



MAR-BUD

ul. Piłsudskiego 27/9 66-400 Gorzów Wielkopolski, tel. 503 031 197

PROJEKT WYKONAWCZY

Nazwa	Projekt wykonawczy- remont tarasu
Lokalizacja	Jednostka ewidencyjna 086101_1 Gorzów Wielkopolski Obręb 0005 Śródmieście nr ewid. dz. 1497 Id działki: 086101_1.0005.1497 ul. Orłąt Lwowskich 4-6 66-400 Gorzów Wielkopolski
Inwestor	Akademia Wychowania Fizycznego Imienia Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu zamiejscowy wydział Kultury Fizycznej z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim ul. Estkowskiego 13 66-400 Gorzów Wielkopolski
Jednostka Projektowania	MAR-BUD ul. Józefa Piłsudskiego 27/9 66-400 Gorzów Wielkopolski

Projektant	inż. Janina Cłapa upr. budowlane nr 38/80/GW w specjal- ności konstrukcyjno-budowlanej w pełnym zakresie	
Asystent projektanta mgr inż. arch. Marcin Cłapa		

spis treści na stronie nr 2

Teczka egz.1

Gorzów Wielkopolski, 21.06.2024 r.

SPIS TREŚCI

1.	Strona tytułowa	str.	1
2.	Spis treści	str.	2
3.	Projekt wykonawczy	str.	3-7
4.	Kosztorys Inwestorski	str.	8-17
5.	Przedmiar robót	str.	18-22
6.	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych	str.	23-27
7.	Oświadczenie projektanta	str.	28
8.	Dokumenty potwierdzające kwalifikację zawodową projektanta	str.	29-31
9.	Informacja planu BiOZ	str.	32-36

**OPIS TECHNICZNY REMONTU TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM
AKADEMI WYCHOWANIA FIZYCZNEGO
UL. ORLĄT LWOWSKICH 4-6 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI
W RAMACH PROJEKU WYKONAWCZEGO**

1. Dane informacyjne

Inwestor:	Akademia Wychowania Fizycznego imienia Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu zamiejscowy wydział Kultury Fizycznej z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim ul. Estkowskiego 13 66-400 Gorzów Wielkopolski
Lokalizacja:	id działki: 086101_1.0005.1497 nr ewid. dz. 1497 obręb 0005 Śródmieście ul. Orłąt Lwowskich 4-6 66-400 Gorzów Wielkopolski
Kategoria obiektu:	IX

2. Podstawa opracowania

2.1. Zlecenie inwestora

2.2. Dz. U. 2022 poz. 1225 z dnia 09.06.2022 r. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia 2002, z późniejszymi zmianami.

2.3. Dz. U 2024 poz. 775, 834 ustawa z dnia 07.07.1994 r Prawo Budowlane.

2.4. Dz. U. z dnia 29,12,2021 r. poz.2454 Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

2.5. Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2022 r. poz. 1679.

2.6. Ocena stanu technicznego elementów balkonu.

2.7. Wizja lokalna w terenie.

2.8. Warunki techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Instytut Techniki Budowlanej

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy warstw wykończeniowych na płycie żelbetowej tarasu budynku dydaktycznego w celu usunięcia przyczyny przesiąkania wód opadowych na styku balkonu z budynkiem, które powoduje zawilgocenie pomieszczenia na niższej kondygnacji.

4. Istniejący stan

Istniejący stan ustalono na podstawie wizji w miesiącu maju 2024 roku, w pomieszczeniach budynku dydaktycznego. Omawiany taras znajduje się na poziomie stropu nad I piętrem, przy pomieszczeniu 312B. W pomieszczeniu na I piętrze 213, bezpośrednio pod tarasem widoczne są ślady przecieku na nadprożu nad oknem i ościeżach okiennych. Mokra plama widoczna są na płycie balkonowej od strony zewnętrznej i w dolnej części balustrady obudowanej płytami kamiennymi. Na powierzchni tarasu wykonano odkrywki w warstwach wykończeniowych w dwóch miejscach i przy progu drzwi balkonowych. Na podstawie analizy wykonanych odkrywek stwierdzono, że przyczyną przecieku wód opadowych jest brak izolacji przeciwwodnej i uszczelnienia od strony progu drzwi balkonowych. Próg drzwi balkonowych osadzony jest na styropianie elewacyjnym, o wymiarach 3x5 cm, na styku płyty balkonowej z progiem drzwi balkonowych jest ułożony styropian gr 2 cm jako dylatacja płyty tarasowej i ściany zewnętrznej budynku. folia budowlana jest wywinięta przed styropianem, brak połączenia izolacji poziomej z pionową nieodpowiednie spadki, powodują przenikanie wody opadowej pod próg drzwi balkonowych i zalewanie pomieszczenia na I piętrze. W odkrywkach na powierzchni płyty balkonowej stwierdzono warstwy wykończeniowe płytki ceramiczne, wylewka betonowa (warstwa dociskowa) 5,0 cm, styropian elewacyjny gr10 cm, folia budowlana.

5. Zastosowane rozwiązania projektowe

Celem remontu tarasu jest wyeliminowanie przecieków i przesiąków wód opadowych z powierzchni płyty balkonowej na ścianę zewnętrzną budynku.

Roboty rozbiórkowe: należy zebrać istniejące warstwy wykończeniowe do żelbetowej płyty tarasowej:

- zdjęcie płytek ceramicznych
- rozbiórka wylewki betonowej
- zdjęcie styropianu
- zdjęcie foli budowlanej

— zdemontowanie płyt kamiennych na ścianie budynku, pierwszej warstwy i demontaż parapetów w oknach przyległych do balkonu 2 szt.

materiały z rozbiórki należy usunąć poza balkon,

Wykonanie nowych warstw wykończeniowych tarasu

- podłoże betonowe dokładnie oczyścić z resztek zaprawy, odkurzyć w przypadku stwierdzenia ubytków, nierówności wypełnić zaprawą wyrównującą mineralną mrozo i wodo odporną klasy CT-C20-F5 np.ADEXBUD i zatrzeć na ostro;
- warstwa poślizgowa folia budowlana gr 0,4 mm;
- wlewka betonowa spadkowa gr 2-8 cm wg rys nr 1;
- folia budowlana gr 0,04 mm;
- wylewka betonowa gr 5,0 cm beton C20/25 dylatowana wg rys nr 1 (dylatacja w środku płyty i obwodowa taśma PE) zbrojona przeciwskurczowo siatką z prętów stalowych o średnicy 3 mm oczka 15x15 cm;
- połączenia płaszczyzn poziomych i pionowych (płyty balkonowej ze ścianą zaizolować taśmą uszczelniającą Kabex Hydroflex T wg rysunków 1 i 2;
- powłoka izolacyjna Kabex Hydroflex K2;
- powłokę izolacyjną wzmocnić siatkami z włókna szklanego Kabex Hydroflex C145;
- pod progiem drzwi balkonowych ułożyć podwalinę termiczną PURENIT o wym. 50/30 mm;
- zachować różnicę poziomów pomiędzy górną płaszczyzną progu a płaszczyzną ostatniej warstwy wykończeniowej (płytek ceramicznych) 2 cm;
- warstwa wykończeniowa (płytki ceramiczne podłogowe) 2cm, na kleju elastycznym np. Atlas Groflex krawędź przy progu balkonu zabezpieczyć kątownikiem stalowym nierdzewnym o wym. 20x20 mm wg rys nr 2 szczegół II;

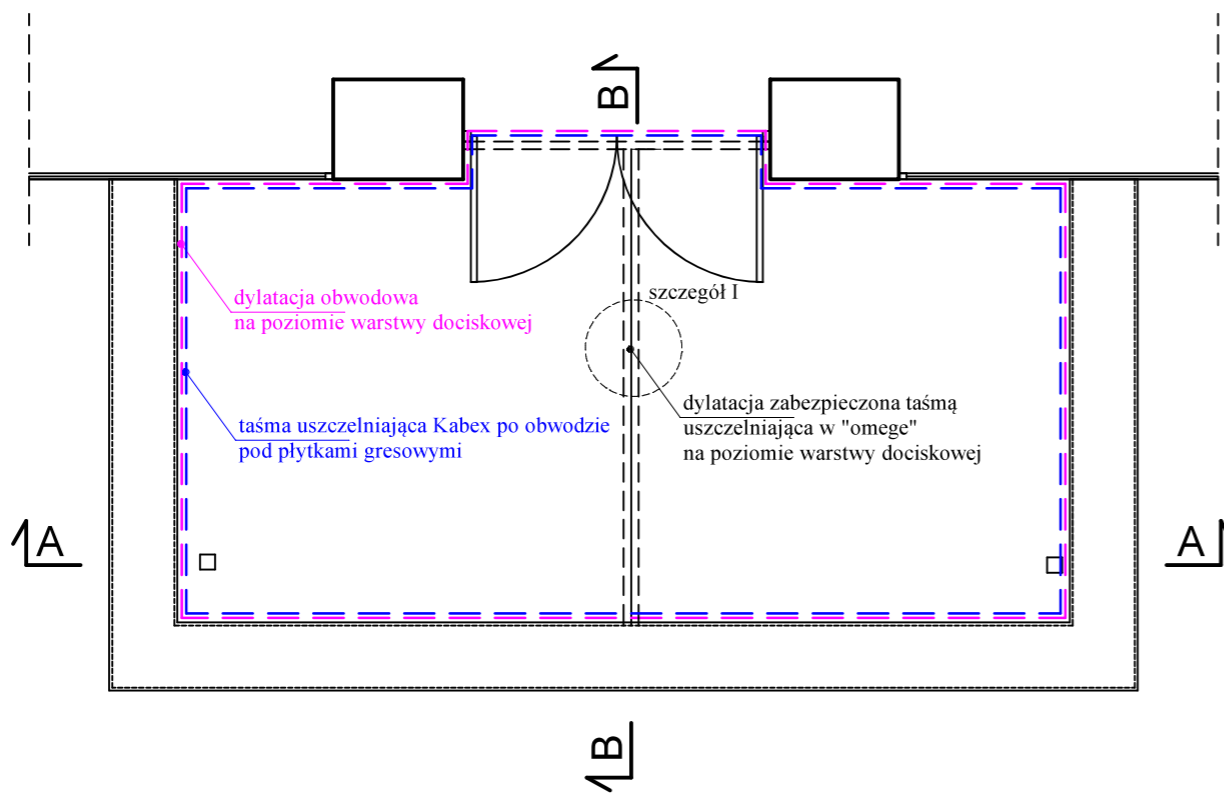
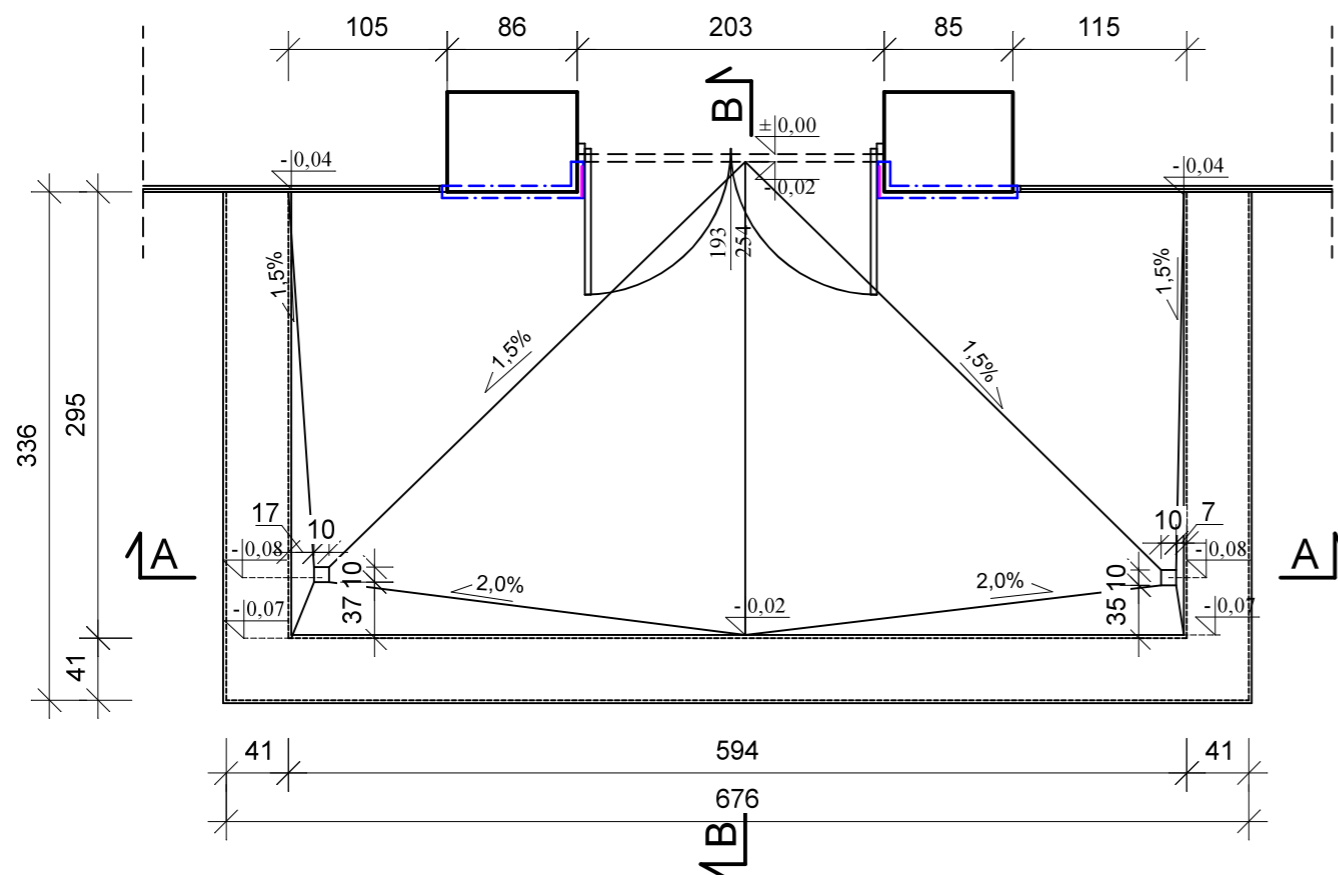
Położenie zdemontowanych płyt kamiennych na ścianie budynku i montaż parapetów z blachy stalowej malowanej proszkowo. Wymiary parapetów 116x20 i 105x20 cm

Uwagi i zalecenia

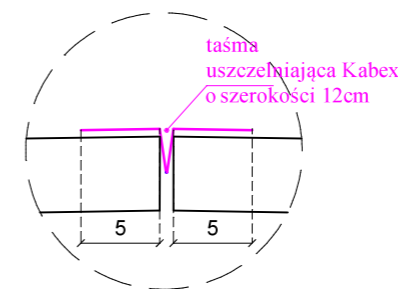
Roboty budowlane powinny być wykonywane przez doświadczonego wykonawcę, przy zakupie wyrobów budowlanych należy pobrać od dostawcy Polskie Deklaracje Właściwości Użytkowych. Zastosowane w projekcie wyroby budowlane należy przygotować zgodnie z wytycznymi i instrukcjami producenta. Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisy bhp i p.poż. używać sprawny sprzęt, narzędzia i stosować środki ochrony osobistej.

**PROJEKT WYKONAWCZY
REMONTU TARASU**

Rzut tarasu
skala 1:50



**RZUT TARASU
SKALA 1:50**



**SZCZEGÓŁ I-I
SKALA 1:5**

(zabezpieczenie dylatacje taśmą uszczelniającą w kształt omegi)

Uwagi:

- Roboty budowlane powinny być wykonywane przez doświadczonego wykonawcę, przy zakupie wyrobów budowlanych należy pobrać od dostawcy Polskie Deklaracje Właściwości Użytkowych.
- Zastosowane w projekcie wyroby budowlane należy przygotować zgodnie z wytycznymi i instrukcjami producenta.
- Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisy bhp i p.poż. używać sprawny sprzęt, narzędzia i stosować środki ochrony osobistej.
- **Rozpatrywać projekt wraz z opisem technicznym i specyfikacją robót.**

jednostka projektowa:

MAR-BUD
ul. Piłsudskiego 27/9 tel. 503 031 197,
66-400 Gorzów Wielkopolski

Nazwa projektu:	Projekt wykonawczy remontu tarasu		
Tytuł rysunku:	Rzut tarasu	Numery	1
Zamawiający:	Akademia Wychowania Fizycznego Im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu zamiejscowy wydział Kultury Fizycznej z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim ul. Estkowskiego 13	Skala:	1:50 1:5
Lokalizacja:	Jedn. ewid. Gorzów Wielkopolski obręb 5-Śródmieście nr dz. 1497 id. 086101 1.0005.1497	Data:	21.06.2024
Projektant	inż. Janina Clapa upr. nr 38/80/GW w spec. konstrukcyjno-budowlanej	Podpis:	


Asystent projektanta mgr inż. arch. Marcin Clapa

PROJEKT WYKONAWCZY

REMONTU TARASU

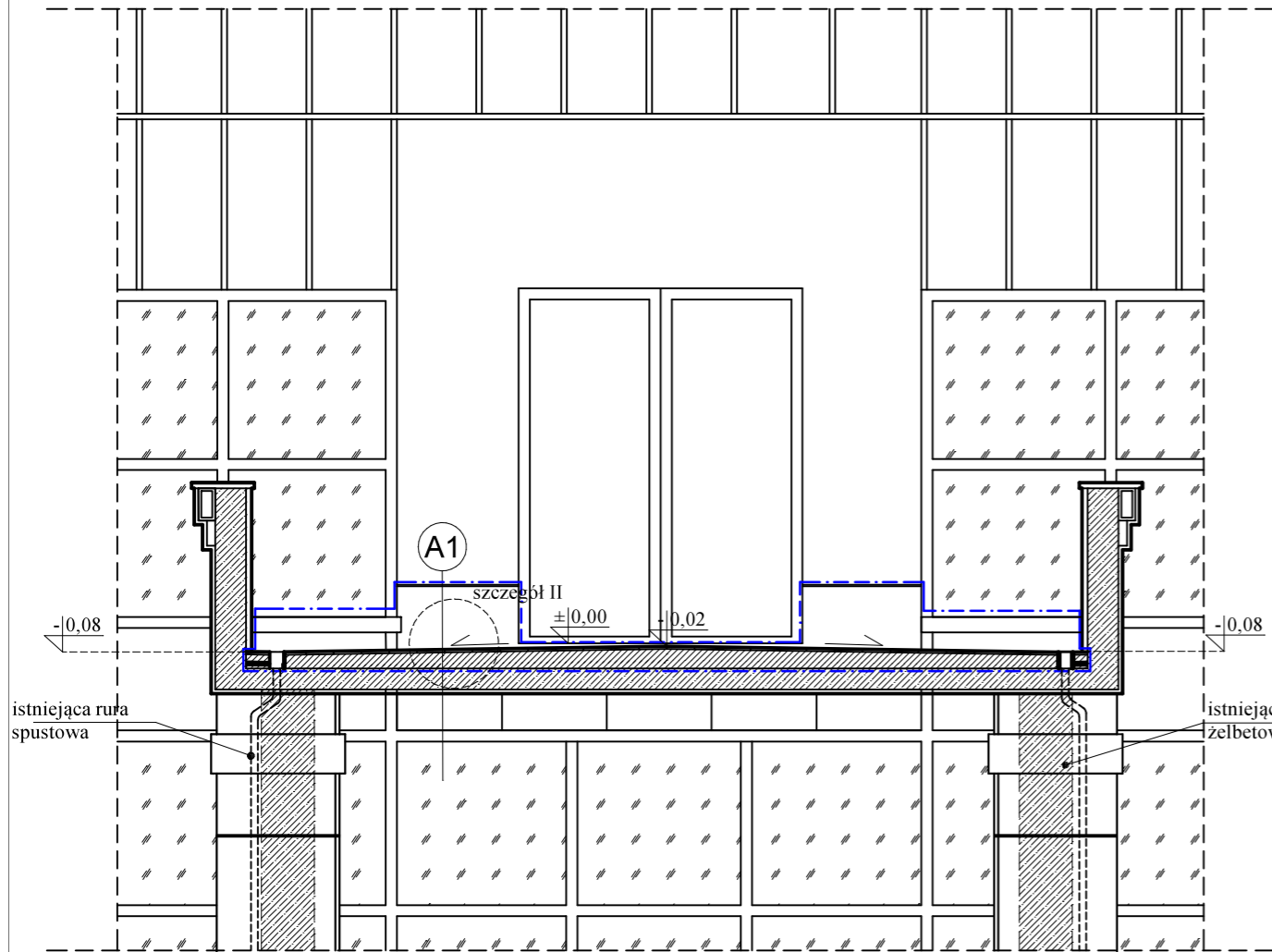
Przekrój podłużny i poprzeczny tarasu
skala 1:50

Legenda:

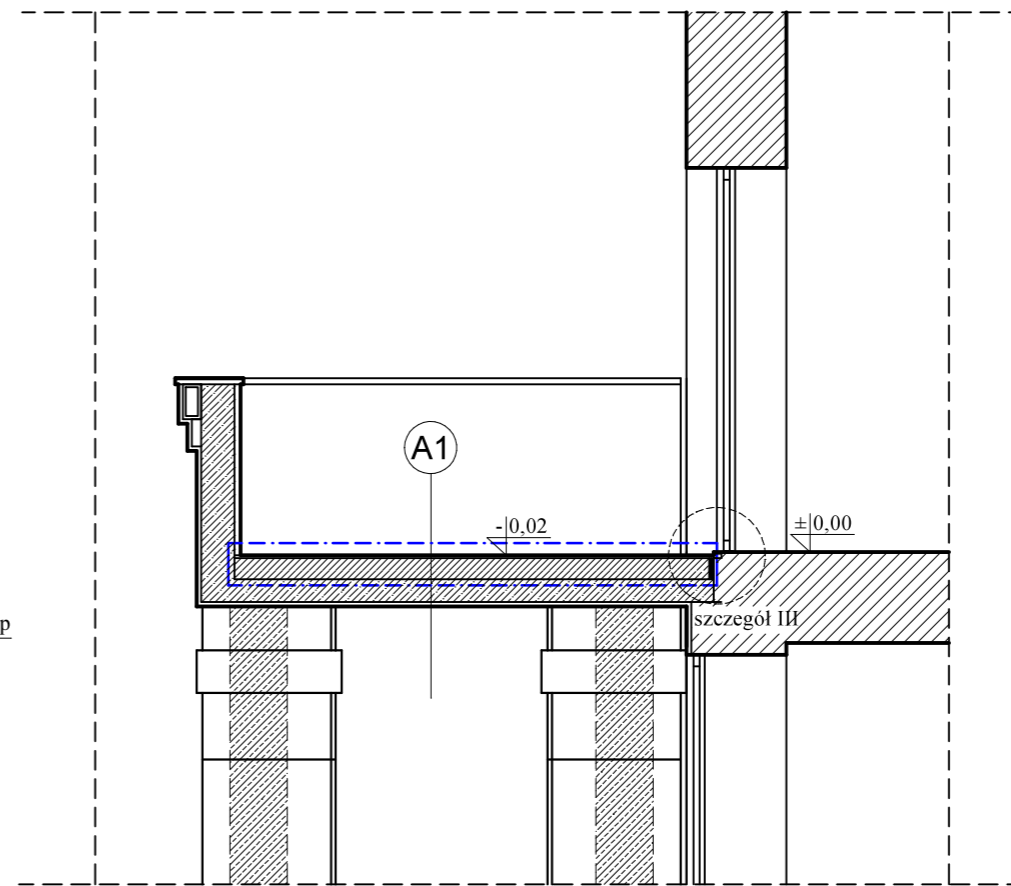
 - elementy tarasu, które ulegną remontowi wg. opisu technicznego

Uwagi:

- Roboty budowlane powinny być wykonywane przez doświadczonego wykonawcę, przy zakupie wyrobów budowlanych należy pobrać od dostawcy Polskie Deklaracje Właściwości Użytkowych.
- Zastosowane w projekcie wyroby budowlane należy przygotować zgodnie z wytycznymi i instrukcjami producenta.
- Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisów bhp i p.poż. używać sprawny sprzęt, narzędzia i stosować środki ochrony osobistej.
- **Rozpatrywać projekt wraz z opisem technicznym i specyfikacją robót.**



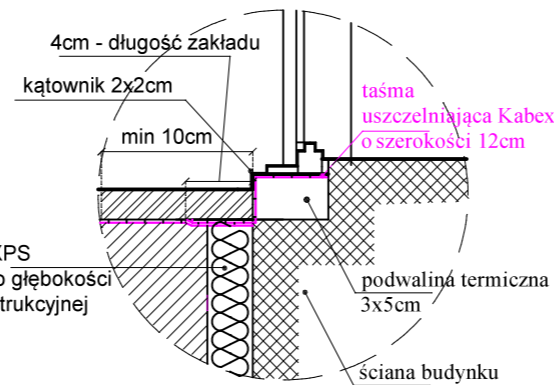
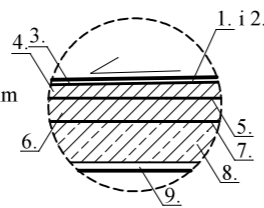
PRZEKRÓJ A-A
SKALA 1:50



PRZEKRÓJ B-B
SKALA 1:50

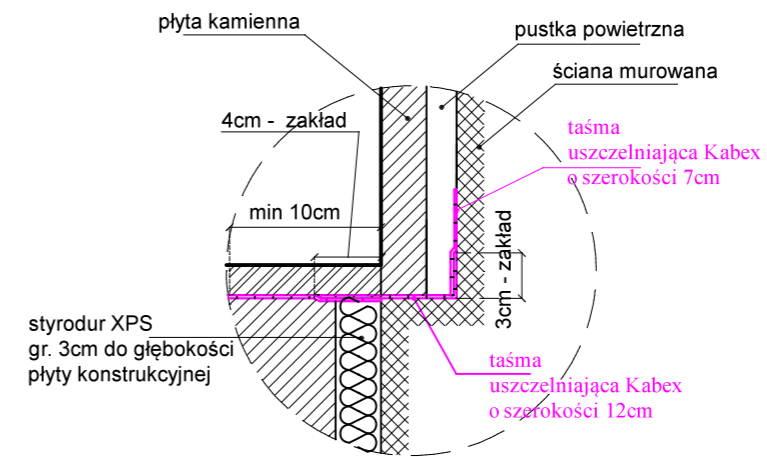
A1

1. Płytki gresowe 20x20cm spoiną uelastycznioną fugą wąską
2. Klej cementowy elastyczny (C2S2 lub C2S1)
3. Hydroizolacja w postaci ciekłej Kabex Hydroflex K2
4. Warstwa dociskowa beton klasa C20/25 gr 5,0 cm. Beton należy zabrać przeciwskurczowo siatką z pretów Ø3 mm o oczkach 15x15cm. Wykonana warstwa powinna być zdylatowana w pola o powierzchni maks 10m². Zabezpieczenie szczelin dylatacyjnych taśmą uszczelniającą dwustronnie powlekaną.
5. Warstwa poślizgowa folia budowlana np. firma SECCO gr. 0,04cm
6. Warstwa spadkowa ze spadkiem 1,5-2% gr. 2,0-8,0cm
7. Warstwa poślizgowa folia budowlana np. firma SECCO gr. 0,04cm
8. Strop żelbetowy z zaprawą uniwersalną wyrównującą mineralną; klasa CT-C20-F5
9. Płyty kamienne mocowane do stropu



SZCZEGÓŁ II
SKALA 1:5

(uszczelnienie pod ościeżnicą drzwi tarasowych)



SZCZEGÓŁ III
SKALA 1:5

(połączenie taras-ściana)

jednostka projektowa

MAR-BUD

ul. Piłsudskiego 27/9 tel. 503 031 197,
66-400 Gorzów Wielkopolski

Nazwa projektu:	Projekt wykonawczy remontu tarasu		
Tytuł rysunku:	Przekroje podłużny i poprzeczny	Numer:	2
Zamawiający:	Akademia Wychowania Fizycznego Im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu zamiejscowy wydział Kultury Fizycznej z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim ul. Estkowskiego 13	Skala:	1:50 1:5
Lokalizacja:	Jedn. ewid. Gorzów Wielkopolski obręb 5-Śródmieście nr dz. 1497 id. 086101_1.0005.1497	Data:	21.06.2024
Projektant:	inż. Janina Clapa upr. nr 38/80/GW w spec. konstrukcyjno-budowlanej	Podpis:	
Asystent projektanta mgr inż. arch. Marcin Clapa			

**KOSZTORYSOWANIE
DOROTA THIEMANN
UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 61, POK 104, 66-400 GORZÓW WLKP.
Tel. 793 622 111**

KOSZTORYS INWESTORSKI

CPV 45000000-7 ROBOTY BUDOWLANE

ZADANIE INWESTYCYJNE	REMONT TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM AKADEMII WYCHOWANIA FIZYCZNEGO
ADRES	UL ORLĄT LWOWSKICH 4-6, 66-400 GORZÓW WLKP.

INWESTOR:

**AKADEMIA WYCHOWANIA FIZYCZNEGO IMIENIA EUGENIUSZA
PIASECKIEGO W POZNANIU
ZAMIEJSCOWY WYDZIAŁ KULTURY FIZYCZNEJ Z SIEDZIBĄ W GORZOWIE
WLKP.
UL. ESTKOWSKIEGO 13, 66-400 GORZÓW WLKP.**

OPRACOWANIE :
Dorota Thiemann – kosztorysant

EGZEMPLARZ NR 1

GORZÓW WLKP. LIPIEC 2024

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ ROBÓT

1. TARAS

- 17,52 m²

OPIS DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Dane ogólne :

- umowa z investorem
- Przedmiar robót
- Kosztorys inwestorski

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczaniu planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U.Nr 130, poz. 1389 z dnia 08.06.2004 r.)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. Nr 202/2004 poz. 2072 z a6.09.2004r.)

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm)

Ustawa z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 385).

Środowiskowe Metody Kosztorysowania Robót Budowlanych – materiały z grudnia 2001 opracowane przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Zrzeszenie Biur Kosztorysowania Budowlanego
KNR

Informacja o cenach czynników produkcji – SEKOCENBUD II kwartał 2024r.

2. Zakres opracowania :

Przewidziano do wykonania remont tarasu budynku dydaktycznego

Metody opracowania :

Kosztorys opracowano na podstawie wytycznych Inwestora i wykonanych obmiarów.

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 8 maja 2004 r.

Ustawa Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 5 lipca 2001r. w sprawie uzgodnienia przez strony zawierające umowę cen towarów i usług

Środowiskowe Metody Kosztorysowania Robót Budowlanych – materiały z grudnia 2001 opracowane przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Zrzeszenie Biur
KNR

Informacja o cenach czynników produkcji – SEKOCENBUD II kwartał 2024 r. oraz ceny rynkowe

3. Wartości składowe, narzuty:

Koszty pośrednie – średnie lokalne dla danej branży

Zysk – średnie lokalne dla danej branży

rg – średnia lokalna dla danej branży

Kosztorys inwestorski

Przedmiot kosztorysu: **REMONT TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM
AKADEMI WYCHOWANIA FIZYCZNEGO**

Lokalizacja: **UL. ESTKOWSKIEGO 13
66-400 GORZÓW WLKP.**

Zamawiający: **AKADEMIA WYCHOWANIA FIZYCZNEGO IMIENIEM
EUGENIUSZA PIASECKIEGO W POZNANIU
ZAMIEJSCOWY WYDZIAŁ KULTURY FIZYCZNEJ Z SIEDZIBĄ W
GORZOWIE WLKP.
UL. ESTKOWSKIEGO 13
66-400 GORZÓW WLKP**

Opracowany przez: **Dorota Thiemann - kosztorysant**

Wartość kosztorysowa:	30 356,34
VAT (23%):	6 981,96
Wartość kosztorysowa + VAT:	37 338,30

słownie: trzydzieścisiedemtyścytrzytatrzydzieściosiem złotych 30/100

Poziom cen: II KW 2024

Kosztorys sporządził

Data: 02.07.2024

Kosztorys inwestorski

Przedmiot kosztorysu: **REMONT TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM
AKADEMI WYCHOWANIA FIZYCZNEGO**

Lokalizacja: **UL. ESTKOWSKIEGO 13
66-400 GORZÓW WLKP.**

Zamawiający: **AKADEMIA WYCHOWANIA FIZYCZNEGO IMIENIEM
EUGENIUSZA PIASECKIEGO W POZNANIU
ZAMIEJSCOWY WYDZIAŁ KULTURY FIZYCZNEJ Z SIEDZIBĄ W
GORZOWIE WLKP.
UL. ESTKOWSKIEGO 13
66-400 GORZÓW WLKP**

Opracowany przez: **Dorota Thiemann - kosztorysant**

Wartość kosztorysowa:	30 356,34
VAT (23%):	6 981,96
Wartość kosztorysowa + VAT:	37 338,30

słownie: trzydzieścisiedemtyścytrzytatrzydzieściosiem złotych 30/100

Poziom cen: II KW 2024

Kosztorys sporządził

Data: 02.07.2024

REMONT TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM AKADEMI WYCHOWANIA FIZYCZNEGO

Sposób liczenia składników kalkulacyjnych - Podstawowy:

Rob = R

Mat = M+Mp

Spr = S

Kz = (Mat) * 15%

Kp = (Rob+Spr) * 70%

Z = (Rob+Spr+Kp) * 20%

Razem = Rob+Mat+Spr+Kz+Kp+Z+U+A

Poziom cen:II KW 2024

Stawka robocizny: 45,00

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: TARAS

WX Tabela elementów scalonych

wyk.dn: 02.07.2024 str. 1

Nr	Nazwa	Razem
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE	
1.1	Płyta	
	Razem część: 1.1	4 320,92
1.2	Ściany	
	Razem część: 1.2	1 578,22
1.3	Wywóz gruzu	
	Razem część: 1.3	1 459,65
	Razem część: 1	7 358,79
2	TARASU	
2.1	Podłoże	
	Razem część: 2.1	13 555,63
2.2	Nawierzchnia	
	Razem część: 2.2	6 931,44
2.3	Pozostałe roboty	
	Razem część: 2.3	2 510,48
	Razem część: 2	22 997,55
	Razem kosztorys	30 356,34

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
REMONT TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM AKADEMII WYCHOWANIA FIZYCZNEGO

Poziom cen:II KW 2024

Stawka robocizny: 45,00

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: TARAS

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 02.07.2024 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE				
1.1	Płyta				
10	KNR 4-01 811-7 Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	17,52	84,46	1 479,74
20	KNR 4-01 212-1 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.do 15 cm	m3	0,88	1 267,76	1 115,63
30	KNR 2-02 609-3 Demontaż - analogia izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowy [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	17,52	5,57	97,59
40	KNR 2-02 616-1 Demontaż - analogia izolacja folii [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	17,52	4,84	84,80
50	KNR 4-01 211-1 Skucie nierównosci betonu przy głęb.skucia do 1 cm na podłogach	m2	17,51	88,13	1 543,16
Razem element 1.1: Płyta					4 320,92
1.2	Ściany				
60	KNR 4-01 354-12 Wykucie z muru podokieników	szt	2,00	78,04	156,08
70	KNR 2-02 2101-1 Rozbiórka płyt kamiennych ze ściany (PŁYTY DO PONOWNEGO MONTAŻU) [M=0]	m2	1,95	602,62	1 175,11
80	KNR 4-01 819-15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	1,95	126,68	247,03
Razem element 1.2: Ściany					1 578,22
1.3	Wywóz gruzu				
90	KNR 4-01 108-11 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	3,69	208,19	768,22
100	KNR 4-01 108-12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - każdy następnny 1 km [RMS=14]	m3	3,69	72,38	267,08
110	KNR 4-01 108-100 Opłata za utylizację gruzu	m3	3,69	115,00	424,35
Razem element 1.3: Wywóz gruzu					1 459,65
Razem rozdział 1: ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE					7 358,79
2	TARASU				
2.1	Podłoże				
120	KNR 0-17 IGM 2608-1 Przygotowanie podłoża poprzez oczyszczenie	m2	17,52	24,97	437,47
130	KNR 2-02 616-1 Izolacje z folii na sucho poziome na sucho - 1 warstwa	m2	17,52	13,76	241,08
140	KNR 2-02 1102-2 Wylewka spadkowa betonowa z betonu gr.20 mm	m2	17,52	71,55	1 253,56

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
150	KNR 2-02 1102-3 Warstwy spadkowa pod posadzki z betonu - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=5]	m2	17,52	57,09	1 000,22
160	KNR 2-02 616-1 Izolacje z folii na sucho poziome na sucho - 1 warstwa	m2	17,52	13,76	241,08
170	KNR 2-22 1003-2 [R=0,955] Posadzki betonowe gr.5 cm zatarte na gładko	m2	17,52	145,42	2 547,76
180	KNR 0-41 IGM 104-1 Dylatacja w środku płyty i obwodowo taśmą PE	m	20,73	89,37	1 852,64
190	KNR 2-02 1106-7 Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową z prętów o średnicy 3 mm i oczkach 15,0x15.0 cm	m2	17,52	69,12	1 210,98
200	KNR 0-41 IGM 104-2 Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych w technologii taśmami uszczelniającymi po obwodzie pod płytkami	m	15,75	83,60	1 316,70
210	KNR 0-41 IGM 105-1 Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych w technologii taśmami uszczelniającymi	m	2,40	62,63	150,31
220	KNR 0-41 IGM 106-2 Powłoka izolacyjna	m2	17,52	97,47	1 707,67
230	KNR 0-17 IGM 2609-6 Wzmocnienie siatki z włókna szklanego	m2	17,52	69,50	1 217,64
240	KNR 0-17 IGM 2609-2 Montaż podwaliny styroduruowej XPS gr. 3 cm	m	1,67	226,66	378,52
Razem element 2.1: Podłozie					13 555,63
2.2 Nawierzchnia					
250	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2806-3 Posadzki z płytek kamionkowych GRES na zaprawach klejowych elastycznych z fugą uelastycznioną płytki o wym.płytek 20x20 cm	m2	17,52	395,63	6 931,44
Razem element 2.2: Nawierzchnia					6 931,44
2.3 Pozostałe roboty					
260	KNR 2-02 1217-5 Montaż kątownika stalowego 2x2 cm	m	2,03	184,60	374,74
270	KNR 2-02 129-2 Obsadzenie parapetów zewnętrznych z blachy stalowej malowanej proszkowo	szt	2,00	261,67	523,34
280	KNR 2-02 2101-1 Okładziny ścian płytami kamiennymi z demontażu [R=1,35]	m2	1,95	826,87	1 612,40
Razem element 2.3: Pozostałe roboty					2 510,48
Razem rozdział 2: TARASU					22 997,55
Razem kosztorys: REMONT TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM AKADEMI WYCHOWANIA FIZYCZNEGO					30 356,34

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
REMONT TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM AKADEMII WYCHOWANIA FIZYCZNEGO

Identyfikator kosztorysu: TARAS

W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 02.07.2024 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE		
1.1	Płyta		
10	KNR 4-01 811-7 Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 5,94*2,95	m2	17,52
		17,52	
20	KNR 4-01 212-1 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.do 15 cm 17,52*0,05	m3	0,88
		0,88	
30	KNR 2-02 609-3 Demontaż - analogia izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	17,52
40	KNR 2-02 616-1 Demontaż - analogia izolacja folii [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	17,52
50	KNR 4-01 211-1 Skucie nierówności betonu przy głęb.skucia do 1 cm na podłogach	m2	17,51
1.2	Ściany		
60	KNR 4-01 354-12 Wykucie z muru podokieników	szt	2,00
70	KNR 2-02 2101-1 Rozbiórka płyt kamiennych ze ściany (PŁYTY DO PONOWNEGO MONTAŻU) [M=0] 5,94*0,50 -2,03*0,50	m2	1,95
		2,97	
		-1,02	
80	KNR 4-01 819-15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek 5,94*0,50 -2,03*0,50	m2	1,95
		2,97	
		-1,02	
1.3	Wywóz gruzu		
90	KNR 4-01 108-11 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km 17,52*0,05 0,88 17,52*0,10 1,75 17,51*0,01 0,18	m3	3,69
		0,88	
		1,75	
		0,18	
100	KNR 4-01 108-12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - każdy następny 1 km [RMS=14]	m3	3,69
110	KNR 4-01 108-100 Opłata za utylizację gruzu	m3	3,69
2	TARASU		
2.1	Podłoże		
120	KNR 0-17 IGM 2608-1 Przygotowanie podłoża poprzez oczyszczenie	m2	17,52
130	KNR 2-02 616-1 Izolacje z folii na sucho poziome na sucho - 1 warstwa	m2	17,52

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
140	KNR 2-02 1102-2 Wylewka spadkowa betonowa z betonu gr.20 mm	m2	17,52
150	KNR 2-02 1102-3 Warstwy spadkowa pod posadzki z betonu - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=5]	m2	17,52
160	KNR 2-02 616-1 Izolacje z folii na sucho poziome na sucho - 1 warstwa	m2	17,52
170	KNR 2-22 1003-2 [R=0,955] Posadzki betonowe gr.5 cm zatarte na gładko	m2	17,52
180	KNR 0-41 IGM 104-1 Dylatacja w środku płyty i obwodowo taśmą PE (2,95+5,94)*2,0+2,95	m 20,73	20,73
190	KNR 2-02 1106-7 Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową z prętów o średnicy 3 mm i oczkach 15,0x15,0 cm	m2	17,52
200	KNR 0-41 IGM 104-2 Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych w technologii taśmami uszczelniającymi po obwodzie pod płytkami 5,94*2,0+2,95*2,0-2,03	m 15,75	15,75
210	KNR 0-41 IGM 105-1 Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych w technologii taśmami uszczelniającymi 8,0*0,30	m 2,40	2,40
220	KNR 0-41 IGM 106-2 Powłoka izolacyjna	m2	17,52
230	KNR 0-17 IGM 2609-6 Wzmocnienie siatki z włókna szklanego	m2	17,52
240	KNR 0-17 IGM 2609-2 Montaż podwaliny styroduruowej XPS gr. 3 cm Montaż podwaliny termicznej o wym 50/30 mm	m 1,67	1,67
2.2 Nawierzchnia			
250	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2806-3 Posadzki z płytek kamionkowych GRES na zaprawach klejowych elastycznych z fugą uelastycznioną płytki o wym.płytek 20x20 cm	m2	17,52
2.3 Pozostałe roboty			
260	KNR 2-02 1217-5 Montaż kątownika stalowego 2x2 cm	m	2,03
270	KNR 2-02 129-2 Obsadzenie parapetów zewnętrznych z blachy stalowej malowanej proszkowo	szt	2,00
280	KNR 2-02 2101-1 Okładziny ścian płytami kamiennymi z demontażu [R=1,35]	m2	1,95

----- Koniec wydruku -----

**KOSZTORYSOWANIE
DOROTA THIEMANN
UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 61, POK 104, 66-400 GORZÓW WLKP.
Tel. 793 622 111**

PRZEDMIAR ROBÓT

CPV 45000000-7 ROBOTY BUDOWLANE

ZADANIE INWESTYCYJNE	REMONT TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM AKADEMII WYCHOWANIA FIZYCZNEGO
ADRES	UL ORLĄT LWOWSKICH 4-6, 66-400 GORZÓW WLKP.

INWESTOR:

**AKADEMIA WYCHOWANIA FIZYCZNEGO IMIENIA EUGENIUSZA
PIASECKIEGO W POZNANIU
ZAMIEJSCOWY WYDZIAŁ KULTURY FIZYCZNEJ Z SIEDZIBĄ W GORZOWIE
WLKP.
UL. ESTKOWSKIEGO 13, 66-400 GORZÓW WLKP.**

OPRACOWANIE :
Dorota Thiemann – kosztorysant

EGZEMPLARZ NR 1

GORZÓW WLKP. LIPIEC 2024

Przedmiar robót

**Przedmiot kosztorysu: REMONT TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM
AKADEMI WYCHOWANIA FIZYCZNEGO**

**Lokalizacja: UL. ESTKOWSKIEGO 13
66-400 GORZÓW WLKP.**

**Zamawiający: AKADEMIA WYCHOWANIA FIZYCZNEGO IMIENIEM
EUGENIUSZA PIASECKIEGO W POZNANIU
ZAMIEJSCOWY WYDZIAŁ KULTURY FIZYCZNEJ Z SIEDZIBĄ W
GORZOWIE WLKP.
UL. ESTKOWSKIEGO 13
66-400 GORZÓW WLKP**

Opracowany przez: Dorota Thiemann - kosztorysant

Wartość kosztorysowa:

słownie:

Poziom cen: II KW 2024

Kosztorys sporządził

Data: 02.07.2024

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
REMONT TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM AKADEMI WYCHOWANIA FIZYCZNEGO

Identyfikator kosztorysu: PRZEDMIAR TARAS

WD Spis działów przedmiaru robót

wyk.dn: 02.07.2024 str. 1

Lp	Nazwa
1	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE
	TARASU

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
REMONT TARASU W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM AKADEMII WYCHOWANIA FIZYCZNEGO

Identyfikator kosztorysu: PRZEDMIAR TARAS

W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 02.07.2024 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE		
1.1	Płyta		
10	KNR 4-01 811-7 Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 5,94*2,95	m2	17,52
		17,52	
20	KNR 4-01 212-1 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.do 15 cm 17,52*0,05	m3	0,88
		0,88	
30	KNR 2-02 609-3 Demontaż - analogia izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	17,52
40	KNR 2-02 616-1 Demontaż - analogia izolacja folii [R=0,6;M=0;S=0,6]	m2	17,52
50	KNR 4-01 211-1 Skucie nierówności betonu przy głęb.skucia do 1 cm na podłogach	m2	17,51
1.2	Ściany		
60	KNR 4-01 354-12 Wykucie z muru podokieników	szt	2,00
70	KNR 2-02 2101-1 Rozbiórka płyt kamiennych ze ściany (PŁYTY DO PONOWNEGO MONTAŻU) [M=0] 5,94*0,50 -2,03*0,50	m2	1,95
		2,97	
		-1,02	
80	KNR 4-01 819-15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek 5,94*0,50 -2,03*0,50	m2	1,95
		2,97	
		-1,02	
1.3	Wywóz gruzu		
90	KNR 4-01 108-11 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km 17,52*0,05 0,88 17,52*0,10 1,75 17,51*0,01 0,18	m3	3,69
		0,88	
		1,75	
		0,18	
100	KNR 4-01 108-12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - każdy następny 1 km [RMS=14]	m3	3,69
110	KNR 4-01 108-100 Opłata za utylizację gruzu	m3	3,69
2	TARASU		
2.1	Podłoże		
120	KNR 0-17 IGM 2608-1 Przygotowanie podłoża poprzez oczyszczenie	m2	17,52
130	KNR 2-02 616-1 Izolacje z folii na sucho poziome na sucho - 1 warstwa	m2	17,52

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
140	KNR 2-02 1102-2 Wylewka spadkowa betonowa z betonu gr.20 mm	m2	17,52
150	KNR 2-02 1102-3 Warstwy spadkowa pod posadzki z betonu - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=5]	m2	17,52
160	KNR 2-02 616-1 Izolacje z folii na sucho poziome na sucho - 1 warstwa	m2	17,52
170	KNR 2-22 1003-2 [R=0,955] Posadzki betonowe gr.5 cm zatarte na gładko	m2	17,52
180	KNR 0-41 IGM 104-1 Dylatacja w środku płyty i obwodowo taśmą PE (2,95+5,94)*2,0+2,95	m 20,73	20,73
190	KNR 2-02 1106-7 Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową z prętów o średnicy 3 mm i oczkach 15,0x15,0 cm	m2	17,52
200	KNR 0-41 IGM 104-2 Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych w technologii taśmami uszczelniającymi po obwodzie pod płytkami 5,94*2,0+2,95*2,0-2,03	m 15,75	15,75
210	KNR 0-41 IGM 105-1 Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych w technologii taśmami uszczelniającymi 8,0*0,30	m 2,40	2,40
220	KNR 0-41 IGM 106-2 Powłoka izolacyjna	m2	17,52
230	KNR 0-17 IGM 2609-6 Wzmocnienie siatki z włókna szklanego	m2	17,52
240	KNR 0-17 IGM 2609-2 Montaż podwaliny styroduruowej XPS gr. 3 cm Montaż podwaliny termicznej o wym 50/30 mm	m 1,67	1,67
2.2 Nawierzchnia			
250	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2806-3 Posadzki z płytek kamionkowych GRES na zaprawach klejowych elastycznych z fugą uelastycznioną płytki o wym.płytek 20x20 cm	m2	17,52
2.3 Pozostałe roboty			
260	KNR 2-02 1217-5 Montaż kątownika stalowego 2x2 cm	m	2,03
270	KNR 2-02 129-2 Obsadzenie parapetów zewnętrznych z blachy stalowej malowanej proszkowo	szt	2,00
280	KNR 2-02 2101-1 Okładziny ścian płytami kamiennymi z demontażu [R=1,35]	m2	1,95

----- Koniec wydruku -----

SPECYFIKACJA TECHNICZNA REMONTU TARASU PRZY POMIĘCZENIU 312B-USUNIĘCIE PRZYCZYNY PRZESIAKANIA DO POMIESZCZENIA 213 W BUDYNKU FIZJOTERAPII PRZY UL. ORLĄT LWOWSKICH 4-6 W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM

Opracowana na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i technologii z dnia 20.12.2021 r. Dz. U. z 29.12.2021 r. poz. 2454

1. Część ogólna

Celem opracowania projektowego jest usunięcie przyczyny przesiąkania wód opadowych na styku tarasu z budynkiem, którego skutkiem jest zawilgocenie pomieszczenia na niższej kondygnacji.

Integralną częścią Specyfikacji Technicznej jest projekt wykonawczy na podstawie którego można określić szczegółowy zakres i rodzaje robót wyrobów budowlanych do wykonania remontu.

W projekcie wykonawczym przewiduje się dwa etapy wykonywania robót budowlanych wykonanie robót rozbiórkowych i wykonanie projektowanych warstw wykończeniowych na płycie żelbetowej tarasu.

I etap roboty rozbiórkowe:

- podłogi z płytek ceramicznych
- wylewki betonowej warstwy dociskowej z betonu gr. 5 cm
- warstwy ze styropianu gr 10 cm
- zdjęcie folii budowlanej
- demontaż płyt kamiennych pierwszej warstwy na ścianie budynku i parapetów okiennych

II etap wykonanie warstw na płycie żelbetowej balkonu wg rysunków i opisu technicznego:

- ułożenie folii warstwy poślizgowej
- wykonanie warstwy spadkowej ze spadkiem 1,5 do 2,0 %
- zamontowanie podwaliny termicznej pod drzwiami balkonowymi
- ułożenie folii warstwy poślizgowej
- wykonanie wylewki betonowej gr 5 cm
- powłoki izolacyjnej z dwuskładnikowej, elastycznej uszczelniającej zaprawy cementowo-żywicznej Kabex Hydroflex K2, uszczelnienie połączeń płyty tarasowej ze ścianami i progiem drzwi tarasowych taśmą uszczelniającą Kabex Hydroflex T
- ułożenie podłogi z płytek ceramicznych

Roboty towarzyszące i tymczasowe

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy zorganizować transport i miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki ustawić kontener, do transportu pionowego zastosować zsyk do gruzu (rękaw,) wydzielić i zabezpieczyć teren przed budynkiem wskazane na czas remontu zamknąć wejście do budynku od strony ul. Orłąt Lwowskich.

Transportu wyrobów budowlanych do wykonania warstw wykończeniowych przy zastosowaniu wyciągu budowlanego o parametrach odpowiadających masie i gabarytom.

Informacje o terenie budowy

Miejscem wykonywania robót budowlanych przewidzianych w projekcie wykonawczym będzie Budynek Fizjoterapii na czas wykonywania robót należy wyłączyć z użytkowania pomieszczenie przyległe do tarasu 312B, zabezpieczyć okna, podłogę, ściany przed zniszczeniem lub uszkodzeniem.

Organizacja robót budowlanych

Roboty budowlane objęte projektem wykonawczym związane z remontem tarasu należy zorganizować tak aby zminimalizować ich uciążliwość dla użytkowników budynku, wykorzystać czas w którym jest nie będą prowadzone zajęcia dydaktyczne, ograniczyć hałas, zabezpieczyć sprawne wykonywanie robót, bez zbędnych przerw i postojów, zabezpieczyć terminową dostawę materiałów w celu ich uniknięcia.

Zabezpieczenie osób trzecich

W czasie wykonywania w/w robót będzie małe ryzyko naruszenia interesu osób trzecich, dotyczy to może osób przebywających lub przechodzących w pobliżu remontowanego tarasu, Dlatego zaleca się wydzielenie terenu przyległego tarasu zabezpieczenie taśmą ostrzegawczą i tablicą informującą o robotach budowanych i zakazie wstępu.

Ochrona środowiska

Omawiane roboty budowlane nie stanowią zagrożenia dla ochrony środowiska.

Warunki bezpieczeństwa pracy

W czasie wykonywania prac związanych z remontem tarasu należy przestrzegać przepisy bhp i p. poż. Używać sprawne narzędzia, sprzęt używać zgodnie z instrukcjami i dokumentacją techniczno-ruchową. Pracownicy powinni mieć ważne badanie lekarskie, odzież roboczą i sprzęt ochrony osobistej.

Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Przy wykonywaniu tych robót przewiduje się zatrudnienie 2 do 3 osób, zapleczem będzie pokój przyległy do tarasu, wyłączony z użytkowania nr 312B, możliwość korzystania z toalety w budynku.

Warunki wynikające z organizacji ruchu- nie dotyczy

Ogrodzenia -nie dotyczy

Zabezpieczenie chodników i jezdni- nie dotyczy

Kod główny w zakresie przedmiotu zamówienia CPV: 45000000-7

2. Wymagania dotyczące wyrobów budowlanych

Wyroby budowlane zastosowane do wykonania robót budowlanych powinny być oznakowane tabliczkami znamionowymi CE lub B i dostarczone razem z Deklaracją Właściwości Użytkowych zgodnie z RPE 305/2011 i Dyrektywą Budowlaną 89/106/EWG

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn

Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn określone są w § 51–61 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (.: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650, z późn. zm.)

4. Wymagania dotyczące środków transportu

Nie dotyczy.

5. Wymagania dotyczące robót budowlanych

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

6. Kontrola, odbiór wyrobów budowlanych i robót budowlanych

Kontrola wyrobów budowlanych użytych do wykonania remontu tarasu polega na sprawdzeniu oznakowania CE i deklaracji właściwości użytkowych, kontrola robót budowlanych polega na odbiorze robót zanikowych

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

Przedmiar robót jest sporządzony przez projektanta i stanowi podstawę wykonania kosztorysu inwestorskiego, obmiar wykona wykonawca w obecności inspektora nadzoru i dotyczył będzie robót nieobjętych projektem wykonawczym, gdyby taka sytuacja miała miejsce.

8 Opis sposobu odbioru robót budowlanych

Odbiór robót budowlanych powinien odbywać się po wykonaniu każdej warstwy wykończeniowej na płycie żelbetowej tarasu, ponieważ są to roboty zanikowe.

9. Rozliczenie robót tymczasowych i prac towarzyszących

Rozliczenie robót tymczasowych i prac towarzyszących nastąpi łącznie z robotami podstawowymi po zakończeniu robót i odbiorze.

10. Dokumenty odniesienia

Roboty remontowe należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym rysunkami i opisem technicznym. Powłokę uszczelniającą Kabex Hydroflex K2 przygotować i wykonywać zgodnie z instrukcją producenta.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art.34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego z dnia 07.07.1994 r Dz.U. z 2024r. poz.775, z póź. zmianami, oświadczam, że projekt wykonawczy remontu tarasu w Budynku Fizjoterapii Akademii Wychowania Fizycznego imieniem Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu Zamiejscowy Wydział Kultury Fizycznej z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim lokalizacja id 086101_1.0005.1497 ul. Orłąt Lwowskich 4-6 66-400 Gorzów Wielkopolski został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy.

Inwestor: Akademia Wychowania Fizycznego Imienia Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu, Zamiejscowy Wydział Kultury Fizycznej z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim ul. Estkowskiego 13 66-400 Gorzów Wielkopolski

Projektant	inż. Janina Cłapa uprawnienia budowlane nr 38/80/GW w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie pełnym	
-------------------	---	--

Gorzów Wielkopolski, 21.06.2024 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI

66-400 w Gorzowie Wlkp.
(pieczęć)

(5)

Gorzów Wlkp., dnia 14. maja 1980 r.

Nr 38/80/Gw.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) Janina Czapka (imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 27 marca 1952 r. w Strzelcach Kraj.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót (rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanym (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

(Specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 214-K1 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka) Janina C Ł A P A jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ na podstawie § 6 ust.1 Rozporządzenia - do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ na podstawie § 6 ust.3 Rozporządzenia - do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



Z upoważnienia Wojewody
DYREKTOR
Woj. Biura Planów Przestrzen.
mgr inż. Jerzy Reszyca
Gł. Kierownik Biura



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-5US-KUJ-ENB *

Pani Janina Cłapa o numerze ewidencyjnym LBS/BO/2091/05
adres zamieszkania ul. Piłsudskiego 27/9, 66-400 Gorzów Wlkp.
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-20 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA



**REMINT TARASU W BUDYK FIZJOTERAPII AWF
NR EWID. DZ. 1497 OBREB ŚRÓDMIEŚCIE UL. ORŁĄT LWOWSKICH 4-6
66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI**

INWESTOR:

**Akademia Wychowania Fizycznego imieniem Eugeniusza Piaseckiego
w Poznaniu Zamiejscowy Wydział Kultury Fizycznej
z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Estkowskiego 13 66-400 Gorzów Wielkopolski**

PROJEKTANT:

**inż. Janina Cłapa ul. Józefa Piłsudskiego 27/9
66-400 Gorzów Wielkopolski**

OPRACOWANIE:

**inż. Janina Cłapa ul. Józefa Piłsudskiego 27/9
66-400 Gorzów Wielkopolski**

Gorzów Wielkopolski 21.06.2024 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres inwestycji:

Remont tarasu w budynku dydaktycznym AWF w Gorzowie Wlkp.

Inwestor:

Akademia Wychowania Fizycznego Imienia Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu
Zamiejscowy Wydział Kultury Fizycznej z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim

Projektant:

inż. Janina Cłapa
ul. Józefa Piłsudskiego 27/9
66-400 Gorzów Wielkopolski

Opracowanie:

inż. Janina Cłapa
ul. Józefa Piłsudskiego 27/9
66-400 Gorzów Wielkopolski
nr tel. 503031197

Zawartość opracowania:

- Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji.
- Wykaz istniejących obiektów.
- Elementy zagospodarowania działki lub terenu
- Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń, oraz miejsce i czas ich występowania.
- Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
- Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych niebezpieczeństw.

Na podstawie art. 21a ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.Prawo budowlane (Dz. U z 2021 poz. 2351i z 2022 poz. 88), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.(Dz. U. z 2003r.(Dz.U.2003r. nr 120, poz. 1126) opracowana została informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

- **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót.**

Przedmiotem inwestycji jest remont tarasu w budynku dydaktycznym AWF

Zakres robót:

Roboty rozbiórkowe należy rozebrać istniejące warstwy wykończeniowe żelbetowej płyty tarasowej:

- zdjęcie płytek ceramicznych
- rozbiórka wylewki betonowej
- zdjęcie styropianu
- zdjęcie folii budowlanej
- materiały z rozbiórki należy usunąć poza balkon,
- zdemontowanie płyt kamiennych na ścianie budynku, pierwszej warstwy i demontaż parapetów w oknach przyległych do balkonu 2 szt.

Wykonanie nowych warstw wykończeniowych tarasu

- podłoże betonowe dokładnie oczyścić z resztek zaprawy, odkurzyć w przypadku stwierdzenia ubytków, nierówności wypełnić zaprawą wyrównującą mineralną mrozo i wodo odporną klasy CT-C20-F5 np. ADEXBUD i zatrzeć na ostro.
- warstwa poślizgowa folia budowlana gr 0,4 mm
- wlewka betonowa spadkowa gr 2-8 cm wg rys nr 1
- folia budowlana gr 0,04 mm
- wlewka betonowa gr 5,0 cm beton C20/25 dylatowana wg rys nr 1 (dylatacja w środku płyty i obwodowa taśma PE) zbrojona przeciwskurczowo siatką z prętów stalowych o średnicy 3 mm oczka 15x15 cm
- połączenia płaszczyzn poziomych i pionowych (płyty balkonowej ze ścianą zaizolować taśmą uszczelniającą Kabex Hydroflex T wg rysunków 1 i 2
- powłoka izolacyjna Kabex Hydroflex K2
- powłokę izolacyjną wzmocnić siatkami z włókna szklanego Kabex Hydroflex C145
- pod progiem drzwi balkonowych ułożyć podwalinę termiczną PURENIT o wym. 50/30 mm
- zachować różnicę poziomów pomiędzy górną płaszczyzną progu a płaszczyzną warstwy
 - warstwa wykończeniowa (płytki ceramiczne podłogowe) 2cm, na kleju elastycznym np.

- **Wykaz istniejących obiektów**

Na działce nie ma istniejących obiektów.

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i ludzi.

- Istniejące kable elektryczne mogą stwarzać zagrożenie;
- Istniejąca sieć wodociągowa nie stwarza zagrożenia;
- Istniejąca sieć gazowa nie stwarza zagrożenia

- **Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.**

zagrożenie upadkiem z wysokości - skala zagrożenia duża, miejsce zagrożenia cały plac budowy czas wystąpienia od początku robót do ich zakończenia.

Zagrożenie przyciśnięcia uderzenia, otarcia twardym przedmiotem- skala zagrożenia duża, miejsce zagrożenia cały plac budowy czas wystąpienia od początku rozpoczęcia robót do zakończenia.

Zagrożenie porażenia prądem- skala zagrożenia niska, miejsce zagrożenia, cały plac budowy, czas wystąpienia od początku budowy do jej zakończenia

Zagrożenie uszkodzenia ciała- skala zagrożenia średnia, miejsce zagrożenia cały plac budowy, czas wystąpienia od początku budowy do jej zakończenia.

- **Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Kierownik budowy jest odpowiedzialny za przestrzeganie przez swoich pracowników przepisów bhp. Wszyscy pracownicy oprócz instruktażu wstępnego powinni przejść odpowiednie przeszkolenie bhp na stanowisku pracy. Szkolenie pracowników na stanowisku roboczym prowadzi majster budowy.

Sposób prowadzenia instruktażu: szkolenie na stanowisku roboczym polega na praktycznym i poglądowym instruktażu, oraz omówieniu istniejących lub mogących wystąpić zagrożeń, a także na wskazaniu metod środków zapobiegawczych.

W czasie szkolenia na stanowisku roboczym należy:

- podać cel szkolenia
- zapoznać się z bezpiecznymi metodami pracy (teoretycznie i praktycznie),
- omówić najczęściej spotykane przypadki nieprzestrzegania przepisów i zasad bhp przez pracowników wskazując ich związek z wypadkami przy pracy,
- łączyć zagadnienie zawodowe z problematyką bezpieczeństwa i ochrony pracy.
- **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające**

niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych niebezpieczeństw.

- Środkami technicznymi zapobiegającymi niebezpieczeństwom będą:
 - wydzielenie i oznakowanie prowadzenia robót budowlanych
 - ustawienie i oznakowanie środków gaśniczych
 - oznakowanie dróg i wejść ewakuacyjnych, pozostawienie wyjść ewakuacyjnych niezaryglowanych w czasie wykonywania robót
- Środkami organizacyjnymi są:
- prowadzenie instruktażu pracowników.

Uwagi końcowe

Roboty budowlane stwarzające szczególne zagrożenie zdrowia powinny być wykonywane co najmniej przy udziale dwóch osób, pracownicy powinni być wyposażeni w odzież ochronną(roboczą), pasy bezpieczeństwa. Na działce należy zapewnić apteczkę z wyposażeniem medycznym oraz podręczny sprzęt gaśniczy. Na czas realizacji inwestycji na działce zabezpieczyć możliwość skorzystania z w.c. i bieżącej wody.

Gorzów Wielkopolski 21.06.2024 r.

Opracowała:
inż. Janina Cłapa