

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Budynek mieszkalny - remont dachu ul. Dąbrowskiego 28A lewa oficyna - (strefa lok. 7 i 10)

Obiekt : Budynek mieszkalny - remont dachu ul. Dąbrowskiego 28A lewa oficyna - (strefa lok. 7 i 10)

Adres : Poznań ul. Dąbrowskiego 28A lewa oficyna

Budynek mieszkalny - remont dachu ul. Dąbrowskiego 28A lewa oficyna - (strefa lok. 7 i 10)
--

Inwestor : Zarząd komunalny Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
Poznań ul. Matejki 57

Jednostka autorska : ZKZL Sp. z o.o. POK-1
Opracował : Andrzej Paniaczyk

Budynek mieszkalny - remont dachu ul. Dąbrowskiego 28A lewa oficyna - (strefa lok. 7 i 10)

Budowa : Budynek mieszkalny - remont dachu ul. Dąbrowskiego 28A lewa oficyna - (strefa lok. 7 i 10)

Obiekt : Budynek mieszkalny - remont dachu ul. Dąbrowskiego 28A lewa oficyna - (strefa lok. 7 i 10)

Adres : Poznań ul. Dąbrowskiego 28A lewa oficyna

Data : 25.04.2022

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	KNR 202-1603-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych drewnianych stojakowych jednorzędowych z dźwyz, o wysokości: do 8 m mansarda dachu strefa lok. 7: $(7.00 + 3.50) * 8.00 =$ 84,000 mansarda dachu strefa lok. 10: $5.50 * 8.00 =$ 44,000 Razem = 128,000	128,000	100 m2
2	ZAŁ.1 - KNNR 002-1505-01-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych mansarda dachu strefa lok. 7: $(7.00 + 3.50) * 8.00 =$ 84,000 mansarda dachu strefa lok. 10: $5.50 * 8.00 =$ 44,000 Razem = 128,000	128,000	100 m2
3	KNR 202-1613-02-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o konstrukcji rurowej i wysokości: do 20 m daszek nad wejściem do lokalu nr 7: $(1.50 * 2.50) * 1 =$ 3,750 daszek nad wejściem do lokalu nr 10: $(1.50 * 2.50) * 1 =$ 3,750 Razem = 7,500	7,500	m2
4	KNR 404-0901-06-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rynny drewniane do gruzu : - ustawienie rynny strefa lokalu nr 7: 6 = 6,000 strefa lokalu nr 10: 6 = 6,000 Razem = 12,000	12,000	m
5	KNR 401-0508-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozbiórka pokrycia z dachówek: karpiówek układanych pojedynczo mansarda dachu - strefa lok. 7: $(6.50 + 3.50) * 3.20 - (1.30 * 1.50) * 2 =$ 28,100 mansarda dachu - strefa lok. 10: $5.60 * 3.20 - (1.30 * 1.50) * 2 =$ 14,020 Razem = 42,120	42,120	m2
6	KNR 401-0535-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie rynien z blachy: nadającej się do ponownego użytku mansarda dachu (lok. 7) - rynna: $6.20 + 3.60 =$ 9,800 mansarda dachu (lok. 10) - rynna: $5.60 =$ 5,600 Razem = 15,400	15,400	m
7	KNR 401-0535-05-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie rur spustowych z blachy: nadającej się do ponownego użytku mansarda dachu - (lok. 7 i 10) - rury spust.: $3.50 * 2 =$ 7,000 Razem = 7,000	7,000	m
8	KNR 401-0441-03-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Rozebranie ołączenia dachu: z łat w odstępach do 16 cm mansarda dachu - strefa nad lok. 7: $(6.50 + 3.50) * 3.20 - (1.30 * 1.50) * 2 =$ 28,100 mansarda dachu - strefa nad lok. 10: $5.60 * 3.20 - (1.30 * 1.50) * 2 =$ 14,020 Razem = 42,120	42,120	m2
9	KNR 202-0612-03-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej, układanych na sucho: jedna warstwa mansarda dachu - strefa nad lok. 7: $(6.50 + 3.50) * 3.20 =$ 32,000 mansarda dachu - strefa nad lok. 10: $5.60 * 3.20 =$ 17,920 Razem = 49,920	49,920	m2

Budynek mieszkalny - remont dachu ul. Dąbrowskiego 28A lewa oficyna - (strefa lok. 7 i 10)

Data : 25.04.2022

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
10	KNR 015-0517-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii mansarda dachu nad lok. 7: $(6.50 + 3.50) * 3.20 - (1.30 * 1.50) * 2 =$ 28,100 mansarda dachu nad lok. 10: $5.60 * 3.20 - (1.30 * 1.50) * 2 =$ 14,020 Razem = 42,120 m2	42,120	m2
11	KNR 015-0517-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i lat mansarda dachu - strefa nad lok. 7: $(6.50 + 3.50) * 3.20 - (1.30 * 1.50) * 2 =$ 28,100 mansarda dachu - strefa nad lok. 10: $5.60 * 3.20 - (1.30 * 1.50) * 2 =$ 14,020 Razem = 42,120 m2	42,120	m2
12	KNR 401-0501-02-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Uzupełnienie pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej układanej na zaprawie wapiennej z wapna suchogazzonego, przy użyciu: dachówki karpiówki ukl.podwójnie w koronkę mansarda dachu - strefa nad lok. 7: $(6.50 + 3.50) * 3.20 - (1.30 * 1.20) * 2 =$ 28,880 mansarda dachu - strefa nad lok. 10: $5.60 * 3.20 - (1.30 * 1.20) * 2 =$ 14,800 Razem = 43,680 m2	43,680	m2
13	KNR 401-0519-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych: pierwsza warstwa polać dachu - w strefie lok. nr 7: $1.75 * 4.80 =$ 8,400 polać dachu - w strefie lok. nr 10: $6.15 * 4.00 =$ 24,600 Razem = 33,000 m2	33,000	m2
14	KNR 401-0519-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych: następna warstwa polać dachu - w strefie lok. nr 7: $1.75 * 4.80 =$ 8,400 polać dachu - w strefie lok. nr 10: $6.15 * 4.00 =$ 24,600 Razem = 33,000 m2	33,000	m2
15	KNR 202-0501-02-20 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym: dwoma warstwami papy smołowej polać dachu - w strefie lok. nr 7: $1.75 * 4.80 =$ 8,400 polać dachu - w strefie lok. nr 10: $6.15 * 4.00 =$ 24,600 Razem = 33,000 m2	33,000	m2
16	KNR 202-0504-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Pokrycie dachów papą termozgrzewalną: obróbki z papy nawierzchniowej polać dachu - w strefie lok. nr 7: $1.75 * 4.80 =$ 8,400 polać dachu - w strefie lok. nr 10: $6.15 * 4.00 =$ 24,600 Razem = 33,000 m2	33,000	m2
17	KNR 912-0302-04-00 ORGBUD-SERWIS Poznań [Wyd. ORGBUD-SERWIS Poznań 2005 r.] Izolacje cieplne dachów płaskich wykonane płytami wykonane płytami term-PIR układanymi systemem jednowarstwowym polać dachu - w strefie lok. nr 7: $1.75 * 4.80 =$ 8,400 polać dachu - w strefie lok. nr 10: $6.15 * 4.00 =$ 24,600 Razem = 33,000 m2	33,000	m2
18	KNR 401-0414-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wymiana desekowania dachu: z desek na styk, o grub. 25 mm - przyjęto ok 15 % polać dachu - w strefie lok. nr 7: $(1.75 * 4.80) * 0.20 =$ 1,680 polać dachu - w strefie lok. nr 10: $(6.15 * 4.00) * 0.20 =$ 4,920 Razem = 6,600 m2	6,600	m2

Budynek mieszkalny - remont dachu ul. Dąbrowskiego 28A lewa oficyna - (strefa lok. 7 i 10)

Data : 25.04.2022

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
19	<p>KNR 401-0533-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96]</p> <p>Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych oraz gzymsów z blachy: z cynku</p> <p>obróbki blacharskie - boczne: $(3.20 + 4.00) * 2 * 0.45 + (3.20 + 1.60) * 2 * 0.45 =$ 10,800 obróbki blacharskie - kominy: $(0.90 + 0.40) * 1 * 0.40 + (0.45 * 2) * 1 * 0.40 =$ 0,880 pas nadrynnowy: $(6.50 + 3.50 + 5.60) * 0.50 =$ 7,800 opierzenie mansadry na łączniku z papą: $(1.60 + 4.60 + 5.60) * 0.60 =$ 7,080 kafry - strefa lok. 7 i 10 - boki: $(1.30 * 1.30 * 0.5) * 4 =$ 3,380 kafry - strefa lok. 7 i 10 - przód: $(1.20 * 0.35 + (1.30 * 0.25) * 2) * 4 =$ 4,280 kafry - strefa lok. 7 i 10 - pokrycie: $((1.30 * 1.20) * 4) * 2 =$ 12,480</p> <p>Razem = 46,700</p>	46,700	m2
20	<p>KNR 202-0522-02-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.]</p> <p>Rynny dachowe półokrągłe - montaż z blachy ocynkowanej ponowny montaż</p> <p>mansarda dachu - strefa (lok. 7) - rynna: $6.50 + 3.60 =$ 10,100 mansarda dachu - strefa (lok. 10) - rynna: $5.60 =$ 5,600</p> <p>Razem = 15,700</p>	15,700	m
21	<p>KNR 202-0510-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96]</p> <p>Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej grubości 0,55 mm, o średnicy: 10 cm - ponowny montaż</p> <p>mansarda dachu - (lok. 7 i 10) - rury spust.: $3.50 * 2 =$ 7,000</p> <p>Razem = 7,000</p>	7,000	m
22	<p>KNR 404-0901-07-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96]</p> <p>Rynny do gruzu : - rozebranie rynny</p> <p>8 = 8,000</p> <p>Razem = 8,000</p>	8,000	m
23	<p>KNR 401-0109-09-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.]</p> <p>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km</p> <p>strefa lok. 7 - dachówka z rozbiórki: $(6.50 + 3.50) * 3.20 * 0.01 =$ 0,320 strefa lok. 10 - dachówka z rozbiórki: $5.60 * 3.20 * 0.01 =$ 0,179 strefa lok. 7 -łaty dekarские - z rozbiórki: $(6.50 + 3.50) * (0.04 * 0.06) * 10 =$ 0,240 strefa lok. 10 -łaty dekarские - z rozbiórki: $5.60 * (0.04 * 0.06) * 10 =$ 0,134 połąć dachu - w strefie lok. nr 7 - papa: $1.75 * 4.80 * 0.02 =$ 0,168 połąć dachu - w strefie lok. nr 10 - papa: $6.15 * 4.00 * 0.02 =$ 0,492</p> <p>Razem = 1,533</p>	1,533	m3
24	<p>KNR 401-0109-10-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.]</p> <p>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km</p> <p>strefa lok. 7 - dachówka z rozbiórki: $(6.50 + 3.50) * 3.20 * 0.01 =$ 0,320 strefa lok. 10 - dachówka z rozbiórki: $5.60 * 3.20 * 0.01 =$ 0,179 strefa lok. 7 -łaty dekarские - z rozbiórki: $(6.50 + 3.50) * (0.04 * 0.06) * 10 =$ 0,240 strefa lok. 10 -łaty dekarские - z rozbiórki: $5.60 * (0.04 * 0.06) * 10 =$ 0,134 połąć dachu - w strefie lok. nr 7 ; papa: $1.75 * 4.80 * 0.02 =$ 0,168 połąć dachu - w strefie lok. nr 10; papa: $6.15 * 4.00 * 0.02 =$ 0,492</p> <p>Razem = 1,533</p>	1,533	m3
25	<p>kalk. własna</p> <p>Oplata za utylizację gruzu</p> <p>dachówka z rozbiórki: $45.16 * 0.01 * 1.5 =$ 0,677 łaty dekarские - z rozbiórki: $14.55 * (0.04 * 0.06) * 10 * 1.4 =$ 0,489 połąć dachu - w strefie lok. nr 7; papa: $1.75 * 4.80 * 0.02 * 1.4 =$ 0,235 połąć dachu - w strefie lok. nr 10: $6.15 * 4.00 * 0.02 * 1.4 =$ 0,689</p> <p>Razem = 2,090</p>	2,090	t
26	<p>Rusztowanie</p> <p>Rozliczenie pracy rusztowania</p> <p>Pozycje od których liczony jest nakład r-g: 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 19, 20, 21, 22</p>	1,000	kpl

Budynek mieszkalny - remont dachu ul. Dąbrowskiego 28A lewa oficyna - (strefa lok. 7 i 10)

Data : 25.04.2022

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl

--- Koniec wydruku ---