Załącznik nr 3

do zapytania ofertowego

**UMOWA- WZÓR**

zawarta we Włoszczowie w dniu ………………. pomiędzy:

1. **Zamawiający:**

**Nabywca**: POWIAT WŁOSZCZOWSKI,

ul. Wiśniowa 10 29-100 Włoszczowa

**NIP**: 609-00-72-293

 **Odbiorca:** Zespół Szkół Nr 3

 im. Stanisława Staszica

 ul. Wiśniowa 23

 29-100 Włoszczowa

– zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

**……………………………..** - **dyrektor**

a
**………………………………………………**

zwanym dalej **„**Wykonawcą” reprezentowaną przez:

**…………………………….. – właściciel**

Działając na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych ( tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej Umowy jest „**Realizacja zadania zgodnie z umową o Dofinansowanie ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej zadania inwestycyjnego, w ramach programu Modernizacji Kompleksów Sportowych „Moje Boisko-Orlik 2012” –Edycja 2023 przy Zespole Szkół nr 3 im. Stanisława Staszica we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 23, 29-100 Włoszczowa**

zwanego dalej „Zadaniem” w następującym zakresie rzeczowym:

- wymiana oświetlenia na energooszczędne,

- częściowa wymiana nawierzchni, uzupełnienie ubytków oraz malowanie linii na boisku

 wielofunkcyjnym,

- wymiana zniszczonego ogrodzenia, piłkochwytów oraz bramek piłkarskich.

- wzmocnienie fundamentów (stopy) ogrodzenia boiska,

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

Roboty elektryczne zewnętrzne:

- demontaż 36 szt. opraw. Dostawa i montaż nowych 24 szt. opraw oświetlenia ledowego

 zewnętrznego w miejscu zdemontowanych (zgodnie z normą PN-EN-12193 Światło i oświetlenie w sporcie) na trzpieniu słupa lub wysięgniku oraz wymiana 64 szt. zabezpieczeń i połączeń opraw oświetleniowych znajdujących się wewnątrz 8 szt. słupów oświetleniowych.

 Po montażu lamp ledowych należy wykonać prawidłową regulacje konta oświetlenia poszczególnej lampy ledowej w celu uzyskania jednolitego oświetlenia boisk aby uniknąć martwych punktów.

Po montażu lamp ledowych należy wykonać prawidłową regulacje konta oświetlenia poszczególnej lampy ledowej w celu uzyskania jednolitego oświetlenia boisk aby uniknąć martwych punktów.

 Oprawy oświetleniowe zewnętrzne led

 Rodzaj oprawy: Naświetlacz led

 Strumień światła oprawy: nie mniejszy niż 37432 lm

 Strumień świetlny lampy: nie mniejszy niż 38000 lm

 Moc oprawy: nie mniej niż 250W

 Barwa światła: 4000K

 Stopien ochrony: IP 66

 Ilość opraw 24 szt.

Wymagane jest 200lx i nakładany jest obowiązek eksploatacji oświetlenia o poprawionym wskaźniku oddawania barw. Chodzi o niższe ryzyko oślepienia Zawodników oraz równomierność oświetlenia.

Roboty na boisku piłki nożnej:

- rozbiórka trawy syntetycznej z płyty boiska piłki nożnej 360m , szer. 10 cm stanowiącej linię boiska i wklejeniu w miejscu linii, trawy syntetycznej w kolorze białym (linie boczne, środkowa, pola karne, linie bramkowe),

- demontaż ogrodzenia z siatki piłkochwytów o wysokości 4m, osadzonych na tulejach, wykonanie stóp fundamentowych, betonowych o objętości do 0,5m3, zabetonowanie tulei dla montażu 6 szt. słupów na siatkę piłkochwytów o wysokości 8m o rozstawie ponad 3m, za bramką od strony działki KRUS,

- demontaż i montaż na tulejach bramek metalowych do piłki nożnej o wymiarach 5m x 2m, wraz z siatkami i pałąkami.

- wzmocnienie fundamentów (stopy) ogrodzenia boiska,

*Do zapytania dołączone zostały przedmiary robót jako materiał pomocniczy do wykorzystania według uznania Wykonawcy.*

*Załączony przedmiar robót określa jedynie orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy, ponieważ przyjęto w niej zasadę wynagrodzenia ryczałtowego tj. cena umowy nie podlega zmianie w trakcie realizacji zamówienia. W cenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie roboty, również nie ujęte w przedmiarze robót, a wynikające ze specyfikacji i technologii robót.*

**§ 2**

Warunki wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy

zgodnie z:

a) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów mających zastosowanie w przedmiocie zamówienia, a w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i warunków branżowych,

b) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i ustalonymi zwyczajami oraz

wytycznymi i zaleceniami organów nadzorczych, przy pomocy osób posiadających

odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

2. Wykonawca zabezpieczy i oznakuje prowadzone roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, ppoż., oraz zadba o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych, zarówno za przedmiot

umowy, który realizuje jak i za teren, na którym go realizuje, za jego zabezpieczenie, utrzymanie na nim ładu i porządku oraz za wszelkie szkody, jakie mogą na nim powstać.

**§ 3**

Termin wykonania robót

Termin wykonania zamówienia objętego niniejszą umową: **do dnia 26.09.2024r.**

**§ 4**

Warunki odbioru robót

1. W ramach realizacji niniejszej umowy występować będzie odbiór końcowy przedmiotu umowy. Końcowy odbiór prac winien się odbyć w terminie do 3 dnia od zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę.

2. W odbiorach uczestniczą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i upoważnieni

przedstawiciele Wykonawcy.

3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony pisemnym protokołem.

4. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady Zamawiający może, zachowując uprawnienie do kar umownych, odmówić odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad, przy czym wyznaczenie dodatkowego terminu nie oznacza przesunięcia terminu wykonania niniejszej umowy.

**§ 5**

Warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie ze złożoną ofertą, wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ……………….zł netto + obowiązujący podatek VAT ……… % tj. ………….. zł brutto, (słownie złotych: …………………….. …………………..………………………………………………………..00/100 brutto).
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia jest prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT, która będzie płatna przelewem w ciągu 14 dni od dostarczenia jej do siedziby Zamawiającego.
3. Warunkiem wystawienia faktury za wykonane prace jest dokonanie bezusterkowego odbioru prac w formie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli stron umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczone zostanie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, należnym podatkiem VAT oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

**§ 6**

Sposób rozliczenia

1. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Zamawiający nie wyraża zgody na rozliczanie zadania fakturami częściowymi.

2. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

1. Faktura wystawiona będzie w sposób następujący:

**Nabywca**: POWIAT WŁOSZCZOWSKI,

ul. Wiśniowa 10 29-100 Włoszczowa

NIP: 609-00-72-293

**Odbiorca:** Zespół Szkół Nr 3

 im. Stanisława Staszica

 ul. Wiśniowa 23, 29-100 Włoszczowa

1. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.

**§ 7**

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela zamawiającemu **36-miesięcznej** gwarancji i rękojmi na wykonany

przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

Okres rękojmi będzie tożsamy z okresem udzielonej gwarancji.

2. Zaistniałe w okresie trwania gwarancji wady (usterki)

przedmiotu umowy, będą usuwane przez Wykonawcę po uprzednim telefonicznym

powiadomieniu przez Zamawiającego bez zbędnej zwłoki.

1. Po usunięciu wady (usterki) spisany zostanie stosowny protokół określający zakres przeprowadzonych robót wraz z uwzględnieniem nowego okresu gwarancji dla tych robót, zgodny z ust. 1 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

4. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte

przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie.

**§ 8**

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które

ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego

brutto,

2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia

umownego brutto za każdy dzień zwłoki,

3) za zwłokę w usunięciu wad - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za

każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego

przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 9**

1. Wykonawca nie może powierzyć w całości ani w części wykonania przedmiotu umowy

osobom trzecim bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

2. W razie uzyskania zgody, o której mowa w ust. 1 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za

działania lub zaniechania osób trzecich jak za działania lub zaniechania własne.

**§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w następujących

przypadkach:

 1) utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem

niniejszej umowy;

 2) gdy Wykonawca zaniechał wykonywania przedmiotu umowy i nie realizuje go pomimo

wystosowania do niego pisemnego wezwania przez Zamawiającego;

 3) w przypadku, gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń

złożonych przez Zamawiającego Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z

postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza te postanowienia;

 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za

wykonane prace do chwili odstąpienia od umowy.

2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od

wystąpienia okoliczności powodującej odstąpienie.

3. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem

nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 11**

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

**§ 12**

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający nie wyraża zgody na przenoszenie wierzytelności wynikających z niniejszej

umowy na osobę trzecią (przelewy).

2. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:

a) Zamawiający: ..................... ,

b) Wykonawca: ...................... .

3. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia

kompromisu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie

przepisy Kodeksu cywilnego oraz polskiego prawa budowlanego i innych ustaw, wraz z

aktami wykonawczymi do tych ustaw.

5. Integralną część umowy stanowią:

1) Załącznik nr 1 - oferta Wykonawcy;

2) Załącznik nr 2 - Zapytanie ofertowe;

3) Załącznik nr 3 - Wzór Protokołu odbioru końcowego robót.

6. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących

egzemplarzach, 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego, 1 (jeden) egzemplarz dla

Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA