

UMOWA - PROJEKT

zawarta w dniu r. w Suchej pomiędzy:

Skarbem Państwa - Ośrodkiem Szkolenia Służby Więziennej w Suchej

Sucha 144, 89-526 Lubiewo

NIP: 561 12 21 394

zwanym dalej w treści Umowy **Zamawiającym lub OS SW w Suchej**, reprezentowanym przez:

Komendanta – **kpt. Justynę Kosicką**,

a

firmą

.....

.....

zwaną dalej w treści Umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....

zwanymi także dalej łącznie *Stronami* lub *Stroną*.

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie zapytania ofertowego bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

Umowa dotyczy realizacji zadania pn. „Przegląd klimatyzatorów w OS SW w Suchej”

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. “Przegląd klimatyzatorów w OS SW w Suchej”, zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia r. oraz ofertą z dnia r., które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

TERMINY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie **od 13.05.2024 r. do 26.05.2024 r.**
2. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną datę zakończenia prac objętych umową potwierdzoną zawiadomieniem o gotowości do obioru przedmiotu umowy złożonym Zamawiającemu wraz z dokumentacją odbiorową.
3. W przypadkach, o których mowa w § 5 ust. 2 za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się odpowiednio datę usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze, datę dokonania odbioru po usunięciu stwierdzonych wad lub usterek lub datę wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 3

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚĆ

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie netto: słownie, a brutto słownie
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy przez Wykonawcę.
3. Płatność za przedmiot umowy zostanie dokonana przez Zamawiającego na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę, o której mowa w ust. 3, po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru; w przypadku dokonania odbioru końcowego z zastrzeżeniem usunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek w przedmiocie umowy, Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury dopiero po ich usunięciu.
5. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji całości lub części przedmiotu umowy podwykonawcy/om, Wykonawca przedkładając Zamawiającemu fakturę zobowiązany jest udokumentować zapłatę wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy/ów.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 6, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy w części równej sumie kwot, na które nie przedstawiono ww. dowodów.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na podmiot lub osobę trzecią.

§ 4

PODWYKONAWCY

1. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą (umowy podwykonawczej) wymaga w każdym wypadku uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający nie wyraża natomiast zgody na zawieranie przez podwykonawcę umów z dalszymi podwykonawcami.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy złożenie Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą wraz z częścią zakresu przedmiotu umowy powierzonego podwykonawcy, wynikającą z oferty.
3. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, w szczególności w sytuacji gdy treść umowy jaka ma być zawarta pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy.
4. Przed wyrażeniem zgody przez Zamawiającego Wykonawca nie może przekazać podwykonawcy do realizacji jakichkolwiek części zamówienia objętego przedmiotem umowy, a po wyrażeniu owej zgody zlecać podwykonawcy innego zakresu niż objętego umową z podwykonawcą.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego na piśmie o wszelkich okolicznościach mających wpływ na realizację części przedmiotu umowy objętego umową podwykonawczą.

§ 5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też ewentualne terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad lub usterek.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia Zamawiający może - według swojego wyboru - dokonać odbioru wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie ww. wad lub usterek lub odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 6

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy (w całości lub w części) bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę, w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w umowie,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu zamówienia;
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z dokumentacją lub warunkami technicznymi,
 - 4) wystąpi sytuacja wskazana w § 5 ust. 2 pkt 2.
3. Odstąpienie od umowy wskazane w ust. 1 i 2 winno nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu danych okoliczności.
4. Uprawnienie do odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie § 6 ust. 2 - w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto,
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.

2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli szkoda wyrządzona przez Wykonawcę przewyższy wysokość ww. kar.
3. Łączną maksymalną wysokość kar umownych wskazanych w ust. 1 ustala się na poziomie 20 % całkowitej wartości umowy brutto.

§ 8

SIŁA WYŻSZA

1. Strony postanawiają, że jeżeli w czasie realizacji umowy ujawnią się zdarzenia o charakterze siły wyższej takie jak katastrofa, zamieszki, strajki, klęski żywiołowe itp., to zaistniałe okoliczności winny być w terminie 7 dni zgłoszone drugiej stronie.
2. W przypadku działania siły wyższej, termin realizacji umowy ulega przedłużeniu o okres działania siły wyższej oraz okres potrzebny do usunięcia skutków tego działania.

§ 9

MATERIAŁY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu materiałów zgodnych z obowiązującymi Polskimi Normami.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z materiałów własnych (zakupionych przez siebie).
3. Zastosowane materiały winny posiadać wymagane stosownymi przepisami aktualne świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą. Na każde żądanie Zamawiającego materiały te zostaną poddane badaniom na terenie prowadzonych prac lub też w innym miejscu określonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku powstania szkody Wykonawca ponosi odpowiedzialność za użyte przez siebie materiały i surowce.
5. Odpady powstałe w trakcie realizacji umowy będą utylizowane i wywożone przez Wykonawcę. W przeciwnym wypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę za wywóz i utylizację pozostawionych odpadów zgodnie z cennikami obowiązującymi w firmie obsługującej Zamawiającego.

§ 10

SPORY

Ewentualne spory mogące wynikać z niniejszej umowy będą rozwiązywane przez strony polubownie. Jeżeli jednak nie dojdzie pomiędzy stronami do porozumienia spory będą rozstrzygane przez Sądy powszechne właściwe miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Zamawiający ustanawia następujące osoby do nadzorowania umowy:
- Maciej Martin tel. 52 336 08 37, maciej.martin@sw.gov.pl

2. Osoby, o których mowa w ust. 1 uprawnione są w szczególności do:
 - 1) reprezentowania Zamawiającego przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji przeglądów z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) sprawdzania jakości wykonywanych przeglądów, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu,
 - 3) przygotowania i udziału w czynnościach odbioru,
 - 4) potwierdzenia faktycznie wykonanych prac przeglądowych oraz usunięcia wad lub usterek.
3. Wykonawca wyznacza następujące osoby do prowadzenia po jego stronie spraw związanych z realizacją niniejszej umowy:
-
4. Strony zastrzegają sobie prawo zmiany osób wymienionych w ust. 1 i 3; o dokonaniu zmian dana Strona powiadomi pisemnie drugą Stronę na minimum 3 dni przed dokonaniem zmiany.

§ 12

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

1. Wykonawca oświadcza, iż podczas realizacji przedmiotowej umowy będzie przestrzegał przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (zwany dalej „RODO”). Powyższe dotyczy także okresu po zakończeniu realizacji niniejszej umowy, jeżeli wynika to z przepisów RODO.
2. Zamawiający wskazuje, iż informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO udostępnione są w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

3. Z zastrzeżeniem postanowień § 11 ust. 4, zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane przez Strony wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....