



Zamawiający:
ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH
Adres: al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź

Nr sprawy: DZP.26.1.197.2020

**Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty w części nr 1
i unieważnieniu postępowania w części nr 2**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego nr DZP.26.1.197.2020 na wykonanie remontu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi w podziale na 2 części

	Adres
część 1	Paryska 3 m. 3
	Drukarska 4 m. 5
część 2	Zuchów 6 m. 2/3
	Rzgowska 199 m. 3
	Rzgowska 46 m. 14

Zamawiający dokonał oceny i porównania złożonych ofert w niniejszym postępowaniu. Przy wyborze najkorzystniejszych ofert Zamawiający kierował się następującymi kryteriami:

- Cena – 60 %
- Gwarancja na roboty budowlane – 30 %
- Gwarancja na urządzenia – 10 %

Niniejszym Zamawiający, działając na podstawie art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej ustawą Pzp, informuje, iż w niniejszym postępowaniu:

I. Złożono następujące oferty, którym przyznano następującą punktację:

Nr oferty	Nazwa i adres oferenta	Punkty wg kryterium cena ofertowa z formularza	Punkty wg kryterium gwarancja	Punkty wg kryterium gwarancja na urządzenia	Suma punktów	Miejsce/ Uwagi
CZĘŚĆ NR 1						
1	TOMI Roman Tomaszewicz Usługi Ogólnobudowlane i Remontowo Konserwacyjne, 92-524 Łódź ul. Andrzeja Sacharowa 37/2	60,00	30,00	10,00	100,00	I
2	MONAX Monika Suska-Bartczak, 95-100 Zgierz, ul. Wiosny Ludów 76a	34,20	30,00	10,00	74,20	IV
3	P.I.B. HESBUD, 95-083 Bechcice Kolonia 8	36,03	30,00	10,00	76,03	III
4	Hana-Bud Sp. z o.o., 94-007 Łódź, ul. Maratońska 83 m. 36	40,29	30,00	10,00	80,29	II

CZĘŚĆ NR 2

2	MONAX Monika Suska-Bartczak, 95-100 Zgierz, ul. Wiosny Ludów 76a	59,67	30,00	10,00	99,67	II
3	P.I.B. HESBUD, 95-083 Bechcice Kolonia 8	51,23	30,00	10,00	91,23	III
4	Hana-Bud Sp. z o.o., 94-007 Łódź, ul. Maratońska 83 m. 36	60,00	30,00	10,00	100,00	I

- II. Nie wykluczono żadnego wykonawcy.
 III. Nie odrzucono żadnej oferty.
 IV. Nie ustanowiono dynamicznego systemu zakupów.
 V. Wybrano ofertę najkorzystniejszą w części nr 1:

**TOMI Roman Tomaszekiewicz Usługi Ogólnobudowlane i Remontowo Konserwacyjne, 92-524 Łódź
 ul. Andrzeja Sacharowa 37/2**

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą pod kątem kryterium oceny ofert określonych w SIWZ, zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wybrany Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu opisane przez Zamawiającego oraz nie podlega wykluczeniu.

- VI. Unieważnienie postępowania w części nr 2:


Uzasadnienie prawne unieważnienia:

Zamawiający unieważnia postępowanie w części nr 2 na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia:

Powodem unieważnienia jest fakt, że cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w części nr 2 i Zamawiający nie mógł zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

- VII. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia zostanie zawarta w terminie zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 2) ustawy Prawo zamówień publicznych.


 (JEDYNY)

.....
 (podpis Dyrektora
 lub osoby upoważnionej)

INSPEKTOR

Anna Janicka