

## Umowa (Projekt) Nr .....2024.OŚRGPiN

Zawarta w Małogoszczu dnia ..... r. pomiędzy:

**Gminą Małogoszcz,**

ul. Jaszowskiego 3a, 28-366 Małogoszcz,

NIP: 656-22-18-144 reprezentowaną

przez:

**Mariusza Piotrowskiego- Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz** przy

kontrasygnacie **Iwony Szymkiewicz- Skarbnik Miasta i Gminy Małogoszcz**

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a firmą ..... z siedzibą w .....

NIP ..... REGON .....

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

zwanym łącznie „**Stronami**”

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na: „Realizacji Gminnego Programu usuwania materiałów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Małogoszcz w roku 2024”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zakresu prac zgodnie z zapisami niniejszej umowy i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

### § 2

Zakres robót:

1. Usuwanie (demontaż) pokryć dachowych, transport i zdeponowanie na składowisku powstałych odpadów zawierających azbest.
2. Usuwanie (pakowanie), transport i zdeponowanie na składowisku powstałych odpadów zawierających azbest.
3. Wykonawca zapewnia materiały (m.in. palety, folia stretch) i sprzęt oraz pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
4. Potwierdzenie przejęcia odpadu od właściciela nieruchomości (karta przekazania odpadu).
5. Udokumentowanie przekazania odpadu na składowisko-miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu).
6. Prowadzenie przez Wykonawcę ewidencji odpadów w Bazie Danych Odpadowych (BDO).

### § 3

1. Zakończenie prac w każdym z obiektów będzie udokumentowane protokołem odbioru robót spisany z udziałem stron i właściciela nieruchomości.
2. Ilość m<sup>2</sup> odpadów zawierających azbest zostanie wstępnie oszacowana na podstawie wagi zdjętych płyt eternitu przyjmując przelicznik: 1 m<sup>2</sup> = 15 kg.
3. Wykonanie prac każdorazowo nastąpi na podstawie wykazu nieruchomości, z których należy odebrać materiały zawierające azbest przekazanego przez Zamawiającego.
4. Na 3 dni przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o planowanych pracach na adres email: [komunalne@malogoszcz.pl](mailto:komunalne@malogoszcz.pl).

5. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia robót w terminie ..... dni od dnia otrzymania wykazu nieruchomości od Zamawiającego.

#### § 4

1. Termin rozpoczęcia robót od **dnia podpisania umowy**.
2. Termin zakończenia robót: **30 wrzesień 2024r.**

#### § 5

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy strony ustalają na podstawie stawek jednostkowych, stałych w całym okresie obowiązywania umowy.
2. Cena jednostkowa za usuwanie (demontaż) pokrycia dachu, transport i zdeponowanie na składowisku **1 m<sup>2</sup>** powstałych odpadów zawierających azbest wraz z kosztami utylizacji wynosi netto ..... zł + ..... %VAT, co stanowi kwotę brutto ..... zł.
3. Cena jednostkowa za usuwanie (pakowanie), transport i zdeponowanie na składowisku **1 m<sup>2</sup>** powstałych odpadów zawierających azbest wraz z kosztami utylizacji wynosi netto ..... zł + .....% VAT, co stanowi kwotę brutto ..... zł.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania robót wyliczane będzie w oparciu o zakres i obmiar robót oraz cenę jednostkową wymienioną w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
5. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty brutto ..... zł.

#### § 6

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy następować będzie nie częściej niż w okresach miesięcznych na podstawie faktur i wcześniej podpisanego „protokołu odbioru wykonanych prac”, „karty przekazania odpadu”, dokumentu potwierdzającego przekazanie odpadów na składowisku oraz zbiorczego zestawienia wykonanych prac.
2. Dane do faktury:  
Nabywca: Gmina Małogoszcz, ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz,  
NIP 656-22-18-144  
Odbiorca: Urząd Miasta i Gminy w Małogoszczu, ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
3. Płatność będzie dokonywana w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów określonych w ust.1 niniejszego paragrafu.
4. Za dzień zapłaty faktury ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający jest uprawniony do merytorycznej weryfikacji przedłożonych faktur polegającej na przeliczeniu metrów kwadratowych na tony, zgodnie z ustalonym przelicznikiem.

#### § 7

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:

1. Nadzorującym wykonanie robót w imieniu Zamawiającego:  
.....
2. Odpowiedzialnym za wykonanie robót w imieniu Wykonawcy:  
.....

#### § 8

Strony ustalają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy pozostający do wykonania;
  - b) za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia w wysokości równej odsetkom ustawowym za każdy dzień zwłoki.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy;
  - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0.1 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.

### **§ 9**

Zamawiający może w każdym czasie rozwiązać umowę w przypadku, gdy:

1. Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnienia przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania umowy w przypadku nie pozyskania środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, odszkodowań bądź kar umownych.

### **§ 10**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą za zniszczenia własności prywatnej, w tym również osób trzecich, spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

### **§ 11**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

### **§ 12**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

### **§ 13**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji umowy jest Sąd w Jędrzejowie.

### **§ 14**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**