

**ZARZĄD KOMUNALNYCH
ZASOBÓW LOKALOWYCH sp. z o.o.**
ul. Matejki 57
60-770 Poznań
tel. (0-61) 415 88 00
fax: 415 88 09

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH sp. z o.o.

ul. Matejki 57, 60-770 Poznań.

Tel. 61 415 88 00 fax. 61 415 88 09

e-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl,

www.zkzl.poznan.pl

Platforma zakupowa Zamawiającego:

https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

2. Tryb zamówienia: przetarg nieograniczony.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986), zwana dalej Pzp.

3. Opis przedmiotu zamówienia: [CPV: 71220000-6, 71320000-7, 71248000-8]

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełno-branżowej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, podpiwniczonych z halą garażową/halami garażowymi wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, drogami wewnętrznymi i miejscami postojowymi małą architekturą, sieciami i przyłączami wod-kan, kanalizacją deszczową i wyjazdem na drogę publiczną z terenu nieruchomości położonych w Poznaniu przy ulicy Nadolnik na działkach o numerach ewidencyjnych 11/20, 11/16, 11/14, 26/4 arkusz 9 i 2/21 arkusz 12 obręb 1 (Główna) z dojazdem do drogi publicznej zlokalizowanej na działce 23/7 arkusz 9 przez działkę 11/18 arkusz 9 i dojściem pieszym przez działki 11/18 i 11/24 arkusz 9, uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji pozwalających na budowę zespołu budynków wraz z infrastrukturą oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją prac.

3.1. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) Sporządzenie koncepcji usytuowania zespołu budynków wraz z infrastrukturą na tle istniejącego osiedla mieszkaniowego w Poznaniu przy ul. Nadolnik. Opracowana koncepcja winna być zgodna z warunkami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „obszaru Główna część B” w Poznaniu (Uchwała Nr LI/785/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 18 czerwca 2013 r.) i wytycznymi do dokumentacji projektowej – zał. nr 9 do SIWZ.
- 2) Wykonanie pełno-branżowej dokumentacji projektowej budowlanej

i wykonawczej (projektowej i kosztorysowej) zgodnie z wytycznymi do dokumentacji projektowej, stanowiącymi załącznik nr 9 do SIWZ.

Dokumentacja ta winna zawierać w szczególności następujące elementy składowe:

- a) projekt architektoniczno-budowlany oraz konstrukcyjny zespołu budynków mieszkalnych,
 - b) projekt instalacji wod - kan.,
 - c) projekt instalacji centralnego ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej, wraz z projektem przyłącza od istniejącej kotłowni w budynku Nadolnik 9,
 - d) projekt instalacji elektrycznej i teletechnicznej wraz z projektem oświetlenia zewnętrznego,
 - e) projekt dróg wewnętrznych, chodników, miejsc postojowych wraz z ich odwodnieniem oraz wjazdem na teren nieruchomości, architekturą, na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 2MW,
 - f) projekt zagospodarowania terenu wraz z zielenią,
 - g) projektowaną charakterystykę energetyczną budynku,
 - h) projekt zagospodarowania wód opadowych wraz z kanalizacją deszczową,
 - i) projekt przyłączy kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, oraz przyłączy kanalizacji deszczowej zgodnie z warunkami określonymi przez dostawców mediów oraz Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu (Dokumentacja projektowa, w zakresie przyłączy powinna być wykonana zgodnie z dokumentem Aquanet S.A. pn. „Wytyczne do projektowania – Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy” z załącznikami, którego znajomość Wykonawca niniejszym potwierdza) - Wytyczne Aquanet-załącznik nr 2 do Umowy,
 - j) projekt odtworzenia nawierzchni chodników, jezdni oraz tymczasową i docelową organizacją ruchu,
 - k) badania geotechniczne wraz z opinią geotechniczną,
 - l) inwentaryzację dendrologiczną wraz z projektem nasadzeń kompensacyjnych,
 - m) kosztorysy inwestorskie,
 - n) przedmiary robót,
 - o) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót dla w/w dokumentacji projektowej,
 - p) wykonanie wizualizacji budynku z osadzeniem w istniejącej zabudowie – min. 5 widoków zgodnie z wytycznymi określonymi w ust. 11 pkt. 3).
- 3) uzyskanie warunków technicznych, mapy do celów projektowych, a także wszelkich decyzji, pozwoleń i uzgodnień niezbędnych do realizacji inwestycji objętej Dokumentacją Projektową (w szczególności decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o pozwoleniu na wycinkę drzew i krzewów) – szczegółowy zakres niezbędnych decyzji, pozwoleń i uzgodnień zawierają Istotne Postanowienia Umowne stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ,
- 4) pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją objętą Dokumentacją Projektową przez cały okres jej realizacji (zakładany termin realizacji inwestycji – max. 36 miesięcy od dnia uzyskania ostatniego z wymaganych Pozwoleń).
- 3.2.** Przedmiot zamówienia w zakresie dokumentacji sporządzony winien zostać w następujący sposób:

- 1) Projekt budowlany i projekt wykonawczy – każdy po 5 egz. w wersji papierowej oraz po 1 egz. uporządkowanej branżowo wersji elektronicznej w formacie, dwg AC 2012 i PDF z zastrzeżeniem pkt 2) i 3), zapisany na płycie CD lub DVD,
- 2) Kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, STWiOR – po 1 egz. w wersji papierowej oraz po 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie ath i PDF. Przedmiary robót do wypełnienia w ramach oferty wykonawcy inwestycji objętej Dokumentacją Projektową należy zapisać w formie odrębnego arkusza kalkulacyjnego w formacie Excel oraz ath na tej samej płycie CD lub DVD,
- 3) Wizualizacja - min. 5 widoków Inwestycji sporządzić należy w następujący sposób:
 - a) w wersji cyfrowej:
 - w formacie wektorowym (np. cdr) - bez straty jakości przy powiększaniu (dla obrazów i zdjęć w rozdzielczości min. 300 DPI) dla przygotowania banera o wielkości min. 1,5m x 3,0m;
 - w formacie TIFF i PDF o rozdzielczości min. 600 DPI – dla wydruków barwnych w formacie A4 i A3;
 - b) w formie papierowej:
 - 3 plansze - wydruki w formacie A2 na sztywnym podkładzie – wybrane przez Zamawiającego.

3.3. Obowiązkiem Wykonawcy jest opracowanie dokumentacji projektowej dla budynków z jak największą liczbą lokali mieszkalnych (z założeniem maksymalnego wykorzystania terenu). Wskazana w wytycznych projektowych stanowiących załącznik nr 9 do SIWZ liczba 130 lokali stanowi wartość minimalną. Zamawiający nie określa maksymalnej liczby lokali do zaprojektowania. Zamawiający przewiduje dodatkowe wynagrodzenie za każdy zaprojektowany dodatkowo lokal mieszkalny ponad wymaganą wartość minimalną (130 lokali). Warunki wypłaty dodatkowego wynagrodzenia zostały określone w § 8 Istotnych Postanowień Umownych.

3.4. Podwykonawstwo

- A. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. Zgodnie z art. 36 b ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- B. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a ust 1 lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

- C. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy do wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- D. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonania zamówienia.
- E. Regulacje dotyczące podwykonawstwa określone zostały w § 13 (Podwykonawstwo) Istotnych Postanowień Umownych stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ.

3.5. Prawa autorskie

Z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu kwalifikacji Dokumentacji Projektowej z adnotacją „Dokumentacja została zakwalifikowana do wykonania zadania” następuje automatyczne przeniesienie („Moment Przeniesienia”) na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Projektowej, do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania Dokumentacją Projektową w kraju i za granicą w całości lub w dowolnej części, bez konieczności składania w tej sprawie oświadczeń woli przez Strony. Szczegółowe uregulowania zawarte są w Istotnych Postanowieniach Umownych stanowiących zał. nr 2 do SIWZ.

3.6. Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe.

3.7. Zamawiający wymaga udzielenia okresu gwarancji na minimalny okres **36 miesięcy** od dnia podpisania protokołu kwalifikacji Dokumentacji Projektowej z adnotacją „Dokumentacja została zakwalifikowana do wykonania zadania”.

UWAGA!!!

Okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.

3.8. W celu prawidłowego skalkulowania oferty zaleca się przeprowadzenie przed złożeniem oferty wizji lokalnej w miejscu planowanej inwestycji.

- 4.** Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy Pzp.
- 5.** Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych
- 6.** Zamawiający **nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych w stosunku do wymagań zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**
- 7.** Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 8.** Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
- 9.** Zamawiający **nie przeprowadzi** aukcji elektronicznej.
- 10.** Wymagany termin wykonania zamówienia:
Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy w terminie **14 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, iż złożenie (przekazanie) Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej wraz z Pozwoleniami powinno nastąpić w terminie **13 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, iż dostarczenie

Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na wycinkę drzew i krzewów powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 15 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

11. Warunki udziału w postępowaniu:

11.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy oraz spełniają warunki określone na podstawie art. 22-22c Ustawy dotyczące:

- 1) Posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
- 2) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie formułuje żadnego wymagania.
- 3) **Zdolności technicznej lub zawodowej - Zamawiający wymaga, aby Wykonawca:**
 - a) wykazał, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, wykonał co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu pełno branżowej dokumentacji projektowej wielobranżowej budowlanej i wykonawczej budynku/budynków mieszkalnych wielorodzinnych podpiwniczonych lub z halą garażową o łącznej powierzchni użytkowej co najmniej 6.500 m² wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w ramach jednego zamówienia,
 - b) wykazał, że będzie dysponował w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w zakresie projektowania w specjalnościach:
 - architektonicznej,
 - konstrukcyjno – budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych,
 - drogowej.
- 4) Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, o którym mowa w art. 22 ust. 2 Ustawy oraz art. 29 ust. 3 a Pzp.
- 5) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawców na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp.

11.2 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

11.2.1. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Treść zobowiązania musi zawierać: zakres dostępnych Wykonawcy zasobów

innego podmiotu, sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia publicznego, zakres i okres udziału podmiotu przy wykonaniu zamówienia publicznego, informacja czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą. Zamawiający udostępnił propozycję treści zobowiązania innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia dla Wykonawcy stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ.

- 11.2.2.** Zamawiający będzie ocenił czy udostępnione Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp.
- 11.2.3.** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli podmioty te realizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 11.2.4.** Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą w skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 11.2.5.** Jeżeli zdolność techniczna lub zawodowa lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, o którym mowa w pkt 11.2 nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy do wykluczenia, Zamawiający żąda aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami,
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

11.3. Sposób oceny warunków udziału w postępowaniu

Zgodnie z art. 24aa ust. 1 Pzp zamawiający w postępowaniu najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie w dwóch etapach:

Etap I:

Ocena wstępna, której poddani zostaną wszyscy Wykonawcy, którzy złożą ofertę, będzie dokonana w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach wymaganych w pkt 12.1-12.3 SIWZ, złożonych przez Wykonawcę z ofertą.

Ocena stanowić będzie potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Etap II:

Zgodnie z art. 26 ust. 1 Pzp Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

12. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia:

ETAP I: (dokumenty składane wraz z ofertą)

12.1 Wypełniony i podpisany formularz ofertowy - zał. nr 1 do SIWZ.

Wraz z formularzem należy złożyć:

12.1.1. Pełnomocnictwo, w przypadku, gdy oferta jest składana w imieniu Wykonawcy przez osobę, której umocowanie nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.

12.1.2. Oryginał dowodu wniesienia wadium w przypadku zabezpieczenia wniesionego w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2-5 Pzp.

12.2 Zgodnie z art. 25a ust. 1 i 2 Pzp do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (dalej zwanego „jednolitym dokumentem”- JEDZ – zał. nr 8 do SIWZ). Wykonawca przygotowuje dokument elektroniczny, wypełniając JEDZ przy pomocy narzędzia ESPD lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia JEDZ w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Informacje zawarte w jednolitym dokumencie JEDZ stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. JEDZ wraz z instrukcją jego wypełnienia będzie dostępny na stronie platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

Uwaga:

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, jednolity dokument składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

DOKUMENT SKŁADANY PO OTWARCIU OFERT –

w odpowiedzi na publikację informacji z otwarcia ofert:

12.3 Na podstawie art. 24 ust. 11 Pzp każdy Wykonawca, w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (**załącznik nr 3 do SIWZ**). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym

Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

ETAP II: (dokumenty i oświadczenia składane na wezwanie Zamawiającego)

- 12.4** Oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień **zał. nr 4 do SIWZ.**
- 12.5** Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie - **zał. nr 5 do SIWZ, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmioty na rzecz których były wykonywane lub są wykonywane. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- oświadczenie Wykonawcy.**
- 12.6** Oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne- **zał. nr 6 do SIWZ.**
- 12.7** Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r., poz. 1114 oraz z 2016 r., poz. 352).

W przypadku podmiotów występujących wspólnie wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty określone w pkt. 12.2, 12.6, 12.7 oraz dokumenty dotyczące przynależności lub jej braku do grupy kapitałowej (zał. nr 3) dla każdego z podmiotów określonych w umowie regulującej współpracę podmiotów.

Dokumenty, o których mowa w pkt. 12.5, 12.7 mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów określonych w pkt 12.7 przedkłada:

- 1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 12.7 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy ze wskazaniem osoby lub osób do reprezentacji lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć złożone, przed notariuszem lub przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub tej osoby.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także jednolite dokumenty dotyczące tych podmiotów. W takim przypadku wykonawca przedstawia - dla każdego z podmiotów, których to dotyczy - odrębny formularz jednolitego dokumentu zawierający informacje wymagane w „Część II: Informacje dotyczące wykonawcy” sekcja A i B oraz w „Części III: Podstawy wykluczenia”, należycie wypełniony i podpisany przez dane podmioty. O ile ma to znaczenie dla określonych zdolności, na których polega Wykonawca, proszę dołączyć - dla każdego z podmiotów, których to dotyczy - informacje wymagane w części IV.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 11.1 niniejszej Specyfikacji, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 12.6, 12.7.

13. Zamawiający wymaga, aby porozumiewanie (wnoszenie oświadczeń woli, dokumentów, pism oraz informacji a w tym środków ochrony prawnej) pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym odbywało się za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego dostępnej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

Korespondencja kierowana do Zamawiającego powinna być opatrzona numerem sprawy nadanym dla prowadzonego zamówienia:

Numer sprawy DOA.200.15.2019

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- w sprawach merytorycznych – Piotr Lorenc
- w sprawach formalnych – Justyna Bittner - Dobak

Kontaktowanie się pomiędzy ww. osobami a Wykonawcami odbywa się wyłącznie w formie elektronicznej za pomocą platformy zakupowej Zamawiającego dostępnej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan.

W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku braku działania https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan Zamawiający może również komunikować się z wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej.

14. Wadium.

14.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia , przed upływem terminu składania ofert , wadium w kwocie **5.000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy zł 00/100)

W tytule przelewu należy wpisać:

„Wadium – dokumentacja projektowa - Nadolnik”.

14.2. Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 45 Ustawy.

Wadium składane w pieniądzu płatne będzie na nieoprocentowane konto Zamawiającego:

ING Bank Śląski 07 1050 1520 1000 0023 4950 8511

Prosimy o podanie w ofercie numeru konta, na które zostanie zwrócone wadium po rozstrzygnięciu przetargu!

14.3 W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, np. gwarancji lub poręczenia, z treści dokumentu winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

14.4. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy Pzp, oświadczeń o których mowa w art. 25a ust 1 Ustawy Pzp, pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3, co powodowałoby brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

14.5. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, zgodnie z art. 46 ust 5 Ustawy jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) Odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) Nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
- 3) Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

14.6. W przypadku wnoszenia wadium w formie poręczenia lub gwarancji, za pośrednictwem platformy zakupowej – Zamawiający wymaga złożenia dokumentu w formie elektronicznej na zasadach określonych w pkt. 16 SIWZ – z zastrzeżeniem, iż będzie on podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez Gwaranta tj. wystawcę gwarancji/poręczenia.

15. Termin związania ofertą.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **60 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16. Opis sposobu przygotowania oferty:

UWAGA: Celem prawidłowego złożenia oferty Zamawiający zamieścił na stronie platformy zakupowej pod adresem:

https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan plik pn. Instrukcja składania oferty dla Wykonawcy

- 16.1. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem „Formularza do złożenia oferty” dostępnego na platformie zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan.
- 16.2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem postaci elektronicznej, a do danych zawierających dokumenty tekstowe, tekstowo – graficzne lub multimedialne stosuje się: .txt, .rtf, .pdf, .odt, ods, .doc, .docx, .xls, .xlsx, .ppt, .pptx, .csv.
- 16.3. **Korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne.**
- 16.4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
- 16.5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 16.6. Oferta winna być złożona przez osoby umocowane do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy;
- 16.7. W przypadku złożenia oferty i składających się na nią dokumentów i oświadczeń przez osob(ę) niewymienion(a) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym;
- 16.8. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, w tym koszty poniesione z tytułu nabycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
- 16.9. **Forma oferty, dokumentów i oświadczeń:**
 - a. **Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy elektronicznej pod rygorem nieważności i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**
 - b. **Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w niniejszym SIWZ, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonego za zgodność z oryginałem.**
 - c. **Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.**
 - d. **Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, o którym mowa w lit. c) powyżej następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.**
 - e. W przypadku załączania do oferty dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w języku obcym należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
 - f. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy załączonych do SIWZ. Dopuszcza się złożenie w ofercie załączników opracowanych przez Wykonawców pod warunkiem, że będą one zgodne co do treści z formularzami określonymi przez Zamawiającego.

- g. W zakresie nieuregulowanym niniejszym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

16.10. Zawartość oferty:

Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

- a. wypełniony formularz ofertowy sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ,
- b. oświadczenia JEDZ, o których mowa w pkt. 12.2 niniejszej SIWZ – załącznik nr 8 do SIWZ;
- c. jeżeli dotyczy - zobowiązanie podmiotu trzeciego podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym;
- d. oryginał gwarancji/poręczenia jeżeli wykonawca wnosi wadium w innej formie niż pieniężna;
- e. jeżeli dotyczy – pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 16.7 SIWZ opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym;
- f. dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (dotyczy jedynie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie) – dokument winien być przedstawiony w formie przewidzianej w pkt. 16.7 SIWZ dla pełnomocnictwa.

16.11 OFERTA WSPÓLNA

16.11.1. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

16.11.2. Konsorcjum jest zobowiązane do łącznego spełnienia takich samych warunków udziału w postępowaniu jak Wykonawcy występujący samodzielnie, tzn. przy ocenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający będzie brał pod uwagę łączny potencjał techniczny i zawodowy, łączne kwalifikacje i doświadczenie oraz łączną sytuację finansową i ekonomiczną.

16.11.3. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

16.12 Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, co do których spełniają się przesłanki określone w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy.

16.13 Zamawiający odrzuci ofertę zgodnie z art. 89 Ustawy.

16.14 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje wykluczenie Wykonawcy.

16.15 Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia za pośrednictwem

<https://platformazakupowa.pl> Zamawiający udzieli odpowiedzi wszystkim zainteresowanym, którzy pobrali specyfikację, nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął od Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Ponadto Zamawiający zamieści pytania i odpowiedzi na <https://platformazakupowa.pl>

- 16.16** Zamawiający poprawi omyłki w ofercie zgodnie z art. 87 ust. 2 Ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający wezwie Wykonawcę do wyrażenia zgody na poprawienie omyłek określonych w art. 87 ust. 2 pkt 3 w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Wykonawca winien wyrazić zgodę lub sprzeciwi. Jeżeli Wykonawca nie wyrazi zgody lub wyrazi sprzeciw na poprawione omyłki wynikające z art. 87 ust. 2 pkt. 3 Ustawy, jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 7 Ustawy.
- 16.17** Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4.
- 16.18** **Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym.** Zamawiający wymaga, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone poprzez dodanie ich w formie osobnego pliku w odpowiednim polu na Platformie zakupowej Zamawiającego (https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan) oznaczonym „Tajemnica przedsiębiorstwa”.

17. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

- 17.1** Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem „Formularza do złożenia oferty” dostępnego na platformie zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan w terminie najpóźniej do dnia 20.08.2019 r. do godz. 12:00.
- 17.2** Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.08.2019 r. budynek – siedziba Zamawiającego, sala konferencyjna na 3 piętrze o godzinie 12:15 za pomocą platformy zakupowej Zamawiającego.
- 17.3** Otwarcie ofert jest jawne. Na otwarciu ofert podaje się imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oraz pozostałych kryteriów pozacenowych. Następnie odbędzie się poufne rozpatrzenie ofert.

18. Sposób obliczenia ceny.

- 18.1** Cena oferty jest ceną ryczałtową i nie będzie podlegała zmianie.
- 18.2** Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie za wszystkie czynności przewidziane w niniejszym postępowaniu do wykonania oraz wynikające z obowiązujących przepisów prawa.
- 18.3** Cenę należy podać w PLN w kwotach netto i brutto, cyfrowo i słownie.
- 18.4** Ceny podane w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym Zamawiający przyjmuje arytmetyczny sposób zaokrąglenia cen, a więc cenę, której trzecie miejsce po przecinku jest mniejsze niż 5 zaokrągla się w dół, a cenę, której trzecie miejsce po przecinku jest równe lub większe niż 5 zaokrągla się do pełnego grosza, np.: 0,624 zł zaokrąglamy do 0,62 zł., jest 0,625 zł. zaokrąglamy do 0,63 zł.
- 18.5** Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, obejmuje koszty wszystkich innych czynności przygotowawczych i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, koszty sprawowania nadzoru, koszty opłat administracyjnych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 18.6** Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, w którego ofercie stwierdzono przedmiotowe omyłki.
- 18.7** **Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.**
- 18.8** Zamawiający nie przewiduje wypłacenia zaliczek na poczet zamówienia.
- 18.9** Zamawiający informuje, iż zapłata wynagrodzenia następować będzie na warunkach określonych w § 7 Istotnych Postanowień Umownych.
- 18.10** **Oferta z rażąco niską ceną.**
- 18.11** Jeżeli cena oferty wydawać się będzie rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i będzie budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 18.12** Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 18.13** Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 18.14** Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłyby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, o którym mowa w art. 91 ust 3a Pzp wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
Informacja winna być złożona wraz z ofertą jako jej treść.

19. Zamawiający **nie przewiduje** rozliczeń w żadnej walucie obcej.

20. Kryteria oceny ofert:

20.1 Przy ocenie oferty uwzględniane będą następujące kryteria określone maksymalnymi wartościami punktowymi:

- I. Cena brutto oferty – 90 %
- II. Okres gwarancji na dokumentację projektową w miesiącach – 10%

Sposób przyznawania punktów:

I. C- cena ofertowa brutto

$$C = \frac{C \text{ of } n \text{ (brutto)}}{C \text{ of } b \text{ (brutto)}} \times 100 \times 0,90 = \text{max } 90 \text{ pkt.}$$

Gdzie:

C- ilość punktów oferty badanej w kryterium cena ofertowa

C of n – najniższa cena spośród ofert nie podlegających odrzuceniu i złożonych przez Wykonawców, którzy nie podlegali wykluczeniu na danym etapie badania i oceny ofert

C of b – cena oferty badanej

II. G- Okres gwarancji

$$G = \frac{\text{Gwarancja w ofercie sprawdzanej}}{\text{Gwarancja maksymalna}} \times 100 \times 0,10 = \text{max } 10 \text{ pkt.}$$

Gdzie:

G- ilość punktów oferty badanej w kryterium okres gwarancji

20.2. **Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert (C + G).**

20.3. **Minimalny okres gwarancji Dokumentację Projektową – 36 miesięcy liczony od daty odbioru końcowego Dokumentacji Projektowej.**

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszego okresu gwarancji lub nie wpisania okresu gwarancji w ofercie, oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy.

- 20.4. Maksymalny punktowany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego Dokumentacji Projektowej. Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy otrzyma 10 pkt.**
- 20.5. W przypadku, gdy którykolwiek z Wykonawców zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy Zamawiający do obliczenia punktacji wszystkich Wykonawców w kryterium okres gwarancji (G) przyjmie okres gwarancji = 60 miesięcy.**
- 20.6. Obliczenia będą dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.**

21. Tryb ogłaszania wyników.

- 21.1** Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
- 1) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsce zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert, a także punktację łączną,
 - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 4) Unieważnieniu postępowania,
 - 5) Terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- Ponadto Zamawiający zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na własnej stronie internetowej platformy zakupowej: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan
- 21.2** Wykonawca wybrany w postępowaniu winien stawić się w siedzibie Zamawiającego celem podpisania umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
- 21.3** W przypadku, gdy wybranym Wykonawcą będą podmioty występujące wspólnie, należy przed podpisaniem umowy przedłożyć Zamawiającemu do wglądu umowę regulującą ich współpracę przy realizacji Zamówienia.
- 21.4** Przed podpisaniem umowy z Wykonawcą Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapoznania się z treścią dokumentów potwierdzających uprawnienia budowlane zgłoszonych w ofercie osób oraz dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego, a także polisą ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy lub innym dokumentem potwierdzającym posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy.
- 21.5** Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

22. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający ustala jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy 5% ceny ofertowej. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w formach określonych w art. 148 ust. 1 pkt 1-5 Pzp. W przypadku składania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczeń, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzone zgodnie z obowiązującym w Polsce prawem.

23. Istotne postanowienia umowy, która zostanie podpisana z wybranym Wykonawcą (w tym wysokość kar umownych oraz przewidywane zmiany umowy) stanowią załącznik nr 2 do SIWZ.

24. Środki ochrony prawnej:

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

25. Klauzula informacyjna.

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Matejki 57, 60-770 Poznań (dalej ZKZL) przetwarza dane zawarte w ofertach albo wnioskach o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, znajdujące się w publicznie dostępnych rejestrach (Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej RP, Krajowy Rejestr Karny) w celu prowadzenia postępowań w sprawie zamówienia publicznego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.1986 z późn. zm.). Wśród tych informacji mogą pojawić się dane, które na gruncie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „Ogólne Rozporządzenie” lub „RODO”), mają charakter danych osobowych.

W świetle powyższego ZKZL informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych (dalej: „Administrator”) jest Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Matejki 57, 60-770 Poznań (dalej ZKZL), wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000483352, posiadającym: NIP: 2090002942, Regon: 302538131.
2. W toku postępowania (do momentu podpisania umowy) w sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres: IOD ZKZL, 60-770 Poznań, ul. Matejki 57; e-mail: iod@zkzl.poznan.pl.
3. Dane osobowe zawarte w ofertach są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego

ciążącego na administratorze. Celem przetwarzania danych osobowych jest prowadzenie w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz jednostek administracji publicznej na podstawie przepisów Zarządzenia nr 100 Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie wskazania centralnego zamawiającego dla jednostek administracji rządowej oraz wskazania jednostek administracji rządowej zobowiązanych do nabywania zamówień od centralnego zamawiającego (M.P. z 2017 r. poz. 832). Przetwarzanie danych osobowych na potrzeby ww. postępowań mieści się w zakresie działalności statutowej ZKZL, ujawnionym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego. Przetwarzanie tych danych jest niezbędne, aby ZKZL mogło prawidłowo wypełniać nałożone na nie obowiązki.

4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą upoważnieni pracownicy ZKZL.
5. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
6. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożliwość oceny ofert i zawarcia umowy.
8. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.
9. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
10. ZKZL dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami.
11. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres:
 - przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - przez cały czas trwania umowy,

- w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE przez okres, o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 rozporządzenia nr 1303/2013.

Zatwierdził

.....

(podpis)

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – **zał. nr 1 do SIWZ**
2. Istotne postanowienia umowy - **zał. nr 2 do SIWZ**
3. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej - **zał. nr 3 do SIWZ**
4. Oświadczenie Wykonawcy – **zał. nr 4 do SIWZ**
5. Wykaz wykonanych usług – **zał. nr 5 do SIWZ**
6. Oświadczenie o braku zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne - **zał. nr 6 do SIWZ**
7. Propozycja treści zobowiązania innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - **zał. nr 7 do SIWZ**
8. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ)- **zał. nr 8 do SIWZ**
9. „Wytyczne projektowe do dokumentacji na budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych podpiwniczonych przy ul. Nadolnik w Poznaniu”- **zał. nr 9 do SIWZ**
10. „Wytyczne do projektowania Aquanet S.A. – Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy”- **zał. nr 10 do SIWZ**

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy
Siedziba Wykonawcy
Nr tel./fax
Adres e-mail
Adres do korespondencji

Składa ofertę dla Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. w Poznaniu ul. Matejki 57 w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: *Wykonanie dokumentacji projektowej budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Nadolnik w Poznaniu.*

Za wykonanie przedmiotu zamówienia otrzyma łącznie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Netto: zł
(słownie:zł)
Brutto: zł
(słownie:zł)

W tym za:

a) wykonanie dokumentacji projektowej, przeniesienie majątkowych praw autorskich do Dokumentacji Projektowej oraz za uzyskanie pozwoleń:

Netto: zł
(słownie:zł)
Brutto: zł
(słownie:zł)

b) pełnienie nadzoru autorskiego:

Netto: zł
(słownie:zł)
Brutto: zł
(słownie:zł)

Okres udzielanej gwarancji liczony w miesiącach od dnia zawarcia Umowy (minimalnie 36 miesięcy, maksymalnie 60 miesięcy):

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z tymi istotnymi postanowieniami umownymi.
2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
3. W trakcie trwania postępowania mieliśmy świadomość możliwości składania zapytań dotyczących treści specyfikacji.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą zgodnie z art. 85 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.1986 .) **przez 60 dni** od upływu terminu składania ofert.
5. Zamierzamy powierzyć następujące części przedmiotu zamówienia niżej wymienionym Podwykonawcom:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)

6. Zamierzamy korzystać na zasadach określonych w art. 22 a z zasobów następujących podmiotów / w zakresie:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)
7. Integralną częścią oferty są :
 Wszystkie załączniki do oferty wymagane w specyfikacji jako niezbędne (nr 1-.....),
 - 1)
 - 2)
 - 3)
8. **Wymagane wadium zostało wniesione w dniu..... w formie**
11. **Prosimy o zwrot wadium na rachunek bankowy nr.....**
12. **Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z klauzulą informacyjną zawartą w pkt. 25 SIWZ.**

..... (miejsowość), dnia r.

.....
 Podpis
 (uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ
składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy PZP.**

Nazwa(y) Wykonawcy(ców)

.....

.....

Adres(y) Wykonawcy(ców)

.....

.....

1. * Oświadczamy, że należymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt.23 Pzp, tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), co podmioty wymienione poniżej, które to złożyły ofertę w tym postępowaniu:

Lp.	Nazwa Podmiotu	Adres Podmiotu

UWAGA:

Wykonawca nie ma obowiązku składać pełnego wykazu podmiotów w zakresie grupy kapitałowej, o której mowa powyżej. Należy wypełnić powyższy wykaz tylko wtedy, gdy odrębną ofertę złożył samodzielnie lub wspólnie z innymi wykonawcami podmiot należący do tej samej grupy kapitałowej co wykonawca składający tą ofertę.

2. * **Informuję (my)**, że nie należę (nie należymy) do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.1986 z późn. zm.)

..... (miejscowość), dnia r.

.....

Podpis

(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

*** niepotrzebne skreślić**

Należy dostarczyć w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5.

ETAP II

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, iż spełniam warunek w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności:

- a) architektonicznej,
- b) konstrukcyjno – budowlanej,
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- d) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych,
- e) drogowej.

Nadto oświadczam, iż osoba/y będzie/będą dysponować w okresie obowiązywania umowy wymaganymi uprawnieniami oraz dokumentami potwierdzającymi przynależność do właściwego samorządu zawodowego.

..... (miejsowość), dnia r.

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

ETAP II

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat usług:

Uwaga: Zamawiający będzie brał pod uwagę wykonane usługi poparte załączonymi

Lp.	Przedmiot umowy (rodzaj, zakres)	Wartość usług brutto	Powierzchnia użytkowa	Data wykonania	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana

dokumentami potwierdzającymi należyte ich wykonanie.

..... (miejsowość), dnia r.

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy:

.....

Siedziba Wykonawcy:

Nr tel./fax:

Adres do korespondencji:

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu ze względu na brak orzeczenia tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.

..... (miejscowość), dnia r.

Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

Załącznik nr 7 do SIWZ

Propozycja treści zobowiązania innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Uwaga!

Zamiast niniejszego Formularza można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:

1. zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art.22 a ustawy Pzp sporządzone w oparciu o własny wzór,

2. inne dokumenty stanowiące dowód, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami podmiotów w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz, że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami będzie gwarantował rzeczywisty dostęp do ich zasobów, określające w szczególności:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Ja:

(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania Podmiotu, stanowisko (właściciel, prezes zarządu, członek zarządu, prokurent, pełnomocnik, reprezentant itp.))

Działając w imieniu i na rzecz:

(nazwa Podmiotu)

Zobowiązuję się do oddania ww. zasobów:

(określenie zasobu-osoby zdolne do wykonania zamówienia)

do dyspozycji Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy)

na potrzeby realizacji zamówienia pod nazwą:

Oświadczam, iż:

- a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

- b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

c) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

d) okres mojego udziału przy wykonaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

_____ dnia _____ 2019 roku

(podpis Podmiotu/osoby upoważnionej do reprezentacji Podmiotu)