

Umowa nr:

W dniu.....2024 roku w Radlinie pomiędzy:
Miastem Radlin
zwanym dalej Zamawiającym
reprezentowanym przez:

.....

a
zwanym dalej Wykonawcą
reprezentowanym przez:,
zwanym dalej Wykonawcą.

Niniejsza umowa zawarta została na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pod nazwą: **Wykonanie prac geodezyjnych.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem w szczególności:
Zadanie 1: Podział nieruchomości składającej się z działek: 1133/178, 1376/180, 1377/177 i 1378/177, obręb: Biertułtowy, mapa 1 – Radlin, ul. Rydułtowska. W wyniku podziału powstaną 2 nowe działki: 1 - zajęta przez obiekty sportowe, 2 - pozostała reszta.
Zadanie 2: Podział nieruchomości składającej się z działek: 2266/314, 2258/313, 2177/313, 2267/314, 1669/314, 2176/313 i 2175/313, obręb: Biertułtowy, mapa 2 – Radlin, ul. Mariacka, W. Korfantego. W wyniku podziału powstaną 2 nowe działki: 1 - zajęta przez budynek MOSIR wraz z przyległym terenem, 2 - pozostała reszta.
Zadanie 3: Podział działki 1769/225, obręb: Biertułtowy, mapa 1 – Radlin, ul. Sokolska. W wyniku podziału powstaną 2 nowe działki.
3. Zadania obejmują: sporządzenie wstępnego projektu podziału nieruchomości, wznowienie brakujących znaków granicznych, przyjęcie granic nieruchomości do podziału, sporządzenie projektu podziału, sporządzenie innej dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości, stabilizacja znaków granicznych po decyzji zatwierdzającej podział.
4. Wszelkie niezbędne do realizacji zadania dokumenty i dane Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia i środki konieczne do wykonywania czynności związanych z przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapewnia, że wypełniać będzie postanowienia niniejszej umowy z dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy innemu podmiotowi bez uprzedniej, pisemnej, zgody Zamawiającego.

§ 3

1. Zgodnie ze złożoną ofertą wartość zamówienia ustala się na wartość brutto zł, słownie:
2. Ceny jednostkowe za poszczególne zadania podane zostały w załączniku do niniejszej umowy.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na realizację zamówienia.

4. Rozliczenie poszczególnych robót będzie odbywało się fakturami częściowymi za wykonane zadania.
5. Faktury wystawiane będą po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego każdego z zadań określonych w § 1 ust. 2.
6. Płatności będą regulowane przez Zamawiającego przelewem w ciągu 30 dni od dnia doręczenia faktury.

§ 4

Termin wykonania zamówienia ustala się na **15 tygodni** od daty zawarcia niniejszej umowy tj. do dnia

§ 5

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Odbiór nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie strony.
3. W przypadku stwierdzenia w opracowaniu wad lub usterek, Zamawiający niezwłocznie wyznaczy termin do ich usunięcia.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za nienależyte wykonanie lub odstąpienie od wykonania umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wartości zamówienia;
 - 2) w przypadku zwłoki, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5 % wartości zleconego zadania za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek;
 - 3) za rozwiązanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości zamówienia.
2. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia za przedmiot umowy.

§ 7

1. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

W przypadku, gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w spełnieniu świadczenia wynikającego z niniejszej umowy bądź jego części przez okres przekraczający 30 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia. W takim przypadku Zamawiającemu należą się kary umowne, o których mowa w § 6 za okres zwłoki, aż do rozwiązania umowy.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

1. Sprawy sporne wynikłe podczas realizacji niniejszej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze polubownej.
2. Wszelkie, ewentualne konsekwencje finansowe i prawne, wynikające z tytułu wprowadzenia do obrotu towaru, nie spełniającego wymogów, określonych obowiązującymi

- przepisami i normami ponosi Wykonawca.
3. W przypadku braku porozumienia na zasadach określonych w ust. 1, sprawy sporne, wynikłe z realizacji niniejszej umowy, rozstrzyga sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 12

Administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Urząd Miasta Radlin jest Burmistrz Radlina (ul. Józefa Rymera 15, 44-310 Radlin). Dane przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Szczegółowe informacje dot. zasad przetwarzania danych osobowych można uzyskać na stronie internetowej Miasta Radlin pod adresem <https://radlin.pl/zpdo>, na tablicach informacyjnych wywieszonych w jednostce oraz w formie udostępnianych na życzenie wydruków (w tym celu prosimy o kontakt).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA