

**UCHWAŁA NR XXIX/379/2020
RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE**

z dnia 29 grudnia 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Chwaszczyno, w rejonie ulic: Żeromskiego i Konopnickiej, gm. Żukowo

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), Rada Miejska w Żukowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Chwaszczyno, w rejonie ulic: Żeromskiego i Konopnickiej, gm. Żukowo.

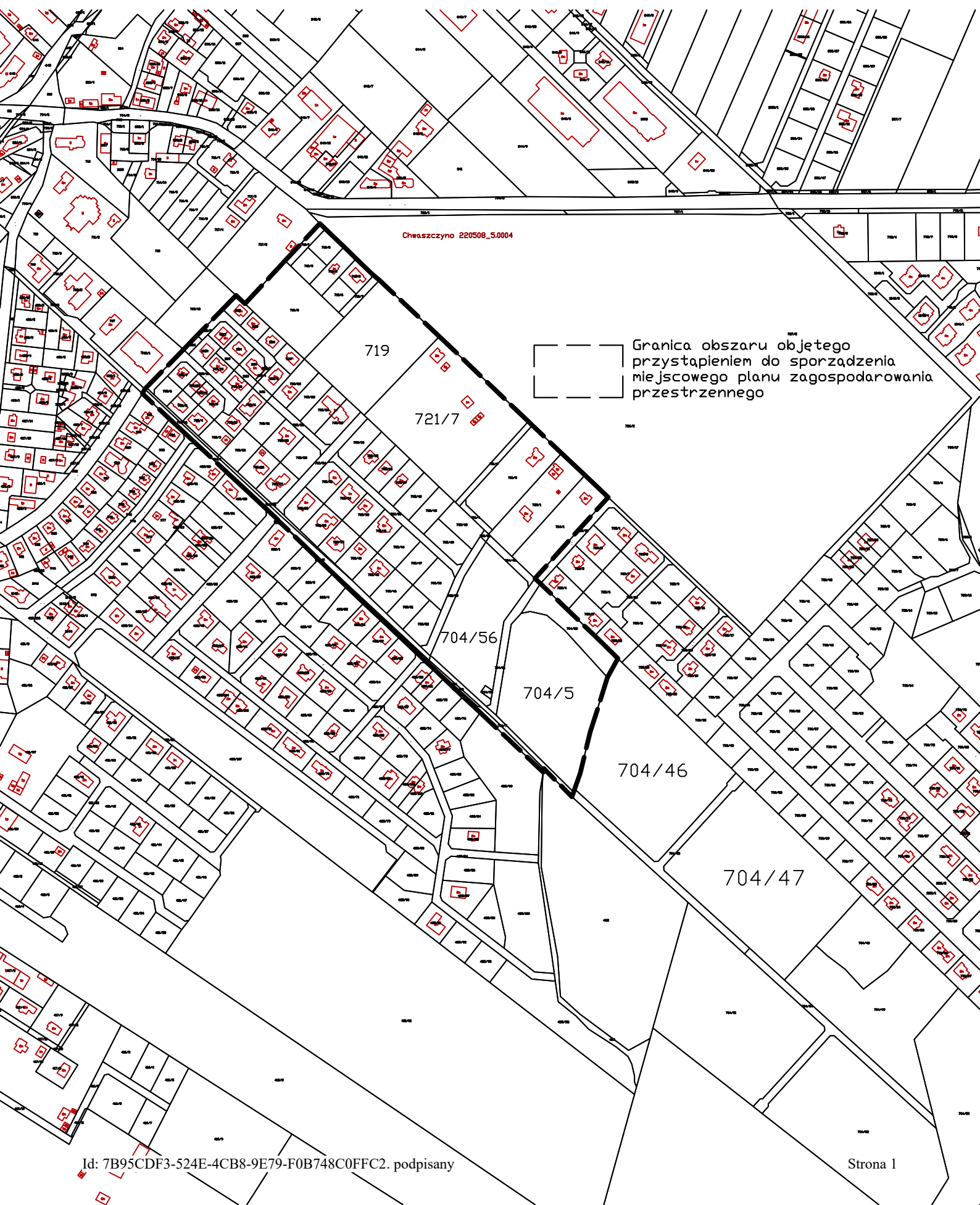
§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny z wyznaczoną granicą obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żukowie

Witold Szmidtke



Uzasadnienie

Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zweryfikowanie niektórych ustaleń istniejącego MPZP dla działek nr 288, 422, 423, 425/25 do 425/35, 425/37 do 425/39, 704/4, 704/6, 705/19, 725 obręb Chwaszczyno, gm. Żukowo, zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/316/2000 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 13 marca 2000 r. (Dz. U. Woj. Pom. Nr 95, poz. 622 z dnia 09.10.2000 r.). Jednocześnie nowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ma za zadanie określić warunki powstawania nowej zabudwy w okolicy powstającej Obwodnicy Metropolii Trójmiejskiej.

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykazała możliwość podjęcia prac zmierzających do jego przygotowania zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.).

Przystąpienie do opracowania planu jest zgodne z wykonaną oceną aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo. Ocena aktualności została przyjęta przez Radę Miejską w Żukowie Uchwałą Nr XXXIII/377/2017 z dnia 31 stycznia 2017 r.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w wyżej wymienionej ustawie.