

UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI O WYBORZE
NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY ORAZ UNIEWAŻNIENIU
POSTĘPOWANIA NA STRONIE INTERNETOWEJ

2021-60548



Dotyczy: postępowania na Opracowanie Projektów Budowlanych dla budynków komunalnych przy ulicy Albańskiej 22, Dąbrowskiego 51, Kolejowej 43, Krauthofera 21, Łobżenicka 8, Palacza 74, Rynek Łazarzski 5, Staszica 6, Towarowa 43, Dmowskiego 134 w Poznaniu

ROZSTRZYGNIĘCIE POSTĘPOWANIA W ZAKRESIE CZĘŚCI I, III, IV, VI, IX oraz X

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. prowadzący postępowanie pn. ***Opracowanie Projektów Budowlanych dla budynków komunalnych przy ulicy Albańskiej 22, Dąbrowskiego 51, Kolejowej 43, Krauthofera 21, Łobżenicka 8, Palacza 74, Rynek Łazarzski 5, Staszica 6, Towarowa 43, Dmowskiego 134 w Poznaniu*** przekazuje informacje dotyczące rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania w zakresie części I, III, IV, VI, IX oraz X.

WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ W ZAKRESIE CZĘŚCI I (ALBAŃSKA 22)

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm., dalej: Ustawa PZP), informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu dla część I zamówienia - Albańska 22.

Zamawiający przekazuje zestawienie złożonych ofert wraz z przyznaną im punktacją w zakresie **części I**:

Wykonawca		Albańska 22
ARK STUDIO sp. z o.o., ul. Sagalli 10, 05-077 Warszawa	Oferta odrzucona.	
„ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań	Cena oferty brutto	66 000,00 zł
	Punkty	60,00
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	100,00
Inwestprojekt Poznań sp. z o.o., ul. Janickiego 20 b, 60-542 Poznań	Cena oferty brutto	103 320,00 zł
	Punkty	38,33
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	78,33

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą dla części I ofertę złożoną przez wykonawcę **„ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań**. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, oferta tego Wykonawcy nie podlega odrzuceniu i Wykonawca ten złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.

WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ W ZAKRESIE CZĘŚCI III (KOLEJOWA 43)

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm., dalej: Ustawa PZP), informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu dla części III zamówienia - Kolejowa 43.

Zamawiający przekazuje zestawienie złożonych ofert wraz z przyznaną im punktacją w zakresie **części III**:

Wykonawca	Kolejowa 43	
ARK STUDIO sp. z o.o., ul. Sagalli 10, 05-077 Warszawa	Oferta odrzucona.	
„ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań	Cena oferty brutto	159 220,23 zł
	Punkty	60,00
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	100,00
PB Architekci Piotr Bukowy, ul. Wielka 21, 61-775 Poznań	Cena oferty brutto	222 630,00 zł
	Punkty	42,91
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	82,91
MB-MAXIPROJEKT Beata Starzyńska, ul. Morska 60/9, 75-227 Koszalin	Cena oferty brutto	217 710,00 zł
	Punkty	43,88
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	83,88
PANTA RHEI INVEST sp. z o.o., ul. Cypriana Kamila Norwida 13, 60-867 Poznań	Oferta odrzucona.	
Inwestprojekt Poznań sp. z o.o., ul. Janickiego 20 b, 60-542 Poznań	Cena oferty brutto	205 410,00 zł
	Punkty	46,51
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	86,51

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą dla części III ofertę złożoną przez wykonawcę **„ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań**. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, oferta tego wykonawcy nie podlega odrzuceniu i Wykonawca ten złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.

WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ W ZAKRESIE CZĘŚCI IV (KRAUTHOFERA 21)

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm., dalej: Ustawa PZP), informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu dla części IV zamówienia - Krauthofera 21.

Zamawiający przekazuje zestawienie złożonych ofert wraz z przyznaną im punktacją w zakresie **części IV**:

Wykonawca		Krauthofera 21
ARK STUDIO sp. z o.o., ul. Sagalli 10, 05-077 Warszawa	Oferta odrzucona.	
„ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań	Cena oferty brutto	74 890,00 zł
	Punkty	60,00
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	100,00
MB-MAXIPROJEKT Beata Starzyńska, ul. Morska 60/9, 75-227 Koszalin	Cena oferty brutto	233 700,00 zł
	Punkty	19,23
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	59,23
Inwestprojekt Poznań sp. z o.o., ul. Janickiego 20 b, 60-542 Poznań	Cena oferty brutto	120 540,00 zł
	Punkty	37,28
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	77,28

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą dla części IV ofertę złożoną przez wykonawcę **„ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań**. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, oferta tego wykonawcy nie podlega odrzuceniu i Wykonawca ten złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.

WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ W ZAKRESIE CZĘŚCI VI (PALACZA 74)

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm., dalej: Ustawa PZP), informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu dla części VI zamówienia - Palacza 74.

Zamawiający przekazuje zestawienie złożonych ofert wraz z przyznaną im punktacją w zakresie **części VI**:

Wykonawca		Palacza 74
ARK STUDIO sp. z o.o., ul. Sagalli 10, 05-077 Warszawa	Oferta odrzucona.	
„ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań	Cena oferty brutto	88 116,65 zł
	Punkty	60,00
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	100,00
Pracownia projektowa Janusz Dubicki, os. S. Batorego 21/22, 60-687 Poznań	Cena oferty brutto	119 310,00 zł
	Punkty	44,31
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	84,31
MB-MAXIPROJEKT Beata Starzyńska, ul. Morska 60/9, 75-227 Koszalin	Cena oferty brutto	209 100,00 zł
	Punkty	25,28
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	65,28
Inwestprojekt Poznań sp. z o.o., ul. Janickiego 20 b, 60-542 Poznań	Cena oferty brutto	120 540,00 zł
	Punkty	43,86
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	83,86

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą dla części VI ofertę złożoną przez wykonawcę „ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, oferta tego wykonawcy nie podlega odrzuceniu i Wykonawca ten złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.

WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ W ZAKRESIE CZĘŚCI IX (Towarowa 43)

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm., dalej: Ustawa PZP), informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu dla część IX zamówienia - Towarowa 43.

Zamawiający przekazuje zestawienie złożonych ofert wraz z przyznaną im punktacją w zakresie **IX**:

Wykonawca		Towarowa 43
ARK STUDIO sp. z o.o., ul. Sagalli 10, 05-077 Warszawa	Oferta odrzucona.	
„ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań	Cena oferty brutto	95 000,00 zł
	Punkty	60,00
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	100,00
PB Architekci Piotr Bukowy, ul. Wielka 21, 61-775 Poznań	Cena oferty brutto	156 210,00 zł
	Punkty	36,49
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	76,49
Inwestprojekt Poznań sp. z o.o., ul. Janickiego 20 b, 60-542 Poznań	Cena oferty brutto	156 210,00 zł
	Punkty	36,49
	Gwarancja	60
	Punkty	40,00
	Suma punktów	76,49

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą dla części IX ofertę złożoną przez wykonawcę **„ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań**. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, oferta tego wykonawcy nie podlega odrzuceniu i Wykonawca ten złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.

**ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA
W ZAKRESIE CZĘŚCI X (DMOWSKIEGO 134)**

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 7 oraz art. 93 ust. 3 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej Ustawą, **zawiadamia o unieważnieniu przedmiotowego postępowania w zakresie części X zamówienia - Dmowskiego 134.**

UZASADNIENIE PRAWNE

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. unieważnia przedmiotowe postępowanie w zakresie części X - Dmowskiego 134, na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 Ustawy PZP, tj. z uwagi na to, że cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

UZASADNIENIE FAKTYCZNE

Zamawiający informuje, że w zakresie części X przedmiotowego postępowania zostały złożone 4 oferty:

Wykonawca	Dmowskiego 134	
ARK STUDIO sp. z o.o., ul. Sagalli 10, 05-077 Warszawa	Oferta odrzucona.	
„ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań	Oferta odrzucona	
MB-MAXIPROJEKT Beata Starzyńska, ul. Morska 60/9, 75-227 Koszalin	Cena oferty brutto	142 680,00 zł
	Gwarancja	60
Inwestprojekt Poznań sp. z o.o., ul. Janickiego 20 b, 60-542 Poznań	Cena oferty brutto	91 020,00 zł
	Gwarancja	60

Kwota, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie wskazanej części zamówienia to kwota 79 950,00 zł brutto. W toku badania i oceny ofert, zostały odrzucone oferty Wykonawców: ARK STUDIO sp. z o.o., ul. Sagalli 10, 05-077 Warszawa oraz „ENEPROJEKT” Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3, 61-249 Poznań. W związku z tym, że cena pozostałych ofert, niepodlegających odrzuceniu przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w zakresie części X, Zamawiający podjął decyzję o unieważnieniu przedmiotowego postępowania we wskazanej wyżej części.

Podpisali:

*Tomasz Lewandowski
Prezes Zarządu*

*Szymon Błazek
Członek Zarządu*