

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. ZAMAWIAJĄCY

Termy Maltańskie Sp. z o. o., ul. Termalna 1, 61-028 Poznań
tel. 61 222 61 01, e-mail: info@termymaltanskie.com.pl

Adres strony internetowej zamawiającego: www.termymaltanskie.com.pl

Platforma zakupowa Zamawiającego: <https://platformazakupowa.pl/pn/termymaltanskie>

Strona internetowa postępowania: <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/932644>

2. PROCEDURA

Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm., dalej „ustawa Pzp”) z uwagi na wartość zamówienia.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **usługa konserwacyjno-serwisowa central wentylacyjnych oraz central basenowych w Kompleksie Termy Maltańskie w Poznaniu.**

Szczegółowy opis zamówienia stanowi **Załącznik nr 1** do Zapytania – Opis Przedmiotu Zamówienia.

4. TERMIN WYKONANIA

Termin realizacji zamówienia: **do 31 grudnia 2024 r.**

Szczegóły dotyczące wykonania zamówienia opisano w Projektowanych Postanowieniach Umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do Zapytania oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający nie opisuje warunków udziału w postępowaniu.

6. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U z 2023 r. poz. 1497 ze zm.) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- 6.1. Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
- 6.2. Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593, z późn. zm. 8) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
- 6.3. Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na

podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt ustawy.

Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 6.

Oferta Wykonawcy wykluczonego na podstawie którejkolwiek z przestanków wymienionych w ust. 6 podlega odrzuceniu na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawca składa oświadczenie, będące częścią formularza ofertowego, którego wzór stanowi **Załącznik nr 3** do zapytania ofertowego.

7. KRYTERIA OCENY OFERT

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

Lp.	Kryterium oceny	Waga kryterium
1	Cena brutto oferty	100%

Sposób przyznawania punktów

Cena brutto oferty

Cena brutto oferty oceniana będzie metodą punktową wg wzoru:

$$C = \left(\frac{C_{min}}{C_{bad}} \right) \times 100$$

gdzie:

C – ilość punktów oferty badanej,

C_{min} – najniższa cena brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu,

C_{bad} – cena brutto oferty badanej.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena brutto oferty” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

W kryterium „cena brutto oferty” oferta może otrzymać maksymalnie 100,00 punktów.

8. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

8.1. Oferta musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego, opisanymi w dokumentach zamówienia, tj. w niniejszym Zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami.

8.2. Ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić w języku polskim, wg wzorów, stanowiących załączniki do Zapytania ofertowego. Dokumenty sporządzone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski.

8.3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Jeżeli Wykonawca złoży więcej niż jedną ofertę, wszystkie oferty tego Wykonawcy zostaną odrzucone.

8.4. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w celu właściwego wykonania przedmiotu zamówienia.

9. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

Oświadczenia i dokumenty, w tym ofertę, Wykonawcy przekazują za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego, na stronie prowadzonego postępowania, dostępnej pod adresem:

<https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/932644>.

10. SKŁADANIE OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 10.1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania, dostępnej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/932644> w postaci dokumentu w sposób umożliwiający ustalenie osoby składającej oświadczenie (może to być skan dokumentów podpisanych przez osoby upoważnione, dokumenty podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym).
Zamawiający zaleca złożenie oferty podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.
- 10.2. Termin składania ofert: **6 czerwca 2024 r. godz. 10:00.**
- 10.3. Termin otwarcia ofert: **6 czerwca 2024 r. godz. 10:10.**
- 10.4. Wraz z formularzem ofertowym Wykonawca składa:
- oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania,
 - odpis z KRS lub informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
 - pełnomocnictwo do złożenia oferty – jeżeli dotyczy,
 - pełnomocnictwo Wykonawców występujących wspólnie – jeżeli dotyczy,
- 10.5. Termin związania ofertą ustala się na 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.
- 10.6. Zamawiający przekaże za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania informację o:
- złożonych ofertach z podaniem nazw i siedzib Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz cenach zaoferowanych w ofertach,
 - wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania.

11. POZSTAŁE INFORMACJE

- 11.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 11.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 11.3. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej.
- 11.4. Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W takim przypadku Zamawiający w toku postępowania będzie kontaktował się wyłącznie z Pełnomocnikiem Wykonawców występujących wspólnie.
- 11.5. Dokument pełnomocnictwa należy dołączyć do oferty.
- 11.6. Warunki gwarancji, płatności oraz pozostałe warunki realizacji zamówienia określone są Projektowanymi Postanowieniami Umowy (PPU), stanowiących Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego.
- 11.7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści dokumentów zamówienia wyłącznie za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania.
- 11.8. Zamawiający udzieli wyjaśnień poprzez publikację komunikatu publicznego na stronie prowadzonego postępowania, jeżeli wniosek o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego nie później niż **w dniu 3 czerwca 2024 r.** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego po wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo nie udzielać odpowiedzi na ten wniosek.
- 11.9. Zamawiający poprawia w ofercie:
- oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki, polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

- 11.10. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:
- w postępowaniu nie zostanie złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu,
 - cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- Zamawiający zastrzega sobie również prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn.
- 11.11. Zamawiający odrzuci ofertę:
- złożoną po terminie składania ofert,
 - złożoną przez wykluczonego Wykonawcę,
 - jeżeli Wykonawca nie złoży w wyznaczonym terminie wymaganych oświadczeń i dokumentów,
 - której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia,
 - zawierającą błąd w obliczeniu ceny,
 - która zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - która nie została sporządzona lub przekazana w sposób opisany w niniejszym Zapytaniu ofertowym,
 - jeżeli Wykonawca w wyznaczonym terminie nie dostarczy próbek do siedziby Zamawiającego.
- 11.12. W toku badania i oceny ofert Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wyjaśnienia, albo uzupełnienia oferty, w tym również w zakresie zaoferowanej ceny w szczególności w przypadku, kiedy zaoferowana cena lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentami zamówienia.
- 11.13. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia negocjacji w celu poprawienia treści oferty.

12. KLAUZULA INFORMACYJNA

- 12.1. Administrator danych osobowych
Nazwa: Termy Maltańskie Sp. z o.o., dalej jako „Spółka”
Adres: ul. Termalna 1, 61-028 Poznań
Kontakt: bok@termymaltanskie.com.pl
- 12.2. Inspektor ochrony danych
Imię i nazwisko: Dawid Nogaj
Kontakt: iod@termymaltanskie.com.pl
- 12.3. Cel przetwarzania
Umożliwienie udziału w procedurze wyłonienia najlepszej oferty w ramach ogłoszonego zamówienia oraz zawarcie umowy z wybranym wykonawcą.
- 12.4. Podstawy prawne przetwarzania
Prześlanka RODO: art. 6 ust. 1 lit. b
Podstawa prawna: przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia umowy, jako konsekwencji wyłonienia wykonawcy.
Prześlanka RODO: art. 6 ust. 1 lit. f
Uzasadniony interes: wybór najlepszej oferty złożonej w ramach opublikowanego zamówienia
- 12.5. Odbiorcy danych (lub kategorie odbiorców)
Podmioty, z którymi zawarto umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w związku z charakterem współpracy oraz uprawnione do pozyskiwania danych na mocy obowiązujących przepisów.

- 12.6. Okres przechowywania (kryterium ustalenia okresu)
Dane będą przechowywane przez okres trwania procesu wyboru najlepszej oferty oraz 4 lata po jego zakończeniu. W przypadku wyboru oferenta przez czas trwania umowy z nim zawartej, a następnie przez okres 5 lat lub do czasu przedawnienia się roszczeń.
- 12.7. Przystępujące prawa
- a. dostępu do danych oraz uzyskania kopii danych,
 - b. do żądania sprostowania danych,
 - c. do żądania usunięcia danych osobowych oraz bycia zapomnianym,
 - d. do żądania ograniczenia przetwarzania,
 - e. do przenoszenia danych,
 - f. niepodlegania zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu,
 - g. do złożenia skargi od organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
- 12.8. Transfer do państw spoza EOG i organizacji międzynarodowych
Dane nie będą przekazywane do państw spoza EOG ani organizacji międzynarodowych.
- 12.9. Informacja, czy podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym lub umownym lub warunkiem zawarcia umowy oraz czy osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania i jakie są ewentualne konsekwencje niepodania danych
Podanie danych jest niezbędne do udziału w procedurze wyboru najlepszej oferty. Odmowa podania danych będzie skutkowałą brakiem uwzględnienia złożonej oferty.
- 12.10. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie
Podane dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu.