

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja toalet wraz z pomieszczeniem szatni w Agro obiekcie hotelowym w
DODR we Wrocławiu
ADRES INWESTYCJI : Wrocław ul.Zwycięska 4
INWESTOR : Dolnośląski Ośrodek Doradztwa Rolniczego,
ADRES INWESTORA : ul. Zwycięska 8, 53 – 033 Wrocław.
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Szumski
DATA OPRACOWANIA : 15.05.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.05.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty Rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04				
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03				
		1,0*2,35*2	m ²	4,700	
		1,02*2,35	m ²	2,397	
		2,95*2,35	m ²	6,933	
		1,2*2,35*2	m ²	5,640	
		-0,8*2,0*5	m ²	-8,000	
				RAZEM	11,670
3	KNR 9-29	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina pojedyncza	m ²		
d.1	0108-01				
		[3,19+2,66+1,98+0,68+1,37+3,80]*[0,30+0,50]	m ²	10,944	
		[1,94+2,95+0,51+1,43+1,80+3,23]*[0,30+0,50]	m ²	9,488	
				RAZEM	20,432
4	KNR 9-29	Rozbiórka okładzin ścian z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m2	m ²		
d.1	0101-01				
		<geberity>			
		1,20*1,00*5	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
5	KNNR 7	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm - demontaż	m ²		
d.1	0702-02 z.o. 3.4.				
		12,40	m ²	12,400	
				RAZEM	12,400
6	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15				
		poz.2*2	m ²	23,340	
		[3,19+2,66+1,98+0,68+1,37+3,80]*2,35	m ²	32,148	
		[1,94+2,95+0,51+1,43+1,80+3,23]*2,35	m ²	27,871	
		-0,85*2,0	m ²	-1,700	
		-0,70*2,0	m ²	-1,400	
				RAZEM	80,259
7	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
d.1	0132-01				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
8	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.1	0235-06				
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
9	KNR-W 2-15	Postument porcelanowy do umywalk- demontaż (70% z R)	kpl.		
d.1	0230-05				
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - pisuar	kpl.		
d.1	0234-01				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - pisuar	kpl.		
d.1	0235-01				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 4-02	Demontaż zawor kulowego 1/2 x 3/8" kątownego	szt.		
d.1	0133-01				
		4*2	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
13	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.1	0233-06				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0120-01				
		[2,60+2,90+2,40+6,0+3,0]*3	m	50,700	
		0,65*4*2+0,60*2+0,65*5+0,6*5	m	12,650	
				RAZEM	63,350
15	KNR 4-02	Demontaż grzejnika 40x60	kpl.		
d.1	0521-02				
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
16	KNR 4-02	Demontaż zaworu termostatycznego	szt.		
d.1	0512-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0202-01	Armatura splukująca miski ustępowe pneumatyczna ręczna ścienna-demontaż	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
18	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp-demontaż	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
19	KNR-W 2-15 d.1 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm-demontaż R-60%	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
20	KNR 4-01 d.1 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej	m ²		
		12,40	m ²	12,400	
				RAZEM	12,400
21	KNR 4-01 d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek	m ²		
		9,76+8,45 <korytarz> 4,0	m ²	18,210	
			m ²	4,000	
				RAZEM	22,210
22	KNR 4-01 d.1 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		16,90	m	16,900	
				RAZEM	16,900
23	KNR 4-01 d.1 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		9,65	m	9,650	
				RAZEM	9,650
24	KNR 4-01 d.1 0333-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 4-01 d.1 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		9,76+8,45+12,40 2,60*11,98	m ²	30,610	
			m ²	31,148	
				RAZEM	61,758
27	ZKNR C-1 d.1 0101-01	Zabezpieczenie drzwi i okien folią malarską	m ²		
		<drzwi> 0,9*2,0*2 0,6*2,0	m ²	3,600	
		<okna> 0,8*0,5*5	m ²	1,200	
			m ²	2,000	
				RAZEM	6,800
28	KNR 4-01 d.1 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		poz.2*0,12	m ³	1,400	
		poz.3*0,0125	m ³	0,255	
		<poz.4>6,0*0,0125	m ³	0,075	
		0,72*0,025*2	m ³	0,036	
		poz.5*0,01	m ³	0,124	
		poz.6*0,02	m ³	1,605	
		poz.20*0,008	m ³	0,099	
		poz.21*0,02	m ³	0,444	
		poz.22*0,06*0,12	m ³	0,122	
		poz.23*0,06*0,12	m ³	0,069	
		poz.24*0,05*0,25	m ³	0,013	
		poz.25*0,05*0,46	m ³	0,023	
				RAZEM	4,265
2	45421100-5	Solarka okienna, drzwiowa i systemowe przegrody			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe wypełnienie pełne, białe, klamka, podcięcie wentylacyjne, 0,8*2,0*2 0,6*2,0*1	m ² m ² m ²	 3,200 1,200	
				RAZEM	4,400
30 d.2	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane - dwukrotnie malowane poz.29	m m	 4,400	
				RAZEM	4,400
31 d.2	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe z drzwiami HPL gr 13mm i wysokości 2,0m na nóżkach ze stali nierdzewnej [2,0+1,10*2]*2,0 [2,95+1,10*2]*2,0	m ² m ² m ²	 8,400 10,300	
				RAZEM	18,700
3	45324000-4	Tynki i glazura			
32 d.3	KNR 9-29 0301-01	Uzupełnienie okładzin ścian z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) przy powierzchni uzupełnienia do 5 m ² - pierwsza warstwa o grubości do 12,5 mm-geberity 1,20*1,00*5	m ² m ²	 6,000	
				RAZEM	6,000
33 d.3	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 0,62*2,0*2 2,35*0,12*7 [3,19+2,66+1,98+0,68+1,37+3,80]*0,35 [3,19+2,66+1,98+0,68+1,37+3,80]*2,35	m ² m ² m ² m ²	 2,480 1,974 4,788 32,148	
				RAZEM	41,390
34 d.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach [3,19+2,66+1,98+0,68+1,37+3,80]*0,50	m ² m ²	 6,840	
				RAZEM	6,840
35 d.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 9,76+8,45+12,40	m ² m ²	 30,610	
				RAZEM	30,610
36 d.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach [3,19+2,66+1,98+0,68+1,37+3,80]*0,85	m ² m ²	 11,628	
				RAZEM	11,628
37 d.3	KNR 2-02 2009-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm poz.36	m ² m ²	 11,628	
				RAZEM	11,628
38 d.3	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - sfity, zbiegi schodów poz.35	m ² m ²	 30,610	
				RAZEM	30,610
39 d.3	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - sfity, zbiegi schodów poz.35	m ² m ²	 30,610	
				RAZEM	30,610
40 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami " - powierzchnie pionowe poz.41	m ² m ²	 50,600	
				RAZEM	50,600
41 d.3	KNR AT-22 0204-06	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x50 cm [3,19+2,66+1,98+0,68+1,37+3,80]*2,0 [1,94+2,95+0,51+1,43+1,80+3,23]*2,0 -0,9*2,0*2 0,26*2,0*2 0,52*2,0*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 27,360 23,720 -3,600 1,040 2,080	
				RAZEM	50,600
42 d.3	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm 9,76+8,45+12,40	m ² m ²	 30,610	
				RAZEM	30,610
43 d.3	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
4	45432110-8	Podłóża i posadzki			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 2-02 d.4 1118-01	Przygotowanie podłoża pod płytki podłogowe	m ²		
		4,0	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
45	NNRNKB d.4 202 1130-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		
		9,76+8,45+12,40	m ²	30,610	
				RAZEM	30,610
46	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.47*2	m ²	69,220	
				RAZEM	69,220
47	NNRNKB d.4 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m ²	m ²		
		poz.44+poz.45	m ²	34,610	
				RAZEM	34,610
5	45442100-8	Roboty malarskie			
48	KNR 4-01 d.5 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.38	m ²	30,610	
				RAZEM	30,610
49	KNR 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.36	m ²	11,628	
				RAZEM	11,628
50	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		[poz.36+poz.38]*2	m ²	84,476	
				RAZEM	84,476
6	45330000-9	Roboty instalacji wod-kan			
51	KNR-W 2-15 d.6 0230-02 analogia	Umywalki pojedyncze porcelanowe z szafką i z syfonem gruszkowym	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
52	KNR 2-15 d.6 0115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
53	KNR 2-15 d.6 0112-01	Zawór kulowy 1/2 x 3/8" kątowy	szt.		
		4*2+5	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
54	KNR 2-15/ d.6 GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp+deska wolno opadająca	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
55	KNR 2-15/ d.6 GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
56	KNR 2-15 d.6 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem spłukującym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR 2-15 d.6 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
58	KNR 0-13 d.6 0128-01	Rurociągi z rur TECE-flex PE-Xc fi 16x2,8mm	m		
		<woda-ciepła, zimna i cyrkulacja> 16,90+20,01	m	36,910	
				RAZEM	36,910
59	KNR 0-13 d.6 0128-01	Rurociągi z rur TECE-flex PE-Xc fi 20x3,5mm	m		
		<woda-ciepła, zimna> 9,72*2	m	19,440	
				RAZEM	19,440

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60	KNR 0-35 d.6 0129-12 analogia	Otuliny termoizolacyjne z pianki poliuretanowej o grubości ścianki 9 mm gr. ; śr. zewn. rurociągu 16 mm poz.58	m m		
				36,910	
				RAZEM	36,910
61	KNR 0-35 d.6 0129-13	Otuliny termoizolacyjne z pianki poliuretanowej o grubości ścianki 9 mm gr. ; śr. zewn. rurociągu 20 mm poz.59	m m		
				19,440	
				RAZEM	19,440
62	KNR-W 2-15 d.6 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. 16 mm 4	szt. szt.		
				4,000	
				RAZEM	4,000
63	KNR-W 2-15 d.6 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. 16 mm 2	szt. szt.		
				2,000	
				RAZEM	2,000
64	KNR-W 2-15 d.6 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 2	szt. szt.		
				2,000	
				RAZEM	2,000
65	KNR 4-01 d.6 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.22	m m		
				16,900	
				RAZEM	16,900
66	KNR 4-01 d.6 0326-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.23	m m		
				9,650	
				RAZEM	9,650
67	KNR-W 2-15 d.6 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 poz.58+poz.59	m prób. m		1,000
				56,350	
				RAZEM	56,350
68	KNR-W 2-15 d.6 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych poz.67	m m		
				56,350	
				RAZEM	56,350
7	45331100-7	Roboty instalacji c.o.			
69	KNR 2-15 d.7 0419-03	Grzejniki stalowe dwupłytkowe 600x400 2	kpl. kpl.		
				2,000	
				RAZEM	2,000
70	KNR 2-15 d.7 0415-01	Zawór grzej.termostat. fi 15mm 2	szt. szt.		
				2,000	
				RAZEM	2,000
8	45310000-3	Instalacja elektryczne			
71	KNR 5-08 d.8 0512-01 analogia	Montaż paneli LED 60x60 do sufitu podwieszonego 12	szt. szt.		
				12,000	
				RAZEM	12,000
72	KNR 4-03 d.8 0306-05	Wymiana gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe w obudowie uszczelnionej ze stykiem uziemiającym na cegle 5	szt. szt.		
				5,000	
				RAZEM	5,000
73	KNR 4-03 d.8 0308-02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle 3	szt. szt.		
				3,000	
				RAZEM	3,000
74	KNR 5-08 d.8 0109-05	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 19mm podłoże inne niż beton) 160	m m		
				160,000	
				RAZEM	160,000
75	KNR 5-08 d.8 0207-01	Przewody kabelkowe YDY 3x1,5 mm2) wciągane do rur 160	m m		
				160,000	
				RAZEM	160,000
76	KNR 5-06 d.8 1612-03	Demontaż i ponowny montaż czujek p.poz wraz ze sprawdzeniem Krotność = 2	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
77	KNR 5-08	Demontaz i ponowny montaz suszarek do rąk	szt.		
d.8	0402-01	Krotność = 2	szt.		
		4		4,000	
				RAZEM	4,000
78	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego	pomiar.		
d.8	1202-01	niskiego napięcia	pomiar.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
79	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego	pomiar.		
d.8	1202-01	niskiego napięcia	pomiar.	3,000	
		3			
				RAZEM	3,000