



DECYZJA

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 12 ust 4, art. 17 ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1474), art. 28 ust 1, art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) art. 124 ust. 4-8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 27.04.2018 r., złożonego przez Bartłomieja Horaczuka Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu działającego na podstawie pełnomocnictwa (uchwała nr 3173/2017) z 16.01.2017 r. udzielonego mu przez Zarząd Województwa Opolskiego, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: **Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 409 od km 41+260,20 ÷ 42+782,00 wraz z przebudową (od km 42+250,00 ÷ 42+782,00) na odcinku Roźniątów – Strzelce Opolskie – zadanie B i nadania jej rygoru natychmiastowej wykonalności**

- I. **Zezwalam na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 409 od km 41+260,20 ÷ 42+782,00 wraz z przebudową (od km 42+250,00 ÷ 42+782,00) na odcinku Roźniątów – Strzelce Opolskie – zadanie B i nadaję jej rygor natychmiastowej wykonalności, prowadzonej na terenie gminy Strzelce Opolskie, na działkach oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków numerami:**

– **w liniach rozgraniczających teren stanowiących pas drogowy**

Lp.	Nr działki	Nr działki po podziale		Arkusze mapy	Obręb	Gmina
		pod drogę	część pozostała			
1.	3550/1	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
2.	3857/2	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
3.	3856/2	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
4.	3584	3584/1	3584/2	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
5.	3585/3	3585/6	3585/7	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
6.	3585/1	3585/4	3585/5	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
7.	3586/1	3586/5	3586/6	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
8.	3586/2	3586/7	3586/8	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
9.	3587/4	3587/7	3587/8	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
10.	3587/1	3587/5	3587/6	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
11.	3776/10	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
12.	3771/5	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie

13.	5141	5141/1	5141/2	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
14.	3589/1	3589/3	3589/4	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
15.	3590/8	3590/14	3590/15	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
16.	3590/6	3590/10	3590/11	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
17.	3590/4	3590/12	3590/13	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
18.	3591/3	3591/7	3591/8	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
19.	3591/5	3591/9	3591/10	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
20.	3592/1	3592/3	3592/4	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
21.	3593/1	3593/3	3593/4	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
22.	3594/1	3594/3	3594/4	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
23.	3595/1	3595/3	3595/4	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
24.	5045/1	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
25.	3600/21	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
26.	3605/5	3605/15	3605/16	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
27.	5059/5	5059/7	5059/8	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
28.	3605/3	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
29.	3605/4	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
30.	3606/3	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
31.	5060	5060/1	5060/2	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
32.	5051/4	5051/5	5051/6	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
33.	5051/3	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
34.	3771/4	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
35.	3777/25	3777/28	3777/29	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
36.	3777/27	3777/30	3777/31	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
37.	3736/67	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
38.	3736/68	3736/95	3736/96	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
39.	3633/7	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
40.	5126	5126/1	5126/2	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
41.	3633/9	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
42.	3633/6	3633/11	3633/12	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
43.	4699/3	4699/129	4699/130	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
44.	3634	3634/1	3634/2	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
45.	3661/1	-	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie

– poza liniami rozgraniczających teren, ale stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych:

L.p.	Nr działki	Nr działki po podziale	Arkusz mapy	Obręb	Gmina
1.	3810	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
2.	3590/6	3590/11	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
3.	3590/4	3590/13	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
4.	3591/3	3591/8	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
5.	3591/5	3591/10	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
6.	3592/1	3591/4	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
7.	3593/1	3593/4	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
8.	3594/1	3594/4	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
9.	3595/1	3594/4	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
10.	3783/2	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
11.	3781/6	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie

12.	3780/6	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
13.	3778/7	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
14.	3777/9	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
15.	3605/5	3605/16	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
16.	5060	5060/2	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
17.	5051/4	5051/6	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
18.	3777/25	3777/29	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
19.	3736/63	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
20.	3736/65	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
21.	3641	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
22.	3734	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
23.	3733/1	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
24.	3735/3	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
25.	3733/2	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
26.	3666	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
27.	3682	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
28.	3690/2	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie
29.	3662	-	17	0082 Strzelce Opolskie	Strzelce Opolskie

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Odcinek drogi wojewódzkiej nr 409, na którym zlokalizowana jest inwestycja ma powiązania z następującymi drogami publicznymi:

- drogą gminną nr 105234 O – ul. Osiedle,
- drogą gminną nr 105408 O – ul. Braci Prankel,
- drogą gminną nr 105401 O – ul. Bursztynowa,
- drogą gminną nr 105229 O – ul. Młyńska,
- drogą gminną nr 105213 O – ul. Jarzębowa,
- drogą gminną nr 105205 O – ul. Brzozowa,
- drogą gminną nr 105220 O – ul. Bolesława Krzywoustego,
- drogą gminną nr 105251 O – ul. Gen. Świerczewskiego.

2. Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren zostały oznaczone linią przerywaną koloru niebieskiego na mapach stanowiących załączniki 1 + 4 do niniejszej decyzji.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

W zakresie ochrony środowiska należy spełnić wymogi określone w przepisach szczególnych.

W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych przedmiotu – co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem – należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Burmistrza Strzelce Opolskich lub Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Pismem nr 1755/18 z dnia 10 sierpnia 2018 r. zakres przedmiotowy niniejszej inwestycji został uzgodniony z Wojewódzkim Sztabem Wojskowym w Opolu w zakresie potrzeb obronności państwa.

4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Realizacja inwestycji nie może pogorszyć warunków zamieszkania na terenach sąsiednich. Nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej oraz nie może zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.

5. Zatwierdzam projekt budowlany obejmujący rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 409 od km 41+260,20 ÷ 42+782,00 wraz z przebudową (od km 42+250,00 ÷ 42+782,00) na odcinku Roźniatów – Strzelce Opolskie – zadanie B

kategoria obiektów budowlanych: IV, XXV, XXVI,

opracowany przez zespół autorski:

mgr. inż. Kazimierz Kurowski – uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie drogi i lotnicze drogi startowe oraz manipulacyjne – nr upr. bud. 229/94/OP, wpisany na listę Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. OPL/BD/0672/02),

mgr. inż. Ewald Mrugała - uprawnienia budowlane nr 201/91/Op w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacje elektryczne, wpisanego na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. OPL/IE/0736/01),

mgr inż. Krzysztof Giesa – uprawnienia budowlane w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, linii, instalacji i urządzeń liniowych oraz stacyjnych – nr upr. bud. 2019/00/U, wpisany na listę Opolskiej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. OPL/IE/1002/01),

mgr. inż. Zdzisław Czuczvara - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych i sieci sanitarnych – nr upr. bud. 6/89/OP, wpisano na listę Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. OPL/IS/1208/01).

6. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik Nr 5 do niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia, jak również zgodnie z posiadanymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, w tym:

- warunkami i obowiązkami zawartymi w decyzji Burmistrza Strzelec Opolskich nr GK.6220.47.2016 z 30.06.2017 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- protokołem z narady koordynacyjnej nr GKN.6630.97.2016 z 15.12.2016 r. Starosty Strzeleckiego,
- pismem Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZA.5152.218.2016.GM z 29.09.2016 r.,
- pismem Burmistrza Strzelec Opolskich nr GK.7211.246.2016.MS z 06.10.2016 r.,

- pismem Strzeleckich Wodociągów i Kanalizacji z 27.04.2017 r. nr PTK-114/GK-2992/2017, z 27.12.2016 r. nr PTK-695/GK-12686/2016 i z 02.05.2016 r. nr PTK-215/RB-4747/2016,
- warunkami zawartymi w pozostałych, dołączonych do projektu budowlanego, uzgodnieniach z branżowymi jednostkami organizacyjnymi.

7. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej w zakresie: dróg - § 2 ust 1 pkt 15, oraz wodociągowej i kanalizacyjnej - § 2 ust. 1 pkt 14 litera b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego (Dz.U. Nr 138 z 2001 roku poz.1554),
- zarządca drogi jest obowiązany wystąpić do tut. organu o wydanie dziennika budowy,
- zarządca drogi jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności - art. 42 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w związku z art. 11i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- zarządca drogi jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem - art. 41 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w związku z art. 11i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- na zarządcy drogi ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu prac opisanych w punkcie 8 decyzji oraz w przypadku, gdy będzie to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania – art. 11f ust 1 pkt 8 lit g i ust 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 124 ust 4 i art. 128 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami.

8. Ustalam obowiązek dokonania przebudowy drogi oraz istniejącej sieci uzbrojenia terenu tj. :

- a) **przebudowy kanalizacji telekomunikacyjnej na działkach położonych w:**
 - obrębnie 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 5060 (po podziale 5060/2), 5051/4 (po podziale 5051/6),
- b) **przebudowy kanalizacji deszczowej na działkach położonych w:**
 - obrębnie 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 5060 (po podziale 5060/2), 5051/4 (po podziale 5051/6),

- c) **przebudowy sieci gazowej na działkach położonych w:**
- obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 3590/6 (po podziale 3590/11), 3590/4 (po podziale 3590/13), 3591/3 (po podziale 3591/8), 3591/5 (po podziale 3591/10), 3592/1 (po podziale 3591/4), 3593/1 (po podziale 3593/4), 3594/1 (po podziale 3594/4), 3595/1 (po podziale 3594/4),
- d) **budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na działce położonej w:**
- obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 3590/4 (po podziale 3590/13),
- e) **przebudowy i budowy zjazdu (ul. Bursztynowa, Braci Prankel i Gogolińska) na działkach położonych w:**
- obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 5060 (po podziale 5060/2), 3777/25 (po podziale 3777/29), 3736/65, 3777/9
- f) **przebudowy drogi gminnej nr 1052234 O polegającej na budowie nawierzchni jezdni i chodników (ul. Osiedle) na działkach położonych w:**
- obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 3810,
- g) **przebudowy drogi wojewódzkiej nr 409 (ul. Gogolińska) polegającej na rozbiórce istniejącego chodnika i humusowaniu terenów zielonych na działkach położonych w:**
- obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 3783/2, 3781/6, 3780/6, 3778/7,
- h) **przebudowy drogi gminnej nr 105401 O (ul. Bursztynowa) polegającej na:**
- **przebudowie chodnika na działkach położonych w:**
 - obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 3605/5 (po podziale 3605/16),
 - **rozbiórce istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników, ścieżki rowerowej,**
 - **budowie jezdni, chodników, ścieżki rowerowej i oświetlenia ulicznego na działkach położonych w:**
 - obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 5060 (po podziale 5060/2),
 - **rozbiórce istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników,**
 - **budowie chodnika i oświetlenia ulicznego na działkach położonych w:**
 - obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 5051/4 (po podziale 5051/6), ----
- i) **przebudowy drogi gminnej nr 105408 O (ul. Braci Prankel) polegającej na:**
- **rozbiórce istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników,**
 - **budowie jezdni, chodników na działkach położonych w:**

- obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 3777/25 (po podziale 3777/29),
 - **budowie chodnika na działkach położonych w:**
 - obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 3736/63,
 - **budowie chodnika na działkach położonych w:**
 - obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 3736/65
- j) **budowy oświetlenia ulicznego w drodze gminnej nr 105401 O (ul. Bursztynowa) na działkach położonych w:**
- obręb 0082 Strzelce Opolskie AR_17 działka nr: 5060 (po podziale 5060/2), 5051/4 (po podziale 5051/6),

i zezwalam na wykonanie tych robót budowlanych.

Podczas realizacji powyższych robót zachować warunki wymienione w pkt. 6 decyzji

9. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości gruntowej z związku z określonym w pkt 8 niniejszej decyzji obowiązkiem:

a) przebudowy kanalizacji telekomunikacyjnej:

Gmina Strzelce Opolskie, obręb 0082 Strzelce Opolskie						
Lp	AR_nr	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Właściciel	Zakres robót
1	17	5060(po podziale 5060/2)	0,6023			Przebudowa drogi publicznej – ul. Bursztynowa droga gminna nr 105401 O w zakresie: Budowa kanalizacji telekomunikacyjnej – wykonanie wykopów – ułożenie studni telekomunikacyjnych – ułożenie kabli telekomunikacyjnych – zasypywanie wykopów Humusowanie terenów zielonych
2	17	5051/4 (po podziale 5051/6)	0,1112			Przebudowa drogi publicznej – ul. Bursztynowa droga gminna nr 105401 O w zakresie: Budowa kanalizacji telekomunikacyjnej – wykonanie wykopów – ułożenie studni telekomunikacyjnych – ułożenie kabli telekomunikacyjnych zasypywanie wykopów Humusowanie terenów zielonych

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 3 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys. nr 1.3

b) budowy kanalizacji deszczowej:

Gmina Strzelce Opolskie, obręb 0082 Strzelce Opolskie						
Lp	AR_ nr	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Właściciel	Zakres robót
1	17	5060(po podziale 5060/2)	0,6023			Przebudowa drogi publicznej – ul. Bursztynowa droga gminna nr 105401 O w zakresie: Budowa kanalizacji deszczowej – wykonanie wykopów – ułożenie kanalizacji deszczowej – zasypanie wykopów
2	17	5051/4 (po podziale 5051/6)	0,1112			Przebudowa drogi publicznej – ul. Bursztynowa droga gminna nr 105401 O w zakresie: Budowa kanalizacji deszczowej – wykonanie wykopów – ułożenie kanalizacji deszczowej – zasypanie wykopów

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 3 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys. nr 1.

c) przebudowy sieci gazowej:

Gmina Strzelce Opolskie, obręb 0082 Strzelce Opolskie						
Lp	AR_ nr	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Właściciel	Zakres robót
1	17	3590/6 (po podziale 3590/11)	0,3619			Przebudowa sieci gazowej polegającej na: – wykonaniu wykopów, – ułożeniu sieci gazowej, – zasypaniu wykopów, – uporządkowaniu terenu i przywróceniu do poprzedniego stanu
2	17	3590/4 (po podziale 5090/13)	1,0440			Przebudowa sieci gazowej polegającej na: – wykonaniu wykopów, – ułożeniu sieci gazowej, – zasypaniu wykopów, – humusowanie terenów zielonych – uporządkowaniu terenu i przywróceniu do poprzedniego stanu.
3	17	3591/3(po podziale 3591/8)	0,4960			Przebudowa sieci gazowej polegającej na: – wykonaniu wykopów, – ułożeniu sieci gazowej, – zasypaniu wykopów, – uporządkowaniu terenu i przywróceniu do poprzedniego stanu.
4	17	3591/5(po podziale 3591/10)	0,4875			Przebudowa sieci gazowej polegającej na: – wykonaniu wykopów, – ułożeniu sieci gazowej, – zasypaniu wykopów, – uporządkowaniu terenu i przywróceniu do

5	17	3592/1(po podziale 3592/4)	0,4034			poprzedniego stanu. Przebudowa sieci gazowej polegającej na: – wykonaniu wykopów, – ułożeniu sieci gazowej, – zasypaniu wykopów, – uporządkowaniu terenu i przywróceniu do poprzedniego stanu.
6	17	3593/1(po podziale 3593/4)	0,3827			Przebudowa sieci gazowej polegającej na: – wykonaniu wykopów, – ułożeniu sieci gazowej, – zasypaniu wykopów, – uporządkowaniu terenu i przywróceniu do poprzedniego stanu.
7	17	3594/1(po podziale 3594/4)	0,4466			Przebudowa sieci gazowej polegającej na: – wykonaniu wykopów, – ułożeniu sieci gazowej, – zasypaniu wykopów, – uporządkowaniu terenu i przywróceniu do poprzedniego stanu.
8	17	3595/1(po podziale 3594/4)	0,4224			Przebudowa sieci gazowej polegającej na: – wykonaniu wykopów, – ułożeniu sieci gazowej, – zasypaniu wykopów, – uporządkowaniu terenu i przywróceniu do poprzedniego stanu.

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 2 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys. nr 1.2

d) budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:

Gmina Strzelce Opolskie, obręb 0082 Strzelce Opolskie						
Lp	AR_ nr	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Właściciel	Zakres robót
1	17	3590/4 (po podziale 3590/13)	1,0440			Budowa rowu: – wykonanie wykopu profilującego – ułożenie warstwy humusu na skarpie i przeciw skarpie – obsianie trawą i zawałowanie Przebudowa sieci gazowej – wykonanie wykopów – ułożenie sieci gazowej – zasypanie wykopów – uporządkowanie terenu i przywrócenie do poprzedniego stanu – humusowanie terenów zielonych

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 2 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys. nr 1.2

e) przebudowy i budowy zjazdu (ul. Bursztynowa, Braci Prankel i Gogolińska:

Gmina Strzelce Opolskie, obręb 0082 Strzelce Opolskie						
Lp	AR_nr	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Właściciel	Zakres robót
1	17	5060 (po podziale 5060/2)	0,6023			Przebudowa drogi publicznej – ul. Bursztynowa droga gminna nr 105401 O w zakresie: Rozbiórka istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników, ścieżki rowerowej, zjazdu Budowa jezdni, chodników, ścieżki rowerowej, zjazdu publicznego – wykonanie koryta – ułożenie warstw konstrukcyjnych
2	17	3777/25 (po podziale 3777/29)	0,1791			Przebudowa drogi publicznej – ul. Braci Prankel droga gminna nr 105408 O w zakresie: Rozbiórka istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników, zjazdu Budowa jezdni, chodników, zjazdu indywidualnego – wykonanie koryta – ułożenie warstw konstrukcyjnych – humusowanie terenów zielonych
3	17	3736/65	0,0006			Przebudowa drogi publicznej – ul. Braci Prankel droga gminna nr 105408 O w zakresie: Rozbiórka istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników, zjazdu Budowa jezdni, chodników, zjazdu indywidualnego – wykonanie koryta – ułożenie warstw konstrukcyjnych – humusowanie terenów zielonych
4	17	3777/9	0,0372			Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 409 – ul. Gogolińskiej – drogi publicznej w zakresie: Przebudowy zjazdu publicznego – wykonanie koryta – ułożenie warstw konstrukcyjnych – humusowanie terenów zielonych – rozbiórka istniejącego chodnika humusowanie terenów zielonych

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 3 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys. nr 1.3

f) przebudowy drogi gminnej nr 1052234 O:

Gmina Strzelce Opolskie, obręb 0082 Strzelce Opolskie						
Lp	AR_ nr	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Właściciel	Zakres robót
1	17	3810	0,3080			Przebudowa drogi publicznej – ul. Osiedle droga gminna nr 1052234 O w zakresie Budowa nawierzchni jezdni i chodników: – rozbiorka istniejących konstrukcji – wykonanie koryta – ułożenie warstw konstrukcyjnych – uporządkowanie terenu

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 2 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys. nr 1.2

g) przebudowy drogi wojewódzkiej nr 409 (ul. Gogolińska):

Gmina Strzelce Opolskie, obręb 0082 Strzelce Opolskie						
Lp	AR_ nr	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Właściciel	Zakres robót
1	17	3783/2	0,0076			Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 409 – ul. Gogolińskiej – drogi publicznej w zakresie: – rozbiorka istniejącego chodnika – humusowanie terenów zielonych
2	17	3781/6	0,0038			Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 409 – ul. Gogolińskiej – drogi publicznej w zakresie: – rozbiorka istniejącego chodnika – humusowanie terenów zielonych
3	17	3780/6	0,004052			Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 409 – ul. Gogolińskiej – drogi publicznej w zakresie: – rozbiorka istniejącego chodnika – humusowanie terenów zielonych
4	17	3778/7	0,0200			Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 409 – ul. Gogolińskiej – drogi publicznej w zakresie: – rozbiorka istniejącego chodnika – humusowanie terenów zielonych

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 2 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys. nr 1.2

h) przebudowy drogi gminnej nr 105401 O (ul. Bursztynowa):

Gmina Strzelce Opolskie, obręb 0082 Strzelce Opolskie						
Lp	AR_ nr	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Właściciel	Zakres robót
1	17	3605/5 (po podziale 3605/16)	0,0173			Przebudowa drogi publicznej – ul. Bursztynowa droga gminna nr 105401 O w zakresie: Przebudowa chodnika – wykonanie koryta – ułożenie warstw konstrukcyjnych – humusowanie terenów zielonych
2	17	5060 (po podziale 5060/2)	0,6023			Przebudowa drogi publicznej – ul. Bursztynowa droga gminna nr 105401 O w zakresie: Rozbiórka istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników, ścieżki rowerowej Budowa jezdni, chodników, ścieżki rowerowej, zjazdu publicznego – wykonanie koryta – ułożenie warstw konstrukcyjnych
2	17	5051/4 (po podziale 5051/6)	0,1112			Przebudowa drogi publicznej – ul. Bursztynowa droga gminna nr 105401 O w zakresie: Rozbiórka istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników Budowa chodnika – wykonanie koryta – ułożenie warstw konstrukcyjnych

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 3 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys. nr 1.3

i) przebudowy drogi gminnej nr 105408 O (ul. Braci Prankel):

Gmina Strzelce Opolskie, obręb 0082 Strzelce Opolskie						
Lp	AR_ nr	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Właściciel	Zakres robót
1	17	3777/25 (po podziale 3777/29)	0,1791			Przebudowa drogi publicznej – ul. Braci Prankel droga gminna nr 105408 O w zakresie: Rozbiórka istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników, zjazdu Budowa jezdni, chodników, – wykonanie koryta – ułożenie warstw konstrukcyjnych – humusowanie terenów zielonych
2	17	3736/63	0,0085			Przebudowa drogi publicznej – ul. Braci Prankel droga gminna nr 105408 O w zakresie: Rozbiórka istniejącej konstrukcji chodnika

						Budowa chodnika – wykonanie koryta – ułożenie warstw konstrukcyjnych – humusowanie terenów zielonych
2	17	3736/65	0,0006			Przebudowa drogi publicznej – ul. Braci Prankel droga gminna nr 105408 O w zakresie: Rozbiórka istniejącej konstrukcji chodnika Budowa chodnika – wykonanie koryta – ułożenie warstw konstrukcyjnych – humusowanie terenów zielonych

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w załączniku nr 3 projektu budowlanego, na planie zagospodarowania terenu rys. nr 1.3

j) budowy oświetlenia ulicznego w drodze gminnej nr 105401 O (ul. Bursztynowa)

2	17	5060 (po podziale 5060/2)	0,6023			Przebudowa drogi publicznej – ul. Bursztynowa droga gminna nr 105401 O w zakresie: Budowa oświetlenia ulicznego – wykonanie wykopów – ułożenie kabla energetycznego nn – zasypanie wykopów
2	17	5051/4 (po podziale 5051/6)	0,1112			Przebudowa drogi publicznej – ul. Bursztynowa droga gminna nr 105401 O w zakresie: Budowa oświetlenia ulicznego – wykonanie wykopów – ułożenie kabla energetycznego nn – zasypanie wykopów

II. Zatwierdzam podziały nieruchomości pod realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 409 od km 41+260,20 ÷ 42+782,00 wraz z przebudową (od km 42+250,00 ÷ 42+782,00) na odcinku Roźniatów – Strzelce Opolskie – zadanie B, położonych w obrębie Strzelce Opolskie obejmujące działki:

Jednostka ewidencyjna: Strzelce Opolskie, obręb: Strzelce Opolskie					
L.p.	Właściciel	AR_nr	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	KW
1		17	3633/6	3633/11 3633/12	
2		17	4699/3	4699/129 4699/130	
3		17	3605/5	3605/15 3605/16	
4		17	5060	5060/1	

				5060/2	
5		17	5051/4	5051/5	
				5051/6	
6		17	3777/25	3777/28	
				3777/29	
7		17	3585/1	3585/4	
				3585/5	
8		17	3586/1	3586/5	
				3586/6	
9		17	3777/27	3777/30	
				3777/31	
10		17	3736/68	3736/95	
				3736/96	
11		17	3634	3634/1	
				3634/2	
12		17	3589/1	3589/3	
				3589/4	
13		17	3590/4	3590/12	
				3590/13	
14		17	3590/8	3590/14	
				3590/15	
15		17	3591/3	3591/7	
				3591/8	
16		17	3591/5	3591/9	
				3591/10	
17		17	3590/6	3590/10	
				3590/11	
18		17	3593/1	3593/3	
				3593/4	
19		17	3592/1	3592/3	
				3592/4	
20		17	3595/1	3595/3	
				3595/4	
21		17	5141	5141/1	
				5141/2	
22		17	3586/2	3586/7	
				3586/8	
23		17	3587/1	3587/5	
				3587/6	
24		17	3587/4	3587/7	
				3587/8	
25		17	3585/3	3585/6	
				3585/7	
26		17	3584	3584/1	
				3584/2	
27		17	5126	5126/1	
				5126/2	
28		17	5059/5	5059/7	
				5059/8	
29		17	3594/1	3594/3	
				3594/4	

Operat z wykonania projektów podziału nieruchomości został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Strzeleckiego w dniu 30 listopada 2016 r. pod numerami P.1611.2016.1346. Mapy z projektami podziału nieruchomości przedstawiono na załącznikach graficznych stanowiących integralną część decyzji, oznaczonych numerami od 6 do 21.

III. Stwierdzam nabycie z mocy prawa na rzecz Województwa Opolskiego nieruchomości przeznaczonych pod realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 409 od km 41+260,20 ÷ 42+782,00 wraz z przebudową (od km 42+250,00 ÷ 42+782,00) na odcinku Rożniątów – Strzelce Opolskie – zadanie B

Jednostka ewidencyjna: Strzelce Opolskie , obręb: Strzelce Opolskie

L.p.	AR_nr	Nr działki	Powierzchnia (ha)
1	17	3633/11	0,0095
2	17	4699/129	0,0085
3	17	3605/15	0,0034
4	17	5060/1	0,0432
5	17	5051/5	0,0014
6	17	3777/28	0,0569
7	17	3585/4	0,0058
8	17	3586/5	0,0108
9	17	3777/30	0,0237
10	17	3736/95	0,0192
11	17	3634/1	0,0011
12	17	3589/3	0,0179
13	17	3590/12	0,0220
14	17	3590/14	0,0065
15	17	3591/7	0,0110
16	17	3591/9	0,0115
17	17	3590/10	0,0071
18	17	3593/3	0,0093
19	17	3592/3	0,0096
20	17	3595/3	0,0096
21	17	5141/1	0,0165
22	17	3586/7	0,0049
23	17	3587/5	0,0110
24	17	3587/7	0,0095
25	17	3585/6	0,0075
26	17	3584/1	0,0160
27	17	5126/1	0,0019
28	17	5059/7	0,0006
29	17	3594/3	0,0094
30	17	3857/2	0,0022
31	17	3856/2	0,1365
32	17	3776/10	0,0347
33	17	3771/5	0,1183
34	17	3605/3	0,0036
35	17	3605/4	0,0008
36	17	3606/3	0,0122
37	17	3771/4	0,0146
38	17	3736/67	0,0046

z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Opolskiego w odrębnej decyzji.

IV. Stwierdzam wygaśnięcie prawa użytkowania wieczystego dla poniższej nieruchomości

Jednostka ewidencyjna: Strzelce Opolskie , obręb: Strzelce Opolskie					
L.p.	Właściciel	KW	AR_nr	Nr działki	Powierzchnia (ha)
1			17	3736/95	0,0192

V. Działając na podstawie art. 16 ust 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określłam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji stała się ostateczna. Jednocześnie działając na podstawie art. 17 ust 1 ww. ustawy nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Uzasadnienie

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 409 od km 41+260,20 ÷ 42+782,00 wraz z przebudową (od km 42+250,00 ÷ 42+782,00) na odcinku Rożniątów – Strzelce Opolskie – zadanie B złożony został 27.04.2018 r., przez Bartłomieja Horaczuka Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu działającego na podstawie pełnomocnictwa Zarządu Województwa Opolskiego.

Realizowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Gminy Strzelce Opolskie, w obrębie Strzelce Opolskie.

Warunki zezwolenia uwzględniają, załączone do wniosku postanowienia i opinie organów:

- postanowienie Zarządu Województwa Opolskiego nr 159 z dnia 3 października 2016 r.,
- opinię Burmistrza Strzelec Opolskich nr GK.7211.246.2016.MS z dnia 6.10.2016 r., 2018 r.,
- opinię Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZA.5152.218.2016.GM z dnia 29 września 2016 r.,
- postanowienie Zarządu Powiatu Strzeleckiego nr DP.7012.30.2016.PK2 z dnia 29 września 2015 r.,
- opinię Z-cy Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach nr ZS.2210.2.108.2016.TK z dnia 30 września 2016 r.,
- opinię Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gliwicach nr GLI.5120.124.2016.Za z dnia 30 września 2016 r.,

Na dołączonych do wniosku mapach w skali 1:500 (załączniki Nr 1+4) zaznaczony został teren niezbędny dla rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 409 (linia przerywana koloru

fioletowego) oraz przebieg linii rozgraniczających teren (linia przerywana koloru niebieskiego), stanowiących granice pasa drogowego ww. drogi wojewódzkiej.

W odniesieniu do nieruchomości gruntowych nr: 3810,3590/6, 3590/4, 3591/3, 3591/5, 3592/1, 3593/1, 3594/1, 3595/1, 3783/2, 3781/6, 3780/6, 3778/7, 3777/9, 3605/5, 5060, 5051/4, 3777/25, 3736/63, 3736/65 AR_17obręb 0082 Strzelce Opolskie, które nie zostały objęte liniami rozgraniczającymi, ale jest na terenie niezbędnym dla rozbudowy drogi wojewódzkiej, wnioskowano o ustanowienie ograniczeń w korzystaniu z tych nieruchomości.

Do wniosku dołączono mapy zawierające projekty podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121), rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07.12.2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 268, poz. 2663) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 124).

Przedmiotem niniejszej inwestycji jest rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 409 klasy G. Zakres robót budowlanych związanych z rozbudową odcinka drogi wojewódzkiej nr 409 przedstawiony w załączonym do wniosku projekcie budowlanym obejmuje:

- rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 409 po istniejącym śladzie,
- rozbiórkę istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni,
- budowę nowej konstrukcji jezdni,
- przebudowę ścieżki pieszo – rowerowej oraz jej budowę,
- przebudowę chodników, budowę zatok autobusowych,
- budowę miejsc postojowych,
- budowę zjazdów publicznych i indywidualnych oraz zjazdów z pola,
- budowę poboczy gruntowych szerokości 1.25 m,
- przebudowę skrzyżowań z drogami podporządkowanymi,
- budowę ronda na skrzyżowaniu DW 409 z ul. Braci Prankel i Bursztynową,
- budowę pasów lewoskrętu,
- przebudowę oświetlenia ulicznego oraz budowę asymetrycznego oświetlenia ulicznego przejść dla pieszych,
- przebudowę kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz budowę kanalizacji deszczowej,
- przebudowę istniejących kabli energetycznych i telefonicznych,
- przebudowę sieci gazowej ś/c,
- przebudowę sieci wodociągowej,
- budowę elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- odmulenie istniejących rowów drogowych oraz budowę nowych,
- budowę zbiornika ze skrzynek rozsączających,
- wycinkę kolidujących drzew.

W ramach przedmiotowej rozbudowy zaprojektowano roboty konieczne dla wykonania przebudowy ww. drogi tj.:

- przebudowę kanalizacji telekomunikacyjnej,
- przebudowę kanalizacji deszczowej,
- przebudowę sieci gazowej,
- budowę urządzeń melioracji wodnych szczegółowych,

3.	41+964,96 (teren zabudowy)	lewa	Droga gminna (klasy L) nr 105408 O – ul. Braci Prankel	Nie spełnia § 9 ust. 1, pkt 4 warunków technicznych	405,55 m
		prawa	Droga gminna (klasy L) nr 105401 O - Bursztynowa		
4.	42+214,93 (teren zabudowy)	prawa	Droga gminna (klasy L) nr 105229 O – ul. Młyńska	Nie spełnia § 9 ust. 1, pkt 4 warunków technicznych	249,97 m
				Nie spełnia § 9 ust. 1, pkt 4 warunków technicznych	83,89 m
5.	42+298,82 (teren zabudowy)	prawa	Droga gminna (klasy L) nr 105213 O – ul. Jarzębowa		

- inwestor w dniu 03.10.2017 r. złożył wniosek o udzielenie zgody na odstępstwo od warunków określonych w § 8 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, w zakresie dotyczącym zmniejszenia szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających drogi wojewódzkiej nr 409 oraz określonych w § 9 ust. 1 pkt 4 w zakresie zmniejszenia odstępów pomiędzy istniejącymi sąsiednimi skrzyżowaniami drogi wojewódzkiej nr 409 na i poza terenem zabudowy dla inwestycji pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 409 na odcinku Roźniątów – Strzelce Opolskie w km 40+078 - 42+782 z podziałem na zadania A i B”.

Minister Infrastruktury i Budownictwa, pismem z 8 stycznia 2018 udzielił Wojewodzie Opolskiemu upoważnienia do wyrażenia zgody na odstępstwo od ww. przepisów, a Wojewoda postanowieniem z 30.01.2018 r. udzielił zgodę na odstępstwo od ww. warunków.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 cyt. na wstępie ustawy, zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie przedmiotowego odcinka drogi wojewódzkiej nr 409 zostało wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego i na jego stronie internetowej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzelce Opolskie i na stronie internetowej tej Gminy oraz w prasie - dodatek lokalny „Gazety Wyborczej”.

Rygor natychmiastowej wykonalności nadano niniejszej decyzji na uzasadniony interesem społecznym i gospodarczym wniosek strony (wniosek z 27.04.2018 r.). Niniejsze zadanie jest planowane do wykonania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, co wg inwestora jest gospodarczym uzasadnieniem powyższej prośby. Ponadto inwestycja jest szczególnie ważna z punktu widzenia interesu społecznego. Droga wojewódzka nr 409 jest ważną arterią Województwa Opolskiego. Łączy dwa istotne miasta powiatowe: Strzelce Opolskie i Krapkowice, a także DK 94 z autostradą A4 i dalej DK 45. Przedmiotowa inwestycja jest więc kluczowym zadaniem Województwa Opolskiego i realizowana będzie w oparciu o środki z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego.

Stan prawny nieruchomości objętych wnioskiem jest zgodny z informacjami zawartymi w Centralnej Bazie Danych Ksiąg Wieczystych oraz bazie danych operatu ewidencji gruntów i budynków.

Przedmiotowa decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych i katastrze nieruchomości.

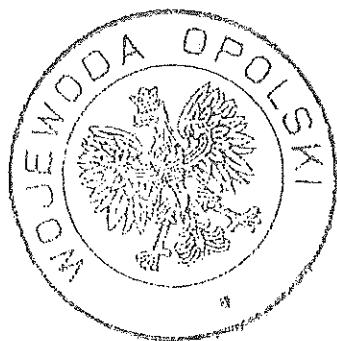
W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w powyższej sprawie nie zostały złożone przez strony postępowania żadne uwagi czy zastrzeżenia.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Opolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim w Opolu oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Opolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Ponadto, jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.



Z up. Wojewody Opolskiego
Margaryta Kozłowska-Swoboda
Margaryta Kozłowska-Swoboda
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Nieruchomości

Załączniki:

- Nr 1 ÷ 4 Mapy określające linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych,
- Nr 5 Projekt budowlany
- Nr 6 ÷ 21 Mapy z projektami podziału nieruchomości.

Otrzymują:

1. Bartłomiej Horaczuk Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, 45-231 Opole, ul. Oleska 127- działający w imieniu Zarząd Województwa Opolskiego
+ 2 egz. decyzji (załączniki Nr 1 + 21)
2. Burmistrz Strzelec Opolskich, Pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie
(jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
+ załączniki Nr 1 + 4
3. Burmistrz Strzelec Opolskich, Pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie
(do decyzji nr GK.6220.47.2016 z 30.06.2016 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia),
4. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Ozimska 19, 45-057 Opole
+ załącznik Nr 5.
5. Starosta Strzelecki
(jako organ prowadzący ewidencje gruntów i budynków)
+ załączniki Nr 1+4 i Nr 6 + 21
6. Burmistrz Strzelec Opolskich, Pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie
(jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
7. aa x 2 + załączniki Nr 1 + 21

KLAUZULA INFORMACYJNA

Wypełniając obowiązek określony w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Opolski, którego siedzibą jest Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu, ul. Piastowska 14, 45-82 Opole,
 2. Kontakt do inspektora Ochrony Danych w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim w Opolu: iod@opole.uw.gov.pl.
 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań związanych ze złożonym wnioskiem o pozwolenie na budowę/zgłoszeniem robót budowlanych.
Obowiązek podania danych osobowych wynika z art. 28, art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 4, art. 82b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), § 3 i 4 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 462 ze zm.) oraz § 1 pkt 1, 3, 4 i 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego, oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (Dz. U. poz. 1493).
W przypadku niepodania danych osobowych w zakresie wynikającym z ww. przepisu w zakresie niezbędnym do realizacji zadań, nie będzie możliwe zrealizowanie żądania wnioskodawcy.
 4. Odbiorcą/ami Pani/Pana danych osobowych są:
 - 1) podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie przepisów szczególnych;
 - 2) strony postępowania ustalane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) i przepisów wykonawczych do tej ustawy oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.);
 5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
 6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 7. Przysługuje Pani/Panu prawo:
 - 1) dostępu do swoich danych osobowych,
 - 2) sprostowania danych osobowych,
 - 3) usunięcia danych;
 - 4) ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - 5) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- (Uwaga: realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych osobowych, a także m.in. z zasadami wynikającymi z Kodeksu postępowania administracyjnego, czy archiwizacji).
8. Jeżeli Pani/Pan uzna, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest nieprawidłowe, ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
 10. Pani/Pana dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.