



WWK.ZA.271.2.2024

Załącznik nr 1

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Nazwa zadania - przedmiot zamówienia:

**Usługa sprzątnia pomieszczeń biurowych w jednostkach organizacyjnych Wielkopolskiej Wojewódzkiej Komendy OHP.**

### Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątnia pomieszczeń biurowych i sanitarnych w jednostkach organizacyjnych Wielkopolskiej Wojewódzkiej Komendy Ochotniczych Hufców Pracy rozmieszczonych w Województwie Wielkopolskim, w podziale na **5 REGIONÓW**, w zależności od lokalizacji, w której ma zostać wykonana usługa sprzątnia w okresie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy (planowanym od 01.07.2024 do 30.06.2025 r.).

**Przedmiot zamówienia został podzielony na pięć następujących części**

### Część nr 1 - REGION KALISKI

#### **1. Ostrów Wielkopolski**

Usługa sprzątnia pomieszczeń biurowych w siedzibie:

Hufca Pracy w Ostrowie Wlkp. 63-400 Ostrów Wlkp. ul. Wrocławska 20 o powierzchni 137,00 m<sup>2</sup>,

4 okna: 100 cm x 200 cm

4 okna: 120 cm x 180 cm

3 okna: 210 cm x 180 cm

1 okno: 130 cm x 200 cm

1 okno: 40 cm x 45 cm

Młodzieżowego Centrum Kariery w Ostrowie Wlkp. 63-400 Ostrów Wlkp. ul. Wrocławska 18 o powierzchni 23,00 m<sup>2</sup>

1 okno: 130 cm x 190 cm

Usługa sprzątnia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na 1 piętrze.**

#### **2. Kalisz**

Usługa sprzątnia pomieszczeń biurowych w siedzibie:

Centrum Edukacji i Pracy Młodzieży w Kaliszu, 62-800 Kalisz, ul Skalmierzycka 10 o powierzchni 168,90 m<sup>2</sup>,

13 okien: 121 cm x 162 cm

1 okno: 52 cm x 170 cm

Hufca Pracy w Kaliszu, 62-800 Kalisz, ul. Skalmierzycka 10 o powierzchni 111,33 m<sup>2</sup>.  
9 okien: 160 cm x 126 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku. Mycie okien z wewnątrz budynku, na 1 piętrze.**

### 3. Krotoszyn

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie:

Hufca Pracy w Krotoszynie, 63-700 Krotoszyn, ul. Rynek 1 o powierzchni 151,33 m<sup>2</sup>,

1 okno: 115 cm x 175 cm

4 okna: 110 cm x 198 cm

1 okno: 119 cm x 278 cm

1 okno: 117 cm x 176 cm

Młodzieżowe Centrum Kariery w Krotoszynie, 63-700 Krotoszyn, ul. Rynek 1 o powierzchni 46,67 m<sup>2</sup>.

2 okna: 70 cm x 210 cm

3 okno: 120 cm x 210 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na 1,2,3 piętrze.**

## **Część nr 2 - REGION KONIŃSKI**

### 1. Koło

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie:

Hufca Pracy w Kole, 62-600 Koło, ul. Włocławska 7 o powierzchni 53,00 m<sup>2</sup>,

Młodzieżowego Centrum Kariery w Kole, 62-600 Koło, ul. Włocławska 7 o powierzchni 27,00 m<sup>2</sup>.

12 okien: 170 cm x 105 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na 1 piętrze.**

### 2. Słupca

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie:

Hufca Pracy w Słupcy, ul. Warszawska 33, 62-400 Słupca o powierzchni 42,00 m<sup>2</sup>,

2 okna: 105 cm x 185 cm

1 okno: 125 cm x 190 cm

Młodzieżowego Centrum Kariery w Słupcy, ul. Puławskiego 21 o powierzchni 12,00 m<sup>2</sup>

1 okno: 200 cm x 140 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. . Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na 1 piętrze.**

### 3. Turek

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie

Hufca Pracy w Turku, 62-700 Turek, ul. Szeroka 2 o powierzchni 140,0 m<sup>2</sup>,

Młodzieżowego Centrum Kariery w Turku, 62-700 Turek, ul. Szeroka 2 o powierzchni 140,00 m<sup>2</sup>.  
30 okien: 160 cm x 80 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na parterze i 1 piętrze.**

### 4. Konin

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie:

Hufca Pracy w Koninie, ul. Kanałowa 1, 62-510 Konin o powierzchni 270,00 m<sup>2</sup>,

32 okna: 143 cm x 113 cm

2 okna nad drzwiami: 104 cm x 118 cm

Centrum Edukacji i Pracy Młodzieży w Koninie, ul. 3 Maja 62a, 62-500 Konin o powierzchni 242 m<sup>2</sup>.

10 okien: 100 cm x 160 cm

1 okno: 100 cm x 210 cm

2 okna: 100 cm x 120 cm

1 okno: 100 cm x 100 cm

1 okno: 100 cm x 160 cm

1 okno: 120 cm x 60 cm

1 okno: 90 cm x 100 cm

1 okno: 140 cm x 160 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na parterze i 1 piętrze.**

## **Część nr 3 - REGION LESZCZYŃSKI**

### 1. Wolsztyn

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie

- Młodzieżowego Centrum Kariery w Wolsztynie, ul. Żeromskiego 16,64-200 Wolsztyn o powierzchni 47,00 m<sup>2</sup>.

8 okien pojedynczych: 84 cm x 160 cm

Hufiec Pracy w Wolsztynie ul. Przemysłowa 5, 64-200 Wolsztyn o powierzchni 54 m<sup>2</sup>.

1 okno 3 skrzydłowe o wymiarach: 74 cm x143 cm, 74 cm x 143 cm, 80 cm x 143 cm

2 okna 3 skrzydłowe o wymiarach: 74 cm x145 cm, 74 cm x145 cm, 80 cm x145 cm

1 okno 3 skrzydłowe o wymiarach: 74 cm x155 cm, 80 cm x155 cm, 74 cm x 155 cm

1 okno o wymiarach: 140 cm x 155 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. . Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na parterze i 1 piętrze.**

## 2. Kościan

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie:

Hufca Pracy w Kościanie, ul. Dworcowa 2, 64-000 Kościan o powierzchni 170,00 m<sup>2</sup>,

15 okien: 170 cm x 100 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na 1 piętrze.**

## 3. Gostyń

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie:

Hufca Pracy w Gostyniu , 63-800 Gostyń, ul. Ogrodowa 9/2 o powierzchni 117,00 m<sup>2</sup> .

6 okien: 90 cm x 240 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na 1 piętrze.**

## 4. Leszno

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie:

Centrum Edukacji i Pracy Młodzieży, Hufiec Pracy w Lesznie, ul. Słowiańska 63/11,

64-100 Leszno o powierzchni 259,32 m<sup>2</sup>.

37 okien: 0,6 m x 1,5 m

1 okno: 2 m x 2,5 m

Usługa sprzątnia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.  
Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.  
Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.  
**Mycie okien z wewnątrz budynku, na 3 piętrze.**

## **Część nr 4 - REGION PILSKI**

### **1. Piła**

Usługa sprzątnia pomieszczeń biurowych w siedzibie  
- Centrum Edukacji i Pracy Młodzieży w Pile, ul. Kujawska 10, 64-920 Piła o powierzchni 116,49 m<sup>2</sup>.

4 okna: 225 cm x 133 cm

1 okno: 200 cm x 110 cm

4 okna: 154 cm x 106 cm

1 okno: 140 cm x 78 cm

4 okna: 154 cm x 106 cm

Usługa sprzątnia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. **Mycie okien z wewnątrz budynku, na parterze i 1 piętrze.**

### **2. Czarnków**

Usługa sprzątnia pomieszczeń biurowych w siedzibie:  
Hufca Pracy w Czarnkowie, ul. Kościuszki 62/64, 64-700 Czarnków o powierzchni 63,23 m<sup>2</sup>,

1 okno: 138 cm x 225 cm

1 okno: 136 cm x 190 cm

1 okno: 135 cm x 130 cm

1 okno: 138 cm x 73 cm

1 okno: 41 cm x 131 cm

Młodzieżowego Centrum Kariery w Czarnkowie, ul. Kościuszki 62/64, 64-700 Czarnków o powierzchni 63,23 m<sup>2</sup>

2 okna: 130 cm x 130 cm

1 okno: 40 cm x 130 cm

1 okno: 130 cm x 230 cm

1 okno: 130 cm x 200 cm

Usługa sprzątnia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.  
Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.  
Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.  
**Mycie okien z wewnątrz budynku, na 1 piętrze.**  
**Sprzątnie klatki schodowej 1,2,3 piętro 29,52 m<sup>2</sup>.**

## **Część nr 5 - REGION POZNAŃSKI**

### **1. Śrem**

Usługa sprzątnia pomieszczeń biurowych w siedzibie  
- Młodzieżowego Centrum Kariery w Śremie, Hufca Pracy w Śremie, 63-100 Śrem, ul. Popieluszki 27 o powierzchni 180 m<sup>2</sup>,

6 okien: 150 cm x 100 cm  
Drzwi wejściowe szklane 237 cm x 108 cm  
9 okien: 102 cm x 143 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na parterze i 1 piętrze.**

## 2. Środa Wielkopolska

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie:

Młodzieżowego Centrum Kariery w Środzie Wlkp. 63-000 Środa Wlkp. Wiosny Ludów 10 o powierzchni 27m<sup>2</sup>.

2 okna: 270 cm x 210 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na 1 piętrze.**

## 3. Kłecko

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie:

Hufca Pracy w Kłecku, ul. Gnieźnińska 8, 62-270 Kłecko o łącznej powierzchni 60 m<sup>2</sup>,

4 okna: 137 cm x 140 cm

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **1 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.

**Mycie okien z wewnątrz budynku, na 1 piętrze.**

## 4. Poznań

### **Wielkopolska Wojewódzka Komenda Ochotniczych Hufców Pracy**

Usługa sprzątnięcia pomieszczeń biurowych w siedzibie

Hufca Pracy, CEIPM, WWK OHP ul 28 Czerwca 1956 r. nr 211 o łącznej powierzchni 765,25 m<sup>2</sup>,  
CEIPM Poznań

2 okna: 55 cm x 240 cm

1 okno: 44 cm x 160 cm

2 okna: 52 cm x 178 cm

3 okna: 63 cm x 160 cm

3 okna: 55 cm x 160 cm

6 okien: 53 cm x 160 cm

2 okna: 71 cm x 162 cm

HP Poznań

2 okna: 149 cm x 243 cm

1 okno: 99 cm x 160 cm  
1 okno: 190 cm x 160 cm  
WWK OHP - Projekty,  
3 okna: 160 cm x 170 cm  
Księgowość,  
1 okno: 200 cm x 162 cm  
1 okno: 142 cm x 162 cm  
1 okno: 102 cm x 146 cm  
1 okno: 42 cm x 142 cm  
1 okno: 115 cm x 160 cm  
Sekretariat  
1 okno: 162 cm x 142 cm  
1 okno: 164 cm x 168 cm  
1 okno: 164 cm x 148 cm  
Biura  
1 okno: 162 cm x 142 cm  
1 okno: 60 cm x 162 cm  
2 okna: 142 cm x 200 cm  
1 okno: 42 cm x 102 cm  
1 okno: 102 cm x 142 cm  
1 okno: 110 cm x 162 cm  
1 okno: 64 cm x 174 cm okno podwójne  
1 okno: 162 cm x 160 cm  
2 okna: 162 cm x 200 cm  
1 okno: 56 cm x 182 cm  
1 okno: 102 cm x 162 cm  
1 okno: 200 cm x 162 cm  
1 okno: 142 cm x 162 cm  
1 okno: 162 cm x 155 cm  
1 okno: 162 cm x 162 cm  
1 okno: 200 cm x 162 cm  
1 okno: 102 cm x 142 cm  
1 okno: 102 cm x 102 cm  
1 okno: 42 cm x 200 cm  
1 okno: 72 cm x 182 cm  
Sala konferencyjna  
1 okno: 260 cm x 182 cm  
1 okno: 162 cm x 162 cm  
1 okno: 142 cm x 260 cm  
Wejście, archiwum  
1 okno: 142 cm x 200 cm  
1 okno: 122 cm x 200 cm  
1 okno: 300 cm x 168 cm  
1 okno: 82 cm x 200 cm  
1 okno: 300 cm x 168 cm

Usługa sprzątnia pomieszczeń biurowych i sanitarnych realizowana będzie przez Wykonawcę **2 raz w tygodniu** w uzgodnieniu z zamawiającym. Usługa mycia okien będzie realizowana przez Wykonawcę **raz na pół roku**. Obowiązek mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.  
Mycie okien wraz z framugami i parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.  
Mycie okien nie wymaga technik alpinistycznych.  
**Mycie okien z wewnątrz budynku, na parterze, 1,2,3 piętrze.**

**Opis czynności - (zapisy wspólne bez względu na numer zadania częściowego):**

**1. Usługa realizowana będzie przez Wykonawcę zgodnie z następującymi warunkami:**

- 1) Wykonawca przyjmuje do realizacji stałe kompleksowe sprzątnie ww. pomieszczeń biurowych i sanitarnych.
- 2) Sprzątnie pomieszczeń odbędzie się przy użyciu własnych materiałów i środków czystości.
- 3) Do szczegółowych zadań wynikających z postanowień umowy do Wykonawcy należeć będzie:
  - a. wycieranie biurek, krzeseł, stołów, parapetów, odkurzanie wykładzin, mycie podłóg, mycie drzwi, wycieranie zewnętrznych szaf i regałów, przecieranie na sucho telefonów, opróżnianie pojemników na śmieci oraz pojemnika niszczarki,
  - b. w pomieszczeniach sanitarnych: sprzątnie polegające na myciu lustra, glazury ściennej, umywalki, muszli, podłogi, opróżnianiu pojemników na śmieci,

**2. Zamawiający zapewni korzystanie z energii elektrycznej oraz wody dla prac zleconych umową.**

- 1) Środki czystości oraz sprzęt i urządzenia wykorzystywane przy sprzątniu zabezpiecza Wykonawca w swoim zakresie. Wyjątek stanowią worki na śmieci, papier toaletowy, ręczniki papierowe oraz mydło, które każdorazowo będą dostarczane przez Zamawiającego.
- 2) Środki czystości wykorzystywane do wykonywania usług będą posiadać atesty oraz świadectwa dopuszczające ich stosowanie w pomieszczeniach w których mogą przebywać ludzie. Powinny one dodatkowo charakteryzować się delikatnym i przyjemnym zapachem (niedrażniące).
- 3) Usługa realizowana będzie z należytą starannością, zgodnie z potrzebami Zamawiającego.
- 4) W przypadku stwierdzenia niestarannego lub nienależytego wykonywania zobowiązań umowy Wykonawca po pisemnym wezwaniu niezwłocznie usunie nieprawidłowości.

**3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac zleconych umową.**

- 1) W zakresie odpowiedzialności za mienie Zamawiającego, w przypadku stwierdzenia braków w majątku Zamawiającego, zniszczenia lub uszkodzenia w wyniku m.in. nieprawidłowego wykonywania czynności, prowadzone będzie postępowanie wyjaśniające, którego wyniki będą podstawą do materialnego wyrównania szkody.
- 2) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz szkody powstałe przy wykonywaniu obowiązków umowy lub w wyniku zdarzeń losowych mogących wystąpić w trakcie realizacji umowy.
- 3) W związku z epidemią Covid 19 Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać wszystkich kolejno ogłoszonych Rozporządzeń wydanych i ogłoszonych przez Rząd w celu zmniejszenia zagrożenia zarażenia wirusem Sars-Cov-2 i dalszym rozwojem epidemii.