

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		
Wykaz braków i wad, które uznaje się za istotne		
Lp.	Element	Rodzaj i liczba braków/błędów, które powodują uznanie wady za istotną.
1.	Strona tytułowa	brak strony tytułowej
		brak na stronie tytułowej co najmniej jednej z następujących informacji lub co najmniej jedna informacja błędna: nazwa opracowania, Zamawiający, Wykonawca, autor, podpis autora, sprawdzający, podpis sprawdzającego, data
2.	Opis techniczny	brak opisu technicznego
		brak w opisie technicznym co najmniej jednej z następujących informacji lub co najmniej jedna informacja błędna: lokalizacja budynku, wykaz materiałów budowlanych z jakich został zbudowany, wykaz rodzajów instalacji w budynku
		brak w opisie technicznym co najmniej jednej z następujących informacji lub co najmniej jedna informacja błędna: gabaryty budynku, całkowita powierzchnia wewnętrzna, powierzchnia zabudowy, kubatura
		brak w opisie technicznym kompleksowej informacji o warstwach wszystkich poszczególnych przegród, dla których wykonano odkrywki - za wadę istotną uznaje się brak informacji lub informację błędną o co najmniej jednej odkrywce
		brak w opisie technicznym dokumentacji fotograficznej dla każdej wykonanej odkrywki - za wadę istotną uznaje się brak fotografii lub fotografię błędną dla co najmniej jednej odkrywki
3.	Rzuty	brak co najmniej jednego rzutu kondygnacji lub dachu
		brak tabelki rysunkowej na każdym z rzutów, zawierającej co najmniej następujące informacje: nazwa opracowania, Zamawiający, Wykonawca, autor, sprawdzający, nazwa rysunku, numer rysunku, skala, data - za wadę istotną uznaje się brak tabelki lub błędnie wykonaną tabelkę na co najmniej trzech rysunkach
		co najmniej jeden rysunek wykonany w niewłaściwej skali lub w skali niezgodnionej uprzednio z Zamawiającym
		niezamieszczenie na rysunku jakiegokolwiek istniejącego elementu (w tym wymaganego wyposażenia i urządzeń) - za wadę istotną uznaje się brak co najmniej czterech elementów na jednym z rysunków
		zamieszczenie na rysunku jakiegokolwiek istniejącego elementu (w tym wymaganego wyposażenia i urządzeń) o gabarytach niezgodnych z istniejącymi - za wadę istotną uznaje się zamieszczenie nieprawidłowych gabarytów co najmniej czterech elementów na jednym z rysunków
		niezamieszczenie linii wymiarowych umożliwiających określenie wymiaru poziomego każdego elementu na rysunku - za wadę istotną uznaje się brak co najmniej sześciu linii wymiarowych na jednym z rysunków
		niezamieszczenie na powierzchni każdego istniejącego pomieszczenia opisów zawierających numer pomieszczenia i powierzchnię w świetle ścian - za wadę istotną uznaje się niezamieszczenie opisu lub zamieszczenie opisu błędnego dla co najmniej czterech pomieszczeń na jednym z rysunków
		brak zakreskowania lub nieprawidłowe zakreskowanie co najmniej sześciu ścian na jednym z rysunków
		brak wyjaśnienia w legendzie lub nieprawidłowe wyjaśnienie zakreskowania co najmniej trzech ścian na jednym z rysunków
		brak oznaczenia lub oznaczenie nieprawidłowe stolarki za pomocą symboli i wymaganych wymiarów - za wadę istotną uznaje się brak oznaczenia lub oznaczenie nieprawidłowe dla co najmniej czterech elementów stolarki na jednym z rysunków
		brak wyjaśnienia w legendzie lub nieprawidłowe wyjaśnienie symbolu stolarki co najmniej trzech elementów stolarki na jednym z rysunków
		niezamieszczenie lub zamieszczenie nieprawidłowe poziomych odcinków tras i pionów instalacji sanitarnych - za wadę istotną uznaje się niezamieszczenie lub zamieszczenie nieprawidłowe co najmniej czterech odcinków lub pionów na jednym z rysunków
		brak wyjaśnienia w legendzie lub nieprawidłowe wyjaśnienie oznaczeń co najmniej trzech instalacji sanitarnych na jednym z rysunków
4.	Przekroje	brak co najmniej jednego z przekrojów
		brak tabelki rysunkowej na każdym z przekrojów, zawierającej co najmniej następujące informacje: nazwa opracowania, Zamawiający, Wykonawca, autor, sprawdzający, nazwa rysunku, numer rysunku, skala, data - za wadę istotną uznaje się brak tabelki lub błędnie wykonaną tabelkę na co najmniej trzech rysunkach
		co najmniej jeden rysunek wykonany w niewłaściwej skali lub w skali niezgodnionej uprzednio z Zamawiającym
		niezamieszczenie na rysunku jakiegokolwiek istniejącego elementu (w tym wymaganego wyposażenia i urządzeń) - za wadę istotną uznaje się brak co najmniej czterech elementów na jednym z rysunków
		zamieszczenie na rysunku jakiegokolwiek istniejącego elementu (w tym wymaganego wyposażenia i urządzeń) o gabarytach niezgodnych z istniejącymi - za wadę istotną uznaje się zamieszczenie nieprawidłowych gabarytów co najmniej czterech elementów na jednym z rysunków
		brak wyjaśnienia w legendzie lub nieprawidłowe wyjaśnienie zakreskowania co najmniej trzech ścian na jednym z rysunków
		niezamieszczenie linii wymiarowych umożliwiających określenie: wysokości w świetle poszczególnych kondygnacji i grubości poszczególnych stropów wraz z warstwami podłogowymi - za wadę istotną uznaje się brak co najmniej czterech linii wymiarowych na jednym z rysunków
		niezamieszczenie opisu lub błędny opis określający gabaryty schodów: liczbę stopni, wysokość i głębokość poszczególnych stopni - za wadę istotną uznaje się brak lub opisy nieprawidłowe dla co najmniej czterech biegów schodowych na jednym z rysunków
		niezamieszczenie rzędnych lub błędnie zamieszczone rzędne dla każdej kondygnacji (rzędna podłogi i sufitu) w stanie niewykończonym i wykończonym - za wadę istotną uznaje się brak lub niewłaściwe co najmniej cztery rzędne na jednym z rysunków
		niezamieszczenie lub zamieszczenie niepoprawne symboli określających każdą z przeciętych przegród poziomych - za wadę istotną uznaje się niezamieszczenie lub zamieszczenie niepoprawne co najmniej czterech symboli na jednym z rysunków
		brak wyjaśnienia w legendzie lub nieprawidłowe wyjaśnienie co najmniej trzech symboli określających każdą z przeciętych przegród na jednym z rysunków
5.	Tabela pomieszczeń istniejących	brak tabeli pomieszczeń istniejących
		brak jakiegokolwiek kolumny tabeli
		brak co najmnjej czterech wierszy kolumny
		brak wypełnienia lub niepoprawne wypełnienie co najmniej sześciu komórek tabeli w co najmniej jednej kolumnie