**Umowa nr …./…/2023**

zawarta w dniu ………………… . r. pomiędzy:

**Rządową Agencją Rezerw Strategicznych** ul. Grzybowska 45, 00-844 Warszawa, NIP: 526-00-02-004, REGON: 012199305, działającą na podstawie ustawy z dnia 17 grudnia 2020 r. o rezerwach strategicznych, którą na podstawie pełnomocnictwa Prezesa Rządowej Agencji Rezerw Strategicznych reprezentuje:

**…………………………………………………..**

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**,

a

**…………………………………**

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**,

łącznie w dalszej części umowy zwanymi **„Stronami”**, a osobno także **„Stroną”**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zostaje zawarta niniejsza Umowa (dalej: „Umowa”).

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **utrzymanie w stałej sprawności technicznej systemu sygnalizacji pożarowej**  w Rządowej Agencji Rezerw Strategicznych w Składnicy w ………………………………………………. (dalej: Składnica), zwanej w dalszej części Umowy Systemem, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dokumentacją techniczną Systemu.

 **§ 2**

Umowa zawarta jest na czas określony i obowiązuje od dnia …………………… r. do ……………………. r. lub do wyczerpania kwoty przeznaczonej na jej realizację określonej
w § 8 ust. 1 Umowy.

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje niezbędne do wykonywania czynności objętych przedmiotem Umowy, potwierdzone odpowiednimi dokumentami uprawniającymi do świadczenia usług montażu, diagnostyki systemu sygnalizacji pożarowej, które stanowią załącznik nr 2 do Umowy.

2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za stan Systemu w całym okresie trwania Umowy.

3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

* 1. wykonanie przeglądów konserwacyjnych, o których mowa w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, z częstotliwością raz na trzy miesiące, przy czym pierwszy przegląd konserwacyjny nastąpi nie później niż do ………….;
	2. coroczne wykonanie pomiarów szczelności czujek izotopowych;
	3. prowadzenie na bieżąco dokumentacji oraz uzyskanie każdorazowo potwierdzenia wykonanych prac przez upoważnionego pracownika Zamawiającego;
	4. nieodpłatne usunięcie awarii, spowodowanej wadliwą konserwacją lub naprawą systemu, w ciągu 24 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego;
	5. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o złym stanie technicznym Systemu, przyczynach nieprawidłowości i konieczności przeprowadzenia napraw;
	6. wykonywanie napraw Systemu wraz z wymianą zużytych lub uszkodzonych jego części zamiennych;
	7. zabezpieczenie urządzeń (np. demontaż i ponowny montaż) przed ewentualnym uszkodzeniem w razie planowania remontu obiektu mogącego wpłynąć negatywnie na urządzenia będące przedmiotem umowy.
1. Zastosowane przez Wykonawcę materiały i części zamienne Systemu powinny posiadać wszystkie wymagane prawem atesty, deklaracje lub certyfikaty, które to Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu przed użyciem materiałów lub wymianą części zamiennych.
2. Warunkiem odbioru prac przez Zamawiającego i zapłaty za nie jest przedstawienie przez Wykonawcę wymaganych atestów, deklaracji lub certyfikatów.
3. Wykonanie przeglądu Systemu będzie każdorazowo udokumentowane przez uprawnionego:
4. konserwatora Wykonawcy, wpisanego do wykazu osób utrzymujących System w stałej sprawności technicznej po stronie Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr 4do Umowy. Dokumentacja konserwatora polega w szczególności na dokonaniu wpisu do odpowiedniej książki prowadzonej w miejscu świadczenia usługi;
5. kartą pracy stanowiącą załącznik nr 5 do Umowyalbo protokołem, zawierającym co najmniej następujące dane:
6. datę i miejsce jego sporządzenia;
7. zakres wykonanych prac, datę ich rozpoczęcia i zakończenia;
8. stwierdzenie, że system funkcjonuje poprawnie i spełnia swoje zadania
we właściwy sposób lub inne ustalenia;
9. podpisy Stron, a w przypadku odmowy złożenia podpisu – informację
o przyczynach odmowy:
* w imieniu Zamawiającego protokół podpisze Kierownik Zespołu Technicznego lub uprawniona osoba występująca w zastępstwie;
* w imieniu Wykonawcy protokół podpisze uprawniony konserwator Wykonawcy, wpisany do wykazu o którym mowa powyżej.
1. Zużyte części zamienne Systemu oraz materiały eksploatacyjne Wykonawca podda utylizacji we własnym zakresie i na własny koszt.

**§ 4**

Naprawy Systemu (naprawy opcjonalne, nie dotyczy zadania nr 2) będą realizowane na podstawie pisemnych zgłoszeń Zamawiającego.

Zlecenia naprawy będą przekazywane pocztą elektroniczną na adres: *………………..*lub telefonicznie na nr tel.……………………………...Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie potwierdzić otrzymanie zlecenia. W przypadku braku potwierdzenia, raport z programu pocztowego Zamawiającego będzie uznawany jako skuteczne doręczenie zlecenia.

Wykonawca po potwierdzeniu przyjęcia zlecenia niezwłocznie przystąpi do czynności zabezpieczających System przed ewentualnym dalszym uszkodzeniem i w miarę możliwości zapewni funkcjonowanie nieuszkodzonych części Systemu, a także przedłoży do akceptacji przez Zamawiającego kosztorys naprawy, w którym przedstawi planowany koszt naprawy oraz wykaz materiałów i/lub części zamiennych niezbędnych do jej przeprowadzenia wraz z podaniem ich ilości oraz cen jednostkowych.

Zamawiający może zaakceptować kosztorys Wykonawcy lub dostarczyć we własnym zakresie wybrane części zamienne i materiały ujęte w wykazie, albo odstąpić od zlecenia.

W przypadku zaakceptowania kosztorysu o którym mowa powyżej, Wykonawca przystąpi niezwłocznie do realizacji naprawy, jednak nie później niż w ciągu 24 godzin (czas reakcji) od zaakceptowania przez Zamawiającego kosztorysu lub dostarczenia materiałów i części przez Zamawiającego.

Termin o którym mowa w ust. 5 zostanie także uznany za dochowany, jeśli przed jego upływem Wykonawca dostarczy i uruchomi, nieodpłatnie i na własny koszt, sprawne urządzenia zastępcze o parametrach technicznych nie gorszych niż parametry urządzeń naprawianych.

Zamawiający może zlecić naprawę Systemu innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, jeżeli pomimo zgłoszenia Wykonawca nie przeprowadzi naprawy w terminie określonym w ust. 5 i nie uruchomi sprzętu zastępczego. Nie zwalnia to Wykonawcy od zapłaty kary umownej na zasadach określonych w § 9.

Potwierdzeniem wykonania naprawy Systemu będzie podpisanie przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru naprawy, zawierającego co najmniej następujące dane:

* 1. datę i miejsce odbioru;
	2. przedmiot odbioru;
	3. ustalenia dokonane w toku odbioru;
	4. podpisy Stron, a w przypadku odmowy złożenia podpisu – informację o przyczynach odmowy:
		1. w imieniu Zamawiającego protokół podpisze Kierownik Zespołu Technicznego Składnicy lub uprawniona osoba występująca w zastępstwie,
		2. w imieniu Wykonawcy protokół podpisze uprawniony konserwator Wykonawcy lub osoba występująca w zastępstwie.

**§ 5**

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. zapewnienia możliwości całodobowego kontaktu telefonicznego na wypadek awarii pod nr tel.………… ;
2. realizowania prac w dni powszednie od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach od 7:00 do 15:00, a w przypadku wystąpienia awarii Systemu – także poza tymi godzinami, jak również w dni ustawowo wolne od pracy;
3. uzgadniania terminów wykonywania prac z Zamawiającym;
4. przedstawiania aktualnego wykazu osób utrzymujących System w stałej sprawności technicznej (załącznik nr 4 do Umowy);
5. zapewnienia możliwości zarejestrowania danych personalnych osób wchodzących na teren Składnicy w celu wykonywania Umowy;
6. przestrzegania przepisów: bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych, ochrony środowiska i innych obowiązujących na terenie Składnicy, a w szczególności do odpowiedzialności za zatrudnione przez siebie osoby lub osoby, którym określone czynności powierza na innej podstawie we wszystkich sprawach związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy w zakresie prowadzonych prac;
7. wykonywania prac z należytą starannością, przy wykorzystaniu materiałów i urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta, aktualnym poziomem wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami Umowy;
8. utrzymywania miejsc wykonywania prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
9. wykonania i utrzymywania na swój koszt wszelkich osłon i oznakowań w czasie wykonywania prac;
10. naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego budynku lub innych obiektów, w przypadku ich uszkodzenia w toku realizacji prac;
11. zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych

 w związku z realizacją niniejszej Umowy – zarówno w czasie jej obowiązywania, jak też później.

**§ 6**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
	1. używania urządzeń zgodnie z przeznaczeniem i przepisami dotyczącymi ich eksploatacji;
	2. przeszkolenia pracowników w zakresie obsługi i prawidłowej eksploatacji urządzeń;
	3. zgłaszania Wykonawcy każdej awarii urządzeń;
	4. zapewnienia dostępu do urządzeń w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne przeprowadzanie umówionych prac, w uzgodnionych terminach ich realizacji;
	5. zagospodarowania odpadów wytworzonych w trakcie realizacji usług będących przedmiotem Umowy, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.);
	6. przestrzegania przepisów bhp, p.poż., ochrony środowiska oraz innych, w tym wewnętrznych obowiązujących na terenie Składnicy;
	7. zapewnienia możliwości zarejestrowania danych osobowych osób wchodzących lub wjeżdżających na teren Składnicy w celu wykonania umowy.
2. W razie planowania remontu Składnicy, który mógłby negatywnie wpłynąć na urządzenia objęte przedmiotem umowy, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę w celu zabezpieczenia urządzeń przed ewentualnym uszkodzeniem (np. demontaż i ponowny montaż po zakończeniu remontu). Do czynności zabezpieczenia urządzeń (np. demontaż i ponowny montaż)postanowienia § 4 stosuje się odpowiednio.

**§ 7**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace oraz dostarczone części zamienne
i materiały eksploatacyjne na okres 12 miesięcy, licząc od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru naprawy.
2. Gwarancja na wykonane prace obejmuje nieodpłatne usunięcie wady lub ponowne wykonanie usługi w przypadku jej niewłaściwego wykonania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przeprowadzenia czynności, o których mowa w ust. 2, jak również nieodpłatnej naprawy dostarczonych części zamiennych
i materiałów eksploatacyjnych lub ich nieodpłatnej wymiany na wolne od wad w terminie określonym w § 3 ust. 3 pkt. 4. Postanowienia art. 4 ust. 1-2 i § 9 ust. 1 stosuje się odpowiednio.

**§ 8**

1. Za należyte wykonanie Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie całkowite w wysokości **………………** zł (słownie złotych: …………………… 00/100) zł brutto, w tym:
2. wynagrodzenie z tytułu przeglądów i pomiarów, o których mowa w § 3, ust. 3, pkt. 1 i 2 w wysokości nie większej niż **………………** zł (słownie: ……… 00/100) zł brutto, w tym za:
	* 1. jeden przegląd, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 3 do Umowy w wysokości **…………………….** zł (słownie: …….. 00/100) zł brutto;
		2. jednorazowy pomiar szczelności czujek izotopowych zgodnie z ofertą Wykonawcy o której mowa powyżej w wysokości **……** zł (słownie: ……… 50/100) zł brutto;
3. wynagrodzenie z tytułu ewentualnych napraw, o których mowa w § 4, w wysokości nie większej niż **………………..** zł (słownie: ……………………) zł brutto i będzie obliczane według stawki **…………………** zł za roboczogodzinę zgodnie z ofertą cenową złożoną przez Wykonawcę (nie dotyczy zadania nr 2).
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszystkie koszty związane z wykonywaniem jego obowiązków w ramach Umowy, w szczególności: koszty robocizny, koszty części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych, narzędzi i urządzeń oraz koszty dojazdu.
6. Faktury będą wystawiane na **Rządową Agencję Rezerw Strategicznych, ul. Grzybowska 45, 00-844 Warszawa** i przesyłane na adres: **Rządowa Agencja Rezerw Strategicznych Składnica w …………………………………………..** lub w formie elektronicznej na adres poczty Elektronicznej RARS ustalonej dla odbioru faktur elektronicznych: efakturazal@rars.gov.pl.
7. Płatności z tytułu Umowy będą dokonywane przez Zamawiającego na podstawie faktury, wystawionej zgodnie z przepisami i Umową, w terminie 14 dni od jej otrzymania, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
8. Płatności z tytułu niniejszej Umowy będą dokonywane w formie podzielonej płatności, o której mowa w art. 108 a Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. 931 ze zm.).
9. Za dzień zapłaty Strony zgodnie uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić na osoby trzecie obowiązków i praw wynikających z umowy, w tym także dokonywać przelewu wierzytelności. Zgoda Zamawiającego na dokonywanie tych czynności pod rygorem nieważności musi być wyrażona w formie pisemnej. Wystawione przez Wykonawcę dokumenty stwierdzające kwotę wierzytelności, w tym w szczególności faktura, powinny zawierać adnotację o zastrzeżeniu umownym, że przelew wierzytelności nie może nastąpić bez zgody Zamawiającego.

**§ 9**

1. Za niewykonanie przeglądu lub usunięcia awarii w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt. 1 i 4 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2% wartości brutto jednego przeglądu określonego w § 8 ust. 1 pkt. 1. lit. a, za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kare umowną także w przypadku braku zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w wysokości 2.000 zł za każdy przypadek naruszenia.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić karę umowną w wysokości 5% wartości brutto niezrealizowanej części Umowy, chyba że wykaże, iż odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które nie ponosi on odpowiedzialności. Przez „wartość brutto niezrealizowanej części umowy” należy rozumieć stan środków pozostających do wykorzystania na realizację Umowy w dniu, w którym podpisano oświadczenie o odstąpieniu.4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od stwierdzenia, że Wykonawca nie wykonuje Umowy w terminie lub wykonuje, ale w sposób nienależyty, w szczególności wtedy, gdy nie dotrzyma terminu wykonania przeglądu konserwacyjnego o więcej niż 30 dni lub suma kar za opóźnienia przekroczy 5% wartości brutto, określonej w § 8 ust. 1.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie Umowy nawet jeżeli kary te będą jeszcze niewymagalne.

7.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich
za szkody wyrządzone wskutek nienależytego wykonania Umowy.

8.Odstąpienie od Umowy następuje ze skutkiem od dnia, w którym oświadczenie
o odstąpieniu Strona otrzymała, w taki sposób, że mogła zapoznać się z jego treścią
z uwzględnieniem ust. 4 powyżej.

1. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie umowy nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia określonego w §8 ust. 1.

**§ 10**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia w toku realizacji Umowy stosowania przepisów o ochronie danych osobowych, w tym do stosowania wszelkich środków technicznych i organizacyjnych koniecznych dla zapewnienia przetwarzania danych osobowych zgodnego z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca jest uprawniony do przetwarzania danych osobowych wyłącznie dla celów związanych z prawidłową realizacją Umowy. W szczególnościi Wykonawca nie jest uprawniony do udostępniania danych osobowych innym podmiotom niż uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
3. Strony zobowiązują się do rzetelnego wypełnienia ciążącego na nich obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 RODO.

**§ 11**

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcom, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Wykonawca wykona część przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawców i przedstawi Zamawiającemu ich dane, jeżeli są oni Wykonawcy już znani:. / będzie wykonywał przedmiot Umowy bez udziału Podwykonawców[[1]](#footnote-1).
3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej
o każdej zmianie danych dotyczących Podwykonawców, jak również o nowych podwykonawcach, którym zamierza powierzyć prace w ramach realizacji Umowy.
4. Informacja o zmianie danych dotyczących podwykonawców powinna zostać przekazana Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od zmiany danych. Niezależnie od powyższego, Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z podwykonawcą, o udziale którego w wykonaniu Umowy nie uzyskał informacji, do czasu przekazania przez Wykonawcę niezbędnych danych, a opóźnienie w wykonaniu Umowy, powstałe wskutek braku współdziałania z takim podwykonawcą, stanowi opóźnienie Wykonawcy.
5. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie podwykonawców jak za własne działania, niezależnie od podjętych przez Zamawiającego działań sprawdzających wynikających z niniejszej Umowy lub przepisów prawa.

**§ 12**

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji Umowy, osoby, które ze strony Wykonawcy wykonywać będą czynności związane z przyjmowaniem i koordynowaniem zgłoszeń serwisowych, będą zatrudnione na podstawie stosunku pracy, przez cały okres realizacji niniejszej Umowy.
2. W trakcie realizacji Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób o których mowa w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest do:

1) żądania złożenia pisemnych oświadczeń i dokumentów w zakresie spełnienia przez Wykonawcę
ww. wymogu i dokonywania jego oceny;

2) żądania złożenia wyjaśnień w przypadku powzięcia wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia ww. wymogu;

3) przeprowadzenia kontroli na miejscu realizacji Umowy.

1. Wykonawca zobowiązany jest, na pisemne wezwanie Zamawiającego, przekazać Zamawiającemu w terminie wskazanym w wezwaniu, dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1 w okresie realizacji Umowy
z zachowaniem obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych:

1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy,
o  których mowa w ust. 1 powinno zawierać: określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, wskazanie rodzaju stosunku pracy oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia i ewentualnie inne informacje wskazane przez Zamawiającego, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy;

2) poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy lub umów o pracę osób wykonujących prace określone w ust. 1, wraz
z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli zostały sporządzone; kopia lub kopie dokumentów z których wynika stosunek pracy powinny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, tj. imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia stosunku pracy, rodzaj stosunku pracy oraz zakres obowiązków osoby pozostającej w stosunku pracy;

3) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do obowiązkowego ubezpieczenia zawierającego informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy;

4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy;

5) pisemne oświadczenie osoby pozostającej w stosunku pracy.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących prace,
o których mowa w ust. 1, w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdą osobę wykonującą prace określone w ust. 1 i nie pozostającą w stosunku pracy z Wykonawcą.
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
3. W przypadku niewywiązania się z obowiązku wskazanego w ust. 1 i ust. 3
lub zmiany sposobu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1, polegającej
na ustaniu stosunku pracy i zawarciu w to miejsce umowy cywilnoprawnej w zatrudnieniu z inicjatywy lub przyczyn leżących po stronie pracodawcy - Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu powyższych okoliczności i naliczyć dodatkowo karę umowną, stosownie do postanowień ust. 4.
4. W przypadkach, w których ustanie stosunku pracy i zawarcie w to miejsce umowy cywilnoprawnej w zatrudnieniu nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie pracodawcy, Wykonawca nie jest obowiązany do zapłaty kary umownej, o ile
w terminie 14 dni od zaistnienia tych okoliczności, zastąpi daną osobę lub osoby inną osobą lub osobami pozostającymi w stosunku pracy, chyba że realizacja Umowy może zostać dokończona z wykorzystaniem zasobów ludzkich pozostających w dyspozycji Wykonawcy.

 **§ 13**

1. Zmiany Umowy będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie oświadczenia woli w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy jej rozwiązaniem lub odstąpieniem od niej, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i Strony zobowiązują się do ich doręczania za potwierdzeniem odbioru na następujące adresy:
	1. w przypadku ww. korespondencji pochodzącej od Wykonawcy adresem właściwym
	dla doręczeń Zamawiającemu jest adres: Rządowa Agencja Rezerw Strategicznych Składnica w …….
	2. w przypadku ww. korespondencji pochodzącej od Zamawiającego adresem właściwym dla doręczeń Wykonawcy jest adres: ………………………………………………..
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o każdej zmianie adresu, o którym mowa w ustępie poprzedzającym. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo wysłane pod dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.
4. Strony uznają oświadczenie woli za skutecznie doręczone w przypadku doręczenia pisemnego oświadczenia w taki sposób, że druga strona mogła zapoznać się z jego treścią, w szczególności są one skuteczne na dzień bezskutecznego upływu terminu do odbioru awizowanej przesyłki listowej poleconej

**§ 14**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany warunków Umowy w przypadkach:
2. zmiany lokalizacji, zmiany warunków realizacji usług – w przypadkach zmian
w strukturze organizacyjnej Zamawiającego lub w przypadku zmian w zakresie organizacji pracy u Zamawiającego;
3. zmiany określonych w Umowie terminów świadczenia poszczególnych usług, jeżeli konieczność zmiany spowodowana będzie okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, w szczególności
w przypadkach:
	* + - 1. wystąpienia siły wyższej;
				2. wprowadzania ograniczeń w związku ze stanem epidemii lub stanem zagrożenia epidemicznego wprowadzonego na terytorium Polski;
				3. przedłużającego się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Strony dopuszczają możliwość zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
5. ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy;
6. stawki podatku od towarów i usług;
7. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
8. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
9. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,
o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 następuje na pisemny wniosek jednej ze Stron.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 Strona składa pisemny wniosek o zmianę Umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych:
	1. po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług,
	lub
	2. po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej,

lub

* 1. po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
	lub
	2. po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r.
	o pracowniczych planach kapitałowych.
1. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie Umowy,
w szczególności Strona będzie zobowiązana wykazać związek pomiędzy wnioskowaną zmianą wynagrodzenia umownego, a zmianą przepisów prawa w zakresie określonym odpowiednio w ust. 2 pkt 1-4. Wniosek powinien obejmować jedynie te koszty realizacji Umowy, które Strona obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą przepisów prawa.
2. Zmiana wynagrodzenia następuje jedynie o wartość, o jaką ulegną zmianie koszty związane bezpośrednio z realizacją pozostałej do wykonania, na chwilę podpisania aneksu, części Umowy.
3. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2, na koszty wykonania Umowy należy do Strony składającej wniosek, pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez drugą Stronę.
4. Z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia Strona może wystąpić w terminie 30 dni od zajścia okoliczności, o których mowa w ust. 2.
5. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 następuje od chwili podpisania stosownego aneksu, z zastrzeżeniem, że zmiana Umowy w związku ze zmianą stawki VAT następuje
z dniem wejścia w życie zmiany stawki VAT.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia (jego zwiększenia lub zmniejszenia) na następujących zasadach:
	1. dla potrzeb wyliczenia zmiany wynagrodzenia Strony przyjmują średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
	2. zmiana wynagrodzenia może nastąpić pod warunkiem, że zmiana wskaźnika GUS ma rzeczywisty wpływ na zmianę kosztów wykonania zamówienia będącego przedmiotem niniejszej Umowy;
	3. wskaźnik GUS, o którym mowa w pkt. 1, uprawniający do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, wzrośnie o co najmniej 8% (inflacja);
	4. wskaźnik GUS, o którym mowa w pkt 1, uprawniający do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy, spadnie o co najmniej 8% (deflacja);
	5. w przypadku, o którym mowa w pkt. 3, Wykonawca składa do Zamawiającego pisemny wniosek uzasadniający faktyczny wzrost kosztów świadczenia usług, mający wpływ na zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy w szczególności Wykonawca zobowiązany będzie wykazać związek pomiędzy wnioskowaną zmianą wynagrodzenia umownego, a zmianą kosztów związanych z realizacją Umowy;
	6. w przypadku, o którym mowa w pkt. 4, Zamawiający przekazuje do Wykonawcy informację o uzasadnionym zmniejszeniu wynagrodzenia wynikającym ze spadku wartości wskaźnika, o którym mowa w pkt. 1;
	7. zmiana wynagrodzenia może być dokonana wyłącznie raz w roku kalendarzowym;
	8. zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia przez Zamawiającego może być dokonane nie wcześniej niż od drugiego roku realizacji Umowy.
7. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt. 2-5 nie może przekroczyć 10% całkowitego wynagrodzenia, w całym okresie obowiązywania Umowy. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w przypadkach,
o których mowa w ust. 2 pkt. 1 nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia,
w całym okresie obowiązywania Umowy. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, niezależnie od postanowień w zdaniach poprzedzających, nie może przekroczyć 30% całkowitego wynagrodzenia, w całym okresie obowiązywania Umowy.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami
ust. 10 i 11, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy,
z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
9. Wszelkie zmiany, zarówno istotne, które wraz z warunkami ich wprowadzenia zostały przewidziane Umową lub których wprowadzenie możliwe jest zgodnie
z przepisami prawa, jak i nieistotne będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, że każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany
w Umowie w zakresie wskazanych telefonów, adresów e-mail, zawiadamiając
o tym pisemnie drugą Stronę. Zmiana ta wywołuje skutek od dnia doręczenia jej drugiej Stronie.

**§ 15**

1. Zamawiający wyraża zgodę na dołączenie przez Wykonawcę, w formie załączników
do Umowy, regulaminów lub innych dokumentów wewnętrznych Wykonawcy
z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Postanowienia niniejszej Umowy stosuje się przed postanowieniami regulaminów lub szczegółowych zasad, dołączonych przez Wykonawcę do oferty. W przypadku jakiejkolwiek sprzeczności postanowień regulaminów lub innych dokumentów wewnętrznych Wykonawcy z postanowieniami niniejszej Umowy, te postanowienia regulaminów lub innych dokumentów wewnętrznych Wykonawcy nie obowiązują przy realizacji Umowy.
3. Strony oświadczają, że ich celem jest rozstrzyganie wszelkich ewentualnych sporów dotyczących treści i wykonywania Umowy w drodze polubownej. Jeżeli wypracowanie rozwiązania polubownego nie będzie możliwe w terminie do 30 dni od daty powstania sporu, Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu, właściwemu
ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, będące wynikiem działania siły wyższej.
5. W rozumieniu Umowy siła wyższa oznacza okoliczności zaistniałe poza kontrolą Stron, powstałe bez ich winy lub zaniedbania, a w szczególności: wojnę, stan nadzwyczajny, rewolucję, zamieszki, strajk, embargo, upadek statku powietrznego, wypadek komunikacyjny, pożar, powódź, klęska żywiołowa, epidemia.
6. W przypadku zaistnienia siły wyższej, Strona powołująca się na tę okoliczność jest zobowiązana do niezwłocznego powiadomienia na piśmie drugiej Strony o zaistnieniu przypadku siły wyższej - nie później, niż w terminie 5 dni od dnia zaistnienia tego przypadku - oraz przedstawienia stosownych dowodów na przywoływane okoliczności. W przypadku gdy powiadomienie nie zawiera żadnych dowodów potwierdzających lub dostatecznie uprawdopodobniających zaistnienie siły wyższej zawiadomienie uznaje się za bezskuteczne.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. / Umowa została sporządzona w formie elektronicznej zgodnie z art. 781 §1 Kodeksu cywilnego i zostaje zawarta w dacie złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron.
8. Niżej wymienione załączniki do Umowy, podpisane przez Strony, stanowią integralną część Umowy.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1,
2. Kserokopie certyfikatów - załącznik nr 2,
3. Oferta Cenowa – załącznik nr 3,
4. Wykaz osób utrzymujących system w stałej sprawności technicznej – załącznik nr 4,
5. Karta pracy – załącznik nr 5,

**ZAMAWIAJĄCY:** **WYKONAWCA:**

1. Niepotrzebne skreślić. [↑](#footnote-ref-1)