

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

RL.042.5.1.2024

Załącznik nr 3 do SWZ

**Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne”.**

**Umowa .....**

zawarta w Świątnikach Górnych w dniu ..... r. pomiędzy:

Gminą Świątniki Górne z siedzibą przy ul. Bruchnalskiego 36, 32-040 Świątniki Górne, NIP: 9442226987, REGON : 351555499, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez **Burmistrza Miasta i Gminy Świątniki Górne – Małgorzatę Duży**, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Eweliny Biela,

a

.....

NIP: ....., REGON: .....,

którą reprezentuje : .....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

## § 1

### **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

Strony zgodnie oświadczają, że zawarcie niniejszej umowy następuje w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w dniu ..... w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym w rozumieniu ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2023 poz. 1605 z późn.zm.), dalej zwanej ustawą PZP.

*Zadanie jest współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład:  
Program Inwestycji Strategicznych.*

## §2

### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych t. jedn. Dz. U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.), zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne”.

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

2. Przedmiotem zamówienia projektu pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne” jest wymiana opraw nieenergooszczędnych na nowe oprawy poprzez dostawę i montaż urządzeń oświetlenia ulicznego.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:  
Dobór urządzeń na podstawie tabeli doboru urządzeń - załącznika nr 8 SWZ w zakresie tym m. in. należy wykonać:
  - a) Wymiany oświetlenia wraz z gwarancją możliwości zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy (260 sztuk nowych opraw LED),
  - b) Demontaż opraw i ich późniejsza utylizacja oraz przedstawienie raportu z utylizacji,
  - c) Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej dla wszystkich punktów świetlnych - Załącznika nr 8 do SWZ.
4. Zakres zamówienia przedstawiony jest w dokumentacji – załącznik nr 8 do SWZ.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
  - 3.1. Dokumentacją– załącznik nr 8 do nin. SWZ;
  - 3.2. Współczesną wiedzą techniczną oraz obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi i technologicznymi, standardami bezpieczeństwa ppoż. i bhp oraz pod nadzorem osób uprawnionych
  - 3.3. Przepisami prawa, w tym budowlanego i ochrony środowiska;
  - 3.4. Poleceniami Zamawiającego i Inspektora Nadzoru;
  - 3.5. Ofertą wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu niniejszej Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ, Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się szczegółowo z dokumentami wyszczególnionymi w ust. 4, oświadcza, że są one kompletne, spójne i wyczerpujące i pozwalają na terminowe wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową.
6. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu umowy:
  - 6.1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych. Zastosowane materiały i urządzenia winny odpowiadać deklaracjom zgodności z normami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia;
  - 6.2. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów aktualne dokumenty potwierdzające pozwolenie na ich zastosowanie/wbudowanie (np. atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności);
  - 6.3. Transport niezbędnych części do wykonania zadania obciążają Wykonawcę;
  - 6.4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zadania zgodnie z wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP oraz ppoż. i maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót;

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

- 6.5. Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji zdemontowanych urządzeń na własny koszt oraz przedstawienie stosownego raportu z przeprowadzonej utylizacji zgodnie z umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 6.6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zewnętrzne i uporządkować teren i tereny sąsiednie, jeżeli w czasie zadania naruszył te tereny;
- 6.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty za szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe w trakcie realizacji zadania. Zamawiający nie przewiduje wypłaty odszkodowań właścicielom posesji za szkody zawinione przez Wykonawcę powstałe podczas prac modernizacyjnych.

### § 3

#### **WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie ze SWZ oraz wybraną w postępowaniu ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się:
  - kwotą netto ..... zł
  - stawka i wartość podatku od towarów i usług w stawce 23%, tj.: ..... zł
  - wynagrodzenie brutto: ..... zł  
(słownie: wynagrodzenie brutto: ..... i 00/100)
3. Zamówienie udzielane jest na podstawie szczegółowych warunków i zasad Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie Edycja 9 w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, ustanowionego Uchwałą Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 01 lipca 2021 r. (zmieniona uchwałą nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r., uchwałą nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r. oraz uchwałą nr 205/2022 z dnia 13 października 2022 r.) w sprawie utworzenia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, zwanej dalej „Uchwałą RM” ” i Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, zwanego dalej Regulaminem oraz Wstępnej Promesy dot. Dofinansowania inwestycji z powyższego Programu nr Edycja9RP/2023/1378/PolskiŁad z dnia 11 grudnia 2023 r.
4. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2, zostanie zapłacone przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy po bezusterkowym protokolarnym końcowym odbiorze przedmiotu umowy na podstawie faktury końcowej, uwzględniającej wcześniej udzieloną zaliczki.

Zamawiający przewiduje wypłatę zaliczki o łącznej wysokości 20% wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zaliczka zostanie wypłacona na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w § 6 ust. 11 umowy, po wykonaniu 20% wartości brutto przedmiotu umowy, zgodnie z przedłożonym harmonogramem rzeczowo – finansowym, w wysokości odpowiadającej wartości wykonanej części przedmiotu umowy, tj.: w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy, czyli 20 % wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Podstawą wypłacenia zaliczki jest faktura zaliczkowa wystawiona przez Wykonawcę na w/w wartość, w terminie 14 dni od daty stwierdzenia przez Zamawiającego wykonania części

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

przedmiotu umowy, wskazanej w zdaniu poprzedzającym, w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury zaliczkowej.

Pozostałe 80% przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia będzie wypłacone po bezusterkowym protokolarnym końcowym odbiorze przedmiotu umowy na podstawie faktury końcowej w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

5. Kwoty objęte fakturami płatne będą w roku 2024 i 2025 zgodnie z zabezpieczonymi środkami finansowymi w założeniach budżetowych na lata 2024-2025, z zastrzeżeniem, że w roku 2024 kwota wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynosiła 20% kwoty określonej w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, a w roku 2025 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości 80% kwoty określonej w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wypłata wynagrodzenia będzie oparta na zasadach przyjętych zgodnie z Regulaminem Naboru Wniosków o dofinansowanie Edycja 9 w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, ustanowionego Uchwałą Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 01 lipca 2021 r. (zmieniona uchwałą nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r., uchwałą nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r. oraz uchwałą nr 205/2022 z dnia 13 października 2022 r.) w sprawie utworzenia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami wskazanymi w ust. 6 w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy. Zamawiający będzie zobowiązany do stosowania postanowień tych dokumentów w brzmieniu aktualnym na dzień dokonywania danej czynności związanej z realizacją Umowy.
8. Za prace uznane jako zbędne i niewykonane, choć objęte ryczałtem oraz SWZ, wynagrodzenie nie przysługuje.
9. Zakres prac dodatkowych nie może ulec zwiększeniu bez pisemnej zgody Zamawiającego, w szczególności Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace uzupełniające lub zamienne w stosunku do rozwiązań przyjętych w Dokumentacji.
10. Kwota określona w § 3 ust. 2 niniejszej umowy jest kwotą ryczałtową, która obejmuje wszelkie zobowiązania Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wykonaniem przedmiotu umowy określonym w § 2 niniejszej umowy oraz innych obowiązków w niej określonych. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, bez względu na wzrost kosztów materiałów oraz cen innych składników kalkulacyjnych robocizny i sprzętu.

#### § 4

##### **TERMIN REALIZACJI**

Ustala się następujący termin wykonania przedmiotu umowy:

- w terminie do 6-u miesięcy od dnia podpisania umowy.

#### § 5

##### **HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY**

1. Harmonogram rzeczowo – finansowy określa w szczególności termin rozpoczęcia i zakończenia prac, wartość prac modernizacyjnych realizowanych w poszczególnych

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- okresach czasowych, środki finansowe jakimi dysponuje Zamawiający na realizację umowy z podziałem na okresy czasowe, w których te środki mogą być uruchomione i wypłacone Wykonawcy za zrealizowane prace modernizacyjne.
2. Sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy stanowiący załącznik do umowy, będzie mógł być aktualizowany w trakcie realizowania robót. Aktualizacja harmonogramu wymaga zmiany umowy w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
  3. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być zgodny z warunkami promesy, którą Zamawiający otrzyma po zakończeniu i rozstrzygnięciu Postępowania Zakupowego od BGK oraz zaakceptowany przez Zamawiającego.

## § 6

### ROZLICZENIA FINANSOWE

1. Wykonawca nabywa prawo do wynagrodzenia za wykonane prawidłowo prace, na podstawie prawidłowo sporządzonych odpowiednio częściowego i końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy, po spełnieniu warunków co do rozliczeń z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, na podstawie wystawionych i doręczonych Zamawiającemu faktur, zatwierdzonych przez Zamawiającego.
2. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Faktura końcowa będzie płatna w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem terminów i kwot wynikających z harmonogramu rzeczowo – finansowego. Integralną częścią faktury jest Protokół Końcowy Odbioru wykonanych prac modernizacyjnych bez usterek sprawdzony i podpisany przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru oraz Wykonawcę.
4. W sytuacji dokonania przez Zamawiającego wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy po terminie na skutek niezależnych od Zamawiającego opóźnień w przekazaniu przez BGK środków z Programu, Wykonawca oświadcza, iż nie będzie dochodził kar umownych lub odsetek z tego tytułu.
5. W celu przyjęcia faktury końcowej niezbędne jest:
  - 1) Oświadczenie w formie pisemnej, z którego wynika, że roszczenia Podwykonawców lub/i dalszych Podwykonawców o wynagrodzenie należne w związku z realizacją niniejszej umowy zostały zaspokojone, pod rygorem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom,
  - 2) Oświadczenie Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w formie pisemnej, o dokonaniu na ich rzecz zapłaty wynagrodzenia należnego w związku z realizacją niniejszej umowy pod rygorem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom,
  - 3) dostarczenie Zamawiającemu potwierdzenia przez Wykonawcę zapłacenia wszelkich należności związanych z zajęciem pasa drogowego.
6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 5, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- odebrane prace modernizacyjne, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty lub dokona płatności zgodnie z zasadami określonymi w § 7 umowy.
7. Strony zgodnie ustalają, że terminy płatności przewidziane w umowach zawartych przez Wykonawcę z Podwykonawcami nie mogą być dłuższe niż terminy płatności wynikające z niniejszej umowy.
  8. Jeżeli Wykonawcę stanowić będzie konsorcjum Wykonawców, wówczas z chwilą uregulowania należności z tytułu wykonanych robót względem Lidera, wynikającej z wystawionej przez niego faktury, pozostali uczestnicy konsorcjum nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane roboty i zrzekają się w tym zakresie wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego. Cesja wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy na rzecz osób trzecich wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
  9. Zamawiający akceptuje przyjmowanie faktur elektronicznych w ustandaryzowanym formacie za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Szczegółowe informacje dotyczące platformy znajdują się na stronie internetowej [www.efaktura.gov.pl](http://www.efaktura.gov.pl).
  10. Na prawidłowo wystawionej fakturze należy wskazać dane identyfikujące Gminę Świątniki Górne:  
Nabywca:  
Gmina Świątniki Górne  
ul. Bruchnalskiego 36  
32-040 Świątniki Górne  
NIP: 9442226987  
Odbiorca:  
Urząd Miasta i Gminy Świątniki Górne  
ul. Bruchnalskiego 36  
32-040 Świątniki Górne
  11. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ....., z zastrzeżeniem ust. 14.
  12. Wykonawca oświadcza, iż zapłaci za wykonane zamówienie podatek VAT oraz ujmie fakturę w swoim rejestrze sprzedaży.
  13. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (*ang. split payment*) przewidziane w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2024 poz. 361).
  14. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie w § 6 ust. 10:
    - 1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
    - 2) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (tzw. Biała Lista),



Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

3) jest rachunkiem firmowym Wykonawcy.

15. Wykonawca zobowiązany jest poinformować niezwłocznie Zamawiającego o każdej zmianie jego statusu jako podatnika VAT.

## § 7

### PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza realizację części przedmiotu umowy, określonego w § 2 umowy, przez Podwykonawców.
2. Wykonawca we własnym zakresie powierza roboty Podwykonawcom, z zachowaniem zasad obowiązujących w niniejszej umowie oraz przewidzianych w przepisach bezwzględnie obowiązujących.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy siłami własnymi/ Podwykonawców wymienionych w złożonej ofercie.
4. Zatrudnienie przez Wykonawcę innych Podwykonawców niż wskazani w ust. 3 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej w trybie § 7 ust. 9-13 niniejszej umowy.
5. Umowa o Podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace określone w SWZ, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia publicznego na, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zawartej w projekcie umowy przedłożonej Zamawiającemu.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy i usługi.
8. Zamawiający, w terminie do 14 dni, od daty doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo w przypadku gdy:
  - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
  - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7;
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie do 14 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w ust. 8.

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie do 14 dni od daty doręczenia umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi niezbędne do realizacji zadania, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku o którym mowa w ust. 12 Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy lub jej zmiany również Wykonawcy. Ust. 12 stosuje się również do zmiany umów o podwykonawstwo
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Przepisy ust. 1-13 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo oraz do dalszych Podwykonawców.
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo



Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
22. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
23. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zleczone do pod wykonania części przedmiotu umowy (robót).
24. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
25. Rozliczenia z Podwykonawcami prowadzi Wykonawca, z zastrzeżeniem zasad wynikających z niniejszego paragrafu.
26. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
27. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców, a Wykonawca odpowiada za zlecenie robót dalszym Podwykonawcom tak, jakby sam je zlecił. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana jednakże pisemna zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
28. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1061), jeżeli postanowienia niniejszej umowy oraz przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej.

## § 8

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający jest zobowiązany do realizacji umowy w terminach i na zasadach określonych w umowie.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) zapłata należności Wykonawcy,
  - 2) powołanie komisji odbiorowych na wniosek Wykonawcy,
  - 3) odebranie prawidłowo wykonanych prac modernizacyjnych, w tym odbioru prac zanikających i ulegających zakryciu.
3. Zamawiający ma prawo:

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- 1) zgłaszać ewentualne uwagi do opracowanych przez Wykonawcę dokumentów, wyznaczając jednocześnie termin na ich uwzględnienie, a w przypadku braku uwag zatwierdza te dokumenty w terminie do 7 dni od dnia przekazania ich przez Wykonawcę,
- 2) do kontroli oraz rozpatrzenia wniosków Wykonawcy odnośnie użycia materiałów, a także metody realizacji Przedmiotu Umowy w świetle wymogów stawianych przez Umowę, z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma prawo do użycia jedynie materiałów uprzednio zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego na podstawie złożonych wniosków materiałowych,
- 3) dokonywać kontroli jakości prac modernizacyjnych, badań i pomiarów, analizować raporty z wyników badań przedkładane przez Wykonawcę, uczestniczyć w czynnościach odbioru,
- 4) do współdziałania z Wykonawcą w każdej fazie realizacji Przedmiotu Umowy, w celu zapewnienia prawidłowego przebiegu robót,

## § 9

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi przepisami prawa, w terminach określonych umową.
2. Wykonawca wykona własnym staraniem i na swój koszt konieczne prace do wykonania zadania.
3. Wykonawca zabezpiecza całość materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy. Urządzenia i materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą posiadać wymagane przez polskie prawo atesty i certyfikaty. Wykonawca oświadcza, że materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy spełniają wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia, a nadto wolne są od wszelkich wad prawnych, w tym pochodzą z legalnego źródła oraz są wolne od wszelkich wad fizycznych, są wyrobami pełnowartościowymi, nowymi i posiadają wszelkie wymagane certyfikaty i atesty.
4. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie niezbędnego oprzyrządowania oraz potencjału osobowego wymaganego do badania jakości materiałów i jakości robót wykonanych z tych materiałów. Wyniki tych badań zostaną przeprowadzone przez Wykonawcę na własny koszt w ramach ustalonego wynagrodzenia.
5. Wykonawca oświadcza, iż:
  - 1) posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym opracowaną dokumentacją projektową i trudnościami jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu oraz budowli, innych elementów infrastruktury mających wpływ na przewidziane do realizacji zadanie,
  - 2) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac,

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

- 3) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania,
  - 4) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie,
  - 5) posiadał wystarczającą wiedzę potrzebną do należytego wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym umową,
  - 6) nie wnosi żadnych zastrzeżeń do dokumentacji umieszczonej w SWZ postępowania, w tym do projektów budowlanych i innych dokumentów stanowiących załączniki do SWZ oraz niniejszej umowy,
  - 7) nie ma przeszkód w realizacji zadania zgodnie z przepisami prawa, otrzymaną dokumentacją i wytycznymi Zamawiającego określonymi w SWZ i niniejszej umowie,
6. Do obowiązków Wykonawcy należy również w szczególności:
- 1) zabezpieczenie terenu prac modernizacyjnych i robót pod względem BHP,
  - 2) wykonanie przedmiotu umowy, wchodzących w zakres przedmiotu umowy zgodnie z SWZ, dokumentacją, zaleceniami Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego jeżeli zostanie on ustanowiony,
  - 3) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji przedmiotu umowy,
  - 4) złożenie Zamawiającemu Zabezpieczenia, o którym mowa w § 11 umowy,
  - 5) bieżące wykonywanie wszelkich niezbędnych pomiarów, badań i sprawdzeń,
  - 6) wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej z ewentualnymi naniesionymi zmianami w trakcie robót w wersji papierowej i elektronicznej (format pdf) oraz możliwej do edycji (w formacie .dwg),
  - 7) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej dla wszystkich punktów świetlnych poprzez wypełnienie **Załącznika nr 2 do OPZ Wzór inwentaryzacji powykonawczej**
  - 8) przygotowanie, opracowanie i przekazanie Zamawiającemu, po sprawdzeniu i akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego raportu z utylizacji zdemontowanych opraw,
  - 9) wykonywanie wszelkich prac przygotowawczych w terenie, które są niezbędne do rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy,
  - 10) wykonanie wszelkich niezbędnych robót zabezpieczających i tymczasowych związanych z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz wiedzą techniczną, w tym utrzymanie czystości dróg na których prowadzone są lub były prace związane z realizacją inwestycji,
  - 11) zorganizowanie, prowadzenie i nadzorowanie prac modernizacyjnych związanych z prawidłową realizacją przedmiotu umowy,
  - 12) zaprojektowanie, zaopiniowanie oraz zatwierdzenie tymczasowej organizacji ruchu na czas prac budowlanych
  - 13) wykonanie wszystkich prac modernizacyjnych i innych zobowiązań wynikających z umowy w sposób w niej określony, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz zasadami najnowszej wiedzy technicznej,
  - 14) zapewnienie dostaw wszystkich koniecznych materiałów i urządzeń,

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- 15) przeprowadzenie wszelkich niezbędnych prac i czynności zmierzających do likwidacji usterek, wad stwierdzonych w trakcie wykonywania robót, a także w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi,
  - 16) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy oraz nadzór nad przestrzeganiem tych przepisów przez Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, pracowników i innych osób wykonujących prace na terenie budowy,
  - 17) bieżące uporządkowanie terenu prowadzonych prac po zakończeniu robót i wykonaniu przedmiotu umowy,
  - 18) odtworzenie stanu pierwotnego nieruchomości (nawierzchnie, zieleni, nasadzenia itp.), w których wykonywane były prace modernizacyjne stanowiące przedmiot niniejszej umowy - uporządkowanie terenu prowadzonych prac po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę,
  - 19) ponoszenie kosztów mediów przez cały okres trwania inwestycji,
  - 20) wykonanie robót przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i p.poż.,
  - 21) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego,
  - 22) zapewnienie ciągłego nadzoru wewnętrznego i monitoringu nad prowadzonymi pracami modernizacyjnymi; po stwierdzeniu jakichkolwiek nieprawidłowości Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy teren i powiadomi Zamawiającego o tym fakcie,
  - 23) realizowanie wszystkich innych obowiązków wynikających z przepisów prawa,
  - 24) użycie w trakcie budowy materiałów spełniających kryteria jakościowe i wszelkie wymagania przewidziane opisie przedmiotu zamówienia,
  - 25) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie prac modernizacyjnych i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem przez cały czas realizacji umowy,
  - 26) dbanie o porządek na terenie prac modernizacyjnych oraz utrzymywanie terenu prac w należytym stanie i porządku, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych (m.in. obowiązek prowadzenia prac modernizacyjnych w taki sposób aby mieszkańcy w sposób ciągły mieli dostęp do swoich posesji), składowanie i usuwanie wszelkich niezbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych i pomocniczych,
  - 27) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania, łącznie z kosztami zagospodarowania odpadów,
  - 28) informowanie Zamawiającego o terminie odbioru prac modernizacyjnych zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach będzie zobowiązany do odkrycia prac a następnie przywrócenia prac do stanu pierwotnego, a w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia prac - do naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego,
7. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za: szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac modernizacyjnych oraz szkody wynikające ze zniszczenia oraz z

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- innych zdarzeń w odniesieniu do wykonanych prac, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia prac podczas realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest również do:
    - 1) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego, w tym Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, jeżeli zostanie ustanowiony w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
    - 2) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy,
    - 3) uczestniczenia w spotkaniach roboczych w terminach ustalonych przez Zamawiającego,
    - 4) wypełniania w trakcie toczących się postępowań administracyjnych obowiązków nałożonych przez organy prowadzące postępowania, a w szczególności do składania wyjaśnień, uzupełniania materiałów, usuwania braków, wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w zakresie i w terminie wskazanym przez organ prowadzący postępowanie.
  9. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego:
    - 1) pisemnie na adres Zamawiającego lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres [transport@swiatniki-gorne.pl](mailto:transport@swiatniki-gorne.pl) o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, określając ich zakres oraz szacunkową wartość według harmonogramu rzeczowo-finansowego załączonym do umowy. Wartość zamówienia dodatkowego lub zamiennego, o którym mowa w niniejszym punkcie będzie wyliczana na podstawie jednostek cenotwórczych przyjętych do opracowania harmonogramu rzeczowo – finansowego dla poszczególnych zakresów przedmiotu umowy. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (jeżeli zostanie ustanowiony) wyliczonych kosztów robót Zamawiający, Inspektor Nadzoru i Wykonawca prac modernizacyjnych sporządzają Protokół Konieczności;
    - 2) pisemnie na adres Zamawiającego lub za pośrednictwem poczty elektronicznej [transport@swiatniki-gorne.pl](mailto:transport@swiatniki-gorne.pl) o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość prac, opóźnienie planowanej daty zakończenia prac modernizacyjnych jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres prac oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom;
    - 3) przedstawienia na każde wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac modernizacyjnych, w terminie 3 dni liczonych od momentu otrzymania wezwania.
  10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzonych prac.
  11. Wykonawca oświadcza, że staje się posiadaczem odpadów w rozumieniu art. 3 pkt 19 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. jedn. Dz.U. 2023 poz. 1587 z późn. zm.) powstałych w wyniku prac modernizacyjnych i ponosi za nie odpowiedzialność oraz jest zobowiązany we własnym zakresie i na swój koszt do postępowania z tymi odpadami w sposób określony niniejszą ustawą, w tym w szczególności zgodnie z art. 16-33.

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

Wykonawca nie może pozostawić odpadów w rozumieniu ustawy, o której mowa w zdaniu wcześniejszym na terenie wykonanych robót. Odpady takie muszą być niezwłocznie usuwane zgodnie z ustawą o odpadach oraz zutylicowane, co potwierdzone zostanie protokołem z przeprowadzonej utylizacji.

12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich innych prac i czynności koniecznych dla wykonania umowy.
13. W przypadku braku terminu na wykonanie określonego obowiązku ujętego w niniejszej umowie, Zamawiający jest uprawniony do jego wyznaczenia.
14. Wszelkie opisane w niniejszej umowie obowiązki, Wykonawca zobowiązuje się wykonać w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.

## § 10

### **ZAPEWNIENIE BEZPIECZEŃSTWA**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie prac modernizacyjnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie prac norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować pracę, aby w możliwie jak najmniejszym stopniu utrudniało to lub uniemożliwiało korzystanie z terenów sąsiadujących z obszarem prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną ubezpieczenia co najmniej równą wartości brutto niniejszej umowy. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia, upływa w okresie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, do dnia wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia, dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, nie później jednak niż 7 dni od dnia zawarcia umowy.
5. W przypadku niedostarczenia dokumentu ubezpieczenia lub nieprzedłużenia polisy, która wygasa w trakcie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 2 000 zł (w przypadku zaistnienia przerwy w ubezpieczeniu) oraz 300 zł za każdy dzień opóźnienia w doręczeniu polisy liczonego od upływu terminu, o którym mowa w ust. 4.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody w mieniu lub utratę zdrowia, uszkodzenie ciała oraz śmierć powstałe podczas i w konsekwencji wykonywania umowy.

## § 11

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach



Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- ustawy PZP na kwotę równą 5 % Ceny ofertowej brutto, to jest w wysokości ..... (słownie: .....), w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
  3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
  4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
  5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z Zabezpieczenia.
  6. Kwota w wysokości ..... (słownie: ...) stanowiąca 70% Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego prac modernizacyjnych.
  7. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. .... (słownie: ...), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
  8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy PZP, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości Zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
  9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
  10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji Zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
  11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
  12. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
  13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiekować będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.

14. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego Zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

## § 12

### **ODBIORY**

1. Zadania określone i zrealizowane przez Wykonawcę zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, Zamawiający może odebrać odbiorami częściowymi, a następnie odbiorem końcowym lub jednorazowym odbiorem końcowym.
2. Wykonawca zgłasza pisemnie gotowość do odbioru częściowego lub końcowego stosowną korespondencją złożoną na dzienniku podawczym Zamawiającego. Powyższa czynność winna być zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (jeśli zostanie ustanowiony), pod rygorem odmowy zwołania komisji odbiorowej przez Zamawiającego.
3. Odbioru końcowego dokonuje komisja odbiorowa w skład której wchodzi przedstawiciele Zamawiającego, w tym Inspektor Nadzoru Inwestorskiego (jeśli zostanie ustanowiony) oraz przedstawiciele Wykonawcy.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, odpowiednio, że przedmiot umowy lub jego część został wykonany, wyznaczy datę odbioru częściowego lub końcowego.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, odpowiednio, że przedmiot umowy lub jego część nie został wykonany, w szczególności: prace nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości złożonych dokumentów, odmówi dokonania odbioru i w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odpowiednio odbioru częściowego lub końcowego.
6. Za datę zakończenia prac modernizacyjnych przyjmuje się datę pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru częściowego lub końcowego.
7. Zamawiający dokona odpowiednio odbioru częściowego lub końcowego prac i sporządzi protokół z odbioru najpóźniej w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia o zakończeniu prac.
8. Strony postanawiają, że Protokół, o którym mowa w ust. 7, winien zawierać m.in. wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

## § 13

### **OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 5 lat od dnia odebrania przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy, w tym całości prac, co zostanie poświadczane podpisaniem (bez uwag) Protokołu Odbioru Końcowego dla całości robót (wchodzących w zakres przedmiotu umowy), na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.) z zastrzeżeniem ust. 8.

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji w zakresie przedmiotu umowy, w tym prace modernizacyjne, i wszelkich innych prac objętych niniejszą umową. Gwarancja obejmuje prace modernizacyjne i wszelkie inne prace wykonane przez Wykonawcę i działających na jego zlecenie Podwykonawców oraz na użyte do ich wykonania materiały. Szczegółowy zakres gwarancji określa dokument gwarancyjny stanowiący zał. nr 4 do SWZ.
3. Okres gwarancji wynosi ..... pełnych miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego przedmiotu umowy (całości prac modernizacyjnych), co zostanie poświadczone podpisaniem (bez uwag) Protokołu Odbioru Końcowego dla całości prac modernizacyjnych (wchodzących w zakres przedmiotu umowy), z zastrzeżeniem ust. 8.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
5. W przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancji, Zamawiający zażąda od Wykonawcy ich usunięcia w terminie zgodnym z ofertą i na koszt Wykonawcy. Jeżeli w w/w terminie wady nie zostaną usunięte lub Wykonawca usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1061 ze zm.) może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze).
6. Gwarancja nie obejmuje wad i usterek powstałych wskutek niewłaściwego użytkowania.
7. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1061 ze zm.).
8. W razie dokonania przez Zamawiającego odbioru częściowego, okres przypadający pomiędzy odbiorem częściowym, a dniem odebrania przez Zamawiającego całości robót (wchodzących w zakres przedmiotu umowy), również jest objęty rękojmią za wady przedmiotu umowy oraz gwarancją w zakresie prac modernizacyjnych i wszelkich innych prac objętych niniejszą umową w odniesieniu do odebranych odbiorem częściowym zadań stanowiących przedmiot umowy lub części tych zadań. Powyższe nie wpływa na termin końcowy rękojmi i gwarancji określony w ust. 1 i 3.

#### **§ 14**

#### **KARY UMOWNE**

1. W przypadku odstąpienia, wypowiedzenia lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy (wartości całego zadania) wskazanego w § 3 ust. 2 umowy.
2. W przypadku nieterminowego wykonania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy (wartości całego zadania) wskazanego w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca zapłaci również Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy (wartości całego zadania) wskazanego w § 3

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki, w przypadku nie usunięcia usterek i niedoróbek w terminie określonym w Protokole Odbioru Końcowego. Czas zwłoki liczony będzie od terminu usunięcia usterek podanego w Protokole Odbioru Końcowego, a faktyczną datą usunięcia usterek i niedoróbek potwierdzoną na piśmie przez Zamawiającego.
4. W przypadku komisijnego stwierdzenia obniżenia jakości wykonanych robót (np. ze względu na istnienie wad czy usterek trwałych, zastosowania niepełnowartościowych materiałów, źle wykonanych robót, itp.) Zamawiający ma prawo do obniżenia wynagrodzenia umownego brutto o maks. 20 %.
  5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - 1) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 0,1 % tego wynagrodzenia brutto za każdy taki przypadek,
    - 2) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy PZP - w wysokości 0,1% tego wynagrodzenia brutto za każdy taki przypadek,
    - 3) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 0,1% tego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, niezależnie od kary wskazanej w ust. 5 pkt 1,
    - 4) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy PZP - w wysokości 0,1% tego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, niezależnie od kary wskazane w ust. 5 pkt 1,
    - 5) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo za każdy przypadek,
    - 6) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego umowie o podwykonawstwo za każdy przypadek,
    - 7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo za każdy przypadek.
  6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w kwocie wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy (wartości całego zadania) podanego w § 3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w usuwaniu usterek i wad w ramach rękojmi za wady i gwarancji jakości.
  7. Wykonawca zapłaci kary umowne w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty, przy czym za datę doręczenia wezwania przyjmuje się również datę upływu 14-dniowego terminu do odbioru przesyłki listownej poleconej, uprzednio awizowanej, zgodnie z odrębnymi przepisami.
  8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

9. Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, w sytuacji, gdy szkoda przewyższy wartość zastrzeżonych i naliczonych kar umowne, w szczególności szkodę z tytułu utraconego dofinansowania przedmiotu umowy na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.
10. Ustala się łączną maksymalną wysokość kar umownych jakich mogą dochodzić Strony na kwotę stanowiącą 30% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 2 umowy.

## **§ 15**

### **USUWANIE USTEREK I WAD**

1. Zamawiający ma prawo sprawdzić wykonanie prac modernizacyjnych i o wykrytych wadach oraz usterekach poinformować niezwłocznie Wykonawcę bez oczekiwania na końcowy odbiór prac.
2. Zgłoszone wady oraz ustereki Wykonawca usunie nieodpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego z uwzględnieniem rodzaju wady i usterek. Również w tym terminie powinny być usunięte wady i ustereki wykryte przez Wykonawcę we własnym zakresie.
3. Wykonawca nieodpłatnie usunie wady i ustereki powstałe w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz ujawnione w toku odbioru częściowego, końcowego i przeglądu gwarancyjnego. Przeglądy gwarancyjne nastąpią na wezwanie Zamawiającego, nie częściej niż raz do roku i bez dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy. Wykonawca usunie nieodpłatnie również wszelkie ustereki i wady, które wystąpią w skutek lub w związku z realizacją przedmiotu umowy, nawet jeśli będą zlokalizowane poza obszarem inwestycji.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad i usterek w uzgodnionym terminie na powyżej określonych warunkach, Zamawiający może zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze). Koszty zleconych prac Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez utraty gwarancji na wykonane prace modernizacyjne. O zamiarze zlecenia usunięcia wad i usterek innemu podmiotowi, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, co najmniej 14 dni przed ich powierzeniem.

## **§ 16**

### **WYKONANIE ZASTĘPCZE**

1. W przypadku nie zrealizowania przez Wykonawcę całego zakresu przedmiotu umowy, Zamawiający może zlecić pozostały do wykonania zakres przedmiotu umowy, w tym prace innemu Wykonawcy. Nastąpi wówczas obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy, proporcjonalnie do wykonanego zakresu prac modernizacyjnych przez inny podmiot, co nie wyklucza naliczenia kar umownych określonych w § 14 niniejszej umowy.
2. O zamiarze zlecenia wykonania brakującego zakresu przedmiotu umowy innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający powiadomi Wykonawcę co najmniej 14 dni przed ich powierzeniem.

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

## § 17

### ZMIANA UMOWY

1. Zmiana niniejszej umowy dopuszczalne jedynie w sytuacji zmian nieistotnych w rozumieniu art. 454 ustawy PZP, w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadkach przewidzianych w art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b i c, pkt 3 i pkt 4 oraz art. 455 ust. 2 ustawy PZP,
  - 2) w przypadkach przewidzianych w art. 455 ust.1 pkt 1 ustawy PZP na następujących zasadach:
    - a) zmianę Podwykonawcy wskazanego w ofercie na innego Podwykonawcę, jak również powierzenie Podwykonawcom innej części zamówienia niż wskazana w ofercie Wykonawcy, za uprzednią zgodą Zamawiającego. Wprowadzenie Podwykonawcy robót w przypadku, gdy oferta Wykonawcy nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć Podwykonawcy;
    - b) w wyniku siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami określonymi w umowie – pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron i których nie można było przewidzieć lub, które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia, jak zamieszki, protesty mieszkańców, wojny, pożary, powodzie, długotrwałe ulewy, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni; w przypadku wystąpienia siły wyższej, strona dotknięta jej działaniem zobowiązana jest powiadomić drugą stronę o jej wystąpieniu; w zawiadomieniu należy podać również, o ile jest już wiadome, przewidywany termin jej trwania oraz propozycję modyfikacji zapisów umowy; umowa może ulec zmianie w zakresie sposobu realizacji umowy, przy czym obowiązkiem strony jest wskazanie innego sposobu realizacji przedmiotu umowy, który umożliwi realizację umowy, pomimo wystąpienia siły wyższej; wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie obowiązków określonych umową i nie będą podlegały jakiegokolwiek odpowiedzialności strony za szkodę poniesioną przez drugą stronę.
    - c) zmiany, których wprowadzenie wynika z kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami powodującymi uniemożliwienie lub znaczne utrudnienie w prowadzeniu prac objętych umową - w takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. W tym wypadku Strony dopuszczają również zmianę terminu realizacji o czas, w którym wyżej opisane kolizje uniemożliwiają lub w znacznym stopniu utrudniają prowadzenie prac przez Wykonawcę;
    - d) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej



Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- dokumentacji. Zmiana sposobu realizacji przedmiotu umowy będzie adekwatna do konieczności wprowadzenia odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych; w tej sytuacji Strony dopuszczają również zmianę wysokości wynagrodzenia, jak również terminu realizacji wynikającą z konieczności zastosowania odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, jak również z konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
- e) w przypadku odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów; w tej sytuacji strony dopuszczają również zmianę wysokości wynagrodzenia i zmianę terminu realizacji umowy, o czas związany koniecznością dostosowania prac do nowych warunków;
- f) w przypadku odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenu budowy, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych; w tej sytuacji strony dopuszczają również zmianę terminu realizacji umowy i wynagrodzenia, o czas związany z koniecznością dostosowania prac do nowych warunków;
- g) pojawienia się możliwości zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych lub innych metod wykonania prac modernizacyjnych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby mogło to przynieść oszczędności Zamawiającemu lub gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji projektowej rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
- h) nadzwyczajne warunki atmosferyczne, których Wykonawca nie mógł uwzględnić na etapie składania oferty, ze względu na ich niestandardowy charakter, intensywność oraz długotrwałość występowania, uniemożliwiające realizację przedmiotu umowy; Wykonawca zobowiązany będzie do udokumentowania takich sytuacji w formie pisemnej; za nadzwyczajne warunki atmosferyczne zostaną uznane między innymi sytuacje:
- niskie temperatury powietrza (tzn. <math>-15^{\circ}\text{C}</math> w ciągu co najmniej 10 kolejnych dni roboczych, na etapie, na którym mogłoby to skutkować nienależytym wykonaniem robót lub przedłużeniem czasu ich wykonania);
  - intensywne opady atmosferyczne (dobowa średnia ilość opadów powyżej 7,5 mm wody na godzinę) trwające nieprzerwanie przez okres co najmniej 10 kolejnych dni roboczych, na etapie, na którym mogłoby to skutkować nienależytym wykonaniem robót lub przedłużeniem czasu ich wykonania;
  - w tej sytuacji, termin zostanie wydłużony, o czas trwania tych nadzwyczajnych warunków atmosferycznych, przy czym do dokumentowania warunków atmosferycznych strony przyjmują warunki publikowane przez IMGW.
- i) zmiany będące następstwem działania organów administracji publicznej, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, zaniechanie dokonania stosownych czynności

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- przez organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca; Wykonawca zobowiązany jest udowodnić wystąpienie wyżej wymienionych przesłanek; w tej sytuacji termin zostanie wydłużony o czas przekroczenia przez organ terminów wyznaczonych przez prawo,
- j) przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia prac modernizacyjnych będące następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia prac modernizacyjnych;
- k) w przypadku zlecenia w trakcie realizacji umowy prac dodatkowych lub zamiennych niezawinionych przez Wykonawcę, termin zakończenia prac bądź ich poszczególnych etapów może ulec przesunięciu. Przesunięcie terminu nastąpi w drodze pisemnego aneksu do Umowy;
- l) w przypadkach, o których mowa powyżej w pkt 2, strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej; wniosek o zmianę postanowień umowy musi być sporządzony pisemnie; druga strona zobowiązana jest do udzielenia odpowiedzi w terminie 7 dni od otrzymania wniosku.
- 3) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy polegające na przedłużeniu terminu wykonania przedmiotu umowy lub zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego polegające na przedłużeniu poszczególnych terminów harmonogramu w przypadku:
- a) działania podmiotów trzecich, np. przedłużanie terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych badań, opinii, ekspertyz, przeciągająca się procedura uzgodnień, zmiana regulacji prawnych lub uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
- b) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy
- c) zawieszenia lub wstrzymania przez Zamawiającego wykonania usług z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;
- d) działań osób/podmiotów trzecich uniemożliwiających, utrudniających wykonanie usług, które to działania nie są zawinione przez którąkolwiek ze stron umowy,
- e) konieczności wykonania dodatkowych badań lub ekspertyz wynikłych w trakcie realizacji umowy, których nie można było przewidzieć przed przystąpieniem do prac;
- f) podpisania aneksu do umowy na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 lub pkt 4 lub art. 455 ust. 2 ustawy PZP, jeżeli wykonywanie dodatkowych prac lub nieprzewidzianych okoliczności będzie miało wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy;
- g) wyrażenia przez Zamawiającego zgody na przedłużenie terminu wykonania umowy na skutek zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę;
- h) ograniczenia zakresu prac dotyczącego realizowanej inwestycji wynikającego z braku środków finansowych Zamawiającego lub z innych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 3 ust. 4 umowy;
- zmiany wskazane w ust. 1 pkt 4 lit. a w zakresie terminu zakończenia umowy będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim wykonanie przedmiotu

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

niniejszej umowy jest lub przewiduje się, że będzie, opóźnione na skutek zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 4 lit. a.

- 4) zmiany wysokości wynagrodzenia (ceny za wykonanie przedmiotu umowy) w przypadku:
    - a) wprowadzania zmian do umowy na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit. b lub art. 439 ustawy PZP;
    - b) wprowadzania zmian do umowy na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 lub pkt 4 lub art. 455 ust. 2 ustawy PZP, jeżeli wykonywanie dodatkowych usług lub nieprzewidzianych okoliczności będzie miało wpływ na zmianę ceny przedmiotu umowy;
    - c) z powodu zaniechania lub uzasadnionej rezygnacji z tytułu okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, z wykonania danego zakresu usług objętego przedmiotem zamówienia lub ograniczenia zakresu usług wynikającego z braku środków finansowych Zamawiającego lub z innych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
  - 5) Zmiana umowy może nastąpić również w przypadku:
    - a) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy;
    - b) gdy z przyczyn organizacyjnych konieczna będzie zmiana osób upoważnionych do dokonania czynności, zmiana danych teleadresowych, określonych w niniejszej umowie.
    - c) w przypadku zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego;
    - d) w przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia lub jego części, lub
    - e) w celu dostosowania go do aktualnego zaawansowania realizacji przedmiotu (zamówienia) umowy.
  - 6) Zamawiający może dokonać zmiany Inspektora Nadzoru w każdym czasie, jeżeli tylko zostanie on ustanowiony.
2. Wszelkie zmiany umowy następują w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 18

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1061 z późn. zm.) stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację prac modernizacyjnych z innych powodów niż określone w § 17

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni kalendarzowych - Zamawiający może odstąpić od umowy w tym przypadku bez wyznaczania dodatkowego terminu.
- 3) Wykonawca zawarł z Podwykonawcą umowę, której przedmiotem są prace modernizacyjne, lub dokonał zmiany takiej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
  - 4) Zamawiający dokonał na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy wielokrotnej (więcej niż 3 krotnie) bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, lub dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto niniejszej umowy.
  - 5) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób nienależyty, wadliwy albo sprzeczny z umową,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
    - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur wystawionych zgodnie z zasadami określonymi w § 6 niniejszej umowy, mimo dodatkowego wezwania do zapłaty i wyznaczenia terminu dodatkowego, nie krótszego niż 1 miesiąc. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu dodatkowego.
    - 2) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru prac lub odmawia podpisania Protokołu Końcowego Odbioru – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
  3. Odstąpienie od umowy może zostać wykonane przez Zamawiającego lub Wykonawcę tylko w zakresie prac modernizacyjnych jeszcze nie zrealizowanych.
  4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
    - 1) w terminie 14 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego lub wyznaczonego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (jeśli zostanie ustanowiony) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac modernizacyjnych w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
    - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace modernizacyjnych w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
    - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac modernizacyjnych nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
    - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac modernizacyjnych przerwanych oraz prac zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy.
    - 5) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu prac urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązany jest w terminie 30 dni do:
  - 1) dokonania odbioru prac modernizacyjnych przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace modernizacyjne, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
  - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w ustępie 5 pkt 3, po cenach ich zakupu udokumentowanych przez Wykonawcę stosownymi fakturami,
  - 3) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów prowadzonych prac, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu inwestycji, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń.
7. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy nastąpi na podstawie harmonogramu rzeczowo – finansowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, po dokonaniu protokolarnego ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę, z udziałem Inspektora Nadzoru (jeśli zostanie ustanowiony) zakresu prac modernizacyjnych wykonanych przez Wykonawcę.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę w oparciu o harmonogram rzeczowo – finansowy stanowiący załącznik do niniejszej umowy, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, jeżeli zostanie ustanowiony i Zamawiającego.

## § 19

### **RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Gmina Świątniki Górne, reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Świątniki Górne, adres: Kazimierza Bruchnalskiego 36, 32-040 Świątniki Górne, tel. 12 2704030, email: [umig@swiatniki-gorne.pl](mailto:umig@swiatniki-gorne.pl);
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych z którym można skontaktować się poprzez e-mail: [iod@swiatniki-gorne.pl](mailto:iod@swiatniki-gorne.pl) w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
- 3) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO, tj. w celu związanym z realizacją niniejszej Umowy oraz w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze;
- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa;
- 5) podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji umowy. Fakt niepodania w/w danych może skutkować brakiem możliwości nawiązania współpracy;

Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- 6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 7) Wykonawca posiada :
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jego dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jego danych osobowych,
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO;
- 8) Wykonawcy nie przysługuje :
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## § 20

### **DORĘCZENIA**

Strony postanawiają, że doręczenie Wykonawcy korespondencji, w tym przesyłki poleconej kierowane będzie na adres wskazany odpowiednio w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej albo w Krajowym Rejestrze Sądowym (aktualny na dzień nadania korespondencji). W przypadku dwukrotnego awizowania i zwrotu korespondencji przez operatora pocztowego do nadawcy, doręczenie korespondencja uważane będzie za skuteczne, z upływem czternastego dnia, licząc od dnia pierwszego awizowania korespondencji, jeżeli korespondencja te nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia jej przez adresata.

## § 21

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Integralną część oraz szczegółowy zakres niniejszej umowy stanowią:
  - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami,
  - 2) Oferta Wykonawcy,
  - 3) Harmonogram rzeczowo-finansowy,
  - 4) Gwarancja
  - 5) Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy, Strony będą starać się rozwiązywać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, Sądem właściwym



Postępowanie znak RL.042.5.1.2024 o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Świątniki Górne**”. Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

dla spraw wynikających z niniejszej umowy będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych przez niniejszą umowę mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w tym przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.),
4. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Cesja wierzytelności, praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....