

1a Pomieszczenia gospodarcze parteru (bez klatek schodowych i lokali mieszkalnych)

Pos. betonowa zatarta na gładko	min 5 cm
1x folia ochronna	
Styropian PODŁOGA gr. 25 cm	
1x folia ochronna	
Hydroizolacja - w systemie IZOHAN (bitumiczny dyspersyjny) IZOHAN IZOBUD WM 2K-5mm + IZOHAN IZOBUD WL gruntujący	
Chudy beton C12/15	10 cm
Piasek ubijany warstwami	30 cm

2a Pom.mieszkalne I piętra leżące nad pom.gospodarczymi

Warstwa wykończeniowa	
Wylewka cementowa zatarta na gładko	min 4 cm
1x folia ochronna	
Styropian akustyczny	5 cm
1x folia ochronna	
Strop strunobetonowy RECTOBETON	20 cm
Wełna mineralna z wyprawą	8 cm
3xfarba emulsyjna	

3a Pom.mieszkalne nad I i II piętrem (bez klatek schodowych i łazienek)

Warstwa wykończeniowa	
Wylewka cementowa zatarta na gładko	min 4 cm
1x folia ochronna	
Styropian akustyczny	5 cm
1x folia ochronna	
Strop strunobetonowy RECTOBETON	20 cm
Szpachla gipsowa	
3xfarba emulsyjna	

4a Balkony

Posadzka z płytek - gres	
Wylewka betonowa ze spadkiem 1,5%	min 4 cm
Styrodur	6 cm
2x papa termozgrzewalna	
Płyta żelbetowa ze spadkiem 1,0 %	15 cm
Styrodur	10 cm
Tynk siłkatowo-silikonowy	

5a Dach bez żelbetowej płyty stropodachu-30⁰

Blacha płaska powlekana na rąbek stojący-kolor grafitowy	
Mata do blachy płaskiej	
Deskownanie z desek drewnianych	2, ⁵ cm
Pustka powietrzna	2 cm
Membrana paroprzepuszczalna	
Krokwie drewniane	20 cm
Wełna mineralna pomiędzy krokwiami	30 cm
Paroizolacja z folii pe klejona taśmą na stykach	
Płyty GKI na ruszcie systemowym	1, ²⁵ cm
3xfarba emulsyjna	

6a Ciągi pieszo-jezdne

Kostka betonowa	8 cm
Podsypka piaskowa stabilizowana cementem	2 cm
Podkład betonowy C12/15	10 cm
Chudy beton C8/10	15 cm
Podsypka piaskowa	30 cm

1b Klatki schodowe w poziomie parteru

Gres	
Gładź betonowa zatarta na gładko	min 5 cm
1x folia ochronna	
Styropian PODŁOGA gr. 25 cm	
1x folia ochronna	
Hydroizolacja - w systemie IZOHAN (bitumiczny dyspersyjny) IZOHAN IZOBUD WM 2K-5mm + IZOHAN IZOBUD WL gruntujący	
Chudy beton C12/15	10 cm
Piasek ubijany warstwami	30 cm

2b Łazienki I piętra leżące nad pom.gospodarczymi

Warstwa wykończeniowa	
Isolacja - ekofolia w systemie IZOHAN EKO (wywinięta na ściany)	
Wylewka cementowa zatarta na gładko	min 4 cm
1x folia ochronna	
Styropian akustyczny	5 cm
1x folia pe (zgrzewana i wywinięta na ściany)	
Strop strunobetonowy RECTOBETON	20 cm
Wełna mineralna z wyprawą	8 cm
3xfarba emulsyjna	

3b Łazienki nad I i II piętrem

Warstwa wykończeniowa	
Isolacja - ekofolia w systemie IZOHAN EKO (wywinięta na ściany)	
Wylewka cementowa zatarta na gładko	min 4 cm
1x folia ochronna	
Styropian akustyczny	5 cm
1x folia ochronna	
Strop strunobetonowy RECTOBETON	20 cm
Szpachla gipsowa	
3xfarba emulsyjna	

5b Dach nad okapami-30⁰

Blacha płaska powlekana na rąbek stojący-kolor grafitowy	
Mata do blachy płaskiej	
Deskownanie z desek drewnianych	2, ⁵ cm
Pustka powietrzna	2 cm
Membrana paroprzepuszczalna	
Krokwie drewniane	20 cm
Wełna mineralna pomiędzy krokwiami	30 cm
Paroizolacja z folii pe klejona taśmą na stykach	
Łaty drewniane	4 cm
Boazeria z pvc	2, ⁵ cm

6b Ciągi piesze

Kostka betonowa	6 cm
Podsypka piaskowa stabilizowana cementem	2 cm
Podsypka piaskowa	30 cm

1c Pom.mieszkalne w poziomie parteru (bez klatek schodowych i pom.gospodarczych)

Warstwa wykończeniowa	
Wylewka cementowa zatarta na gładko	min 4 cm
1x folia ochronna	
Styropian PODŁOGA gr. 25 cm	
1x folia ochronna	
Hydroizolacja - w systemie IZOHAN (bitumiczny dyspersyjny) IZOHAN IZOBUD WM 2K-5mm + IZOHAN IZOBUD WL gruntujący	
Chudy beton C12/15	10 cm
Piasek ubijany warstwami	30 cm

2c Płyty spocznikowe i podestowe nad kondygnacją parteru

Gres	
Wylewka cementowa zatarta na gładko	min 4 cm
1x folia ochronna	
Styropian akustyczny	5 cm
1x folia pe (zgrzewana i wywinięta na ściany)	
Płyta spocznikowa i podestowa żelbetowa	15 cm
Wełna mineralna z wyprawą	8 cm
3xfarba emulsyjna	

3c Płyty spocznikowe i podestowe nad I i II piętrem

Gres	
Wylewka cementowa zatarta na gładko	min 4 cm
1x folia ochronna	
Styropian akustyczny	5 cm
1x folia ochronna	
Strop żelbetowy	15 cm
Szpachla gipsowa	
3xfarba emulsyjna	

5c Dach z żelbetową płytą stropodachu-nachylenie 6⁰

Blacha płaska powlekana na rąbek stojący podwójny-kolor grafitowy	
Mata do blachy płaskiej	
Deskownanie z desek drewnianych	2, ⁵ cm
Pustka powietrzna	2 cm
Membrana paroprzepuszczalna	
Krokwie drewniane	20 cm
Wełna mineralna ułożona na płasko	30 cm
Paroizolacja z folii pe klejona taśmą na stykach	
Strop strunobetonowy RECTOBETON	20 cm
Szpachla gipsowa	
3xfarba emulsyjna	

1d Łazienki parteru

Warstwa wykończeniowa	
Isolacja - ekofolia w systemie IZOHAN EKO (wywinięta na ściany)	
Wylewka cementowa zatarta na gładko	min 4 cm
1x folia ochronna	
Styropian PODŁOGA gr. 25 cm	
1x folia ochronna	
Hydroizolacja - w systemie IZOHAN (bitumiczny dyspersyjny) IZOHAN IZOBUD WM 2K-5mm + IZOHAN IZOBUD WL gruntujący	
Chudy beton C12/15	10 cm
Piasek ubijany warstwami	30 cm


2d Korytarze klatki schodowej nad partrem

Warstwa wykończeniowa	
Wylewka cementowa zatarta na gładko	min 4 cm
1x folia ochronna	
Styropian akustyczny	5 cm
1x folia ochronna	
Strop strunobetonowy RECTOBETON	20 cm
Wełna mineralna z wyprawą	8 cm
3xfarba emulsyjna	

2e Pom. mieszkalne nad wejściem głównym nad parterem

Warstwa wykończeniowa	
Wylewka cementowa zatarta na gładko	min 4 cm
1x folia ochronna	
Styropian akustyczny	5 cm
1x folia ochronna	
Strop strunobetonowy RECTOBETON	20 cm
Wełna mineralna z wyprawą	8 cm
3xfarba emulsyjna	

Uwaga:
-w stanie deweloperskim nie przewiduje się ułożenia wierzchnich warstw wykończeniowych w pomieszczeniach wewnątrzlokalowych ;
te zostaną ułożone jedynie na powierzchniach wspólnych i ciągach komunikacyjnych.

<div><div>Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Tczewie, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)</div></div>		
Branża: Architektura	Adres budowy : 83-110 Tczew, ul. Sadowa dz. nr 229 i 7/5 (obręb 4)	Inwestor: TTBS Spółka z o.o. 83-110 Tczew, ul. Kollątaja 9
Warstwy przekrojowe		Skala 1 : 100
Projektant : mgr inż. arch. Agnieszka Kulikowska upr.bud. 571/POOKK/2013		Podpis:
Sprawdzający : mgr inż.arch. Agata Piltz upr.bud. 485/POOKK/2012		Podpis:
Jednostka projektowa: PRACOWNIA PROJEKTOWA RICHERT Projektowanie i Nadzory Budowlane 83-110 Tczew, ul. Broniewskiego 5, tel.kom. 602-192-464 e-mail : richert.projekty@gmail.com		Rys. A-8 Faza : projekt architektoniczno-budowlany Data : luty 2021