

Pomocniczy przedmiar robót
dla zadania: Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Czarnym Dunajcu

Nazwa zadania:

Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Czarnym Dunajcu

Zakres i sposób wykonywania robót:

Prace dociepleniowe ścian zewnętrznych, fundamentowych - grubość materiału izolacyjnego 15cm oraz współczynnika przenikania ciepła $U=0,186 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Rodzaj materiału ociepleniowego: styropian

Prace dociepleniowe związane z dociepleniem stropu pod nieogrzewanym poddaszem płytami z wełny mineralnej o gr. 25 cm i współczynnika przenikania ciepła $U=0,102 \text{ W/m}^2\text{K}$

Wymiana stolarki okiennej na nowe o współczynnika przenikania ciepła $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$

Wymiana stolarki okiennej - luksfery na nowe o współczynnika przenikania ciepła $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$

Wymiana stolarki drzwiowej i bram garażowych na nowe o współczynnika przenikania ciepła $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

Montaż instalacji PV

DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH):

Województwo: małopolski

Powiat: Nowotarski

Gmina: Czarny Dunajec Ulica: Piłsudskiego 2A

Miejscowość: Czarny Dunajec ☒ Kod pocztowy: 34-470 Czarny Dunajec

L.p.	Nazwa	Opis	Ilość	Jednostka	Krotność	łącznie ilość	Cena jednost.	Cena netto
A	B	C	D	E	F	$G = D \times F$	H	$I = G \times H$
1	Prace dociepleniowe ścian zewnętrznych, fundamentowych - grubość materiału izolacyjnego 15cm oraz							0,00
1.1.	Docieplenie ścian zewnętrznych - tynk silikonowy	Prace dociepleniowe ścian zewnętrznych, grubość materiału izolacyjnego 15cm oraz współczynnika przenikania ciepła $U=0,186 \text{ W/m}^2\text{K}$. Rodzaj materiału ociepleniowego: styropian + siatka + podwójny klej. Wyprawa elewacyjna z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej. Metoda dostępu do wykonania - rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 11 m, nakłady podstawowe z zabezpieczeniem siatką z dwóch stron budynku z uwagi na komunikację i dostęp do budynku	642,80	m2	1,00	642,80		0,00


1.2.	Docieplenie ścian zewnętrznych - kamień elewacyjny	Prace dociepleniowe ścian zewnętrznych, grubość materiału izolacyjnego 12 cm oraz współczynnika przenikania ciepła $U=0,186 \text{ W/m}^2\text{K}$. Rodzaj materiału ociepleniowego: styropian + siatka + podwójny klej. Wykończenie kamieniem elewacyjnym Metoda dostępu do wykonania - rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 11 m, nakłady podstawowe z zabezpieczeniem siatką z dwóch stron z uwagi na komunikację i dostęp do budynku	105,60	m2	1,00	105,60		0,00
1.3.	Roboty rozbiórkowe i montaż elementów towarzyszących na elewacji	Rozebranie rur spustowych, rozebranie instalacji odgromowej, demontaż napisów, tablic informacyjnych, klimatyzacji, anten, alarmu, miejsc na flagi, monitoringu, napisów, skrzynek, zaworów, tablic pomiarowych oraz ponowny montaż po dostosowaniu do ocieplenia wraz z wymianą na nowe elementów uszkodzonych lub niemożliwych do naprawy. Pozostałe elementy poddać naprawie, konserwacji, oczyszczeniu/odnowieniu i ponownie zamontować, a w razie uszkodzeń wymienić na nowe. Osłony na kominy i przeróbki skrzynek pomiarowych w celu eliminacji wgnę w licu elewacji	1,00	kpl	1,00	1,00		0,00
1.4.	Wykonanie nowych napisów elewacyjnych	Napisy adresowe, nazwa i logotypy OSP należy wykonać jako nowe. Kształt i kolorystykę zachować.	1,00	kpl	1,00	1,00		0,00
1.5.	Wymiana lamp oświetleniowych na elewacji	Wymiana 8 punktów świetlnych na elewacji Lampy na wysięgnikach, w tym 4 na długich. Wysięgniki nowe. Nowe lampy 4 szt. 40-50W i 4 szt. 125-150 W LED	8,00	szt	1,00	8,00		0,00
1.6.	Montaż rur spustowych	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 15 cm, blacha powlekana Kolor brązowy 6 odcinków po 11 mb Uchwyty mocujące co maks. 1,5 metra Rury spustowe w miejscach jak w stanie obecnym	66,00	mb	1,00	66,00		0,00
1.7.	Montaż instalacji odgromowej	Montaż instalacji odgromowej w miejscach jak w stanie obecnym 5 odcinków po 11 mb Cena zawiera: koszty materiału, drutu, uchwytów, łączników i badania instalacji po montażu Montaż w osłonach	55,00	mb	1,00	55,00		0,00

1.8.	Opaska zabezpieczająca elewację	Wykonanie opaski zabezpieczającej elewację z kostki brukowej gr. 8 cm z dwóch stron budynku. Szerokość opaski bez obrzeża - 1 m. Podbudowa pod kostkę z tłucznia kamiennego min. 25 cm zagęszczana min. 2 warstwami. Kostka betonowa, kolor barwy jesieni. Wykończenie obrzeżem 8/30/100 cm. Długość obrzeża 48 mb Wykonanie wybrukowania miejsca na kontener przy elewacji.	55,00	m2	1,00	55,00		0,00
2	Prace dociepleniowe związane z dociepleniem stropu pod nieogrzewanym poddaszem płytami z wełny mineralnej o							0,00
2.1.	Docieplenie stropów - 1 warstwa	Przygotowanie stropu, oczyszczenie Izolacja z folii na sucho, izolacja pozioma, 1 warstwa - zakres obejmuje pełne obłożenie stropu i do 0,5 m obkładu po obrysie, kominach i wnękach Łącznie do 326,04 m2	326,04	m2	1,00	326,04		0,00
2.2.	Docieplenie stropów - wypełnienie	Dociepleniem stropu pod nieogrzewanym poddaszem płytami z wełny mineralnej o gr. 25 cm i współczynnika przenikania ciepła $U=0,102$ W/m2K - pozioma z płyt układanych na sucho warstwami gr 10cm i 15cm wraz z impregnacją - zakres obejmuje pełne obłożenie stropu i do 0,5 m obkładu po obrysie, kominach i wnękach Łącznie do 326,04 m2	326,04	m2	1,00	326,04		0,00
2.3.	Docieplenie stropów - wykończenie	Podłoga ślepa grubości min. 25 mm ułożona krzyżowo - zabezpieczenie izolacji termicznej np. z płyt OSB - zakres obejmuje pełne obłożenie stropu i do 0,5 m obkładu po obrysie, kominach i wnękach Łącznie do 326,04 m2	326,04	m2	1,00	326,04		0,00
3	Wymiana stolarki okiennej na nowe o współczynnika przenikania ciepła $U=0,9$ W/m2K							0,00
3.1.	Demontaż i montaż okien o współczynnika przenikania ciepła $U=0,9$ W/m2K	Współczynnik przenikania ciepła $U=0,9$ W/m2K Okna wewnątrz - kolor biały, na zewnątrz kolor brązowy - zbliżony do części już wymienionych okien Okna wyposażone w nawiewniki Podział - zbliżony do istniejącego Okna z PCV Rozwierano-uchylne	15,76	m2	1,00	15,76		0,00
3.2.	Demontaż i montaż parapetów wewnętrznych	Parapety wewnętrzne - kolor brązowy Materiał: wzmocnione PCV	10,00	szt	1,00	10,00		0,00

3.3.	Demontaż i montaż parapetów zewnętrznych	Demontaż parapetów betonowych i blaszanych. Montaż parapetów z blachy stalowej powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety dostosowane szerokością do ocieplenia Kolor brązowy Szerokość dostosowana do szerokości okien. W oknach z kratami - pomalować korekcyjne kraty	34,00	szt	1,00	34,00		0,00
3.4.	Wykończenie i odtworzenie ścian wewnętrznych/zewnętrznych	Odtworzenie tynków i struktury ścian w związku z wymianą okien od wewnątrz wraz z malowaniem ścian w celu ujednolicenia koloru po wymianie okien	100,00	m2	1,00	100,00		0,00
4	Wymiana stolarki okiennej - luksfery na nowe o współczynniku przenikania ciepła U=0,9 W/m2K							0,00
4.1.	Wymiana stolarki okiennej - luksfery	Wymiana stolarki okiennej - luksfery na nowe o współczynniku przenikania ciepła U=0,9 W/m2K	2,13	m2	1,00	2,13		0,00
5	Wymiana stolarki drzwiowej i bram garażowych na nowe o współczynniku przenikania ciepła U=1,3 W/m2K							0,00
5.1.	Wymiana stolarki drzwiowej	Wymiana stolarki drzwiowej na nową o współczynniku przenikania ciepła U=1,3 W/m2K Kolor drzwi do uzgodnienia z Zamawiającym	5,30	m2	1,00	5,30		0,00
6	Montaż instalacji PV							0,00
6.1.	Montaż instalacji fotowoltaicznej	Moc paneli fotowoltaicznych o mocy łącznej min. 3,78 kWp Falownik hybrydowy Montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z uruchomieniem i wpięciem do instalacji zasilania remizy Wykonanie uziemienia instalacji PV wraz ze sprawdzeniem i pomiarami obwodu elektrycznego nn, obwód 3-fazowy Miejsce montażu południowa połać dachu, ok 1 m poniżej kalenicy Montaż konstrukcji wsporczej wraz z montażem paneli	1,00	kpl	1,00	1,00		0,00
6.2.	Uzupełnienie płotków przeciwśniegowych w związku z montażem paneli fotowoltaicznych	Montaż dwóch rzędów płotków przeciwśniegowych System rurowy potrójny Kolor uzgodniony z Zamawiającym 10 mb na południowej połaci dachu	10,00	m	1,00	10,00		0,00
Razem netto								0,00
Razem netto								0,00
Vat 23 %								0,00
Razem brutto								0,00

Kraków, 27 czerwca 2024

Opracowanie:

 <p>KLASTER INWESTYCYJNY</p>	<p>Kłaster Inwestycyjny Łukasz Wróblewski tel. 728 577 464, tel. 605 698 688 e-mail: klaster.inwestycyjny@gmail.com</p>
---	---

ŁUKASZ
WRÓBLEWSKI

NIP 6821432554 REGON 521352520
ul. Przy Forcie 5, 32-086 Węgrzce, gm. Zielonki