
Inwestor: Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego Żarnowcu,
ul. Krakowska 25, 42-439 Żarnowiec

Lokalizacja: działki nr 888/1, 888/2, 888/3, 887, ul. Krakowska, 241610_2 Żarnowiec,
obręb ewidencyjny 0014 Żarnowiec

Kategoria obiektu: I, III

Obiekt: Budynek mieszkalny, Budynki gospodarcze

Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Opracował:

inż. TADEUSZ CZOP
uprawniony do projektowania
i nadzoru rob. bud. Nr 570/77
ŁAZY, ul. Łąskowa 1
tel. 603 696 260

Spis zawartości opracowania:

1. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO PRAWNE

- 1.1. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
- 1.2. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów
- 1.3. Szkic sytuacyjny

2. DANE INFORMACYJNE 3

- 2.1. Ogólna charakterystyka obiektów 3
- 2.2. Podstawa opracowania 4

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO 4

- 3.1. Przedmiot opracowania 4
- 3.2. Lokalizacja obiektów 4
- 3.3. Charakterystyka obiektów przeznaczonych do rozbiórki 4
- 3.3.1. Stan istniejący 4
- 3.3.2. Ocena stanu technicznego 4

4. PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKÓW 5

- 4.1. Ogólne zasady wykonywania robot 5
- 4.2. Strefy bezpieczeństwa 6
- 4.3. Ogólne zasady prowadzenia rozbiórki 6
- 4.4. Prace przygotowawcze 7
- 4.5. Opis sposobu rozbiórki elementów konstrukcyjnych 7
- 5. Uporządkowanie terenu 8
- 6. Bezpieczeństwo robót 8
- 7. Zagospodarowanie materiału z rozbiórek 8
- 8. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA LUDZI I MIENIA 9

9. INFORMACJA BIOZ 11

10. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA 12

Rys. nr 1 Plan Zagospodarowania terenu rozbiórki

2. DANE INFORMACYJNE

2.1. Ogólna charakterystyka obiektu

BUDYNEK MIESZKALNY

Nazwa	:	Budynek mieszkalny
Adres	:	Ul. Krakowska 33, Żarnowiec
Rodzaj budowli	:	Budynek mieszkalny wzniesiony w technologii tradycyjnej
Ilość kondygnacji	:	1
Powierzchnia zabudowy :		79,20 m ²

BUDYNEK GOSPODARCZY 1

Nazwa	:	Budynek gospodarczy
Adres	:	Ul. Krakowska , Żarnowiec
Rodzaj budowli	:	Budynek gospodarczy, wzniesiony w technologii tradycyjnej
Ilość kondygnacji	:	1
Powierzchnia zabudowy :		96,75 m ²

BUDYNEK GOSPODARCZY 2

Nazwa	:	Budynek gospodarczy (stodoła)
Adres	:	Ul. Krakowska 33, Żarnowiec
Rodzaj budowli	:	Budynek gospodarczy, (pozostałości budynku) wzniesiony w technologii mieszanej
Ilość kondygnacji	:	-
Powierzchnia zabudowy :		55,00 m ²

2.2. Podstawa opracowania

- zlecenie Zamawiającego,
- wizja lokalna przeprowadzona w styczniu 2023 r,
- ustawa Prawo budowlane,

3.OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

3.1. Przedmiot opracowania.

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie zakresu i sposobu rozbiórki. Opracowanie niniejsze przedstawia również prowadzenie rozbiórki przy całkowitym zabezpieczeniu bezpieczeństwa ludzi i mienia w trakcie prowadzenia robót. Przedmiotem opracowania są nieużytkowany budynek mieszkalny, budynek gospodarczy oraz budynek gospodarczy- pozostałości budynku stodoły.

3.2. Lokalizacja obiektów.

Budynek mieszkalny usytuowany jest na działce nr 888/1, 888/2 przy ul. Krakowskiej 33 w Żarnowcu w odległości ok. 4,0 m od pasa drogi powiatowej. Od strony południowej usytuowany granicy z działką nr 889 zabudowanej budynkiem mieszkalnym, który objęty jest decyzją Starosty Zawierciańskiego Nr 1492/2021 z dn.01.12.2021r., o pozwoleniu na rozbiórkę budynku mieszkalnego oraz budynków gospodarczych na działce nr 889,890 w Żarnowcu."

Budynek gospodarczy 1 położony jest na działce nr 887 przy ul. Krakowskiej w Żarnowcu w odległości ok. 66,0 m od pasa drogi powiatowej. Od strony północnej i południowej budynek usytuowany w granicach z działką nr 886 i 888/3.

Budynek gospodarczy 2- Pozostałości po budynku stodoły zlokalizowane są na działce nr 888/3 przy ul. Krakowskiej 33 w Żarnowcu w odległości ok.13,0 m od budynku mieszkalnego.

3.3. Charakterystyka obiektów przeznaczonych do rozbiórki.

3.3.1. Stan istniejący

Budynek mieszkalny – nieużytkowany, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną i wod-kan.

Konstrukcja dachu	:	Drewniana, dwuspadowa, nad częścią budynku jednospadowa
Pokrycie dachu	:	Eternit falisty, blacha falista, gont bitumiczny
Konstrukcja ścian	:	Murowana z cegły i kamienia

Parametry obiektu:

Długość budynku: 14,40 m

Szerokość budynku: 7,50 m

Wysokość budynku: 5,30 m

Budynek gospodarczy 1 jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Budynek nie jest wyposażony w instalacje.

Konstrukcja dachu : Drewniana, dwuspadowa
Pokrycie dachu : Blacha trapezowa
Konstrukcja ścian : Murowana z cegły betonowej

Parametry obiektu:

Długość budynku: 12,90 m
Szerokość budynku: 7,50 m
Wysokość budynku: 5,00 m

Budynek gospodarczy 2 pozostałości po budynku(ściana nośna, uszkodzona konstrukcja dachu, komin)

Konstrukcja dachu : Drewniana zawalona
Pokrycie dachu : -----
Konstrukcja ścian : Mieszana, murowana z kamienia, cegły, deski

Parametry obiektu:

Długość budynku: 10,00 m
Szerokość budynku: 5,50 m
Wysokość budynku: -----

3.3.2. Ocena stanu technicznego.

Ze względu na zamiar Inwestora dokonania rozbiórki obiektu z powodów nie związanych z jego bezpieczeństwem, odstępuje się od szczegółowego badania stanu technicznego poszczególnych obiektów.

Odstąpiono od wykonania ekspertyzy zabezpieczenia prac rozbiórkowych dla budynku mieszkalnego z uwagi na okoliczność, iż budynek usytuowany na działce nr 889 objęty został decyzją Starosty Zawierciańskiego Nr 1492/2021 z dn.01.12.2021r., o pozwoleniu na rozbiórkę budynku mieszkalnego oraz budynków gospodarczych na działce nr 889, 890 w Żarnowcu."

4.PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKÓW.

4.1. Ogólne zasady wykonywania robót.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót, zgromadzić potrzebne narzędzia i sprzęt, a także zainstalować odpowiednie urządzenia do usuwania z obiektów materiałów z rozbiórki. Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych muszą być dokładnie zaznajomieni z ich zakresem.

Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz w odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice. Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynków nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru. Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być w odpowiedni sposób zabezpieczone lub wytyczone, a drogi, obejścia i dojazdy wyraźnie oznakowane.

Robotnicy pracujący na wysokości 4m i powyżej muszą być zabezpieczeni pasami ochronnymi na linach mocowanych do trwałych, stabilnych elementów budynku. W zależności od warunków i potrzeb rozbiórkę budynku można wykonywać ręcznie, przy użyciu młotów pneumatycznych lub mechanicznie. Przy wykonywaniu rozbiórki należy prowadzić roboty w następującej kolejności:

- rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
- rozbiórka okien i drzwi,
- rozbiórka dachu,
- rozbiórka ścian nośnych, ścian działowych i stropów,
- rozbiórka piwnic
- rozbiórka fundamentów.

4.2. Strefy bezpieczeństwa.

Przed rozpoczęciem robót należy wygrodzić teren od strony ul. Krakowskiej skontrolować i w przypadku zauważonych braków naprawić istniejące ogrodzenie terenu rozbiórki, bądź ustawić nowe. Należy rozmieścić tablice informacyjne i ostrzegawcze, m.in. tablice z napisem „Roboty wyburzeniowe – wstęp surowo wzbroniony”.

Wszelkie wewnętrzne instalacje odłączyć od sieci.

4.3. Ogólne zasady prowadzenia rozbiórki.

Prace rozbiórkowe prowadzić kolejno na poszczególnych budynkach. Projektuje się następującą kolejność wykonywania robót rozbiórkowych:

- Roboty przygotowawcze.
- Prace rozbiórkowe pokrycia dachowego na budynkach
- Rozbiórka więźby dachowej na budynków.
- Rozbiórka elementów konstrukcyjnych zewnętrznych obiektu.
- Zagospodarowanie materiałów z rozbiórki.
- Uporządkowanie placu rozbiórki.

Ze względu na ich usytuowanie prace rozbiórkowe należy wykonać w jak najkrótszym czasie ze szczególną starannością. Projektuje się rozbiórkę ręczną z użyciem narzędzi pneumatycznych, oraz mechaniczną, z zastosowaniem specjalistycznych maszyn wyposażonych w osprzęt burzący. Prace należy realizować pod nadzorem osób uprawnionych.

W pierwszej kolejności należy zdemontować i usunąć poza obiekty wszelkie elementy wyposażenia. Kolejną czynnością będzie rozbiórka elementów drewnianych. Po tych czynnościach możliwe jest przystąpienie do rozbiórki zasadniczej konstrukcji budynku, dokonać demontażu ścian konstrukcyjnych. Po przeprowadzonej rozbiórce należy uporządkować teren.

4.4. Prace przygotowawcze.

Zagospodarowanie placu rozbiórki i zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich. Projektuje się następującą kolejność wykonywania robót przygotowawczych na terenie wokół obiektów:

- zabezpieczenie obiektów będących w ścisłym sąsiedztwie planowanej rozbiórki,
- wyznaczenie miejsc składowania materiałów z przyszłej rozbiórki.

W przypadku zastosowania przez wykonawcę rozbiórki kruszarki do gruzu kierownik wskaże miejsce na stanowisko dla maszyny (w planie BIOZ). Po zakończeniu robót, gruz należy wywieźć na składowisko, a następnie usunąć elementy wyposażenia placu budowy, pozostawiając ogrodzenie. Powierzchnię terenu wyrównać.

4.5. Opis sposobu rozbiórki elementów konstrukcyjnych.

Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych:

Do rozbiórki urządzeń i sieci instalacji elektrycznej, można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że instalacja została odłączona od sieci zasilających przez pracowników właściwych instytucji i dokonano odpowiedniego wpisu do dziennika rozbiórki. Demontaż instalacji powinna wykonywać brygada złożona z monterów i ich pomocników odpowiedniej specjalności.

Rozbiórka stolarki okiennej i drzwiowej:

Zdemontować skrzydła stolarki i rozszklić stałe elementy stolarki okiennej i drzwiowej. Następnie wykuć z muru ościeżnice, zwracając uwagę czy nie stanowią one elementu konstrukcyjnego dla nadproży. W takim wypadku demontaż przeprowadzić podczas rozbiórki ścian.

Rozbiórka dachu:

Rozbiórka dachu powinna być wykonana po ustawieniu rusztowań. Rozbiórkę dachu rozpoczyna się od rozebrania wszystkich elementów znajdujących się nad jego powierzchnią. Rozbiórkę pokrycia dachowego z papy wykonuje się poprzez przecięcie na kawałki takie, aby umożliwiły transport pionowy w dół.

Prace rozbiórkowe eternitu:

Prace rozbiórkowe związane z wytwarzaniem odpadów szkodliwych będzie wykonywała firma posiadające stosowne uprawnienia. Prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością / rusztowanie, podnośnik/. Skorodowane, niestabilne elementy więźby należy podstemplować

Rozbiórka ścian:

Do rozbiórki ścian wewnętrznych i zewnętrznych można przystąpić dopiero po demontażu dachu i stropu, nad kondygnacją parteru. Rozbiórkę ścian można wykonać sposobem ręcznym lub mechanicznym. W przypadku rozbiórki ręcznej prace prowadzić od góry rusztowań. Należy oddzielić ściany podłużne od poprzecznych i podzielić je na mniejsze odcinki, następnie ręcznie rozbierać ściany odcinkami. Cegły należy zdejmować warstwami równomiernie na całej długości ścian. Gruz z rozbiórki należy usunąć z budynku przy pomocy zamkniętych rynien zsypowych. Zabrania się opuszczania gruzu w rynnach otwartych lub wyrzucania go na zewnątrz bezpośrednio przez otwory w ścianach. Nie składować materiałów z rozbiórki na płytach rusztowań.

Do rozbiórki mechanicznej wykorzystać specjalistyczny sprzęt ciężki. Prace prowadzić przestrzegając BHP. Ściany rozbiera się krusząc elementy na drobniejsze by umożliwić transport w dół materiału rozbiórkowego. Należy mieć na uwadze, że czasie prac ściany zewnętrzne pozbawione usztywnienia w postaci ścianek poprzecznych, mogą wymagać podparcia montażowego. Nie należy podcinać długich

murów w kilku miejscach, gdyż może to spowodować niekontrolowane zawalenie ścian przyległych. Nie należy prowadzić rozbiórki metodą wyburzenia lub zawalenia całych partii ścian lub stropów. Niedopuszczalne jest podcinanie konstrukcji od dołu i zwalanie całych lub fragmentów ścian.

Rozbiórka fundamentów:

Rozbiórkę posadzek, podłóg i fundamentów można rozpocząć dopiero po demontażu ścian i usunięciu gruzu. Posadzki należy rozebrać wraz z podłogami. Ściany fundamentowe i fundamenty przed rozebraniem odkopać. Ściany fundamentowe i fundamenty rozkruszyć przy pomocy młotów burzących, następnie wydobyć z wykopu koparko-ładowarką lub ręcznie. Wykopy zasypać gruntem rodzimym, teren uporządkować i splantować.

5. Uporządkowanie terenu.

Po zakończeniu robót, gruz należy wywieźć na składowisko, a następnie usunąć elementy wyposażenia placu budowy, pozostawiając ogrodzenie. Powierzchnię terenu wyrównać.

6. Bezpieczeństwo robót.

Prace realizować z uwzględnieniem poniższych zasad :

- wszelkie prace budowlane prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych, stosując się do obowiązujących przepisów BHP,
- rozbiórkę poszczególnych elementów powinni prowadzić robotnicy odpowiedniej specjalności,
- wszyscy pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zaznajomieni z zakresem prac,
- program rozbiórki powinien być wywieszony w miejscu dostępnym dla wszystkich pracowników przez cały czas trwania robót,
- pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce muszą być wyposażeni w odpowiednią odzież ochronną,
- przy rozbiórce należy uwzględniać warunki atmosferyczne panujące w danym dniu. Podczas deszczu, śniegu i wiatru o prędkości ponad 10 m/s nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach,
- przy usuwaniu gruzu należy stosować obudowane zsypy,
- zabronione jest składowanie gruzu na stropach, chodach i innych elementach konstrukcyjnych,
- zabronione jest wywracanie ścian i innych elementów konstrukcyjnych przez podkopywanie i podcinanie,
- zabronione jest prowadzenie rozbiórki elementów konstrukcyjnych na kilku poziomach jednocześnie

7. Zagospodarowanie materiałów z rozbiórek.

Posiadacz odpadów powinien postępować z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Materiały z rozbiórki obiektu powinny być segregowane w miejscu ich demontażu i magazynowane selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. Nr 112, poz. 1206) materiały z rozbiórki obiektu należą do grupy 17 –

odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. W rezultacie robót rozbiórkowych, oprócz konstrukcji nadających się do ponownego wykorzystania, zostaną na placu rozbiórki wytworzone następujące rodzaje odpadów:

- 17.01.01 – Gruz betonowy;
- 17.04.05 – Żelazo i stal;
- 17.06.05 – Materiały zawierające azbest
- 17.09.04 – Zmieszane odpady z demontażu inne niż wymienione wyżej.

Z rozbiórki obiektu powstaną odpady obojętne, nie powodujące zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla zdrowia ludzi. Z wytworzonych odpadów należy oddzielić te, które mogą podlegać ponownemu wbudowaniu lub dalszej obróbce (tzw. odpady użytkowe). Pozostałe odpady podlegają składowaniu na składowisku odpadów komunalnych.

8. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA LUDZI I MIENIA

8.1. Ogrodzenie terenu

Z uwagi na bezpieczeństwo ludzi i mienia teren całego placu rozbiórki powinien być ogrodzony.

8.2 Oznakowanie

Na ogrodzeniu tymczasowym po obu stronach budynku, od strony placu należy umieścić tablice ostrzegawcze. Tablice należy umieścić na takiej wysokości aby były widoczne i aby ich uszkodzenie było niemożliwe. Należy również zamocować tablicę informacyjną (typową).

8.3 BHP

Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce budynku powinni mieć aktualne przeszkolenie w zakresie BHP przy pracach rozbiórkowych i na wysokości. Prace należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy-rozbiórki. Kierownika zapewnia wykonawca robót składając stosowne oświadczenie w Nadzorze Budowlanym. Wykonawca zapewnia pracownikom sprzęt, narzędzia, kaski ochronne i ubrania robocze. Na czas wolny od prowadzenia prac rozbiórkowych teren będzie zabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Po rozebraniu obiektów plac musi zostać oczyszczony i zniwelowany.

Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas robót:

- Praca maszyn i urządzeń budowlanych: wciągarki, rusztowania, dźwig;
- Zagrożenie upadkiem z wysokości przy pracach związanych z rozbiórką;
- Osunięcie lub zawalenie się rozbieranych elementów obiektu;
- Zagrożenie związane z ruchem pojazdów na terenie rozbiórki oraz wyjazdem z terenu prowadzenia prac;
- Zagrożenie podczas cięcia materiałów budowlanych z rozbiórki;
- Zagrożenie podczas załadunku gruzu i innych materiałów;
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną;
- Potknięcie, poślizgnięcie się upadek na płaszczyźnie.

Instruktaż pracowników :

Przed przystąpieniem do każdego rodzaju robót kierownik jest zobowiązany do:

-udzielenia pracownikom instruktażu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401), w którym:

-określi przepisy bhp dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń;

-przypomni o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;

-poda zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

Na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Należy zapewnić łączność telefoniczną stacjonarną lub komórkową. W widocznym miejscu na terenie budowy powinien być wywieszony wykaz z adresami i numerami telefonów do:

- najbliższego punktu lekarskiego, jednostki Straży Pożarnej, posterunku Policji,
- najbliższego punktu telefonicznego(np. budka telefoniczna).

Na terenie prowadzonych robót rozbiórkowych należy umieścić odpowiednie tablice ostrzegawcze i informacyjne.

Zagospodarowanie placu rozbiórki wykonuje się przed rozpoczęciem robót w zakresie ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych. Ogrodzenie terenu wykonuje się w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi, a jego wysokość powinna wynosić min. 1,5m.

8.4 UWAGI

1.W trakcie robót rozbiórkowych nie należy gromadzić materiałów z rozbiórki na placu rozbiórki.

2.W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy ściśle przestrzegać przepisów BHP.

3.Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni mieć aktualne przeszkolenie BHP i na wysokości, badania lekarskie oraz na wysokości, posiadać kaski i odzież ochronną oraz osobisty sprzęt do pracy na wysokości.

4.Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem kierownika budowy.

inż. TADEUSZ CZOP
uprawniony do projektowania
i nadzoru rob. bud. Nr 570/77
ŁAZY, ul. Łaskowa 1
tel. 603 696 260

9. INFORMACJA BIOZ

Przed przystąpieniem do realizacji prac rozbiórkowych wykonawca, zobowiązany jest do spełnienia poniższego warunku:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. nr 151, poz. 1256) wymagane jest opracowanie planu BIOZ w związku z wystąpieniem trakcie wykonywania prac objętych niniejszą dokumentacją następujących zagrożeń:

- urazy związane z upadkiem przedmiotów z wysokości (upuszczenia narzędzi lub materiałów przez pracowników)
- urazy wywołane uderzeniami lub przygnieceniami przez przemieszczane podczas transportu elementy konstrukcyjne
- kałeczenia przez narzędzia do rozbiórki oraz ostre i sterczące fragmenty elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych
- oparzenia (cięcia elementów palnikami) - prace w warunkach dużego zapylenia
- urazy przy ręcznym transporcie (przemieszczanie, dźwiganie materiałów) - urazy w wyniku potknięć, poślizgnięć

W celu zapewnienia należytego bezpieczeństwa w strefach szczególnego zagrożenia i ich bezpośrednim sąsiedztwie kierownik budowy powinien:

- opracować i wdrożyć plan BIOZ oraz procedury BHP na terenie rozbiórki,
- dla każdego rodzaju robót opracować szacunek ryzyka i dostosować do tego metody bezpiecznego ich wykonania,
- poinformować pracowników o wymaganym sposobie prowadzonych robót tak by zachowane było ich bezpieczeństwo,
- zaplanować harmonogram wykonywania poszczególnych robót tak, by możliwe było ich wykonanie z zachowaniem zasad bezpieczeństwa
- zaplanować rozbiórkę tak, by prace poszczególnych brygad roboczych nie stwarzały wzajemnych zagrożeń
- prowadzić stały nadzór i kontrolę sposobu prowadzenia prac na terenie rozbiórki
- nadzorować, by na teren rozbiórki wstęp miały wyłącznie osoby upoważnione
- nadzorować czy wszyscy pracownicy posiadają odzież roboczą oraz wyposażenie stosowne do wykonywanej pracy i związanych z tym zagrożeń
- posiadać wykazy osób, które uczestniczyły w szkoleniu BHP wraz z jego datą
- prowadzić zapisy wszystkich sytuacji, w których wystąpiły naruszenia bezpieczeństwa i przedyskutować je z ekipą rozbiórkową
- dopilnować by montaż i demontaż rusztowań prowadzony był przez przeszkolonych, wykwalifikowanych pracowników
- prowadzić kontrolę stanu rusztowań, a protokoły z kontroli przechowywać w miejscu rozbiórki.

inż. TADEUSZ CZOP
uprawniony do projektowania
i nadzoru rob. bud. Nr 570/77
ŁAZY, ul. Wąskowa 1
tel. 603 696 260

BUDYNEK MIESZKALNY





BUDYNEK GOSPODARCZY 1





BUDYNEK GOSPODARCZY 2







