

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1. Przedmiotem zamówienia** jest: „Kompleksowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, mienia i utraty zysku Fabryka Wody Sp. z o.o. na okres 24 miesięcy”

**2. Kod CPV:**

- CPV 66510000-8 – Usługi ubezpieczeniowe
- CPV 66516400-4 Usługi ubezpieczenia od ogólnej odpowiedzialności cywilnej;
- CPV 66515100-4 Usługi ubezpieczenia od ognia
- CPV 66515300-6 Usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów i straty finansowej
- CPV 66515400-7 Usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów
- CPV 66515410-0 Usługi ubezpieczenia od strat finansowych
- CPV 66515000-3 Usługi ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty

**3. Ogólne informacje dotyczące działalności Fabryka Wody Sp. z o.o. (dalej Fabryka Wody)**

Fabryka Wody to wodny park edukacyjny w centrum Szczecina, o regionalnym i transgranicznym zasięgu. Stawiając na doświadczenie obcowania z wodą projekt zakłada połączenie w jednym miejscu: rekreacji, rozrywki i edukacji. Spółka specjalizuje się w zarządzaniu obiektami sportowymi oraz świadczeniu różnorodnych usług na rzecz zarówno osób indywidualnych jak i grup zorganizowanych. Do przedmiotowych usług należy między innymi udostępnianie obiektów i mienia należących do Ubezpieczonego, organizacja imprez sportowych i rekreacyjnych, wynajem powierzchni pod spotkania, konferencje itp., prowadzenie parkingu czy organizowanie różnego rodzaju zajęć sportowych. Fabryka Wody to również saunarium, strefy sportowe, strefy fitness, ścianka wspinaczkowa, gastronomia. Znaczącą rolę w działalności Fabryki Wody pełni również centrum edukacyjne w ramach którego funkcjonują wystawy tematyczne, symulatory wideo, tunel led oraz wiele innych atrakcji.

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- 1) PKD 47.19.Z, Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach
- 2) PKD 56.10.A, Restauracje i inne stałe placówki gastronomiczne
- 3) PKD 68.20.Z Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierzawionymi
- 4) PKD 93.11.Z, Działalność obiektów sportowych
- 5) PKD 93.19.Z Pozostała działalność związana ze sportem
- 6) PKD 93.29.Z Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna

Spółka może prowadzić inną działalność gospodarczą, jeśli jej podjęcie sprzyja realizacji podstawowych zadań przedsiębiorstwa, w szczególności służy poprawie efektywności wykorzystania majątku. Więcej informacji na stronie internetowej: <http://fabrykawody.eu>.

Spółka aktualnie jest na etapie finalizacji (faza odbiorów) zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa parku wodnego pn. „Fabryka Wody – Nowa Gontynka w Szczecinie” wraz z zadaniami towarzyszącymi (dalej łącznie jako „Inwestycja”). Planowane zakończenie Inwestycji i przekazanie

do eksploatacji: 31.01.2024 r. Więcej informacji na temat Inwestycji, w tym jej szczegółowy opis, informacje dotyczące obiektów i planowanego funkcjonowania na etapie eksploatacji znajduje się w załączniku nr 6a do SWZ.

#### **4. Okres ubezpieczenia:**

Okres ubezpieczenia: 24 miesiące poczynając od dnia odbioru końcowego Inwestycji, który przewidywany jest na 31.01.2024 r. Okres ubezpieczenia dzieli się na dwa dwunastomiesięczne okresy rozliczeniowe.

#### **5. Zakres zamówienia obejmuje:**

##### **Ubezpieczający i Ubezpieczony:**

Fabryka Wody Sp. z o.o.

ul. Czesława 9, 71-504 Szczecin

KRS 0000722705 NIP 8513217275, REGON 368786194

## **DZIAŁ I UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ**

### **ROZDZIAŁ 1**

#### **PRZEDMIOT, ZAKRES UBEZPIECZENIA I SUMA GWARANCYJNA**

Ochroną ubezpieczeniową objęta jest odpowiedzialność cywilna Spółki – Fabryka Wody Sp z o.o. za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej, posiadaniem, administrowaniem lub użytkowaniem mienia, w tym powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania z umów, wynikająca w szczególności, ale nie wyłącznie z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U z 2023 r., poz. 1610 ze zm.), pozostałych przepisów ustawowych i wykonawczych oraz Aktu Założycielskiego Spółki, w ich każdorazowo aktualnym brzmieniu.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa, w tym także przypadek zbiegu roszczeń ze wskazanych reżimów odpowiedzialności, stanowiąca zobowiązanie Spółki, a także osób zatrudnionych przez Spółkę na podstawie umowy o pracę, osobę fizyczną wykonujących określone czynności na podstawie innych umów cywilnoprawnych, osobę fizyczną zatrudnioną na podstawie powołania, wyboru, mianowania oraz praktykantów, wolontariuszy, stażystów (dalej jako pracownicy), do naprawienia szkody.

Pod pojęciem **pracownika** rozumie się osobę fizyczną zatrudnioną przez Spółkę na podstawie umowy o pracę, osobę fizyczną wykonujących określone czynności na podstawie innych umów cywilnoprawnych, osobę fizyczną zatrudnioną na podstawie powołania, wyboru, mianowania oraz praktykantów, wolontariuszy, stażystów.

Pod pojęciem **osoby trzeciej** rozumie się osoby inne niż: Ubezpieczający / Ubezpieczony.

Pod pojęciem **Ubezpieczającego / Ubezpieczonego** rozumie się Spółkę – Fabryka Wody Sp. z o.o.

Ubezpieczenie obejmuje szkody oraz ich następstwa, w tym utracone korzyści, które poszkodowany mógłby uzyskać, gdyby szkody mu nie wyrządzono. Zakresem ubezpieczenia objęte są także szkody wyrządzone na skutek rażącego niedbalstwa oraz winy umyślnej.

Czasowy zakres ochrony: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wypadek ubezpieczeniowy powstały w okresie ubezpieczenia, z którego roszczenie zgłoszone będzie przed ustawowo określonym terminem przedawnienia roszczeń. Ochrona obejmuje odpowiedzialność za szkody seryjne – szkody będące wynikiem tej samej przyczyny (pierwsza szkoda w okresie ubezpieczenia). Uwaga: w przypadku szkody seryjnej fransyza może być zastosowane tylko jednokrotnie.

Za wypadek ubezpieczeniowy przyjmuje się powstanie w okresie ubezpieczenia szkody, to jest: szkody osobowej, szkody rzeczowej lub czystej straty finansowej.

Pod pojęciem **szkody osobowej** rozumie się straty powstałe wskutek śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia, a także utracone korzyści poniesione przez poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia.

Pod pojęciem **szkody rzeczowej** rozumie się straty powstałe wskutek utraty, zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy ruchomej albo nieruchomości poszkodowanego, a także utracone korzyści, które mógłby osiągnąć, gdyby mienie nie zostało utracone, uszkodzone lub zniszczone.

Pod pojęciem **czystej straty finansowej** rozumie się uszczerbek majątkowy nie będący szkodą na osobie lub szkodą rzeczową.

Mając na uwadze powyższe postanowienia, zakres ubezpieczenia obejmuje co najmniej:

1. Odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej, posiadaniem, administrowaniem lub użytkowaniem mienia, w tym powstałe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania umownego, w szczególności, ale nie wyłącznie:
  - 1) odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w okresie ubezpieczenia po przekazaniu odbiorcy przedmiotu czynności, prac lub usług przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego wynikłe z wadliwego wykonania tych czynności, prac lub usług, bez względu na moment ich przekazania;
  - 2) odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku z zarządzaniem i utrzymaniem obiektów, sieci i instalacji, w tym wskutek ich nieprawidłowego stanu lub awarii;
  - 3) odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe wskutek awarii, działania, niezadziałania, eksploatacji, konserwacji lub napraw urządzeń, sieci i instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, technologicznych, elektrycznych, ciepłowniczych, gazowych, przeciwpożarowych i innych, w tym wskutek cofnięcia się cieczy, niedrożności urządzeń, sieci i instalacji;
  - 4) odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe wskutek nieprawidłowego stanu technicznego, braku utrzymania, w tym braku konserwacji, ubytków, śliskości parkingów, dróg wewnętrznych, jezdni, chodników, ścieżek, posadzek wewnętrznych, a także wskutek nieprawidłowego stanu technicznego urządzeń zabezpieczających ruch, urządzeń technicznych, drzew i zieleni, w tym upadek słupów, lamp oświetleniowych, znaków drogowych, konarów;

- 5) odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w podziemnych urządzeniach, sieciach i instalacjach;
  - 6) odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku z prowadzeniem działalności edukacyjnej, wychowawczej, badawczo – naukowej, rekreacyjnej i sportowej;
  - 7) Odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone najemcom w związku z wynajmem nieruchomości lub jej części.
2. Odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe lub rzeczowe wyrządzone osobom trzecim w związku z użytkowaniem, zastosowaniem lub konsumpcją produktu wprowadzonego do obrotu przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego (niezależnie od daty wprowadzenia do produktu do obrotu), w tym szkody będące następstwem zatrucia drogą pokarmową.
  3. Odpowiedzialność cywilna za szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych, z włączeniem HIV, WZW i zakażeń bakteryjnych, w tym gronkowca złocistego, a także SARS2 Covid-19
  4. Odpowiedzialność cywilną z tytułu organizacji, współorganizowania i przeprowadzania imprez, eventów, szkoleń, konferencji i innych imprez, nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu imprez masowych – zgodnie ze stanem prawnym aktualnym na dzień organizacji imprezy masowej. ~~Zakres ubezpieczenia obejmuje również szkody powstałe w związku z opravą sceniczną lub pokazami sztucznych ogni.~~
  5. Odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe bezpośrednio lub pośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych, a także wszelkie koszty związane z usunięciem, oczyszczeniem i utylizacją tych substancji.
  6. Odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone osobom trzecim przez osoby, którym Ubezpieczający/Ubezpieczony zlecił dokonanie czynności lub wykonanie dzieła w okresie trwania umowy ubezpieczenia, w tym odpowiedzialność cywilna za podwykonawców, w szczególności podwykonawców uczestniczących w eksploatacji, pracach konserwacyjnych, utrzymaniu i funkcjonowaniu obiektów, z prawem do regresu (OC za podwykonawców).
  7. Odpowiedzialność cywilną za szkody w nieruchomościach, z których Ubezpieczający/Ubezpieczony korzysta na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innego pokrewnego stosunku prawnego, w tym szkody związane z prowadzeniem adaptacyjnych prac remontowo – montażowych.
  8. Odpowiedzialność cywilną za szkody w rzeczach ruchomych, w tym w sprzęcie elektronicznym, maszynach i urządzeniach, z których Ubezpieczający/Ubezpieczony korzysta na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu, użyczenia lub innego pokrewnego stosunku prawnego.
  9. Odpowiedzialność cywilną pracodawcy za szkody będące następstwem wypadku przy pracy, poniesione przez pracowników Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, w tym osoby za które ubezpieczony ponosi odpowiedzialność bez względu na podstawę zatrudnienia.
  10. Odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe powstałe w mieniu pracowników oraz osób bliskich pracownikom, w tym szkody w pojazdach pracowników.
  11. Odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych.
  12. Odpowiedzialność cywilną za szkody w rzeczach znajdujących się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, polegające na ich uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie, niezależnie od źródła obowiązku odszkodowawczego (czyn niedozwolony, niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania), w tym mienie w szatniach,

przebiegach, mienie będące przedmiotem ekspozycji, w tym eksponaty, obrazy, prace fotograficzne, rzeźby, instalacje oraz inne prace artystyczne.

13. Odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone, w związku z wykonywaniem czynności ładunku (załadunek i wyladunek), w tym w środkach transportu, przedmiocie ładunku.
14. Odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone umyślnie, z wyjątkiem działania osób reprezentujących Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Za reprezentantów Ubezpieczającego /Ubezpieczonego uważa się członków zarządu lub prokurentów.
15. Odpowiedzialność cywilną za czyste straty finansowe – uszczerbek majątkowy nie będący szkodą na osobie lub szkodą rzeczową.
16. Odpowiedzialność cywilna za roszczenia wynikające z naruszenia prawa ochrony danych osobowych (dóbr osobistych innych niż życie i zdrowie).

**Suma gwarancyjna na jeden i wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia: 20.000.000,00 PLN**, w tym następujące limity odpowiedzialności dla ryzyk wymienionych powyżej:

- dla punktu 1, w tym podpunkt 1-7: 20.000.000,00 PLN
- dla punktu 2 (OC za produkt): 5.000.000,00 PLN
- dla punktu 3 (OC za przeniesienia chorób zakaźnych): 5.000.000,00 PLN, przy czym dla **zakażeń HIV**, SARS2 Covid-19 dopuszcza się podlimit: 1.000.000,00 PLN
- dla punktu 4 (OC organizatora imprez): 5.000.000,00 PLN
- dla punktu 5 (OC za szkody środowiskowe): 1.000.000,00 PLN
- dla punktu 6 (OC za podwykonawców z prawem do regresu): 20.000.000,00 PLN
- dla punktu 7 (OC najemcy nieruchomości): 2.000.000,00 PLN
- dla punktu 8 (OC najemcy ruchomości): 1.000.000,00 PLN
- dla punktu 9 (OC pracodawcy): 2.000.000,00 PLN
- dla punktu 10 (OC za szkody w mieniu pracowników): 2.000.000,00 PLN
- dla punktu 11: 5.000.000,00 PLN
- dla punktu 12 (OC za szkody w mieniu w pieczy): 2.000.000,00 PLN
- dla punktu 13 (OC za szkody w związku z pracami ładunkowymi): 1.000.000,00 PLN
- dla punktu 14 OC za szkody wyrządzone umyślnie – klauzula reprezentantów): 10.000.000,00 PLN
- dla punktu 15 (OC za czyste straty finansowe): 1.000.000,00 PLN
- dla punktu 16 (OC za naruszanie prawa ochrony danych osobowych): ~~200.000,00 PLN~~  
**100.000,00 PLN**

## **ROZDZIAŁ 2**

### **POSTANOWIENIA WSPÓLNE**

1. W ramach sumy gwarancyjnej Ubezpieczyciel zobowiązany jest do:
  - 1) zbadania zasadności roszczenia wysuwanego przeciwko Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu;
  - 2) zwrotu kosztów wynikłych z zastosowania środków podjętych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne, oraz w celu zaspokojenia roszczeń poszkodowanego w szkodach objętych ochroną ubezpieczeniową, w których odpowiedzialność Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego jest bezsporna;

- 3) pokrycia uzasadnionych kosztów wynagrodzenia ekspertów, powołanych w uzgodnieniu z zakładem ubezpieczeń przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub poszkodowanego w celu ustalenia okoliczności, przyczyn i rozmiaru szkody;
- 4) pokrycia kosztów obrony w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi, tj.:
  - a) niezbędnych kosztów sądowej obrony przed roszczeniem poszkodowanego lub uprawnionego w sporze prowadzonym w porozumieniu z Ubezpieczycielem,
  - b) niezbędnych kosztów sądowej obrony w postępowaniu karnym, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, jeżeli zakład ubezpieczeń zażądał powołania obrony lub wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,
  - c) kosztów postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz kosztów opłat administracyjnych, jeżeli zakład ubezpieczeń wyraził na piśmie zgodę na pokrycie tych kosztów.
2. Klauzula wyłączenia regresu do pracowników – nie przechodzą na Ubezpieczyciela roszczenia przeciwko osobom fizycznym zatrudnionym przez Ubezpieczającego na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło lub innej umowy o świadczenie usług. Nie przechodzą na ubezpieczyciela również roszczenia przeciwko osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą wyłącznie na rzecz Ubezpieczającego (samozatrudnienie). Wyłączenie prawa do regresu nie ma zastosowania w sytuacji, gdy sprawca wyrządził szkodę umyślnie.
3. Franszyza redukcyjna:
  - 1) dla szkód rzeczowych: zniesiona;
  - 2) dla szkód osobowych: zniesiona;
  - 3) dla szkód środowiskowych, czystych strat finansowych: 5% szkody min. 2.000,00 PLN;
  - 4) w przypadku szkód seryjnych, to znaczy szkód wynikających z jednej przyczyny, franszyza redukcyjna, będzie potrącana jednorazowo od wypadku, a nie każdemu poszkodowanemu.
4. Franszyza integralna, udział własny w szkodzie: zniesione.
5. Zakres terytorialny: Terytorium RP, a w zakresie szkód wyrządzonych podczas podróży służbowych pracowników Ubezpieczającego/Ubezpieczonego cały świat, z wyłączeniem USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii.

## **DZIAŁ II**

### **UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH ZDARZEŃ LOSOWYCH**

#### **ROZDZIAŁ 1**

##### **PRZEDMIOT I ZAKRES UBEZPIECZENIA**

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w wyniku nagłego, nieprzewidzianego i niezależnego od woli Ubezpieczającego zniszczenia, uszkodzenia lub utraty przedmiotu ubezpieczenia objętego ochroną (szkody rzeczowe), w tym szkody spowodowane m.in., ale nie wyłącznie, zdarzeniami losowymi takimi jak ogień, uderzenie pioruna, eksplozja, upadek statku powietrznego, huragan (wiatr o prędkości nie mniejszej niż 14m/s), deszcz nawalny, powódź, grad, lawinę, napór śniegu lub lodu oraz zalanie wynikłe z szybkiego topnienia mas śniegu, trzęsienie ziemi, zapadanie lub osuwanie się ziemi, zalanie wskutek przedostania się wód gruntowych, bezpośrednie działanie wody, pary lub innych cieczy w wyniku awarii przewodów zbiorników lub urządzeń wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych instalacji (także wskutek zamrożenia), samoczynne uruchomienie się instalacji tryskaczowych, zraszaczowych lub innej instalacji gaśniczej z innych przyczyn niż wskutek pożaru, dym, sadzę, uderzenie pojazdu, w tym

pojazdu kierowanego lub eksploatowanego przez Ubezpieczającego lub osobę, za którą ponosi on odpowiedzialność, w ubezpieczony przedmiot, huk ponaddźwiękowy, upadek drzew, budynków, budowli, urządzeń technicznych, a także kradzież z włamaniem, rabunkiem, zniszczeniem przez osoby trzecie.

W ramach ubezpieczenia pokryte są:

- 1) szkody polegające na:
  - a) skażeniu lub zanieczyszczeniu ubezpieczonego mienia spowodowane zdarzeniami losowymi objętymi umową ubezpieczenia, w tym akcją gaśniczą;
  - b) zniszczeniu ubezpieczonego mienia wskutek akcji gaśniczej, ratowniczej, wyburzenia lub odgruzowania, prowadzonych w związku z wystąpieniem zdarzeń, za które Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność, w granicach sumy ubezpieczenia mienia zagrożonego szkodą;
- 2) udokumentowane poniesione koszty:
  - a) zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed szkodą w przypadku bezpośredniego zagrożenia wystąpieniem ubezpieczonego zdarzenia;
  - b) związane z ratunkiem ubezpieczonego i dotkniętego szkodą mienia, mającego na celu niedopuszczenie do powstania lub zwiększenia szkody;
  - c) uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku;
  - d) odtworzenia dokumentacji niezbędnej do prowadzenia działalności, która uległa uszkodzeniu, zniszczeniu lub utraceniu w wyniku zaistnienia zdarzenia losowego objętego zakresem ubezpieczenia;
- 3) szkody powstałe wskutek pośrednich skutków wyładowań atmosferycznych, tzw. przepięć;
- 4) szkody wywołane tzw. przepięciami niezwiązanymi z wyładowaniami atmosferycznymi;
- 5) szkody powstałe w wyniku aktów dewastacji i wandalizmu rozumiane jako rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby znajdujące się wewnątrz (bez względu na sposób dostania się do lokalu) i na zewnątrz lokalu, w szczególności, ale nie wyłącznie w elementach zewnętrznych i wewnętrznych budynków, budowli, urządzeniach, sieciach i instalacjach, infrastrukturze drogowej, ogrodzeniach, bramach, w tym szkody polegające na porysowaniu, pomalowaniu (graffiti);
- 6) szkody polegające na kradzieży z włamaniem i rabunku;
- 7) szkody polegające na kradzieży elementów zewnętrznych budynku / budowli;
- 8) szkody polegające na kradzieży zwykłej rozumianej jako zabór mienia w celu przywłaszczenia bez przełamania zabezpieczeń lub bez użycia przemocy, groźby jej użycia bądź doprowadzenia osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności;
- 9) szkody polegające na stłuczeniu, rozbiciu, uszkodzeniu szyb zewnętrznych i wewnętrznych, w tym ścian, balustrad itp. oraz innych przedmiotów szklanych;
- 10) szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac budowlano-montażowych;
- 11) szkody powstałe w wyniku zalania wskutek przedostania się wód gruntowych;
- 12) szkody powstałe w wyniku działania mrozu, w tym pęknięcie mrozowe;
- 13) szkody powstałe wskutek transportu wewnątrzzakładowego na całym jego obszarze, w tym powstałe wskutek wypadku środka transportu, uszkodzenia lub zniszczenia w trakcie załadunku i rozładunku, kradzieży z włamaniem lub rabunku;
- 14) szkody powstałe wskutek niedotrzymania temperatury przechowywania mienia w urządzeniach klimatyzacyjnych, chłodniczych, grzewczych oraz wszelkich innych urządzeniach regulujących temperaturę otoczenia (klauzula tzw. rozmrożenia), między innymi powstałe wskutek awarii urządzenia regulującego temperaturę lub braku dostawy energii;



- 15) szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zniszczenie całości obiektu budowlanego lub jego części (zawalenie się lub odpadnięcie);
- 16) szkody i koszty powstałe w wyniku aktów terroryzmu;
- 17) szkody powstałe w wyniku strajków, zamieszek i rozruchów;
- 18) koszty rzeczoznawców – pokrycie niezbędnych, uzasadnionych i udokumentowanych kosztów rzeczoznawców i ekspertów poniesionych przez Ubezpieczonego, w celu ustalenia przyczyny, zakresu, rozmiaru szkody oraz określenia sposobu odtworzenia przedmiotu ubezpieczenia po szkodzie. Pokrycie kosztów rzeczoznawców wymaga akceptacji Ubezpieczyciela, z zastrzeżeniem, że brak akceptacji Ubezpieczyciela może być uzasadniony wyłącznie ważnymi względami;
- 19) prewencyjna suma ubezpieczenia zgodnie, z którą ochrona ubezpieczeniowa obejmuje tzw. przezorną sumę ubezpieczenia, która rozdzielana jest na sumę ubezpieczenia tych kategorii ubezpieczonego mienia, dla których wystąpiło niedoubezpieczenie lub w odniesieniu, do których suma ubezpieczenia jest niewystarczająca ze względu na poniesione koszty związane z uniknięciem lub ograniczeniem rozmiaru szkody;
- 20) koszty poszukiwania wycieku wody z sieci i instalacji wodociągowych oraz kanalizacyjnych;
- 21) klauzula szkód mechanicznych – ochrona ubezpieczeniowa obejmuje maszyny, urządzenia oraz sprzęt elektroniczny (zarówno ruchome jak i stanowiące element nieruchomości) od szkód mechanicznych spowodowanych działaniem człowieka, wadami produkcyjnymi, przyczynami eksploatacyjnymi, z zastrzeżeniem, że klauzula ta nie ma zastosowania w odniesieniu do maszyn i urządzeń ubezpieczonych w ramach Działu IV – ubezpieczenie maszyn i urządzeń od awarii i uszkodzeń oraz od szkód elektrycznych:
  - a) za szkody wyrządzone przez człowieka uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu osób uprawnionych do obsługi oraz uszkodzenia przez osoby trzecie,
  - b) za szkody wyrządzone wadami produkcyjnymi uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania przedmiotu ubezpieczenia lub zamontowania go na stanowisku pracy, w tym szkody, w których producent, sprzedawca, dostawca lub wykonawca usługi, pisemnie zakwestionował swoją odpowiedzialność lub nie jest w stanie zrealizować swoich zobowiązań z uwagi na upadłość lub zakończenie działalności,
  - c) za szkody spowodowane przyczynami eksploatacyjnymi uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne, np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, przegrzanie, implozję, eksplozję, wadliwe działanie urządzeń sterujących oraz sygnalizacyjno - pomiarowych itp.;
- 22) klauzula szkód elektrycznych w urządzeniach elektrycznych, z zastrzeżeniem, że klauzula ta nie ma zastosowania w odniesieniu do urządzeń elektrycznych ubezpieczonych w ramach Działu IV – ubezpieczenie maszyn i urządzeń od awarii i uszkodzeń oraz od szkód elektrycznych;
- 23) klauzula kosztów dodatkowych obejmująca:
  - a) koszty dostosowania do obowiązujących przepisów,
  - b) zwiększone koszty odtworzenia maszyn, urządzeń lub ich elementów wykonanych na specjalne zamówienie, powstałe w wyniku trudności z ich ponownym zakupem, odbudową, naprawą, montażem,
  - c) koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (z wyłączeniem lotniczego), pod warunkiem, że takie koszty są poniesione



- w związku ze szkoda, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność na mocy postanowień umowy,
- d) koszty związane ze zmianami budowlanymi, jak również demontażem i ponownym montażem nieuszkodzonego mienia, wykonanymi w celu odzyskania lub naprawy mienia dotkniętego szkoda oraz składowaniem tego mienia,
  - e) koszty napraw tymczasowych nie stanowiących kosztu napraw ostatecznych, w celu utrzymanie ciągłości pracy obiektów,
  - f) koszty utraty mediów (np. woda, para, gaz) związane ze szkoda, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność na mocy postanowień umowy.
- 24) klauzula kosztów wymiany wody – ochrona ubezpieczenia obejmuje koszty wymiany wody w basenach, powstałe w następstwie:
- a) zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczenia – odpowiedzialność do zdarzeń losowych objętych zakresem ubezpieczenia,
  - b) awarii instalacji wodociągowej, skażenia, zanieczyszczenia, wystąpienia niewłaściwych parametrów wody z innej przyczyny.
- 25) klauzula automatycznego pokrycia do **10%** łącznej sumy ubezpieczenia dla niniejszego Działu, ale nie więcej niż **20.000.000,00 PLN 10.000.000,00 PLN**.  
Przez klauzulę automatycznego pokrycia należy rozumieć objęcie ochroną ubezpieczeniową nowo nabytego mienia lub każdego wzrostu wartości mienia wskutek modernizacji lub inwestycji, z dniem przejścia na Ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia. Dopłata składki wynikającej z rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej następuje na następujących zasadach: Ubezpieczający/Ubezpieczony zobowiązany jest zapłacić składkę za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej w terminie 30 dni od dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego. Składka będzie naliczona od wzrostu sumy ubezpieczenia w danym okresie w systemie pro rata za każdy dzień udzielonej ochrony;
- 26) klauzula miejsca ubezpieczenia, zgodnie z którą ochroną obejmuje się mienie we wszystkich nowych miejscach ubezpieczenia czasowych lub stałych na terenie RP użytkowanych i/lub administrowanych przez jednostki objęte ubezpieczeniem, spełniających wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych wynikających z obowiązujących przepisów prawa;
- 27) klauzula ograniczenia zasady proporcji (leeway) – w przypadku szkody w majątku trwałym zasada proporcjonalnej redukcji odszkodowania stosowana będzie, jeżeli wartość poszczególnych składników majątku trwałego w dniu szkody przekraczać będzie **130%** sumy ubezpieczenia ustalonej dla tych składników w umowie ubezpieczenia;
- 28) klauzula zniesienia regresu, zgodnie z którą zakład ubezpieczeń rezygnuje z dochodzenia roszczeń regresowych w stosunku do pracowników odpowiedzialnych za szkoda. Klauzula nie ma zastosowania w przypadku szkód wyrządzonych umyślnie;
- 29) klauzula reprezentantów, zgodnie z którą Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślniej lub rażącego niedbalstwa Reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego (Członkowie Zarządu, Prokurenci). Za szkody powstałe z winy umyślniej lub rażącego niedbalstwa osób niebędących reprezentantami Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego Ubezpieczyciel ponosi pełną odpowiedzialność;
- 30) klauzula samolikwidacji szkód, zgodnie z którą Ubezpieczony może przystąpić do usunięcia szkody bez oględzin Wykonawcy, jeżeli jej szacunkowa wartość nie przekracza kwoty **10.000,00 5.000,00** PLN lub kwoty wyższej, wskazanej w ofercie Wykonawcy, zgodnie z drugim kryterium oceny ofert, o którym mowa w Rozdziale XIII SWZ. Warunkiem zastosowania klauzuli jest przedstawienie przez Ubezpieczonego następujących dokumentów:

- a) opis zdarzenia z określeniem przyczyny powstania szkody,
- b) kalkulacja naprawy uszkodzonego mienia,
- c) zdjęcia uszkodzeń,
- d) kopia faktury za odtworzenie mienia,
- e) dyspozycja wypłaty odszkodowania,
- f) potwierdzenie zgłoszenia zdarzenia na policję, jeżeli szkoda powstała w wyniku czynu zabronionego.

Limity odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia na każdy okres rozliczeniowy ubezpieczenia, dla ryzyk wymienionych powyżej:

- dla punktu 1 – do wysokości sumy ubezpieczenia,
- dla punktu 2a i 2b – do wysokości sumy ubezpieczenia,
- dla punktu 2c – do 2.000.000,00 PLN ponad sumę ubezpieczenia,
- dla punktu 2d – 200.000,00 PLN,
- dla punktu 3 – do wysokości sumy ubezpieczenia,
- dla punktu 4 – 1.000.000,00 PLN,
- dla punktu 5 – 500.000,00 PLN, limit dla graffiti 50.000,00 PLN,
- dla punktu 6 – limity odpowiedzialności zgodnie z tabelą poniżej,
- dla punktu 7 – 200.000,00 PLN,
- dla punktu 8 – 50.000,00 PLN,
- dla punktu 9 – ~~400.000,00 PLN~~ 300.000,00 PLN,
- dla punktu 10 – w przedmiocie ubezpieczenia do wysokości sumy ubezpieczenia, w drobnych pracach budowlano-montażowych 400.000,00 PLN,
- dla punktu 11 – 1.000.000,00 PLN,
- dla punktu 12 – 1.000.000,00 PLN,
- dla punktu 13 – 200.000,00 PLN,
- dla punktu 14 – 100.000,00 PLN,
- dla punktu 15 – 20.000.000,00 PLN,
- dla punktu 16 – 5.000.000,00 PLN,
- dla punktu 17 – 2.000.000,00 PLN,
- dla punktu 18 – 250.000,00 PLN,
- dla punktu 19 – 1.000.000,00 PLN,
- dla punktu 20 – 250.000,00 PLN,
- dla punktu 21 – 250.000,00 PLN,
- dla punktu 22 – 250.000,00 PLN,
- dla punktu 23 – ~~1.000.000,00 PLN~~ 500.000,00 PLN,
- dla punktu 24 – w odniesieniu do lit. a) 300.000,00 PLN, w odniesieniu do lit. b) 50.000,00 PLN,
- dla punktu 25 – 10% łącznej sumy ubezpieczenia dla niniejszego Działu, ale nie więcej niż ~~20.000.000,00~~ 10.000.000,00 PLN,
- dla punktu 26 – 1.000.000,00 PLN.

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	System ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN	Limit odpowiedzialności w PLN dla ryzyk kradzieży z włamaniem i rabunku
1	Budynki i budowle	sumy stałe	147.460.252,19	x
2	Maszyny, urządzenia i wyposażenie wchodzące w skład Inwestycji	sumy stałe	133.610.118,95	1.000.000,00
3	Pozostałe środki trwale	sumy stałe	2.000.000,00	
4	Środki trwale – wystawa w części edukacyjnej parku wodnego pn. „Fabryka Wody -Nowa Gontynka”	sumy stałe	20.999.991,87	
5	Niskocenne składniki majątku	pierwsze ryzyko	500.000,00	100.000,00
6	Zapasy magazynowe	sumy stałe	1.000.000,00	200.000,00
7	Mienie osób trzecich, w tym mienie w szafkach i mienie podczas ekspozycji, w tym mienie najmowane	pierwsze ryzyko	200.000,00	50.000,00
8	Mienie pracowników	pierwsze ryzyko	200.000,00	50.000,00
9	Gotówka, w tym gotówka w transporcie	pierwsze ryzyko	300.000,00	300.000,00

## ROZDZIAŁ 2

### POSTANOWIENIA WSPÓLNE

- Sumy ubezpieczenia podane: dla lp. 1, 2, 4 podane według wartości księgowej brutto, dla lp. 3, 5, 7, 8 według wartości odtworzeniowej, dla lp. 6 według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, dla lp. 9 – według wartości nominalnej.
- Franszyza redukcyjna – ~~zniesiona~~ dla przedmiotów ubezpieczenia lp. od 1 do 4: 1.000,00 PLN, dla przedmiotów ubezpieczenia lp. od 5 do 9 franszyza redukcyjna jest zniesiona.
- Franszyza integralna, udział własny w szkodzie: zniesione.
- Miejsce ubezpieczenia: obszar, na którym położona jest Inwestycja zlokalizowany w rejonie ulic: Szczanieckiej, Bożeny oraz 1 Maja w Szczecinie, oraz ul. Czesława w Szczecinie. Dla transportów gotówki teren miasta Szczecin.
- W systemie ubezpieczenia na sumy stałe konsumpcja sumy ubezpieczenia zniesiona – dotyczy wszystkich działów Opisu przedmiotu zamówienia, w których ma zastosowanie system ubezpieczenia na sumy stałe.
- W związku z procesem rozliczania Inwestycji, który trwać będzie jeszcze po jej zakończeniu (odbiorze końcowym), Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji w okresie

ubezpieczenia podziału sum na budynki, budowle, maszyny, urządzenia i wyposażenie wchodzące w skład Inwestycji.

7. Ubezpieczyciel akceptuje rodzaj i charakter mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia **zgłoszonego do ubezpieczenia w ramach niniejszej SWZ**, w związku z tym nie mają zastosowania **jakikolwiek** wyłączenia co do rodzaju ubezpieczanego mienia wynikające z Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (dalej jako „OWU”) – dotyczy wszystkich działów Opisu przedmiotu zamówienia.
8. Ubezpieczyciel oświadcza, że znany mu jest stan zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i przeciwpożarowych w miejscu ubezpieczenia, w którym znajduje się mienie Ubezpieczonego i uznaje te zabezpieczenia za wystarczające.

### DZIAŁ III UBEZPIECZENIE UTRATY ZYSKU WSKUTEK ZDARZEŃ LOSOWYCH

#### ROZDZIAŁ 1

#### PRZEDMIOT I ZAKRES UBEZPIECZENIA

Przedmiotem ubezpieczenia jest poniesienie zwiększonych kosztów działalności lub nieosiągnięcie przewidywanego, ubezpieczeniowego zysku brutto, który Ubezpieczający osiągnąłby z tytułu wytwarzania produktów lub sprzedaży towarów i usług, gdyby prowadzona przez niego działalność gospodarcza w miejscu ubezpieczenia nie została przerwana lub zakłócona na skutek szkody w mieniu.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody objęte ochroną w zakresie ubezpieczenia mienia od zdarzeń losowych ujętego w Dziale II Opisu przedmiotu ubezpieczenia – Ubezpieczenie mienia od wszystkich zdarzeń losowych.

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN / limit %
1	Przewidywany ubezpieczeniowy zysk brutto	67.000.000,00 PLN
2	Klauzula ograniczenia zasady proporcji	120%

#### W ramach ubezpieczenia pokryte są:

- 1) **Klauzula szkód u dostawcy mediów** – Wykonawca pokryje stratę zysku brutto jeżeli u dostawcy mediów (prąd, woda, ogrzewanie) bądź w liniach przesyłowych (naziemnych lub podziemnych) przy ograniczeniu dystansu do 5 000 m od miejsca ubezpieczenia dojdzie do powstania szkody rzeczowej wskutek zdarzeń losowych takich jak ogień, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego, działanie wiatru, deszczu, śniegu, lodu, mrozu i zdarzenie to spowoduje przerwę lub ograniczenie w dostawie mediów do miejsca ubezpieczenia, skutkujące zakłóceniem lub przerwaniem prowadzonej działalności przez Ubezpieczonego oraz zmniejszeniem lub utratą zysku brutto.  
Maksymalny okres odszkodowawczy – 1 miesiąc.  
Franszyza redukcyjna – 7 dni  
Podlimit odpowiedzialności ~~1.000.000,00 PLN~~ 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.
- 2) **Klauzula kosztów dodatkowych:**

- a) kosztów wynagrodzenia ekspertów, księgowych powołanych przez Ubezpieczonego za zgodą Wykonawcy, w celu wyliczenia wysokości poniesionych strat i roszczeń.
- b) kosztów odpraw dla zwalnianych pracowników, do wypłaty których Ubezpieczony zobowiązany jest przepisami prawa, regulaminem wynagrodzeń lub układem zbiorowym.
- c) Limit odpowiedzialności ~~1.000.000,00 PLN~~ **500.000,00 PLN** ponad sumę ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

## **ROZDZIAŁ 2**

### **POSTANOWIENIA WSPÓLNE**

1. Franszyza redukcyjna – ~~7 dni~~ **10 dni**.
2. Maksymalny okres odszkodowawczy – 18 miesięcy.
3. W ubezpieczeniu ma zastosowanie klauzula ograniczenia zasady proporcji, zgodnie z którą Ubezpieczyciel nie będzie stosował zasady niedoubezpieczenia w przypadku, jeśli rzeczywista wartość zysku brutto osiągnięta w okresie ubezpieczenia nie przekroczy 120% przewidywanego zysku brutto.
4. Konsumpcja sumy ubezpieczenia – ubezpieczeniowego zysku brutto jest zniesiona.
5. Limity odpowiedzialności przewidziane w Dziale II Opisu przedmiotu ubezpieczenia – Ubezpieczenie mienia od wszystkich zdarzeń losowych nie mają zastosowania do przedmiotowego ubezpieczenia utraty zysku.

## **DZIAŁ IV**

### **UBEZPIECZENIE MASZYN I URZĄDZEŃ OD AWARII I USZKODZEŃ ORAZ OD SZKÓD ELEKTRYCZNYCH**

## **ROZDZIAŁ 1**

### **PRZEDMIOT I ZAKRES UBEZPIECZENIA**

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w wyniku nagłego, nieprzewidzianego i niezależnego od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego zniszczenia, uszkodzenia lub utraty przedmiotu ubezpieczenia związane z używaniem i eksploatacją maszyn, urządzeń, w czasie ich pracy lub postoju, w czasie montażu lub demontażu, załadunku lub rozładunku oraz w czasie dokonywania napraw i czynności konserwacyjnych.

Do szkód objętych ochroną należą m.in.: szkody wskutek błędów projektowych, montażowych lub konstrukcyjnych, w tym użycia do produkcji niewłaściwego bądź wadliwego materiału, niewłaściwej obsługi, wandalizmu/dewastacji, rozerwania wskutek siły odśrodkowej, braku działania lub wadliwego działania urządzeń sygnalizacyjnych, pomiarowych lub zabezpieczających, niedoboru wody w kotłach maszyn parowych, nadmiernego ciśnienia, zwarcia, przepięcia, przetężenia i innych przyczyn elektrycznych, poluzowania się części, dostania się ciała obcego.

Zakres ubezpieczenia rozszerzony o:

- 1) ubezpieczenie szkód elektrycznych – odpowiedzialność do wysokości sumy ubezpieczenia;
- 2) szkody, w których producent, sprzedawca, dostawca lub wykonawca usługi, pisemnie zakwestionował swoją odpowiedzialność lub nie jest w stanie zrealizować swoich zobowiązań z uwagi na upadłość lub zakończenie działalności;
- 3) ubezpieczenie dodatkowych kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego z limitem odpowiedzialności **200.000,00 PLN**

na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia;

- 4) ubezpieczenie ryzyka utraty oleju smarowego i/lub czynników chłodniczych i płynów chłodzących z limitem odpowiedzialności **400.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia;
- 5) koszty rzeczoznawców – pokrycie niezbędnych, uzasadnionych i udokumentowanych kosztów rzeczoznawców i ekspertów poniesionych przez Ubezpieczonego, w celu ustalenia przyczyny, zakresu, rozmiaru szkody oraz określenia sposobu odtworzenia przedmiotu ubezpieczenia po szkodzie. Pokrycie kosztów rzeczoznawców wymaga akceptacji Ubezpieczyciela, z zastrzeżeniem, że brak akceptacji Ubezpieczyciela może być uzasadniony wyłącznie ważnymi względami – limit odpowiedzialności **200.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia;
- 6) ograniczenie zasady proporcji (leeway) – w przypadku szkody w majątku trwałym zasada proporcjonalnej redukcji odszkodowania stosowana będzie, jeżeli wartość poszczególnych składników majątku trwałego w dniu szkody przekraczać będzie **130%** sumy ubezpieczenia ustalonej dla tych składników w umowie ubezpieczenia;
- 7) klauzula reprezentantów, zgodnie z którą Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego (Członkowie Zarządu, Prokurenci). Za szkody powstałe z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób niebędących reprezentantami Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego Ubezpieczyciel ponosi pełną odpowiedzialność;
- 8) klauzula zniesienia regresu, zgodnie z którą zakład ubezpieczeń rezygnuje z dochodzenia roszczeń regresowych w stosunku do pracowników odpowiedzialnych za szkodę. Klauzula nie ma zastosowania w przypadku szkód wyrządzonych umyślnie.

W ramach ubezpieczenia pokryte będą uzasadnione i udokumentowane koszty:

- a) zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed szkodą w przypadku bezpośredniego zagrożenia wystąpieniem ubezpieczonego zdarzenia – limit odpowiedzialności do wysokości sumy ubezpieczenia;
- b) związane z ratunkiem ubezpieczonego i dotkniętego szkodą mienia, mające na celu niedopuszczenie do powstania lub zwiększenia szkody – limit odpowiedzialności do wysokości sumy ubezpieczenia;
- c) uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku – limit odpowiedzialności do 1.000.000,00 PLN ponad sumę ubezpieczenia.

<b>Lp.</b>	<b>Przedmiot ubezpieczenia</b>	<b>Suma ubezpieczenia w PLN</b>
1	Maszyny i urządzenia wchodzące w skład obiektów Fabryka Wody (Inwestycja) – zgodnie z załącznikiem 6b do SWZ	50.889.570,74

## **ROZDZIAŁ 2**

### **POSTANOWIENIA WSPÓLNE**

1. Sumy ubezpieczenia według wartości odtworzeniowej bez podatku VAT.
2. Wykaz najważniejszych maszyn i urządzeń stanowi załącznik nr 6b do SWZ.

3. W związku z procesem rozliczania Inwestycji, który trwać będzie jeszcze po jej zakończeniu (odbiorze końcowym), Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji sumy ubezpieczenia maszyn i urządzeń w okresie ubezpieczenia.
4. System ubezpieczenia na sumy stałe.
5. Franszyza redukcyjna: 10.000,00 PLN, przy czym dla maszyn, których wartość jednostkowa nie przekracza 100.000,00 PLN wynosi 4.000,00 PLN.
6. Franszyza integralna, udział własny w szkodzie: zniesione.
7. Miejsce ubezpieczenia: obszar, na którym położona jest Inwestycja, zlokalizowany w rejonie ulic: Szczanieckiej, Bożeny oraz 1 Maja w Szczecinie.
8. Ustalenie wysokości szkody / odszkodowania:
  - a) w przypadku szkody częściowej – wartość kosztów naprawy / remontu uszkodzonej maszyny lub urządzenia z uwzględnieniem kosztów demontażu i ponownego montażu, transportu do warsztatu naprawczego / producenta (także poza granicami Polski), cla, opłat i podatków;
  - b) w przypadku szkody całkowitej – w odniesieniu do maszyn i urządzeń nie starszych niż 5-letnie, odszkodowanie do wartości sumy ubezpieczenia maszyny przyjętej do ubezpieczenia, bez potrącania wartości zużycia technicznego. W pozostałych przypadkach zgodnie z OWU.

**DZIAŁ V**  
**UBEZPIECZENIE UTRATY ZYSKU WSKUTEK AWARII MASZYN**

**ROZDZIAŁ 1**

**PRZEDMIOT I ZAKRES UBEZPIECZENIA**

Przedmiotem ubezpieczenia jest poniesienie zwiększonych kosztów działalności lub nieosiągnięcie przewidywanego, ubezpieczeniowego zysku brutto, który Ubezpieczający osiągnąłby z tytułu wytwarzania produktów lub sprzedaży towarów i usług, gdyby prowadzona przez niego działalność gospodarcza w miejscu ubezpieczenia nie została przerwana lub zakłócona na skutek szkody w mieniu.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody objęte ochroną w zakresie ubezpieczenia mienia od zdarzeń losowych ujętego w Dziale IV Opisu przedmiotu ubezpieczenia – Ubezpieczenie maszyn i urządzeń od awarii i uszkodzeń oraz od szkód elektrycznych.

**W ramach ubezpieczenia pokryte są:**

1) **Klauzula kosztów dodatkowych:**

- a) kosztów wynagrodzenia ekspertów, księgowych powołanych przez Ubezpieczonego za zgodą Wykonawcy, w celu wyliczenia wysokości poniesionych strat i roszczeń.
- b) kosztów odpraw dla zwalnianych pracowników, do wypłaty których Ubezpieczony zobowiązany jest przepisami prawa, regulaminem wynagrodzeń lub układem zbiorowym.
- c) Limit odpowiedzialności ~~1.000.000,00 PLN~~ **300.000,00 PLN** ponad sumę ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN / limit %
1	Przewidywany ubezpieczeniowy zysk brutto	45.000.000,00



2	Klauzula ograniczenia zasady proporcji	120%
---	--	------

**ROZDZIAŁ 2****POSTANOWIENIA WSPÓLNE**

1. Franszyza redukccyjna – ~~7 dni~~ 10 dni
2. Maksymalny okres odszkodowawczy – 12 miesięcy
3. W ubezpieczeniu ma zastosowanie klauzula ograniczenia zasady proporcji, zgodnie z którą Ubezpieczyciel nie będzie stosował zasady niedoubezpieczenia w przypadku, jeśli rzeczywista wartość zysku brutto osiągnięta w okresie ubezpieczenia nie przekroczy 120% przewidywanego zysku brutto.
4. Konsumpcja sumy ubezpieczenia – ubezpieczeniowego zysku brutto jest zniesiona.

**DZIAŁ VI****UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO****ROZDZIAŁ 1****PRZEDMIOT I ZAKRES UBEZPIECZENIA**

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w wyniku nagłego, nieprzewidzianego i niezależnego od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego zniszczenia, uszkodzenia lub utraty sprzętu elektronicznego objętego ochroną, powstałe m.in. wskutek działania człowieka, w tym upadku lub upuszczenia, ognia, dymu, sadzy, huraganu, kradzieży z włamaniem i rabunku, działania wody, wad produkcyjnych, zbyt wysokiego lub zbyt niskiego napięcia w sieci instalacji elektrycznej, pośredniego działania wylądowań atmosferycznych, eksplozji, implozji, użytkowania mobilnego sprzętu przenośnego, w tym wskutek jego upadku, upuszczenia z rozszerzeniem o:

- 1) szkody spowodowane kradzieżą zwykłą, rozumianą jako zabór mienia w celu przywłaszczenia bez przelamania zabezpieczeń lub bez użycia przemocy, groźby jej użycia bądź doprowadzenia osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności – wspólny limit odpowiedzialności dla wszystkich działów Opisu przedmiotu zamówienia ujęty został w Dziale II - ubezpieczenie mienia od wszystkich zdarzeń losowych;
- 2) ubezpieczenie lamp, m.in. elektronowych, rentgenowskich, nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących oraz innych zgodnie z przedmiotem ubezpieczenia, z limitem odpowiedzialności do 50.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym ubezpieczenia;
- 3) szkody z tytułu zniszczenia, uszkodzenia lub utraty sprzętu elektronicznego zainstalowanego wewnątrz i na zewnątrz z limitem odpowiedzialności do wysokości sumy ubezpieczenia sprzętu;
- 4) szkody powstałe w czasie tymczasowego magazynowania z limitem odpowiedzialności do 1.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym ubezpieczenia;
- 5) szkody i koszty powstałe w wyniku ~~zagrożeń aktami terroryzmu lub~~ aktów terroryzmu – wspólny limit odpowiedzialności dla wszystkich działów Opisu przedmiotu zamówienia ujęty został w Dziale II - ubezpieczenie mienia od wszystkich zdarzeń losowych;
- 6) szkody powstałe w wyniku strajków, zamieszek i rozruchów – wspólny limit odpowiedzialności dla wszystkich działów Opisu przedmiotu zamówienia ujęty został w Dziale II - ubezpieczenie mienia od wszystkich zdarzeń losowych;

- 7) koszty rzeczoznawców – limit odpowiedzialności **100.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia;
- 8) klauzula automatycznego pokrycia do **20%** łącznej sumy ubezpieczenia dla niniejszego Działu, **ale nie więcej niż 2.000.000,00 PLN w każdym rocznym okresie ubezpieczenia**. Przez klauzulę automatycznego pokrycia należy rozumieć objęcie ochroną ubezpieczeniową nowo nabytego mienia lub każdego wzrostu wartości mienia wskutek modernizacji lub inwestycji, z dniem przejścia na Ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem tego mienia. Dopłata składki wynikającej z rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej następuje na następujących zasadach: Ubezpieczający/Ubezpieczony zobowiązany jest zapłacić składkę za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej w terminie 30 dni od dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego. Składka będzie naliczona od wzrostu sumy ubezpieczenia w danym okresie w systemie pro rata za każdy dzień udzielonej ochrony;
- 9) ograniczenie zasady proporcji (leeway) – w przypadku szkody w majątku trwałym zasada proporcjonalnej redukcji odszkodowania stosowana będzie, jeżeli wartość poszczególnych składników majątku trwałego w dniu szkody przekraczać będzie **130%** sumy ubezpieczenia ustalonej dla tych składników w umowie ubezpieczenia;
- 10) klauzula miejsca ubezpieczenia, zgodnie z którą ochroną obejmuje się mienie we wszystkich nowych miejscach ubezpieczenia czasowych lub stałych na terenie RP użytkowanych i/lub administrowanych przez jednostki objęte ubezpieczeniem, spełniających wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych wynikających z obowiązujących przepisów prawa – limit odpowiedzialności **1.000.000,00 PLN w każdym rocznym okresie ubezpieczenia**;
- 11) klauzula reprezentantów, zgodnie z którą Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego (Członkowie Zarządu, Prokurenci). Za szkody powstałe z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób niebędących reprezentantami Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego Ubezpieczyciel ponosi pełną odpowiedzialność;
- 12) klauzula zniesienia regresu, zgodnie z którą zakład ubezpieczeń rezygnuje z dochodzenia roszczeń regresowych w stosunku do pracowników odpowiedzialnych za szkodę. Klauzula nie ma zastosowania w przypadku szkód wyrządzonych umyślnie;
- 13) klauzula samolikwidacji szkód, zgodnie z którą Ubezpieczony może przystąpić do usunięcia szkody bez oględzin Wykonawcy, jeżeli jej szacunkowa wartość nie przekracza kwoty ~~10.000,00~~ **5.000,00** PLN lub kwoty wyższej, wskazanej w ofercie Wykonawcy, zgodnie z drugim kryterium oceny ofert, o którym mowa w Rozdziale XIII SWZ. Warunkiem zastosowania klauzuli jest przedstawienie przez Ubezpieczonego następujących dokumentów:
  - a) opis zdarzenia z określeniem przyczyny powstania szkody,
  - b) kalkulacja naprawy uszkodzonego mienia,
  - c) zdjęcia uszkodzeń,
  - d) kopia faktury za odtworzenie mienia,
  - e) dyspozycja wypłaty odszkodowania,
  - f) potwierdzenie zgłoszenia zdarzenia na policję, jeżeli szkoda powstała w wyniku czynu zabronionego.

W ramach ubezpieczenia pokryte są:

- a) koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed szkodą w przypadku bezpośredniego zagrożenia wystąpieniem ubezpieczonego zdarzenia – limit odpowiedzialności do wysokości sumy ubezpieczenia;

- b) koszty związane z ratunkiem ubezpieczonego i dotkniętego szkodą mienia, mającego na celu niedopuszczenie do powstania lub zwiększenia szkody – limit odpowiedzialności do wysokości sumy ubezpieczenia;
- c) koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku – limit odpowiedzialności do 20% wartości szkody ponad sumę ubezpieczenia, ale nie więcej niż 200.000,00 PLN.

LP.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN
1	Sprzęt elektroniczny stacjonarny	13.538.657,35
2	Sprzęt elektroniczny przenośny, w tym telefony komórkowe	1.431.279,10
3	Koszt odtworzenia danych i oprogramowania	1.000.000,00

## **ROZDZIAŁ 2**

### **POSTANOWIENIA WSPÓLNE**

1. Sumy ubezpieczenia podane wg wartości odtworzeniowej.
2. System ubezpieczenia: sumy stałe, przy czym dla lp. 3 na pierwsze ryzyko.
3. Franszyza redukcyjna: ~~zniesiona~~ 500.00 PLN za wyjątkiem sprzętu przenośnego.
4. Franszyza integralna, udział własny w szkodzie: zniesione.
5. Miejsce ubezpieczenia: obszar, na którym położona jest Inwestycja zlokalizowany w rejonie ulic: Szczanieckiej, Bożeny oraz 1 Maja w Szczecinie, oraz ul. Czesława w Szczecinie, przy czym dla sprzętu przenośnego teren Europy.
6. W ubezpieczeniu sprzętu przenośnego (w tym telefonów komórkowych) nie dopuszcza się czasowego (w godz. od do) ograniczenia odpowiedzialności za szkody wskutek kradzieży z włamaniem z pojazdu, gdy do zdarzenia doszło poza parkingiem strzeżonym lub zamkniętym garażem.