


PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego	Remont ul. Pszennej w Baninie poprzez wymianę płyt drogowych na nawierzchnię z kostki betonowej
Adres inwestycji	Banino ul. Pszenna, dz. 226/1, 226/2, 229/55, 230/21, 230/16, 227/19
Kody CPV	45233140-2 Roboty drogowe 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg 71320000-7 – usługi inżynieryjne w zakresie projektowania 71354000-4 - usługi sporządzania map
Zamawiający	 <p>Gmina Żukowo ul. Gdańska 52 83-330 Żukowo</p>

Zatwierdzam:

.....

Spis zawartości

1. CZEŚĆ OPISOWA

- 1) Opis ogólny przedmiotu zamówienia
 - a) Charakterystyczne parametry, zakres inwestycji
 - b) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
 - c) Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe
- 2) Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - a) Przygotowanie terenu budowy
 - b) Wykończenie
 - c) Zagospodarowanie terenu

2. CZEŚĆ INFORMACYJNA

- 1) Oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością
- 2) Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
- 3) Pozostałe informacje
 - a) Mapa
 - b) Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków
 - c) Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego

1. CZEŚĆ OPISOWA

1) Opis ogólny przedmiotu zamówienia

a) Charakterystyczne parametry, zakres inwestycji

1) Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wykonanie prac budowlanych związanych z wykonaniem jezdni o nawierzchni z kostki betonowej o gr. 8 cm o szerokości zmiennej oscylującej w okolicach 5,5 m i długości ok. 480 mb wraz z wyniesionymi obustronnie krawężnikami oraz sięgaczami w ulicę Polnego Wiatru oraz drogi odchodzące od ul. Pszennej. W stanie istniejącym na drodze znajdują się płyty drogowe typu YOMB, które należy zdemontować oraz przewieźć na miejsce wskazane przez Zamawiającego w odległości do 5 km (płyty zdatne do użytku), płyty nienadające się do ponownej zabudowy, po spisaniu protokołu zniszczenia – zutylizować

- usunąć w niezbędnym zakresie kolizje istniejącego uzbrojenia podziemnego
- wykonać niezbędne roboty ziemne: wykopy nasypy
- podłoże gruntowe doprowadzić do grupy nośności G1, E2>80MPa
- wykonać następujące warstwy nawierzchni: piasek frakcji 0 – 4 mm – gr. 10 cm, podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie /KŁSM/ C_{50/30} – 25 cm, beton C12/15 – 8 cm, kostka betonowa koloru szarego gr. 8 cm
- regulacja urządzeń uzbrojenia podziemnego

Niweleta drogi musi pozostać niezmienna w stosunku do istniejącej niwelety drogi.

2) W stanie istniejącym ww. działki stanowią drogę utwardzoną o nawierzchni z płyt drogowych, przez którą przebiega infrastruktura techniczna, m.in. sieci gazowe, energetyczne, wodociągowe, sanitarne, telekomunikacyjne, sieć kanalizacji deszczowej, która na mapie widnieje jako projektowana, w rzeczywistości została wybudowana, lecz nienaniesiona na zasób geodezyjny.

1) Prace projektowe:

- Sporządzenie dokumentacji technicznej. Wymagane jest uzyskanie zaakceptowania dokumentacji przez Zamawiającego
- Uzyskanie zaświadczenia o przyjęciu zamiaru wykonania zgłoszonych robót budowlanych wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami (w przypadku gdy zajdzie konieczność zajęcia terenu innego niż wskazano w opisie przedmiotu zamówienia w SIWZ)
- Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Sporządzenie projektu tymczasowej oraz docelowej organizacji ruchu wraz z kompletem wymaganych uzgodnień
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej

2) Roboty budowlane:

- Roboty przygotowawcze, roboty pomiarowe
- usunąć w niezbędnym zakresie kolizje istniejącego uzbrojenia podziemnego
- wykonać niezbędne roboty ziemne: wykopy, nasypy
- podłoże gruntowe doprowadzić do grupy nośności G1, E2>80MPa
- wykonać następujące warstwy nawierzchni: piasek frakcji 0 – 4 mm – gr. 10 cm, kruszywo (tłuczeń) – 25 cm, beton C12/15 – 8 cm, kostka betonowa koloru szarego gr. 8 cm,
- Profilowanie i wzmocnienia podłoża
- Niweleta drogi musi pozostać niezmienna w stosunku do istniejącej niwelety drogi.
- Roboty wykończeniowe; uporządkowanie terenu

Zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie niezbędnych robót ziemnych, w tym dogęszczenie/wzmocnienie podłoża gruntowego. Założona grupa nośności podłoża gruntowego G1
- podłoże gruntowe doprowadzić do moduł wtórny E2>80MPa
- Wykonanie jezdni o nawierzchni z kostki betonowej koloru szarego gr. 8 cm na długości ok. 480 mb i szerokości zmiennej oscylującej w okolicach 5,5 m o przekroju ulicznym – obramowanie krawężnikiem betonowym 15x30 na ławie betonowej z betonu C12/15
- Regulacja wysokościowa elementów sieci uzbrojenia podziemnego (wpusty, zawory, włazy). Dla regulacji włazów kanałowych i wpustów zastosować pierścienie odciążające z pokrywami nastudziennymi.
- Zapewnienie właściwego spływu wód i odwodnienia drogi poprzez zastosowanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych nawierzchni ulicy.
- Należy przewidzieć technologię włączenia projektowanej nawierzchni w istniejącą nawierzchnię bitumiczną.
- Należy usunąć w niezbędnym zakresie kolizje istniejącego uzbrojenia podziemnego

- Termin realizacji zamierzenia inwestycyjnego wynosi do 120 dni (dokumentacja techniczna, roboty budowlane oraz dokumentacja powykonawcza wraz z mapą powykonawczą złożoną do zarejestrowania w Starostwie Powiatowym w Kartuzach)

b) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Zamierzenie polegające na wykonaniu prac projektowych i robót budowlanych musi spełniać wymogi obowiązujących polskich norm oraz wszystkich obowiązujących przepisów prawa, a w tym:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do wskazanej ustawy
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych wraz z aktami wykonawczymi do wskazanej ustawy
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim winny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim winny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów w planie projektowym oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno– użytkowym

Wykonawca powinien posiadać stosowne uprawnienia, potencjał techniczny, doświadczenie oraz dysponować osobami o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

c) Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe

Roboty związane z wykonaniem nawierzchni mają zapewnić poprawę warunków bezpieczeństwa ruchu i poprawę komfortu użytkowników drogi. Wykonanie nawierzchni spowoduje zmniejszenie nakładów na utrzymanie bieżące.

Wszystkie elementy nawierzchni muszą spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu, nośności i stateczności konstrukcji, odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem drogi publicznej.

2) Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z materiałów wykonawcy, które będą fabrycznie nowe.

Wykonawca, w przypadku takiej wymagalności, przed złożeniem w Starostwie Powiatowym w Kartuzach dokumentacji technicznej do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, jest zobowiązany do przedstawienia zamawiającemu do akceptacji dokumentacji technicznej.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Zamawiający wymaga wykonania robót, w taki sposób, by spełniały one wymagania wymienione w niniejszym PFU, Polskich Normach.

Wykonawca podejmie wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy. Wykonawca będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób trzecich, własności społecznej i innej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

a) Przygotowanie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania terenu budowy do realizacji robót budowlanych, w szczególności winien zapewnić na terenie budowy ład, porządek, zapewnić przestrzeganie przepisów BHP.

b) Wykończenie

Po zakończeniu robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu do stanu sprzed rozpoczęcia realizacji robót budowlanych.

c) Zagospodarowanie terenu

Poniżej przedstawiamy fotografie stanu istniejącego:



Dostęp do Systemu Informacji Przestrzennej z podglądem stanu drogi (stan na 2019 r.):
<http://sip.gison.pl/zukowo>

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1) Oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością

Działki nr 226/1, 226/2, 229/55, 230/21, 230/16, 227/19 stanowią własność Gminy Żukowo

2) Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Przepisy prawne zostały określone w punkcie 1. 1) b).

3) Pozostałe informacje

a) Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Teren realizacji zadania nie jest wpisany do rejestru zabytków.

b) Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego

Dokumentacja fotograficzna została ujęta w punkcie „zagospodarowanie terenu”.

Opracowała: