



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie".

GMINA MOGILNO
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Mogilno, dnia 15.01.2024 r.

WFE.271.22.1.2.2023.WFE

Dotyczy postępowania pn. „**Budowa i przebudowa ogólnodostępnych obiektów infrastruktury rekreacyjnej w m. Padniewo**”.

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 p.z.p.) o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Informuje się, że do Zamawiającego wpłynęły kolejne zapytania o wyjaśnienie treści SWZ.

Działając na podstawie art. 284 ust 2 i ust. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – dalej p.z.p., treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na swojej stronie internetowej www.bip.mogilno.pl oraz na Platformie Zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/mogilno>

Pytanie 1

Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odpowiedź:

Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (roboty budowlane) wynosi 229 320,28 zł brutto.

Pytanie 2

Umowa (§4) określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

Odpowiedź:

Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy teren budowy w dniu podpisania umowy o roboty budowlane.



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie".

Pytanie 3

Umowa/SWZ przewiduje termin realizacji 4 m-ce, który obiektywnie jest zbyt krótki dla przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym wnioskujemy o niezbędną zmianę terminu realizacji na 6 m-cy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy. Termin realizacji zadania wynika z terminu rozliczenia dofinansowania do inwestycji.

Pytanie 4

W związku z zapisem umowy (§6 ust. 7) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Pytanie 5

W związku z zapisem umowy (§6 ust. 7) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Pytanie 6

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych.

Pytanie 7

W związku z tym, że umowa odnosi się do kosztorysu powykonawczego wykonawcy w zakresie rozliczenia wynagrodzenia konieczne jest, aby przedmiar robót stanowiący podstawę do przygotowania kosztorysu był wiążący dla stron. W związku z powyższym oraz tym, że umowa przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe, niedopuszczalne jest aby przedmiar robót mógł być obciążony wadą, co mogłoby godzić w interesy wykonawcy. W związku z powyższym proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót (z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach), a przeciwnym wypadku



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie".

proszę o udostępnienie przedmiaru robót wolnego od wad odzwierciedlającego zakres przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie ryczałtowe. Zamawiający nie przewiduje powykonawczego rozliczenia prac. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy sporządzenia kosztorysu powykonawczego zrealizowanych robót, w oparciu o ryczałtowe rozliczenie prac.

Tak, jak Zamawiający zaznaczył w ust. 2 OPZ (Załącznik nr 8 do SWZ), przedmiar jest tylko dokumentem pomocniczym i nie może być podstawą dokonania wyceny. Podstawę do wykonania prac objętych zadaniem stanowi cała dokumentacja techniczna.

Pytanie 8

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił całą posiadaną dokumentację przedmiotu zamówienia. Dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny. Brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Pytanie 9

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje wszystkimi wymaganymi, ważnymi decyzjami i uzgodnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie 10

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego athena oraz zapis z programu kosztorysowego, a nie jako skan.



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie".

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje edytowalną dokumentacją i jest w posiadaniu tylko dokumentacji papierowej oraz w formacie pdf., o czym poinformował Wykonawców w ust. 2 OPZ (Załącznik nr 8 do SWZ).

Pytanie 11

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

Na terenie budowy zinwentaryzowano sieć kanalizacji deszczowej odprowadzającej wodę opadową i roztopową z istniejącego boiska sportowego. Przedmiotowa infrastruktura została naniesiona na mapę do celów projektowych, stanowiącą załącznik do dokumentacji technicznej.

Pytanie 12

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź:

W ocenie Zamawiającego, takie ograniczenia nie występują.

Pytanie 13

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglasto-czerwonym (EPDM RAL 3016). Jest to niezbędne do ustalenia na tym etapie ponieważ kolor nawierzchni ma wpływ na jej cenę.

Odpowiedź:

Kolor nawierzchni PU: RAL 3016.

Pytanie 14

Opis projektu obarczony jest wadą w zakresie wymaganych parametrów nawierzchni PU ponieważ są one określone w sposób niezgodny z aktualną normą PN-EN 14877:2014-02 (obowiązująca w Unii Europejskiej norma określająca wymagania dotyczące sportowych wszystkich nawierzchni PU otwartych obiektów sportowych) a są one oparte o starą nomenklaturę ITB, która nie jest spójna z aktualną normą. Projekt podaje:



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie".

Parametry nawierzchni :

Wytrzymałość na rozciąganie: $\geq 0,70\text{MPa}$

Wydłużenie względne przy zerwaniu: $53 +3\%$

Wytrzymałość na rozdzielanie : $\geq 100\text{N}$

Ścieralność : $\leq 0,09\text{mm}$

Twardość wg metody Shore'a : $65 \pm 5 \text{ Sh.A}$

Przyczepność do podkładu z kruszywa kwarcowego, granulatu gumowego i spoiwa PU: $\geq 0,5$

Współczynnik tarcia kinetycznego powierzchni - w stanie suchym $V \geq 0,35$ -

w stanie mokrym $V \geq 0,30$

Odporność na uderzenie : - powierzchnia odcisku kulki (mm^2) $500 \pm 50 \text{ mm}^2$ - stan powierzchni po badaniu bez zmian

Mrozoodporność oceniona : - przyrostem masy $W \leq 0,80 \%$ - zmiana wyglądu zewnętrznego bez zmian

Masa powierzchniowa nawierzchni: $9,7 \pm 0,3 \text{ kg/m}^2$

Poniżej przedstawiamy wymagania wg aktualnej normy PN-EN 14877:2014-02 dla nawierzchni PU.

<i>parametr</i>	<i>wartość wymagana wg normy PN-EN 14877:2014-02</i>
Wytrzymałość na rozciąganie, MPa	$\geq 0,4$
Wydłużenie podczas zerwania, %	≥ 40
Opór poślizgu, PTV: - na sucho - na mokro	80+110 55+110
(dotyczy tylko nawierzchni przepuszczalnej dla wody) Przepuszczalność wody, mm/h	≥ 150
Odporność na zużycie (ścieranie aparatem Tabera), g	≤ 4
(dotyczy tylko nawierzchni lekkoatletycznej) Odporność na kolce: - spadek wytrzymałości na rozciąganie, % - spadek wydłużenia względnego przy F_{\max} , %	≤ 20 ≤ 20
Odporność po przyspieszonym starzeniu: - wytrzymałość na rozciąganie, N/mm ² - wydłużenie względne przy F_{\max} , % - amortyzacja, % - nawierzchnia na obiekty lekkoatletyczne	$\geq 0,4$ ≥ 40 35+50 typ SA35+50



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie".

- nawierzchnia na obiekty tenisowe	>31 typ SA 31+
- nawierzchnia na obiekty typu multisport	35+44 typ SA35+44
- odporność na kolce:	
- wytrzymałość na rozciąganie po użyciu kolców, MPa	$\geq 0,4$
- spadek wytrzymałości po działaniu kolców, %	≤ 20
- wydłużenie względne przy F_{max} po działaniu kolców, %	≥ 40
- spadek wydłużenia względnego przy F_{max} po działaniu kolców, %	≤ 20
Odporność po sztucznym starzeniu:	
- odporność na zużycie (ścieranie Tabera), g	≤ 4
- zmiana barwy, stopień skali szarej	≥ 3
Amortyzacja, %:	
- nawierzchnia na obiekty lekkoatletyczne	35+50 typ SA35+50
- nawierzchnia na obiekty tenisowe	>31 typ SA 31+
- nawierzchnia na obiekty typu multisport	35+44 typ SA35+44
Odkształcenie pionowe, mm:	
- nawierzchnia na obiekty lekkoatletyczne	≤ 6
- nawierzchnia na obiekty tenisowe	≤ 6
- nawierzchnia na obiekty typu multisport	≤ 3
Zachowanie się piłki odbitej pionowo:	
- piłka koszykowa, %	≥ 85
- piłka tenisowa, %	≥ 85

Powyższe dowodzi, że podane w projekcie niektóre parametry są niezgodne z aktualną normą PN-EN 14877:2014-02.

Parametry wg starej nomenklatury ITB nie są kompatybilne z aktualną normą dla tego typu nawierzchni. Informujemy, że nie wykonuje się od 2017 r. aprobat i rekomendacji technicznych ITB tylko badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014-02, dlatego wymaganie aprobaty lub rekomendacji technicznej ITB jest bezpodstawne.

Informujemy, że aktualnie jedynym dokumentem dopuszczającym do stosowania nawierzchni PU na terenie UE jest potwierdzenie zgodności z normą PN-EN 14877:2014-02, wydane przez niezależną instytucję do tego upoważnioną.

Jeśli Zamawiający ma wątpliwości do przedstawianych przez nas obiektywnych argumentów to proponujemy zapoznanie się z aktualnymi wytycznymi dla nawierzchni sportowych poprzez kontakt z niezależną instytucją



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie".

zajmującą się nawierzchniami sportowymi tj. Instytutem Sportu <https://insp.pl/instytut-insp/jednostki-organizacyjne/zespole-certyfikacji>

W związku z powyższym wnosimy o potwierdzenie, że parametry niewystępujące w aktualnej normie PN-EN 14877:2014-02 oraz WA nie są wiążące i Zamawiający dopuszcza zaoferowanie nawierzchni PU o parametrach zgodnych z aktualną normą PN-EN 14877:2014-02 oraz WA.

Zaznaczamy, że nie chodzi o to aby Zamawiający obniżył jakość zamawianej nawierzchni PU tylko o to aby opisał wymagania dotyczące nawierzchni w sposób zgodny standardami w branży i obowiązującą normą.

Odpowiedź:

Nawierzchnia poliuretanowa powinna mieć parametry zgodne z wymaganiami PN-EN 14877:2014-02 określającej wymagania dla nawierzchni syntetycznych niekrytych terenów sportowych.

Zamawiający informuje, że w oparciu o art. 286 ust. 3 p.z.p., tj. *w przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert*, przedłuża się termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie. Zamawiający **zmienia termin składania oraz otwarcia ofert** określony w SWZ oraz Ogłoszeniu o zamówieniu i wyznacza je jako następujące:

- 1) Oferty należy składać do dnia 18.01.2024 r. do godziny 10.00
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.01.2024 r. o godzinie 10.30

Zamawiający **zmienia termin związania ofertą** określony w SWZ oraz Ogłoszeniu o zamówieniu i wyznacza go następująco:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni, tj. do dnia 16.02.2024 r.**


BURMISTRZ
Leszek Duszyński
Kierownik Zamawiającego

