

Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane  
„Termomodernizacja budynków na terenie Gminy Włoszczowa”

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Włoszczowa

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 291009923

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Partyzantów 14

**1.5.2.) Miejscowość:** Włoszczowa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 29-100

**1.5.4.) Województwo:** świętokrzyskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 41 394 26 69

**1.5.8.) Numer faksu:** 41 394 23 39

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** poczta@gmina-wloszczowa.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://wloszczowa.pl/>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Termomodernizacja budynków na terenie Gminy Włoszczowa”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-83927138-56c2-11ed-9171-f6b7c7d59353

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00416655

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-10-28

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00034768/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.12 „Termomodernizacja budynków na terenie Gminy Włoszczowa”

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie



**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA****3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/pn/wloszczowa/proceedings>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie****3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/wloszczowa/proceedings>**

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** W niniejszym postępowaniu komunikacja zamawiającego z wykonawcami odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020r. poz. 344 z późn. zm.). Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej, link: <https://platformazakupowa.pl/pn/wloszczowa> (dalej Platforma). Korzystanie z platformy jest bezpłatne. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy przekazywać za pośrednictwem Platformy. Korespondencję uważa się za przekazaną w terminie, jeżeli dotrze do Zamawiającego przed upływem wymaganego terminu. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji SWZ, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego Wykonawcy. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio w serwisie internetowym: na platformazakupowa.pl przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: - akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” (<https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>) oraz uznaje go za wiążący, - zapoznał oraz stosuje się do instrukcji składania ofert dostępnej pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r., str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że: 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Włoszczowa reprezentowana przez Burmistrza Gminy Włoszczowy (adres: ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa); 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych - Pan Sylwester Cieśla, tel.: 41 300 55 99, email: [iod@cziz24.pl](mailto:iod@cziz24.pl); 3) Dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. 4) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas obowiązywania umowy. 5) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami Pzp. 6) Odbiorcami Pani/Pana danych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 4 Pzp 7) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Pzp. 8) Osoba, której dane dotyczą ma prawo do: - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, -w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** 9) Osobie, której dane dotyczą nie przysługują: -w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych; -prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia; -na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych. 10) W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 11) Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia,



nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Pzp. 12)Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 13)W przypadku danych osobowych zamieszczonych przez Administratora w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 Rozporządzenia, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Administratora. 14)Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku, gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępni tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia. 15)W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia. 16) Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. 17)Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: FIP.271.1.13.2022.AS7

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 2

4.1.10.) Ofertę można składać na kilka części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

### 4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

#### Część 1

#### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 1: Termomodernizacja budynku remizy w Jeżowicach

Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem realizację zadania związanego z termomodernizacją budynku remizy w ramach zadania pn. „Modernizacja budynku remizy OSP w miejscowości Jeżowice”. Teren realizacji inwestycji obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym gruntów nr 284 o powierzchni 0,1000ha, położoną w obrębie ewidencyjnym numer 0010 – Jeżowice. Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej jest zlokalizowany pod numerem porządkowym 24. Inwestycja polegać będzie na wykonaniu robót związanych z dociepleniem ścian i stropu budynku OSP w Jeżowicach wraz z robotami towarzyszącymi. Zakres robót budowlanych obejmuje: a)roboty przygotowawcze i pomocnicze:-wykonanie zabezpieczenia istniejącego obiektu,-wykonanie wygradzenia i oznakowania placu budowy,-wykonanie wydzielenia i zorganizowania zaplecza budowy,b)roboty rozbiórkowe:-wykonanie rozbiórki elementów i nawierzchni betonowej,-wykonanie rozbiórki elementów żelbetowych zadaszania na wejściu,-wykonanie demontażu rur spustowych metalowych,-wykonanie demontażu obróbek blacharskich i podbitek z blachy,-wykonanie demontażu parapetów okiennych zewnętrznych z blachy,-wykonanie wykucia z muru ościeżnic stalowych dla bramy wjazdowej, -wykonanie załadunku i wywozu oraz utylizacji powstałego gruzu betonowego i odpadów,c)roboty ziemne:-wykonanie wykopów odsłaniających ściany fundamentowe budynku,-wykonanie zasypania wykopów wraz z jego zagęszczeniem warstwowym,-wykonanie mechanicznego profilowania i zagęszczenia podłoża gruntowego,-wykonanie ręcznego plantowania powierzchni gruntowej po zasypaniu wykopów,-wykonanie rowków pod obrzeża, palisady i ławy betonowe w gruncie,d)roboty remontowe ścian fundamentowych:-wykonanie skucia nierówności na powierzchni ścian fundamentowych budynku,-wykonanie odgrzybienia powierzchni ścian fundamentowych przy użyciu szczotek metalowych,-wykonanie przygotowania podłoża powierzchni ścian fundamentowych poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą,-wykonanie uzupełnienia ścian i wykonanie tynków zewnętrznych na powierzchni ścian fundamentowych,-wykonanie izolacji pionowych bitumicznych na powierzchni ścian fundamentowych budynku z wykorzystaniem emulsji asfaltowej izolacyjnej w trzech warstwach,-wykonanie ocieplenia ścian fundamentowych budynku płytami styrodurowymi o grubości 15cm (wsp.=0,036 W/m2\*K),-wykonanie przyklejenie przy użyciu zapraw klejowych i kołkowanie płyt styrodurowych do ścian fundamentowych budynku,-wykonanie przyklejenia jednej warstwy siatki zbrojącej na zaprawie klejowej na ścianach fundamentowych budynku na wykonanej izolacji cieplnej wraz z montażem narożników ochronnych z siatką,-wykonanie izolacji pionowych ścian fundamentowych z folii kubełkowej,-wykonanie wyprawy elewacyjnej ścian fundamentowych budynku na cokole powyżej gruntu przy użyciu tynku mozaikowego (kolor



ciemno szary do ustalenia z użytkownikiem obiektu), e) roboty nawierzchniowe:-wykonanie ustawienia obrzeży i palisady betonowej na ławie betonowej z oporem,-wykonanie mechanicznego profilowania i zagęszczenia podłoża gruntowego oraz pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki brukowej,-wykonanie podbudowy pod nawierzchnię z kostki brukowej z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5mm o grubości 15cm,-wykonanie ręcznego profilowania i zagęszczenia podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki brukowej,-wykonanie ułożenia nawierzchni z kostki brukowej o grubości 6cm na podsypce cementowo – piaskowej pod opaskę wokół budynku, dojścia i schody wejściowe do budynku,f) roboty termomodernizacyjne ścian budynku powyżej gruntu:-wykonanie zeszkobania ze ścian farb i powłok niestabilnych elewacji budynku,-wykonanie przygotowania podłoża powierzchni ścian budynku poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą,-wykonanie ocieplenia ścian budynku płytami styropianowymi o grubości 20cm (wsp.=0,033 W/m<sup>2</sup>\*K), metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki (tynk silikonowy) (kolorystyka szaro-czerwona do ustalenia z użytkownikiem obiektu), wraz z montażem narożników ochronnych z kątownika metalowego i siatki z tworzywa sztucznego na zaprawie klejowej,-wykonanie ocieplenia ościeży otworów okiennych i drzwiowych płytami styropianowymi o grubości 3-5cm (wsp.=0,033 W/m<sup>2</sup>\*K) metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki (tynk silikonowy) (kolorystyka szara do ustalenia z użytkownikiem obiektu) wraz z montażem narożników ochronnych z kątownika metalowego i siatki z tworzywa sztucznego na zaprawie klejowej,g) stolarka okienna i drzwiowa:-wykonanie montażu okna wjazdowego z PCV w przestrzeń poddasza dobudówki budynku remizy, -wykonanie montażu bramy wjazdowej segmentowej ocieplonej podnoszonej mechanicznie wraz z doprowadzeniem zasilania elektrycznego i montażem osprzętu elektrycznego,-wykonanie montażu parapetów zewnętrznych z blachy, h) roboty budowlane związane z izolacją stropu:-wykonanie ułożenia izolacji cieplnej z wełny mineralnej z płyt o grubości 10cm (wsp.=0,040 W/m<sup>2</sup>\*K) na stropie nad parterem budynku,-wykonanie ułożenia i montażu folii dachowej wstępnego krycia stanowiącej zabezpieczenie izolacji cieplnej stropu z wełny mineralnej na stropie nad parterem budynku, i)roboty termomodernizacyjne ścian budynku powyżej gruntu:-wykonanie ocieplenia ściany szczytowej w przestrzeni poddasza budynku płytami styropianowymi o grubości 20cm (wsp.=0,033 W/m<sup>2</sup>\*K) metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i montażem siatki z tworzywa sztucznego na zaprawie klejowej, j) roboty uzupełniające:-wykonanie montażu zdemontowanych podbitek połączeń dachowych z blachy stalowej trapezowej,-wykonanie montażu rur spustowych z PCV po wykonaniu docieplenia ścian budynku, k)roboty pomocnicze i towarzyszące:-wykonanie montażu i demontażu rusztowań wraz z siatkami ochronnymi i ich uziemieniem,-wykonanie wywozu powstałego gruzu i odpadów wraz z ich utylizacją,-wykonanie uporządkowania terenu budowy. Remont elewacji budynku będzie polegał w szczególności na przygotowaniu podłoża, montażu ocieplenia ścian, położeniu siatki zbrojącej na zaprawie klejowej oraz nałożeniu wyprawy tynkarskiej (kolorystyka elewacji budynku po ustaleniu z Zamawiającym i użytkownikiem obiektu przy założeniu procentowym w przedziale powierzchni ścian 60 – 80 % na 20 – 40 %) w drugiej lub trzeciej grupie cenowej.Szczegółowy opis robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 9 do SWZ, na który się składają:- przedmiar robót,-szczegółowa specyfikacja techniczna.Zakres robót obejmuje również: - przywrócenie terenu w rejonie prowadzonych robót do stanu pierwotnego,- zabezpieczenia istniejącego zagospodarowania terenu oraz istniejącej infrastruktury technicznej.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 180 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego. Ocenie ofert podlegają tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt. Punkty przyznawane za kryteria będą liczone:1)Kryterium nr 1 - cena (C) - waga 60 % (60 pkt) Zamawiający przyzna 60 punktów ofercie o najniższej cenie, każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:  $C = (C_{min} / C_o) \times 60$  pkt gdzie: C min- najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł) C o – cena brutto oferty badanej (zł) 2) Kryterium nr 2 –termin realizacji zamówienia (T) - waga 20 % (20 pkt). Zamawiający przyzna punkty w ramach tego kryterium, jeżeli wykonawca zaoferuje termin realizacji zamówienia w następujący sposób:-za zaoferowanie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie 180 dni od dnia



zawarcia umowy – 0 pkt-za zaoferowanie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie 170 dni od dnia zawarcia umowy – 10 pkt-za zaoferowanie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie 160 dni od dnia zawarcia umowy – 20 pkt  
 Kryterium nr 3 – okres gwarancji i rękojmi(G)- waga 20 % (20 pkt). Zamawiający przyzna punkty w ramach tego kryterium, jeżeli wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 5 lat w następujący sposób:-oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 3 lata – 0 pkt -oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 4 lata – 5 pkt -oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 5 lat – 10 pkt -oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 6 lat – 15 pkt -oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 7 lat – 20 pkt Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie długość okresu gwarancji wyrażoną w pełnych latach. Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów (Sp), będącą sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach, obliczona wg poniższego wzoru:  $Sp = C + T + G$  gdzie: SP - Suma punktów przyznana wykonawcy w kryteriach: cena oferty i okres gwarancji jakości i rękojmi za wady dla zamówienia C - ilość punktów przyznana w kryterium: cena oferty T - ilość punktów przyznana w kryterium: termin realizacji zamówienia G - ilość punktów przyznana w kryterium: okres gwarancji jakości i rękojmi za wady  
 Sposób oceny: z porównania otrzymanych wyników. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska w sumie najwyższą liczbę punktów przyznaną w trzech kryteriach. Pod uwagę będą brane liczby zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawcę wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Zamawiający poprawia w ofercie następujące kategorie omyłek:a)oczywiste omyłki pisarskie;b)oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;c)inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

#### 4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

#### 4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

##### Kryterium 1

#### 4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

#### 4.3.6.) Waga: 60

##### Kryterium 2

#### 4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

#### 4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin realizacji zamówienia

#### 4.3.6.) Waga: 20

##### Kryterium 3

#### 4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

#### 4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady

#### 4.3.6.) Waga: 20

#### 4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

#### Część 2

#### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

##### Część 2: Termomodernizacja budynku remizy w Rogienicach

Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem realizację zadania związanego z termomodernizacją budynku remizy w ramach zadania pn. „Modernizacja budynku remizy OSP w miejscowości Rogienice”. Teren realizacji inwestycji obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym gruntów nr 152/4 o powierzchni 0,1180ha, położoną w obrębie numer 0024 – Rogienice. Inwestycja polega na wykonaniu robót związanych z dociepleniem ścian i stropu budynku OSP w Rogienicach wraz z robotami towarzyszącymi. Zakres robót budowlanych obejmuje: a) roboty przygotowawcze i pomocnicze:-wykonanie zabezpieczenia istniejącego obiektu,-wykonanie wygradzenia i oznakowania placu budowy,-wykonanie wydzielenia i zorganizowania zaplecza budowy,b)roboty rozbiórkowe:-wykonanie rozbiórki elementów i nawierzchni betonowej,-wykonanie rozbiórki podbudowy tłuczniowej,-wykonanie demontażu rur spustowych metalowych,-wykonanie demontażu obróbek blacharskich podbitek z blachy,-wykonanie demontażu parapetów okiennych zewnętrznych z blachy, -wykonanie demontażu instalacji odgromowej na ścianach budynku,-wykonanie załadunku i wywozu oraz utylizacji powstałego gruzu betonowego i odpadów,c)roboty ziemne:-wykonanie wykopów odsłaniających ściany fundamentowe budynku,-wykonanie zasypania wykopów wraz z jego zagęszczaniem warstwowym,-wykonanie mechanicznego profilowania i zagęszczenia podłoża gruntowego,-wykonanie ręcznego plantowania powierzchni gruntowej po zasypaniu wykopów,-wykonanie rowków pod obrzeża, palisady i ławy betonowe w gruncie, d)roboty remontowe ścian fundamentowych:-wykonanie skucia nierówności na powierzchni ścian fundamentowych budynku,-wykonanie odgrzybienia powierzchni ścian fundamentowych przy użyciu szczotek metalowych,-wykonanie przygotowania podłoża powierzchni ścian fundamentowych poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą,-wykonanie uzupełnienia ścian i wykonanie tynków zewnętrznych na powierzchni



ścian fundamentowych,-wykonanie izolacji pionowych bitumicznych na powierzchni ścian fundamentowych budynku z wykorzystaniem emulsji asfaltowej izolacyjnej w trzech warstwach,-wykonanie ocieplenia ścian fundamentowych budynku płytami styrodurowymi o grubości 15cm (wsp.=0,036 W/m<sup>2</sup>\*K),-wykonanie przyklejenie przy użyciu zapraw klejowych i kółkowanie płyt styrodurowych do ścian fundamentowych budynku,-wykonanie przyklejenia jednej warstwy siatki zbrojącej na zaprawie klejowej na ścianach fundamentowych budynku na wykonanej izolacji cieplnej wraz z montażem narożników ochronnych z siatką,-wykonanie izolacji pionowych ścian fundamentowych z folii kubełkowej,-wykonanie wyprawy elewacyjnej ścian fundamentowych budynku na cokole powyżej gruntu przy użyciu tynku mozaikowego (kolor ciemno szary do ustalenia z użytkownikiem obiektu), e)roboty nawierzchniowe:-wykonanie ustawienia obrzeży i palisady betonowej na ławie betonowej z oporem,-wykonanie mechanicznego profilowania i zagęszczenia podłoża gruntowego oraz pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki brukowej,-wykonanie podbudowy pod nawierzchnię z kostki brukowej z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5mm o grubości 15cm,-wykonanie ręcznego profilowania i zagęszczenia podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki brukowej,-wykonanie ułożenia nawierzchni z kostki brukowej o grubości 6cm w kolorze szarym na podsypce cementowo – piaskowej pod opaskę wokół budynku, dojścia i schody wejściowe do budynku,f)roboty remontowe ścian budynku powyżej gruntu:-wykonanie zeszkobania ze ścian farb i powłok niestabilnych z elewacji budynku,- wykonanie przygotowania podłoża powierzchni ścian budynku poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą,- wykonanie ocieplenia ścian budynku płytami styropianowymi o grubości 20cm (wsp.=0,033 W/m<sup>2</sup>\*K), metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki (tynk silikonowy) (kolorystyka szara do ustalenia z użytkownikiem obiektu) wraz z montażem narożników ochronnych z kątownika metalowego i siatki z tworzywa sztucznego na zaprawie klejowej,-wykonanie ocieplenia ościeży otworów okiennych i drzwiowych płytami styropianowymi o grubości 3-5cm (wsp.=0,033 W/m<sup>2</sup>\*K), metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki (tynk silikonowy) (kolorystyka szara do ustalenia z użytkownikiem obiektu) wraz z montażem narożników ochronnych z kątownika metalowego i siatki z tworzywa sztucznego na zaprawie klejowej,g)roboty budowlane związane z ociepleniem stropu:-wykonanie przygotowania i oczyszczenia podłoża betonowego stropu z zanieczyszczeń i gruzu,-wykonanie ułożenia dwuwarstwowej izolacji przeciwwilgociowej z folii na stropie nad parterem budynku,-wykonanie ułożenia dwuwarstwowej izolacji cieplnej ze styropianu o grubości 2 x 10cm (wsp.=0,036 W/m<sup>2</sup>\*K) na stropie nad parterem budynku,-wykonanie wylewki cementowej o grubości 6cm na wykonanej izolacji cieplnej ze styropianu na stropie na przyziemiu budynku wraz z ułożeniem siatki stalowej,h) stolarka:-wykonanie wymiany uszkodzonej szyby zespolonej w oknie z PCV w pomieszczeniu zaplecza kuchennego,-wykonanie pełnej regulacji istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej,i)roboty uzupełniające:-wykonanie montażu zdemontowanych podbitek połączeń dachowych z blachy stalowej trapezowej, wykonanie remontu słupka ogrodzeniowego przy bramie wjazdowej wraz z montażem zawiasu metalowego-wykonanie montażu rur spustowych z PCV po wykonaniu docieplenia ścian budynku,-wykonanie montażu parapetów zewnętrznych z blachy,-wykonanie montażu instalacji odgromowej na ścianach budynku w rurkach ochronnych wraz z montażem złączy i puszek kontrolnych z instalacją uziemiającą,-wykonanie pomiarów kontrolnych instalacji odgromowej,i)roboty pomocnicze i towarzyszące:-wykonanie montażu i demontażu rusztowań wraz z siatkami ochronnymi i ich uziemieniem,-wykonanie wywozu powstałego gruzu i odpadów wraz z ich utylizacją,-wykonanie uporządkowania terenu budowy.

Remont elewacji budynku będzie polegał w szczególności na przygotowaniu podłoża, montażu ocieplenia ścian, położeniu siatki zbrojącej na zaprawie klejowej oraz nałożeniu wyprawy tynkarskiej (kolorystyka elewacji budynku po ustaleniu z Zamawiającym i użytkownikiem obiektu przy założeniu procentowym w przedziale powierzchni ścian 60 – 80 % na 20 – 40 %) w drugiej lub trzeciej grupie cenowej. Szczegółowy opis robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 9 do SWZ, na który się składają:-przedmiar robót,-szczegółowa specyfikacja techniczna. Zakres robót obejmuje również:-przywrócenie terenu w rejonie prowadzonych robót do stanu pierwotnego,- zabezpieczenia istniejącego zagospodarowania terenu oraz istniejącej infrastruktury technicznej.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 180 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**



**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego. Ocenie ofert podlegają tylko oferty niepodlegające odrzuceniu. Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt. Punkty przyznawane za kryteria będą liczone: 1) Kryterium nr 1 - cena (C) - waga 60 % (60 pkt) Zamawiający przyzna 60 punktów ofercie o najniższej cenie, każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:  $C = (C_{\min} / C_o) \times 60$  pkt gdzie: C min- najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł) C o – cena brutto oferty badanej (zł) 2) Kryterium nr 2 –termin realizacji zamówienia (T) - waga 20 % (20 pkt). Zamawiający przyzna punkty w ramach tego kryterium, jeżeli wykonawca zaoferuje termin realizacji zamówienia w następujący sposób:-za zaoferowanie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie 180 dni od dnia zawarcia umowy – 0 pkt-za zaoferowanie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie 170 dni od dnia zawarcia umowy – 10 pkt-za zaoferowanie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie 160 dni od dnia zawarcia umowy – 20 pkt Kryterium nr 3 – okres gwarancji i rękojmi(G)- waga 20 % (20 pkt). Zamawiający przyzna punkty w ramach tego kryterium, jeżeli wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 5 lat w następujący sposób:-oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 3 lata – 0 pkt -oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 4 lata – 5 pkt -oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 5 lat – 10 pkt -oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 6 lat – 15 pkt -oferowana długość okresu gwarancji i rękojmi 7 lat – 20 pkt Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie długość okresu gwarancji wyrażoną w pełnych latach. Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów (Sp), będącą sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach, obliczona wg poniższego wzoru:  $Sp = C + T + G$  gdzie: SP - Suma punktów przyznana wykonawcy w kryteriach: cena oferty i okres gwarancji jakości i rękojmi za wady dla zamówienia C - ilość punktów przyznana w kryterium: cena oferty T - ilość punktów przyznana w kryterium: termin realizacji zamówienia G - ilość punktów przyznana w kryterium: okres gwarancji jakości i rękojmi za wady Sposób oceny: z porównania otrzymanych wyników. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska w sumie najwyższą liczbę punktów przyznaną w trzech kryteriach. Pod wagę będą brane liczby zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawcę wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Zamawiający poprawia w ofercie następujące kategorie omyłek:a)oczywiste omyłki pisarskie;b)oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;c)inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Termin realizacji zamówienia

**4.3.6.) Waga:** 20

**Kryterium 3**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady

**4.3.6.) Waga:** 20

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 1

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Na podstawie art. 112 ustawy Pzp, Zamawiający określa warunek/warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie. 2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie. 3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie. 4) Zdolności technicznej lub zawodowej: Warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony,



jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizował co najmniej 1 zadanie polegające na termomodernizacji budynków, o minimalnej wartości wykonanych robót wynoszącej:-300.000,00 złotych brutto dla części 1,-400.000,00 złotych brutto dla części 2, potwierdzonych dokumentem, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty - wypełnić wg załącznika nr 6. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w sekcji VII.

#### 5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych dokumenty dot. wykazania braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu: 1)Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 4 do SWZ,2)Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p., (załącznik nr 5 do SWZ) w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego w Sekcji VI SWZ zgodnie z § 3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020r. poz. 2415). Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je w całości lub części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:1)może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2070 z późn. zm.), o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków;2)Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.3)W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020r. poz. 2415 z późn. zm., zwanym dalej "r.p.ś.d.") oraz przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020r. poz. 2452 z późn. zm., zwanym dalej "r.d.e.").

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych dokumenty dot. potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: -wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wzór wykazu robót stanowi załącznik nr 6 do SWZ. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je w całości lub części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:1)może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2070 z późn. zm.), o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków;2)Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.3)W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020r. poz. 2415 z późn. zm., zwanym dalej "r.p.ś.d.") oraz przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020r. poz. 2452 z późn. zm., zwanym dalej "r.d.e.").

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie



**6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak****6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium na pełny okres związania ofertą na kwotę/wartość: - dla części 1 zamówienia – 2 800,00 zł - dla części 2 zamówienia – 3 500,00 zł Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2080). Wadium wnoszone w pieniądzu należy uiścić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr rachunku bankowego PKO BP nr: 77 1020 2733 0000 2502 0003 9834 – z adnotacją wadium w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego: „Termomodernizacja budynków na terenie Gminy Włoszczowa cz. ....” UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w Pzp, bez potwierdzania tych okoliczności; 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Gmina Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa; 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 Pzp), Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum); 8) musi zostać złożone w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę poręczenia lub gwarancji. W przypadku wniesienia wadium w formie: -pieniężnej - zaleca się, by dowód dokonania przelewu został dołączony do oferty; -poręczeń lub gwarancji - wymaga się, by oryginał dokumentu został złożony wraz z ofertą. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Pzp zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa Pzp.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie****6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1) Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. 2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są złożyć wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo (nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę). 3) Pełnomocnictwo, o którym mowa wyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 4) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub upoważnionego pełnomocnika). 5) Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem. 6) Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego zostanie wybrana, Zamawiający zastrzega możliwość żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. 7) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. 8) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (wg załącznika nr 8 do SWZ).

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie****SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY****7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie****7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak****7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 Pzp oraz we wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, zachowania formy pisemnej. Jeżeli, w toku wykonywania przedmiotu umowy, okaże się, że dokumentacja projektowa zawiera wady, które uniemożliwią prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca



wstrzyma wykonywanie robót i niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Zamawiający dokona analizy zaistniałego przypadku i podejmie decyzje w przedmiocie kontynuacji robót bez zmian lub modyfikacji przedmiotu lub sposobu świadczenia. Zamawiający jest uprawniony do akceptacji zmian w takim zakresie, aby zrealizowany był cel umowy z zachowaniem obowiązujących przepisów. Dokonując zmiany lub modyfikacji przedmiotu umowy lub sposobu świadczenia w okolicznościach wskazanych w ust. 2 i 3 strony wyodrębnia w protokole konieczności: -roboty zamienne, przez które rozumie się roboty, które Wykonawca wykona w zamian robót zawartych w pierwotnej dokumentacji projektowej, -roboty zaniechane przez które rozumie się roboty objęte pierwotną dokumentacją projektową, a których wykonanie stało się zbędne. W drodze zmiany lub modyfikacji przedmiotu umowy lub sposobu świadczenia pierwotny zakres przedmiotu umowy nie może być zwiększony lub ograniczony o więcej niż 20% pierwotnej wartości przedmiotu umowy lub wielkości świadczenia stron umowy.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak**

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

#### **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert: 2022-11-14 12:00**

**8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/pn/wloszczowa>**

**8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-11-14 12:15**

**8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-12-14**


#### **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego ( Dz. U. z 2022r. poz. 835).

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Zamawiający zobowiązany jest do stosowania ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1666 z późn. zm.). W związku z powyższym Wykonawcy uprawnieni są do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do zamawiającego za pomocą platformy. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest NIP: 6090002217.

**Z up. BURMISTRZA**  
  
**mgr inż. Włodzisław Rak**  
Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych,  
Inwestycji i Planowania Przestrzennego