Bielsk Podlaski, dnia 16.01.2024 r.

MIASTO BIELSK PODLASKI

17-100 Bielsk podlaski

ul. Kopernika 1

NIP 5432066155, Reg. 050658982

**Izp.271.63.2023**

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA NR 2**

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.** **Poprawa dostępności przestrzeni publicznej
w budynkach Urzędu Miasta w Bielsku Podlaskim**

**Pytanie Nr 1:** W części budowlanej w kosztorysie ofertowym brak jest prac związanych z montażem okien oddymiających. Proszę o potwierdzenie czy te prace mają być ujęte w ofercie? Jeśli tak to proszę o dopisanie pozycji w kosztorysie ofertowym branży budowlanej

**Ad.1:** Prace związane z montażem okien oddymiających zostały zamieszczone w modyfikacji SWZ z dnia 16.01.2024r.

**Pytanie Nr 2:** Czy są dostępne wykazy stolarki drzwiowej i okiennej do wymiany

**Ad.2:** Wykaz stolarki drzwiowej i okiennej do wymiany został zamieszczony w modyfikacji SWZ z dnia 15.06.2024r.

**Pytanie Nr 3:**. Czy są dostępne dokumenty/projekty/specyfikacje dotyczące windy?

**Ad.3:** W zakres zamówienia nie wchodzi winda widoczna na poszczególnych rzutach budynku. W związku z tym nie podlega ona wycenie.

**Pytanie Nr 4:** Proszę o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki branży elektrycznej, jest tylko opis bez rysunków instalacji oświetleniowej, gniazdowej, zasilającej odbiory technologiczne, tras WLZtów, schematów rozdzielnic elektrycznych wewnętrznych i zewnętrznych, schematów instalacji przyzywowej WC, schematów instalacji fotowoltaicznej, schematów instalacji teletechnicznych SSP, oddymiania grawitacyjnego, okablowania strukturalnego, systemu włamania i napadu, systemów telewizji dozorowej oraz zagospodarowania terenu z naniesioną trasa kanalizacji teletechnicznej ( w przedmiarze jest jako 1 kpl ).

**Ad.4:** Rysunki branży elektrycznej zostały zamieszczone w modyfikacji SWZ z dnia 15.06.2024r.

**Pytanie Nr 5**. Proszę o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt branży sanitarnej. W opisie technicznym zawarta jest informacja o przebudowie instalacji sanitarnych- wentylacja, woda zimna, kanalizacja, c.o. i c.w.

**Ad.5 :** Dokumentacja sanitarna została zamieszczona w dniu 12.01.2024r. w modyfikacji SWZ jako załącznik
 Nr 4

**Pytanie Nr 6**: Proszę o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej. Brak informacji o ilości, rodzaju, parametrach, wyposażeniu drzwi oraz okien, które podlegają wymianie. Nie ma także oznaczeń na projekcie, które drzwi i okna podlegają wymianie.

**Ad.6:** Stolarka okienna i drzwiowa została zamieszczona w modyfikacji SWZ z dnia 15.01.2024r.

**Pytanie Nr 7** Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej wymiany okna na oddymiające. Czy nie wchodzi to w zakres zamówienia? Centrala do systemu oddymiana jest w przedmiarze robót elektrycznych.

**Ad.7:** Wymiana okna na oddymiające zamieszczona została w modyfikacji SWZ z dnia 16.01.2024r.

**Pytanie Nr 8**: Brak w przedmiarach drzwi napowietrzających?

**Ad.8:** Drzwi napowietrzające zostały zamieszczone w modyfikacji SWZ z dnia 16.01.2024r.

**Pytanie Nr 9**: Czy w zakres zamówienia wchodzi winda widoczna na rzutach? Jeżeli tak proszę o uzupełnienie dokumentacji o parametry windy i rysunki konstrukcyjne szybu windowego oraz przedmiaru.

**Ad.9:** W zakres zamówienia nie wchodzi winda widoczna na poszczególnych rzutach budynku. W związku z tym nie podlega ona wycenie.

**Pytanie Nr 10**: Czy w zakres zamówienia wchodzi winda widoczna na rzutach? Jeżeli tak proszę o uzupełnienie dokumentacji o parametry windy i rysunki konstrukcyjne szybu windowego oraz przedmiaru.

**Ad.10:** W zakres zamówienia nie wchodzi winda widoczna na poszczególnych rzutach budynku. W związku
 z tym nie podlega ona wycenie.

**Pytanie Nr 11**: Proszę o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o opracowanie podpisane przez rzeczoznawcę p.poż. z informacją o powierzchni czynnej oddymiania okna i napowietrzania drzwi.

**Ad.11:** Oddymianie obliczone zostało na podstawie powierzchni klatki schodowej 29,52 m2 (biegi + dwa spoczniki ).

Powierzchnia oddymiana to 5% powierzchni klatki schodowej czyli 1,476 m2

Powierzchnia projektowanych klap dymowych 3,1654 m2 pomniejszona o współczynnik otwarcia skrzydła "90st"  3,1654 \* 0,67 = 2,12 m2

Powierzchnia napowietrzająca powinna być o 30% większa od powierzchni napowietrzania czyli 2,12\*130%= 2,756 m2 przyjęta powierzchnia napowietrzania przez drzwi wynosi 4,22 m2

zgodnie z modyfikacją SWZ z dnia 15.01.2024r. ( uzgodnienie z rzeczoznawcą).

**Pytanie Nr 12**: Na podstawie dołączonych rysunków nie jest możliwa wycena robót budowlanych. Brak oznaczeń numerów pomieszczeń, wymiarów, przekroju przez budynek.

**Ad.12:** Powyższe informacje zostały zamieszczone w modyfikacji SWZ z dnia 15.01.2024r.

**Pytanie Nr 13**: Czy wyłaz strychowy widoczny na rzucie podlega wycenie? Jeżeli tak proszę o podanie jego wymiarów. Czy ewentualny montaż będzie w istniejącym otworze, czy należy go wykonać ? Jeżeli tak proszę
o uzupełnienie przedmiarów i części rysunkowej projektu.

**Ad.13:** W zakres zamówienia nie wchodzi wyłaz dachowy (strychowy). W związku z tym nie podlega on wycenie

**Pytanie Nr 14**: Proszę o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki konstrukcyjne projektowanych schodów.

**Ad.14:** Rysunki konstrukcyjne projektowanych schodów zostały zamieszczone w modyfikacji SWZ z dnia 15.01.2024r.

**Pytanie Nr 15**: Czy projektowane schody nie wymagają wykonania balustrad? Jeżeli tak to proszę
o uzupełnienie przedmiarów i część opisową wraz z rysunkiem z jakich materiałów należy wykonać przedmiotowe balustrady (rodzaj, przekrój, kształt).

**Ad.15:** Projektowane schody wymagają wykonania balustrad zgodnie z modyfikacją SWZ z dnia 15.01.2024r. i 16.01.2024r.

**Pytanie Nr 16**: Czy przetarg obejmuje zakresem tylko parter budynku? Informacja taka zawarta jest w SWZ. Proszę o dokładne określenie zakresu robót co podlega wycenie wraz z częścią rysunkową.

**Ad.16:** Przetarg obejmuje zakresem parter budynku.

**Pytanie Nr 17:** Czy w trakcie realizacji robót obiekt będzie użytkowany?

**Ad. 17**: W trakcie realizacji robót obiekt będzie użytkowany.

**Pytanie Nr 18**: Czy objęte zamówieniem prace wymagają zajęcia pasa drogowego? Jeżeli tak czy należy koszty te ująć w wycenie?

**Ad. 18**: Objęte zamówieniem prace wymagają zajęcia pasa drogowego. Koszty zajęcia pasa drogowego należy ująć w wycenie.

**Pytanie Nr 19**: W związku z projektowaną instalacją fotowoltaiczną proszę o uzupełnienie dokumentacji
o obliczenia nośności dachu.

**Ad. 19**: Obliczenia nośności dachu znajdują się w opisie projektu branży konstrukcyjnej, która została zamieszczona w modyfikacji SWZ z dnia 15.01.2024r. Instalacja fotowoltaiczna w ramach niniejszego postępowania przetargowego nie będzie wykonywana.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

 Bożena Teresa Zwolińska

 Z-ca Burmistrza