

zn. spr.: SA.270.68.2023

**(Projektowane postanowienia umowy)**  
**UMOWA nr .....**

Świadczenie usługi związanej z organizacją XV Mistrzostw Leśników w Piłce Siatkowej

zawarta w Wejherowie, w dniu ..... 2023 r. pomiędzy:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – **Nadleśnictwo Wejherowo** z siedzibą przy ul. Jana III Sobieskiego 247B, 84-200 Wejherowo, posiadająca REGON: 190036849 oraz NIP: 5880008082, zwana dalej w umowie „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez: .....

a

.....  
**zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,**

reprezentowanym przez: .....

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) na podstawie art. 275 pkt 1) i wybraniu oferty Wykonawcy, jako oferty najkorzystniejszej.

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy zwanym dalej „zadaniem” jest usługa związana z organizacją ogólnopolskich pracowniczych zawodów sportowych pod nazwą ”XV Mistrzostwa Polski Leśników w Piłce Siatkowej” obejmująca:
  - a. usługę hotelową (wynajem miejsc noclegowych) z usługą restauracyjną polegającą na zapewnieniu pełnego wyżywienia (śniadanie, obiad, kolacja, kolacja uroczysta oraz kolacja grillowa);
  - b. udostępnienie hali sportowej z 3 pełnowymiarowymi boiskami do gry w piłkę siatkową (o wymiarach 18 x 9 metrów każde), pozwalającą na rozgrywanie jednocześnie minimum 2 meczów - z trybunami dla kibiców, zapleczem technicznym i socjalnym wraz z obsługą techniczną.
  - c. Zabezpieczenie medyczne – ambulans i minimum dwóch ratowników medycznych.
  - d. Nagrody dla uczestników turnieju tj. puchary (maksymalnie 18 szt.), statuetki (maksymalnie 5 szt.), medale (maksymalnie 45 szt.) i dyplomy (maksymalnie 18 szt.).
2. Zawody sportowe, o których mowa w ust. 1 odbędą się w okresie od 2 do 6 października 2023 roku.

**§2**

**Obowiązki wykonawcy**

1. Wykonawca:

- 1) zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w Załączniku nr 2 (opis przedmiotu zamówienia) do Umowy oraz

zgodnie z Ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy – zachowując przy tym należyłą staranność, ocenianą z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności Wykonawcy;

- 2) oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem zawodowym oraz odpowiednimi zasobami technicznymi i osobowymi, niezbędnymi do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy;
  - 3) może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części lub całości przedmiotu Umowy, w szczególności w razie zaistnienia zagrożenia realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zakwaterowanie oraz wyżywienie uczestnikom zawodów sportowych w innym hotelu na poziomie nie niższym niż przewidziany w SWZ oraz zadeklarowany w ofercie Wykonawcy, w takim wypadku za działania lub zaniechania Podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne; w przypadku takim Wykonawca zobowiązuje się ponadto do zapewnienia transportu dla wszystkich uczestników do innych ustalonych hoteli na koszt własny.
  - 4) w przypadku zaistnienia zagrożenia realizacji niniejszej umowy i konieczności podjęcia działań określonych w pkt 3), Wykonawca zobowiązuje się o tej sytuacji niezwłocznie poinformować Zamawiającego;
  - 5) ponosi odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym przezeń personelem oraz nad współpracującymi z nim Podwykonawcami, jak również za wykonanie wszelkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu oraz z zawarciem umów cywilnoprawnych z Podwykonawcami;
  - 6) zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie wskazanym w §1 ust. 2;
  - 7) deklaruje / nie deklaruje\* udostępnienie dodatkowego (czwartego) pełnowymiarowego boiska treningowego do gry w piłkę siatkową o wymiarach 18 x 9 metrów (\* niepotrzebne skreślić).
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.). W związku z powyższym obowiązek ten dotyczy osób świadczących obsługę techniczną, administracyjną i porządkową przy realizacji zamówienia.
3. Realizacja obowiązku zatrudnienia na podstawie stosunku pracy może być weryfikowana przez Zamawiającego przede wszystkim w oparciu o oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących ww. czynności - składane na żądanie Zamawiającego, w trakcie jego realizacji. Zamawiający może żądać również poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika oraz uprawniony jest do:
- a) żądania oświadczeń i innych dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia tego wymogu; - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia;
4. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### **§3**

#### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie (maksymalna wartość zamówienia) w kwocie nie większej niż:

..... (słownie: ..... 00/100) złotych netto, tj.  
..... (słownie: ..... 00/100) złotych brutto.

2. Zamawiający zastrzega, że całość wykorzystanych usług nie przekroczy wynagrodzenia określonego w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 3. Zamawiający nie gwarantuje Wykonawcy zlecenia usług odpowiadających kwocie łącznej wskazanej w §3 ust. 1, zaś Wykonawca nie będzie z tego tytułu kierował do Wykonawcy żadnych roszczeń, zgodnie z zapisami §3 ust. 19.
3. W ramach realizacji Umowy Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności takie same (analogiczne), jak opisane w opisie przedmiotu zamówienia („Opcja”). Skorzystanie z Opcji może nastąpić przez cały okres realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Opcji w przypadku uczestnictwa w zamawianej usłudze więcej niż 230 osób na dobę – średnio w całym okresie realizacji zamówienia.
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
5. Przedmiotem Opcji będą dodatkowe osoby korzystające z usługi hotelowej i wyżywienia, jak opisane w SWZ (i wycenione przez Wykonawcę w Ofercie).
6. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zleczone w ilości nie przekraczającej 30 osób średnio na dobę w okresie realizacji zamówienia.
7. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji (w celu określenia jej zakresu) będą ceny jednostkowe zawarte w Ofercie.
8. Zlecenie prac będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych prac, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku prac będących Przedmiotem Umowy.
9. Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie mailowej o ostatecznej liczbie uczestników najpóźniej do dnia 18 września 2023 roku.
10. Rozliczenie zamówienia za usługę hotelową i wyżywienie nastąpi w oparciu o ilość osób korzystającą z usługi przekazaną Wykonawcy do dnia 18 września 2023 roku i ceny wskazane w Ofercie, z zastrzeżeniem §3 ust. 19.
11. Rozliczenie zamówienia za wynajem hali sportowej i pozostałe usługi związane z wynajmem hali sportowej nastąpi w oparciu o ceny wskazane w ofercie.
12. Zamawiający nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów wygenerowanych przez osoby korzystające z usługi noclegu (np. kosztów parkingu, kosztów połączeń telefonicznych, internetowych, korzystania z pełnego barku itd.)
13. W przypadku konieczności zmiany zarezerwowanego terminu usługi przez Zamawiającego, Strony przewidują możliwość uzgodnienia innego terminu, dogodnego zarówno dla Zamawiającego jak i Wykonawcy. O konieczności zmiany terminu Zamawiający poinformuje Wykonawcę na minimum 14 dni przed terminem realizacji i jest to wiążące dla Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że nie będzie z tego tytułu wnosił żadnych roszczeń do Zamawiającego.
14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części lub całości Usług w przypadku braku możliwości przeprowadzenia zawodów sportowych, o których mowa § 1 z przyczyn organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego. O takiej sytuacji Zamawiający poinformuje Wykonawcę, co najmniej na 21 dni przed planowanym terminem realizacji Usługi. Wykonawca nie będzie podnosił w stosunku do Zamawiającego z tego tytułu żadnych roszczeń. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń (w tym kar umownych) w stosunku do Zamawiającego z tytułu rezygnacji z części usług przez Zamawiającego w przypadku braku możliwości przeprowadzenia

zawodów sportowych lub z przyczyn organizacyjnych, leżących po stronie Zamawiającego.

15. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w Banku ....., numer rachunku: ..... w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
16. W sytuacji, gdy wskazany do płatności przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie znajduje się w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” udostępnianym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług, termin płatności będzie liczony od dnia następującego po dniu ujawnienia ww. rachunku bankowego w tym Wykazie.
17. Fakturę VAT należy doręczyć Zamawiającemu na adres mailowy: [faktury.wejherowo@gdansk.lasy.gov.pl](mailto:faktury.wejherowo@gdansk.lasy.gov.pl) albo na adres Zamawiającego.
18. Jako dzień zapłaty wynagrodzenia Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
19. Zamawiający gwarantuje minimalny zakres zamówienia stanowiącego równowartość /odpowiadającego 50% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem § 3 ust 14.

#### **§4**

##### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku niezrealizowania z winy Wykonawcy przedmiotu Umowy – w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 3 ust. 1;
  - 2) w przypadku nienależytego wykonania przedmiotu Umowy – w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1, którego dotyczy nienależyte wykonanie umowy, za każdy przypadek nienależytego wykonania umowy.
  - 3) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego istotnej zwłoki zagrażającej terminowej realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający niezwłocznie kontaktuje się z Wykonawcą w celu uzgodnienia i podjęcia środków zaradczych. Uzgodnienie i podjęcie środków zaradczych nastąpi w przeciągu trzech dni od dnia poinformowania Wykonawcy o konieczności ich podjęcia. W przypadku braku porozumienia z Wykonawcą we wskazanym terminie, Zamawiający może od Umowy odstąpić, składając w tym celu stosowne pisemne oświadczenie w terminie 20 dni od dnia, w którym upłynął termin na uzgodnienie i podjęcie środków zaradczych. W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, określonej w § 3 ust. 1;
  - 4) w przypadku naruszenia postanowienia § 2 ust. 1 pkt 3) umowy, tj. niezapewnienia zakwaterowania oraz wyżywienia w innym obiekcie hotelowym na poziomie nie niższym niż przewidziany w SWZ oraz zadeklarowany w ofercie. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary w wysokości 40% kwoty wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
  - 5) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, w wysokości 2 800,00 zł za każdy przypadek nie spełnienia wymagań, o których mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.

2. W sytuacji odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 3 ust. 1 Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Wykonawca ma prawo złożyć w terminie 20 dni liczonych od dnia, w którym dowiedział się o okolicznościach będących podstawą do odstąpienia od Umowy.
3. W sytuacji odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 3 ust. 1 Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający ma prawo złożyć w terminie 20 dni liczonych od dnia, w którym dowiedział się o okolicznościach będących podstawą do odstąpienia od Umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku, o którym mowa w art. 456 ust. 1 ustawy PZP tj.: w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy. W niniejszym przypadku Zamawiający nie ma prawa naliczyć kary umownej wskazanej w § 4 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Kary umowne, wskazane w niniejszej Umowie podlegają kumulacji i nie mogą przekroczyć 40% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.
6. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych na jego rzecz kar umownych.

## **§5**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony przewidują możliwość dokonania w Umowie następujących zmian:
  - a) skrócenia, wydłużenia lub zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanej w ust. 2.
  - b) Zmniejszenia (o których mowa w §3 ust. 19) lub zwiększenia (o których mowa w §3 ust. 6) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu okoliczności określonych w ust. 2.
  - c) zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy wraz z ograniczeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia / terminu lub zwiększenia zakresu przedmiotu Umowy wraz z odpowiednim zwiększeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia/ terminu, w związku z okolicznościami, o których mowa w ust. 2.
2. Strony przewidują możliwość zmiany, o której mowa w ust. 1 w następujących przypadkach:
  - a) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
  - b) zmiany przepisów prawa istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji niniejszej umowy;
  - c) okoliczności wskazanych w art. 455 ust. 1 pkt 3) , art. 455 ust. 1 pkt 4) oraz art. 455 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych;
3. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o zaistnieniu ww. sytuacji i jej wpływie na termin i/lub

koszt realizacji przedmiotu Umowy i/lub zakres zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany do przedstawienia stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie 5 dni roboczych od otrzymania powiadomienia Wykonawcy.

4. Zmiany umowy dokonywane są w formie Aneksu do umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o zmianie adresu swojej siedziby lub adresu dla dokonywania doręczeń. W przypadku braku takiej informacji wszelkie pisma i przesyłki wysłane pod adresy Wykonawcy wskazane w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy będą uznawane za doręczone po upływie tygodnia od daty pierwszego awizowania przesyłki lub w dacie podjęcia próby doręczenia przesyłki, gdy nie można jej było doręczyć z innej przyczyny niż brak adresata. Wykonawca wskazuje sposób kontaktu z Zamawiającym, gwarantując bezpośrednie przekazywanie informacji koniecznych do realizacji umowy Spory powstałe w związku z interpretacją postanowień Umowy oraz ich wykonywaniem Strony zgodnie poddają według wyboru Zamawiającego rozstrzygnięciu sądu właściwego rzeczowo w Gdańsku.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

## **§6**

### **Spory**

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu

Integralną częścią Umowy są następujące Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z zestawieniem cen;
- 2) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia;

.....  
WYKONAWCA

.....  
ZAMAWIAJĄCY