Numer referencyjny sprawy: KZP.382.08.2024

Załącznik nr 4 do SWZ

(WZÓR)

**UMOWA nr** ……………….

zawarta w Nowym Targu w dniu ………………………. r. (dalej: „Umowa”) pomiędzy:

1. **Akademią Nauk Stosowanych w Nowym Targu,**

z siedzibą: ul. Kokoszków 71, 34-400 Nowy Targ,

NIP: 735-24-32-038, REGON: 492722404,

reprezentowaną przez:

..............................................

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM,**

a

1. ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowaną przez ………………………………………………………………………....,

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

zwanych dalej także oddzielnie: **STRONĄ**, bądź łącznie: **STRONAMI.**

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy, wyłonionej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ww. Ustawy, na WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ DLA INWESTYCJI: „PRZEBUDOWA
I ROZBUDOWA BUDYNKU STAREGO SZPITALA W NOWYM TARGU WRAZ
Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU DLA AKADEMII NAUK STOSOWANYCH
W NOWYM TARGU”,Strony zawie­rają umowę o następują­cej treści:

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zamówienia polegającego na **wykonaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji: „Przebudowa i rozbudowa budynku Starego Szpitala w Nowym Targu wraz
z zagospodarowaniem terenu dla Akademii Nauk Stosowanych w Nowym Targu” dalej zwana „Dokumentacją”.**
2. Zakres przedmiotowy i sposób wykonania przedmiotu umowy określają:
	1. **Niniejsza umowa oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia (zwana dalej SWZ),**
	2. **Oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia wraz
	z załącznikami,**
	3. **Wyjaśnienia Zamawiającego do SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia (jeżeli miały miejsce).**
3. Zakres rzeczowy zadania określonego w § 1 ust. 1 obejmuje wykonanie Dokumentacji zawierającej:

3.1 Projekty wykonawcze.

3.2 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej: STWiORB).

3.3 Przedmiary robót właściwych branż.

3.4 Kosztorysy inwestorskie właściwych branż.

- zwaną dalej „Dokumentacją”.

4. W zakres opracowania zawartego w opisie przedmiotu zamówienia wchodzi także:

* 1. Wykonanie inwentaryzacji i odkrywek na potrzeby dokumentacji projektowej;
	2. Wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („BIOZ”);
	3. Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień ekspertyz, opinii, zgód, decyzji
	i pozwoleń;

**UWAGA: Szczegółowy opis Przedmiotu zamówienia i Dokumentacji znajduje się
w załączniku nr 1 do SWZ o nazwie „Opis przedmiotu zamówienia” oraz
w załączniku nr 1a do SWZ o nazwie „Dokumentacja techniczna i projektowa Stary szpital”.**

1. W ramach wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu autorskie prawa majątkowe do powstałej Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w § 8 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Ilekroć w umowie występuje określenie „Dokumentacja”, należy przez to rozumieć wszystkie elementy opracowania wyszczególnione w ust. 3 i 4 oraz decyzje pozwolenia stanowiące łącznie podstawę umożliwiającą Zamawiającemu przeprowadzenie postępowania o udzielenia Zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (w szczególności z art. 103 p.z.p.) oraz realizację robót na jej podstawie.
3. Dokumentacja będzie częścią opisu przedmiotu zamówienia na realizację prac nią objętych, wobec czego musi spełniać wymogi wskazane w tym zakresie w Ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.). Wykonawca nie może Dokumentacji opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Jeżeli nie będzie możliwe opisanie elementu Dokumentacji w wystarczająco precyzyjny
i zrozumiały sposób, dopuszcza się wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy ,,lub równoważny''
i Wykonawca dołączy opis kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności dla każdego elementu osobno. Nie wystarczy samo użycie sformułowania „lub równoważny” jak również określenie językowej wykładni pojęcia „równoważny”. Konieczne jest opisanie kryteriów równoważności i użycie sformułowań uściślających i podanie wymogów, parametrów, odnoszących się do dopuszczalnego zakresu równoważności ofert. Bez doprecyzowania zakresu wymaganej równoważności nie można ocenić zaproponowanych zamienników pod kątem ich równoważności, dlatego konieczne jest określenie minimalnych wymagań technicznych w zakresie parametrów oferowanych wyrobów.

**§ 2**

**Podstawy opracowania**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, technologicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa. Dokumentacja, stanowiąca przedmiot niniejszego zamówienia ma zostać wykonana zgodnie z wszelkimi obowiązującymi przepisami, a w szczególności:
2. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.) wraz z obowiązującą od września 2020 r. nowelizacją,
3. Ustawą z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. 2023 r., poz. 1605 ze zm.),
4. [Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. jedn. Dz. U. 2021 r., poz. 2454 z późn. zm.)](https://www.locja.pl/norma/rozp-w-sprawie-szczegolowego-zakresu-i-formy-dokumentacji-projektowej-specyfikacji-technicznych-wykonania-i-odbioru-robot-budowlanych-oraz-programu-funkcjonalno-uzytkowego%2C1825),
5. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych
w programie funkcjonalno – użytkowym (t. jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2458),
6. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
7. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. jedn. Dz. U. 2022 r., poz. 1225).
8. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (t. jedn. Dz. U. z 2023 r., Nr 120 poz. 1126);
9. Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213);
10. Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t. jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2240 z późn. zm.);
11. Innymi przepisami mającymi zastosowanie w danym zakresie opracowania wraz
z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami, sprawdzeniem rozwiązań w zakresie wynikającym z przepisów, zasad, wiedzy technicznej, obowiązujących przepisów i norm.
12. Wykonawca oświadcza, iż przedłożona Dokumentacja będzie kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, być spójna i skoordynowana we wszystkich specjalnościach (branżach) wchodzących w jej skład, a rozwiązania technologiczne i zastosowane materiały na etapie projektowania, winny być uzgodnione z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie możliwość narzucania rozwiązań na etapie przygotowania założeń do dokumentacji projektowej.
13. Wykonawca oświadcza, iż zaniechanie przeprowadzenia wizji lokalnej nie zwalnia go z obowiązku należytego wykonania zamówienia, określonego w § 1, zgodnie z jego specyfikacją oraz warunkami zawartymi w dokumentacji przetargowej i niniejszej umowie.
14. Przed przystąpieniem do wykonania kosztorysu inwestorskiego Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia sugestii Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do aktualizacji kosztorysów inwestorskich w ciągu 5 dni roboczych od wezwania Zamawiającego na adres poczty elektronicznej wskazany przez Wykonawcę w § 6 ust. 1 lit. b).

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego**

* + - 1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
	1. Zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego i przekazanymi Wykonawcy przed rozpoczęciem prac projektowych,
	2. Zapoznanie się przez Wykonawcę ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i jej załącznikami,
	3. Uzgodnienie warunków technicznych z dostawcami mediów,
	4. Udzielanie wsparcia w zakresie odpowiedzi na pytania Wykonawców oraz udzielanie wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zakresie dokumentacji w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych oraz w trakcie realizacji umowy i okresie gwarancji i rękojmi. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia będzie przygotowywał odpowiedzi na ewentualne pytania Wykonawców, ewentualne modyfikacje dokumentacji projektowej, a także ustosunkowywał się do twierdzeń i uwag Wykonawców robót budowlanych,
	5. Dostarczenie Zamawiającemu Dokumentacji w wersji papierowej w 4 egzemplarzach oraz
	w 1 egzemplarzu na nośniku zewnętrznym w plikach .pdf oraz edytowalnych, a także na wezwanie Zamawiającego na wgranie tych dokumentów w postaci .pdf i edytowalnych na dedykowany dysk sieciowy przygotowany przez Zamawiającego,
	6. Bieżące konsultacje z Zamawiającym proponowanych rozwiązań technicznych, dokumentując uzgodnienia stosownymi notatkami roboczymi,
	7. Wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi prawa powszechnie i lokalnie obowiązującego oraz normami, aprobatami, specyfikacjami technicznymi
	i systemami odniesienia,
	8. Uzyskanie do celów projektowych niezbędnych warunków, uzgodnień, zgód i/lub opinii, m.in. dokonania sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z zakresu przedmiotu zamówienia oraz obowiązujących przepisów, o ile zachodzi taka potrzeba,
	9. Pisemne wyjaśnianie wątpliwości dotyczących Dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań.
	10. Zaopatrzenie Dokumentacji lub jej części w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie,
	że dostarczona Dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz została wydana w stanie zupełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć).
	11. Przygotowanie i sygnowanie Dokumentacji przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń.
	12. Przygotowanie Dokumentacji spójnej i skoordynowanej we wszystkich branżach, zawierającej optymalne rozwiązania materiałowe, konstrukcyjne oraz kosztowe.
	13. Każdorazowe konsultowanie z Zamawiającym treści i zakresu informacji związanych
	z Przedmiotem Umowy w przypadku zamiaru ich wykorzystania do celów reklamowych
	i statystycznych.
	14. Udział w naradach koordynacyjnych w siedzibie Zamawiającego – przewiduje się zwoływanie narad koordynacyjnych minimum raz na dwa tygodnie w terminach ustalonych pomiędzy osobami wskazanymi w § 6 ust. 1 oraz innymi osobami wskazanymi przez Zamawiającego.
	15. Zachowanie w tajemnicy wszelkich wiadomości uzyskanych od Zamawiającego
	w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
1. W przypadku zmiany na stanowisku projektanta Zamawiający zostanie powiadomiony
o planowanej zmianie pisemnie, nie później niż w terminie 7 dni przed planowaną zmianą.
2. Na zmianę na stanowisku projektanta Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Zamawiającemu może żądać zmiany projektanta w przypadku, gdy nie będzie on właściwie wypełniał swoich obowiązków.
4. W przypadku wpłynięcia żądania, o którym mowa w pkt. 4), lub braku zgody, o której mowa
w pkt. 3) Wykonawca w ciągu 7 dni jest zobowiązany przedstawić nowego projektanta.
5. Procedura związana ze zmianą na stanowisku projektanta nie stanowi przesłanki do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że projektanci będą do dyspozycji, aby uczestniczyć
w dyskusjach z Zamawiającym i w organizowanych naradach we wszystkich uzasadnionych momentach.
7. Wykonawca zobowiązuje się, na wniosek Zamawiającego, do wyjaśnienia w sposób szczegółowy i wyczerpujący wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych oraz rozważenia możliwości zastosowania zamiennych materiałów / urządzeń / wyposażenia / technologii robót:
	1. na etapie realizacji umowy;
	2. w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o niniejszy przedmiot umowy aż do zawarcia umowy
	z Wykonawcą robót – w terminach wskazanych przez Zamawiającego, lecz nie krótszych niż 1 dzień roboczy i nie dłuższy niż 3 dni robocze od dnia przekazania pisma przez Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej,
	3. na etapie realizacji budowy.

9. Wykonawca zobowiązany jest do nieujawniania treści dokumentacji projektowej
i kosztorysowej (po jej ostatecznym odbiorze przez Zamawiającego), a w szczególności przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego innym Stronom niż Zamawiający, zwłaszcza Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie inwestycji na jej podstawie.

10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszanie praw autorskich i praw pokrewnych osób trzecich. W przypadku jakichkolwiek działań przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia praw strony trzeciej Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu pełnej pomocy dla załatwienia sporu wynikłego z takiego naruszenia oraz pokryć koszty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego. Zobowiązany jest też Wykonawca do wstąpienia w miejsce Zamawiającego albo obok Zamawiającego do każdej ze spraw sądowych z tym związanych.

11. Wykonawca oświadczy, że przedmiot zamówienia został wykonany przy pomocy legalnego oprogramowania komputerowego.

12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady i błędy w opracowaniach projektowych,
a szczególności za błędy wynikające z niewłaściwie wykonanej inwentaryzacji stanu istniejącego wszelkich obiektów, urządzeń budowlanych, inżynierskich, urządzeń infrastruktury oraz błędy wynikające z niewłaściwie wykonanej inwentaryzacji zjazdów i zieleni bądź pominięcia tychże elementów w opracowanej dokumentacji projektowej, a także błędów w ocenie miejsca projektowanego przedsięwzięcia.

13. Do obowiązków Zamawiającego należy:

* 1. Przekazanie Wykonawcy dokumentów uzasadniających prawo Zamawiającego do władania nieruchomością, na której będą prowadzone roboty budowlane.
	2. Udzielenie stosownych pełnomocnictw do reprezentowania Zamawiającego, w oparciu
	o wzory przygotowane przez Wykonawcę.
	3. Umożliwienie Wykonawcy dokonania oględzin pomieszczeń, w tym dokonywanie pomiarów, badań. Powyższe czynności zostaną wykonane na własny koszt Wykonawcy.
	4. Odbiór przedmiotu umowy (lub jego części) w terminach wynikających z niniejszej umowy. Protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego stanowi podstawę do wystawienia faktury/rachunku.
	5. Zapłata wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu umowy.

 **§ 4**

**Termin realizacji umowy**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy tj. do dnia …………………… .**

**§ 5**

**Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy**

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie niniejszej umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysoko­ści:

 **netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

 **stawka podatku VAT (…………..%) wartość podatku VAT (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).**

1. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje m.in. wynagrodzenie **tytułu przekazania majątkowych praw autorskich** do Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w § 8 ust. 4 niniejszej umowy netto: (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) stawka podatku VAT (…………..%) wartość podatku VAT (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**)**.**
2. Wynagrodzenie powyższe zostało ustalone w oparciu o wycenę ofertową.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 będzie wypłacone jednorazowo, po przekazaniu Dokumentacji Zamawiającemu.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
5. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zostanie wypłacone po przedstawieniu Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury na podstawie, podpisanego przez obie Strony protokołu odbioru Dokumentacji bez uwag (wad i usterek) Zamawiającego, co do całości albo części Dokumentacji.
6. Wykonawca może dostarczyć Zamawiającemu fakturę w postaci elektronicznej. Fakturę taką należy przesłać na adres e-mail: **faktury@ans-nt.edu.pl.**
7. Cena jest ceną ryczałtową, całkowite wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty
i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem niniejszej umowy, w tym min.: wykonanie inwentaryzacji, wykonanie Dokumentacji, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, a także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, dojazdów na narady itp., inne - nie wymienione - opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, w tym ubezpieczenia, wymagane uzgodnienia, wszelkie podatki, zysk, narzuty, ewentualne opusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze, ewentualne dodatkowe koszty wynikłe w trakcie postępowania administracyjnego w zakresie decyzji określonych w przedmiocie umowy w postaci: ekspertyz, opinii, uzgodnień.
8. Wykonawca oświadcza, że nr rachunku bankowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”) oraz, że jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe  prowadzony jest rachunek VAT.
9. W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze/fakturach, a rachunkiem wskazanym na „Białej liście” Zamawiający uprawniony jest do uiszczenia płatności wynikających z niniejszej umowy na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy. Zapłata na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy, skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
10. W razie braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy na „Białej liście”, Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany na fakturze/fakturach, jednakże z jednoczesnym wypełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym powiadomienia naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla odbiorcy faktury w terminie siedmiu dni od dnia zlecenia przelewu.
11. W razie poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, w związku z błędnym podaniem numeru rachunku bankowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z błędnym wskazaniem numeru rachunku bankowego.
12. Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług zastosuje przy rozliczaniu faktury/faktur mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
13. W przypadku gdy Wykonawca w trakcie trwania umowy zmieni swój status na status podatnika podatku VAT, kwota wynagrodzenia zawarta w umowie będzie traktowana jako kwota brutto.
14. Zamawiający zapłaci należność przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze*,* w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
15. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 6**

### Koordynatorzy prac

1. Do koordynowania prac związanych z wykonaniem obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy:
2. Zamawiający wyznacza:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(e-mail)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Wykonawca wyznacza:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(e-mail)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Każda ze Stron oświadcza, że osoby, o których mowa w ust. 1 powyżej są umocowane jedynie do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy (w tym podpisania protokołu odbioru). Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w umowie.
5. Zamawiający zezwala Wykonawcy na powierzenie wykonania prac objętych niniejszą Umową
(w szczególności kosztorysów) osobom trzecim, jednakże Wykonawca jest odpowiedzialny
za działania i zaniechania tych osób, jak za własne działania i zaniechania i nie może zwolnić
się ze zobowiązania przy wykazaniu zawodowego charakteru działalności prowadzonej przez osoby trzecie.

**§ 7**

**Rękojmia**

* 1. Wykonawca oświadcza, że:
1. Posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z największą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
2. Zapoznał się z terenem wykonywania objętym zagadnieniem i warunkami, w jakich będą wykonywane i nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag;
3. Ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac;
4. Wykona umowę z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, właściwej sztuki i praktyki budowlanej, zaleceniami Zamawiającego, przy uwzględnieniu zawodowej staranności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności prawa cywilnego, prawa budowlanego, przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz innymi przepisami mającymi zastosowanie przy realizacji umowy
5. Ponosi pełną odpowiedzialność (kontraktową i deliktową) za szkody powstałe w związku
z wadami dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, tak wobec Zamawiającego, jak i osób trzecich.
	1. **Zamawiający wspólnie z Wykonawcą ustalają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, na okres 24 miesięcy od daty odbioru Dokumentacji.**
	2. Wykonawca w okresie rękojmi, zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad Dokumentacji w terminie do 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego oraz do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że termin ten winien uwzględniać czas niezbędny dla usunięcia wady.
	3. Dokonując usunięcia wad Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić przedmiot umowy
	do stanu umożliwiającego korzystanie z Dokumentacji zgodnie z jej przeznaczeniem.
	4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym w ust. 5 powyżej, Zamawiający
	po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
	5. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w Dokumentacji, w tym
	w szczególności jej niezgodność z obowiązującymi przepisami prawa oraz brakiem kompletności
	z punktu widzenia celu i przeznaczenia przedmiotu Dokumentacji.
	6. Wykonawca odpowiada za wady robót zrealizowanych według jego Dokumentacji wynikłe wskutek wad tejże Dokumentacji.
	7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych przez Kodeks cywilny.

**§ 8**

**Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, iż będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe
do Dokumentacji, prawa te nie będą obciążone ani ograniczone na rzecz osób trzecich.
2. Wykonawca oświadcza, iż Dokumentacja nie będzie naruszać praw własności intelektualnej innych osób, w szczególności praw majątkowych i oso­bistych.
3. Z chwilą podpisania protokołu odbioru i otrzymania wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 i 6, Wykonawca, bez ograniczenia terytorialnego i terminowego, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości Dokumentacji wykonanej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w tym do wszystkich egzemplarzy, na których została ona utrwalona, oraz wszelkich późniejszych jej modyfikacji, które powstaną lub zostaną dostarczone w ramach realizacji niniejszej umowy.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do korzystania z Dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy
na następujących polach eksploatacji:
	1. Korzystanie i pobieranie pożytków;
	2. Wykorzystanie dokumentacji w całości lub w części dla celów opracowania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych;
	3. Wykonywanie robót budowlanych według tej dokumentacji;
	4. Publikacja dokumentacji lub jej części i czasie określonym przez Zamawiającego w tym na stronach internetowych z podaniem Wykonawcy lub osób wskazanych na tej dokumentacji, jako autora dokumentacji, m.in. dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o przedmiot umowy;
	5. Odpłatne/nieodpłatne udostępnienie bez zgody Wykonawcy osobom trzecim;
	6. Wprowadzanie do obrotu;
	7. Użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy dokumentacji, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej;
	8. Prawo do publicznego wystawiania, wyświetlania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
	9. Wykorzystanie dokumentacji lub jej części w jakichkolwiek celach związanych z realizacją lub eksploatacją obiektów zrealizowanych na ich podstawie, w tym do ich budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy, utrzymania, zarządzania, wynajmu, promocji i reklamy;
	10. Udostępnienie wykonawcom lub kandydatom na wykonawców robót budowlanych w pełnym możliwym zakresie, wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji;
	11. Wykorzystywanie rozwiązań zastosowanych w projektach lub ich części do tworzenia dowolnej dokumentacji lub opracowań technicznych lub budowlanych, a w szczególności innych projektów, schematów, rysunków. Modeli i wizualizacji oraz wykorzystywanie takiej dokumentacji lub opracowań w celu realizacji i eksploatacji obiektów budowlanych i ich części oraz wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności wskazanych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
5. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z zależnych praw autorskich do Dokumentacji oraz zezwala Zamawiającemu na udzielanie zgody innym podmiotom na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4.

6. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca wyraża zgodę,
na dokonywanie przez Zamawiającego oraz inne podmioty działające na zlecenie Zamawiającego, zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań oraz adaptacji Dokumentacji oraz do rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego lub podmioty działające na zlecenie Zamawiającego z dokonanych zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań i adaptacji Dokumentacji. Jeżeli wymagana jest w powyższym zakresie zgoda innej osoby, której przysługują prawa autorskie do aktualizacji Dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na rzecz Zamawiającego pisemnej zgody tej osoby i dostarczenia jej Zamawiającemu.

1. Przejście na rzecz Zamawiającego praw, o których mowa w niniejszym paragrafie,
do Dokumentacji, następuje z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia,
o którym mowa w § 5 ust. 1.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca oświadcza,
iż przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których Dokumentacja została utrwalona i przekazana Zamawiającemu. Przejście własności nośników następuje z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich będących przedmiotem przeniesienia na Zamawiającego oraz prawa do wyrażania zgody, o której mowa
w ust. 6, poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę praw do części Dokumentacji, opracowanej przez podwykonawców lub też poprzez złożenie pisemnego oświadczenia, że cała Dokumentacja lub jej odpowiednia część jest samodzielnym dziełem Wykonawcy i posiada on wszelkie, wyłączne i samodzielne prawa autorskie do Dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
4. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych wymienionych w niniejszym paragrafie oraz prawa do wyrażania zgody, o którym mowa w ust. 6, następuje bez ograniczeń,
co do czasu, ilości i terytorium (dotyczy zarówno terenu Rzeczpospolitej Polskiej, jak i obszaru poza jej granicami).
5. W przypadku gdy osoba trzecia wystąpi przeciwko Zamawiającemu z roszczeniem o naruszenie praw autorskich poprzez wykorzystanie Dokumentacji, Wyko­nawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko kroków prawnych zapew­niających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego, czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany będzie pokryć wszystkie zasądzone od Zamawiającego należności, koszty sądowe, koszty zastępstwa procesowego lub koszty polubownego załatwienia sprawy – w zakresie w jakim uznał roszczenie osoby trzeciej oraz pokryć inne koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu.
6. Wykonawca gwarantuje, że nie wypowie umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 5 i 6
jak również gwarantuje, że inni autorzy nie wypowiedzą zobowiązań/ nie cofną zgody
w zakresie, o którym mowa w ust. 5 i 6 z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego.
W przypadku naruszenia postanowienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym – Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
7. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania praw osobistych w odniesieniu
do Dokumentacji oraz upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do Dokumentacji oraz do uzyskania zobowiązania od wszystkich osób posiadających autorskie prawa osobiste do Dokumentacji, w tym w szczególności praw do:
	1. decydowania o nienaruszalności formy i treści Dokumentacji oraz do rzetelnego wykorzystania (integralność);
	2. decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z Dokumentacji.
8. W przypadku Wykonawcy niebędącego jednocześnie Autorem, Wykonawca zobowiązuje
się pozyskać takie zobowiązanie od Autora i przedłożyć je Zamawiającemu w terminie podpisania protokołu odbioru Dokumentacji.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1.1. za zwłokę w wykonaniu jakiegokolwiek obowiązku Wykonawcy, dla którego
w umowie określono termin wykonania, w szczególności terminu wykonania Umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;

1.2. za zwłokę w usunięciu usterek i wad przedmiotu zamówienia lub jego części
w okresie udzielonej rękojmi - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wskazanego
w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na
wprowadzenie uwag oraz usunięcie usterek i wad;

1.3. za zwłokę w dokonaniu poprawek, o których mowa w § 13 ust. 4 pkt b) Umowy w procedurze odbioru - w wysokości 0,4 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

1.4. Za fakt niedokonania wszystkich poprawek zgodnie z § 13 ust. 4 pkt b) Umowy
w procedurze powtórzonej dokonanej na podstawie § 13 ust. 4 pkt c) – dodatkowo
w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1.

1.5. Za przedłożenie Dokumentacji, opisanej niezgodnie z zasadami opisanymi w § 1 ust. 5 Umowy - wysokości 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy.

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto określonego
w § 5 ust. 1 umowy.
2. Z tytułu nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną
w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każde uchybienie.
3. Za nienależyte wykonanie umowy uznaje się naruszenia postanowień umowy, w szczególności określonych w § 1, 2, 3, 4, 7, 8 i 12.
4. Za nieusprawiedliwioną nieobecność na naradach koordynacyjnych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdą nieobecność.
5. Przewidziane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego należnych kar umownych w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

8.1. za zwłokę w wykonaniu jakiegokolwiek obowiązku Zamawiającego, dla którego
w umowie zakreślono termin wykonania – w wysokości 0,4 % wynagrodzenia brutto
wskazanego w § 5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia;

8.2. za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego
w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto za tę część przedmiotu zamówienia, od której
odstąpił Wykonawca, za wyjątkiem sytuacji określonych w przepisach ustawy p.z.p., dla których znajdą zastosowanie odpowiednie przepisy Ustawy.

1. Łączna wartość kar umownych nie przekroczy 20 % wynagrodzenia brutto określonego
w § 5 ust. 1 umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował przedmiot niniejszej umowy w sposób sprzeczny ust. 1 powyżej, Zamawiający ma prawo:
	1. odstąpić od umowy w całości lub w części, odstąpienie to będzie miało skutki odstąpienia
	z wyłącznej winy Wykonawcy;
	2. powierzyć poprawienie lub dokończenie przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
	3. potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.
3. Naliczenie i dochodzenie kar umownych nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy.
4. Naliczone kary umowne mogą być dochodzone także po odstąpieniu od umowy.
5. Okoliczność, że Zamawiający nie poniósł szkody wskutek zwłoki Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych kar umownych.
6. Zamawiający – niezależnie od innych uprawnień przewidzianych w przepisach prawa lub niniejszej umowie (w tym prawa do naliczania kar umownych) – może odstąpić od tej umowy w następujących przypadkach:
	1. Wykonawca nie przedłożył polisy ubezpieczeniowej lub potwierdzenia jej odnowienia albo przedłożenia polisy niezgodnej z warunkami ustalonym w § 14 ust. 1 umowy;
	2. Wykonawca opóźnia się z opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac nad Dokumentacją w terminie umownym – jednak nie wcześniej niż po 14 dniach od określonego terminu,
	3. Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty (tj. niezgodny z zapisami niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami oraz wiedzą i sztuka budowlaną, SWZ, złożoną ofertą i pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
	4. Wykonawca dwukrotnie nie usunął wad, usterek lub innych niezgodności dotyczących tej samej części dokumentacji;
	5. Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu umowy osobom lub podwykonawcom o kwalifikacjach lub doświadczeniu mniejszym niż wymagane w SWZ;
	6. Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu umowy osobom lub podwykonawcom niewskazanym w ofercie, na których Zamawiający nie wyraził zgody,
	7. Jeżeli wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy osiągnie równowartość co najmniej 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
	8. W innych przypadkach określonych w niniejszej umowie lub wynikających z obowiązujących przepisów ustawy – Kodeks cywilny, ustawy – Prawo zamówień publicznych.
7. Umowne prawo odstąpienia może zostać wykonane nie później niż w terminie 3 miesięcy od upływu terminu wskazanego w § 4 umowy. Zastrzeżone w umowie prawo odstąpienia od umowy nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z prawa odstąpienia od umowy na podstawie przepisu ustawy.
8. Zamawiający korzystając z umownego lub ustawowego prawa do odstąpienia może – zgodnie ze swoim wyborem – odstąpić od całości lub części umowy. W przypadku odstąpienia od części umowy ze skutkiem ex nunc Wykonawcy należy się wyłącznie wynagrodzenie za prace zrealizowane do dnia odstąpienia, prawidłowo wykonane i odebrane przez Zamawiającego na podstawie protokołu podpisanego przez Strony. Zamawiający nie odpowiada za zapłatę wynagrodzenia za zrealizowaną część opracowań projektowych, która nie mogłaby być przez niego wykorzystana lub byłaby nieprzydatna.
9. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia po ustaleniu wszystkich kosztów wykonania prac projektowych, usunięciu wad, usterek lub innych niezgodności, naliczeniu kar umownych oraz innych kosztów związanych z odstąpieniem od umowy lub wykonaniem zastępczym. Wykonawca wyraża zgodę na potracenie tych kosztów z wynagrodzenia. Postanowienia ust. 4 stosuje się odpowiednio.
10. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad, usterek lub innych niezgodności dokumentacji projektowej wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie odebranej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.

**§ 10**

**Zmiany umowy**

1. Strony dopuszczają, poza zmianami wskazanymi w art. 455 Ustawy, możliwość zmiany umowy bez obowiązku przeprowadzania nowego postępowania w następujących przypadkach i zakresach:
2. zmiana terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy, zmiana wynagrodzenia Wykonawcy lub zmiana innych postanowień umowy wynikająca z którejkolwiek z poniższych zmian:
	1. realizacji zamówień dodatkowych przez Wykonawcę, nie uwzględnionych w zamówieniu podstawowym o ile stały się niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego i zostały spełnione przesłanki określone  w art. 455 ust. 1 pkt 3) lit. a-c ustawy p.z.p.,
	2. spowodowanych okolicznościami niemożliwymi do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności i zostały spełnione przesłanki określone  w art. 455 ust. 1 pkt 4) ustawy p.z.p.,
	3. gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz niższa niż 10 % wartości pierwotnej umowy i spełnione zostały spełnione przesłanki określone w art. 455 ust. 2 ustawy p.z.p.,;
3. zmiana terminów wykonania zamówienia wskutek zawieszenia/wstrzymania prac przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wyko­nawcy lub z przyczyn, których nie dało się przewidzieć przed zawarciem umowy;
4. zmiana terminów wykonania zamówienia z innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy, np. z uwagi na przedłużające się procedury przed organami administracji lub przedłużające się uzgodnienia branżowe, co jest podstawą do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia o stosowne decyzje administracyjne;
5. zmiana terminu wykonania zamówienia lub innych postanowień umowy (zmiana sposobu wykonywania umowy, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia Wykonawcy), w tym wywołana wystąpieniem siły wyższej lub wystąpieniem skutków już występującej siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość i sposób wykonania niniejszej umowy; siła wyższa, o której mowa to zdarzenie niezależne od Wykonawcy, nie stanowiące jego i jego podwykonawców problemów organizacyjnych, którego wystąpienia lub skutków nie mógł przewidzieć, któremu nie mógł zapobiec, ani któremu nie mógł przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy albo mającej bezpośredni wpływ na terminowość i sposób wykonywanej umowy; Strony za okoliczności siły wyższej uznają: ogłoszone stany klęski żywiołowej, w tym powódź i trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego, strajki generalne lub lokalne, działania wojenne lub ogłoszenie stanu wojennego, atak terrorystyczny, ogłoszone stany wyjątkowe, ogłoszone stany zagrożenia epidemicznego, ogłoszone stany epidemii,
6. zmiana danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych, zmian w KRS, wpisie do CEIDG) stron umowy i osób reprezentujących strony (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych);
7. zmiana stosownych postanowień umowy wskutek wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej umowy;
8. zmiana terminu wykonania zamówienia, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia Wykonawcy wskutek ograniczenia przedmiotu umowy o nie więcej niż 30% zakresu pierwotnego z następujących przyczyn:

- decyzja Zamawiającego,

- wystąpienie okoliczności niemożliwych do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności;

1. zmiana zasad płatności wynagrodzenia umownego, określonych w § 6 ust. 1 umowy poprzez zwiększenie ilości płatności częściowych (max. o 2-3 płatności częściowe), przy czym wartość ostatniej części wynagrodzenia objętego fakturą końcową nie może wynosić mniej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto;
2. zmiana terminu wykonania zamówienia, wskutek udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) Ustawy;
3. zmiana sposobu lub zakresu realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców:
4. w przypadku rezygnacji z podwykonawstwa dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy,
5. wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w niniejszej umowie;
6. zmiana sposobu wykonywania umowy, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnej propozycji zmian, która w razie przyjęcia: przyspieszy ukończenie robót, obniży koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie lub utrzymanie robót, zwiększy wartość ukończonych robót dla Zamawiającego;
7. zmiana sposobu wykonywania umowy, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku konieczności realizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych wynikających z przeprowadzonych przez uprawnione podmioty lub instytucje kontroli, sprawdzeń, prób, ekspertyz;
8. zmiana terminu wykonania zamówienia, zmiana postanowień umowy lub sposobu wykonywania umowy przez Wykonawcę wskutek zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia, co powoduje konieczność zmiany sposobu wykonywania prac.
9. Zmiana może także obejmować:
	1. zmianę terminu realizacji umowy z powodu nieterminowego przekazania niezbędnych do jego realizacji informacji/danych przez Zamawiającego, o czas tego opóźnienia lub w przypadku wystąpienia w czasie realizacji Umowy okoliczności uniemożliwiających terminowe wykonanie zobowiązań, tj. działanie siły wyższej, takiej jak: pożar, powódź, wojna, atak terrorystyczny, strajki, zamieszki, działanie władz państwowych, których zaistnienie będzie odpowiednio udokumentowane. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i spotkają się w celu dokonania stosownych ustaleń. Powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, w terminie 7 dni od faktu zaistnienia siły wyższej lub zaistnienia możliwości takiego poinformowania, zmiana terminu realizacji umowy nastąpi o okres trwania siły wyższej,
	2. zmiany terminu realizacji umowy w przypadku skorzystania przez Zamawiającego w trakcie wykonywania umowy z usług osób trzecich celem kontroli jakości prac objętych umową. Termin realizacji etapu ulegnie w takim wypadku wydłużeniu o okres wykonywania kontroli jakości lub sposobu prowadzenia prac,
	3. zmianę terminu i zakresu realizacji umowy w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność zwiększenia lub zmniejszenia zakresu Dokumentacji,
	4. zmiany sposobu realizacji umowy wynikającej ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
	5. zmiany wynagrodzenia wynikającej ze zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT.
	6. Zmiany terminu w przypadku przedłużającej się ponad 30 dni kalendarzowych procedur uzgadniania przedmiotu zamówienia, a które nie są spowodowane działaniem lub brakiem działania Wykonawcy, uniemożliwiającym kontynuowanie lub jego zakończenie,
	7. konieczność wykonania usług dodatkowych - jeżeli konieczność rozszerzenia zakresu przedmiotu umowy następuje wskutek opinii, decyzji, zgód i uzgodnień oraz warunków technicznych wydanych przez inne organy i podmioty;
	8. udzielenie zamówienia dodatkowego, powodującego wstrzymanie realizacji przedmiotu zamówienia podstawowego.
10. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie. Wniosek o zmianę postanowień niniejszej umowy musi być wyrażony w formie pisemnej i wymaga sporządzenia protokołu konieczności.
11. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone

w ust. 2, wraz z tą propozycją przedłoży:

1. opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian,
2. propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w terminach realizacji usługi i szacunek w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji przedmiotu umowy,
3. Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 7 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w ust. 2.
4. W przypadku upływu terminu podanego ust. 5 traktuje się, iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
5. Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia ust. 4 – 5.
6. W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzą one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem.

**§ 11**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, ponad podstawy od odstąpienia od umowy wskazane w § 9 ust. 14,w całości lub w części w następujących przypadkach:

1) jeżeli Wykonawca popadnie w opóźnienie dłuższe niż 30 dni w wykonaniu którejkolwiek części zamówienia w stosunku do terminu wykonania tej części, przy czym Zamawiający może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego;

2) w przypadku wadliwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań umownych,
a w szczególności nieusunięcia w terminie wad którejkolwiek części przedmiotu zamówienia, stwierdzonych przez Zamawiającego lub podmioty uzgadniające albo instytucje zatwierdzające, niewykonania w terminie ich zaleceń lub nieudzielenia odpowiedzi na ich pytania, przy czym Zamawiający może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego;

3) jeżeli opracowania złożone przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem usunięcia wskazanych poprawek w procedurze odbioru, wad i usterek w dalszym ciągu mają wady i usterki;

4) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, postawienia go w stan likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszeniu o upadłości;

5) Zamawiający może nadto odstąpić od umowy w całości lub w części w ciągu 30 dni
od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić
od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach
(art. 456 ustawy p.z.p.);

2. Wykonawca może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:

1) jeżeli Zamawiający popadnie w zwłokę dłuższą niż 30 dni w wykonaniu któregokolwiek zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy w przypadku niedotrzymania wyznaczonego dodatkowego terminu na wywiązanie się z tego zobowiązania;

2) popadnięcia przez Zamawiającego w zwłokę dłuższą niż 30 dni w zapłacie faktury
w stosunku do terminu zapłaty tej faktury wskazanego w umowie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca wspólnie
z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji prac wykonanych w całości do dnia złożenia przez Stronę odstępującą drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Protokół ten będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego wykonanego przedmiotu umowy, przy czym Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za opracowania, które zrealizowane zostały w całości i zgodnie z umową do dnia odstąpienia od niej.

4. Jeżeli w terminie 5 dni od dnia odstąpienia nie dojdzie do sporządzenia przez Strony wspólnego protokołu opisanego w ust. 1, Zamawiający sporządzi go samodzielnie i ten protokół będzie stanowił podstawę dokonania rozliczenia między Stronami.

5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca
od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

**§ 12**

**Podwykonawstwo/zasoby podmiotu trzeciego**

1. Wykonawca może zlecić do realizacji część umowy podwykonawcom (niepotrzebne do wykreślenia przed podpisaniem umowy).
2. W przypadku powierzenia wykonania części usługi osobom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie, jak za działanie własne, zgodnie z warunkami niniejszej umowy, normami i obowiązującymi przepisami. Zmiana zakresu podwykonawstwa oraz powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy na etapie realizacji umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Zmiana zakresu podwykonawstwa oraz powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy na etapie realizacji umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o zamiarze zmiany co najmniej na 14 dni przed planowaną zmianą.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy p.z.p., lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, oraz
w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
7. W przypadku zaprzestania wykonywania zobowiązań wynikających z dokumentów składanych
w celu udowodnienia dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia (zobowiązanie, inne, wyjaśnienia) przez podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby
co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, bądź wykazać, że sam spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy p.z.p.,
w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile
są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego
o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym
w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli i audytów prac wykonywanych przez podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Zamawiającemu wszelkiej niezbędnej dokumentacji oraz dostępu do miejsc realizacji prac przez podwykonawców.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że wszyscy podwykonawcy zaangażowani w realizację umowy będą zobowiązani do zachowania poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy, na tych samych zasadach, które obowiązują Wykonawcę.
12. W przypadku zaprzestania wykonywania zobowiązań wynikających z dokumentów składanych w celu udowodnienia dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia (zobowiązanie, inne, wyjaśnienia) przez podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, bądź wykazać, że sam spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wszelkiej wymaganej dokumentacji potwierdzającej zasoby nowego podwykonawcy przed uzyskaniem zgody Zamawiającego.

**§ 13**

**Odbiory**

1. Strony przewidują odbiór końcowy przedmiotu umowy. Przekazanie dokumentacji odbędzie się każdorazowo w siedzibie Zamawiającego pod adresem wskazanym w § 15 ust. 9 lit. a), w obecności osób wskazanych w § 6 ust. 1.
2. Wykonawca w trakcie prac nad dokumentacją ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu ewentualne propozycje technologii, wyrobów lub sposobu realizacji wykonania przyszłych robót budowlanych, które mogą w istotny sposób wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji inwestycji lub kosztów eksploatacji obiektu.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić udział w opracowaniu dokumentacji osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonywanych przez te osoby opracowań projektowych.
4. Odbiór Dokumentacji:

a. Wykonawca złoży kompletną Dokumentację wraz ze wszystkimi uzgodnieniami
i opracowaniami.

b. Dokumentacja podlegać będzie zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zamawiający w terminie do 4 tygodni zaopiniuje dokumentację pozytywnie lub zwróci ją wraz z wykazem uwag w formie pisemnej, w celu dokonania zmian przez Wykonawcę. W razie stwierdzenia istnienia wad, braków lub nieścisłości, Zamawiający odmówi odbioru i wniesie uwagi w formie pisemnej. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania poprawek, zgodnie z uwagami Zamawiającego, nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od ich zgłoszenia, a następnie do ponownego przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji do odbioru. Zamawiający przystępuje do czynności odbioru w odniesieniu do poprawionej dokumentacji i dokonuje jej odbioru w terminie do 7 dni roboczych od jej ponownego otrzymania od Wykonawcy, jeżeli wskazane wady, braki lub nieścisłości zostały usunięte. Potwierdzeniem dokonania odbioru jest każdorazowo protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego.

c. Wykonawca w terminie do 14 dni od dnia zwrotu Dokumentacji, o którym mowa w lit. b powyżej, dokona poprawek.

d. Strony ustalają, że dokonanie odbioru nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady dokumentacji i nie pozbawia Zamawiającego prawa zgłaszania zastrzeżeń z tytułu tych wad lub przyjętych przez Wykonawcę błędnych rozwiązań oraz dochodzenia roszczeń z tego tytułu. Odbiór dokumentacji projektowej nie stanowi także jej przyjęcia bez zastrzeżeń w rozumieniu art. 55 ust. 4 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ani nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji. Wszelkie dostrzeżone i zgłoszone przez Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy lub w trakcie wykonywania robót budowlanych na podstawie tej dokumentacji wady lub zastrzeżenia Wykonawca zobowiązany jest usuwać w terminach wskazanych przez Zamawiającego własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.

e. W przypadku, gdy zwłoka w usunięciu wad, usterek lub nieścisłości, o których mowa w pkt. c. przekroczy 10 dni roboczych, Zamawiający będzie uprawniony, bez upoważnienia sądowego, do powierzenia usunięcia wad, usterek lub nieścisłości oraz szkód nimi spowodowanych osobom trzecim, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę (wykonanie zastępcze), z jednoczesnym zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania uzupełniającego.

f. Za datę wykonania Umowy uważa się datę przekazania Dokumentacji do weryfikacji przez Zamawiającego.

g. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności okaże się, iż przedstawiona dokumentacja projektowa nie osiągnęła gotowości do odbioru – aż do czasu osiągnięcia gotowości.

h. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru. Protokół odbioru będzie wskazywał usługi wykonane przez Wykonawcę.

i. Zamawiający w ciągu 14 dni sprawdzi czy wskazane usterki zostały usunięte, jeżeli usunięto wszystkie usterki zgodnie z pkt. c) Zamawiający podpisze protokół odbioru dokumentacji, jeśli stwierdzi, że usterki nie zostały usunięte to procedura z podpunktu b) i c) zostanie powtórzona.

j. na życzenie Zamawiającego, Wykonawca sporządzi dodatkowe egzemplarze dokumentacji w całości lub we wskazanej przez Zamawiającego części. W takim wypadku Zamawiający zobowiązany jest do dokonania na rzecz Wykonawcy zwrotu uzasadnionych kosztów powielenia składników dokumentacji projektowej.

5. Wykonawca opatrzy dokumentację projektową, jak również jej składniki stanowiące przedmiot odbioru, w pisemne oświadczenie projektanta i osoby sprawdzającej, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej w tym, że:

 a) dokumentacja jest kompletna,

 b) dokumentacja jest skoordynowana w zakresie wszystkich branż,

 c) przyjęte rozwiązania zapewniają spełnienie swej funkcji,

 d) zastosowane w dokumentacji materiały spełniają wymagania jakościowe oraz wymagania obowiązujących norm.

6. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową Zamawiający może go wezwać do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć bez upoważnienia sądowego, poprawnie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy lub jej części osobom trzecim, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę (wykonanie zastępcze), z jednoczesnym zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania uzupełniającego.

**§ 14**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać ważną i opłaconą polisę ubezpieczeniową z okresem ochrony do dnia wygaśnięcia zobowiązań wynikających z umowy, na sumę ubezpieczeniową nie mniejszą niż **500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych)** na wszystkie zdarzenia skutkujące odpowiedzialnością cywilną Wykonawcy w związku z wykonywaniem prac objętych umową, w szczególności za wady (usterki) projektowe, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy lub inne zdarzenia, za które ponosi on odpowiedzialność z tytułu prowadzonej działalności zawodowej. Wykonawca zobowiązuje się do odnawiania ubezpieczenia i terminowego opłacania składek z tego tytułu za w/w okres i do bieżącego przedstawiania Zamawiającemu oryginałów dokumentów
w tym w zakresie.

2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy w terminie najpóźniej w następnym dniu roboczym po terminie zawarcia umowy, zaś potwierdzenie odnowienia ubezpieczenia – **w terminie 5 dni roboczych** od terminu odnowienia ubezpieczenia.

**§ 15**

 **Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji poufnych oraz do niewykorzystywania informacji poufnych dla celów innych aniżeli służące realizacji przedmiotu umowy.
2. Za informacje poufne rozumie się wszelkie informacje lub materiały dotyczące Strony, stanowiące tajemnice prawem chronione, w tym informacje chronione na podstawie obowiązujących w Polsce przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów o ochronie informacji niejawnych, a także informacje powzięte lub otrzymane przez jedną Stronę od drugiej Strony w związku z wykonywaniem lub przy okazji wykonywania przedmiotu umowy, w stosunku do których Strona przekazująca zastrzegła ich poufny charakter.
3. Obowiązek ochrony informacji poufnych spoczywa na Stronie niezależnie od formy ich przekazania przez drugą Stronę (w tym w formie przekazu ustnego, dokumentu papierowego lub zapisu elektronicznego).
4. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych, których ujawnienie jest wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa lub które są powszechnie znane lub zostały podane do publicznej wiadomości przez Stronę uprawnioną lub za jej zezwoleniem.
5. W związku z koniecznością spełnienia przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego,
w stosunku do osób wynikającego z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego
i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119
z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Wykonawca przekaże osobom wskazanym w umowie, w imieniu ZAMAWIAJĄCEGO, *Klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych*, stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
6. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
7. Wszystkie zawiadomienia, oświadczenia, żądania oraz inna korespondencja dokonywana na podstawie umowy będą sporządzane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i informacje, związane z realizacją niniejszej umowy będą przekazywane pisemnie, lub drogą elektroniczną na następujące adresy::
9. Akademia Nauk Stosowanych w Nowym Targu,

 ul. Kokoszków 71, 34-400 Nowy Targ,

1. .................................................................................................
2. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję kierowaną listem poleconym na adres wymieniony w ust. 8.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie koordynatorów Prac wskazanych w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia Aneksu do umowy.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają, dla swej ważności sporządzenia aneksu w formie pisemnej, za wyjątkiem zmiany, o której mowa w ust. 10.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności ustaw: Prawo zamówień publicznych; Kodeks cywilny; Prawo budowlane; Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych, i inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy; z odnośnymi przepisami wykonawczymi.
6. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów, powstałych w związku
z niniejszą umową, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego wg prawa polskiego.
7. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy
8. Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia;

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;

Załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych;

 **ZAMAWIAJĄCY DYREKTOR FINANSOWY WYKONAWCA**

**………………………… ……………………………… …………………….**

#### Załącznik nr 3 do Umowy

KZP.382.05.2024

**KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679
z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym RODO, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Akademia Nauk Stosowanych w Nowym Targu,
ul. Kokoszków 71, 34-400 Nowy Targ.
2. Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się pisząc na adres Administratora, podany powyżej lub na adres: iod@ans-nt.edu.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy, której przedmiotem jest **Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji: „Przebudowa i rozbudowa budynku Starego Szpitala w Nowym Targu wraz z zagospodarowaniem terenu dla Akademii Nauk Stosowanych
w Nowym Targu.**
4. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO,
tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
5. Administrator będzie przetwarzała Pani/Pana dane osobowe w postaci imienia i nazwiska, numeru telefonu, adresu e-mail, oraz miejsca zatrudnienia.
6. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane organom państwowym i podmiotom publicznym
w ramach posiadanych uprawnień wynikających z przepisów prawa.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa.
8. Posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia danych osobowych lub ograniczenia ich przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i prawo do przenoszenia danych.
9. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów
w zakresie ochrony danych osobowych tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, jeśli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
10. Pani/Pana dane zostały pozyskane przez Administratora od Wykonawcy wybranego w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego dot. **Wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji: „Przebudowa i rozbudowa budynku Starego Szpitala w Nowym Targu wraz
z zagospodarowaniem terenu dla Akademii Nauk Stosowanych w Nowym Targu**.
11. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji i nie będą poddawane profilowaniu.
12. Informuję także, że w celu zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, wdrożono odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.

## Zapoznałem/am się: Rektor:

*…………………………… ………………………………………..…*