

załącznik nr 10 do SWZ

projekt umowy
ROŚ.032.....2024

PROJEKT

Umowa Nr/...../2024

Zawarta w dniu 2024 roku pomiędzy Gminą Skoki zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez Tadeusza Kłosa – Burmistrza Miasta i Gminy Skoki, azwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie z art. 275 pkt 1 (tryb podstawowy bez negocjacji) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych o wartości zamówienia nie przekraczającego progów unijnych na usługę: opróżnianie koszy ulicznych na terenie gminy Skoki, nr ref. ZP.271.6.2024, dokonano wyboru Wykonawcy i została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Świadczenie umowne obejmuje realizację w trakcie trwania umowy usługi pn. **„Opróżnianie koszy ulicznych na terenie gminy Skoki”** zgodnie ze szczegółowym opisem usługi zawartym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający, stosownie do ustaleń przetargowych zawartych w Opisie Przedmiotu Zamówienia i Umowie, zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę o której mowa w ust.1.
3. Szczegółowy opis usługi, warunki jej realizacji, na jakich będzie realizowana usługa, o której mowa w ust. 1, oprócz niniejszej umowy określa:
 - a) Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,
 - b) oferta Wykonawcy,które stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§ 2

1. Zamówienie obejmuje okres od dnia zawarcia Umowy (z tym, że dzień rozpoczęcia świadczenia usługi nastąpi nie wcześniej niż od **1.05.2024r. do dnia 31.12.2024r.**
2. Umowa wygaśnie przed nadejściem terminu końcowego, o którym mowa w ust. 1 chyba, że w okresie, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zdecyduje o skorzystaniu z zastrzeżonego w Umowie prawa opcji. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji i przedłużenia Umowy po zakończeniu pierwotnego terminu realizacji Umowy o maksymalnie 4 (cztery) miesiące.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z treścią Umowy, obowiązującymi przepisami, normami technicznymi oraz uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji Umowy.

2. Do zadań Wykonawcy należy ponadto spełnienie wszelkich świadczeń, wykonanie wszelkich usług oraz dokonanie wszelkich nakładów, jak również poczynienie wszelkich przygotowań, które są konieczne bądź wymagane dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami etyki zawodowej, uznanymi zasadami techniki lub sztuki, niezależnie od tego, czy świadczenia, usługi lub nakłady i przygotowania ujęte są w Umowie. Świadczenia, usługi, nakłady lub przygotowania, które nie zostały dokładnie opisane w Umowie, winny zostać przez Wykonawcę wykonane w sposób odpowiedni dla przedmiotu umowy.

3. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 4

1. Wykonawca za wykonanie całego przedmiotu umowy otrzyma łączne wynagrodzenie w kwocie**zł netto**. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości **8%**, tj. w kwocie**zł**. Łącznie wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi brutto **zł (słownie:00/100)**.
2. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia płatne będzie w transzach miesięcznych i wynosić będzie **zł brutto**.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty, związane z realizacją przedmiotu umowy, włącznie z własnymi kosztami Wykonawcy, jak również jego podwykonawców.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem niezmiennym przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera również wszelkie koszty świadczeń, usług, nakładów, przygotowań i materiałów nieopisanych w Umowie, koniecznych bądź wymaganych dla prawidłowego wykonania całości przedmiotu umowy zgodnie z Umową.
6. W razie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części świadczeń lub usług objętych przedmiotem umowy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone, przyjmując za podstawę będące następstwem ograniczenia świadczeń lub usług zmniejszenie ilości zużytych materiałów, mniejszy stopień zużycia narzędzi, maszyn i urządzeń oraz zmniejszenie nakładów pracy na wykonanie przedmiotu umowy.
7. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia opisanego w załączniku nr 8 do SWZ, ma charakter stały i niezmienny w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. Stawka podatku VAT określana jest zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Wykonawca wystawia i składa w siedzibie Zamawiającego do **5-tego dnia miesiąca** fakturę wraz z dokumentami o których mowa w ust. 9.
9. Podstawą rozliczenia usług wykonanych przez Wykonawcę w danym miesiącu kalendarzowym będą sporządzone i przedstawione Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie pisemnej lub elektronicznej:
 - a) miesięczne sprawozdanie (raport), o którym mowa w załączniku do

Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (załącznik nr 8 do SWZ),

b) kopie kart przekazania odpadów.

10. Dostarczona przez Wykonawcę faktura bez wymaganych przez Zamawiającego dokumentów o których mowa w ust. 9 nie zostanie przyjęta do realizacji, bez jakichkolwiek negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego.
11. Zamawiający po otrzymaniu od Wykonawcy wszystkich dokumentów opisanych w ust. 8 dokona ich weryfikacji w terminie do 10 dni roboczych od ich otrzymania. Zamawiający może żądać od Wykonawcy złożenia dodatkowych wyjaśnień wyznaczając w tym celu termin do ich uzupełnienia. W takim przypadku termin weryfikacji dokumentów ulega odpowiednio przedłużeniu.
12. Prawidłowo wystawione przez Wykonawcę miesięczne faktury będą przez Zamawiającego płatne w terminie dni od daty wpływu do Urzędu Miasta i Gminy w Skokach – przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, który każdorazowo będzie wykazywany na fakturze.
13. Rozliczenie, za wykonanie przedmiotu umowy, za ostatni miesiąc jej obowiązywania nastąpi na podstawie faktury, która zostanie wystawiona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, sporządzonej w oparciu o dokumenty o których mowa w ust. 9.
14. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.
15. Zamawiający uprawniony jest do potrącania z faktur Wykonawcy wszelkich należnych kwot z tytułu kar umownych.
16. Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
17. Koszty obsługi bankowej powstałe w banku Zamawiającego pokrywa Zamawiający; koszty obsługi bankowej powstałe w banku Wykonawcy pokrywa Wykonawca.
18. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn. z 2020r. Dz.U. z 2020r. poz. 1666 – „Ustawa o Fakturowaniu”).
19. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 18, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
20. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEPPOL (NIP Zamawiającego).
21. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o

- których mowa powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
22. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego wskazanej w preambule umowy.
 23. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 15 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 24. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
 25. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. z 2023r. Dz.U. z 2023r. poz. 1570 z późn. zm.)
 26. Zapłata:
 - a. kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ,
 - b. kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
 27. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn. z 2023r. Dz.U. z 2023r. poz. 2488 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 28. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
 29. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

§ 5

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących prace związane z opróżnianiem, odbiorem, załadunkiem i transportem odpadów komunalnych przy realizacji zamówienia - przez cały okres wykonywania tych czynności.
2. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na podstawie stosunku

pracy osób, które wykonują wskazane wyżej czynności, tak aby zagwarantować spełnienie warunku określonego w ust. 3 przez Wykonawcę.

3. W odniesieniu do osób wymienionych w § 5 ust. 1 umowy, zamawiający wymaga udokumentowania przez wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Przedłożone dowody, o których mowa w ust. 3 powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
5. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w § 5 ust. 1 umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów o których mowa w § 5 ust. 3 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, o których mowa w § 5 ust.1 umowy, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
 - a) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - c) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - d) innych dokumentów
 - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
 - e) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z wykonaniem przez niego Umowy.

§ 6

1. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych Umową i nie będą podlegały jakiegokolwiek odpowiedzialności strony za szkodę poniesioną przez drugą stronę.
2. Wykonawca ma prawo do negocjowania nowych terminów wykonania przedmiotu umowy w wypadku przerwania realizacji prac przez właściwe organy administracji rządowej, samorządowej bądź prawomocnym wyrokiem Sądu, bez winy Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
 - a) za brak dostarczenia w terminie 3 dni od podpisania niniejszej umowy do każdego miejsca zwyczajowo wykorzystywanego jako kąpielisko wskazanego w OPZ określonej ilości i pojemności pojemników – w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
 - b) za brak opróżnienia kosza ulicznego/pojemnika w terminach określonych w OPZ, w wysokości 100 zł,
 - c) za każdy przypadek opróżnienia koszy pojazdem nieoznakowanym lub nieczytelnie oznakowanym wskazanym w załączniku nr 7 do SWZ, w wysokości 300 zł,
 - d) za użycie do opróżniania koszy pojazdu nieujętego w wykazie przekazanym Zamawiającemu – w wysokości 1 000 zł, za każdy taki pojazd,
 - e) za brak wyposażenia pojazdów skierowanych do realizacji usługi w system pozycjonowania satelitarnego GPS w wysokości 500 zł, za każdy taki pojazd
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, w przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1000 zł** za każdy dzień zwłoki w realizacji obowiązków będących w zakresie przedmiotu umowy lub w stosunku do terminów określonych w opisie przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Każdorazowo za niezatrudnienie przez Wykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę co najmniej z jednej z czynności wskazanych w SWZ, a polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie Pracy Zamawiający nałoży na Wykonawcę karę, w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 30 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do jej utrzymania przez okres obowiązywania niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia polisy OC wraz z dokumentem potwierdzającym opłacenie składki, na każde wezwanie Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego i osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w związku z wykonywaniem zamówienia
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie prac, zapewnienie warunków pracy zgodnie z przepisami BHP i p. poz. wg obowiązujących przepisów.
4. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia szkody poprzez wymianę lub naprawę uszkodzonego lub zniszczonego mienia, w terminie maksymalnie 3 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego faktu wyrządzenia opisanej szkody. W przypadku nie dokonania naprawy lub wymiany

uszkodzonego lub zniszczonego mienia przez Wykonawcę Zamawiający uprawniony jest do naprawy lub wymiany uszkodzonego lub zniszczonego mienia na koszt Wykonawcy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu. Zamawiający zobligowany jest do udokumentowania poniesionych w opisanym zakresie kosztów.

5. Koszt naprawy lub wymiany uszkodzonego lub zniszczonego mienia zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia w związku z powstaniem obowiązku pokrycia kosztu naprawy lub wymiany uszkodzonego lub zniszczonego mienia.

§ 9

1. Zamawiający przewiduje w okresie obowiązywania umowy skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 PZP.
2. Zamawiający przewiduje w okresie obowiązywania Umowy zlecenie większego zakresu usługi poprzez przedłużenie obowiązującej umowy do maksymalnie 4 miesięcy po zakończeniu pierwotnego okresu jej trwania.
3. W ramach Opcji, wedle wyboru Zamawiającego możliwym jest wydłużenie czasu trwania umowy o maksymalnie 4 miesiące, przy czym możliwe jest jednokrotne przedłużenie umowy o 4 miesiące, ale również kilkukrotne przedłużenie o okres nie krótszy niż miesiąc (np. o miesiąc, dwa miesiące, trzy miesiące, cztery miesiące).
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia usług objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
5. O skorzystaniu z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem w stosunku do terminu, w którym zadanie objęte opcją winno być realizowane przez Wykonawcę. Wraz z informacją o skorzystaniu z prawa opcji Zamawiający przekaże Wykonawcy informację o zakresie uruchomionego prawa opcji oraz dane niezbędne dla prawidłowego wykonania usługi (częstotliwość i rodzaje oraz ilość pojemników, itp.)
6. Rozliczenie za zrealizowany przez Wykonawcę zakres usług objęty opcją będzie dokonywane przy zastosowaniu zryczałtowanych cen miesięcznych wynikających z oferty Wykonawcy.
7. Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy przewidziane dla wykonania zamówienia podstawowego stosuje się odpowiednio do zakresu zamówienia objętego prawem opcji.
8. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia, w tym roszczenie o zapłatę wynagrodzenia za niezrealizowane zamówienie w ramach opcji.
9. Skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy ani nie wymaga podpisania dodatkowej umowy.

§ 10

1. Każda ze stron umowy może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.

- Umowa wygasa po upływie okresu wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 1 licząc od dnia doręczenia wypowiedzenia drugiej stronie.

§ 11

Każda ze stron umowy może wypowiedzieć Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, o którym mowa w § 10 Umowy w następujących przypadkach:

- Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia w następujących sytuacjach:
 - zostanie ogłoszona likwidacja lub upadłość firmy Wykonawcy;
 - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jego wykonania pomimo wezwania Zamawiającego;
 - Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni roboczych;
 - w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy;
 - w przypadku dwukrotnego niewykonania danej usługi lub nienależytego wykonania usługi w danym miesiącu.
- Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia, gdy Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny zalega z zapłatą co najmniej dwóch pełnych wynagrodzeń miesięcznych wskazanych w § 3 ust. 1 Umowy.

§ 12

- Wypowiedzenie Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie, jeżeli podstawą wypowiedzenia są okoliczności wymienione w § 11 Umowy.
- W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy lub jednostronnie wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do zaprzestania naruszeń postanowień Umowy i wyznaczeniem terminu nie krótszego niż 3 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony odstąpić od Umowy.
- Wedle wyboru Zamawiającego, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy lub wypowiedzeniu Umowy powinno zostać złożone na piśmie oraz winno wskazywać czy Zamawiający odstępuje od Umowy w całości czy w części (a jeżeli tak to w jakiej), jak również powinno wskazywać podstawę odstąpienia lub wypowiedzenia i zawierać uzasadnienie.
- Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do

odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.

7. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, Zamawiający zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych i naprawienie szkody może, nie korzystając z uprawnień, o których mowa w § 10 i 11 Umowy, nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania przedmiotu umowy i powierzyć poprawienie lub wykonanie przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 13

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 454-455 ustawy PZP.

2. Dopuszcza się wprowadzenie istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na zasadach i warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia i w niniejszej umowie.

2¹ Zmiany, o których mowa w ust. 1 i 2 mogą nastąpić w przypadku:

- 1) działania siły wyższej rozumianej jako wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron i których nie można było przewidzieć lub które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń – pojęcie siły wyższej obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni (w tym przypadku Strony mają prawo w szczególności do zmian terminów realizacji umowy i/lub wynagrodzenia Wykonawcy);
- 2) zmiany stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę, wówczas możliwa jest zmiana sposobu wykonywania zamówienia w sposób zgodny ze zmienionym stanem prawnym, niepowodujący zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy;
- 3) przerwania realizacji usługi na podstawie ostatecznej decyzji organów administracji rządowej, samorządowej bądź prawomocnego wyroku Sądu, bez winy Wykonawcy;
- 4) rezygnacji na wniosek Zamawiającego z realizacji części zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, powodowałby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych;
- 5) wystąpienia zdarzeń niezależnych od Stron umowy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla Zamawiającego, bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia Wykonawcy;
- 6) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z SWZ.
- 7) Jeżeli zajdą okoliczności przewidziane w art 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i

zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 2095 z późn. zm.) w brzmieniu ustalonym ustawą z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, zmiana umowy jest dopuszczalna na zasadach określonych w tym przepisie.

3. Zmiany do umowy może inicjować Wykonawca lub Zamawiający składając pisemny wniosek do drugiej Strony.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:

- 1) na zasadach opisanych w niniejszym ustępie Strony będą waloryzowały koszty realizacji czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu stawek // cen jednostkowych podanych w Ofercie.
- 2) wykonawca ma prawo wystąpić o dokonanie Waloryzacji nie częściej niż raz na 6 miesięcy w przypadku, gdy z danych Głównego Urzędu Statystycznego (dalej jako „GUS”) dotyczących 6 (sześciu) następujących po sobie miesięcy wynika, że średnia arytmetyczna ogłaszanych miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych, określonych w ust. 10, wynosi mniej niż 98 lub więcej niż 108.
- 3) średnia arytmetyczna, o której mowa w pkt 2) wyliczana zostanie na podstawie danych w tabeli „Miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych od 1982 roku” w części „Analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100” prezentowanej na stronie GUS w zakładce „Obszary tematyczne” i dalej „Ceny. Handel” w tabeli „Wskaźniki cen” w poz. „Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. inflacja)”.
- 4) w ramach przedmiotowego postępowania przy ustalaniu miesięcy, o których mowa w pkt 2), jako pierwszy uwzględniany jest pełen miesiąc kalendarzowy następujący po miesiącu, w którym zawarto Umowę.
- 5) waloryzacja zostanie dokonana w oparciu o wartości wskaźników („Wskaźnik GUS”) o których mowa w pkt 2) i 3) niniejszego ustępu, ogłoszonych w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 504 z późn. zm.).
- 6) w trakcie okresu realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1, Waloryzacja zostanie dokonana nie częściej niż raz na 6 miesięcy w dniu opublikowania odpowiedniego Wskaźnika GUS („Dzień Dokonania Waloryzacji”).
- 7) waloryzacja nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Ewentualna Waloryzacja zostanie obliczona przez Zamawiającego. O nowej (zwaloryzowanej / zwaloryzowanych) stawkach // cenach jednostkowych Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie podając ich nową wysokość uwzględniającą Waloryzację oraz sposób obliczenia każdej z nich.
- 8) w ramach Waloryzacji każda nowa cena // nowa stawka jednostkowa zostanie ustalona w następujący sposób:

$$C_n = C_p + (C_p \times C_{PII}) \times A$$

gdzie:

C_n - to kwota danej nowej stawki jednostkowej po dokonaniu Waloryzacji (wyrażona w PLN);

- Cp - to kwota danej stawki jednostkowej pierwotnie podana w Ofercie (wyrażona w PLN);
- CPII - to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z właściwego Wskaźnika GUS (wyrażona jako %)
- A - to stały współczynnik o wartości [0,5] obrazujący część wynagrodzenia, które nie podlega waloryzacji (element niewaloryzowany).

Z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

- (ii) wartość wzrostu cen wynikająca z właściwego Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 108 punktów to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
- (iii) wartość spadku cen wynikająca z właściwego Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 98 punktów to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
- 9) stały współczynnik A obrazuje część wynagrodzenia, które nie podlega waloryzacji (element niewaloryzowany). Współczynnik pozwala na równomierne rozłożenie na obie strony kosztów ryzyka niemożliwego do przewidzenia wzrostu cen materiałów i kosztów niezbędnych do wykonania umowy.
- 10) w przypadku, gdy wartość CPII wynosić będzie 0 (zero) to wówczas Waloryzacja nie będzie dokonywana.
- 11) wyniki mnożenia zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.
- 12) nowa (zwaloryzowana // zwaloryzowane) stawki // ceny jednostkowe będą dotyczyć zapłaty należnej Wykonawcy za czynności odebrane po Dniu Dokonania Waloryzacji, z zastrzeżeniem pkt 11).
- 13) strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu Wartości Przedmiotu Umowy w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 20 % Wartości Przedmiotu Umowy.
- 14) wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (ii) przedmiotem umowy są usługi oraz (iii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 14

1. Porozumienia dodatkowe, umowy oraz wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy oraz załączników, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków z Umowy, a w szczególności dokonywać cesji wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 16

Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Jeżeli postanowienia Umowy są lub staną się nieważne, lub Umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która – jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne – w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.

§ 18

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz przepisy kodeksu cywilnego.

Zamawiający

Wykonawca