaszane do wysypiska lub składowiska odpadów, działalność/mienie związana z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Pytanie nr 53.

53. Prosimy o podanie łącznej sumy ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów.

Pytanie nr 54.

54. Czy do ubezpieczenia zgłaszane są:

a. namioty (obiekt budowlany posiadający ściany zewnętrzne lub przekrycie dachowe wykonane z materiału PCV lub powłokę pneumatyczną, takie jak hale namiotowe, hale pneumatyczne lub z obudową pneumatyczną, namioty okolicznościowe)? Jeżeli tak to dla każdego namiotu proszę o wskazanie:

- w której lokalizacji?
- jaka jest suma ubezpieczenia namiotu oraz mienia wewnątrz?
- co jest w nim przechowywane?
- czy posiada książkę obiektu budowlanego?
- czy jest monitorowany pod kątem zalegania śniegu w okresie zimowym?

b. Instalacje fotowoltaiczne? Jeżeli tak, to dla każdej proszę o wskazanie:

- czy są montowane na budynkach osób indywidualnych?

Jeśli są montowane na budynkach osób indywidualnych/prywatnych – prosimy o ich wyłączenie z ochrony.

W przypadku instalacji solarnych/fotowoltaicznych naziemnych proszę o potwierdzenie że:

- Instalacja posiada pełne ogrodzenie
- Instalacja posiada monitoring (CCTV, włamaniowy) prowadzony całodobowo
- Instalacja posiada alarm włamaniowy na miejscu (światło – dźwiękowy)
- Instalacja jest chroniona instalacją odgromową odpowiadającą poziomowi ochrony LPL = I, Klasa LPS E = 0,98 zgodnie z normą PN-IEC 61024.
- Serwis instalacji fotowoltaicznej jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta.

W przypadku instalacji solarnych/fotowoltaicznych montowanych na budynkach proszę o potwierdzenie że:

- Izolacja dachu/ścian pod panelami nie zawiera materiałów palnych (PUR, styropian).
- Instalacja jest chroniona instalacją odgromową odpowiadającą poziomowi ochrony LPL = I, Klasa LPS E = 0,98 zgodnie z normą PN-IEC 61024.
- Serwis instalacji fotowoltaicznej jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta

Czy były szkody w instalacjach solarnych /fotowoltaicznych i o jakiej wartości w okresie 3 ostatnich lat?

c. Szklarnie/ inspekty? Jeżeli tak, to dla każdej proszę o wskazanie:

- w której lokalizacji?
- jaka jest jej suma ubezpieczenia?

d. obiekty budowlane, w których występuje drewniana konstrukcja nośna (nie dotyczy więźby i stropów), drewniane ściany zewnętrzne lub które są kryte materiałem drewnianym, drewnopochodnym lub strzechą – lub mienie w takich budynkach? Jeżeli tak, to dla każdej proszę o wskazanie:

- w której lokalizacji?
- jaka jest jej suma ubezpieczenia?

e. obiekty budowlane w budowie, tj. nieposiadające jeszcze pozwolenia na użytkowanie lub

niedopuszczone do użytkowania ze względu na niezakończenie procesu inwestycyjnego? Jeżeli tak, to dla każdej proszę o wskazanie:

- w której lokalizacji?
- jaka jest jej suma ubezpieczenia?

Pytanie nr 55.

55. Czy w ramach ubezpieczenia maszyn, urządzeń i wyposażenia zostały zgłoszone do ochrony pojazdy mechaniczne, drony lub inne statki powietrze lub pływające? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie sumy ubezpieczenia oraz potwierdzenie że ochrona nie obejmuje takich przedmiotów ubezpieczenia w ruchu.

Pytanie nr 56.

56. Prosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta?

Pytanie nr 57.

57. Prosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia i czy są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a protokoły są w posiadaniu zamawiającego.

Pytanie nr 58.

58. Prosimy o udzielenie informacji, czy protokoły lub inne właściwie dokumenty sporządzone na podstawie Prawa budowlanego lub innego aktu normatywnego (ustawy lub rozporządzenia) zawierają adnotacje o stanach nieprawidłowych. Jeśli tak, udzielenie informacji o dacie i treści wpisu, jakiego obiektu dotyczy, oraz jakie i kiedy podjęto działania w celu doprowadzenia obiektu do stanu prawidłowego.

Pytanie nr 59.

59. Prosimy o potwierdzenie, że:

- zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny;
- stosowane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne technicznie i nie występują stany niewłaściwe oraz, że Zamawiającemu nie zgłaszano uwag lub wniosków w przedmiocie rodzaju, ilości i innych parametrów stosowanych zabezpieczeń, w przeciwnym razie prosimy o bliższe informacje.

Pytanie nr 60.

60. Prosimy o udzielenie informacji czy przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji lub pustostany. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, podanie adresu lokalizacji, opisanie stanu technicznego i konstrukcji, określenie wartości i stosowanych zabezpieczeń, w tym przed nieuprawnionym wejściem osób trzecich, powodów nieużytkowania, planach Zamawiającego co do przyszłości obiektu. Ponadto prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla tego typu przedmiotów ubezpieczenia w wysokości 200.000,- PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie nr 61.

61. W odniesieniu do obiektów nieużytkowanych oraz obiektów wyłączonych z eksploatacji prosimy o potwierdzenie, że:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 3) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

W przeciwnym razie prosimy o wskazanie które z wymienionych budynków nie spełniają tych wymogów.

Pytanie nr 62.

62. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków w złym stanie technicznym/ przeznaczone do rozbiórki?

Pytanie nr 63.

63. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności w klauzulach dodatkowych dotyczą wszystkich jednostek łącznie i stanowią górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela dla wszystkich jednostek.
III. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego:

Pytanie nr 64.

64. W ryzyku sprzętu elektronicznego prosimy – (poz.7) - o wprowadzenie dla ryzyka powodzi limitu wspólnego z ubezpieczeniem mienia w wysokości 10.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia z sublimitem dla podniesienia się wód gruntowych: 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie nr 65.

65. Odnośnie przepięć (poz.16) – prosimy o wyłączenie szkód powstałych we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach.

Pytanie nr 66.

66. Dla pkt. (poz. 21) zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych

zakresem ubezpieczenia – czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności pokrywanego w granicach sumy ubezpieczenia w wysokości nie przekraczającej 10% szkody. Prosimy o wyłączenie kosztów ewakuacji lub ustalenia limitu kwotowego w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia łącznie dla ruchomości i nieruchomości.

Pytanie nr 67.

67. Dla pkt. (poz.22) Koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia – czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności pokrywanego w granicach sumy ubezpieczenia w wysokości nie przekraczającej 10% szkody. Prosimy o wyłączenie kosztów ewakuacji lub ustalenia limitu kwotowego w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia łącznie dla ruchomości i nieruchomości.

Pytanie nr 68.

68. W ryzyku kradzieży zwykłej - prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości odszkodowania, min. 300 zł.

Pytanie nr 69.

69. Prosimy o zmniejszenie limitu dla kradzieży zwykłej do 10.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 70.

70. Prosimy o informację czy Ubezpieczający/Ubezpieczony posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i czy pozostają one w mocy w okresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Pytanie nr 71.

71. Prosimy o informację czy:

- ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami?
- urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych?

Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami są:

- 1) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta.
- 2) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne urządzenia do awaryjnego wyłączania odpowiadające najnowszym wymogom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego.

Pytanie nr 72.

72. Prosimy o informację czy sprzęt elektroniczny wyposażony jest w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe?

Pytanie nr 73.

73. Prosimy o informację jak wyglądają procedury archiwizacji danych w formie elektronicznej na zapasowych kopiach /jak często są wykonywane/ i gdzie są przechowywane?

Pytanie nr 74.

74. Czy Zamawiający posiada jednostki sprzętu elektronicznego które wymagają specjalnych warunków klimatyzacyjnych?

Jeśli tak prosimy o wskazanie jednostek z podaniem ich wartości oraz informację czy system klimatyzacyjny w tych pomieszczeniach jest konserwowany zgodnie z wymaganiami producenta.

Pytanie nr 75.

75. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej:

- 300 zł dla sprzętu stacjonarnego i przenośnego
- 5% wartości szkody, nie mniej niż 500 zł dla kosztów odtworzenia danych i oprogramowania
- 3 dni robocze dla zwiększonych kosztów działalności (koszty proporcjonalne)
- 10% wartości szkody, min. 500 zł dla zwiększonych kosztów działalności (koszty nieproporcjonalne).

Pytanie nr 76.

76. Prosimy o podanie łącznej sumy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Pytanie nr 77.

77. Prosimy o potwierdzenie że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone drony ani inne statki powietrzne.

Pytanie nr 78.

78. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności w klauzulach dodatkowych dotyczą wszystkich jednostek łącznie i stanowią górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela dla wszystkich jednostek.

Klauzule obligatoryjne i fakultatywne

Pytanie nr 79.

79. Klauzula automatycznego pokrycia (poz.2) - prosimy o ograniczenie limitu do 20.000.000 PLN oraz podanie przewidywanej, orientacyjnej wartości zmiany środków trwałych w okresie ubezpieczenia. Ponadto jeżeli Zamawiający przewiduje w okresie ubezpieczenia włączyć inne, niż wymienione w załączniku, nieruchomości prosimy o informację o konstrukcji nowego obiektu oraz jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe obiekt ten posiada/ będzie posiadał?

Pytanie nr 80.

80. Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ (poz.3) - prosimy o wprowadzenie limitu do 20.000.000 PLN

Pytanie nr 81.

81. Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych (poz. 7) – prosimy o informację na temat aktualnie prowadzonych i planowanych prac - rodzaj, wartość prac + informację czy wykonawcy robót mają adekwatną do rodzaju i wartości prac polisę OC?

Pytanie nr 82.

82. Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto (poz.9), prosimy o obniżenie limitu do 1.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 83.

83. Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto (poz.9), brutto prosimy o potwierdzenie że klauzula nie dotyczy mienia w złym stanie technicznym, mienia nieużytkowanego i pustostanów.

Pytanie nr 84.

84. W odniesieniu do Klauzuli samolikwidacji małych szkód – prosimy o modyfikację treści na:

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku szkody, której szacowana wartość nie przekracza 10 000 zł na dzień jej powstania, Ubezpieczony lub Ubezpieczający ma prawo, po zgłoszeniu szkody do Ubezpieczyciela, do samodzielnej likwidacji takiej szkody, przedstawiając ubezpieczycielowi komplet dokumentacji w postaci:

- druku zgłoszenia szkody (zawierającego datę wystąpienia szkody, przyczynę powstania szkody (najbardziej prawdopodobny powód jej powstania), krótki opis zdarzenia ze szczególnym uwzględnieniem okoliczności powstania szkody, szacunkową wartość szkody)
- wykazu uszkodzonego mienia,
- dokumentacji fotograficznej.

Po dokonaniu naprawy/odtworzeniu mienia do stanu sprzed szkody, Ubezpieczony lub Ubezpieczający dostarczy do Ubezpieczyciela oprócz w/w dokumentacji, niezbędne do podjęcia decyzji o wypłacie odszkodowania dokumenty, tj.:

- kosztorys naprawy bądź fakturę z kosztorysem/specyfikacją za odtworzenie stanu mienia sprzed szkody (faktury naprawy lub zakupu),
- inne dokumenty, żądane przez ubezpieczyciela wskazane przez zakład ubezpieczeń.

Powyższe postanowienia w żadnym przypadku nie zwalniają Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego od obowiązku zgłoszenia Ubezpieczycielowi faktu wystąpienia szkody, nie ograniczają prawa Ubezpieczyciela do całkowitej lub częściowej odmowy wypłaty odszkodowania w przypadku jeśli roszczenie okaże się nieuzasadnione. Zastrzega się iż w trakcie trwania samolikwidacji szkody przez ubezpieczonego, w razie powzięcia informacji o przekroczeniu wartości 10 000 zł, do dalszej likwidacji szkody wymagane jest zawiadomienie ubezpieczyciela i uzyskanie jego zgody.

Pytanie nr 85.

85. Klauzula zniesienia zasady proporcji (poz. 14) – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że klauzula ma zastosowanie w sytuacji, gdy wartość księgowa brutto podana Ubezpieczycielowi jest zgodna z ewidencją środków trwałych.

Pytanie nr 86.

86. Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych (poz. 16) – prosimy o dodanie zastrzeżenia w treści „pod warunkiem, że stosowane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne techniczne i nie występują stany niewłaściwe oraz, że Zamawiającemu nie zgłaszano uwag lub wniosków w przedmiocie rodzaju, ilości i innych parametrów stosowanych zabezpieczeń.”

Pytanie nr 87.

87. Klauzula katastrofy budowlanej (poz. 20) – prosimy o potwierdzenie że z zakresu ubezpieczenia wyłączone są dodatkowo szkody w budynkach lub budowlach (oraz w znajdującym się w nich mieniu i w ubezpieczonym mieniu otaczającym):

- 1) niedopuszczonych do użytkowania albo wyłączonych z użytkowania, w tym przeznaczonych do rozbiórki,
- 2) w których prowadzone są roboty budowlano-montażowe wymagające pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami lub realizacja tych robót wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu.

Pytanie nr 88.

88. Klauzula przeniesienia mienia (poz. 23) - prosimy o dopisanie zastrzeżenia: „pod warunkiem, że lokalizacja jest przystosowana do przyjęcia zwiększonej ilości mienia; klauzula nie ma zastosowania w przypadku lokalizacji znajdujących się na terenach zalewowych (na których wystąpiła powódź, zalanie od 1997 r.) w przypadku których ubezpieczyciel będzie mógł podjąć decyzję o możliwości ich włączenia dopiero po przeprowadzeniu oceny ryzyka.”

Pytanie nr 89.

89. Klauzula zabezpieczenia utraconych wpływów z czynszu - prosimy o:

- dopisanie, że w tym zakresie nie obowiązuje Klauzula odstąpienia od obowiązku odtworzenia mienia.
- dopisanie że klauzula obejmuje ochroną ubezpieczeniową utracony czynsz wyłącznie pod warunkiem, że najemca (dzierżawca) jest zwolniony z jego zapłaty (lub części) zgodnie z umową z Ubezpieczającym lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
- dopisanie że klauzula nie obejmuje utraty czynszu:

- 1) jeśli Szkodą w Budynku, Budowli lub Lokalu nastąpiła w okresie wypowiedzenia umowy najmu (dzierżawy),
- 2) jeśli w dniu powstania Szkodą Budynek, Budowla lub Lokal nie były wynajmowane (dzierżawione),
- 3) powstałej lub zwiększonej wskutek:
 - a) Szkodą, za którą Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności zgodnie z zawartą Umową w ramach Ubezpieczenia mienia, lub innej przyczyny niż Szkodą w wynajmowanym (dzierżawionym) Budynku, Budowli lub Lokalu,
 - b) Szkodą, za którą Ubezpieczyciel ponosił odpowiedzialność, a która powstała poza okresem, określonym w dokumencie ubezpieczenia, w którym Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej w odniesieniu do utraty czyszu,
 - c) nieuzasadnionej zwłoki Ubezpieczonego w przywracaniu przerwanej lub zakłóconej działalności po Szkodzie, decyzji Ubezpieczonego o nieodtworzeniu lub nienaprawianiu mienia dotkniętego Szkodą lub o zmianie rodzaju działalności lub miejsca jej prowadzenia lub zaniechania podjęcia przerwanej lub zakłóconej działalności,
 - d) decyzji organów państwowych lub samorządowych, które uniemożliwiają lub ograniczają odtworzenie lub naprawę mienia dotkniętego Szkodą lub dalsze prowadzenie działalności przez Ubezpieczonego, z zastrzeżeniem że wyłączenie to nie dotyczy utraty czyszu powstałej w maksymalnym okresie odszkodowawczym do dnia wydania decyzji,
 - e) braku wystarczających środków finansowych u Ubezpieczonego niezbędnych do niezwłocznego odtworzenia lub naprawy mienia dotkniętego Szkodą lub dalszego prowadzenia działalności przez Ubezpieczonego,
 - f) innowacji i ulepszeń wprowadzonych w czasie odtwarzania lub naprawy mienia dotkniętego Szkodą,
 - g) braku możliwości odzyskania należności, w tym wskutek uszkodzenia, zniszczenia lub utraty dokumentacji lub Danych,
 - h) uszkodzenia lub utraty Danych lub Oprogramowania, w tym wskutek utraty lub uszkodzenia nośników Danych.

Pytanie nr 90.

90. Klauzula szybkiej likwidacji szkód (poz. 25) prosi o modyfikację treści na:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel zobowiązuje się, że w przypadku szkód w mieniu, którego przywrócenie do pracy jest konieczne dla normalnego prowadzenia działalności Ubezpieczonego, wyznaczy termin oględzin szkody nie później niż na następny dzień roboczy przypadający po dniu, w którym nastąpiło skuteczne powiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie. Jeżeli w wyznaczonym czasie nie doszło do oględzin szkody przez likwidatora zakładu ubezpieczeń, Ubezpieczony ma prawo przystąpić do naprawy, dokumentując zakres i okoliczności szkody. Wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie udokumentowanych kosztów naprawy. W przypadku szkód kradzieżowych Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję – bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą.

Pytanie nr 91.

91. Klauzula pokrycia dodatkowych kosztów odbudowy budynków zabytkowych (poz. 27) prosimy o obniżenie limitu do 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie jednostki łącznie.

Pytanie nr 92.

92. Klauzula transportowa (poz. 28) prosimy o potwierdzenie że klauzula nie obejmuje wartości pieniężnych, szkód powstałych w wyniku niewłaściwego załadowania, umocowania lub rozmieszczenia mienia na lub w środku transportu, niewłaściwego opakowania lub użycia niewłaściwych lub niesprawnych urządzeń do wykonania czynności załadunkowych lub wyładunkowych oraz jest ograniczona do terenu RP.

Pytanie nr 93.

93. Klauzula rzeczoznawców (poz.34) – prosimy o dopisanie „Zatrudnienie rzeczoznawcy wymaga zgody Wykonawcy, przy czym brak zgody może być uzasadniony wyłącznie ważnymi względami.”

Pytanie nr 94.

94. Klauzula obiegu dokumentów (poz.35) – prosimy o zmianę terminów na:

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się sposób obiegu dokumentów pomiędzy Ubezpieczonym, brokerem reprezentującym Ubezpieczonego oraz Ubezpieczycielem:

- Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wystawienia dokumentów ubezpieczeniowych (w tym polis, aneksów, umów generalnych) maksymalnie w terminie 14 dni od otrzymania wniosku ubezpieczeniowego;
- skany wystawionych i podpisanych dokumentów ubezpieczeniowych Ubezpieczyciel przesyła do reprezentującego Ubezpieczonego brokera celem weryfikacji poprawności ich wystawienia;
- jeśli wystawione dokumenty zawierają błędy Ubezpieczyciel zobowiązany jest poprawić je w terminie 7 dni od ich zgłoszenia i przesłać skany poprawionych i podpisanych dokumentów do ponownej weryfikacji;
- w przypadku akceptacji dokumentów Ubezpieczyciel niezwłocznie przesyła je pocztą (oryginały i kopie do podpisu Ubezpieczonego) na adres wskazany przez brokera.

Pytania dodatkowe

Pytanie nr 95.

95. Prosimy o potwierdzenie że ochronie podlegają zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego – dotyczy wszystkich rodzajów ubezpieczeń w ramach Pakietu I.

Pytanie nr 96.

96. Prosimy o uzupełnienie informacji o powodzi dla jednostek dla których pozostawiono puste pola w załączniku (rejstry majątku).

Pytanie nr 97.

97. W odniesieniu do rejestr majątku Gmina.xls dla nieruchomości prosimy o:

- wskazanie które pozycje z rejestry majątku są zgłaszane do ubezpieczenia z sumami ubezpieczenia wg wartość odtworzeniowej,
- wskazanie które pozycje z rejestry majątku są zgłaszane do ubezpieczenia z sumami ubezpieczenia wg księgowej brutto.

Pytanie nr 98.

98. Prosimy o wprowadzenie jednego wspólnego limitu powodziowego dla wszystkich dla ubezpieczenie mienia i ubezpieczenie sprzętu elektronicznego.

Pytanie nr 99.

99. Prosimy o dopisanie że wezwanie Zamawiającego nie może być częstsze niż raz w roku w punktu III.3.1) (sposób dokumentowania zatrudnienia) Instrukcji dla Wykonawców. Dotyczy również paragrafu 7 Umowy Generalnej dla zadań Pakietu I

Pytanie nr 100.

100. Prosimy o wykreślenie punktu III.3.2) (sankcje z tytułu niespełnienia wymogów w zakresie zatrudnienia) Instrukcji dla Wykonawców. Dotyczy również paragrafu 7 ustęp 3i 4 Umowy Generalnej dla zadań Pakietu I.

Pytanie nr 101.

101. Prosimy o wskazanie, za jaki konkretnie okres została podana szkodowość?

Pytanie nr 102.

102. Prosimy o informację wg stanu na jaki dzień została podana szkodowość?

Pytanie nr 103.

103. Prosimy o podanie franszyzy (rodzaj i wielkość) obowiązujące w poszczególnych latach polisowych.

Pytanie nr 104.

104. Prosimy o informacje czy szkodowość z lat 2020-2023 została podana wg aktualny na ten rok danych szkodowych Ubezpieczycieli? Jeśli nie to prosimy o zaktualizowanie szkodowości.

Pytanie nr 105.

105. Prosimy o informację czy data podana w kolumnie „Data” odnosi się do:

- daty zdarzenia szkody?
- daty zgłoszenia szkody?
- daty wypłaty odszkodowania lub zawiązania rezerwy?

Jednocześnie prosimy o przygotowanie zaświadczenia, w którym przy każdej dacie będzie uwzględniona data zdarzenia szkody (data wypadku, w którym zaszło zdarzenie).

Pytanie nr 106.

106. Czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach?

Pytanie nr 107.

107. Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub przedmiotowo składniki mienia które zostały zgłoszone aktualnie nie były objęte ochroną – prosimy o informacje jakie zdarzenia szkodowe (charakter/ liczba/ wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 3 lat.

Pytanie nr 108.

108. Czy zestawienie szkodowe uległo zmianie od momentu sporządzenia do dnia dzisiejszego? Prosimy o aktualizację oraz informację o jakichkolwiek znanych okolicznościach, które mogą przyczynić się do powstania roszczenia.

Pytanie nr 109.

109. Wnosimy o wskazanie wszystkich jednostek i lokalizacji dotychczas nie ubezpieczanych a aktualnie zgłoszonych do ubezpieczenia.

Pytanie nr 110.

110. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje wszystkie aktualnie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje oraz lokalizacje, w których ubezpieczający prowadzi działalność.

Pytanie nr 111.

111. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot ubezpieczenia objęty niniejszym postępowaniem jest identyczny jak przedmiot objęty ochroną w ramach umów dotychczas posiadanych przez Zamawiającego. W przeciwnym razie prosimy o wskazanie różnic.

Pytanie nr 112.

112. Prosimy o wskazanie przyczyn i wartości wypłaconych odszkodowań przynajmniej dla szkód w przypadku których wartość odszkodowania/założonej rezerwy przekracza 10 tys. PLN.

Pytanie nr 113.

113. Czy w latach 2019-2023 zamawiający otrzymał zalecenia, wytyczne lub inne o podobnym charakterze związane z ryzykiem pożaru lub wybuchu, od zakładu ubezpieczeń, Państwowej Straży Pożarnej, rzeczoznawcy/biegłego/eksperta w dziedzinie pożarnictwa lub w dziedzinie pokrewnej albo innego

zewnętrznego lub wewnętrznego audytora – jeśli tak, udostępnienie dokumentu wraz z informacją, które z nich zostały zrealizowane i kiedy, które obecnie są realizowane i kiedy zostaną zakończone, oraz czy są takie, których zamawiający nie będzie realizował i z jakiego powodu?

Pytanie nr 114.

114. Prosimy o informację czy stan techniczny budynków i budowli jest dobry, co należy rozumieć jako stopień zużycia do 50% - jeśli występują przypadki, w których zużycie przekracza 50%, prosimy o podanie adresu lokalizacji, faktycznego stopnia zużycia oraz planowanych przez zamawiającego (wraz z terminem) prac budowlanych lub innych działań mających doprowadzić do istotnego obniżenia zużycia technicznego.

Pytanie nr 115.

115. Prosimy o wskazanie budynków, w których istotne elementy wykonane są z drewna lub innego materiału palnego; za istotne elementy uważa się konstrukcje nośne, konstrukcje dachu i przekrycie dachowe.

Pytanie nr 116.

116. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane wszystkie budynki / budowle zgłaszane do ubezpieczenia posiadają wymagane prawem przeglądy.

Pytanie nr 117.

117. Prosimy o potwierdzenie, że sporządzone protokoły pokontrolne z przeglądów normowanych art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane nie zawierają uwag, zastrzeżeń, wniosków, sugestii lub innych sformułowań o podobnym charakterze - jeśli jest inaczej, udzielenie wyjaśnień w tym zakresie.

Pytanie nr 118.

118. Prosimy o określenie od jakiej łącznej sumy ubezpieczenia ma być liczona składka roczna w ogniu?

Pytanie nr 119.

119. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU)/Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Pytanie nr 120.

120. Prosimy o informację czy Zamawiający przewiduje w okresie ubezpieczenia włączyć inne, niż wymienione w załączniku, nieruchomości? Jeśli tak to prosimy o podanie przybliżonej wartości nieruchomości wraz z wyposażeniem oraz informację o konstrukcji nowego obiektu oraz jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe obiekt ten posiada/ będzie posiadał?

Pytanie nr 121.

121. Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność?

Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Pytanie nr 122.

122. Prosimy o wskazanie sumy ubezpieczenia lokalizacji w której znajdują się o największej wartości budynki, wyposażenie i mieni osób trzecich.

Pytanie nr 123.

123. Proszę o zmianę terminu składania ofert na 22.12.2023 r.

Odpowiedź:

Na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 – tekst jednolity z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 swz, jak niżej:

- pkt XIX. ppkt 1.:

z:

(...) 1. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/> w terminie **do dnia 04.12.2023r. do godziny 11.00**

na:

(...) 1. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/> w terminie **do dnia 15.12.2023r. do godziny 11.00**

- pkt XIX. ppkt 3.:

z:

(...) Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert zgodnie z informacją zawartą w Ogłoszeniu w DUUE i na platformazakupowa.pl **w dniu 04.12.2023r. o godzinie 11.05** przy użyciu systemu teleinformatycznego **poprzez kliknięcie przycisku “Odszyfruj oferty”**.

na:

(...) 3. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert zgodnie z informacją zawartą w Ogłoszeniu w DUUE i na stronie www.platformazakupowa.pl **w dniu 15.12.2023r. o godzinie 11.05** przy użyciu systemu teleinformatycznego **poprzez kliknięcie przycisku “Odszyfruj oferty”**.

- pkt XVII. ppkt 1.:

Z:

1. Okres związania ofertą wynosi **90 dni** tj. od dnia upływu terminu składania ofert: tj. **do dnia 02.03.2024r.** przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, zgodnie z art. 220 uPzp.

na:

1. Okres związania ofertą wynosi **90 dni** tj. od dnia upływu terminu składania ofert: tj. **do dnia 13.03.2024r.** przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, zgodnie z art. 220 uPzp

Wprowadzona niniejszym pismem zmiana terminu składania i otwarcia ofert prowadzi do istotnej zmiany treści ogłoszenia i stanowi integralną część specyfikacji warunków zamówienia.

W załączeniu:

1. Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji przekazane do DUUE.

ZATWIERDZAM
Z up. Prezydenta Miasta
Krzysztof Duszkiewicz
(Zastępca Prezydenta)