

STRONA TYTUŁOWA – TOM II

Nazwa elementu projektu budowlanego:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**Budynek socjalny na boisku sportowym
wraz z towarzyszącą infrastrukturą
techniczną,**

Adres obiektu: **Łapsze Wyżne, ul. Widokowa,**

STAROSTA NOWOTARSKI
ul. Bolesława Wstydlivego 14
34-400 NOWY TARG

Lokalizacja: **Województwo małopolskie, Gmina Łapsze Niżne,
Powiat nowotarski, Miejscowość Łapsze Niżne,
Jednostka ewidencyjna: 121108_2 Łapsze Niżne,
Obręb nr: 0006 Łapsze Wyżne,**

Działki nr ewid.: **6649/1, 6650, 6651, 6642/2,**

ZATWIERDZAM PROJEKT
ZASPODAROWANIA DZIAŁKI TERENU
I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
stanowiący załącznik do decyzji

Kat. obiektu bud.: **V,**



z dnia 01.09.2023
znak: BA.6740.1.882.2023.DN

Inwestor: **Gmina Łapsze Niżne,
Adres siedziby: ul. Jana Pawła II 20
34-442 Łapsze Niżne**

Z up. STAROSTY

inż. Piotr Młdnia

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracji budowlano-architektonicznej

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię, nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis projektanta
Architektura	projektant	mgr inż. arch. WOJCIECH USTUPSKI-CHYC	06-2023r.	
	specjalność	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń		
	nr uprawnień	Upr. bud. nr: MPOIA/054/2015		
Architektura	sprawdzający	mgr inż. arch. EUGENIUSZ GRYGLAK	06-2023r.	
	specjalność	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń		
	nr uprawnień	Upr. bud. nr: UAN-7342-40/93		

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Jako projektant oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

Budynku socjalnego na boisku sportowym wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną,

zlokalizowanego na działkach ewid. nr: 6649/1, 6650, 6651, 6642/2,

w miejscowości: **Łapsze Wyżne przy ulicy Widokowej**

zrealizowanego na zlecenie:

Gminy Łapsze Niżne

z siedzibą: ul. Jana Pawła II 20

34-442 Łapsze Niżne

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

Podpis projektanta

mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc
upr. bud. MPOLIA/054/2015
W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ
ul. Kurierów Tatrzańskich 9
34-500 Zakopane



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO

Jako projektant sprawdzający oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:
Budynku socjalnego na boisku sportowym wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną,

zlokalizowanego na działkach ewid. nr: 6649/1, 6650, 6651, 6642/2,

w miejscowości: **Łapsze Wyżne przy ulicy Widokowej**

zrealizowanego na zlecenie:

Gminy Łapsze Niżne

z siedzibą: ul. Jana Pawła II 20

34-442 Łapsze Niżne

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

Podpis projektanta sprawdzającego

mgr inż. arch. EUGENIUSZ GRYGŁAK
uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności architektonicznej
w ograniczonym zakresie w specjalności
konstrukcyjnej oraz kierownik budowlany
nr ewid. UAN 73



Nowy Sącz, dnia 15 grudnia 1993 r.

Nr UAN-7342-40/93

DECYZJA

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.1, § 13 ust.1 pkt.1.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Pan Eugeniusz GRYGŁAK

magister inżynier architekt

urodzony dnia 10 stycznia 1964r. w Łapszach Wyżnych

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności architektonicznej

Pan Eugeniusz GRYGŁAK jest upoważniony do:

sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art. 129 KPA decyzja niniejsza może być zaskarżona — za pośrednictwem Wojewody Nowosądeckiego do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Zup. WOJEWODY

mgr inż. arch. Leszek Sus
Dyrektor Wydziału Urbanistyki,
Architektury i Nadzoru Budowlanego
Architekt Wojewódzki



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. EUGENIUSZ GRYGLAK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN-7342-40/93**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0210**.

Członek czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-03-2023 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0210-8BE8-DCDF-3CD3-BC24

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Projektowany budynek socjalny na boisku sportowym – kategoria V.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na przedmiotowych działkach w zabudowie wolnostojącej, projektuje się budowę parterowego budynku socjalnego dla boiska sportowego. Projektowany budynek będzie stanowił zaplecze socjalne i rekreacyjne dla funkcji boiska sportowego będącego w Zarządzie Gminy Łapsze Niżne i klubu sportowego. Budynek nr 1 będzie przeznaczony jako scena widowiskowa do prezentacji różnego rodzaju widowisk kulturalnych, rekreacyjnych i okolicznościowych oraz miejsce do rozstawienia sprzętu nagłaśniającego imprezy sportowe, stanowiska konferansjera, miejsc dla VIP-ów jak również zaplecze szatniowe i sanitarne dla zawodników drużyny gospodarzy i drużyny gości rozgrywających na boisku sportowym mecze piłki nożnej. Budynek projektuje się celem zapewnienia właściwych warunków obsługi na wolnym powietrzu masowych imprez sportowych i kulturalnych w dostosowaniu lokalizacji do terenu i otoczenia i w nawiązaniu do wytycznych architektonicznych - zgodnie z założeniami inwestora. Zakłada się w północno-wschodniej części przedmiotowej działki realizację parterowego budynku o konstrukcji drewnianej szkieletowej o architekturze regionalnej, charakterystycznej dla zabudowy Spisza, z zastosowaniem materiałów miejscowych i charakterystycznego dla regionu detalu drewnianego, i pokrycia dachu blachodachówką w kolorze grafitowym. Projektuje się budynek na rzucie trapezu o podstawie dłuższej wynoszącej 10,50m, podstawie krótszej wynoszącej 4,10m oraz długości 13,50m usytuowanego bokiem równolegle do krawędzi jezdni drogi powiatowej, przekrytego dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 40°. Budynek zlokalizowany Kalnicą dachu równolegle do krawędzi jezdni drogi powiatowej – ulicy Widokowej. Poziom parteru budynku projektuje się na poziomie 691,00m.n.p.m.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektuje się budynek nr 1: budynek socjalny dla boiska sportowego przeznaczony w części frontowej pod zadaszoną scenę do prezentacji różnego rodzaju widowisk kulturalnych, rekreacyjnych i okolicznościowych jak również miejsce do rozstawienia sprzętu nagłaśniającego mecze piłkarskie, stanowiska komentatorskiego i miejsca dla VIP-ów, natomiast w tylnej części budynek przeznaczony pod zaplecze szatniowe i socjalne dla zawodników i trenerów dwóch drużyn piłkarskich oraz sędziów, zawierający podstawowe pomieszczenia użytkowe takie jak: szatnie, umywalnie, sanitariaty. Budynek wolnostojący parterowy, niepodpiwniczony.

Budynek zawiera dwa pomieszczenia szatniowe dla 14 – osobowych drużyn piłkarskich wraz z oddzielnymi pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi.

Funkcja projektowanego budynku jest zgodna z założeniami programowo-użytkowymi określonymi przez inwestora oraz warunkami technicznymi dla tego rodzaju budynków i pomieszczeń – ustalonych w rozporządzeniach, przepisach szczególnych, Polskich Normach, wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łapsze Niżne, wymaganych opiniach, uzgodnieniach itp. Budynek wolnostojący parterowy, niepodpiwniczony. Budynek w formie zadaszonej sceny, bez poszycia ścian zewnętrznych z dachem dwuspadowym wspartym na słupach nośnych.

Funkcja projektowanego budynku jest zgodna z założeniami programowo-użytkowymi określonymi przez Inwestora oraz warunkami technicznymi dla tego rodzaju budynków i pomieszczeń – ustalonych w rozporządzeniach, przepisach szczególnych, Polskich Normach, wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łapsze Niżne, wymaganych opiniach, uzgodnieniach itp.

INFORMACJA O ZGODNOŚCI Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Teren inwestycji znajduje się na obszarze na którym obowiązuje się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Łapsze Niżne w terenie oznaczonym:

Działki ewid. nr 6649/1, 6650, 6651, 6642/2 – teren o symbolu „1US” – tereny sportu i rekreacji,

Wytyczne z wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łapsze Niżne zgodnie z wypisem i wyrysem znak: GZO.6727.2.55.2023.RB z dnia 30-06-2023r.,

- §5 ust. 1 pkt 3g wypisu z MPZP,

Projektowany kąt nachylenia połaci dachowych 40° - zawiera się w zakresie $35^\circ - 45^\circ$

- warunek spełniony

- §9 ust. 6, pkt 1 wypisu z MPZP,

Ilość proj. miejsc postojowych na działce $9 > 2$ – warunek spełniony

- §22 ust. 2, pkt 1 wypisu z MPZP,

Suma powierzchni zabudowy projektowanej na działce = $99,16m^2$

Suma powierzchni działek ewid. nr 6649/1, 6650, 6651, 6642/2 w granicach terenu o symbolu „1US” – $2999,0m^2$

Wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki w granicach terenu o symbolu „1US” – $3,31\% < 10,00\%$ - warunek spełniony,

- §22 ust. 2, pkt 2 wypisu z MPZP,

Projektowana powierzchnia terenów biologicznie czynnych działki w granicach terenu o symbolu „1US” – $2408,50m^2$, tj. $80,31\% > 80,0\%$ - warunek spełniony,

- §22 ust. 2, pkt 3 wypisu z MPZP,

Powierzchnia całkowita projektowanego budynku = $32,78m^2$,

Suma powierzchni działek ewid. nr 6649/1, 6650, 6651, 6642/2, w granicach terenu o symbolu „1US” – $2999,0m^2$

Współczynnik intensywności zabudowy w granicach terenu o symbolu „1US” wynosi:

- $0,011 > 0,01$ – warunek spełniony

- $0,011 < 0,5$ – warunek spełniony

- §11 ust. 2 pkt 4b wypisu z MPZP,

Projektowana wysokość budynku $6,99m < 7,0m$ - warunek spełniony

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

a) kubatura: $470,50m^3$

b) zestawienie powierzchni:

- Powierzchnia zabudowy (m^2)	$99,16m^2$
- Powierzchnia użytkowa (m^2)	$86,84m^2$
- Powierzchnia netto (m^2) - podłóg	$86,84m^2$
- Powierzchnia całkowita	$32,78m^2$

c) wysokość, długość, szerokość:

- wysokość budynku	6,99m
- długość budynku	13,50m
- szerokość budynku	10,50m

d) liczba kondygnacji:

- 1 kondygnacja nadziemna,
- 0 kondygnacja podziemnych,

e) inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej:

Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi – ZLIII

Budynek zaliczone do kategorii wysokościowej jako – niski N

Budynek nie zawierające pomieszczeń zagrożonych wybuchem

Budynek o klasie odporności pożarowej „C”

Stwierdza się, że po zastosowaniu w realizacji zalecanych w nin. projekcie materiałów trwałych i niepalnych NRO oraz nie rozprzestrzeniających ognia – budynek będzie zgodny z warunkami technicznymi i przepisami ochrony p. poż.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Ocenę warunków geotechnicznych przyjęto na podstawie ogólnej, praktycznej wiedzy dotyczącej jakości gruntów występujących na terenie inwestycji i sąsiednich działek. Rodzaj przyjętych warunków gruntowych: przyjęto proste warunki gruntowe, tj. grunty kamienisto-gliniaste średnio zagęszczone w stanie średnio plastycznym. Wody gruntowe poniżej przewidywanego poziomu posadowienia budynku, stosownie do spadku terenu.

Kategoria geotechniczna pierwsza i proste warunki gruntowe.

Posadowienie bezpośrednie budynków na stopach fundamentowych na głębokości poniżej strefy przemarzania gruntu.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

- lokale mieszkalne – brak
- lokale użytkowe – 1 – budynek socjalny na boisku sportowym,

7. LICZBA LOKALI DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W BUDYNKACH MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH

Nie projektuje się w ramach zamierzenia budowlanego na terenie inwestora – budynku mieszkalnego wielorodzinnego (zgodnie z m.p.z.p.) – więc nie podaje się liczby lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym dla osób starszych.

8. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWLANICTWA WIELORODZINNEGO

Budynek socjalny na boisku sportowym projektuje się dla pełnosprawnych członków dwóch drużyn piłkarskich w ramach rozgrywek sportowych. Nie zakłada się udziału w rozgrywkach sportowych osób niepełnosprawnych w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich z uwagi na charakter dyscypliny sportowej.

Budynek socjalny jest przystosowany dla dostępności osób z mniejszym stopniem niepełnosprawności poprzez zaniżenie do poziomu przyległego terenu wejścia do sanitariatów.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

- zapotrzebowanie na wodę do celów użytkowych z sieci wodociągowej wynosi:

$Q_{d\text{śr}} = 28 \text{ zawodników} \times 66 \text{ l/dobę} = 1848 \text{ litrów/dobę} + 130 \text{ litrów/dobę}$ do celów porządkowych

RAZEM= 1978 l/dobę

Z istniejącej na działce Inwestora sieci wodociągu lokalnego.

Średnie roczne zapotrzebowanie na wodę:

$\text{Użytkownicy} - 1978 \text{ dm}^3 \times 182 \text{ dni}/1000 = 360,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

- odprowadzenie ścieków do zbiornika na ścieki:

$Q^{\text{śd}} = 360,0 \text{ m}^3/\text{rok} : 182 \text{ dni} \times 0,9 = 1,78 \text{ m}^3/\text{dobę}$

- odprowadzenie wód opadowych:

Wody opadowe z połaci dachowych i powierzchni utwardzonych zostaną odprowadzone na powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycji zanikowo do gruntu bez ryzyka zalewania działek sąsiednich.

- emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych:

Nie przewiduje się występowania szkodliwych emisji gazowych, pyłowych zanieczyszczeń płynnych i zapachów z projektowanego budynku.

Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych:

Emisji oraz jej zasięgu dla urządzeń tej mocy nie ustala się dla proj. budynku.

Emisja zanieczyszczeń płynnych:

Ilość i rodzaj ścieków bytowych (nieczystości płynnych) są zgodne z obliczoną w projekcie wielkością zrzutu.

- rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

Nie przewiduje się powstawania odpadów uciążliwych wykraczających poza granice działki. Odpady należy składować w jednorazowych workach plastikowych i w pojemnikach na śmieci umieszczonych w wydzielonym utwardzonym miejscu na działce inwestora i następnie opróżniać cyklicznie przez służby komunalne lub przewoźnika odpadów.

Przyjęto ok. 15 litrów /osobę/miesiąc

- przyjęto $28 \times 15 = 420 \text{ litrów/miesiąc}$

- przyjęto 2 pojemniki 240 litrów na miesiąc

- właściwości akustycznych oraz emisji drgań a także promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń:

Projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny z projektowanym wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym, nie będą źródłem emisji hałasu, drgań, promieniowania oraz pola elektromagnetycznego poza graniczne ilości normowe dla tego typu obiektów.

Przegrody zewnętrzne spełniać będą normatywne parametry izolacyjności akustycznej, gdyż projektowane są z atestowanych materiałów

Projektuje się izolacyjność akustyczną przegród zewnętrznych na poziomie $R_w = 40 \text{ dB}$.

- wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

- Brak istniejącego drzewostanu na terenie inwestycji – realizacja nie wymaga wycinki drzew.
- Nie przewiduje się zanieczyszczenia gleby oraz wód gruntowych itp. Ingerencja w poszycie, powierzchnię ziemi i glebę jedynie w zakresie niezbędnym do zrealizowania potrzeb inwestycyjnych przy odzyskaniu warstwy żyznej gleby (humusu) w celu wykorzystania do wykończenia docelowego ukształtowania terenu.
- Ingerencja w wody powierzchniowe i podziemne tylko zakresie niezbędnym do zrealizowania potrzeb inwestycyjnych. Powierzchnia działki jest wystarczająca na wchłonięcie wód opadowych i roztopowych pochodzących z opadów atmosferycznych odprowadzonych z powierzchni biologicznie czynnej do gruntu.

Podsumowanie:

Jak wynika z przyjętych rozwiązań architektoniczno – budowlanych oraz zawartych powyżej danych, realizacja inwestycji i jej użytkowanie (zgodnie z przeznaczeniem i wymogami określonymi przez stosowne przepisy) nie powoduje lub ogranicza do minimum oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i otaczającą zabudowę, nie naruszając interesu osób trzecich.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO:

a) oszacowania rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej:

Budynek projektuje się bez instalacji grzewczej z uwagi na jego okresowość użytkowania wyłącznie w sezonie letnim.

Projektuje się przygotowanie ciepłej wody użytkowej w pojemnościowym elektrycznym zasobniku c.w.u. o pojemności 300litrów.

Roczne szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi 3000 kWh

Łączna moc urządzeń elektrycznych wynosi ok. 12,0 kW.

b) dostępne nośniki energii:

Na przedmiotowym terenie dostępne są następujące nośniki energii: energia elektryczna, olej opałowy, gaz płynny, paliwa stałe (węgiel kamienny, węgiel ekogroszek, biomasa drewno, biomasa pelet,).

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

- system konwencjonalny: zasobnik pojemnościowy c.w.u. o pojemności 300dm³,
- system alternatywny: pompa ciepła powietrze-woda o mocy 8kW z zasobnikiem pojemnościowym c.w.u. o pojemności 300dm³,
- system hybrydowy: pompa ciepła powietrze-woda o mocy 8kW do przygotowania c.w.u. współpracująca z instalacją fotowoltaiczną o mocy 5,0kW,

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię:

- system konwencjonalny: zasobnik pojemnościowy c.w.u. o pojemności 300dm³,

Zapotrzebowanie na energię pierwotną - EP = 65,00 kWh/m²/rok

Zapotrzebowanie na energię końcowa - EP = 185,00 kWh/m²/rok

- system alternatywny: pompa ciepła powietrze-woda o mocy 8kW z zasobnikiem pojemnościowym c.w.u. o pojemności 300dm³,

Zapotrzebowanie na energię pierwotną - EP = 35,00 kWh/m²/rok

Zapotrzebowanie na energię końcowa - EP = 145,00 kWh/m²/rok

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:

Biorąc pod uwagę funkcję budynku oraz roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania c.w.u. oraz dostępne techniczne środowiskowe i ekonomiczne możliwości, najbardziej optymalnym wyborem jest elektryczny zasobnik pojemnościowy c.w.u. o pojemności 300dm³.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNAZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ:

W budynku nie projektuje się instalacji grzewczej z uwagi na założenie okresowego użytkowania budynku w okresie letnim w czasie rozgrywek ligowych piłki nożnej.

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM:

Projektowany budynek socjalny będzie posiadał typowe wyposażenie instalacyjne zapewniające prawidłowe i funkcjonalne użytkowanie.

W skład wyposażenia instalacji sanitarnych wchodzi takie urządzenia jak: zasobnik c.w.u. o poj. 300l, kabiny prysznicowe, umywalki, zlewozmywak, muszle ustępowe, wentylatory łazienkowe, baterie ciepłownicze, przewody instalacji wod.-kan oraz wentylacji.

W skład wyposażenia instalacji elektrycznej wchodzi takie urządzenia jak: tablica bezpiecznikowa, gniazda wtyczkowe, wyłączniki, oprawy oświetleniowe, przewody instalacji elektrycznej,

- wewnętrzna instalacja energetyczna zalicznikowa (wlz)
- instalacja odgromowa
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja wodociągowa
- zasobnik pojemnościowy c.w.u. o pojemności 300litrów

Wyposażenie budowlano instalacyjne zapewnia poprawne użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. Szczegółowe dane technologiczne, wybór urządzeń oraz wyposażenie budowlano instalacyjne zostaną zawarte w projekcie technicznym. Wszystkie urządzenia i sprzęt wyposażenia muszą posiadać certyfikat bezpieczeństwa. Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytych stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Konstrukcję budynku oraz pokrycie dachowe zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ogień „NRO” o klasie odporności ogniowej „C”

Poszczególne elementy budynków spełniają klasę odporności ogniowej co najmniej:

- główna konstrukcja nośna – R60 – impregnacja przeciwpożarowa elementów

drewnianych,

- strop - REI 60 - impregnacja przeciwpożarowa elementów drewnianych,
- ściany wewnętrzne – EI 15,
- ściany zewnętrzne – EI 30,
- konstrukcja dachu – R15 – impregnacja przeciwpożarowa elementów drewnianych,
- przekrycie dachu – RE 15 – pokrycie dachowe z blachy stalowej oraz podbitki okapów wykonane z blachy stalowej,

Wszystkie elementy konstrukcyjne drewniane dachów zostaną zabezpieczone do stanu „NRO” środkiem ogniochronnym FOBOS M-4 w sposób określony w aprobacie technicznej.

Projektowany budynek spełnia wymagania w zakresie obowiązujących przepisów o ochronie przeciwpożarowej.

Odległości od granic działki, i sąsiednich budynków zgodne z warunkami technicznymi. Do budynku zapewniony jest dojazd od drogi publicznej – drogi powiatowej i zjazdem drogą wewnętrzną o nośności odpowiedniej dla wozów strażackich.

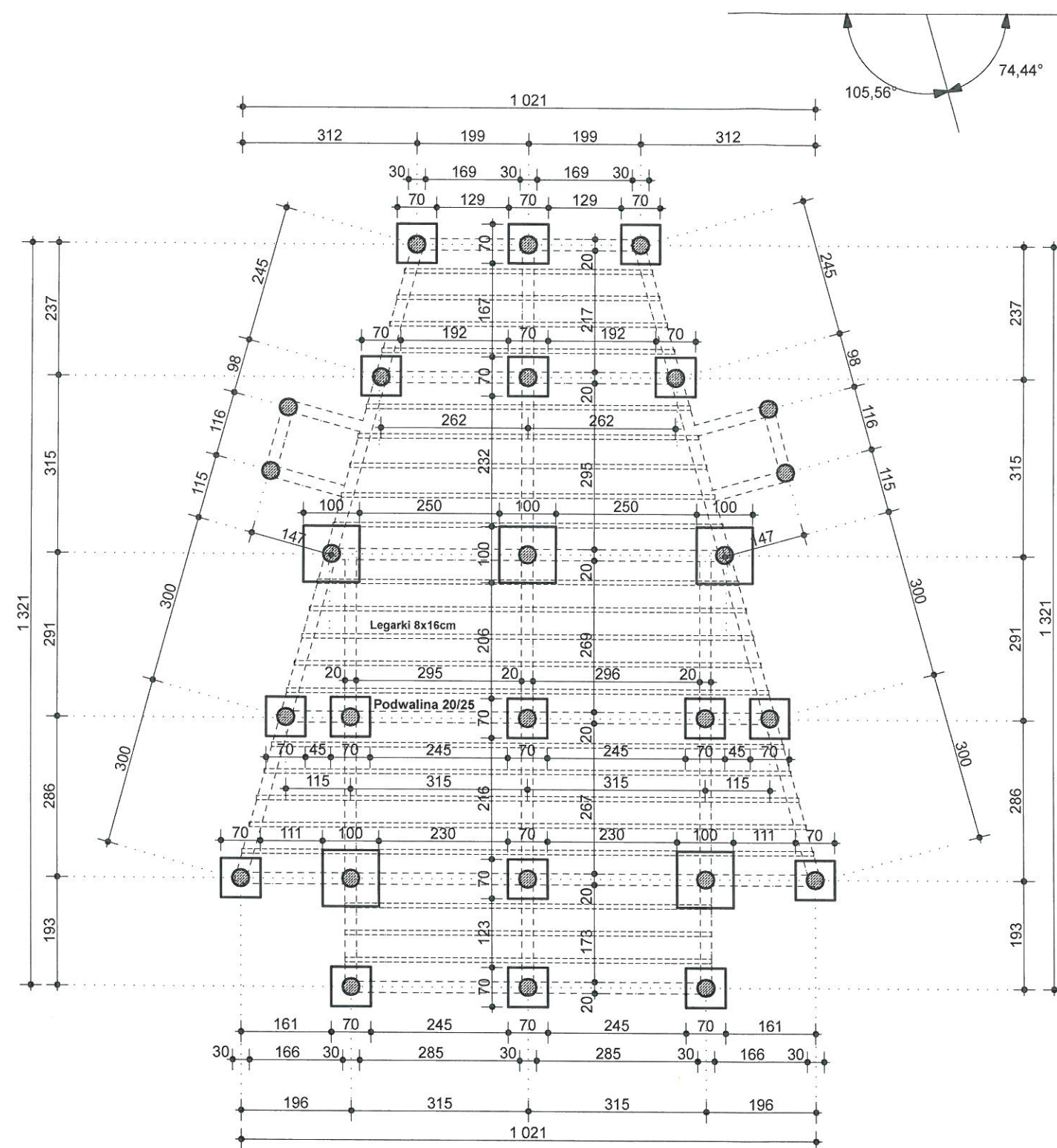
Czerwiec, 2023r.

Podpis projektanta

mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc
upr. bud. MP01A/054/2015
W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ
ul. Kurierów Tatrzańskich 9
34-100 Zakopane

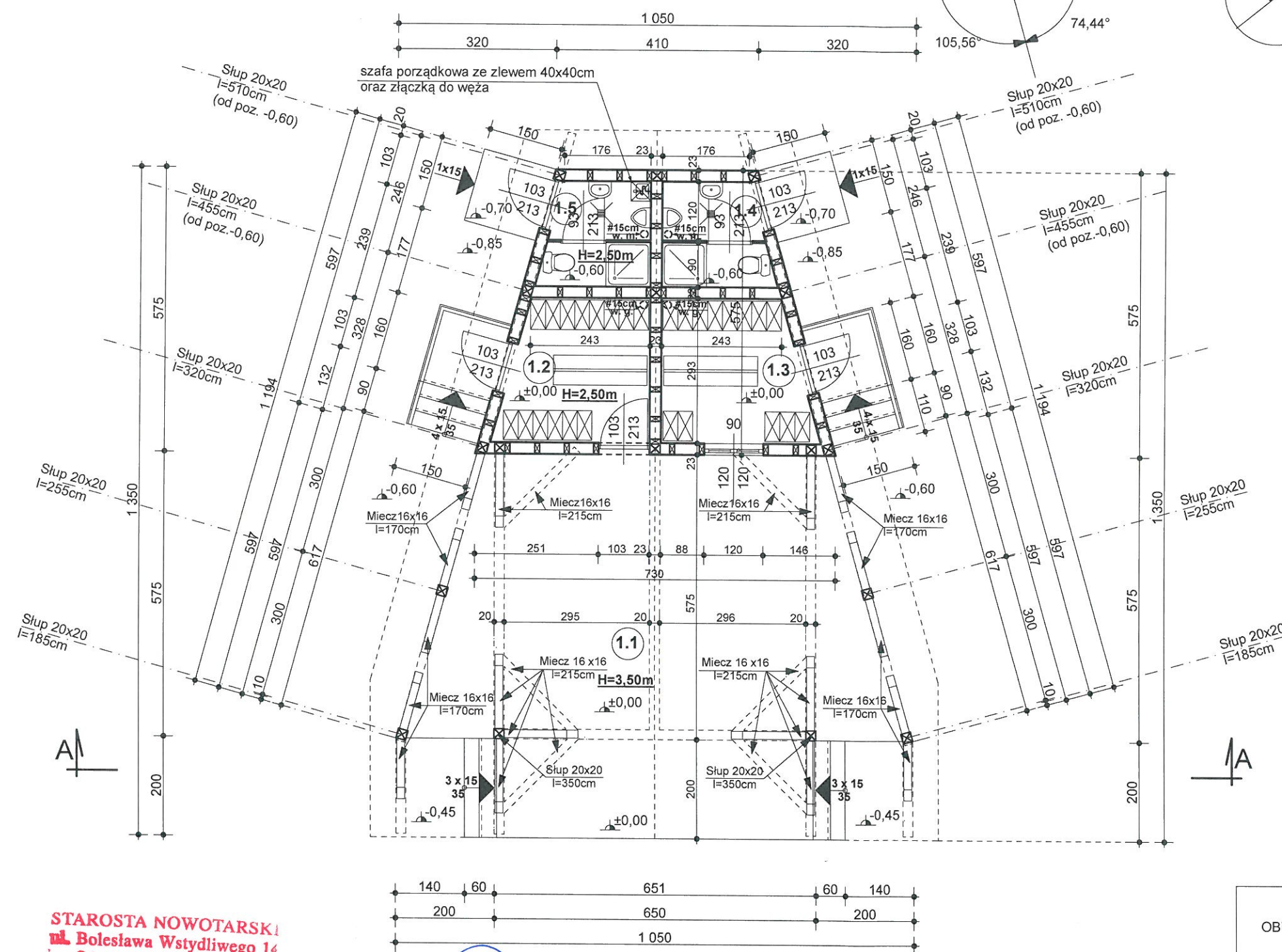
mgr inż. arch. Eugeniusz Gryglak
uprawnienia budowlane do projektowania
ograniczeń w specjalności architektonicznej
w ograniczonym zakresie w specjalności
konstrukcyjnej oraz kierownik
budowlanych
nr ewid. IAN 7342/20



**UWAGI**

RUSUNKI ROZPATRYWAĆ WRAZ Z PROJEKTAMI
BRANŻOWYMI - PT KONSTRUKCJA

OBIEKT	BUDYNEK SOCJALNY NA BOISKU SPORTOWYM	Projektował: mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane
LOKALIZACJA	Łapsze Wyżne, ul. Widokowa Działki ewid. nr 6649/1, 6650, 6651, 6642/2,	mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT FUNDAMENTÓW	mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc Sprawdził: inż. Marek Nowak inżynier budowlany, projektowanie, br. ograniczeń w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie » specjalność konstrukcyjnej oraz kierownictwo robót budowlanymi nr cwid: UAN-7342-40
INWESTOR	Gmina Łapsze Niżne ul. Jana Pawła II 20 34-442 Łapsze Niżne	
Biuro Usług Budowlanych "BUDOPROJECT" inż. Marek Nowak ul. 3 Maja 78, 34-441 Niedzica tel. 606452823		Kreślił: inż. Marek Nowak Data: 06.2023r. Skala: 1 : 100 Branża: ARCHITEKTURA Faza: PROJEKT BUDOWLANY
Oprogramowanie komputerowe: ArchiCAD Star(T) Edition 2007 nr ser:8-5659805		Nr. rys. A-1



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

LP	RODZAJ POWIERZCHNI	POW. m ²	PODŁOGA / POSADZKA
1.1	SCENA WIDOWISK.	61,56	DREWNIANA
1.2	SZATNIA GOSPODAR.	8,25	WYKŁA. PCV
1.3	SZATNIA GOŚCI	8,25	WYKŁA. PCV
1.4	SANITARIAT GOŚCI	4,39	WYKŁA. PCV
1.5	SANITARIAT GOSPOD.	4,39	WYKŁA. PCV

pow. podłóg i posadzek	86,84
pow. całkowita kond.	32,78
pow. zabudowy	99,16
kubatura kondygnacji	470,50

UWAGI

RYUNKI ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z RYS. KONSTRUKCJI I PROJEKTÓW BRANŻOWYCH.

Zewnętrzne wymiary gabarytowe projektowanego budynku podano w stanie wykończonym tj. razem z grubością drewnianej oblicówki zewnętrznej ścian. Wymiary otworów okiennych i drzwiowych podano w świetle ościeży murów. Wysokość otworów drzwiowych podano od wykończonej podłogi, posadzki.

STAROSTA NOWOTARSKI
Bolesława Wstydlwego 14
34-400 NOWY TARG

ZATWIERDZAM PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
+ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA
stanowiący załącznik do budowy
z dnia 01.09.2023
znak: BA.6740.1.882.2023.PM

Z up. STAROSTY

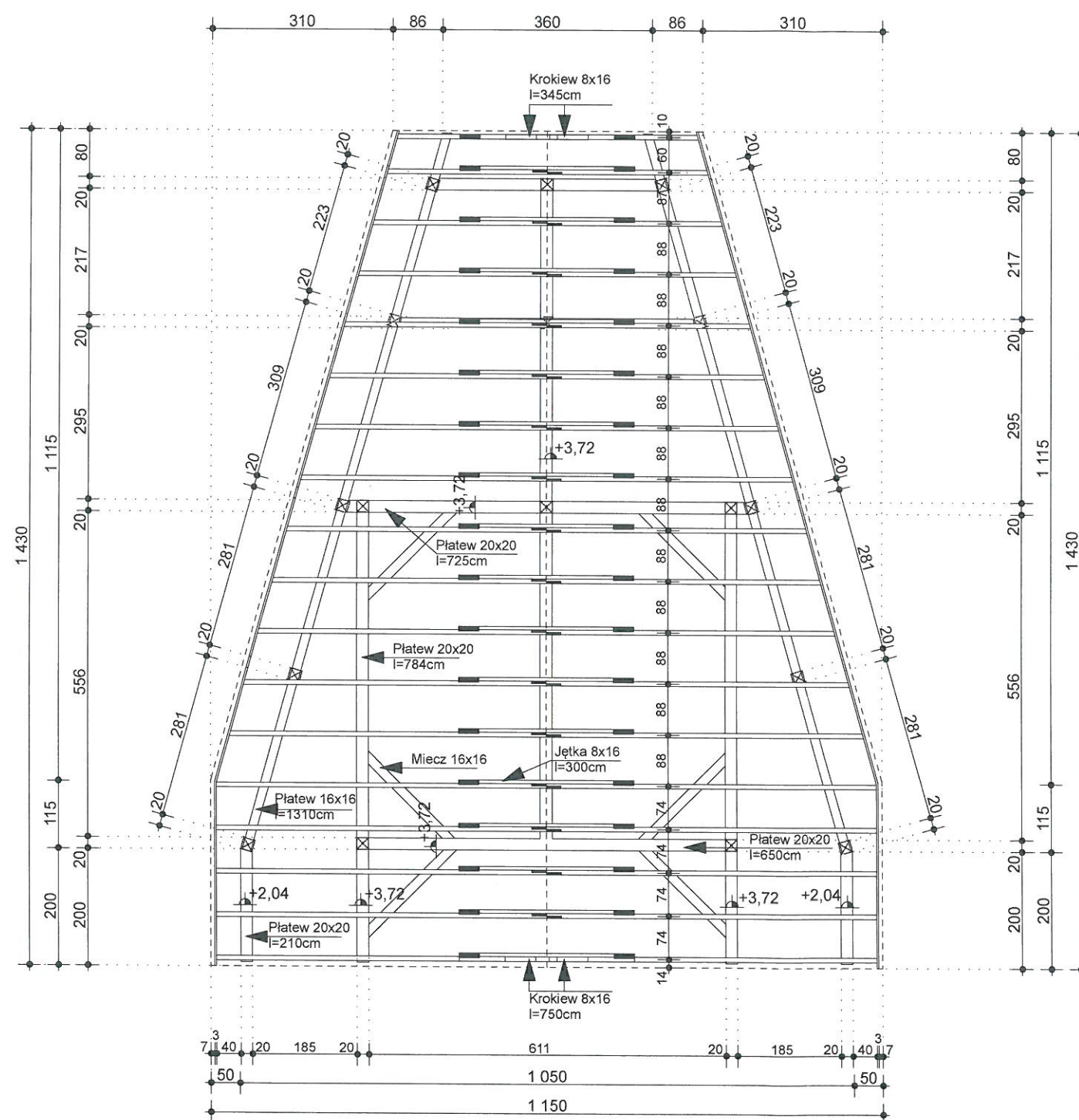
inż. Piotr Mielnik
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracji budowlano-architektonicznej

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH
inż. Roman Kordecki nr upr. 178/93
miejscowość, data 30.06.2023
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

RZECZOZNAWCA
d/s sanitarno-higienicznych nr upr. 4-80/2013
w zakresie budownictwa ogólnego
bez obiektów ochrony zdrowia
mgr inż. Stanisław Bakalarz
34-400 Nowy Targ, ul. Gorczańska 25
tel. fax 16 205 50 78, kom. 516 134 978
podpis i pieczęć notarialna
Data 30.06.2023
L.p. opinii 2/06/23

OBIEKT	BUDYNEK SOCJALNY NA BOISKU SPORTOWYM	Projektował: mgr inż. arch. Wojciech Ustupski Chyc upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNE ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane
LOKALIZACJA	Łapsze Wyżne, ul. Widokowa Działki ewid. nr 6649/1, 6650, 6651	Sprawdził: mgr inż. arch. Marian Piątek upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNE ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT PRZYZIEMIA	
INWESTOR	Gmina Łapsze Niżne ul. Jana Pawła II 20 34-442 Łapsze Niżne	Kreślił: inż. Marian Piątek Data: 06.2023r. Skala: 1 : 100 Branża: ARCHITEKTURA Faza: PROJEKT BUDOWLANY
Biuro Usług Budowlanych "BUDOPROJECT" inż. Marek Nowak ul. 3 Maja 78, 34-441 Niedzica tel. 606452823		Nr. rys. A-2
Oprogramowanie komputerowe: ArchiCAD Star(T) Edition 2007 nr ser:8-5659805		



ZESTAWIENIE PRZEKROJÓW ELEMENTÓW WIĘZBY

DREWNO K-27 (SOSNA ŚWIERK)

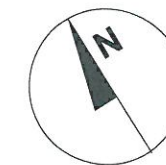
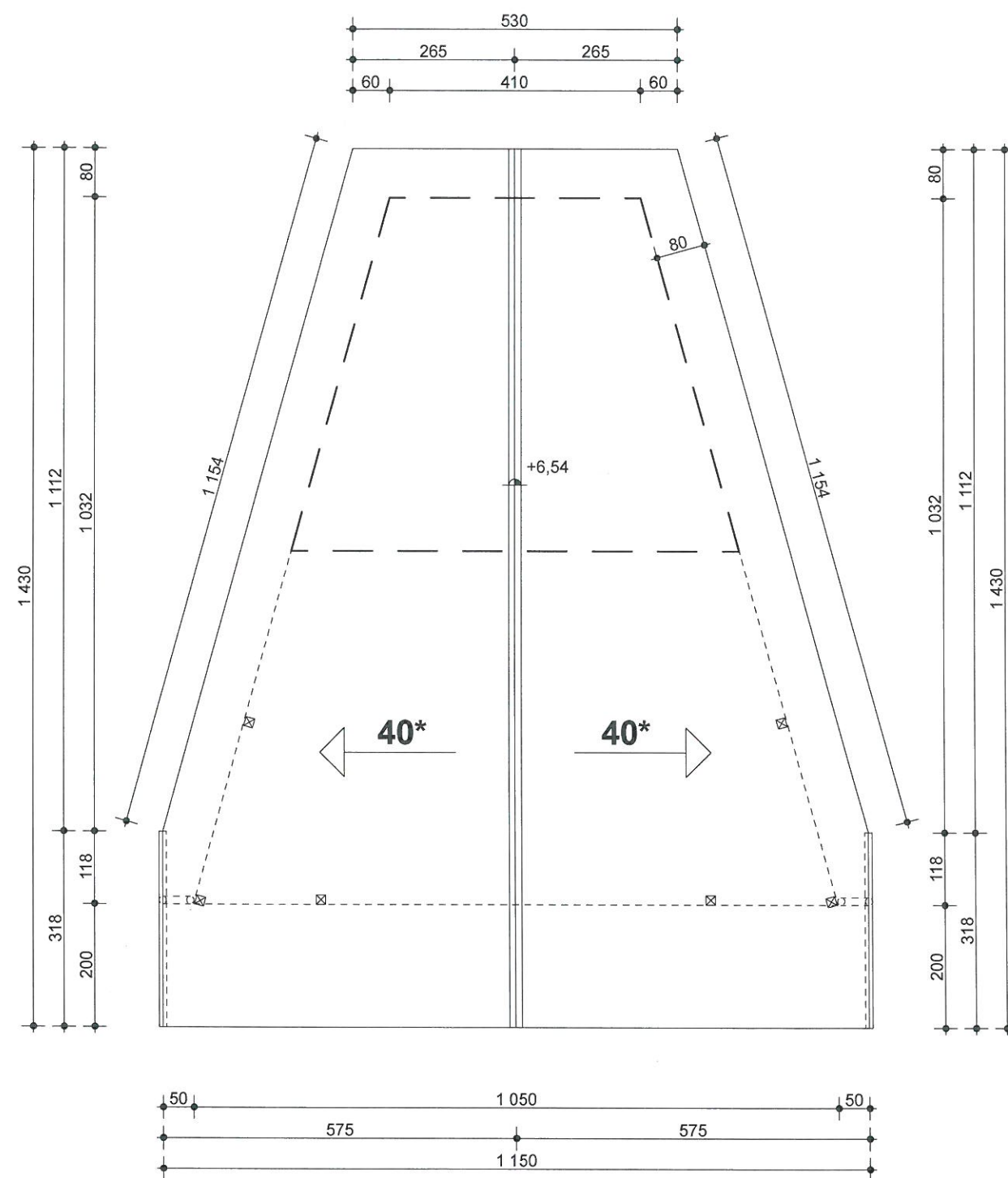
PŁATWIE	20X20cm
KROKIEW	8X16cm
JĘTKI	8X16cm
SŁUPKI	20X20cm
MIECZE	16X16cm
KONTRŁATY	2X8cm
ŁATY	5X5cm

UWAGI

- Elementy konstrukcji mające bezpośredni kontakt z murem lub betonem należy izolować od podłoża paskiem papy x 2.
- Elementy konstrukcji dachu łączyć w sposób tradycyjny stosując połączenia ciesielskie, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przy użyciu gwoździ i śrub.
- Ze względu na wymagania p.poż. elementy należy dodatkowo zaimpregnować środkiem ogniochronnym zabezpieczającym drewno przed rozprzestrzenianiem się ognia.
- Drewno impregnować atestowanymi środkami drewnoochronnymi i impregnacyjnymi poprzez dwukrotny natrysk

RYSUNKI ROZPATRYWAĆ WRAZ Z PROJEKTAMI
BRANŻOWYMI - PT KONSTRUKCJA

OBIEKT	BUDYNEK SOCJALNY NA BOISKU SPORTOWYM	Projektował: mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane
LOKALIZACJA	Łapsze Wyżne, ul. Widokowa Działki ewid. nr 6649/1, 6650, 6651, 6642/2,	Sprawdził: arch. EUGENIUSZ GYGŁAK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie w zakresie konstrukcyjnej oraz kierownictwami budowlanymi nr ewid. 1146 724
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT WIĘZBY DACHOWEJ	
INWESTOR	Gmina Łapsze Niżne ul. Jana Pawła II 20 34-442 Łapsze Niżne	
Biuro Usług Budowlanych "BUDOPROJECT" inż. Marek Nowak ul. 3 Maja 78, 34-441 Niedzica tel. 606452823		Kreśli: inż. Marek Nowak Data: 06.2023r. Skala: 1 : 100 Branża: ARCHITEKTURA Faza: PROJEKT BUDOWLANY
Oprogramowanie komputerowe: ArchiCAD Star(T) Edition 2007 nr ser:8-5659805		Nr. rys. A-3



ZESTAWIENIE PARAMETRÓW DACHU

LP	PARAMETR	POW. m ²	DŁUG. m
1.	pow. połaci dachu	175,50	—
2.	długość kalenic	—	14,30
3.	długość okapów	—	29,20

UWAGI

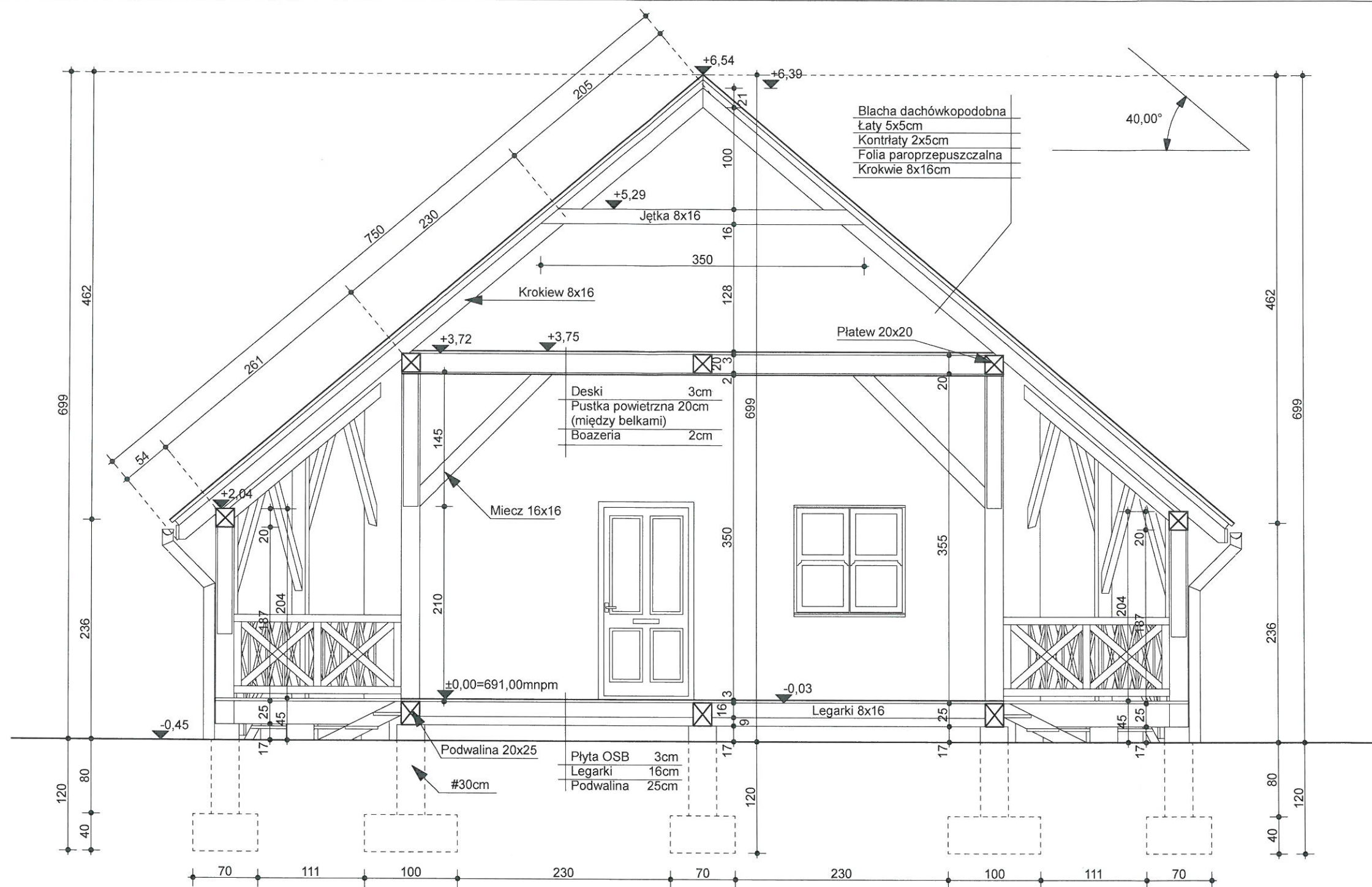
RYSUNKI ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z RYS. KONSTRUKCJI I PROJEKTÓW BRANŻOWYCH.

RODZAJ POKRYCIA - BLACHA DACHÓWKOWA
KOLOR - GRAFITOWY

NA DACHU NALEŻY ZAMONTOWAĆ I WYKONAĆ:

- Elementy służące do chodzenia po dachu tj. stopnie kominiarskie, ławkę stalową kominiarską, ewentualnie zaczepy na liny bezpieczeństwa, drabinę stalową przenośną stosownie do wymagań budowlanych (ponad 25% spadku dachu).
- Elementy zabezpieczające przed obsuwaniem się śniegu i lodu z dachu tj. zaczepy, plotki i bariery - stosownie do wymagań budowlanych.
- Uchwyty do osadzenia anten TV, SAT, Radiowych.
- Włazy dachowe z przestrzeni strychu na dach zgodnie z rysunkiem.
- Odgromienie i instalację piorunochronna.

OBIEKT	BUDYNEK SOCJALNY NA BOISKU SPORTOWYM	Projektował: mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane
LOKALIZACJA	Łapsze Wyżne, ul. Widokowa Działki ewid. nr 6649/1, 6650, 6651, 6642/2,	Sprawdził: mgr inż. arch. LEONARDEK GRZOLAK upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT POŁACI DACHOWYCH	
INWESTOR	Gmina Łapsze Niżne ul. Jana Pawła II 20 34-442 Łapsze Niżne	
Biuro Usług Budowlanych "BUDOPROJECT" inż. Marek Nowak ul. 3 Maja 78, 34-441 Niedzica tel. 606452823		Kreślił: inż. Marek Nowak Data: 06.2023r. Skala: 1 : 100 Branża: ARCHITEKTURA Faza: PROJEKT BUDOWLANY
Oprogramowanie komputerowe: ArchiCAD Star(T) Edition 2007 nr ser:8-5659805		Nr. rys. A-4

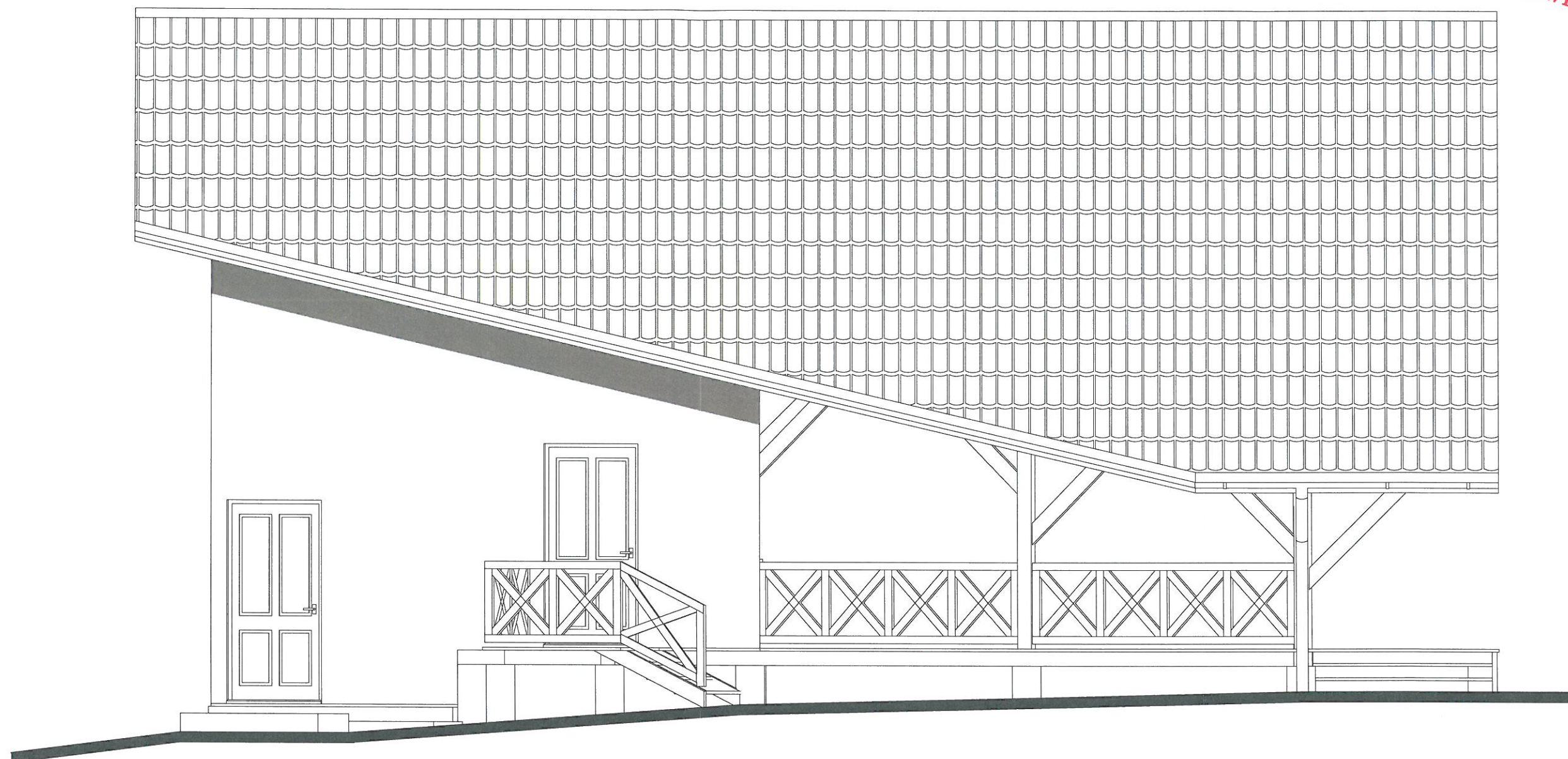


OBIEKT	BUDYNEK SOCJALNY NA BOISKU SPORTOWYM	Projektował: mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane	
LOKALIZACJA	Łapsze Wyżne, ul. Widokowa Działki ewid. nr 6649/1, 6650, 6651, 6642/2,	Sprawdził: mgr inż. arch. EUGENIUSZ GRZYŁĄK upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane	
PRZEDMIOT RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A	Kreślił: inż. Marek Nowak	
INWESTOR	Gmina Łapsze Niżne ul. Jana Pawła II 20 34-442 Łapsze Niżne	Data: 06.2023r.	
Biuro Usług Budowlanych "BUDOPROJECT" inż. Marek Nowak ul. 3 Maja 78, 34-441 Niedzica tel. 606452823		Skala: 1 : 50	
Oprogramowanie komputerowe: ArchiCAD Star(T) Edition 2007 nr ser:8-5659805		Branża: ARCHITEKTURA	
		Faza: PROJEKT BUDOWLANY	
		Nr. rys. A-5	

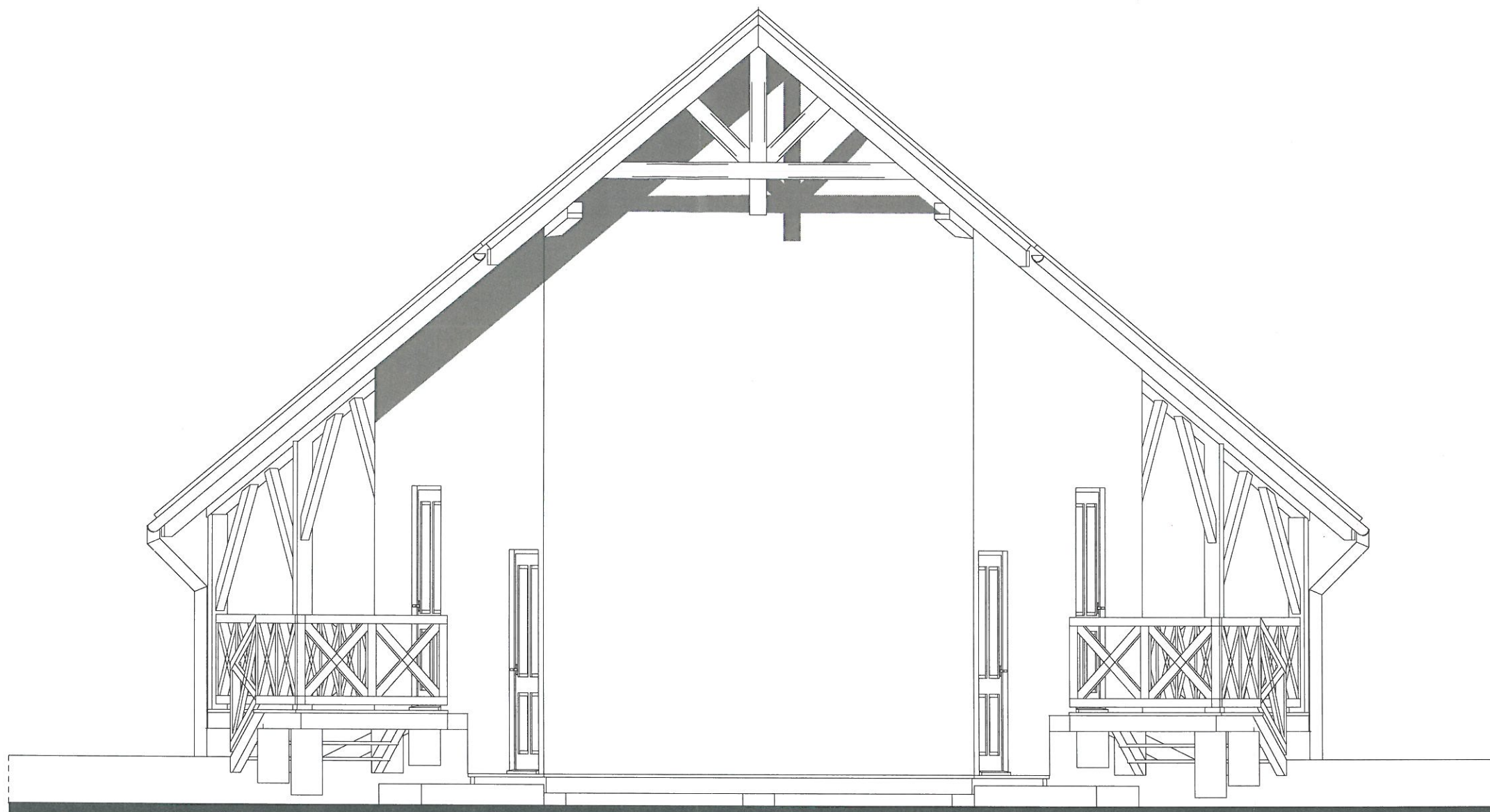
STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU



OBIEKT	BUDYNEK SOCJALNY NA BOISKU SPORTOWYM	Projektował: mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane	
LOKALIZACJA	Łapsze Wyżne, ul Widokowa Działki ewid. nr 6649/1, 6650, 6651, 6642/2,	Sprawdził: mgr inż. arch. Eugeniusz Gryglak upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane	
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJA POŁUDNIOWO -ZACHODNIA	Kreślił: inż. Marek Nowak	
INWESTOR	Gmina Łapsze Niżne ul. Jana Pawła II 20 34-442 Łapsze Niżne	Data: 06.2023r.	
Biuro Usług Budowlanych "BUDOPROJECT" inż. Marek Nowak ul. 3 Maja 78, 34-441 Niedzica tel. 606452823		Skala: 1 : 50	
Oprogramowanie komputerowe: ArchiCAD Star(T) Edition 2007 nr ser:8-5659805		Branża: ARCHITEKTURA	
		Faza: PROJEKT BUDOWLANY	
		Nr. rys. A-6	

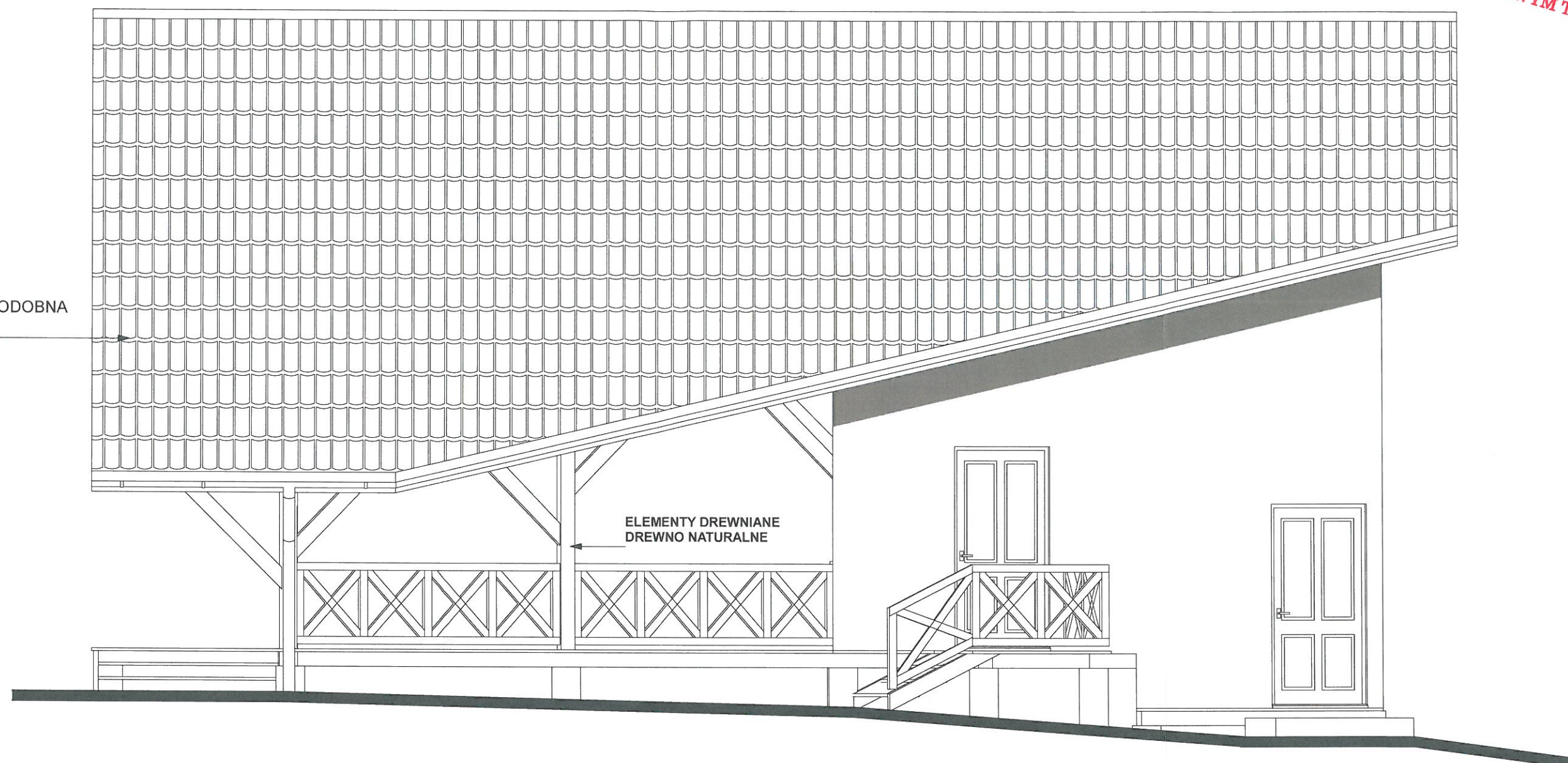


OBIEKT	BUDYNEK SOCJALNY NA BOISKU SPORTOWYM	Projektował: mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane
LOKALIZACJA	Łapsze Wyżne, ul. Widokowa Działki ewid. nr 6649/1, 6650, 6651, 6642/2,	
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJA PÓŁNOCNO -ZACHODNIA	Sprawdził: mgr inż. arch. EUGENIUSZ GONCIK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specyfności architektonicznej w ograniczonym zakresie w specyfności konstrukcyjnej oraz kierownia robotami budowlanymi ul. ... 7342-40/95
INWESTOR	Gmina Łapsze Niżne ul. Jana Pawła II 20 34-442 Łapsze Niżne	
Biuro Usług Budowlanych "BUDOPROJECT" inż. Marek Nowak ul. 3 Maja 78, 34-441 Niedzica tel. 606452823		Kreślił: inż. Marek Nowak Data: 06.2023r. Skala: 1 : 50 Branża: ARCHITEKTURA Faza: PROJEKT BUDOWLANY
Oprogramowanie komputerowe: ArchiCAD Star(T) Edition 2007 nr ser:8-5659805		Nr. rys. A-7



OBIEKT	BUDYNEK SOCJALNY NA BOISKU SPORTOWYM	Projektował: mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane
LOKALIZACJA	Łapsze Wyżne, ul. Widokowa Działki ewid. nr 6649/1, 6650, 6651, 6642/2,	Sprawdził: inż. Marek Nowak inżynier budowlany, upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA	Kreślił: inż. Marek Nowak Data: 06.2023r. Skala: 1 : 50 Branża: ARCHITEKTURA Faza: PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR	Gmina Łapsze Niżne ul. Jana Pawła II 20 34-442 Łapsze Niżne	Nr. rys. A-8
Biuro Usług Budowlanych "BUDOPROJECT" inż. Marek Nowak ul. 3 Maja 78, 34-441 Niedzica tel. 606452823 Oprogramowanie komputerowe: ArchiCAD Star(T) Edition 2007 nr ser:8-5659805		

POKRYCIE DACHOWE
BLACHA DACHÓWKOPODOBNA
KOLOR GRAFITOWY



ELEMENTY DREWNIANE
DREWNO NATURALNE

OBIEKT	BUDYNEK SOCJALNY NA BOISKU SPORTOWYM	Projektował: mgr inż. arch. Wojciech Ustupski-Chyc upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane	
LOKALIZACJA	Łąpsze Wyżne, ul. Widokowa Działki ewid. nr 6649/1, 6650, 6651, 6642/2,	Sprawdził: inż. Marek Nowak upr. bud. MPOIA/054/2015 W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ ul. Kurierów Tatrzańskich 9 34-500 Zakopane	
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA	Kreślił: inż. Marek Nowak Data: 06.2023r. Skala: 1 : 50 Branża: ARCHITEKTURA Faza: PROJEKT BUDOWLANY	
INWESTOR	Gmina Łąpsze Niżne ul. Jana Pawła II 20 34-442 Łąpsze Niżne	Nr. rys. A-9	
Biuro Usług Budowlanych "BUDOPROJECT" inż. Marek Nowak ul. 3 Maja 78, 34-441 Niedzica tel. 606452823		Oprogramowanie komputerowe: ArchiCAD Star(T) Edition 2007 nr ser:8-5659805	