



SZPZLO/DN/073 461 /2022

Warszawa 4.11.2022 r.

Wyjaśnienia i zmiany treści SWZ nr 1.

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), dalej jako „ustawy Pzp”, pn. **„Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie istniejących pomieszczeń w Przychodni Rejonowej nr 2 przy ul. Patriotów 170 w Warszawie”**.
Znak sprawy: SZPZLO/Z-36/2022

Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 6 oraz 286 ust. 7 ustawy Pzp, udostępnia poniżej treść wniosków o wyjaśnienie treści SWZ wraz z wyjaśnieniami oraz zmianami wprowadzonymi do SWZ .

Pytanie nr 1.

Część teletechniczna: Czy LAN wymaga pomiarów dynamicznych po instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia w Załączniku nr 1 do SWZ, w pkt 5 zapis:

„- instalacja sieci strukturalnej do wykonania w kat. 6A.”

na

„- instalacja sieci strukturalnej LAN do wykonania w kat. 6A z wykonaniem pomiarów dynamicznych.”

Pytanie nr 2.

Część teletechniczna: Czy jest miejsce na patch panel w szafie rack.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia w Załączniku nr 1 do SWZ, w pkt 5 zapis w trzecim akapicie, t.j. zdanie:



A. Bobi

„W przypadku braku możliwości podłączenia wszystkich punktów logicznych na Wykonawcy ciąży obowiązek o doposażenie skrzynki dystrybucyjnej o dodatkowe patchpanele z paczkordami o długości 1m oraz przełącznicę światłowodową i także w przypadku braku miejsca wolnych „U” wymiany szafki dystrybucyjnej na większą.”

na:

„W przypadku braku możliwości podłączenia wszystkich punktów logicznych na Wykonawcy ciąży obowiązek o doposażenie skrzynki dystrybucyjnej o dodatkowe patchpanele z paczkordami o długości 1m oraz przełącznicę światłowodową i także w przypadku braku miejsca wolnych „U” wymiany szafki dystrybucyjnej na większą, w obecnej szafce RACK jest miejsce na 1 szt. patch panelu.”

Pytanie nr 3.

Część teletechniczna: Czy telefony Voip mają spełniać jakieś wymagania

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia Załącznik nr 1 do SWZ dodając załącznik nr 4 – Wymagania dotyczące telefonów VoIP. Załącznik nr 4 do OPZ stanowi Załącznik nr 5 do niniejszego pisma.

Pytanie nr 4.

Część teletechniczna: Kto konfiguruje telefony Voip i urządzenia sieciowe i/ lub centralę do ich obsługi (w przypadku wykonawcy czy są hasła dostępu)

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia w Załączniku nr 1 do SWZ pkt 5 dodając na końcu zdania:

„Konfiguracja wszystkich urządzeń leży po stronie Wykonawcy - konfiguracja odbywa się w obecności Zamawiającego. Centrala alarmowa systemu SWWiN jest firmy DSC model PC-1864. Zamawiający nie dysponuje informacją, czy są wolne miejsca w centrali alarmowej na montaż dodatkowych modułów rozszerzeń. W przypadku konieczności wyposażenia centrali o dodatkowy moduły rozszerzenia - koszt ten poniesie Wykonawca. Ponadto Zamawiający informuje, że czujki istniejące zostaną zastąpione nowymi czujkami, które zostały przedstawione w dokumentacji wykonawczej elektrycznej. Pozostałe nowe czujki ponad stan istniejących zostaną podłączone do istniejącej centrali alarmowej. Zamawiający informuje, że posiada kody serwisowe i administratora do centrali alarmowej.”

Pytanie nr 5.

Część teletechniczna: Czy telefony Voip mają pracować z zasilaniem PoE czy sieciowym i w jakim standardzie PoE

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią udzieloną na pytanie nr 3.

Pytanie nr 6.

Część teletechniczna: Jaki jest typ i producent centrali alarmowej.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią udzieloną na pytanie nr 4.

A. Bodles

Pytanie nr 7.

Część teletechniczna: Czy są wolne miejsca w centrali alarmowej na dodatkowe 13 linii alarmowych (czy są moduły rozszerzeń wejść)

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią udzieloną na pytanie nr 4.

Pytanie nr 8.

Część teletechniczna: Czy są kody serwisowy i administratora do centrali alarmowej

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią udzieloną na pytanie nr 4

Pytanie nr 9.

Część Elektryczna: Istniejące instalacje. W kosztorysie brak pozycji do wykonania pomiarów stwierdzających czy stara istniejąca instalacja nadaje się do eksploatacji. Są tylko pomiary odbiorcze.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje pomiarami elektrycznymi sporządzonymi podczas przeglądu 5 - letniego dla całego budynku – w protokole z pomiarów brak uwag.

Wykonawca ma wykonać pomiary we wszystkich pomieszczeniach obejmujących zakres robót w niniejszym postępowaniu. Zamawiający umieścił w kosztorysie w pozycji 31 d.1.6 pomiary odbiorcze, które dotyczą pomiarów zarówno instalacji istniejącej jak i projektowanej.

Pytanie nr 10.

Część Elektryczna: Zwiększenie przydziału mocy w kogo gestii jest czy wykonawcy czy inwestora.

Odpowiedź:

Złożenie wniosku o zwiększenie mocy umownej jest po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 11.

Część Elektryczna: Modernizacja rozdzielni głównej proszę o przedstawienie zakresu.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową zakres modernizacji rozdzielni elektrycznej jest przedstawiony w projekcie wykonawczym instalacji elektrycznej - Rysunek E-05 strona 10/10 oraz w opisie instalacji elektrycznych w pkt 4 dot. Rozdzielnic dystrybucyjnych.

Pytanie nr 12.

Prosimy o przesłanie kosztorysu w wersji edytowalnej ATH.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni pliki (*.ath) stanowiące załączniki 2, 3 i 4 do niniejszego pisma.

Pytanie nr 13.

W jakich godzinach (maksymalnie do której?) mogą odbywać się prace?

A. Bodzio

Odpowiedź:

Zgodnie z § 4 ust 1 pkt 3 projektowanych postanowień umowy Zamawiający określił godz. prowadzenia robót, tj. w godz. 7.00 – 16.00 przez 6 dni w tygodniu, od poniedziałku do soboty.

Pytanie nr 14

Czy budynek jest dostępny w weekendy?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią udzieloną na pytanie nr 13.

Pytanie nr 15

Czy będzie możliwość korzystania z windy?

Odpowiedź:

Zgodnie z § 5 projektowanych postanowień umowy do obowiązków Zamawiającego należy przekazanie terenu robót. Korzystanie z windy mieści się w tym zakresie.

Pytanie nr 16

Czy obiekt dysponuje miejscem na postawienie kontenera oraz dwóch dużych samochodów na terenie parkingu przychodni?

Odpowiedź:

Obok budynku jest możliwość postawienia kontenera, parkowanie dużych samochodów na terenie parkingu przychodni może być utrudnione ze względu na fakt, iż jest to czynny obiekt obsługujący pacjentów.

Pytanie nr 17

Czy klimatyzatory są do demontażu czy będą instalowane od podstaw nowe?

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją istniejący klimatyzator nie podlega wymianie, a pozostałe znajdujące się w dokumentacji są to nowe jednostki.

Pytanie nr 18

W którym miejscu zlokalizowany jest zawór wody?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia iż zawór wody zlokalizowany jest w piwnicy.

Pytanie nr 19

Czy Zamawiający bierze pod uwagę, że czas oczekiwania na nowe drzwi wynosi w tej chwili ok 7 tygodni i czy w związku z tym Zamawiający przewiduje montaż drzwi z uwzględnieniem takiego czasu?

Odpowiedź:

Zamawiający uwzględnił w terminie realizacji zamówienia czas na dostawę i montaż drzwi.

Zamawiający wydłuża termin składania ofert i zmienia treść zapisów w SWZ zgodnie z poniższym:

w rozdz. XXIII pkt 1 otrzymuje brzmienie:

A. Bodur

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami określonymi w SWZ należy umieścić na Platformie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zoz_wawer - w myśl ustawy Pzp na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 9.11.2022 r. o godz. 10:00”

w rozdz. XXIV pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 9.11.2022 r. o godz. 10:15.”

w rozdz. XXIX pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany złożoną ofertą przez okres 30 dni, tj. od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 8.12.2022 r.”

Powyższe odpowiedzi stanowią integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz winny być uwzględnione przez Wykonawców w trakcie przygotowywania dokumentów do złożenia ofert w postępowaniu.

04. 11. 2022

DYREKTOR
Samodzielnego Zespołu Publicznych
Zakładów Lecznictwa Otwartego
Miszewa-Wawer
Adrian Bochnia
Adrian Bochnia, MBA

Załączniki:

Załącznik nr 1 – zaktualizowany załącznik nr 1 do SWZ,

Załącznik nr 2 – przedmiary budowlane w formacie (*.ath),

Załącznik nr 3 – przedmiary elektryczne w formacie (*.ath),

Załącznik nr 4 – przedmiary sanitarne w formacie (*.ath),

Załącznik nr 5 – Załącznik nr 4 do OPZ - Wymagania dotyczące telefonów VoIP.