

UMOWA nr/...../2024

w dniu 2024 r. w Białej Podlaskiej

ZAMAWIAJĄCY:

Bialskie Wodociągi i Kanalizacja "WOD-KAN" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Białej Podlaskiej, ul. Narutowicza nr 35A, poczta 21-500 Biała Podlaska,

wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, akta rejestrowe w: Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

KRS: 0000088316, NIP: 5370001388, REGON: 030107507,

e-mail: sekretariat@bwikwodkan.pl

o kapitale zakładowym w wysokości 84.817.000,00 zł
reprezentowana przez:

Panią Beatę Jasińska – Prezesa Zarządu

która oświadcza, iż posiada kompetencję do reprezentowania w/w Spółki oraz, że uprawnienie do jej reprezentacji nie wygasło ani nie zostało odwołane,

i

WYKONAWCA:

..... zam. w przy ul., legitymujący się dowodem osobistym seria nr, PESEL:, NIP:, REGON prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą zgodnie z zaświadczeniem (wydrukiem) z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, który stanowi załącznik do niniejszej umowy
e-mail:

zważywszy, że w wyniku przeprowadzonego stosownego postępowania w trybie zapytania ofertowego negocjacji i złożonej oferty Wykonawcy z dnia, Zamawiający dokonał wyboru oferty Wykonawcy, wskazani powyżej, zwani dalej „Stronami” lub z osobna „Stroną”, zawierają niniejszą Umowę, zwaną dalej także „Umową”, postanawiając co następuje:

§ 1

1. Dla potrzeb interpretacji postanowień Umowy, Strony ustalają znaczenie następujących pojęć:
 - 1). **Odbiór końcowy** - odbiór polegający na ocenie wykonania Usługi będącej przedmiotem Umowy,
 - 2). **Odbiór gwarancyjny** – kontrola skuteczności wykonania przez Wykonawcę prac,
 - 3). **Protokół odbioru końcowego** - dokument potwierdzający odbiór wykonanej przez Wykonawcę Usługi będącej przedmiotem Umowy,
 - 4). **Teren wykonania usługi** - obszar, na którym prowadzone są przez Wykonawcę działania zmierzające do realizacji przedmiotu Umowy wraz z przestrzenią

zajmowaną przez urządzenia lub sprzęt Wykonawcy,

- 5). **Termin wykonania usługi** - termin określony w Umowie, do upływu którego Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę stanowiącą przedmiot Umowy.
2. Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie, chyba że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
3. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.
4. W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysyłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy, chyba że Umowa zastrzega dla danej czynności inną formę lub procedurę.
5. Strony będą uznawały dokonane faksem lub drogą elektroniczną zatwierdzenie, powiadomienie, informację, wydane polecenie lub zgodę za dokonane w chwili ich przekazania do drugiej strony.

I. Zakres przedmiotowy Umowy

§ 2

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie Usługi pod nazwą „**Wykonanie przewiertów sterowanych sieci wodociągowej z rur PE Ø160mm w miejscowości Biała Podlaska ul. Kościuszki (na odcinku al. Tysiąclecia – al. Jana Pawła II) oraz ul. Sidorska (na odcinku ul. Kościuszki – ul. Sikorskiego)**” zwaną dalej także „Usługą”. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w/w Usługę. Zakres Usługi wskazany jest w specyfikacji robót do wykonania Załącznik nr 1. Materiały celem wykonania Usługi zapewnia Zamawiający.

§ 3

1. Wykonawca wykona własnymi siłami Usługę stanowiącą przedmiot Umowy.
2. Wykonawca może zlecić Podwykonawcom wykonanie części lub całości Umowy, tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. W zakresie podwykonawstwa innego niż wskazane w ofercie Wykonawcy, Zamawiający nie ma obowiązku wyrażenia takiej zgody.
3. Zlecenie wykonania Umowy lub jej części Podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców lub osób, które sobie przybrał do pomocy jak za swoje własne.
4. W przypadku zaangażowania Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z fakturą oświadczenia Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu i rozliczeniu należnego im wynagrodzenia. Z oświadczeń tych musi wynikać, że roszczenia Podwykonawców o zapłatę wynagrodzenia zostały w pełni zaspokojone. Jeżeli przy wykonywaniu Umowy Wykonawca nie korzystał z Podwykonawców złoży wraz z rachunkiem za wykonanie przedmiotu Umowy stosowne oświadczenie.

5. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z rachunkiem dokumentów, o których mowa w ust. 4, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 4 nie będzie traktowane jako nie dotrzymanie przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek z tytułu opóźnienia.

II. Termin realizacji Umowy

§ 4

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji Usługi:
 - 1). rozpoczęcie realizacji Usługi **od**r.
 - 2). zakończenie realizacji Usługi i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości Usługi do Odbioru końcowego nastąpi **do**r.
2. Za datę zakończenia wykonania Usługi przyjmuje się datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do jej Odbioru końcowego, jeżeli w wyniku tego zgłoszenia został dokonany Odbiór końcowy zakończony podpisaniem przez Strony Umowy Protokołu odbioru końcowego stwierdzającego należyte wykonanie Usługi.

III. Wynagrodzenie i Warunki płatności

§ 5

1. Strony ustalają dla Wykonawcy ryczałtowe całkowite wynagrodzenie brutto (słownie: złotych/100), które zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy z dnia, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy. Kwota ta obejmuje wynagrodzenie za wykonanie czynności niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy, jak również cenę sprzedaży za dostarczone Zamawiającemu rzeczy niezbędne do jego wykonania oraz za inne czynności i świadczenia stanowiące przedmiot Umowy.
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 jest wynagrodzeniem całkowitym brutto, tj. Zamawiający nie będzie zobowiązany do ponoszenia żadnych innych wydatków przekraczających jego wysokość i obejmuje ono wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz będzie niezmiennie do końca jego realizacji. Zastrzega się, że wynagrodzenie to uwzględnia wszystkie obciążenia, które poniesie Zamawiający z tytułu zawarcia Umowy z Wykonawcą i wypłacenia mu wynagrodzenia (np. składki na ubezpieczenie społeczne, zaliczki na podatek dochodowy jeśli do ich zapłaty na podstawie przepisów prawa powszechnego będzie obowiązany Zamawiający).
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi Umową.
5. Płatność wynagrodzenia za wykonaną na podstawie Umowy Usługę, będzie dokonana z dołu, na podstawie Protokołu odbioru końcowego, w terminie określonym Umową na podstawie wystawionej faktury VAT zgodnie z Protokołem odbioru końcowego. Podstawę do wystawienia faktury stanowi załączony do niego protokół odbioru końcowego potwierdzony przez Strony i stwierdzający należyte wykonanie Usługi.

6. Rozliczenie za wykonanie Usługi stanowiącej przedmiot Umowy, będzie dokonane na podstawie faktury końcowej. Strony nie dopuszczają rozliczenia wynagrodzenia na podstawie odbiorów części Usługi lub faktur częściowych.
7. Wynagrodzenie za wykonaną Usługę będzie płatne bezgotówkowo na rachunek bankowy Wykonawcy nr Wykonawca ma obowiązek posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe, zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku gdyby nr rachunku bankowego wskazany na fakturze nie odpowiadał numerowi rachunku wskazanemu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (tzw. biała lista podatników VAT), Zamawiający opłaci należne Wykonawcy wynagrodzenie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w tym wykazie.
8. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający przy zapłacie ceny będzie stosował mechanizm podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w przepisach 108a – 108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich.
10. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie waloryzacji.
11. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie Usługi.

§ 6

1. Płatność wynagrodzenia będzie realizowana w terminie nie dłuższym niż **21 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
2. W przypadku dostarczenia Zamawiającemu faktury wystawionej w sposób sprzeczny z Umową lub z przepisami prawa powszechnego, w szczególności, do której go nie zostały załączone żądane Umową dokumenty, Zamawiający może nie przyjąć tej faktury lub zażądać uzupełnienia załączników do niej. W przypadku żądania uzupełnienia załączników do faktury przyjmuje się, iż Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie wynagrodzenia ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego fakturą zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę żądanych od niego dokumentów.

IV. Wierzytelności

§ 7

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności na podstawie cesji, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Przeniesienie przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią nie jest możliwe bez zgody Zamawiającego. Zapis wskazujący na to ograniczenie Wykonawca umieści na każdym egzemplarzu

faktury wystawionej na podstawie Umowy.

2. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

V. Obowiązki Zamawiającego

§ 8

1. Zamawiający jest zobowiązany w terminach określonych Umową do dokonania Odbioru końcowego Usługi.
2. Zamawiający dokona komisyjnego Odbioru końcowego Usługi wyznaczając upoważnionych przedstawicieli, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, przystępując do odbioru w ciągu **2 dni** roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia wykonywania Usługi.

VI. Obowiązki Wykonawcy

§ 9

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, stosowną dokumentacją, nienaruszającymi Umowy poleceniami Zamawiającego lub upoważnionego przez niego osoby, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na Terenie wykonywania usługi.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem Usługi będącej przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanej Usługi. Maszyny i urządzenia użyte przez Wykonawcę do realizacji Usługi, wskazanej w § 1 powinny odpowiadać celowi w jakim zostały użyte tj. do właściwego wykonania Umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - 1). wyrównania ewentualnych szkód spowodowanych w wyniku realizacji Umowy,
 - 2). przerwania wykonywania Usługi na żądanie Zamawiającego,
 - 3). przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji Usługi oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli jej wykonywania,
 - 4). wykonywania Usługi zgodnie z Umową, właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z zasadami wiedzy technicznej,
 - 5). stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, spełniających wymagania techniczne postawione w Umowie,
 - 6). umożliwienia wstępu na Teren wykonywania usługi wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę,

- 7). zgłaszania gotowości odbioru Usługi i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach,
 - 8). terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania Usługi lub ujawnionych w czasie odbioru, lub w czasie trwania odpowiedzialności za jakość Usługi,
 - 9). utrzymywania porządku na Terenie wykonywania usługi, a po zakończeniu realizacji Usługi uporządkowanie tego terenu i pomieszczeń zajmowanych przez Wykonawcę,
 - 10). stosowania się do poleceń Zamawiającego zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy.
7. Ponieważ Usługa wykonywana będzie na terenie placu budowy, w związku z powyższym podczas wykonywania Usługi wymagane jest bieżące zabezpieczenie miejsca wykonania Usługi w celu wykluczenia uszkodzenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich, jak i w celu wykluczenia możliwości wyrządzenia krzywdy osobom fizycznym. Wykonawca ma obowiązek prowadzić swe prace w sposób zapewniający niezakłóconą pracę zakładu Zamawiającego.

VII. Przedstawiciele Stron

§ 10

Zamawiający powołuje swego przedstawiciela, którym jest
Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością Usług, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z Umową wykonania przedmiotu Umowy.

VIII. Uprawnienia z tytułu gwarancji jakości

§ 11

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za jakość Usługi na zasadzie gwarancji jej jakości przez okres **24 miesięcy** od daty Odbioru końcowego, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, jak przy gwarancji sprzedaży z zastrzeżeniem modyfikacji wprowadzonych niniejszą Umową.
2. Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zgłoszenia wady Wykonawcy. Usunięcie wady nastąpi przez wymianę rzeczy/elementu wadliwego na wolną/wolny od wad lub ponowne wykonanie robót, jeśli wadliwość polega na niewłaściwym wykonaniu robót.
3. Przez usunięcie wad rozumie się także usunięcie negatywnych skutków wadliwie wykonanych czynności oraz przyczyny ich powstania.
4. Potwierdzenie usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji następuje w formie stosownego protokołu podpisanego przez Strony. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu potwierdzenia usunięcia wad w ciągu 7 dni od ich usunięcia.
5. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej listem poleconym lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru (dodatkowo zawiadomienie może nastąpić także pocztą elektroniczną, lub telefonicznie), wyznaczając mu jednocześnie termin do usunięcia wady.

6. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy w ramach gwarancji, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy, w tym wady ukryte, odpowiada on na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza innymi uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Umowy lub Kodeksu cywilnego może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni roboczych. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Udzielona gwarancja nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

IX. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

§ 12

Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

X. Zmiana Umowy

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej Umowy w następującym zakresie i okolicznościach:
 - 1). zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu Umowy o czas opóźnienia lub przewidywanego opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie zawierania Umowy i nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie,
 - 2). zmniejszenia lub zwiększenia zakresu Usługi, w obiektywnie uzasadnionych przypadkach wraz z adekwatną zmianą wynagrodzenia Wykonawcy, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a. potrzeby wykonania dodatkowych prac wynikających z błędnie zinventaryzowanego stanu istniejącego terenu, na podstawie której wykonywana jest Usługa,
 - b. wystąpienia nowych, nieznanych wcześniej Zamawiającemu okoliczności, wskutek której konieczna jest zmiana zakresu Usługi.
3. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez Strony stosownego protokołu konieczności.
4. W przypadku zmiany Umowy powodującej zmianę zakresu przedmiotu Umowy, w szczególności zakresu rzeczowego Usługi, zmiana wynagrodzenia zostanie dokonana w oparciu o ceny jednostkowe z kosztorysu Wykonawcy lub poprzez interpolację danych z niej pochodzących. Jeżeli nie będzie można wycenić Usługi lub jej części z zastosowaniem tej metody, kalkulacja wynagrodzenia odbędzie się z uwzględnieniem

cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen dla województwa, w którym czynności te były wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana lub z zastosowaniem cen ustalonych przez Strony w drodze negocjacji.

5. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1). danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2). danych teleadresowych,
 - 3). danych rejestrowych,
 - 4). będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron Umowy.

XI. Wypowiedzenie Umowy przez Zamawiającego

§ 14

1. Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w terminie do 180 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej wypowiedzenie, jeżeli Wykonawca:
 - 1). z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 2). bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie Usługi na okres dłuższy niż 3 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął jego wykonywania w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - 3). z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, nie rozpoczął wykonywania Usługi albo pozostaje w zwłoce z jej realizacją tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie Terminu realizacji przedmiotu Umowy,
 - 4). podzleca wykonanie całości lub części Usługi lub dokonuje przeniesienia praw lub obowiązków z Umowy, bez zgody Zamawiającego,
 - 5). pozostaje w zwłoce z realizacją przedmiotu Umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Wykonawca udziela gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed wypowiedzeniem Umowy bądź przed odstąpieniem od Umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu gwarancji do części Usługi wykonanej przed wypowiedzeniem lub odstąpieniem od Umowy.
4. Wypowiedzenie umowy lub Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego lub w formie pisma złożonego w siedzibie drugiej strony za pokwitowaniem tudzież w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przesłanej na adres e-mail wskazany w komparycji Umowy.

5. Zamawiający może wykonać wskazane Umową prawa do wypowiedzenia Umowy w terminie do końca 12 miesiąca po planowanym terminie zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający poza wypowiedzeniem lub odstąpieniem wskazanym Umową może dokonać wypowiedzenia Umowy bądź odstąpienia od Umowy przewidzianych w przepisach prawa powszechnego.

XII. Wypowiedzenie Umowy przez Wykonawcę

§ 15

1. Wykonawca będzie uprawniony do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w terminie 30 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej wypowiedzenie tj. w przypadku, gdy na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu Usługi trwa dłużej niż 30 dni, bez należytego uzasadnienia.
2. Wypowiedzenie Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem.

XIII. Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego w związku z wypowiedzeniem bądź odstąpieniem od Umowy

§ 16

1. W przypadku wypowiedzenia Umowy bądź odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
 - 1). natychmiast wstrzymać wykonywanie Usługi, poza czynnościami mającymi na celu ochronę życia i własności oraz zabezpieczyć Teren wykonywania usługi i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 2). przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne rzeczy, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz dokumentację, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. W terminie 14 dni od dnia wypowiedzenia Umowy bądź odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru części wykonanej Usługi. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny. Odbiór części wykonanej Usługi nastąpi w terminie nie późniejszym niż 30 dni od odstąpienia od Umowy.
3. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 14 dni od dnia wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy, usunie z terenu wykonywania usługi urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego.
4. W przypadku wypowiedzenia Umowy bądź odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie 14 dni do odbioru części wykonanej Usługi oraz przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu wykonywania usługi.
5. W przypadku wypowiedzenia Umowy bądź odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie

swego sprzętu na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o wypowiedzeniu Umowy bądź odstąpieniu od Umowy poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa osób.

XIV. Rozliczenia w związku z wypowiedzeniem Umowy bądź odstąpieniem od Umowy

§ 17

1. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji wykonania Usługi według stanu na dzień wypowiedzenia Umowy bądź odstąpienia od Umowy.
2. Protokół odbioru części wykonanej Usługi stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury VAT.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonaną do dnia wypowiedzenia Umowy bądź odstąpienia od Umowy część Usługi, skalkulowane wg zasad wskazanych w niniejszej Umowie, pomniejszone o ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz roszczenia o obniżenie ceny na podstawie gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie części Usługi do dnia wypowiedzenia Umowy bądź odstąpienia od Umowy zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:
 - 1). jeżeli wykonana część Usługi odpowiada Cenie jednostkowej z oferty Wykonawcy, ustalenie wynagrodzenia nastąpi na podstawie Ceny jednostkowej z oferty. Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia wynagrodzenia taką metodą i przedłożenia wyliczenia Zamawiającemu,
 - 2). jeżeli wykonana część Usługi, nie odpowiada Cenie jednostkowej z oferty Wykonawcy, ale jest możliwe ustalenie nowego wynagrodzenia na podstawie Ceny jednostkowej z oferty np. poprzez interpolację, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia wynagrodzenia taką metodą i przedłożenia wyliczenia Zamawiającemu,
 - 3). jeżeli nie można wycenić wykonanej części Usługi z zastosowaniem metody, o której mowa w pkt 1) lub 2), Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację Ceny jednostkowej czynności wykonanych z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich dla województwa, w którym Usługa była wykonywana, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
5. Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z zasadami określonymi w ust. 4, Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji, stosując zasady określone w ust. 4.
6. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie wykonanej części Usługi i Terenu wykonywania usługi oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi ta Strona, która odpowiada za wystąpienie okoliczności będących podstawą odstąpienia od Umowy.

XV. Kary umowne

§ 18

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1). za zwłokę Wykonawcy w stosunku do terminu zakończenia realizacji Usługi - w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy Terminem zakończenia realizacji Usługi, a faktycznym dniem zakończenia jej realizacji,
 - 2). za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji- w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie wad,
 - 3). z tytułu odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia Umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca- w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 4). za dopuszczenie, bez wymaganej zgody zamawiającego, do wykonywania Usługi innego podmiotu niż Wykonawca - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek.
2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 50% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni . W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie, za każdy dzień opóźnienia.
5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Usługi lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
6. Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy także wówczas gdy roszczenie o zapłatę kary umownej nie stało się wymagalne.

XVI. Postanowienia końcowe

§ 20

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
2. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, dokumenty oraz rachunki dotyczące niniejszej Umowy, Strony będą doręczać sobie wzajemnie pod adresy jak w komparycji.
3. Każda ze Stron Umowy zobowiązuje się do zawiadomienia drugiej Strony o każdej zmianie swojego adresu. W przypadku zaniedbania tego obowiązku wszelką

korrespondencję doręczaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną.

4. Wykonawca nie może potrącać swojej wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia lub o spełnienie innego świadczenia wskazanego Umową z żadną wierzytelnością Zamawiającego.
5. Nieważność poszczególnych postanowień niniejszej Umowy nie narusza ważności pozostałych postanowień oraz Umowy jako całości. Strony Umowy zobowiązują się w takim przypadku do niezwłocznego sformułowania postanowienia ważnego prawnie, które będzie najbliższe ekonomicznemu celowi postanowienia uznanego za nieważne.
6. Treść niniejszej Umowy stanowi wyraz zgodnej woli Stron oparcia współpracy na warunkach przynoszących im wzajemne korzyści w ramach prowadzonej przez nie działalności. Osoby działające za Strony oświadczają i zapewniają się wzajem, że posiadają prawo i kompetencję do zawarcia i wykonania Umowy, nie istnieją żadne zobowiązania umowne ani inne zobowiązania, które uniemożliwiłyby Stronom czy którejkolwiek ze Stron jej wykonanie.
7. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1).
 - 2).
8. Wszelkie sprawy sporne w pierwszej kolejności będą załatwiane polubownie. W przypadku braku polubownego rozwiązania, sprawa będzie poddana jurysdykcji sądów polskich i rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają odpowiednio zastosowanie przepisy prawa polskiego w tym Kodeksu cywilnego.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA