

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel./fax 81 532-90-35, 81 532-59-37

Pan
mgr Ireneusz Łucka
Burmistrz
Urząd Miasta w Belżycach
ul. Lubelska 3
24-200 Belżyce

Znak:
IR.5142.6.2.2024

Data:
2024-03-12

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru.

Obiekt: kamienna kolumna zwieńczona krzyżem z figurą Chrystusa Ukrzyżowanego zlokalizowana na dz. 571/1 w Babinie, wpisana do rejestru zabytków nieruchomych woj. lubelskiego pod numerem A/1121 decyzją KD/4401/111/2411/10 z 11 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 litera c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36a ust. 1, art. 37a ust. 1, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. z 2021 r., poz. 71- z późn. zm /, § 12. 1, 2, § 13 1,2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego 6 marca 2024 r. przez burmistrza Miasta Belżyce

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków orzeka:

udzielić pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, prac konserwatorskich i restauratorskich przy kamiennej kolumnie zwieńczonej krzyżem z figurą Chrystusa Ukrzyżowanego na dz. 571/1 w Babinie, w zakresie i sposób określony w opracowaniach:

- „Projekt budowlany posadowienia i konstrukcyjnego zabezpieczenia kamiennej kolumny zwieńczonej krzyżem wraz z jej konserwacją i restauracją” oprac. przez mgr inż. arch. Andrzeja Lemieszka w branży architektonicznej i mgr inż. Wojciecha Sidora w branży konstrukcyjnej, Lublin, luty 2024 r.

„ Program prac konserwatorskich dla Krucyfiks Babiński. Materialne świadectwo Rzeczypospolitej Babińskiej” autorstwa konserwatora dzieł sztuki mgr Michała Pytki, Lublin 2024.

z zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków :

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
2. kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c i g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
3. prowadzenia prac konserwatorskich i restauratorskich przy krzyżu przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

4. zobowiązania wnioskodawcy do przekazania Lubelskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków – imion, nazwisk i adresów osób, mających kierować robotami budowlanymi albo pełnić nadzór inwestorski oraz prowadzić prace konserwatorskie i restauratorskie wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 a, c, g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych oraz prac konserwatorskich i restauratorskich,
5. podczas realizacji robót ziemnych związanych z inwestycją należy prowadzić badania archeologiczne w zakresie inwestycji. Wykonanie czynności badawczych należy powierzyć uprawnionemu specjalistcie archeologowi,
6. na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać odrębne zezwolenie LWKZ zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawnomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia) lub roboty te zostaną zgłoszone w organach budowlanych. W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub ważności zgłoszenia.

Uzasadnienie:

Realizacja prac przy zabytkach wpisanych do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Kapliczka z kamiennym krzyżem z figurą Chrystusa Ukrzyżowanego w Babinie, wpisana została do rejestru zabytków nieruchomych woj. lubelskiego pod numerem A/1121 decyzją KD/4401/111/2411/10 z 11 czerwca 2010 r.

Na realizację prac przy kapliczce z kamiennym krzyżem Chrystusa Ukrzyżowanego wydane zostało pozwolenie LWKZ znak: IR.5144.25.1.2021 z dnia 20.09.2021. W trakcie realizacji robót związanych z odsłanianiem podłoża i rozbiórką zdegradowanych części kapliczki (obudowa dolnej partii kamiennego krzyża z figurą Chrystusa Ukrzyżowanego) stwierdzono, że kapliczka stanowiła jedynie zabezpieczenie posadowienia krzyża, który pierwotnie posiadał podstawę ze stopniami kamiennymi (zachowaną w części), co potwierdza fakt, że pierwotna historyczna forma zabytku została przekształcona. Wobec nowych okoliczności LWKZ wskazał pismem IN.514.31.1.2023 z 31.10.2023 r. na konieczność przywrócenia pierwotnej XVII wiecznej formy zabytku. Po demontażu krzyża do końca 2023 r., wykonano zabezpieczenie krzyża i figury Chrystusa in situ, do czasu opracowania nowych rozwiązań konstrukcyjno-konserwatorskich, uwzględniających stan zabytku po wykonanym demontażu części składowych. Wobec konieczności przyjęcia nowych rozwiązań, prace w zakresie wskazanym w przytoczonych opracowaniach nie mogły być kontynuowane. Na wniosek inwestora pozwolenie na prace zostało uchylone przez LWKZ decyzją IR.5142.6.1.2024 z 08.03.2024 r. Opracowana nowa dokumentacja uwzględniająca zmiany w zakresie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich i restauratorskich, stanowi podstawę wystąpienia inwestora o wydanie nowego pozwolenia.

Warunki zawarte w niniejszej decyzji wynikają z Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81).

Wobec powyższego należy orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Na podstawie art. 127a Kpa stronie przysługuje możliwość zrzeczenia się praw do wniesienia odwołania od decyzji. Z chwilą doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja zgodna jest z żądaniem strony, stąd też w oparciu o art. 130 § 4 Kpa podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Załącz.

projekt budowlany – 3 egz.
program prac – 1 egz.

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a



Z-ca Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Barbara Stolarz

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04

Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna
w dniu 14-03-2024
i podlega wykonaniu
Lublin, dnia 14-03-2024

Z-ca Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

B. Stolarz
mgr Barbara Stolarz