



Myślenice, 14.06.2022 r.

Zn. spr.: SA.270.2.24.2022

OPIS ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający: Nadleśnictwo Myślenice, ul. Szpitalna 13, 32-400 Myślenice, zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 30 000 zł.

2. Przedmiot zamówienia - nazwa.

Zaprojektowanie instalacji co oraz cwu zasilanej paliwem stałym wraz z wymianą pieca co na piec klasy V w budynku leśniczówki Bystrzak – miejscowość Bystra Podhalańska.

3) Rodzaj zamówienia: usługa

4) Określenie przedmiotu zamówienia:

Usługa polegająca na wykonaniu uproszczonej dokumentacji projektowej dla przebudowy instalacji co + cwu zasilanej paliwem stałym wraz z doбором odpowiedniego pieca na paliwo stałe (kl. V) w domu jednorodzinnym tj. Leśniczówce I. Bystrzak. Obecnie w budynku występuje ogrzewanie co. zasilane piecem na paliwo stałe – piec pozaklasowy. Usługa obejmuje uzyskanie wszystkich niezbędnych zgód, pozwoleń oraz ekspertyz. Usługa będzie obejmować wykonanie niezbędnych obliczeń w zakresie instalacji co i zainwentaryzowanie obecnego stanu.

Należy opracować:

1. dokumentację projektowo kosztorysową na przebudowę instalacji co-cwu wewnętrznej instalacji
2. dokumentację projektowo-kosztorysową na wymianę montaż pieca klasy V
3. Zainwentaryzować w sposób uproszczony stan istniejącej instalacji co. tj. od pieca do grzejników wraz z wydaniem opinii projektanta w zakresie doboru zaprojektowanego nowego pieca co zasilanego stałym V klasy w stosunku do istniejącej instalacji co.

Ogólna charakterystyka budynku w miejscowości Bystra Podhalańska:

- 1) Powierzchnia użytkowa – 120 m²,
- 2) powierzchnia ogrzewana 166m²
- 3) Kubatura – 757 m³,
- 4) Liczba kondygnacji – 2 + piwnica ,
- 5) Liczba klatek schodowych - 1,
- 6) Liczba lokali - 1 mieszkalnych + 1 użytkowy kancelaria leśnictwa Bystrzak (jedno pomieszczenie + poczekalnia + łazienka)
- 7) lokalizacja : Bystra Podhalańska 1A – nr działki 2, teryt: 121504_2.0001.2

Zamawiający nie przewiduje dokonywania przez Wykonawcę zgłoszenia z zgodnie z art. 29 ust 4 pkt 2 d – jeżeli projektant to potwierdzi

W przypadku konieczności wykonania szczegółowej inwentaryzacji przewodów kominowych, wentylacyjnych i spalinowych niezbędnej do opracowania projektu zgodnie



z aktualnymi przepisami, należy ją bezwzględnie wykonać i uwzględnić w wycenie zamówienia. Dodatkowo należy uwzględnić w cenie konieczność sporządzenia ekspertyzy przez uprawnionego kominiarza jeżeli jest wymagana. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na obiekcie po ustaleniu terminu z Zamawiającym.

Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o następujące przepisy prawne i podstawy normowe:

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U z 2021r. poz 2351, z 2022r. poz 88 z późn. Zmianami).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakimi muszą odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019.1065 z 2019.06.07 z późn. zm.).
3. UCHWAŁA Nr XXXII/452/17 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO z dnia 23 stycznia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa małopolskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw

Uproszczona dokumentacja musi zawierać

1. Projekt uproszczony w ilości Min.3 egz.
2. Plany, rysunki lub inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie zakresu robót podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania – min. 3 egz.
3. Przedmiary robót 2 egz.
4. Kosztorys inwestorski 2 egz.
5. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.

Projekt musi zostać wykonany przez projektanta z upewnieniami budowlanymi w branży sanitarnej.

Zamówienie obejmuje również konieczność uzyskania zgód administracyjnych wymaganych polskim prawem

Przewiduje się następujące etapy realizacji:

1. Inwentaryzacja budynku w niezbędnym zakresie oraz dobór urządzeń i przebiegu instalacji w porozumieniu z inwestorem.
2. Utworzenie dokumentacji
3. Uzyskanie niezbędnych zgód administracyjnych
4. Przedłożenie dokumentacji i odbiór dokumentacji

Cena oferty musi uwzględniać komplet czynności niezbędnych do uzyskania dokumentacji projektowej (wszystkie opłaty administracyjne, zgody, opłaty za pełnomocnictwa)

5. Terminy wykonania zamówienia:

45 dni liczone od daty podpisania umowy

6. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy przygotować elektronicznie wypełniając formularz z platformy zakupowej

7. Kryterium wyboru: najniższa cena

8. Warunki udziału: W postępowaniu może brać udział podmiot dysponujący osobą posiadającą uprawnienia budowlane w branży sanitarnej do projektowania – w zakresie projektu oraz osobą posiadającą uprawnienia budowlane sanitarne do wykonywania robót instalacyjnych **lub równoważne**.



9. Warunki płatności: przelewem w terminie 21 dni od dnia otrzymania FV. (jednorazowa zapłata)

10. Termin składania ofert: zgodnie z datą podaną na platformie zakupowej

11. Termin otwarcia ofert: zgodnie z datą podaną na platformie zakupowej

12. Miejsce składania ofert: oferty należy składać elektronicznie przez platformę zakupową Nadleśnictwa Myślenice

13. Osoby upoważnione do kontaktu:

Piotr Płoskonka - tel. 12 272 16 69; 883-381-473 e-mail: piotr.ploskonka@krakow.lasy.gov.pl

W załączeniu:

1. Szkic budynku
2. Wzór umowy