

KOSZTORYS OFERTOWY + PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont schodów wewnętrznych Państwowego Ogniska Baletowego
 ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. H. Pobożnego 3
 INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
 ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25

Stawka roboczogodziny :
 Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont schodów wewnętrznych w lokalu					
1 Rozbiórka					
1	KNR 15-01	Mechaniczna rozbiórka okładzin terakotowych stopni i podstopni schodów	m ²		
d.1	0202-05 analogia	<podstopnie>11*1,20*0,17+<stopnie>0,28*11*1,20	m ²	5,940	
				RAZEM	5,940
2	KNR 2-14	Rozbiórka schodów drewnianych bez poręczy - stopnie nakładane i wpuszczane	stop.		
d.1	1206-01	11	stop.	11,000	
				RAZEM	11,000
3	KNR 19-01	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej nieprzeznaczonej do ponownego montażu (belk,i stopnie i podstopnie)	m ³		
d.1	0424-01	3,08*3*0,150+1,20*11*0,45*0,045	m ³	1,653	
				RAZEM	1,653
4	KNR-W 2-01	Roboty transportowe z przewozem urobku taczkami	m ³		
d.1	0304-04 analogia	poz.1*0,005+11*1,20*0,45*0,04+poz.3	m ³	1,920	
				RAZEM	1,920
5		Podstawienie kontenera i utylizacja	kpl.		
d.1	analiza indywidualna	poz.4	kpl.	1,920	
				RAZEM	1,920
2 Wykonanie konstrukcji stalowej schodów					
6	KNR-W 4-01	Przygotowanie prefabrykatów z profili zamkniętych 50x50 i ceownika 160x65x7,5	m		
d.2	1304-04	Cięcie stali profilowej <profile zamknięte 50x50x5>0,41*11*2*1,20+<ceownik 160x65x7,5> 3,10*2+1,20*2	m	19,424	
				RAZEM	19,424
7	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kol.		
d.2	1611-02	Krotność = 4	kol.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
8	KNR 4-06	Wykonanie konstrukcji nośnej i wsporczej pod stopnie i podstopnie schodów	m spoiny		
d.2	0201-01	Spawanie łukowe spoiną pachwinową ciągłą w pozycji podolnej i naściennej <spawanie elementów pod i mocowanie do ceownika >0,05*4*2*22+<ceownik 160 x 65> 0,29*4	m spoiny	9,960	
				RAZEM	9,960
9	KNR 2-33	Przygotowanie Przędseł do malowania	m ²		
d.2	0718-06 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ścierne (piaskowanie) do II st.czystości <elementy podstopni >0,46*0,050*4*22+<elementy ramy>(0,64+0,26)*8,60	m ²	9,764	
				RAZEM	9,764
10	KNR AT-17	Wiercenie otworów w ścianie o głębokości do 40 cm śr. 40 mm	cm		
d.2	0101-01 analiza indywidualna	8*18	cm	144,000	
				RAZEM	144,000
11	KNR AT-17	Wiercenie otworów w konstrukcji stalowej i żelbetowej	cm		
d.2	0101-01 analiza indywidualna	< ceownik>0,75*8 + <podestył schodowe i policzkowe>11*2*6+2,5*11*2	cm	193,000	
				RAZEM	193,000
12	KNR 2-04	montaż konstrukcji stalowej schodów wewnętrznych	t		
d.2	1904-02 analiza indywidualna	0,250	t	0,250	
				RAZEM	0,250
3 Montaż podstopni i stopni schodowych					
13	KNR-W 2-02	Schody wewnętrzne montaż prefabrykatów stopni i podstopni	m ²		
d.3	0219-01 analogia	1,20*3,30	m ²	3,960	
				RAZEM	3,960
14	ZKNR C-2	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na schodach metodą zwykłą - 31-45 płytek na 1 m ²	m ²		
d.3	0511-03 analogia	1,20*0,29*11+0,15*1,20*11+1,40*1,50*2	m ²	10,008	
				RAZEM	10,008

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 2-02	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych 50x50 mm	m		
d.3	1105-03				
	analogia	0,44*22	m	9,680	
				RAZEM	9,680
4		Inne			
16		Zajęcie pasa drogowego	m		
d.4	analiza indywidualna	3,3	m	3,300	
				RAZEM	3,300
17	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.4	0701-05	1,60*(4,50*2)	m ²	14,400	
				RAZEM	14,400
18	KNR AT-07	Przygotowanie podłoża pod - tynk strukturalny, reperacja pęknięć, rys i uszkodzeń, oczyszczenie z zanieczyszczeń	m ²		
d.4	0101-02	poz.17	m ²	14,400	
				RAZEM	14,400
19	KNR AT-07	Gruntowanie powierzchni ; podłoże: tynk strukturalny,	m ²		
d.4	0102-02	poz.17	m ²	14,400	
				RAZEM	14,400
20	KNR AT-26	Systemowe tynki - tynk strukturalny	m ²		
d.4	0301-04 z.o. 4.1.	poz.17	m ²	14,400	
				RAZEM	14,400

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont schodów wewnętrznych w lokalu								
1		Rozbiórka						
1	KNR 15-01	Mechaniczna rozbiórka okładzin terakotowych	m ²					
d.1	0202-05	stopni i podstopni schodów						
	analogia	obmiar = <podstopnie>11*1,20*0,17+<stopnie>0,28*11*1,20 = 5,940 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1,7 r-g/m ²	r-g	10,0980				
2*		-- S -- Spręż. pow.spal.4-5m3/min(1) 0,35 m-g/m ²	m-g	2,0790				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 2-14	Rozbiórka schodów drewnianych bez poręczy -	stop					
d.1	1206-01	stopnie nakładane i wpuszczane	.					
		obmiar = 11 stop.						
1*		-- R -- robocizna 0,457*0,955=0,436435 r-g/stop.	r-g	4,8008				
2*		-- S -- Samochód skrzyn.z żur10-15t(1) 0,0735 m-g/stop.	m-g	0,8085				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 19-01	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej nieprzeznaczonej do ponownego montażu (belk,i stopnie i podstopnie)	m ³					
d.1	0424-01	obmiar = 3,08*3*0,150+1,20*11*0,45*0,045 = 1,653 m ³						
1*		-- R -- robocizna 10 r-g/m ³	r-g	16,5300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR-W 2-01	Roboty transportowe z przewozem urobku taczkami	m ³					
d.1	0304-04	obmiar = poz.1*0,005+11*1,20*0,45*0,04+poz.3 = 1,920 m ³						
	analogia							
1*		-- R -- robocizna 4,8 r-g/m ³	r-g	9,2160				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	analiza indywidualna	Podstawienie kontenera i utylizacja	kpl.					
d.1		obmiar = poz.4 = 1,920 kpl.						
1*		-- M -- utylizacja gruzu 1 m ³ /kpl.	m ³	1,9200				
2*		-- S -- kontener 1 m-g/kpl.	m-g	1,9200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Rozbiórka Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2 Wykonanie konstrukcji stalowej schodów								
6	KNR-W 4-01 d.2 1304-04	Przygotowanie prefabrykatów z profili zamkniętych 50x50 i ceownika 160x65x7,5 Cięcie stali profilowej obmiar = <profile zamknięte 50x50x5>0,41*11*2*1,20+<ceownik 160x65x7,5> 3,10*2+1,20*2 = 19,424 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,48 r-g/m	r-g	9,3235				
2*		-- M -- Profil zamknięty 50x50x5 (0,41*2*11)*1,20=10,824 m	m	10,8240				
3*		Ceownik 160x65x7.5 3,10*2+1,20*2=8,6 m	m	8,6000				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
5*		-- S -- Urząd.do cięcia 0,44 m-g/m	m-g	8,5466				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
7	KNR 2-02 d.2 1611-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m Krotność = 4 obmiar = 1 kol.	kol.					
1*		-- R -- robocizna 6,59*4=26,36 r-g/kol.	r-g	26,3600				
2*		-- M -- płyty pomostowe długie 0,11*4=0,44 m ² /kol.	m ²	0,4400				
3*		płyty pomostowe krótkie 0,03*4=0,12 m ² /kol.	m ²	0,1200				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,007*4=0,028 m ³ /kol.	m ³	0,0280				
5*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0,002*4=0,008 m ³ /kol.	m ³	0,0080				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- rusztowania ramowe warszawskie o wysokości kolumny 4-6 m 1,87*4=7,48 m-g/kol.	m-g	7,4800				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-06 d.2 0201-01	Wykonanie konstrukcji nośnej i wsporczej pod stopnie i podstopnie schodów Spawanie łukowe spoiną pachwinową ciągłą w pozycji podolnej i naściennej obmiar = <spawanie elementów pod i mocowanie do ceownika >0,05*4*2*22+<ceownik 160 x 65> 0,29*4 = 9,960 m spoiny	m spoiny					
1*		-- R -- robocizna 0,99 r-g/m spoiny	r-g	9,8604				
2*		-- M -- elektrody stalowe do spawania stali węglowych i niskostopowych śr.3.25mm 0,143 [100 szt.]/m spoiny	100 szt.	1,4243				
3*		-- S -- spawarka elektryczna 0,56 m-g/m spoiny	m-g	5,5776				
4*		Samochód skrzyn.z żur10-15t(1) 0,33 m-g/m spoiny	m-g	3,2868				
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 2-33	Przygotowanie Przęseł do malowania	m ²					
d.2	0718-06	Czyszczenie strumieniowo-ścierne (piaskowa-						
	analogia	nie) do II st.czystości						
		obmiar = <elementy podstopni >0,46*0,050*4*						
		22+<elementy ramy>(0,64+0,26)*8,60 = 9,764						
		m ²						
1*		-- R -- robocizna 2,946 r-g/m ²	r-g	28,7647				
2*		-- M -- piasek filtracyjny kwarcowy o granulacji 0.8-2.0 mm 0,1411 t/m ²	t	1,3777				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
4*		-- S -- Samochód skrzyn.z żur10-15t(1) 0,048 m-g/m ²	m-g	0,4687				
5*		piaskarnia 0,875 m-g/m ²	m-g	8,5435				
6*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 250 dm ³ 0,762 m-g/m ²	m-g	7,4402				
7*		Spręż. pow.spal.4-5m ³ /min(1) 0,875 m-g/m ²	m-g	8,5435				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR AT-17	Wiercenie otworów w ścianie o głębokości do	cm					
d.2	0101-01	40 cm śr. 40 mm						
	analiza indy-	obmiar = 8*18 = 144,000 cm						
	widualna							
1*		-- R -- robocizna 0,053 r-g/cm	r-g	7,6320				
2*		-- M -- wiertło 0,00125 szt./cm	szt.	0,1800				
3*		woda 0,0022 m ³ /cm	m ³	0,3168				
4*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
5*		-- S -- wiertnica o mocy do 3 kW 0,022 m-g/cm	m-g	3,1680				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR AT-17	Wiercenie otworów w konstrukcji stalowej i żel-	cm					
d.2	0101-01	betowej						
	analiza indy-	obmiar = <ceownik>0,75*8 + <podestyt scho-						
	widualna	dowe i policzkowe>11*2*6+2,5*11*2 = 193,000						
		cm						
1*		-- R -- robocizna 0,053 r-g/cm	r-g	10,2290				
2*		-- M -- wiertło 0,00125 szt./cm	szt.	0,2413				
3*		woda 0,0022 m ³ /cm	m ³	0,4246				
4*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
5*		-- S -- wiertnica o mocy do 3 kW 0,022 m-g/cm	m-g	4,2460				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 2-04	montaż konstrukcji stalowej schodów wew-	t					
d.2	1904-02	netrznych						
		analiza indywidualna						
		obmiar = 0,250 t						
1*		-- R -- robocizna	r-g	17,9301				
		75,1*0,955=71,7205 r-g/t						
2*		-- M -- kotwy chemiczne	szt	8,0000				
		8 szt						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Wykonanie konstrukcji stalowej schodów

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Montaż podstopni i stopni schodowych						
13 d.3	KNR-W 2-02 0219-01 analogia	Schody wewnętrzne montaż prefabrykatów stopni i podstopni obmiar = 1,20*3,30 = 3,960 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 18,81 r-g/m ²	r-g	74,4876				
2*		-- M -- prefabrykowane stopnie schodowe 11 szt	szt	11,0000				
3*		podstopnie schodowe 11 szt	szt	11,0000				
4*		elementy mocujące 1 kpl.	kpl.	1,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Samochód skrzyn.z żur10-15t(1) 0,18 m-g/m ²	m-g	0,7128				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
14 d.3	ZKNR C-2 0511-03 analogia	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na schodach metodą zwykłą - 31-45 płytek na 1 m ² obmiar = 1,20*0,29*11+0,15*1,20*11+1,40* 1,50*2 = 10,008 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,625 r-g/m ²	r-g	16,2630				
2*		-- M -- płytki ceramiczne 1,03 m ² /m ²	m ²	10,3082				
3*		zaprawa klejowa 3,5 kg/m ²	kg	35,0280				
4*		spoina elastyczna 0,42 kg/m ²	kg	4,2034				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Samochód skrzyn.z żur10-15t(1) 0,02 m-g/m ²	m-g	0,2002				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
15 d.3	KNR 2-02 1105-03 analogia	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych 50x50 mm obmiar = 0,44*22 = 9,680 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,4473 r-g/m	r-g	4,3299				
2*		-- M -- płytki ceramiczne podłogowe 0,143 m ² /m	m ²	1,3842				
3*		zaprawa klejowa 1,5 kg/m	kg	14,5200				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Samochód skrzyn.z żur10-15t(1) 0,0025 m-g/m	m-g	0,0242				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								

Montaż podstopni i stopni schodowych				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Inne						
16	d.4 analiza indywidualna	Zajęcie pasa drogowego obmiar = 3,3 m	m					
1*		-- M -- zajęcie pasa drogowego + opłaty 1 kpl.	kpl.	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
17	KNR-W 4-01 d.4 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 obmiar = $1,60 \cdot (4,50 \cdot 2) = 14,400 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,33 r-g/m ²	r-g	4,7520				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
18	KNR AT-07 d.4 0101-02	Przygotowanie podłoża pod - tynk strukturalny, reperacja pęknięć, rys i uszkodzeń, oczyszczenie z zanieczyszczeń obmiar = poz.17 = 14,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1435 r-g/m ²	r-g	2,0664				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
19	KNR AT-07 d.4 0102-02	Gruntowanie powierzchni ; podłoże: tynk strukturalny, obmiar = poz.17 = 14,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0232 r-g/m ²	r-g	0,3341				
2*		-- M -- środek 0,045 dm ³ /m ²	dm ³	0,6480				
3*		woda 0,00021 m ³ /m ²	m ³	0,0030				
4*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
20	KNR AT-26 d.4 0301-04 z.o. 4.1.	Systemowe tynki - tynk strukturalny obmiar = poz.17 = 14,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0,32 \cdot 1,1 = 0,352 \text{ r-g/m}^2$	r-g	5,0688				
2*		-- M -- systemowy tynk strukturalny 3,09 kg/m ²	kg	44,4960				
3*		podkład 0,56 m ² /m ²	m ²	8,0640				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
5*		-- S -- Mieszarka do zapraw 3 m ³ /h 0,02 m-g/m ²	m-g	0,2880				
6*		Samochód skrzyn.z żur10-15t(1) 0,01 m-g/m ²	m-g	0,1440				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								

		Inne			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: