

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

p.n.:

„Remont budynku sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 2 w Rogoźnie i adaptacja pomieszczeń szkoły na sale do zajęć”

1. Lokalizacja terenu inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja budynków Szkoły Podstawowej im. Olimpijczyków Polskich w Rogoźnie przy ul. Mała Poznańska 1 na działce o numerze ewidencyjnym: 1815, 1817.

2. Zakres zadania

3.1 Zakres zadania obejmuje w szczególności – dla części 1– Remont budynku sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 2 w Rogoźnie:

- a) wymianę pokrycia dachu,
- b) remont stropu nad pomieszczeniem sali gimnastycznej,
- c) remont parkietu sali gimnastycznej,
- d) wykonanie nowych powłok malarskich w pomieszczeniu sali gimnastycznej.

3.2 Zakres zadania obejmuje w szczególności – dla części 2 – Adaptacja pomieszczeń szkoły na sale do zajęć:

- a) remont podłóg w adaptowanych pomieszczeniach na sale do zajęć,
- b) malowanie ścian i sufitów w pomieszczeniach adaptowanych na sale zajęć,
- c) remont instalacji elektrycznej w pomieszczeniach adaptowanych na sale zajęć.

Wskazane w niniejszym OPZ-cie jak wymienionych poniższych załącznikach znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę – są one przykładowe. Dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanych – tzn. polegających na zachowaniu przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych.

UWAGA

1. W czasie roku szkolnego prace mogą być prowadzone w dniach:

- powszednich, po zakończeniu zajęć lekcyjnych (Zamawiający przewiduje, że będzie to w godzinach od 15:00 do 22:00),
- sobotę od godz. 7:00 – jeżeli nie będą prowadzone zajęcia pozalekcyjne,
- ustawowo wolnych od pracy tzn. niedziele i święta od godz. 7:00.

W czasie roku szkolnego wykonawca winien uzgodnić z dyrekcją szkoły harmonogram robót na każdy kolejny tydzień prowadzonych prac.

2. Zakres niniejszego etapu zadania nie obejmuje:

- wymiany instalacji c.o. w budynku szkoły,
 - instalacji gazowej dla zasilania kotła w budynku szkoły,
 - instalacji elektrycznej w budynku szkoły,
- które zostały zrealizowane w roku 2022 oraz**

- wymiany instalacji c.o. w budynku sali gimnastycznej i bibliotece,
 - instalacji gazowej dla zasilania kotłów w sali gimnastycznej i bibliotece,
 - wymiany instalacji elektrycznej w budynku sali gimnastycznej,
- które są przedmiotem zamówienia innego postępowania przetargowego.

3. Szczegółowy zakres i rodzaj robót przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia określają:

- Załączniki: Przedmiary robót dla poszczególnych części,
- Załącznik: Dokumentacja techniczna sali gimnastycznej – część 1,
- Załącznik: STWiOR dla części 1.

Dokumentacja techniczna Sali gimnastycznej, STWiOR, przedmiary robót, rysunki, znajdują się w osobnych plikach.