PROJEKT BUDOWLANY

RENKOT
Renata Koterwas-Żebrowska
BIURO PROJEKTOWE

INWESTOR:

GMINA KĘPICE z siedzibą pod adresem:
77- 230 Kępice,
ul. Niepodległości 6

ADRES INWESTYCJI:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA

Działka ozn. nr 459 msc. Żelice, gm. Kępice
OBRĘB - Kępice

221205_5.0017.459

SPIS ZAWARTOŚCI:

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU

I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
II -PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
ZAŁĄCZNIKI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI ŻELICE, gm. KĘPICE

KATEGORIA OBIEKTU: XVII	**OBIEKT:** BUDYNEK USŁUGOWY	EGZEMPLARZ NR:

Data opracowania: lipiec 2023 r

PROJEKT BUDOWLANY

RENKOT
Renata Koterwas-Żebrowska
BIURO PROJEKTOWE

I- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS ZAWARTOŚCI:

	GMINA KĘPICE z siedzibą pod adresem: 77- 230 Kępice, ul. Niepodległości 6
ADRES INWESTYCJI: JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	Działka ozn. nr 459 msc. Żelice, gm. Kępice OBRĘB - Kępice 221205_5.0017.459
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	**RENKOT BIURO PROJEKTOWE** RENATA KOTERWAS -ŻEBROWSKA z siedzibą pod adresem: 06-216 Sypniewo, ul. Wojksa Polskiego 9 NIP 7571473787 tel.510202892 ,mail: r.koterwas@renkot..pl

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU **I- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: **BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI ŻELICE, gm. KĘPICE**

KATEGORIA OBIEKTU: **XVII**	**OBIEKT:** BUDYNEK USŁUGOWY	EGZEMPLARZ NR:

ZAKRES OPRACOWANIA:	**PROJEKTANCI:**	**PODPIS:**
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE	**Architekt:** mgr inż. arch. Zygmunt Płochocki Spec. uprawnień: architektoniczna bez ograniczeń Nr upr. 95/90/Os	
	Architekt Sprawdzający: mgr inż. arch. Zbigniew Dąbrowski Spec.uprawnień: architektoniczna bez ograniczeń Decyzja nr 12/WMOKK/18	
	Asystent architekta: inż. arch. Agnieszka Głosek	
PRZYŁĄCZA I URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE	**Projektant:** mgr inż. ochrony środ. Arkadiusz Piotr Jędrzejczyk Spec. uprawnień: do proj. bez ograniczeń spec. instalacyjnej Nr upr.WAM/0040/POOS/18	
	Sprawdzający: inż. inżynierii środ. Michał Jaczewski Spec. uprawnień: do proj. bez ograniczeń spec. instalacyjnej Nr upr.WAM/0150/POOS/10	
	Asystent projektanta: mgr inż. inżynierii środ. Renata Koterwas - Żebrowska	

Data opracowania: lipiec 2023 r

+,

SPIS ZAWARTOŚCI

I CZĘŚĆ OPISOWA - OPIS TECHNICZNY element I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TEREN

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTANTÓW ……..2

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I ……..5

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....14
1.1 INFORMACJE OGÓLNE…… ...14

1.2 LOKALIZACJA INWESTYCJI……..14

1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA……14

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU……...15

2.1 LOKALIZACJA I STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA……15

2.2 ISTNIEJĄCY UKŁAD KOMUNIKACYJNY……...16

2.3 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA……..16

2.4 ISTNIEJĄCE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI……...16

2.5 WYZNACZNIKI ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNEGO……..16

2.6 BILANS TERENU……...17

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU……..17

3.1. PROJEKTOWANA ZABUDOWA ……..17

3.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY ……...17

3.3. SIECI I URZĄDZENIA TERENU ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU……..19

3.4. PROJEKTOWANE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI……..23

4. PROJEKTOWANY BILANS TERENU.....24
5. DANE INFORMACYJNE O TERENIE ODNOŚNIE REJESTRU ZABYTKÓW I OCHRONIE ZGODNIE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA……...24

6.DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ……..24

7.INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ DLA HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW……24

8.INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU I ROBÓT BUDOWLANYCH……25

9.ODNIESIENIE DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO……...25

10.WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO……...25

11.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA……..26

12.OPINIA GEOTECHNICZNA ……..27

13.PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU I TERENU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH……...27

14.UWAGI ……... 27

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. .PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PZ01……..…..28
2. SCHEMAT ZBIONIKA PPOŻ……..29

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

W związku z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 ze zm.) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pt.: ***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Żelice gm. Kępice*** element PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU obejmujący opracowaniem działkę nr 459 w miejscowości Żelice, gm. Kępice został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branża architektoniczna

mgr inż. arch. Zygmunt Płochocki
Spec. uprawnień: architektoniczna do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
Nr upr.95/90/Os.

Projektant Sprawdzający branża architektoniczna

mgr inż. arch. Zbigniew Dąbrowski
Spec. uprawnień: architektoniczna do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
Nr upr. 12/WMOKK/2018

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

W związku z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r . Prawo Budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 ze zm.) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pt.: ***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Żelice gm. Kępice*** element PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU obejmujący opracowaniem działkę nr 459 w miejscowości Żelice, gm. Kępice został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branża sanitarna

mgr inż. ochrony środ. Arkadiusz Piotr Jędrzejczyk
Spec. uprawnień: do proj. I kierowania robotami
bez ograniczeń spec. instalacyjnej sanitarnej
Nr upr.WAM/0040/POOS/18

Projektant Sprawdzający branża sanitarna

inż. inżynierii środ. Michał Jaczewski
Spec. uprawnień: do proj. I kierowania robotami
bez ograniczeń spec. instalacyjnej sanitarnej
Nr upr.WAM/0150/POOS/10

D u p l i k a t

Ostrołęka, dnia 13 sierpnia 1990r

Urząd Wojewódzki
w Ostrołęce
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I NADZORU BUDOWLANEGO

Nr ewidencyjny **95/90/Os**

Stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art.18 ust.5 i art.57 ust.3 ustawy z dnia 24 października 1974 roku - PRAWO BUDOWLANE (Dz.U.Nr 38, poz.229) oraz § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1, § 5 ust.1 pkt 1, § 6 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46)

S T W I E R D Z A M

że Ob. mgr inż. arch. **ZYGMUNT PLOCHOCKI** syn Ryszarda
urodzony (a) dnia 02 maja 1953r. - Pułtusk
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej
PROJEKTANTA oraz KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT
w specjalności architektonicznej
1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.
2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
a/ wszelkich budynków
b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Oryginał dokumentu stwierdzenia posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie podpisał z upoważnienia Wojewody Dyrektor Wydziału-Architekt Wojewódzki wz. inż. Tadeusz Szczapa Z-ca Dyrektora Wydziału. Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku Urząd Wojewódzki w Ostrołęce.

Duplikat stwierdzenia posiadania przygotowania zawodowego wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Ostrołęce - Oddział Rozwoju Regionalnego.

Z up WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Zygmunt PŁOCHOCKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **95/90/Os**,
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MA-1250.**

Członek czynny od: 27-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-06-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1250-C9Y5-72DY-5BDE-CY73

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 11/WMOKK./2018

Olsztyn, dnia 8 czerwca 2018 r.

DECYZJA nr 12/WMOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 poz.1332 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 poz.1257) **stwierdza się, że:**

Pan: magister inżynier architekt : **Zbigniew Dąbrowski**
urodzony w dniu 14 marca 1975 r. w Ostrołęce

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

1) **projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
2) **kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;**
3) **kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów**
4) **wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
5) **sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: **Anna Rokita** ..... *(imię lub imiona i nazwisko)*
2. Sekretarz Komisji: **Ewa Bachry** ..... *(imię lub imiona i nazwisko)*
3. Członek Komisji: **Andrzej Góralski** ..... *(imię lub imiona i nazwisko)*
4. Członek Komisji: **Adam Mazurkiewicz** ..... *(imię lub imiona i nazwisko)*
5. Członek Komisji: **Piotr Mikulski-Bąk** ..... *(imię lub imiona i nazwisko)*
6. Członek Komisji: **Piotr Kaniewski** ..... *(imię lub imiona i nazwisko)*

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: *Zbigniew Dąbrowski*
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane *(po uprawomocnieniu się decyzji)*
3. Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP *(po uprawomocnieniu się decyzji)*

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-89)521 34 30 do 32, e-mail : wm@iarp.pl, http: / www.wm.iarp.pl
NIP : 739-32-79-898, REGON : 017466395-00067, Konto : PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **12/WMOKK/2018**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3132.**

Członek czynny od: 19-02-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-03-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-3132-68AB-4472-E5Y8-B344

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA OKRĘGOWA
KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM.OKK.U.33.18.13.18

Olsztyn, 12 czerwca 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), **art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz **§ 10 i § 14 ust. 3** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan ARKADIUSZ PIOTR JĘDRZEJCZYK
magister inżynier ochrony środowiska
ur. dnia 27 lutego 1980 r. w Szczytnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0040 /POOS/18

DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis. w drodze decyzji. do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Pan Arkadiusz Piotr Jędrzejczyk upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie **§ 10 i § 14 ust. 3** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
2) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
2. mgr inż. Zbigniew Kazimierczak
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

Otrzymuje:

1. Pan Arkadiusz Piotr Jędrzejczyk
   12-200 Pisz, ul. Spacerowa 22
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-7E9-HL2-X7U *

Pan Arkadiusz Piotr Jędrzejczyk o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0045/08
adres zamieszkania ul. Insurekcyjna 6/73, 07-410 Ostrołęka
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-11 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/125/2010

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, **art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, **§ 3 ust.1, § 12 pkt 1 i § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu MICHAŁOWI JACZEWSKIEMU
inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 22 sierpnia 1980 r. w Olsztynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0150/POOS/10

DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Michał Jaczewski upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie **§ 3 ust.1 i § 23 ust. 1** powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :

1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),

2) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne (§ 23 ust. 1).

Otrzymuje:

1. Pan Michał Jaczewski
   1 0-691 Olsztyn, ul. Wachowskiego 5/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
mgr inż. Zdzisław Bmerowski

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2010 r.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-F8N-P4H-L9P *

Pan Michał Jaczewski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0181/07
adres zamieszkania ul. Wachowskiego 5/5, 10-691 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okregowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-02 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okregowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1. PRZEDMIOT OPRACOWANAI I ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Żelice, gmina Kępice, powiat słupski, woj. pomorskie.

Opracowanie zwiera niezbędne informacje dotyczące zagospodarowania terenu, uzbrojenia oraz układu komunikacyjnego.

W ramach zamierzenia projektuje się budynek usługowy, w zabudowie wolnostojącej, parterowy, niepodpiwniczony z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 25^{o}, oraz tarasem. Urządzenia obiektu: budowę dwóch podziemnych zbiorników przeciwpożarowych o pojemności 50 m^{3} każdy, budowę studni głębinowej nieprzekraczającej 30 m głębokości o wydajności 5 m^{3}/ na dobę, budowę bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe, infrastrukturę techniczną: przyłącza sanitarne, microinstalację fotowoltaiki instalowaną na dachu oraz utwardzenie terenu.

W ramach zagospodarowania kształtuje się układ wewnętrznej komunikacji pod dojazd, dojście, utwardzenie zjazdu z drogi publicznej gminnej oraz miejsca postojowe przeznaczone dla samochodów użytkowników okresowych i stałych, w tym jedno przeznaczone dla osób z niepełnosprawnością.

Struktura funkcjonalna projektowanego budynku zakłada podział na dwie części: część ogólnodostępną świetlicę wiejską i zaplecze techniczne.

1.1 INFORMACJE OGÓLNE

INWESTOR:

Gmina Kępice
z siedzibą pod adresem:
ul. Niepodległości 6
77-230 Kępice

1.2 LOKALIZACJA INWESTYCJI

Działka ozn nr ewid. 459 w miejscowości Żelice, gmina Kępice, powiat słupski, woj. pomorskie.
Jednostka ewidencyjna nr 221205_2.0017

1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Mapa do celów projektowych
- Wizja lokalna
- Decyzja nr 24/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 24/2022 znak sprawy UM.NPŚ.AB.6733.17.2022.JS z dnia 22.07.2022 r.
- **Decyzja znak UM-NPŚ-AB.6733.5.2023.J z dnia 7 czerwca 2023 r. wydaną przez Burmistrza Kępice zmieniająca ostateczną decyzję o warunkach zabudowy Burmistrza Kępice**

nr 24/2022 znak sprawy UM.NPŚ.AB.6733.17.2022.JS z dnia 22.07.2022 r. ustalającej warunki lokalizacji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ,,Świetlicy Żelice'' z infrastrukturą towarzyszącą i zapleczem sportowo-rekreacyjnym, na działkach ozn. nr ewid. 459, 32 położonych w obrębie geodezyjnym Żelice, gmina Kępice.

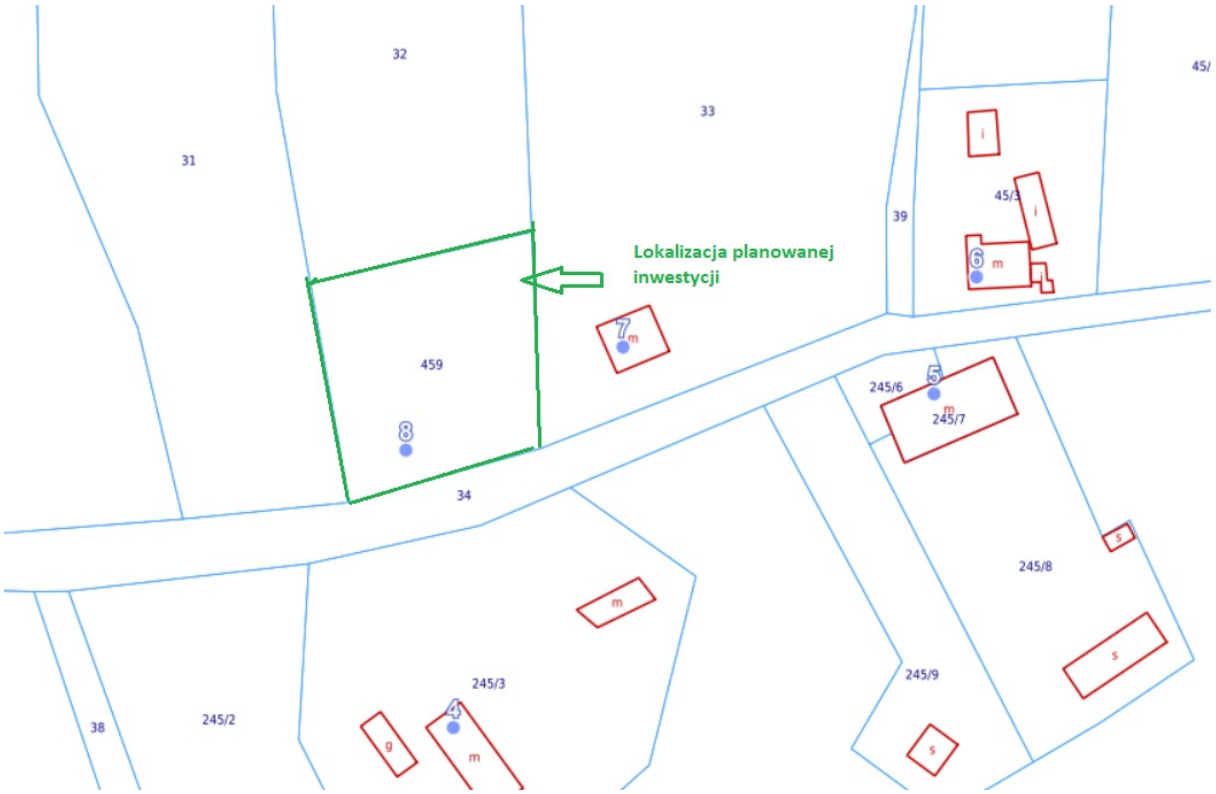
- Opinia hydrologiczna A2472/2023 z marca 2023 r. wykonana przez uprawnionego geologa mgr Karolinę Nowakowską
- Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA nr P/23/024865 z dnia 17.04.2023 r.
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023 r. poz. 682 ze zm)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1169.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.03 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225)
- Obowiązujące prawa i przepisy budowlane, pokrewne, normy budowlane i branżowe oraz rozporządzenia.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 LOKALIZACJA I STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA

Teren objęty opracowaniem stanowi działka ozn. nr 456 położona w miejscowości Żelice, gm. Kępice, pow. Słupski, woj. pomorskie, będąca własnością inwestora (Gminy Kępice).

Źródło: https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?gpmap=gp0



2.2 ISTNIEJĄCY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Obsługę komunikacyjną pełni zjazd na drogę publiczną, gminną działka ozn. nr 34

2.3 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA

Teren jest wolny od zabudowy wychodzącej ponad poziom terenu. Jedyna zabudowa trwała znajduje się w gruncie na poziomie - 1,20 m (pozostałości po fundamentach rozebranego budynku). Teren nieogrodzony.

2.4 ISTNIEJĄCE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Działka charakteryzuje się dużym zróżnicowaniem wysokościowym terenu. Teren wzniesiony w kierunku północnym, rzędne od 94,3 do 95,7 m n.p.m

W części popołudniowej od granicy drogi teren jest płaski, równy z rzędną drogi. Od strony północnej po całej szerokości działki znajduje się wzniesienie do 2 m wysokości mierzone od poziomu rzędnej drogi. Od strony południowozachodniej przy granicy działki występuje niewielka górka składająca się z odpadów budowlanych pozostałych po rozbiórce budynku, pod którą znajduje się fundament przeznaczony do rozbiórki.

Północna część działki i działki sąsiedniej znajduje się na wzniesieniu powyżej 2 m od rzędnej drogi. Krawędź wzniesienia stanowi naturalna skarpa o kącie nachylenia 1^{o}. nieumocniona.

Dotychczasowe wykorzystanie działki to nieużytki porośnięte trawą i chwastami. Na działce występują drzewa wysokie, które należy zachować.

2.5 WYZNACZNIKI ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNEGO

Teren objęty opracowaniem stanowi przestrzeń publiczną w ujęciu struktury przestrzennej wsi. W miejscu planowanej inwestycji zabudowę kształtują ustalenia zawarte w Decyzji znak UM-NPŚ-AB.6733.5.2023.J z dnia 7 czerwca 2023 r. wydaną przez Burmistrza Kępice zmieniająca ostateczną decyzję o warunkach zabudowy Burmistrza Kępice nr 24/2022 znak sprawy UM.NPŚ.AB.6733.17.2022.JS z dnia 22.07.2022 r. ustalającej warunki lokalizacji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ,,Świetlicy Żelice'' z infrastrukturą towarzyszącą i zapleczem sportowo-rekreacyjnym, na działkach ozn. nr ewid. 459, 32 położonych w obrębie geodezyjnym Żelice, gmina Kępice.

Planowana inwestycja nie narusza ustaleń zawartych w ww. decyzji.

2.6BILANS TERENU

Powierzchnia obszaru opracowania	1300 m^2 / 100%
Powierzchnia biologicznie czynna	1300 m^2 / 100%

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1 PROJEKTOWANA ZABUDOWA

Na działce projektuje się :

- budynek na planie prostokąta o wymiarach 1816 x 1408 cm,
- taras zadaszony, o wymiarach 372 x 1408 cm , od zachodniej strony budynku
- dwa podziemne zbiorniki przeciwpożarowe o pojemności 50m^3 każdy. Łącznie 100 m^3. Posadowione na płycie żelbetowej.
- studnię wierconą głębinową nieprzekraczającą 30 m głębokości i wydajności 5 m^3/dobę
- bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe do 10 m^3
- przyłącze wody użytkowej zasilane wodą zimną ze studni głębinowej
- przyłącze kanalizacji sanitarnej do zbiornika
- przyłącze energetyczne,
- pompę ciepła typ powietrze – woda
- utwardzenie terenu dla zapewnienia dojazdu, dojścia i miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
- zbiornik retencyjny, bezodpływowy, naziemny o poj. 350 l do magazynowania wód opadowych i roztopowych z dachu budynku,
- budowa altany śmietnikowej/zabudowy pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów stałych
- budowę ogrodzenia placu

- budowę oświetlenia terenu

Budynek zlokalizowany jest zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy oznaczoną w warunkach zabudowy 6 m od granicy działki drogowej.

Zakres projektowanego zagospodarowania terenu przedstawia rysunek PZT-01

Poziom posadowienia parteru budynku projektuje się na rzędnej: 94,90 m.n.p.m

3.2 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

W ramach zamierzenia budowlanego nie przewiduje się zamiany układu komunikacji zewnętrznej terenu. Przedmiotowy teren posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, gminnej. Obsługa komunikacyjna realizowana będzie przez istniejący zjazd z drogi gminnej.

W zakresie obsługi miejsc postojowych projektuje się: 3 stanowiska na działce 459 przeznaczonych dla samochodów użytkowników świetlicy wiejskiej przebywających okresowo oraz 1 miejsce dla samochodów użytkowników z niepełnosprawnością. Projektowane rozwiązanie zapewnia zgodność przedsięwzięcia
z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI UTWARDZENIA:

- utwardzenie terenu (drogi manewrowej, wjazdu i miejsc postojowych) - kostka betonowa ażurowa gr. 8 cm,, wybarwienie kolor grafit, na podbudowie warstwowej:

  - podbudowa pomocnicza:
    - kruszywo naturalne frakcja 0.31-0.62 mm, zagęszczone mechanicznie gr 15 cm.
  - podbudowa zasadnicza:
    - kruszywo łamane frakcja 31.5/62.0 mm zagęszczone mechaniczne gr. 15 cm.,

Łączna grubość podbudowy: 38 cm,
Łączna grubość konstrukcji: 46 cm

Po wykonaniu warstw podbudowy, wymagane jest uzyskanie parametru nośności konstrukcji w postaci modułu odkształceń E2= 80MPa, zaś stosunek E2/E1< 2,2, zaś stopień zagęszczenia mechanicznego I_D= min. 0,98

- wykonanie obrzeży betonowych (krawężnika) wym. 12 x 30 x 100 cm, kolor grafitowy osadzonym na ławie fundamentowej z betonu C16/25 grubości, co najmniej 10 cm. Faza obrzeża skierowana na zewnątrz w kierunki nawierzchni trawiastej, na łukach lub krawędziach należy docinać pod kątem na minimum 3 elementy. Do dobijania obrzeży należy używać gumowych młotków.
- malowanie grubowarstwowe farbą drogową chemoutwardzalną linii wydzielających miejsca postojowe kolor biały,
- malowanie farbą chemoutwardzalną o właściwościach iluminacyjnych numerów miejsc postojowych od 1 do 3. Wielość cyfry 50 cm, czcionka Arial Narrow.
  Pod cyfry należy ułożyć płytę betonową chodnikową najazdową gr. 8 cm wymiar 80 x 40 cm wybarwienie grafit.

- oznaczenie miejsca dla samochodów użytkowników z niepełnosprawnością, malowanie farbą chemoutwardzalną kolor niebieski, malowanie linii kolor biały oraz ustawienie znaku pionowego informacyjnego RA116.
- wykonanie uporządkowanej zieleni niskiej w formie trawników oraz nasadzenia krzewów.
- budowę oświetlenia ulicznego-drogowego – lampy zasilane solarnie.

Miejsca postojowe zlokalizowano z zachowaniem parametrów technicznych w zakresie wymaganych odległości od drzwi i okien budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Szczegóły konstrukcji zawiera element III- PROJEKT TECHNICZNY

3.3 SIECI I URZĄDZENIA TERENU

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Zaopatrzenie obiektu w infrastrukturę techniczną będzie poprzez:

- Przyłącze wody użytkowej z projektowanej studni wierconej głębinowej, z rury PE Ø 40 mm. Studnia będzie znajdować się od strony wschodniej budynku w odległości 5, 45 m od granicy działki, od południowej granicy w odległości 18,34 m. Długość trasy przyłącza (od studni do budynku) wynosi 7,5 m. Poziom zagłębienia rur doprowadzających wodę wynosi na 1,70 m poniżej terenu.
  Woda do celów użytkowych i gospodarczych przed użyciem należy uzdatnić.

  Szczegóły zawiera w TOMIE III – PROJEKT TECHNICZNY, Branża sanitarna

- przyłącze kanalizacji sanitarnej do zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. do 10 m^3. Przyłącze z rur PVC Ø 160 mm klasy S z rdzeniem litym o wydłużonych kielichach łączonych na uszczelki gumowe. Trasę przyłącza planuje się od strony południowej wzdłuż granicy działki, ze spadkiem 1,5 % na m. Zbiornik lokalizowano 7,5 m od zachodniej granicy działki. Wejście do budynku projektuje się w środkowej części obiektu. Poziom zagłębienia rur odprowadzających nieczystości wynosi na 1,50 m poniżej terenu. Na trasie zaprojektowano jedną studzienkę pośrednią z tworzywa sztucznego PCV Ø 425 z włazem żeliwnym B125 typu średniego.

  Zbiornik na nieczystości (osadnik) projektuje monolityczny wywarzony z zagęszczonego polietylenu (PEHD), o cylindrycznym kształcie, pojemność do 1000 l.
  Konstrukcja zbiornika i parametry winne być zgodne z Polską i Europejską normą PN-EN 12566-1.

  Szczegóły zawiera element III – PROJEKT TECHNICZNY, Branża sanitarna

- instalacja zewnętrzna w granicach działki inwestora - przyłącze energetyczne kablowe na podstawie warunków technicznych na włączenie się do sieci. Wejście przyłącza planuje się do budynku od frontu do pomieszczenia holu głównego – wg odrębnego opracowania
- Zakres przyłącza poza granicami działki inwestora - wg odrębnego opracowania

  Szczegóły zawiera element III – PROJEKT TECHNICZNY, Branża elektryczna

ODPADY KOMUNALNE

Gospodarowanie odpadów komunalnych zapewnione jest w wyznaczonym miejscu gromadzenia odpadów. Odpady zgromadzone w pojemnikach wywożone będą przez służby komunalne odpowiedzialne za utrzymanie czystości na terenie gminy.

POJEMNIKI DO SEGREGACJI ODPADÓW

poj. 120 l, wykonane z materiału HDP, wyposażone w gumowe cichobieżne koła na stalowej osi, identyfikacja względem odpadów:

- żółty - metal-plastik,
- niebieski - papier
- zielony – szkło
- brązowy – bio

ZABUDOWA KOSZY NA ŚMIECI

- materiał - aluminium
- kolor antracyt
- czterostanowiskowa

Zdjęcie poglądowe

Na zabudowie należy umieścić identyfikację grupy gromadzonych odpadów (naklejka odporna na warunki atmosferyczne panujące na zewnątrz). Identyfikacja wym. 15 x 15 cm.

WODY OPADOWE I ROZTOPOWE

Projektowana budowa nie będzie zmieniać spływu powierzchniowego wody deszczowej i roztopowej, nie powoduje zalewania lub podsiąkania terenów sąsiednich. Spływ wód opadowych i roztopowych z nawierzchni utwardzonego placu odbywał się będzie powierzchniowo na zasadzie infiltracji w podłoże i przyległy teren zielony, stanowiący własność inwestora.
Dla zabezpieczenia stabilności gruntu pod fundamentem budynku projektuje się odprowadzenie wody opadowej i roztopowej z dachu budynku poprzez system rynny ukrytej zakończony zbiornikiem

bezodpływowym, naziemnym o poj. 350 l. Zebrana woda będzie wykorzystywana do podlewania zieleni oraz mycia nawierzchni tarasu i kostki betonowej.

Obliczenia ilości wód opadowych dla części urządzonej działki:

Maksymalny odpływ został obliczony na podstawie wzoru:
Q max = q × Φ × ∑i (Ψi × Fi) [dm3/s], gdzie:
q – natężenie deszczu
Φ – współczynnik opóźnienia: dla pow. <1 ha = 1,0
Ψi – współczynnik spływu powierzchniowego dla danego rodzaju powierzchni
Fi – powierzchnia terenu określonego rodzaju [ha]
Natężenie deszczu miarodajnego (c=5 lat, t=10 min): qmax = 174 dm3/s·ha
Natężenie deszczu nominalnego: qnom = 15 dm3/s·ha

Współczynnik spływu z powierzchni:

- dachów: ψ = 0,95
- terenów utwardzonych (terenów komunikacyjnych, infrastruktury): ψ = 0,85
- terenów zielonych: ψ = 0,10

Powierzchnia:

- dachów: F =0,028 ha
- terenów utwardzonych: F =0,029 ha
- terenów zielonych: F =0,096 ha

Ilość wód opadowych dla deszczu miarodajnego wyniesie:
Q max = 174 × (0,95 × 0,028 + 0,85 × 0,029 + 0,10 × 0,096) =174 × (0,026 + 0,025 + 0,0096) = 10,54 dm3/s

Ilość wód opadowych dla deszczu nominalnego wyniesie:
Q nom = 15 × (0,95×0,028 + 0,85×0,29 + 0,10×0,096) = 15 × (0,026 + 0,0246 + 0,0096) =0,91 dm3/s

Ilość wód opadowych w czasie trwania 10-minutowego deszczu miarodajnego wyniesie:
Q = 10,54 × 1,0 × 60 × 10-3 = 4,42 m3

OŚWIETLENIE TERENU

Oświetlenie terenu zaprojektowano z wykorzystaniem lamp ulicznych – drogowych zasilanych solarnie, lamp gruntowych oraz oświetlenie drogowego liniowego. Wszystkie źródła oświetlenia projektuje się LED. Wymagane zabezpieczenie wodoszczelność i odporność na warunki atmosferyczne min. PI44 - IP66.

PARAMETRY LAMP ULICZNYCH DROGOWYCH:

LAMPY ULICZNE:
Oprawy:

- moc min. 800 W
- wydajność świetlna 100 lm/W
- strumień świetlny 80000 lumenów
- temperatura barwowa: zimna 5500-6000 K
- żywotność źródła LED ponad 50 000 godzin
- wysoka energooszczędność klasy A
- regulowany kąt obrotu panelu solarnego
- wyposażone w czujnik ruchu i zmierzchu
- kolor oprawy czarny
- wodoszczelność i odporność na warunki atmosferyczne IP66

Słup:

- wysokość 6 m,
- wysokość całkowita z panelami solarnymi i turbiną – 7 mb
- długość wysięgnika 1,2 – 2,5 mb,
- grubość ścianki 4,5 mm,
- zabezpieczenie antykorozyjne – ocynk ogniowy,
- kolor czarny

Fundament:

- betonowy prefabrykowany 120/43/43,

Panel fotowoltaiczny: 2 x 200 W

Akumulator żelowy:

- o pojemności 150 Ah, montowany w ziemi w hermetycznej obudowie,

Sterowanie:

- zautomatyzowany programowalny kontroler elektroniczny sterujący układem typu PWM montowany we wnęce słupowej,

Sposób włączania / wyłączania:

- czujnik zmierzchowy napięciowy,

Czas pracy lampy: do 15 godzin
Czas autonomii: (czas pracy lampy od pełnego naładowania akumulatora, przy bardzo niesprzyjającej pogodzie) 10 dni
Układ zasilania: 12 V,
Warunki pracy dla całej lampy: od -25/+50 stopni

Zdjęcie poglądowe

LAMPY GRUNTOWE

- Oprawa: okrągła
- Kolor: Czarny
- Kolor źródła światła: Ciepły biały
- Szerokość / długość (cm): 8,00
- Wysokość (cm): 26,00
- Głębokość (cm): 14,50
- Zastosowanie: Na zewnątrz
- Bateria: 1 x 18650 Li-Ion
- Żywotność: ok.10 h
- Czujnik: Zmierzchu
- Przełącznik: Zintegrowany
- Temperatura barwowa (K): 3000
- Strumień świetlny (lm): 75
- Napięcie: 3,7 V DC
- Długość kabla zasilającego (cm): 200
- Specyfikacja kabla zasilającego: PCV
- Odstęp między lampami (cm): 100
- wodoszczelność i odporność na warunki atmosferyczne min. PI65

3.4 PROJEKTOWANE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Od strony południowej granicy działki projektuje się niwelację wzniesienia z formowaniem skarpy o kącie nachylenia min. 1,5 ^{o} , zabezpieczenie brzegu skarpy przed osunięciem gruntu, płytą ażurową.
Prace związane z ukształtowaniem terenu obejmą niwelacje terenu do projektowanych rzędnych oraz usunięcie i utylizację warstwy humusu.

Roboty ziemne obejmują:

- Usunięcie wierzchniej warstwy gleby (humusu) na gł. 30 cm, pod budowę kubaturową, taras, utwardzenie oraz trawnik.
- Wykop: pod fundamenty oraz warstwy podbudowy utwardzenia. – gł. zgodnie z projektowaną konstrukcją

Poziom ± 0 budynku projektuje się na rzędnej: 94,90 m.n.p.m

W ramach przedsięwzięcia projektuje urządzoną zieleń niską – darń rolowana gęsta z gatunków traw gatunków szybko rosnących, gęsta, nisko rosnąca.

4. PROJEKTOWANY BILANS TERENU

Projektowana budowa ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu.

▪ **Powierzchnia terenu działki ozn. 459**	**1300**	**m²**	**100%**
▪ Powierzchnia całkowita zabudowy	255,69	m²	19,66%
▪ Powierzchnia utwardzona dojazdów, dojścia i miejsc parkingowych (kostka betonowa ażurowa (50/%) powierzchni biologicznie czynnej	290.08	m²	22,31%
▪ Powierzchnia utwrdzenia tarasu	63,36	m²	4,87%
▪ Powierzchnia biologicznie czynna Trawnik 50% utwardzenia płytą ażurową	 691,08 145,04	m²	 53,16 % 11,15% **64,31%**
▪ Wskaźnik intensywności zabudowy	0,19	-	-
▪ Obwód obszaru projektowego	161,99	m	-

5. DANE INFORMACYJNE O TERENIE ODNOŚNIE REJESTRU ZABYTKÓW I OCHRONIE ZGODNIE Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków, a także nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się na terenach wpływu eksploatacji górniczej i nie znajduje się na terenach wpływu górniczego.

7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ DLA HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Projektowana budowa i zmiana sposobu użytkowania gruntu nie powoduje powstania zagrożeń dla środowiska. Nie zaplanowano montażu jakichkolwiek urządzeń mogących emitować zanieczyszczenia do atmosfery, wody czy ziemi. Nie są przewidziane w montażu żadne źródła promieniowania ani emitory dźwięku.

Planowany budynek nie stwarza zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko /Dz. U. nr 257, poz. 2573 ze zm./ planowane przedsięwzięcie nie podlega uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

8. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU I ROBÓT BUDOWLANYCH

Główne wejście do obiektu projektuje się w przyziemiu od strony południowej. Do wejścia głównego prowadzi nawierzchnia utwardzona, która nie zawiera żadnych barier architektonicznych dla osób z niepełnosprawnością.

9. ODNIESIENIE DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Obszar opracowania nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zabudowę kształtuje się na podstawie ustaleń zawartych w decyzji **znak UM-NPŚ-AB.6733.5.2023.J z dnia 7 czerwca 2023 r. wydaną przez Burmistrza Kępice zmieniająca ostateczną decyzję o warunkach zabudowy Burmistrza Kepice nr 24/2022 znak sprawy UM.NPŚ.AB.6733.17.2022.JS z dnia 22.07.2022 r.** ustalającej warunki lokalizacji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ,,Świetlicy Żelice'' z infrastrukturą towarzyszącą i zapleczem sportowo-rekreacyjnym, na działkach ozn. nr ewid. 459, 32 położonych w obrębie geodezyjnym Żelice, gmina Kępice.

Projektowany budynek posiada funkcję usługową o charakterze publiczno – społeczno –kulturowym i nie narusza ustaleń ww decyzji.

10. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Obiekt i zmiany sposobu użytkowania gruntu z uwagi na swe przeznaczenie funkcjonalne, projektowane wyposażenie oraz takie rozwiązania jak :
-ogrzewanie budynku poprzez pompę ciepła
-odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych
-brak emisji hałasu
nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska poprzez emisję zanieczyszczeń, hałasu itp.

Realizacja oraz eksploatacja obiektu nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz życia i mienia Inwestora i osób trzecich. Zakres ewentualnego oddziaływania na środowisko zamyka się w granicach działki.

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do zbiornika na nieczystości sanitarne. Ścieki technologiczne nie występują. Woda opadowa będzie odprowadzona w całości powierzchniowo na teren inwestora. Odpady stałe bytowe gromadzone będą w pojemnikach na odpadki (zlokalizowane na działce 459) i wywożone przez gminne służby, odpowiedzialne za utrzymanie czystości.

Dzięki zastosowanym rozwiązaniom projektowym: przestrzennym, funkcjonalnym i technicznym budowa nie będzie emitowała hałasu i drgań oraz wywierała ujemnego wpływu na zdrowie ludzi, inne obiekty budowlane oraz na lokalne środowisko, tj. wody powierzchniowe i podziemne, powietrze, hałas, powierzchnie ziemi, świat roślinny i zwierzęcy oraz klimat.

Planowana inwestycja nie leży w obszarze Natura 2000.

11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie budowlane lokalizuje się w całości na działce inwestora.

- Projektowana budowa z uwagi na położenie w terenie oraz planowaną wysokość zabudowy nie będzie powodowała zacieniania oraz przysłaniania budynków na sąsiednich działkach.
- Odległość zabudowy naziemnej (budynek) od drogi gminnej wynosi 12,5 m, wobec czego nie stoi w sprzeczności z art. 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
- Odległość zabudowy podziemnej i naziemnej zgodnie z warunkami technicznymi i nieprzekraczalną linią zabudowy:
  - zbiorniki przeciwpożarowe 3 m od granicy sąsiedniej działki, od granicy zachodniej 3m i od północnej 6,5 m
  - studnia głębinowa 5,45 m od granicy sąsiedniej działki
  - zbiornik na szambo 7,5 m od granicy zachodniej i od północnej 7,5 m

Biorąc pod uwagę ww. punkty budowa oddziałuje jedynie na obszar **działki nr 459** będących w posiadaniu Inwestora. Nie wprowadza realnego ani potencjalnego ograniczenia zagospodarowaniu terenu przyległego.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

mgr inż. arch. Zygmunt Płochocki
Spec. uprawnień: architektoniczna do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
Nr upr.95/90/Os.

12. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Na podstawie dokonanej badań gruntu stwierdzono, iż podłoże gruntowe w poziomie posadowienia występuje w postaci piasków drobnych. Stan gruntów piaszczystych wskazuje jako średnio zagęszczony projektowanego.
W podłożu gruntowym nie istnieją i nie rozwijają się niekorzystne zjawiska oraz procesy geologiczne. Woda gruntowa okresowo wiosną i jesienią występuje na poziomie – 1,2 m pod powierzchnią gruntu.
Projektowany obiekt zaliczany jest do **pierwszej kategorii geotechnicznej G-1.** W sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, wobec powyższego przyjmuje się dla rozpatrywanego obiektu **proste warunki gruntowe**.

W czasie realizacji należy każde ewentualne zmiany w gruncie skonsultować z projektantem.

13. PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU I TERENU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Obszar objęty projektem nie posiada barier architektonicznych i będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych.

14. UWAGI KOŃCOWE

Niniejszy element projektu budowlanego I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi elementami II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY, III – PROJEKT TECHNICZNY oraz ZŁĄCZNIKAMI. Wszystkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, pod nadzorem osób uprawnionych z zachowaniem przepisów bhp i p.poż.

Wybudowany obiekt należy utrzymywać zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz warunkami technicznymi użytkowania obiektów budowlanych.

Wszelkie zastosowane materiały i wyroby muszą posiadać niezbędne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.

Wszystkie wymiary, poziomy należy sprawdzić i zweryfikować na budowie. Problemy i wątpliwości należy konsultować z jednostką projektową:

RENKOT
Renata Koterwas-Żebrowska
BIURO PROJEKTOWE
ul. Wojska Polskiego 9
06-216 Sypniewo
NIP: 7571473787 Tel: 510202892 Mail: r.koterwas@renkot.pl

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PZ01
2. SCHEMAT ZBIONIKA PPOŻ

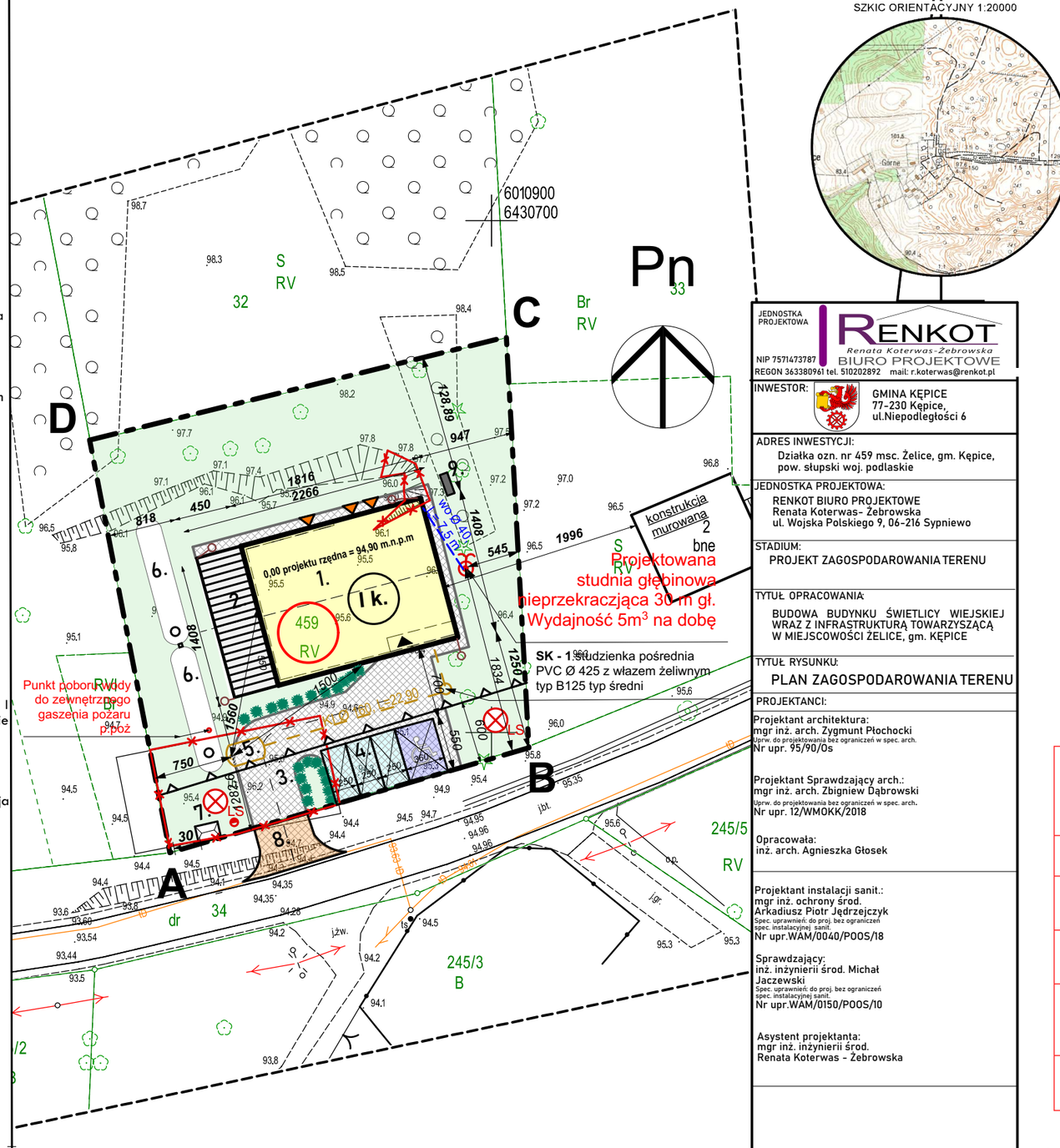
LEGENDA:

- A-D — A-D granica obszaru opracowania pow. 1300 m² /100%
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- oznaczenie numeru działki
- wejście główne / wejście boczne
- 1. k.l — projektowany budynek, pow. 255.69 m²/19,66 %
- 2. — Taras- płyta betonowa lub kostka betonowa wybarwienie białe, pow. 63,36 m²/4,87 %
- 3. — projektowane utwardzenie terenu - kostka betonowa ażurowa gr. 8 cm, wybarwienie grafit, na podbudowie warstwowej:
  podbudowa zasadnicza: kruszywo łamane frakcja 31.5- 62.0 mm, mech. zagęszczone gr. 15 cm,
  podbudowa pomocnicza: kruszywo naturalne frakcja 0.31-0.62 mm, mech. zagęszczone gr. 15 cm
  pow.290.08 m² (22,31%)
- 4. — miejsca postojowe dla samochodów,z których korzystają osoby z niepełnosprawne-19,80 m²
- 4. — stanowiska postojowe dla samochodów użytkowników przebywających okresowo-41,25 m²
- 5. — zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe poj. do 10 m³
- 6. — zbiornik bezodpływowy na wodę przeznaczoną do gaszenia pożaru poj. 50 m³/2 szt.
- 7. — projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych
- 8. — zjazd z drogi gminnej
  - kostka betonowa gr. 8 cm, typ holland, wybarwienie grafit, na podbudowie warstwowej:
  - podsypka cementowo wapienna, stosunek 1:3
  - podbudowa zasadnicza: kruszywo łamane frakcja 31.5- 62.0 mm, mech. zagęszczone gr. 15 cm,
  - podbudowa pomocnicza: kruszywo naturalne frakcja 0.31-0.62 mm, mech. zagęszczone, gr. 15 cm

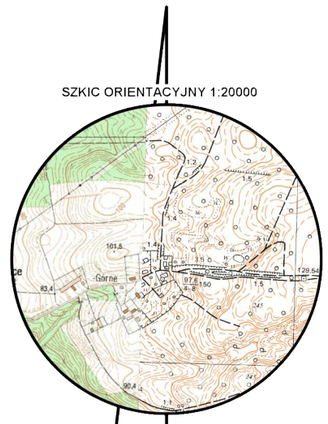
  wg odrębnego opracowania
- 9. — jednostka zew. pompy ciepła 12 kV
- teren zielony - trawniki, pow. 691,08 m²
  powierzch. biologicznie czynna: 53,16 %
- obżerza betonowe /oporniki gr. 12 cm na podmurówce z chudego betonu, dł. 177,10 m
- elementy przeznaczone do rozbiórki
- kl. — przyłącze kanalizacji sanitarnej Ø 160 mm, L= 22,90 m
- WO — przyłącze wody użytkowej Ø 40 mm, L= 7,50 m
- Zbiornik na retencję wody opadowej
- LS — Lampa uliczna -zasilanie solarne

Wskaźnik intensywności zabudowy = 0,19

Przyłącze energetyczne
wg odrębnego opracowania



SZKIC ORIENTACYJNY 1:20000



JEDNOSTKA PROJEKTOWA
RENKOT
Renata Koterwas-Żebrowska
BIURO PROJEKTOWE
NIP 7571473787
REGON 363380961 tel. 510202892 mail: r.koterwas@renkot.pl

INWESTOR: GMINA KĘPICE
77-230 Kępice,
ul.Niepodległości 6

ADRES INWESTYCJI:
Działka ozn. nr 459 msc. Żelice, gm. Kępice, pow. słupski woj. podlaskie

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
RENKOT BIURO PROJEKTOWE
Renata Koterwas- Żebrowska
ul. Wojska Polskiego 9, 06-216 Sypniewo

STADIUM:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TYTUŁ OPRACOWANIA:
BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI ŻELICE, gm. KĘPICE

TYTUŁ RYSUNKU:
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANCI:

Projektant architektura:
mgr inż. arch. Zygmunt Płochocki
Uprw. do projektowania bez ograniczeń w spec. arch.
Nr upr. 95/90/Os

Projektant Sprawdzający arch.:
mgr inż. arch. Zbigniew Dąbrowski
Uprw. do projektowania bez ograniczeń w spec. arch.
Nr upr. 12/WMOKK/2018

Opracowała:
inż. arch. Agnieszka Głosek

Projektant instalacji sanit.:
mgr inż. ochrony środ.
Arkadiusz Piotr Jędrzejczyk
Spec. uprawnień: do proj. bez ograniczeń spec. instalacyjnej sanit.
Nr upr.WAM/0040/POOS/18

Sprawdzający:
inż. inżynierii środ. Michał Jaczewski
Spec. uprawnień: do proj. bez ograniczeń spec. instalacyjnej sanit.
Nr upr.WAM/0150/POOS/10

Asystent projektanta:
mgr inż. inżynierii środ.
Renata Koterwas - Żebrowska

SKALA: 1 : 500

DATA: 20 kwietnia 2023 r.

NR RYSUNKU: PZT -01

prawa autorskie zastrzeżone

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

województwo pomorskie.
gmina Kępice - 221205_5
obręb Żelice - 221205_2.0017
obiekt: działka nr 459

Mapa wykonana przez:
GEOSERVICE Mariusz Deka
ul. Akacjowa 20, Słupsk
na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:500
Data opracowania mapy: 10.11.2022r.
Id pracy geodezyjnej: 6640.4460.2022

Sporządził:

GEODETA UPRAWNIONY
Mariusz Deka
upr. nr 20547

GEODETA UPRAWNIONY
Mariusz Deka
Zezwolenie GUGiK nr 20547

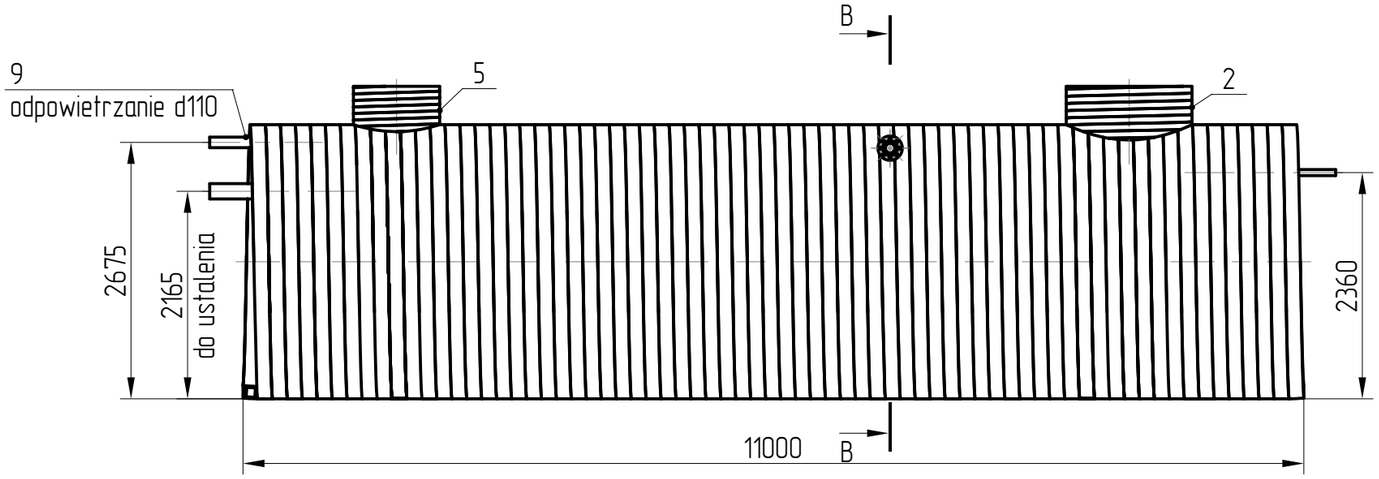
GEOSERVICE Mariusz Deka
ul. Akacjowa 20, 76-200 Słupsk
e-mail: biuro@geoservice-slupsk.pl
tel. 507-145-797
NIP 8392561765

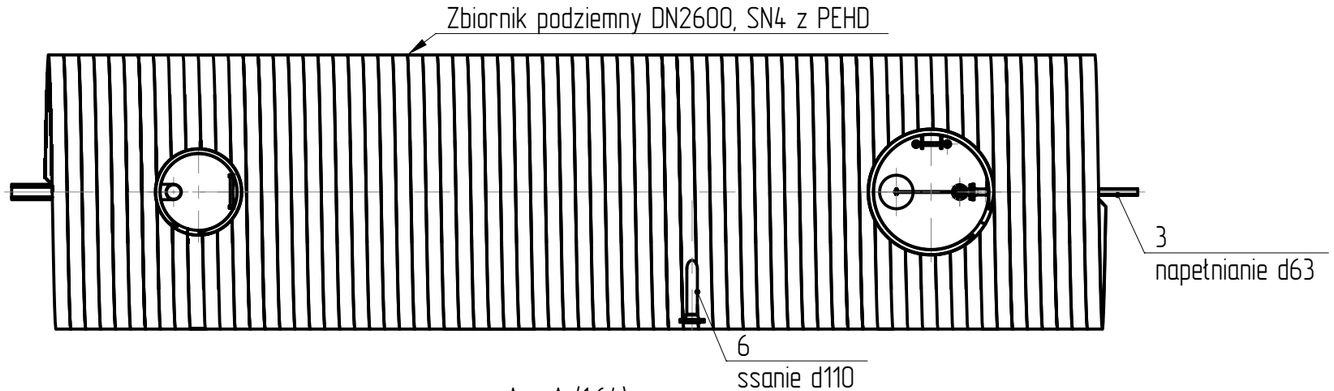
Uwaga:
1. Układ współrzędnych płaskich: 2000 strefa 6
2. Poziom odniesienia wysokości: Amsterdam 2007
3. Mapa sporządzona bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych
4. W zakresie mapy znajduja się punkty osnowy geodezyjnej prawem chronione przed zniszczeniem nr ---brak---
5. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych,urządzeń, które nie zostały zgłoszone do i nwentaryzacji lub o których brak jest nformacji w instytucjach PKP
6. Zakres aktualizacji wyznacza obwiednia mapy.
7. Granice działek ewidencyjnych wniesiono na podstawie bazy numerycznej ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Słupsku

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator prac geodezyjnych	6640.4460.2022
Organ służby geodezyjnej, który Otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Słupski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOSERVICE Mariusz Deka
Numer operatu w zasobie. Data i numer sporządzenia pozytywnego protokołu weryfikacji operatu technicznego	P.2212.2022.4236 17.11.2022r. 6640.4460.2022_40322
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Mariusz Deka upr. nr 20547

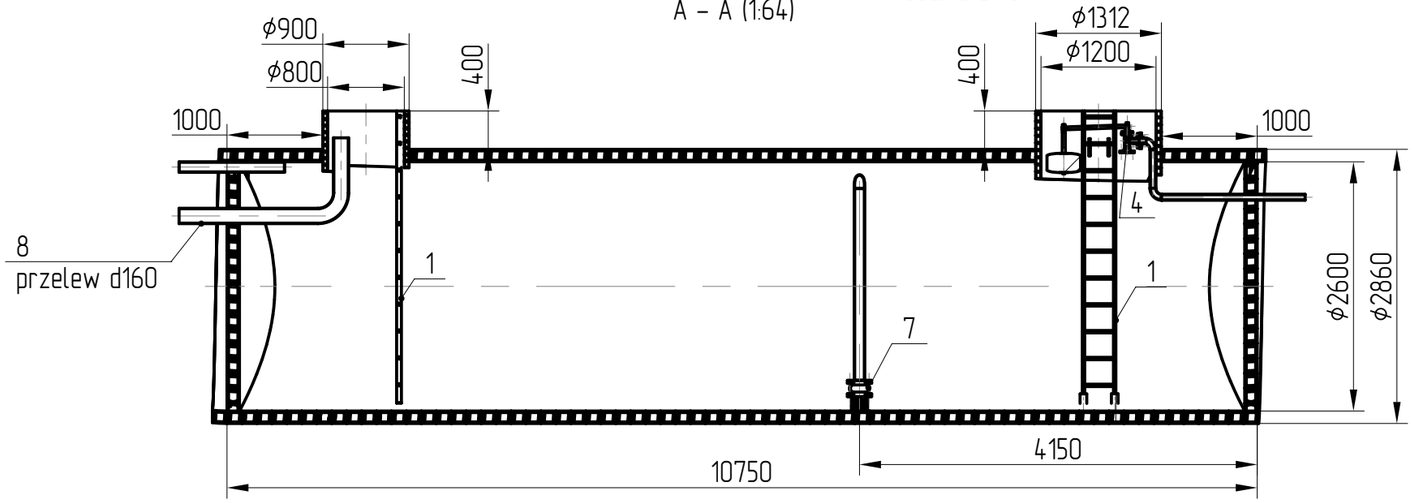
Mariusz Deka

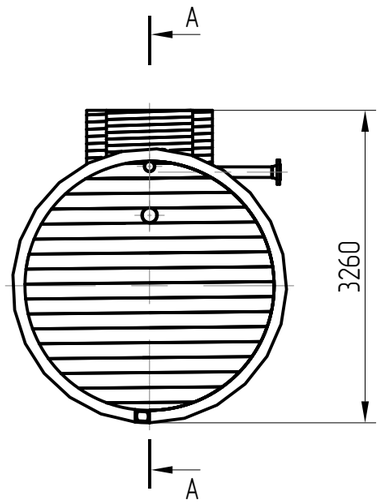
Elektronicznie podpisany przez Mariusz Deka
Data: 2022.11.23 08:31:55 +01'00'



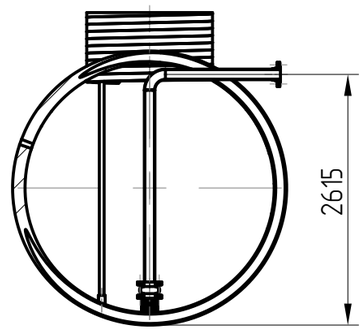


A – A (1:64)





B – B (1:64)



Poz.	Opis techniczny	
	Przeznaczenie zbiornika	Zbiornik na wodę
	Typ zbiornika	Podziemny, bezciśnieniowy
	Pojemność użytkowa zbiornika	50,00 m^3
	Pojemność całkowita zbiornika	54,75 m^3
	Medium robocze	Woda na cele przeciwpożarowe/woda deszczowa
	Materiał zbiornika	PE-HD czarny
	Temperatura robocza	20° C
	Średnica wewn./zewn.	2600 mm/ 2860 mm
	Długość zbiornika	11000 mm
	Klasa sztywności obwodowej	SN4
	Wyposażenie zbiornika	
9	Króciec odpowietrzający	d110 – 1 szt., doprowadzić do przewodu odpowietrzającego
8	Króciec przelewowy	d160 – 1 szt.
7	Kosz ssawny	DN100 – 1 szt.
6	Króciec ssawny	d110 – 1 szt., zakończony kołnierzem
5	Komin rewizyjny	DN800 – 1 szt., skończony na gładko
4	Zawór pływakowy	DN50 – 1 szt.
3	Króciec do napełniania	d63 – 1 szt.
2	Komin rewizyjny	DN1200 – 1 szt., skończony na gładko
	Wysokość kominów	400 mm
1	Drabina złazowa	2 szt. aluminium

Nazwa: Zbiornik podziemny DN2600 SN4 o poj. 50 m3

JEDNOSTKA PROJEKTOWA
RENKOT Renata Koterwas-Żebrowska BIURO PROJEKTOWE
NIP 7571473787 REGON 363380961 tel. 510202892 mail: r.koterwas@renkot.pl

INWESTOR:
GMINA KĘPICE
77-230 Kępice,
ul.Niepodległości 6

ADRES INWESTYCJI:
Działka ozn. nr 459 msc. Żelice, gm. Kępice, pow. słupski woj. podlaskie

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
RENKOT BIURO PROJEKTOWE
Renata Koterwas- Żebrowska
ul. Wojska Polskiego 9, 06-216 Sypniewo

STADIUM:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TYTUŁ OPRACOWANIA:
BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI ŻELICE, gm. KĘPICE

TYTUŁ RYSUNKU:
SCHEMAT typwego -ZBIORNIKA PPOŻ

PROJEKTANCI:

Projektant instalacji sanit.:
mgr inż. ochrony środ.
Arkadiusz Piotr Jędrzejczyk
Spec. uprawnień: do proj. bez ograniczeń spec. instalacyjnej sanit.
Nr upr.WAM/0040/POOS/18

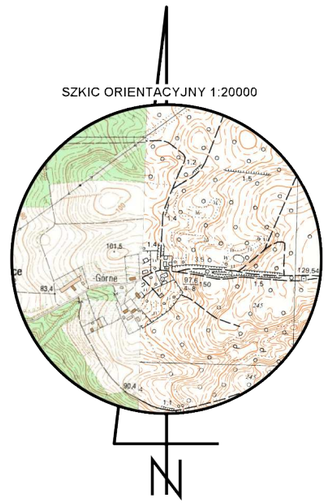
Sprawdzający:
inż. inżynierii środ. Michał Jaczewski
Spec. uprawnień: do proj. bez ograniczeń spec. instalacyjnej sanit.
Nr upr.WAM/0150/POOS/10

Asystent projektanta:
mgr inż. inżynierii środ.
Renata Koterwas - Żebrowska

SKLA: 1 : 500

DATA: Lipiec 2023 r.

NR RYSUNKU:
PZT -02



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

województwo pomorskie.
gmina Kępice - 221205_5
obręb Żelice - 221205_2.0017
obiekt: działka nr 459

Mapa wykonana przez:
GEOSERVICE Mariusz Deka
ul. Akacjowa 20, Słupsk
na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:500
Data opracowania mapy: 10.11.2022r.
Id pracy geodezyjnej: 6640.4460.2022

Sporządził:

GEODETA UPRAWNIONY
Mariusz Deka
upr. nr 20547

GEOSERVICE Mariusz Deka
ul. Akacjowa 20, 76-200 Słupsk
e-mail: biuro@geoservice-slupsk.pl
tel. 507-145-797
NIP 8392561765

GEODETA UPRAWNIONY
Mariusz Deka
Zezwolenie GUGiK nr 20547

Uwaga:
1. Układ współrzędnych płaskich: 2000 strefa 6
2. Poziom odniesienia wysokości: Amsterdam 2007
3. Mapa sporzadzona bez ustalenia obciażeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych
4. W zakresie mapy znajduja się punkty osnowy geodezyjnej prawem chronione przed zniszczeniem nr ---brak---
5. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.urządzeń, które nie zostały zgłoszone do i nwentaryzacji lub o których brak jest nformacji w instytucjach PKP
6. Zakres aktualizacji wyznacza obwiednia mapy.
7. Granice działek ewidencyjnych wniesiono na podstawie bazy numerycznej ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Słupsku

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator prac geodezyjnych	6640.4460.2022
Organ służby geodezyjnej, który Otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Słupski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOSERVICE Mariusz Deka
Numer operatu w zasobie. Data i numer sporządzenia pozytywnego protokołu weryfikacji operatu technicznego	P.2212.2022.4236 17.11.2022r. 6640.4460.2022_40322
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Mariusz Deka upr. nr 20547

Mariusz Deka

Elektronicznie podpisany przez Mariusz Deka
Data: 2022.11.23 08:31:55 +01'00'