

UMOWA NR WID/_____/2019

zawarta w dniulipca 2019 r. w Pruszkowie

pomiędzy **Powiatem Pruszkowskim**, z siedzibą w Pruszkowie przy ul. Drzymały 30, NIP: 534-24-05-501, REGON: 013267144, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu** na rzecz i w imieniu którego działają:

.....

 zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....

 zwanym dalej „**Wykonawcą**”,
 zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”.

Ze względu na wartość nie przekraczającą wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, do niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie projektu przebudowy odcinka kanalizacji deszczowej w ciągu drogi nr 3106W ul. Warszawskiej w Nadarzynie, w ramach zadania inwestycyjnego pn. *Przebudowa obiektów inżynierskich*, zwanych dalej „**dokumentacjami**”.
2. Zakres prac projektu obejmuje odcinek ca. 140 m, od wylotu do rz. Zimnej Wody, do istniejącej studni D3, wraz z zaprojektowaniem 2 wpustów drogowych z włączeniem do kanału deszczowego.
3. W ramach prac projektowych należy:
 - 1) opracować dokumentację, w zakresie niezbędnym do przebudowy obiektu, w tym:
 - a) projekt zagospodarowania terenu,
 - b) projekt budowlano-wykonawczy na mapie do celów projektowych oraz:
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiOR),
 - kosztorys inwestorski,
 - przedmiar robót,
 - c) inne niezbędne dokumenty umożliwiające uzyskanie celu, jakiemu ma służyć, tj. dokonanie zlecenia w trybie ustawy prawo zamówień publicznych oraz realizację robót budowlanych;
 - 2) przekazać Zamawiającemu projekty budowlano – wykonawcze w 4 egzemplarzach, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w 2 egz., kosztorys inwestorski w 2 egz., przedmiar robót w 2 egz. oraz całość dokumentacji w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie *.pdf oraz w wersji edytowalnej *.dwg i *.dxf i kst.;
 - 3) na wszystkich etapach projektowania konsultować zawarte rozwiązania z Zamawiającym;
 - 4) uzyskać zgodę organu administracji architektoniczno-budowlanej na realizację prac.
4. Dokumentacja i Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wchodzące w skład dokumentacji stanowią, w oparciu o art. 31 ust.1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, odpowiednio opis przedmiotu zamówienia na realizację Inwestycji i należy je opracować zgodnie z art. 29 i art. 30 ustawy, ze szczególnym uwzględnieniem art. 29 ust. 3 ustawy, zakazującym opisu przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła

lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W każdym przypadku wskazania w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Wykonawca zobowiązany jest opisać wymagania minimalne, jakim mają odpowiadać oferty równoważne.

§ 2.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania umowy z dołożeniem najwyższej profesjonalnej staranności, zgodnie z najlepszymi standardami zawodowymi i zasadami etyki zawodowej oraz zobowiązany będzie zapewnić, że dokumentacja będzie przewidywać stosowanie wyłącznie dopuszczonych do obrotu wyrobów oraz będzie sporządzona wyłącznie przez osoby legitymujące się wszelkimi uprawnieniami i kwalifikacjami wymaganymi przez obowiązujące przepisy prawa oraz przez Zamawiającego, których uprawnienia i kwalifikacje potwierdzone zostaną właściwymi dokumentami. Wykonawca we własnym zakresie i na własne ryzyko będzie zobowiązany weryfikować obowiązujący stan prawny w całym okresie wykonania umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wady w wykonanej dokumentacji.
4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w umowie będzie w szczególności zobowiązany do:
 - 1) dokonania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy zgłoszeń i zawiadomień do odpowiednich organów, instytucji, osób;
 - 2) uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych do wykonania Umowy, w tym wykonania wszelkich prac projektowych, decyzji, zezwoleń, zgód, potwierdzeń, stwierdzeń, opinii, uzgodnień i innych stanowisk organów administracji i innych właściwych instytucji i osób, gestorów, zarządców w zakresie umożliwiającym uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę;
 - 3) po protokolarnym odbiorze końcowym dokumentacji dokonania aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.
5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w umowie, będzie zobowiązany w toku wykonywania dokumentacji, lecz nie później niż do momentu protokolarnego odbioru końcowego dokumentacji, do niezwłocznego wprowadzenia do dokumentacji wszelkich zmian, które okażą się konieczne w związku z przebiegiem stosownych postępowań administracyjnych, w tym w szczególności w związku z wezwaniami odpowiednich organów, innych instytucji lub osób.
6. W przypadku podzlecenia wykonania niektórych prac związanych z wykonaniem dokumentacji, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za działania i zaniechania wszelkich osób, którymi posługuje się przy wykonaniu umowy, w tym podwykonawców, jak za własne działania i zaniechania, a w szczególności będzie ponosił odpowiedzialność za niedołożenie przez te osoby najwyższej profesjonalnej staranności.
7. Zamawiający, na pisemny wniosek Wykonawcy, dopuszcza zmianę podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji robót. Jeżeli zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach

którego Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dopuści zmianę pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia przez dotychczasowego podwykonawcę.

8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść praw i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie.
9. W całym okresie obowiązywania Umowy Wykonawca będzie miał obowiązek:
 - 1) wyjaśniać wszelkie wątpliwości Zamawiającego odnośnie sporządzanych projektów i przyjmowania rozwiązań;
 - 2) niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich istotnych okolicznościach mogących mieć wpływ na terminy wykonania umowy lub koszty wykonania przedmiotu umowy albo przyszłe koszty realizacji inwestycji;
 - 3) stosować i proponować najkorzystniejsze dla Zamawiającego rozwiązania z punktu widzenia ekonomicznego i technicznego.

§ 3.

Nadzór autorski

1. W czasie realizacji inwestycji przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór autorski nad projektem, o którym mowa w § 1.
1. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej;
 - 2) wyjaśniania wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej oraz uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej, powstałych w toku realizacji inwestycji.
2. Nadzór autorski pełniony będzie:
 - 1) z inicjatywy Wykonawcy, przekazanej pisemnie i potwierdzonej wpisem do dziennika budowy;
 - 2) na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego, przekazane pisemnie i potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
3. Wykonawca przedstawi na piśmie Zamawiającemu osobę pełniącą czynności nadzoru autorskiego, posiadającego uprawnienia budowlane.
4. Czynności nadzoru autorskiego dokumentowane będą wpisem do dziennika budowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, uzyskanymi warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i Polskimi Normami.
6. Wykonawca zaopatrzy dokumentację w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, Polskimi Normami i wydana została w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa powyżej stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
7. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wadliwie wykonany nadzór autorski.
8. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszystkie szkody, które Zamawiający poniesie w trakcie budowy wskutek wad dokumentacji projektowej.

§ 4.

Termin realizacji

1. Dokumentacja zostanie wykonana do dnia 31.10.2019 r.
2. Miejscem odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.

§ 5.

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru wykonanej dokumentacji.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego dokumentacji jest protokół zdawczo – odbiorczy, podpisany przez obie strony.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru prac do czasu usunięcia tych wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub żądać wykonania dokumentacji po raz drugi.

§ 6.

Prawa autorskie

1. Dokumentacja projektowa stanowić będzie utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1191).
2. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać nieograniczone jakimkolwiek prawami osób trzecich autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wraz z prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
3. Wykonawca, z chwilą wydania, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, w zakresie nieograniczonym jakimkolwiek prawami osób trzecich.
4. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 3, obejmuje prawo do korzystania i rozporządzania dokumentacją projektową bez ograniczeń czasowych lub terytorialnych (w kraju i za granicą), we wszystkich formach eksploatacji audiowizualnej i pozaaudiowizualnej oraz na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - 1) utrwalania jakąkolwiek techniką (w jakimkolwiek systemie, formacie i na jakimkolwiek nośniku), w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo;
 - 2) zwielokrotniania jakąkolwiek techniką (w jakimkolwiek systemie, formacie i na jakimkolwiek nośniku), w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo;
 - 3) wprowadzania do pamięci komputera, do sieci komputerowej lub multimedialnej, do baz danych;
 - 4) publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworu lub przedmiotów praw pokrewnych w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępniania w Internecie, w ramach dowolnych stron internetowych oraz jakichkolwiek serwisów odpłatnych lub nieodpłatnych, w szczególności video on demand, pay-per-view, dostępnych m.in. w technice downloading, streaming, IPTV, ADSL, DSL oraz jakiegokolwiek innej), a także w ramach dowolnych usług telekomunikacyjnych z zastosowaniem jakichkolwiek systemów i urządzeń (m.in. telefonów stacjonarnych lub komórkowych, komputerów stacjonarnych lub przenośnych, a także przekazów z wykorzystaniem wszelkich dostępnych technologii np. GSM, UMTS itp., za pomocą telekomunikacyjnych sieci przesyłu danych);
 - 5) publicznego odtwarzania (m.in. za pomocą dowolnych urządzeń analogowych lub cyfrowych posiadających w szczególności funkcje przechowywania i odczytywania plików audio lub video);
 - 6) wystawiania.
5. Zamawiający ma prawo udzielać licencji do korzystania z dokumentacji projektowej przez osoby trzecie na warunkach przez niego określonych, jak również przenosić autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji, a także prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do niej na osoby trzecie.

6. Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego, iż nie będzie wnosił przeciwko niemu żadnych roszczeń dotyczących sposobu korzystania z dokumentacji projektowej.
7. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że Zamawiający z tytułu korzystania z dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim nabywa do niego prawa na podstawie niniejszej umowy, nie jest zobowiązany do zapłaty na rzecz twórców i podmiotów praw pokrewnych wynagrodzenia.

§ 7.

Osoby do kontaktu

1. Do kierowania pracami projektowymi Wykonawca wyznacza:
2. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych Wykonawcy Zamawiający wyznacza:

§ 8.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie niezmiennie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł brutto** (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie, ustalone w ust. 1, obejmuje całość kosztów i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy wraz z kosztami poniesionymi na uzyskanie warunków technicznych, uzgodnień wymaganych prawem budowlanym, odbiorów, ekspertyz, badań i wszelkich innych kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustalonego w ust. 1 wynagrodzenia, na podstawie doręczonej faktury wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie 21 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym.
5. Za datę zapłaty należności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy, który zawarł umowę o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, uwarunkowana jest przedstawieniem przez niego oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia. W przypadku braku uiszczenia należności za wykonane usługi przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Wówczas Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 9.

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jej wykonania;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego terminu usunięcia wad;
 - 3) za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od umowy na skutek okoliczności, za które strona ta ponosi odpowiedzialność, w wysokości 2000,00 zł;
 - 4) za zawarcie umowy z podwykonawcą z pominięciem postanowień § 10 – 1000,00 zł;
 - 5) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, od których wykonania Wykonawca odstąpił;

- 6) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, od których wykonania Zamawiający odstąpił;
- 7) za odstąpienie od realizacji nadzoru autorskiego, w wysokości 5 000,00 zł.
2. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy wady przedmiotu umowy mają charakter istotny i nie zostały usunięte w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i zgodnie z warunkami niniejszej umowy;
 - 2) gdy Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z jej postanowieniami lub nie wywiązuje się z pozostałych obowiązków w niej określonych pomimo trzykrotnego, pisemnego upomnienia Zamawiającego;
 - 3) gdy sumaryczna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę przekroczy 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących postawę odstąpienia. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za opracowania, od których odstąpiono, przy jednoczesnej zapłacie za prace wykonane.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych przysługujących Zamawiającemu stosownie do postanowień ust. 1 powyżej z kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1.
7. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 10.

Podwykonawcy

1. Strony umowy ustalają, iż umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, na zawarcie której Zamawiający wyraził zgodę w trakcie wykonywania niniejszej umowy, powinna odpowiadać warunkom niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminów oraz wynagrodzenia (które nie może przewyższać wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego).
2. Strony umowy ustalają, iż Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, zawartą z podwykonawcą umowę w terminie do 3 dni od zawarcia niniejszej umowy. Na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego określonym Wykonawca wprowadzi niezwłocznie do umowy z podwykonawcą lub jej projektu takie zmiany, aby umowa ta odpowiadała warunkom niniejszej umowy i przedłoży ją Zamawiającemu do akceptacji. Postanowienia takiej umowy z dalszym podwykonawcą będą przy tym określać, że do zawarcia przez takiego dalszego podwykonawcę umowy z jego podwykonawcami konieczna będzie uprzednia i pisemna zgoda Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Wystąpienie o zgodę na zawarcie umowy z dalszymi podwykonawcami winno spełniać wymagania, o których mowa w art. 647¹ Kodeksu cywilnego. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego zgłaszania potrzeby zawarcia umowy z nowym podwykonawcą i zobowiązuje się, że do wykonania niniejszej umowy nie będzie korzystał z dalszych podwykonawców nie wymienionych w niniejszej umowie lub na zawarcie umowy z którymi Zamawiający nie wyraził zgody.

§ 11.

Oświadczenie końcowe

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 i 1669), która podlega udostępnieniu w trybie tej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych.

§ 12.

Postanowienia szczegółowe

Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe:

- 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
- 2) Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie zawinione przez siebie szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

§ 13.

Sprawy nieuregulowane

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAŁĄCZNIKI:

1. Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: