

4/OOM/2024

Zamawiający

**Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Gminy Mszczonów w Mszczonowie,
ul. Spółdzielcza 105,
96-320 Mszczonów**

Wykonawcy uczestniczący
w postępowaniu nr:
4/OOM/2024
<https://platformazakupowa.pl>

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: Dostawa w formie leasingu operacyjnego, z opcją wykupu, używanego samochodu ciężarowego do 12t z nowym urządzeniem hakowym.

Działając zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605; zwana dalej ustawą Pzp.), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 200 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Wyjaśnienie: Zamawiający nie zgadza się, aby integralną część Umowy stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 200 zł.

Pytanie nr 2. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaże Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

Wyjaśnienie: Zamawiający pokryje opłaty z tytułu dodatkowych usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu.

Pytanie nr 3. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2023;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2024 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za II kwartał 2024.

Wyjaśnienie: Załącznik nr 5 do SWZ, zawiera bilans i rachunek zysków i strat za rok 2023. Zamawiający nie posiada bilansu oraz rachunku zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2024.

Pytanie nr 4. Proszę o potwierdzenie, że koszt podatku od środków transportu i koszt rejestracji nie stanowią

składowej ceny oferty?

Wyjaśnienie: Zamawiający pokrywa podatek od środków transportu - rozłożony na dwie raty. Koszt rejestracji będzie pokrywał Wykonawca i należy uwzględnić w go w cenie oferty.

Pytanie nr 5. Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł.

Wyjaśnienie: Zamawiający nie będzie pokrywał kosztów administrowania polisami ubezpieczeniowymi. Zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający we własnym zakresie dokona ubezpieczenia samochodu w zakresie OC, AC i NNW, Assistance, na co Wykonawca wyraża zgodę.

Pytanie nr 6. Zamawiający wymaga przekazania przy dostawie dokumentów do rejestracji Sprzętu, prosimy o korektę zapisów SWZ, ponieważ Finansujący jako właściciel pojazdu dokona rejestracji przedmiotu leasingu w Wydziale Komunikacji.

Wyjaśnienie: Zamawiający wymaga, aby pojazd posiadał komplet dokumentów niezbędnych do rejestracji pojazdu, nie wymaga przedłożenia ich przy dostawie.

Zgodnie z zapisami Załącznika nr 4 do SWZ: W dniu dostawy przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć odpowiednią dokumentację dotyczącą pojazdu, tj.:

- a) instrukcję obsługi w języku polskim dla kompletnego pojazdu wraz z urządzeniami,
- b) schematy instalacji: hydraulicznej ewentualnie elektrycznej, w języku polskim
- c) pisemne zapewnienie gwarancji
- d) wymagane świadectwo zgodności na znak WE(CE);
- e) dwa komplety kluczyków
- f) katalog części zamiennych dla zabudowy w języku polskim
- g) wyciąg ze świadectwa homologacji dla dostarczanego pojazdu samochodowego (podwozie)
- h) dokumentacja do UDT wraz z dopuszczeniem do eksploatacji (ważny dozór)

oraz wszelkie dokumenty niezbędne do korzystania z pojazdu;

Pytanie nr 7. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Wyjaśnienie: Zamawiający nie wyraża zgody na poniesienie kosztów opłaty za rejestrację na podstawie re faktury. Koszt rejestracji należy uwzględnić w cenie oferty.

Pytanie nr 8. Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

Wyjaśnienie: Zamawiający pokrywa podatek od środków transportu - rozłożony na dwie raty.

Pytanie nr 9. Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści, aby umowa leasingu została podpisana przez Zamawiającego w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu podpisania umowy.

Wyjaśnienie: Umowa zostanie zawarta, zgodnie z ceną wskazaną w ofercie Wykonawcy. Wykonawca najpóźniej w dniu dostarczenia przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu uaktualniony harmonogram płatności rat leasingowych adekwatnie do rzeczywistych terminów płatności rat wynikłych z terminu dostarczenia przedmiotu zamówienia Zamawiającemu. Przy

aktualizacji Harmonogramu Wykonawca przyjmuje wartość WIBOR z ostatniego dnia roboczego przed rozpoczęciem nowego okresu rozliczeniowego.

Pytanie nr 10. Proszę o korektę zapisu rozdziału XV, pkt. 5 SWZ z uwagi na fakt, że zgodnie z treścią zapisu rozdziału IV SWZ Zamawiający nie przewiduje wniesienia opłaty wstępnej.

Wyjaśnienie: Zamawiający nie przewiduje wniesienia opłaty wstępnej.

Zamawiający działając zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy Pzp. w rozdziale XV ust. 5 SWZ wykreśla „opłatę początkową”

Pytanie nr 11. Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Wyjaśnienie: zgodnie z zapisami załącznika nr 4 do SWZ: Umowa leasingu może zostać zawarta na standardowym wzorze umowy stosowanej przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem poniższych postanowień, które wykonawca jest zobowiązany wpisać w treść umowy (lub wprowadzić odrębnym aneksem). W razie sprzeczności między treścią SWZ a treścią przedłożonych przez Wykonawcę przed zawarciem umowy ogólnych warunków umowy leasingu (OWUL), rozstrzygające znaczenia mają zapisy SWZ i załączników.

Pytanie nr 12. Zwracamy się uprzejmą prośbą o modyfikację zapisu § 2 ust. 8.5 Umowy na następujący: „Raty leasingowe ustalane ze zmiennym oprocentowaniem WIBOR 1M. Wysokość rat leasingowych będzie ustalana za każdy okres rozliczeniowy na podstawie stawki WIBOR 1 M średni z miesiąca poprzedzającego wystawienie faktury”.

Wyjaśnienie: Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie nr 13. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 1,5% na 1% z 10% na 5%.

Wyjaśnienie: Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie nr 14. Proszę o zmniejszenie wysokości limitu kar umownych

Wyjaśnienie: Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie nr 15. IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.2 Fabrycznie oryginalny, rok produkcji 2016 lub nowszy z przebiegiem nie większym niż 265 tys. Km.

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisu na:

3.2 Fabrycznie oryginalny, rok produkcji 2016 lub nowszy z przebiegiem nie większym niż 275 tys. Km?

Wyjaśnienie: Zamawiający działając zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy Pzp. dokonuje zmiany SWZ:

- w rozdziale IV ust 1 pkt 3) ppkt. 3.2 zostaje zmieniony i otrzymuje brzmienie:

3.2 Fabrycznie oryginalny, rok produkcji 2016 lub nowszy z przebiegiem nie większym niż 275 tys. Km?

- w załączniku nr 1 do SWZ w tabeli w ustępie 3 w części I Wymagania dotyczące samochodu pozycja nr 2 zostaje zmieniona i otrzymuje brzmienie:

2.	Przebieg max. 275 000 km km
----	--------------------------	----------

Zamawiający zamieszcza zaktualizowany załącznik nr 1 do SWZ.

Ponadto działając zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy Pzp., Zamawiający dokonuje zmiany SWZ w zakresie terminów składania i otwarcia ofert:

- w treści SWZ w rozdziale :XVIII ust. 1 i 3, który ulega zmianie oraz otrzymuje następujące brzmienie:

1. Ofertę należy złożyć **do dnia 12.08.2024r. do godziny 10:30** poprzez Platformę https://platformazakupowa.pl/pn/zgkim_mszczonow.
3. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 12.08.2024. o godzinie 11:00.** nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert

- w treści SWZ w rozdziale :XVII ust. 1, który ulega zmianie oraz otrzymuje następujące brzmienie:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **10.09.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Zatwierdzam:

Dyrektor

mgr inż. Grzegorz Ludwiak
(podpis kierownika Zamawiającego)