

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy, realizowanym w trybie podstawowym pn: **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Bydlino ul. Orzechowa na działkach nr 117/2,126/6, 166/7 obręb Bierkowo oraz działka nr 141/2 obręb Strzelino**  
**Znak sprawy: ZP.271.30.2024**

Gmina Redzikowo reprezentowana przez Wójta Gminy jako Zamawiający w niniejszym postępowaniu w oparciu o dyspozycje zawarte w art. 284 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, odpowiada na pytania zadane do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

### **Pytanie nr 1:**

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonania sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej z wykopu otwartego, na bez wykopową metodę przewiertu sterowanego rurą typu RC ? ( o równoważnych parametrach technicznych)?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie dopuszcza zmiany technologii wykonania kanalizacji sanitarnej na całym odcinku. Dopuszcza wykonanie przewiertu sterowanego od studni S2 do studni S1.*

### **Pytanie nr 2:**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie sieci wodociągowej metodą bezwykopową?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie dopuszcza wykonania sieci metodą bezwykopową.*

### **Pytanie nr 3:**

Czy Zamawiający dysponuje przedmiarem robót? Jeśli tak proszę o udostępnienie.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie posiada przedmiaru robót.*

### **Pytanie nr 4:**

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytania nr 4 z dnia 10.09.2024 r. prosimy o załączenie dokumentacji na wykonanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej S1 do S2 metodą bezwykopową. Zgodnie z zapisem w dokumentacji odcinek ten jest ujęty w odrębnym opracowaniu. Sama informacja o wykonaniu metodą bezwykopową nie wskazuje nam sposobu wykonania.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

*Dokumentacja na wykonanie odcinka od studni S1 do S2 jest w trakcie opracowywania. Jako załącznik zgodnie z warunkami Wodociągów Słupsk.*

### **Pytanie nr 5:**

Czy drzewa, które są do usunięcia po stronie inwestora będą również miały usuniętą karpinę?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

*Drzewa usuwane przez Inwestora będą również usuwaną karpinę.*

### **Pytanie nr 6:**

Czy drzewa, które są do usunięcia przez wykonawcę mają być zutilizowane we własnym zakresie przez wykonawcę, czy mają zostać przekazane inwestorowi?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

*Drzewa usuwane przez Wykonawcę mają być utylizowane przez Wykonawcę.*

### **Pytanie nr 7:**

Zgodnie z dokumentacją łączna długość sięgaczy kanalizacji sanitarnej PVC fi 160 mm dla działek 126/1-126/5 oraz 127/1-127/7 wynosi 60m, natomiast w opisie przedmiotu zamówienia SWZ jest 80 mb. Prosimy o wyjaśnienie.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

*Rożnica wynika z błędów pomiarów i stanu terenu gdzie może być potrzebne wydłużenie sięgaczy poza pas drogowy na w/w działki budowlane.*

**Pytanie nr 8:**

Czy należy wykonać wykonać oświetlenie drogowe ? W SWZ brakuje takiej informacji oraz nie ma dokumentacji typowo od oświetlenia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*W przedmiotowym przetargu nie przewidziano budowy oświetlenia drogowego.*

**Pytanie nr 9:**

Proszę o załączenie projektu rozbiórki i odtworzenia nawierzchni.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie posiada projektu rozbiórki i odtworzenia nawierzchni drogowej. W części pasa drogowego występują płyty drogowe a w pozostałej części grunt rodzimy.*

**Pytanie nr 10:**

Proszę o podanie rodzaju i grubości podbudowy pod każdy rodzaj istniejącej nawierzchni.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie posiada takich danych.*

**Pytanie nr 11:**

Czy rozbiórki i odtworzenia nawierzchni należy wykonać w śladzie wykopu czy na całej szerokości pasa ?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*W części gdzie występują płyty drogowe rozbiórkę i odtworzenie nawierzchni należy wykonać na całej szerokości drogi (- nie tniemy płyt drogowych). W Pozostałych wykopach należy uzyskać zagęszczenie gruntu 1,0.*

**Pytanie nr 12:**

Czy do odtworzenia należy użyć materiałów nowych czy z rozbiórki?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Do odtworzenia nawierzchni z płyt dopuszcza się wykorzystanie istniejących płyt w przypadku gdy nie zostały uszkodzone w trakcie rozbiórki.*

**Pytanie nr 13:**

Czy po robotach montażowych nawierzchnię drogi na odcinku S5-S18 doprowadzić do stanu początkowego czy zgodnie z zapisem pkt 3.5 projektu technicznego kanalizacji sanitarnej?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Na odcinku pasa drogowego od studni S5 do studni S18 wykopy zagęścić do wskaźnika  $I_s = 1,00$  nie wykonujemy podbudowy drogowej.*

**Pytanie nr 14:**

Prosimy o wskazanie jakie odcinki obejmuje wykonanie zasypki o grubości 30 cm z kruszywa po wykonaniu robót montażowych. Czy odtworzenie obejmuje całą szerokość drogi czy po śladzie wykopu?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Odtworzenie dotyczy tylko ślad wykopu i uzyskanie współczynnika  $I_s=1,00$*

**Pytanie nr 15:**

Czy w zakresie zamówienia są rozbiórki nawierzchni drogi i jej odtworzenie? Jeżeli tak to proszę o podanie ilości i rodzaj odtworzeń.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*W zakresie zamówienia występują elementy rozbiórki drogi z płyt drogowych Pozbet na długości ca 70mb. Pozostały odcinek to do droga gruntowa.*

**Pytanie nr 16:**

Czy jako rura wznosząca do studni PCV mogą zostać zastosowane systemowe rury karbowane? Czy mają zostać zastosowane rury gładkie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Należy zastosować materiały zgodnie z projektem.*

**Pytanie nr 17:**

Czy zamawiający dysponuje badaniami geologicznymi?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Badania geologiczne stanowią załącznik do odpowiedzi na pytania.*

**Pytanie nr 18:**

Proszę o załączenie dokumentacji w wersji edytowalnej dwg lub dxf.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie posiada dokumentacji w wersji edytowalnej dwg lub dxf.*

**Pytanie nr 19:**

Co w przypadku wystąpienia wód gruntowych? Konieczność zastosowania igłofiltrów będzie traktowane jako roboty dodatkowe?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie przewiduje dopłat w ramach robót dodatkowych. W przypadku, gdy zmiana zakresu zamówienia będzie konieczna do zrealizowania inwestycji Zamawiający będzie miał możliwość skorzystania z możliwości zmian umowy zgodnie z wzorem umowy i Ustawą Pzp.*

**Pytanie nr 20:**

Czy Zamawiający na realizację zamówienia dysponuje środkami własnymi?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Pytanie nie dotyczy treści SWZ. Zgodnie z art. 222 ustawy Pzp Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.*

**Pytanie nr 21:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążą Wykonawcy.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający dostarczył kompletną dokumentację dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na odcinku sieci od studni S18 do studni S2. Jedyne dokumentacja na wykonanie odcinka od studni S1 do S2 jest w trakcie opracowywania. Jako załącznik zgodnie z warunkami Wodociągów Słupsk.*

**Pytanie nr 22:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganiami prawnymi decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający posiada wszystkie niezbędne dokumenty do wykonania inwestycji poza odcinkiem S1 do S2.*

**Pytanie nr 23:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Brak prawa do dysponowania gruntem uniemożliwia uzyskanie pozwolenia na budowę a takowe Zamawiający posiada.*

**Pytanie nr 24:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny

ofert, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zadania ulegnie stosowanemu wydłużeniu.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie przewiduje dopłat w ramach robót dodatkowych. Nie ma to wpływu na wydłużenie terminu. W przypadku, gdy zmiana zakresu zamówienia będzie konieczna do zrealizowania inwestycji Zamawiający będzie miał możliwość skorzystania z możliwości zmian umowy zgodnie z wzorem umowy i Ustawą Pzp.*

**Pytanie nr 25:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających

z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie przewiduje dopłat w ramach robót dodatkowych. Nie ma to wpływu na wydłużenie terminu. W przypadku, gdy zmiana zakresu zamówienia będzie konieczna do zrealizowania inwestycji Zamawiający będzie miał możliwość skorzystania z możliwości zmian umowy zgodnie z wzorem umowy i Ustawą Pzp.*

**Pytanie nr 26:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w projekcie, obowiązek usunięcia kolizji spoczywa na gesotrze sieci oraz o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający, wydłuży termin realizacji inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczności.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Usunięcie kolizji leży w zakresie Wykonawcy i Zamawiający nie przewiduje dopłat w ramach robót dodatkowych.*

**Pytanie nr 27:**

Prosimy o załączenie przedmiaru robót.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie posiada przedmiaru robót.*

**Pytanie nr 28:**

Prosimy o określenie na jakich odcinkach Wykonawca ma przyjąć całkowitą wymianę gruntu. W opisie projektu technicznego sieci wodociągowej należy uzyskać wskaźnik  $I_s=0,97$ , przez co Wykonawca wnioskuje że na całej długości ma zostać wykonana całkowita wymiana gruntu.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający wymaga uzyskania wskaźnika  $I_s=1,00$  dla wodociągu i kanalizacji.*

**Pytanie nr 29:**

Prosimy o przesłanie badań geologicznych.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Badania geologiczne stanowią załącznik do odpowiedzi na pytania.*

**Pytanie nr 30:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj. uzgodnienia, umowy, pozwolenia, decyzje - aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający posiada ważne dokumenty na prowadzenie inwestycji zgodnie z pozwoleniem na budowę,*

**Pytanie nr 31:**

Czy za zajęcie pasa drogowego Zamawiający będzie pobierał opłatę?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający nie będzie pobierał opłat za zajęcie pasa drogowego.*

**Pytanie nr 32:**

W opisie PT sieć wodociągowa znajduje się stwierdzenie : „, Istniejące sieci i urządzenia wodociągowe zlokalizowane w działkach prywatnych, po przejęciu ich funkcji przez wybudowany wodociąg w nowych lokalizacjach wg projektu, trwale unieczynnici; urządzenia wodociągowe – hydranty itp. w miarę technicznych możliwości zdemontować”

Prosimy o dokładne sprecyzowanie, określenie ilości i sposobu unieczynnienia.

Prosimy o odpowiedź na jakiej podstawie Wykonawca będzie mógł wejść na teren działek prywatnych. W projekcie brak sprecyzowanych miejsc.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Działki budowlane są w części niesprzedane, a sprzedane posiadają zapis w akcie notarialnym jst zapis o ozbrojeniu działki w sieć wodociągowa i kanalizacyjną.*

**Pytanie nr 33:**

Między projektem budowlanym a projektem technicznym są rozbieżności. Prosimy o informację czy Wykonawca do wyceny ma przyjmować założenia z PT?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Do wyceny należy przyjmować założenia z PT.*

**Pytanie nr 34:**

WG załączonej dokumentacji na terenie objętym inwestycją będzie prowadzona w późniejszym czasie budowa drgoi, dlatego prosimy o sprecyzowanie w których miejscach mamy zastosować przy wycenie zapis z projektu: „ Dla studni rewizyjnych systemu PCV, które zlokalizowane będą w pasach drogowych, wjazdach lub w terenach przeznaczonych pod drogę włązy studni kanalizacyjnych należy projektować 10 jako Dn600 na pierścieniach odciażających Dn1000 z otworem Ø500. Włazy żeliwne zgodne z PN-EN124”

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Do wyceny należy przyjmować założenia z PT.*

**Pytanie nr 35:**

W PT KS w punkcie 3.5 „, W przypadku wystąpienia gruntów nienośnych należy je usunąć ok. 0,5m poniżej poziomu posadowienia i zastąpić podsypką piaszczysto-żwirową zagęszczoną do wskaźnika zagęszczenia  $IS=1,0$ . Dwie ostatnie warstwy 30cm należy wykonać odpowiednio z kruszywa łamanego o frakcji 0-63mm oraz 0-31,5mm do uzyskania wskaźnika zagęszczenia  $Is=1,00$ . ” Prosimy o dokładne sprecyzowanie na jakich odcinkach ma zostać wykonana wymiana gruntu. Prosimy o dokładne sprecyzowanie na jakich odcinkach ma zostać zastosowane kruszywo, jakiej grubości. Prosimy o szczegółowe określenie powyższych wartości gdyż są to czynniki cenotwórcze.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Na odcinku pasa drogowego od studni S5 do studni S18 wykopy zagęścić do wskaźnika  $Is = 1,00$  nie wykonujemy podbudowy drogowej. Na 70mb leżą płyty Pozbet*

**Pytanie nr 36:**

Czy zamawiający bierze pod uwagę zastosowanie studni betonowej z kinetą wykonywaną ręcznie, która charakteryzuje się niższą odpornością na nacisk oraz mniej korzystnymi właściwościami w kontekście warunków gruntowych, ale jest rozwiązaniem tańszym? Czy konieczne jest zastosowanie kinet monolitycznych, powstających w jednym procesie zalewania?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamówienie należy wykonać zgodnie z projektem.*

Wójt Gminy Redzikowo  
Barbara Dykier