

## Umowa nr ..../PZD/2023

Zawarta w dniu ..... 2023 r. w Wągrowcu pomiędzy: Powiatem Wągrowieckim, ul. Kościuszki 15, 62 - 100 Wągrowiec (NIP: 7661963101), reprezentowanym przez: **Pana Roberta Torza** – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Wągrowcu, ul. Gnieźnińska 53, 62 – 100 Wągrowiec - zwanym w dalszej części niniejszej umowy *Zamawiającym*,

a

.....  
reprezentowanym przez .....

zwanego w dalszej części niniejszej umowy *Wykonawcą*.

Działając na podstawie art. 2 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Dyrektora PZD w Wągrowcu nr 1/2023 z dnia 16 stycznia 2023 r. została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

**1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Remont drogi powiatowej 1692P odc. Żabiczyn - Zakrzewo”” zgodnie ze złożoną ofertą.**

**2. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia:**

**2.1. projektu budowlanego opracowanego zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) - szt. 3, w tym:**

- a) projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie zasadniczej – 3 egz,
- b) projekt architektoniczno – budowlany– 3 egz.,
- c) projekt techniczny –3 egz.

Projekt budowlany winien zostać sporządzony:

- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),

- zgodnie z wymogami wynikającymi z wszelkich pozostałych przepisów prawa mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia, a w szczególności, których konieczność zastosowania wynika ze specyfiki inwestycji realizowanej przez *Zamawiającego* w ramach zadania,

- kompletnie z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

- z należytą starannością, jakiej należy oczekiwać od *Wykonawcy* profesjonalnie zajmującego się sporządzaniem dokumentacji projektowej.

**2.2. szczegółowych specyfikacji technicznych (SST) – 2 szt.**

- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST) winna być wykonana uwzględniając zakres prac, robót, sprzętu, badań etc. dla danego zadania, należy usunąć treści niezwiązane ze specyfiką przedmiotu opracowania.

### 2.3. Kosztorysu inwestorskiego z przedmiarem robót – 2 szt.

- zgodnie z Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 2458).

#### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się konsultować z Zamawiającym realizację przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag i sugestii dotyczących rozwiązań projektowych, które Wykonawca zobowiązuje się w dopuszczalnym stopniu i z należytą starannością uwzględnić.
2. Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego upoważnienia Wykonawcy do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do współpracy (po sporządzeniu i przekazaniu Zamawiającemu przedmiotowej dokumentacji) z wykonawcą robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest dokonać we własnym zakresie i na własny koszt:
  - 1) niezbędnego na potrzeby uzgodnień projektowych między innymi badania stanu władania odpowiednimi działkami gruntu, inwentaryzację do celów projektowania,
  - 2) uzgodnień na piśmie z właściwymi organami, jednostkami zewnętrznymi, użytkownikami urządzeń technicznych i elementów zieleni umieszczonymi w pasie drogowym oraz Zamawiającym - jeżeli zajdzie taka potrzeba.
5. Uzgodnienia, o których mowa w ust. 4, nie zwalniają Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy.
6. Koszty uzyskania materiałów do projektowania i uzgodnień ponosi Wykonawca.
7. Ewentualne płatności za dokonanie uzgodnień planowanych rozwiązań projektowych leżą po stronie Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany będzie w przypadku organizacji konsultacji społecznych do uczestnictwa w nich.
9. Uzyskanie przez Wykonawcę wszelkich decyzji, opinii i uzgodnień, niezbędnych do realizacji zadania w tym uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia wykonania robót. Za spełnienie warunku uznaje się wszczęcie postępowania administracyjnego przez odpowiedni organ w przedmiocie wydania pozwolenia na budowę/ zgłoszenia..
10. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego podczas prowadzenia robót budowlanych związanych z przebudową drogi.
11. W ramach umowy dopuszcza się 5-krotne przekalkulowanie kosztorysów inwestorskich.

#### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiotową dokumentację w 3 egz. z oświadczeniem o kompletności tych prac i wykonaniem zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej w terminie do dnia ..... R.
2. Poza formą papierową dokumentację należy złożyć w formie elektronicznej (CD, DVD) w formacie pdf.

3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez *Zamawiającego* dokumentacji określonej w ust. 1 jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
4. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, *Zamawiający* może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 *Wykonawca* zobowiązany jest po usunięciu wad dokonać czynności, o których mowa w ust. 1.
6. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy. *Wykonawca* zobowiązany jest do ich usunięcia.

#### § 4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają na kwotę:

**Brutto** .....

(słownie: ..... zł 00/100)

#### § 5

2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego oraz prawidłowo wystawionej faktury w terminie 14 dni od dnia jej dostarczenia do siedziby *Zamawiającego*, przelewem na rachunek bankowy *Wykonawcy* wskazany na fakturze.
3. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół zdawczo – odbiorczy.

#### § 6

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1.1. *Zamawiający* jest zobowiązany do zapłaty *Wykonawcy* kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie *Zamawiającego* w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
  - 1.2. *Wykonawca* zobowiązany jest do zapłaty *Zamawiającemu* kary umownej:
    - a) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji technicznej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
    - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu wyznaczonego przez *Zamawiającego* na usunięcie wad,
    - c) za nieterminowe udzielenie wyjaśnień oraz odpowiedzi na zapytania do postępowania przetargowego prowadzonego przez *Zamawiającego* dotyczącego niniejszego remontu w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
    - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy* w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez *Zamawiającego* z żądaniem zapłacenia kary umownej.
4. Strony ustalają, że *Zamawiający* swoją wierzytelność z tytułu kar umownych, naliczanych na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności *Wykonawcy*, na co *Wykonawca* wyraża zgodę.

## § 7

1. Na prace będące przedmiotem niniejszej umowy ustala się okres rękojmi za wady, który wynosi 24 miesiące – licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 3 ust. 3.
2. *Wykonawca* zobowiązuje się usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie wady, jakie ujawnią się w okresie określonym w ust. 1 – w terminie wyznaczonym przez *Zamawiającego*.
3. W przypadku nie usunięcia przez *Wykonawcę* wad w terminie określonym w ust. 2, *Zamawiający* może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej, na koszt *Wykonawcy*.
4. Rękojmia obejmuje wszelkie wady przedmiotu umowy.

## § 8

1. *Wykonawca* odpowiada za naruszenie praw autorskich i dóbr osobistych osób trzecich w związku z wykonywanym przedmiotem umowy i oświadcza, iż wykonany przedmiot umowy będzie wolny od wad prawnych i roszczeń osób trzecich.
2. Z chwilą podpisania niniejszej umowy, *Wykonawca* przenosi na *Zamawiającego* – w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 majątkowe prawa autorskie do przedmiotu niniejszej umowy oraz własność nośników, na których je utrwalono. *Wykonawca* zgadza się na wykonywanie przez *Zamawiającego* autorskich praw zależnych. *Zamawiający* uprawniony jest w szczególności do:
  - powielania przedmiotu umowy lub jej części dowolną techniką,
  - publicznego wykonywania lub odtwarzania przedmiotu umowy,
  - wprowadzania przedmiotu umowy do pamięci komputera,
  - wykorzystywania przedmiotu umowy w sieci Internet lub innych sieciach komputerowych,
  - wystawiania i wyświetlania przedmiotu umowy,
  - wykorzystywania przedmiotu umowy w innych postępowaniach związanych z wykonywaniem projektowanego remontu, w szczególności poprzez włączenie przedmiotu umowy lub jej części do specyfikacji istotnych warunków umowy oraz udostępnianie przedmiotu umowy lub jej części wszystkim zainteresowanym wykonaniem przedmiotowego remontu,
  - udostępniania przedmiotu umowy osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tych projektów,
  - wykonania na jej podstawie, samodzielnie lub zlecając innemu podmiotowi prac projektowych i wykonawczych.
  - powierzenia dokończenia rozpoczętych prac nad dokumentacją innemu podmiotowi jeżeli:
    - a) *Wykonawca* odmówi dokończenia prac,
    - b) dokończenie prac przez *Wykonawcę* nie będzie możliwe z przyczyn leżących po jego stronie.
    - c) *Wykonawca* nie usunie wad w terminie określonym w §7 ust. 2.

## § 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 11

1. Wszelkie spory, które mogą wynikać z niniejszej Umowy będą poddawane jurysdykcji polskich sądów.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby *Zamawiającego*.

## § 12

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla *Wykonawcy* i dwa egzemplarze dla *Zamawiającego*.

Z a m a w i a j ą c y

W y k o n a w c a

.....

.....

*Kwota zabezpieczająca wydatki na cel określony w umowie uwzględniona w planie finansowym jednostki na rok 2023. Klasyfikacja budżetowa wydatki § 4270 zakup usług remontowych*

.....  
(podpis)

Wągrowiec, dnia ..... 2023 r.