

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zapytania ofertowego

Umowa wykonania zadania dotyczącego przedmiotu zamówienia może zostać zawarta na standardowym wzorze umowy stosowanej przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem zawarcia w jej treści (albo w odrębnym aneksie) następujących postanowień:

1. Wymagania związane z przedmiotem zamówienia:
 - a) wartość miesięcznej opłaty abonamentowej;
 - b) wartość miesięcznej opłaty serwisowej
 - c) termin płatności: 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT;
 - d) umowa winna szczegółowo określać obowiązki wykonawcy i korzystającego odnośnie przedmiotu zamówienia
 - e) termin wykonania instalacji: **90** dni od dnia uzyskania warunków przyłączenia od operatora i/lub uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę (jeśli dotyczy);
 - f) forma faktury: elektroniczna
 - g) opłata wartość wykupu instalacji : 1 zł
 - h) Brak opłaty dotyczącej waloryzacji miesięcznej opłaty serwisowej.
 - i) Za wykonanie przedmiotu umowy oraz utrzymanie instalacji fotowoltaicznej i jej sprawności przez okres 180 miesięcy leży po stronie Wykonawcy.
 - j) Wykonawca może dokonać nieobowiązkowego wykonanie przeglądu technicznego (audytu) i z tego tytułu nie należy się Wykonawcy żadna opłata.
 - k) Wszelkie spory wynikające z Umowy lub mogące powstać w związku z jej interpretacją lub wykonaniem, podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (Korzystającego).
 - l) Postanowienia Istotnych dla stron postanowień, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, mają pierwszeństwo przed wzorem umowy Wykonawcy.
 - m) Za wykonanie przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca, w przypadku oferty wspólnej (konsorcjum) ponoszą solidarną odpowiedzialność przedsiębiorcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).
 - n) Wykonawca odpowiada względem Korzystającego za utratę korzyści wynikających z oszczędności generowanych przez Instalację na skutek jej awarii trwającej dłużej niż 10 dni roboczych .Przez awarię należy rozumieć całkowity zanik produkcji energii przez instalację albo obniżenie jej sprawności poniżej 50% w normalnych warunkach atmosferycznych. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Korzystającemu karę umowną w wysokości 1/30 miesięcznej opłaty abonamentowej dziennie za cały okres trwania awarii. Korzystający wystawi Wykonawcy notę

obciążeniową tytułem kary umownej wymienionej wyżej. Zapłata kary umownej winna nastąpić w terminie 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej.

- o) Zasady realizacji gwarancji:
- Wykonawca udziela Zamawiającemu 15 letniej gwarancji na wykonany Przedmiot Umowy w pełnym zakresie tj wszelkie materiały , urządzenia oraz montaż.
 - Okres gwarancji liczony będzie od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
 - Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad stwierdzonych w czasie trwania gwarancji lub rękojmi. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady Przedmiotu Umowy obejmuje zarówno wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego przez Zamawiającego, lecz powstały przed tą datą, jak również te wady, które powstały po dokonaniu odbioru końcowego przez Zamawiającego.
 - Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady, Zamawiający poinformuje o nich Wykonawcę. W takiej sytuacji Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu;
 - 2) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający może żądać ponownego wykonania Przedmiotu Umowy od Wykonawcy, a w przypadku jej niewykonania lub nienależytego wykonania, Zamawiający może zlecić ponowne wykonanie Przedmiotu umowy innemu wykonawcy.
- p) Wykonawca zobowiąże się do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń oraz montażu wszelkich urządzeń i przystosowania układu pomiarowego wg uzyskanych warunków przyłączeniowych
- q) Wykonawca ubezpiecza instalację w okresie trwania umowy. Opłata abonamentowa winna zawierać w sobie koszt pełnego ubezpieczenia instalacji. Zakres polisy powinien obejmować wszelkie zdarzenia.
- r) W przypadku przekroczenia terminu zapłaty rat abonamentowych Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek za opóźnienie według stawki wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
- s) jeżeli wykonawca nie wykona w terminie 90 dni zakresu umowy to Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Korzystającemu karę umowną w wysokości 1/30 miesięcznej opłaty abonamentowej dziennie. Korzystający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową tytułem kary umownej wymienionej wyżej. Zapłata kary umownej winna nastąpić w terminie 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej.