

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w Szkole Podstawowej nr 5 w Mińsku Mazowieckim w ramach projektu pn. „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 5 w Mińsku Mazowieckim”

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

[45421100-5](#) Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

WSTĘP.

1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w Szkole Podstawowej nr 5 w Mińsku Mazowieckim.

2. Zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót

3. Zakres robót objętych Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

1. Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych prac oraz za ich zgodność z SWZ i poleceniami Zamawiającego.

2. Koszt zabezpieczenia i utrzymania Placu Budowy przeznaczanego pod wymianę stolarki okiennej i drzwiowej należy uwzględnić w wycenie robót.

3. Wykonawca zabezpieczy i teren/obszar prowadzonych robót zgodnie z wymogami prawa budowlanego.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie placu budowy, od momentu przejęcia placu budowy do odbioru końcowego. W miarę postępu robót, plac budowy powinien być porządkowany, usuwane zbędne materiały, sprzęt i zanieczyszczenia. Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić przyległy teren, na którym będą prowadzone roboty, do stanu istniejącego.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność nad wykonywanymi robotami, materiałami oraz sprzętem znajdującym się na terenie/ obszarze prowadzonych robót (od przejęcia placu do odbioru końcowego robót), za wszelkie zniszczenia i uszkodzenia własności publicznej i prywatnej.

6. Firma realizująca roboty budowlane musi zapewnić pracownikom niezbędne dla charakteru robót środki ochrony zbiorowej i środki ochrony indywidualnej (w szczególności środki ochrony zapobiegające upadkowi).

7. Wykonawca ustanawia Kierownika robót do kierowania, nadzoru i kontroli robót.

8. Materiały stosowane do wykonywania robót powinny być zgodne z obowiązującymi normami, posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do użycia, oraz powinny być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru przed wbudowaniem (w formie kart materiałowych).

9. Sposób prowadzenia robót (technologię) należy uzgodnić z Zamawiającym.

10. Przechowywanie i składowanie materiałów - w sposób zapewniający ich właściwą jakość i przydatność do robót. Składanie materiałów wg asortymentu z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa.

11. Wszystkie roboty objęte umową powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami a także wymaganiami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót.

12. Odpowiedzialność za jakość wykonywania wszystkich rodzajów robót wchodzących w skład zadania w całości ponosi Wykonawca.

13. Kolejność wykonywanych prac, gdy nie wynika ona z procesu technologicznego, należy uzgodnić z Zamawiającym.

14. Wykonawca zobowiązany jest przeszkolić pracowników w zakresie warunków BHP i p.poż.

15. Wykonawca zgłosi fakt zakończenia robót na piśmie. Do zgłoszenia wykonawca dołączy komplet dokumentów na wbudowane materiały i urządzenia (atesty, protokoły, dopuszczenia, deklaracje zgodności). Dokumenty te winny być spięte w jednej teczce, opisane, ponumerowane i potwierdzone przez kierownika robót, że zostały zamontowane lub wbudowane na tym zadaniu.

16. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć ww. dokumenty w formie papierowej 2 komplety i elektronicznej w formacie .pdf – 1 kpl.

17. Wykonawca podczas prowadzenia robót jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy uniemożliwiającego wejście osób trzecich.

18. Wykonawca zobowiązany jest do ciągłego utrzymania czystości ciągów komunikacyjnych oraz do sprzątnięcia terenu zaraz po ukończeniu prac.

19. Wszelkie wyłączenia (np. prądu) należy uzgodnić z Zamawiającym.

20. Zdemontowane materiały, powstałe odpady należy wywieźć i zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

21. Roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie. Wykonawca ma obowiązek realizacji w taki sposób, by minimalizować utrudnienia funkcjonowania obiektu.

22. Roboty uciążliwe, głośne, powodujące znaczne zapylenie itp. należy prowadzić w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót montażowych związanych z częściową wymianą stolarki drzwiowej i okiennej. W skład tych robót wchodzi:

4.0. SPRZĘT.

Do montażu ww. prefabrykatów należy używać narzędzi specjalistycznych przewidzianych w instrukcjach montażu wydanych przez producentów poszczególnych prefabrykatów.

5.0. TRANSPORT.

Do transportu zewnętrznego należy używać pojazdów kołowych z zamontowanymi specjalistycznymi urządzeniami, służącymi do zabezpieczenia prefabrykatów przed uszkodzeniem. Dodatkowo są one wyposażone w materiał mający na celu zabezpieczenie prefabrykatów przed opadami atmosferycznymi. Szczegółowy sposób zabezpieczenia prefabrykatów w czasie transportu od wytwórcy na budowę określa instrukcja.

6.0. SZCZEGÓŁOWE WARUNKI WYKONANIA ROBÓT.

Podstawowe warunki wykonania robót montażowych wszystkich elementów objętych tą specyfikacją są jednakowe. Zmiany w warunkach montażu występują już tylko w dopasowywaniu skrzydeł i ich regulacji podczas otwierania. Prace montażowe rozpocząć należy od demontażu i utylizacji istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej, przygotowanie otworów pod montaż stolarki tj. oczyszczenia i wyrównania ościeży otworów pod montaż przewidzianego elementu. Przed przystąpieniem do montażu elementu wypełniającego otwór wyrównuje się ościeże otworu, a następnie wyznacza miejsca i osadza w nich kotwy, które będą w pierwszej kolejności utrzymywały element. W tak przygotowany otwór zostaje wstawiony cały element, po czym następuje jego regulacja zarówno w pionie, jak również w stosunku do przekroju przegrody. Po takim ustawieniu elementu demontuje się jego wypełnienie a następnie mocuje samą ościeżnicę do uprzednio przygotowanych kotew. Po zamocowaniu ościeżnicy i ponownej regulacji znów montuje się wypełnienie zamykając na stałe. W następnej kolejności przystępuje się do wypełnienia i uszczelnienia przestrzeni pomiędzy ościeżem a ościeżnicą. Po zastygnięciu i utwardzeniu masy uszczelniającej należy wyrównać ją z licem elementu montowanego i odtworzyć glify okienne(od zewnętrznej strony wyprawą elewacyjną w kolorze istniejącej elewacji od strony wewnętrznej glify okienne należy pomalować na kolor biały, ościeża drzwiowe do wysokości 1,6 m marmolit powyżej farba w kolorystyce nawiązującej do istniejącej. Po zamontowaniu elementu i uszczelnieniu otworu należy wykonać regulację części ruchomych, np. skrzydeł, wrót itp. oraz montaż okuć w tym elemencie, umożliwiających swobodne otwieranie i zamykanie jego części ruchomych. Montaż okuć powinien przebiegać zgodnie z załączoną do specyfikacji dostawy instrukcją montażu elementu i jego regulacji.

7.0. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Zasady kontroli jakości powinny być zgodne wymogami PN-88/B-10085 dla stolarki okiennej i drzwiowej, PN-72/B-10180 dla robót szklarskich.

8.0. ODBIÓR ROBÓT.

Ogólne zasady odbioru robót podano w STWiOR. Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających. Odbiór obejmuje wszystkie materiały oraz czynności związane z wykonaniem montażu stolarki okiennej i drzwiowej wskazanej w SWZ.

8.0. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Ustalenia ogólne.

Podstawą płatności będą warunki zawarte w umowie między Zamawiającym a Wykonawcą.