

**Wyjaśnienia do SWZ w postępowaniu o zamówienie publiczne pn:  
„Remont nawierzchni drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Milin”**

Zamawiający Gmina Mietków informuje, iż do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania:

1) Pytania do treści SWZ:

Dotyczy rozdziału III pkt 10 b) SWZ.

Wykonawca wnosi o usunięcie wymogu przedłożenia w dniu zawarcia umowy do wglądu kopii umów o pracę, o których mowa w niniejszym punkcie, jako wymóg nadmierny, a jedynie na wniosek Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 7 dni. Wykonawca wskazuje, że wystarczającym jest przedłożony przez niego wykaz osób.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie zaznacza, iż żądanie Zamawiającego w zakresie udostępnienia do wglądu kopii umów o pracę będzie mogło być realizowane dopiero po zawarciu umowy.

2) Dotyczy rozdziału III pkt 10 c) SWZ.

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy kopie umów powinny zostać zanonimizowane?

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający wyjaśnia, że kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

3) Dotyczy rozdziału III pkt 10 d) SWZ.

Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszego wymogu w zakresie obowiązku przedłożenia w terminie 3 dni od dokonania stosownej zmiany, kopii umów o pracę, o których mowa w niniejszym punkcie, jako wymóg nadmierny, a jedynie na wniosek Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 7 dni.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie wyraża zgody.

4) Dotyczy § 1 ust. 2 projektu umowy.

1) Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy przez "dokumenty" wskazane w niniejszym ustępie należy rozumieć dokumenty wymienione w ust. 1 powyżej? Jeśli również w innych to Wykonawca wnosi o wyjaśnienie w jakich innych dokumentach.

2) Wykonawca wnosi o usunięcie stwierdzenia "i projektowe". Przedmiotem niniejszej umowy nie są prace projektowe, bowiem dokumentacja projektowa została przygotowana przez Zamawiającego i stanowi opis przedmiotu zamówienia.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający wyjaśnia, że przez „dokumenty” należy rozumieć dokumenty wskazane w ustępie 1 §1 umowy. Zamawiający modyfikuje projekt umowy poprzez usunięcie wyrazu „projektowe” załączając jednocześnie poprawiony wzór umowy.

5) Dotyczy § 2 ust. 3 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o przekazanie całości Terenu budowy w terminie 5 dni od momentu zawarcia umowy. Przekazanie jedynie części terenu budowy może skutkować opóźnieniem w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający wyraża zgodę na przekazanie całości terenu budowy w terminie 5 dni od momentu zawarcia umowy. Zamawiający modyfikuje projekt umowy poprzez usunięcie zapisu "lub w częściach" załączając jednocześnie poprawiony wzór umowy.

6) Dotyczy § 4 ust. 3 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie sposobu i częstotliwości rozliczeń całościowych. Niniejsze postanowienie jest bardzo ogólnikowe.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający usuwa zapis § 4 ust. 3 umowy. Pozostałe zapisy dotyczące rozliczeń w ocenie Zamawiającego nie budzą wątpliwości.**

7) Dotyczy § 4 ust. 6 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszego postanowienia, bowiem z mocy prawa przysługują mu odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgodny na usunięcie postanowienia § 4 ust. 6 projektu umowy.**

8) Dotyczy § 5 ust. 1 projektu umowy.

1) Wykonawca wskazuje, że niniejszy termin jest sprzeczny z § 2 ust. 3, na podstawie którego Zamawiający przekaze Teren budowy w terminie 5 dni. Wykonawca wnosi o wskazanie w niniejszym ustępie terminu 5-dniowego.

2) Wykonawca wnosi o wyjaśnienie jakie inne informacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Zamawiający przekaze, zgodnie z niniejszym ustępem, po zawarciu umowy? Wykonawca zwraca uwagę, że Zamawiający zobowiązany jest przedstawić wszystkie niezbędne informacje do wykonania przedmiotu umowy w opisie przedmiotu zamówienia - zgodnie z art. 99 PZP, przed terminem składania ofert.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający modyfikuje zapisy §5 ust.1 umowy wskazując termin 5 dni od podpisania umowy. Jednocześnie Zamawiający wykreśla zapis §5 ust.1 „ oraz innych informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, będących w posiadaniu zamawiającego”. Zamawiający załącza jednocześnie poprawiony wzór umowy.**

9) Dotyczy § 5 ust. 3 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy przez pisemne polecenie Zamawiającego należy rozumieć również polecenie inspektora nadzoru?

Wykonawca zwraca uwagę, że postanowienia z ust. 3 i 4 to uprawnienia Zamawiającego, a nie jego obowiązki (jak wskazuje tytuł niniejszego paragrafu).

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający wyjaśnia, że przez pisemne polecenia Zamawiającego nie należy rozumieć również poleceń inspektora nadzoru.**

10) Dotyczy § 6 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy przez dokumenty wskazane w niniejszych postanowieniach należy rozumieć dokumenty wymienione w §1 ust. 1 projektu umowy? Jeśli wszystkie dokumenty, które stanowią opis przedmiotu zamówienia nie zostały załączone do niniejszej umowy, Wykonawca wnosi ich załączenie i precyzyjne określenie.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający wyjaśnia, że przez wskazane w § 6 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 projektu umowy dokumenty rozumie dokumenty wymienione w §1 ust. 1 projektu umowy oraz wszystkie dokumenty załączone do SWZ.**

11) Dotyczy § 6 ust. 1 pkt 2 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszego postanowienia. Dokumenty niezłączone do niniejszej umowy nie mogą stanowić opisu przedmiotu zamówienia. Zgodnie z art. 99 ust. 1 PZP Zamawiający zobowiązany jest przygotować opis przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie niniejszego postanowienia.**

12) Dotyczy § 10 ust. 2 pkt 1) i pkt 2) projektu umowy.

Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości przedmiotowych kar umownych z wartości 0,5% do wartości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 projektu umowy za każdy dzień zwłoki. Wykonawca wskazuje, że niniejsze kary umowne są rażąco wygórowane i odbiegają od standardów rynkowych, co może mieć wpływ podwyższenie wynagrodzenia oferowanego przez wykonawców, w związku z kalkulacją dodatkowych ryzyk.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie przewiduje obniżenia kar umownych. Wysokości kar umownych wskazane w projekcie umowy nie odbiegają od standardów rynkowych ani nie są wygórowane.**

13) Dotyczy § 10 ust. 2 pkt 3) projektu umowy.

Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości niniejszej kary umownej do wysokości 1000,00 zł. Uzasadnienie jak wyżej. Ponadto Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że przez stwierdzenie "inny niż Wykonawca zgodnie z procedurą określoną w § 11" Zamawiający rozumiał innego Podwykonawcę niż zgłoszonego zgodnie z procedurą określoną w § 11.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie przewiduje obniżenia kar umownych. Wysokości kar umownych wskazane w projekcie umowy nie odbiegają od standardów rynkowych ani nie są wygórowane. Zamawiający potwierdza, że przez stwierdzenie "inny niż Wykonawca zgodnie z procedurą określoną w § 11" Zamawiający rozumiał innego Podwykonawcę niż zgłoszonego zgodnie z procedurą określoną w § 11.**

14) Dotyczy § 10 ust. 2 pkt 4) projektu umowy.

Wykonawca wnosi o obniżenie niniejszej kary umownej do wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy. Uzasadnienie jak wyżej.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie przewiduje obniżenia kar umownych. Wysokości kar umownych wskazane w projekcie umowy nie odbiegają od standardów rynkowych ani nie są wygórowane.**

15) Dotyczy § 10 ust. 2 pkt 5) projektu umowy.

Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszej kary umownej, bowiem niniejsze postanowienie jest nieprecyzyjne, w szczególności Wykonawca winien zrealizować przedmiot umowy w określonym przez strony terminie, a kara za zwłokę w jej wykonaniu została już określona w pkt 1 powyżej.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 2 pkt 5.**

16) Dotyczy § 10 ust. 2 pkt 7) projektu umowy.

Wykonawca wnosi o obniżenie niniejszej kary umownej do wysokości 1 500,00 zł. Uzasadnienie jak wcześniej.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie przewiduje obniżenia kar umownych. Wysokości kar umownych wskazane w projekcie umowy nie odbiegają od standardów rynkowych ani nie są wygórowane.**

17) Dotyczy § 10 ust. 2 pkt 8 - 10 projektu umowy.

Wykonawca wnosi, aby podstawą naliczenia przedmiotowych kar było wynagrodzenie należne danemu podwykonawcy, nie zaś odniesienie do wysokości wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie. Względnie obniżenie kar umownych o połowę. Uzasadnienie jak wyżej.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody na to, aby podstawą naliczenia przedmiotowych kar było wynagrodzenie należne danemu podwykonawcy, ani na obniżenie kar o połowę.**

18) Dotyczy § 10 ust. 2 pkt 11) projektu umowy.

Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszego postanowienia, bowiem niniejsza kara nie odnosi się do konkretnych okoliczności, a Zamawiający w sposób nieuprawniony wskazał możliwość naliczenia kar umownych od nienależytego wykonania w zasadzie wszystkich obowiązków umownych przez Wykonawcę. Niniejsze postanowienie jest ponadto nieprecyzyjne.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie § 10 ust. 2 pkt 11 projektu umowy.**

19) Dotyczy § 11 ust. 4 zdanie pierwsze projektu umowy.

Wykonawca wnosi o skrócenie niniejszego terminu do 7 dni, co może znacząco usprawnić realizację przedmiotu umowy.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie przewiduje skrócenia terminu określonego w §11 ust. 4 projektu umowy z 14 do 7 dni.**

20) Dotyczy § 11 ust. 4 pkt 4 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o usunięcie odwołania w niniejszym ustępie do umów "dostaw lub usług", bowiem tego rodzaju umowy nie podlegają akceptacji/potrzebie uzyskania zgody Zamawiającego (art. 464 ust. 10 w zw. z art. 464 ust. 2 i ust. 8 PZP).

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie zapisu § 11 ust. 4 pkt 4 „dostawy lub usługi”.**

21) Dotyczy § 11 ust. 12 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w przypadku bezpodstawnej odmowy złożenia przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców oświadczeń o zapłacie im stosownego wynagrodzenia, Zamawiający nie odmówi wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli przedłoży on inne dowody spełnienia swoich zobowiązań w tym zakresie. Wykonawca zwraca w szczególności uwagę, że zastrzeżenia umowne w zakresie uzależnienia wypłaty wynagrodzenia od zachowania osoby trzeciej tj. zdarzenia przyszłego i niepewnego, są w jego ocenie nieważne, co potwierdza orzecznictwo (wyrok SA w Gdańsku z dnia 05.11.2015 r., sygn. Akt I ACa 511/15, wyrok SA w Białymstoku z dnia 11.03.2015 r. o sygn. Akt I ACa 876/14).

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza, że w przypadku, bezpodstawnej odmowy złożenia przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców oświadczeń o zapłacie im stosownego wynagrodzenia, Zamawiający nie odmówi wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli przedłoży on inne dowody spełnienia swoich zobowiązań w tym zakresie.**

22) Dotyczy § 12 ust. 5 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o ustalenie, że procedura odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego nastąpi nie później niż w ciągu 7 dni od momentu powiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru. Aktualnie postanowienie nie precyzuje w jakim czasie Zamawiający zakończy proces odbioru.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający modyfikuje treść projektu umowy w zakresie procedury odbioru przedmiotu umowy, w ten sposób, że odbiór przez Zamawiającego nastąpi (zakończy się) nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od momentu pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru i w tym zakresie modyfikuje zapisy projektu umowy.**

23) Dotyczy § 12 ust. 6 pkt 6 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o wykreślenie niniejszego postanowienia, względnie konkretne określenie jakich innych dokumentów będzie wymagał do procedury odbioru. Wykonawca na etapie podpisania umowy powinien być zaznajomiony z wymogami dotyczącymi odbioru, co stanowi chociażby wymóg określony w art. 99 PZP.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający wykreśla § 12 ust. 6 pkt 6 projektu umowy.**

24) Dotyczy § 12 ust. 8 pkt 1 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o dodanie stosownego postanowienia w niniejszym punkcie, że Zamawiający nie odmówi odbioru w razie powstania wad nieistotnych i w tym celu wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie. Wykonawca zwraca uwagę, że wady nieistotne nie powinny być podstawą do odmowy odbioru przedmiotu umowy, a Wykonawca winien je usunąć w terminie uzgodnionym przez Strony.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza, że wady nieistotne nie powinny być podstawą do odmowy odbioru przedmiotu umowy i modyfikuje zapisy umowy w powyższym zakresie dołączając nowy projekt umowy.**

25) Dotyczy § 13 ust. 1 pkt 3-6 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o dodanie, na końcu każdej z wymienionych przesłanek do odstąpienia od umowy, zastrzeżenia o treści: „z zastrzeżeniem, że skorzystanie z niniejszego uprawnienia winno zostać poprzedzone bezskutecznym upływem odpowiedniego terminu, wyznaczonego przez Zamawiającego, w pisemnym wezwaniu do usunięcia przedmiotowych naruszeń”. Wykonawca wskazuje, że powinien zostać uprzedzony przez Zamawiającego o skorzystaniu z przedmiotowego uprawnienia i mieć możliwość usunięcia ewentualnych naruszeń.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody.**

26) Dotyczy § 13 ust. 5 pkt 5) projektu umowy.

Wykonawca wnosi, aby wycena wykonanych robót została dokonana poprzez uzgodnienie stron, nie zaś jednostronnie przez Zamawiającego.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody.**

27) Dotyczy § 14 projektu umowy.

Wykonawca wnosi o wprowadzenie stosownych klauzul waloryzacyjnych, w szczególności w przypadku wzrostu cen materiałów lub kosztów wykonania umowy.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia klauzul waloryzacyjnych z uwagi na to, że umowa o roboty budowlane będzie zawierana na okres krótszy niż 6 miesięcy.**

28) Projekt Wykonawczy przewiduje wykonanie warstwy wyrównawczej bitumicznej AC 8 S śr. gr. 4 cm. Mieszankę mineralno-asfaltową AC 8 S można tylko ułożyć w warstwie ścieralnej jest to związane z późniejszymi warunkami eksploatacyjnymi jakie musi spełnić każda warstwa konstrukcyjna. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie warstwy wyrównawczej bitumicznej AC 11 W śr. gr. 4 cm?

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie dopuszcza wykonania warstwy wyrównawczej bitumicznej AC 11W śr. gr. 4 cm.**