ZAŁĄCZNIK NR 1

**Szczegółowe wytyczne techniczne**

**do opracowania dokumentacji projektowej**

**dotyczącej budowy ul. Cmentarnej w Łęczycy – etap I**

Kwiecień 2019

**Szczegółowe wytyczne techniczne do opracowania dokumentacji projektowej związanej z budową ul. Cmentarnej w Łęczycy:**

Inwestycja będzie realizowana na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 ze zmianami w procedurze pozwolenia na budowę lub Ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w procedurze zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

1. Parametry techniczne drogi:

**Ulica Cmentarna:**

* długość projektowanej ulicy ok. 320 m
* klasa techniczna drogi D
* kategoria ruchu KR1-2
* szerokość jednego pasa ruchu 2,75 – 3,0 m
* obciążenie nawierzchni 115 kN
* chodniki obustrone 2,0 m (bezpośrednio przy krawędzi jezdni)
* przekrój uliczny
* nawierzchni jezdni oraz chodników z kostki brukowej 8 cm.
* pozostałe parametry zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124)

1. Zakres projektu ul. Cmentarnej w Łęczycy powinien obejmować:

* wycinka drzew kolidujących z budową,
* rozpoznanie geotechniczne podłoża gruntowego,
* projekt geometrii jezdni i chodników,
* zapewnienie prawidłowego odwodnienia drogi,
* zapewnienie obsługi komunikacyjnej oraz dostępności nieruchomości przyległych do ulic
* projekt brakującego oświetlenia ulicznego
* utwardzoną szerokość zjazdów do posesji istniejących dostosować do szerokości bram  
  i furtek, a w przypadku braku bram minimalna utwardzona szerokość zjazdu nie może być mniejsza niż 3,5 m. W przypadku, gdy posesja obsługiwana jest większą ilością istniejących zjazdów należy uwzględniać wszystkie.
* projekt powinien uwzględniać (obejmować) usunięcie powstałych w związku z inwestycją kolizji,
* w przypadku lokalizacji włazów kanalizacji w jezdni należy je osadzić   
  w prefabrykowanych elementach betonowych montowanych na studniach (zestawy naprawcze).

1. Projekt należy opracować na aktualnej mapie do celów projektowania dróg  
   w skali 1:500 (w formie wstęgi) oraz wykonać niezbędne pomiary uzupełniające  
   i sprawdzające aktualność podkładów geodezyjnych w miejscach charakterystycznych. Mapa powinna zostać wykonana w formie cyfrowej, której obiekty przedstawione są  
   w formie [**obrazów wektorowych**](http://pl.wikipedia.org/wiki/Obraz_wektorowy). Mapa powinna być wynikiem bezpośrednich pomiarów geodezyjnych, a nie digitalizacji map kreskowych. Jednostka projektowa przekaże plik „txt”w wersji elektronicznej określający listę punktów lokalizujących obiekt w terenie  
   z podaniem współrzędnych punktów pomiarowych oraz ich rzędne wysokościowe.
2. Należy przygotować materiały do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub o zezwoleniu na realizację inwestycji i przekazać je inwestorowi wraz z oryginałem wypisów z rejestru gruntów terenów związanych z inwestycją. Należy przygotować materiały dotyczące kanałów technologicznych.
3. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i warunki

Należy zamieścić wykaz i kopie: stanowisk, uzgodnień, opinii, warunków i innych pism uzyskanych w trakcie wykonywania opracowania wraz z ich omówieniem.

Wymagany zakres uzgodnień:

* zarządcy wszystkich dróg, kolei, urządzeń infrastruktury technicznej i innych obiektów w zakresie wydawania warunków do likwidacji spodziewanych kolizji planowanego zadania inwestycyjnego z zarządzanymi przez nich obiektami oraz   
  w zakresie uzgodnienia rozwiązań projektowych,
* decyzje pozwolenia wodnoprawnego jeśli będzie wymagana,
* uzgodnienia ze wszystkimi zainteresowanymi jednostkami, w szczególności:

- zarządy spółek wodnych ,

- jednostki samorządowe,

- inne wynikające z przepisów.

1. Dokumentacja geotechniczna, dokumentacja geologiczno – inżynierska  
   i hydrogeologiczna

• Opinia geotechniczna jest opracowaniem stanowiącym część dokumentacji projektowej inwestycji budowlanej, ustalającym przydatność gruntów dla potrzeb budownictwa i określającym geotechniczne warunki posadowienia oraz ustaloną przez projektanta kategorią geotechniczną obiektu budowlanego. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r.   
w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz.463) opracowanie opinii geotechnicznej jest obligatoryjne dla obiektów budowlanych wszystkich kategorii geotechnicznych.

• Badania geologiczne powinny dać wyraźny obraz warunków zalegania gruntów oraz właściwości poszczególnych warstw. Wyniki badań powinny pozwolić na zastosowanie przez projektanta drogi odpowiednich rozwiązań projektowych (wzmocnienie podłoża lub korpusu drogi, wymiana gruntów)

• Badania geotechniczne należy wykonać w terenie, po którym planowany jest przebieg trasy drogi. Celem badań jest określenie między innymi grubości i głębokości poszczególnych warstw gruntu oraz warunki dopływu i działania wód gruntowych, rozmywania gruntu.

Zawartość dokumentacji geotechnicznej:

• na podstawie wykonanych badań geotechnicznych opracować opinię geotechniczną

• min. rozstaw otworów wzdłuż osi drogi powinien wynosić 50m, a w kierunku poprzecznym do osi drogi co 15m, oraz w miejscach charakterystycznych

• w projekcie należy przewidzieć wzmocnienie lub wymianę istniejącego gruntu w miejscach tego wymagających.

1. **Wszystkie formułowane w imieniu Inwestora wnioski powinny uzyskać jego akceptację.**
2. Z Kierownikiem Wydziału **Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** . należy uzgodnić przydatność oraz miejsce składowania materiałów z rozbiórek, które będzie można ponownie wykorzystać. Informacja dotycząca miejsca składowania powinna znaleźć się w materiałach przetargowych oraz uwzględniona w kosztorysach inwestorskich.
3. Skład dokumentacji projektowej:
4. Materiały do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przygotowane zgodnie Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

* mapę w skali co najmniej 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi,   
  z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
* analizę powiązania ulicy z innymi ulicami w zasięgu projektowanej inwestycji;
* mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami (projekt podziału na osobnym arkuszu dla każdej działki) ;
* określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
* wymagane przepisami opinie.

1. Projekt budowlany:

Projekt zagospodarowania terenu.

* Projekt architektoniczno – budowlany:
* Projekt branży drogowej.
* Projekt branży sanitarnej – kanalizacja deszczowa
* Projekt oświetlenia ulicy – branża elektryczna
* Projekty branżowe - usunięcie kolizji oraz inne wynikające z uzyskanych uzgodnień i warunków.

1. Materiały informacyjne do wykorzystania przy opracowywaniu planu BIOZ.
2. Techniczne badania podłoża gruntowego.
3. Projekty wykonawcze na wszystkie branże .
4. Projekt organizacji ruchu docelowy. Projekt organizacji ruchu należy przygotować na tyle wcześnie, aby wniesione do niego uwagi zostały uwzględnione także w części przetargowej.
5. Plan wyrębu drzew (w przypadku konieczności usunięcia drzew lub krzewów).
6. Operat geodezyjny.
7. Dokumentacja geodezyjna i kartograficzna i formalno-prawna związana z nabywaniem nieruchomości i z czasowym korzystaniem z nieruchomości w podziale na:

- zestawienie dla działek projektowanego pasa drogowego przeznaczonych do nabycia:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Numer działki | Ark. mapy | Obręb | Powierzchnia | Numer KW | Właściciel  działki | Powierzchnia przeznaczona  do nabycia |

- zestawienie dla działek do zajęcia na czas prowadzenia robót drogowych z zaznaczeniem urządzenia i rodzaju prowadzonych prac:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Numer działki | Ark. mapy | Obręb | Powierzchnia | Właściciel  działki | Powierzchnia do zajęcia | Rodzaj urządzenia  i wykonywanych prac |

Dodatkowo Projektant przygotuje tabelaryczne zestawienie działek wchodzących w zakres inwestycji (obręb, arkusz mapy, numer działki, powierzchnia, właściciel) z podziałem na:

a) - działki w całości objęte inwestycją, leżące poza ewidencyjnym pasem drogowym;

- działki w całości leżące w ewidencyjnym pasie istniejącej ulicy;

b) - części działek objęte inwestycją leżące poza ewidencyjnym pasem drogowym wraz   
 z ich powierzchnią,

- części działek objęte inwestycją leżące w ewidencyjnym pasie drogowym istniejącej   
 ulicy wraz z ich powierzchnią.

1. Zawartość dokumentacji przetargowej:

- Kosztorys inwestorski z podziałem na branże (zaleca się wykonanie w oparciu  
 o aktualne ceny jednostkowe podane w katalogach „ORGBUD serwis”).

- Materiały przetargowe:

* Na cyfrowym nośniku pamięci (Projekty budowlane, Projekty wykonawcze, Projekty badań podłoża gruntowego, Projekty rozbiórek, Projekty docelowej organizacji ruchu)
* W formie wydruku:
* Przedmiary robót,
* Tabela elementów rozliczeniowych,
* Szczegółowe specyfikacje techniczne opracowane na bazie Ogólnych Specyfikacji Technicznych w dostosowaniu do przedmiotowego zadania.

W szczegółowych specyfikacjach technicznych powinien znaleźć się zapis, że Wykonawca robót budowlanych wykonuje badania laboratoryjne ujęte w SST na własny koszt   
w laboratorium nie należącym do wykonawcy i podwykonawcy robót zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Inwestora.

Treść Szczegółowej Specyfikacji Technicznej D.00.00.00 Wymagania Ogólne należy uzgodnić z Wydziałem **Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa I Ochrony Środowiska.**

1. Ilość przekazanej dokumentacji:

* Projekt budowlany 5 egz.
* Projekt wykonawczy, projekt organizacji ruchu 5 egz.
* Materiały przetargowe 2 egz.
* Operat geodezyjny 2 egz.
* Wypisy z rejestru gruntów 1 egz.
* Tabelaryczne zestawienie działek wchodzących w zakres inwestycji   
  (zgodnie z punktem 10) 2egz.
* Materiały niezbędne do uzyskania decyzji zezwalającej na rozpoczęcie prac budowlanych 5 egz.
* Pozostałe materiały w ilościach niezbędnych do uzyskania opinii, uzgodnień, decyzji.

Każdy komplet dokumentacji należy trwale spiąć dołączając spis zawartości kompletu dokumentacji. Komplety powinny zostać umieszczone w opakowaniach zbiorczych (nie kartonach). Na opakowaniu zbiorczym należy umieścić informacje o zawartości dokumentacji, nazwie zadania, nazwie biura projektowego, inwestora oraz daty sporządzenia dokumentacji od frontu oraz z boku opakowania zbiorczego.

1. Termin opracowania przedmiotu zamówienia:

**29.11.2019r. wraz uzyskaniem pozwolenia na budowę lub decyzji ZRID**

1. Dokumentacja powinna spełniać warunki wynikające z:

* Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. (Dz. U. poz. 1566).
* Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.).
* Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.).
* Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 o szczegółowych zasadach przygotowania  
  i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz.U. 2013 poz. 687)
* Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405).
* Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71).
* Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124).
* Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.).
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).
* Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. (Dz. U. poz. 463).
* Instrukcja Badań Podłoża Gruntowego Budowli Drogowych i Mostowych, GDDP 1998r.

W przypadku zmiany wymienionych wyżej przepisów lub wejścia w życie nowych regulacji prawnych należy opracować poszczególne materiały i uzyskać decyzje według nowych unormowań.

1. Dodatkowo należy wykonać egzemplarz dokumentacji archiwalnej w formie cyfrowej:

Dokumentacja w w/w formie powinna być zapisana na płycie CD i zaopatrzona w spis określający szczegółową zawartość (nazwa projektu, nazwa załącznika i nazwa pliku,   
w którym został zapisany) – w dwóch wersjach.

Wersja nr 1

Wszystkie materiały tekstowe takie jak opisy techniczne, obliczenia statyczne, przedmiary robót, specyfikacje techniczne itp. należy zapisać w formatach Microsoft Word lub Microsoft Excel, a ślepe kosztorysy wyłącznie w formacie Excel. Wszystkie materiały rysunkowe należy zapisać w formacie AutoCad 2012 (przekazane z właściwym stylem wydruku).

Wersja nr 2

Wszystkie materiały tekstowe takie jak opisy techniczne, obliczenia statyczne, przedmiary robót, specyfikacje techniczne, ślepe kosztorysy, materiały rysunkowe, itp. należy zapisać   
w formacie pdf.

Wersja nr 3

Wersja powinna zawierać skan kompletnego projektu budowlanego. Rozmiar pojedynczego pliku nie powinien przekraczać 7 MB.

1. Całość dokumentacji należy na roboczo uzgadniać w Wydziale **Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska**

Wszystkie niezbędne poprawki i uzupełnienia do w/w opracowań, jakie wynikną po ich sprawdzeniu, Jednostka Projektująca wykona w ramach ceny zawartej umowy.

Obowiązkiem składającego ofertę jest Wizja w terenie.

Opracował: Zatwierdził:

Przemysław Pełko

Komorniki, 26.10.2018r.