

NE.38.7.2023

UMOWA

Nr NE.38. .2023

zawarta w dniu**2023** roku we Włocławku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą we Włocławku przy ulicy Płockiej 30/32 zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000048441, NIP 888-020-54-53, REGON 910513420, kapitał zakładowy 31 197 743,95 zł reprezentowanym przez:

1. Andrzeja Walczaka - Prezesa Zarządu

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowaną przez:

..... -

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca a **Wykonawca** zobowiązuje się do **wykonywania robót budowlanych polegających na rozbiórce i odtwarzaniu nawierzchni na rzecz MPEC Spółka z o.o. we Włocławku** zgodnie z treścią złożonej przez **Wykonawcę** w dniu **stycznia 2023 roku** oferty stanowiącej załącznik **Nr 1** do niniejszej umowy.

§2

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do:

- a) zapewnienia personelu o odpowiednich kwalifikacjach
- b) wykonania prac zgodnie z wymogami właściciela placu lub Zarządcy pasa drogowego, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, gwarantując solidne i terminowe ich wykonanie
- c) zapewnienia 100% narzędzi, materiałów i sprzętu do realizacji prac oraz własnego

MPEC Spółka z o.o.

Umowa

*na sukcesywne wykonywanie robót budowlanych
 polegających na rozbiórce i odtwarzaniu nawierzchni na rzecz MPEC Sp. z o.o. we Włocławku
 w roku 2023*

- transportu
- d) utrzymania czystości i porządku w miejscach wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP i ppoż. oraz przestrzegania zasad obowiązujących w MPEC Włocławek i zakładach na terenie, których realizowane będą prace.

§3

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia **31 grudnia 2023 roku**.
2. Strony uzgadniają możliwość rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Ilość i zakres zleceń będzie zależał od faktycznych potrzeb **Zamawiającego**.
4. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do zamówienia dowolnej ilości robót w okresie trwania umowy, co nie będzie stanowić podstawy do roszczeń ze strony **Wykonawcy** w szczególności zaś do renegocjacji stawek zawartych w ofercie **Wykonawcy**.
5. Wykonywanie robót odbywać się będzie na podstawie każdorazowo wystawianych zleceń, w których **Zamawiający** określać będzie przewidywane zakresy prac, terminy ich wykonania oraz szacunkowe koszty.
6. Przekazywanie zleceń odbywać się będzie w formie pisemnej za pomocą poczty elektronicznej na niżej podany adres e-mail:

—

§4

Rozliczenia finansowe pomiędzy **Zamawiającym**, a **Wykonawcą** odbywać będą się według następujących zasad:

1. Za wykonanie prac wyszczególnionych w §1, **Zamawiający** i **Wykonawca** ustalają ceny umowne zawarte w załączniku **Nr 1**, który jest integralną częścią niniejszej umowy. Wynagrodzenie **Wykonawcy** wynikać będzie z cen podanych w załączniku pomnożonych przez ilość jednostek.
2. Rozliczenia finansowe następować będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez **Wykonawcę**.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru prac podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Właściciela terenu, Zarządcy Drogi oraz **Wykonawcy** i **Zamawiającego**.
4. Płatność za fakturę będzie zrealizowana w terminie do 30 dni od daty dostarczenia jej **Zamawiającemu**, przelewem na podany w niej rachunek bankowy.
5. Błędnie wystawiona faktura VAT spowoduje naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności liczonego od daty doręczenia poprawnie wystawionego dokumentu.
6. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem VAT i upoważnia **Wykonawcę** do wystawienia faktury bez jego podpisu.

§5

Zamawiający może odstąpić od umowy gdy:

1. **Wykonawca** opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem prac tak dalece, że nie jest

MPEC Spółka z o.o.

Umowa

*na sukcesywne wykonywanie robót budowlanych
 polegających na rozbiórce i odtwarzaniu nawierzchni na rzecz MPEC Sp. z o.o. we Włocławku
 w roku 2023*

prawdopodobne, że ukończy je w terminie.

2. **Wykonawca** wykonuje prace w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową.

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od uzyskania informacji o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.

§6

1. Do określenia zakresu i odbioru prac stanowiących przedmiot umowy ze strony **Zamawiającego** wyznacza się:
 -
2. Do kierowania pracami ze strony **Wykonawcy** wyznacza się:
 -

§7

1. Okres rękojmi dla robót objętych umową wynosi **36 miesięcy**, licząc od dnia podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru robót.
2. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** również gwarancji na wykonane przez siebie prace na okres **36 miesięcy** liczonych od dnia podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru robót.
3. Gwarancja, o której mowa w ust. 2, obejmuje bezpłatną naprawę stwierdzonych wad i usterek niezwłocznie po ich zgłoszeniu przez **Zamawiającego** lub w uzgodnionym przez strony terminie.
4. Reklamacje będą składane przez **Zamawiającego** pisemnie na adres **Wykonawcy** wskazany w umowie, niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
5. W przypadku gdy **Wykonawca** nie wykona swojego zobowiązania wynikającego z tytułu rękojmi lub gwarancji, o którym zostanie zawiadomiony w trybie opisanym w niniejszej umowie, **Zamawiający** powierzy naprawę innej osobie, na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
6. Na miesiąc przed upływem okresu udzielonej gwarancji **Wykonawca** powiadomi pisemnie **Zamawiającego** celem ustalenia terminu dokonania przeglądu gwarancyjnego.
7. W przypadku niedopełnienia przez **Wykonawcę** zapisu §7 ust.6 okres gwarancji ulega przedłużeniu o kolejny rok.

§ 8

1. **Zamawiający** oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. **Wykonawca** zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

3. **Zamawiający**, w trybie art. 28 RODO powierza **Wykonawcy** dane osobowe, tj. dane osobowe osób odpowiedzialnych ze strony **Zamawiającego** za realizację umowy, o których mowa w § 6 do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.
4. **Wykonawca** będzie przetwarzał powierzone na podstawie umowy następujące rodzaje danych osobowych: *dane zwykłe* oraz dane dotyczące następujących kategorii osób: pracowników **Zamawiającego** wskazanych w § 6 w postaci: *imion i nazwisk, numerów telefonów i adresów e-mail*, wyłącznie w/w celu realizacji umowy.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
6. **Wykonawca** zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.
8. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, zarówno podczas trwania umowy, jak i po jej ustaniu.
9. **Wykonawca** może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody **Zamawiającego**, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 9, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na **Wykonawcę** w niniejszej Umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
11. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie przez podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.
12. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie **Zamawiającego**, chyba, że obowiązek taki nakłada na **Wykonawcę** prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega **Wykonawca**. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania **Wykonawca** informuje **Zamawiającego** o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
13. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. **Zamawiający** zobowiązuje **Wykonawcę** do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia **Zamawiającego** o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej.
15. **Wykonawca** na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi **Zamawiającemu** przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. **Wykonawca** zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania umowy,

do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**.

16. **Wykonawca** po zakończeniu umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym **Wykonawca** powiadomi **Zamawiającego** pisemnie o fakcie usunięcia danych.
17. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez **Wykonawcę** warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.
18. **Wykonawca** oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał i przekazał **Zamawiającemu** na potrzeby związane z realizacją niniejszej umowy.

§9

1. Spory między stronami mogące zaistnieć na tle realizacji niniejszej umowy, a nie rozwiązane w sposób polubowny będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla **Zamawiającego**.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują stosowne przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Treść niniejszej umowy ma charakter poufny i stanowi tajemnicę chronioną przepisami prawa, a w szczególności art. 11 i art. 23 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. 2018, poz. 419 z późniejszymi zmianami).

§10

Zamawiający działając zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 935) oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 cyt. ustawy.

§11

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:
 - Załącznik **Nr 1** - Oferta **Wykonawcy** złożona w MPEC W-wek w dniu **stycznia 2023** roku

Zamawiający

Wykonawca