

## Modyfikacja nr 1

### Aktualny projekt umowy nr SM.272.10. 2022

zawarta w dniu .....2022.r., w Malborku pomiędzy:  
Miastem Malbork z siedzibą w Malborku, pl. Słowiański 5, NIP 579-223-07-63,  
reprezentowanym przez: .....  
a.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:  
.....  
łącznie dalej zwanych „Stronami” lub z osobna „Stroną”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu podstawowego bez możliwości przeprowadzenia negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej w dalszej treści umowy „ustawą Pzp” na wykonanie zadania pn.

### Dostawa i montaż parkomatów

#### § 1.

#### Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest Dostawa i montaż parkomatów

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z należytą starannością z warunkami umówionych dostaw i usług
- 2) zapoznał się z otrzymanym Przedmiotem zamówienia , i nie zgłasza w tej sprawie żadnych uwag,
- 3) uzyskał wszystkie informacje konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia w zakresie możliwym do przewidzenia na etapie oferowania, na podstawie SWZ,
- 4) Wykonawca potwierdza, że oświadczenia i dokumenty złożone na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia są aktualne na dzień zawarcia Umowy.
- 5) Integralną częścią Umowy są:
  - a) Opis przedmiotu zamówienia załącznik nr 8 do SWZ
  - b) Oferta Wykonawcy
  - c) Pytania, Zmiany i Wyjaśnienia udzielone w trakcie postępowania przetargowego.

2. Zamawiający zleca Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie następujących usług Dostawa i montaż 7 sztuk urządzeń – automatów (parkomatów) do poboru opłat za zaparkowanie.

3. Wykonawca zamontuje urządzenia w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

4. Montaż obejmuje wykonanie fundamentów z materiałów własnych Wykonawcy na jego koszt, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz trwałe przytwierdzenie do nich parkomatów w sposób uniemożliwiający mechaniczne ich oderwanie od podłoża, gwarantując jego nienaruszalność.
5. Wykonawca przeszkoli wskazanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie obsługi dostarczonych urządzeń.

## **§ 2.**

### **Przedmiot umowy**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dostawy i montażu parkomatów, których przedmiotem jest **Dostawa i montaż parkomatów**

Zakres przedmiotu Umowy określony został w Opisie przedmiotu zamówienia -załącznik nr 8 SWZ

1. Przedmiot umowy został opisany w Opisie przedmiotu zamówienia . W przypadku, gdy w opisie zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że gwarantują one pracę w pełnej kompatybilności i o jakości nie gorszej niż istniejące parkomaty. Materiały i urządzenia równoważne muszą zapewnić uzyskanie parametrów technicznych (kryteria równoważności) w stosunku do materiałów i urządzeń założonych w opisie zamówienia o ile zostaną one wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, że parkomaty spełniają wymagania techniczno-eksploatacyjne określone w specyfikacji istotnych warunków Zarównia stanowiących załącznik ninjesezej umowy.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 3.**

### **Termin realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa w terminie 4 tygodnie od dnia podpisania umowy, tj. do dnia ..... r.
2. Zakończenie i protokolarne przekazanie zamontowanych parkomatów nastąpi.....
3. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego z 7 dniowym wyprzedzeniem o terminie dostawy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu prac związanych z montażem parkomatów i ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane swym działaniem lub zaniechaniem na zasadach ogólnych.
5. Wszelkie koszty testowania i odbioru parkomatów ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przed podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego, wszelkie dokumenty wymagane przez prawo, w tym:
  1. Karty gwarancyjne parkomatów,
  2. Certyfikaty na znak bezpieczeństwa,
  3. Instrukcje obsługi.

7. Podstawą odbioru parkomatów będzie protokół zdawczo – odbiorczy bez zastrzeżeń, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
8. W razie odmowy podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego zobowiązany jest on w terminie 7 dni roboczych zgłosić swoje uwagi do protokołu.
9. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie 7 dni.
10. W przypadku nie usunięcia wad w terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 13 ust.....
11. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej
  - a. zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

#### **§ 4.**

##### **Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu Umowy**

- 1) Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:

**Zamawiający :**

1..1. Upoważniony przedstawiciel Zamawiającego -**TOMASZ FARYSEJ**

**Wykonawca :**

1..1. Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy - .....

- 2) Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 wymaga pisemnej informacji strony dokonującej zmiany.
- 3) Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 4) W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 5) Integralną częścią umowy są:
  - a) Formularz ofertowy, SWZ.

#### **§ 5.**

##### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się wskazać miejsce montażu parkomatów w terminie do 7 dni od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia Umowy).
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru nad realizacją przedmiotu Umowy poprzez ustanowienie przedstawiciela Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek dokonywania odbiorów montażu parkomatów.
4. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności.
5. Zamawiający zobowiązuje się do sprawdzenia i zatwierdzenia protokołów odbioru elementów montażu parkomatów na podstawie zatwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych, licząc od dnia ich otrzymania.
6. Zamawiający ma prawo zlecenia dodatkowych badań i ekspertyz na stosowane urządzenia i materiały . W przypadku negatywnych wyników koszty badań i ekspertyz poniesie Wykonawca.

7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez Wykonawcę wynikające z braku lub niewłaściwego dozoru.

## **§ 6.**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania awarii parkomatów niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 4 godzin od stwierdzenia awarii parkomatów,
2. Zgłaszanie usterek odbywać się będzie od poniedziałku do piątku w godzinach między 7<sup>30</sup> a 15<sup>30</sup> poprzez przesłanie informacji o stwierdzeniu awarii parkomatu e-mailem.
3. W przypadku, gdy usunięcie powstałego uszkodzenia wymaga wymiany Parkomatu Wykonawca będzie zobowiązany zastąpić uszkodzone urządzenie sprawnym parkomatem zastępczym.
4. Urządzenie uszkodzone, a nadające się do naprawy winno być naprawione i przekazane Zamawiającemu w ciągu 14 dni.
5. Koszty usuwania awarii parkomatów i innych urządzeń w okresie objętym gwarancją leżą po stronie Wykonawcy
6. Parkomaty montowane za urządzenia uszkodzone winny być urządzeniami tego samego typu. Montaż urządzenia innego typu może być dokonany za uprzednią zgodą Zamawiającego .
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca przerwał realizację rozpoczętych prac z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni,
  - b) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu zrealizowanej części umowy,
  - c) Wykonawca realizuje usługę przewidzianą niniejszą umową w sposób niezgodny z Opisem przedmiotu zamówienia, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą umową oraz wbudowuje materiały niezgodne z obowiązującymi normami nie posiadające wymaganych atestów i certyfikatów.
  - d) W przypadku potrzeby zmiany urządzeń i materiałów na etapie realizacji robót Wykonawca przed ich zastosowaniem musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.
  - e) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację robót. W przypadku uszkodzenia będących na gwarancji bulwarów jest zobowiązany do przywrócenia ich do stanu pierwotnego i usunięcia wszelkich usterek na własny koszt.
  - f) Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów BHP oraz ppoż., a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska.
8. Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu Umowy należy w szczególności:

- a. utrzymanie ładu i porządku, a po zakończeniu robót usunięcie wszelkich urządzeń
- b. wykonanie na własny koszt dokumentacji powykonawczej
- c. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy,
- d. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość i terminowość wykonania umowy oraz wobec Zamawiającego i osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w wyniku niewykonania lub niewłaściwego wykonania robót/prac, w tym dostawy urządzeń,
- e. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku niedołożenia przez Wykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
- f. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie wykonywanych prac w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
- g. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt sporządzić dokumentację odbiorową zgodnie z § 10 Umowy.

## **§ 7.**

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 wynosi : Kwota brutto: .....zł(słownie złotych..... /100)

w tym podatek VAT = 23 %, tj. .... zł (słownie : ..... złotych)

2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej po wykonaniu przedmiotu umowy, według potwierdzonego protokołu odbioru i płatna w terminie 30 dni po otrzymaniu faktury .

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera w sobie wszystkie koszty wynikające z realizacji przedmiotu umowy.

2. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie zestawienia wykonanych prac i poniesionych kosztów zgodnie z art.632 kodeksu cywilnego.

3. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania wszystkich prac ujętych w Przedmiocie zamówienia, a

wysokość wynagrodzenia, które otrzyma Wykonawca, będzie wynikać z rzeczywiście wykonanych

ilości robót na podstawie dokonanego obmiaru - dokumentacji powykonawczej

4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w Przedmiocie zamówienia, i co zostało określone na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy

(załącznik nr 1 do SWZ).

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z przedłożoną ofertą (formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SWZ)

6. Wykonawcy nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a nie objętych niniejszą Umową (m. in. związanych ze wzrostem cen za materiały).

7. Płatnikiem faktur będzie Miasto Malbork, 82-200 Malbork, Plac Słowiański 5 NIP 579-22-30-763.

## **§8.**

### **Warunki płatności**

1. Podstawą zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy będą faktury VAT, wystawione Zamawiającemu na podstawie protokołu odbioru elementów robót i innych dokumentów rozliczeniowych podpisanych przez osobę(-y) wyznaczoną(-e) do nadzoru przedmiotu umowy, zawierające minimum następujące dane: Miasto Malbork, Plac Słowiański 5, 82-200 Malbork, NIP 579-22-30-763
2. Rozliczenie robót będzie dokonywane fakturami częściowymi za wykonane elementy robót odebrane przez osobę wyznaczoną w imieniu Zamawiającego.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie sprawdzonych z zakresów wykonanych prac, sporządzoną na podstawie protokołu odbioru dostawy i montażu parkomatów.
4. Wykonawca zobowiązany jest do doręczania faktur wraz z zestawieniem kwot należnych podwykonawcom za roboty ujęte w fakturze.
5. Zamawiający obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia, z zastrzeżeniem § 7, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury, protokołu odbioru i dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za roboty ujęte w fakturze, poświadczonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
6. Strony oświadczają, że płatność wynikająca z niniejszej umowy będzie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment). Ponadto wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze vat rachunek należy do wykonawcy umowy i służy do prowadzonej działalności gospodarczej.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zachowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia faktury w formie papierowej.
10. NIP Wykonawcy: .....
11. NIP Miasta Malborka: 579-22-30-763,
12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.

## **§ 9.**

### **Odbiór**

1. Zakres i sposób odbiorów elementów robót odbywać się będzie zgodnie z warunkami niniejszej Umowy.
2. Wykaz dostawy i montażu parkomatów jest akceptowany i korygowany przez osobę wyznaczoną do nadzoru na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych i odebranych prac.
3. Odbiór końcowy będzie dokonany po zakończeniu przez Wykonawcę całości dostaw i usług składających się na przedmiot umowy, na podstawie oświadczenia osoby wyznaczonej przez Zamawiającego po zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
4. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego.

5. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
6. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot umowy.
7. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia dostawy i montażu parkomatów w całości.
8. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego. Podpisany protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
9. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wystawienie faktury końcowej nastąpi po komisyjnym odbiorze bezusterkowym.  
Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy protokołu odbioru końcowego robót.
10. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane będą przynajmniej 2 razy w roku w okresie gwarancyjnym, a ostatni przegląd gwarancyjny przeprowadzany będzie na 30 dni przed upływem okresu rękojmi i gwarancji jakości.
11. Przegląd gwarancyjny przeprowadza się komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
12. Odbiór gwarancyjny całego przedmiotu umowy odbywać się będzie na następujących zasadach:
  - 1) przegląd gwarancyjny polega na ocenie prac związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości,
  - 2) Zamawiający wyznacza termin ostatecznego odbioru zrealizowanych dostaw i usług przed upływem terminu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, a także na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości;
  - 3) strony postanawiają, że z czynności odbioru gwarancyjnego będzie sporządzony protokół odbioru pogwarancyjnego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad,
  - 4) strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancyjnym lub w okresie rękojmi wynosić będzie 7 dni, chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej,
  - 5) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad,
  - 6) jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

13. Powyższe postanowienia nie naruszają uprawnień Stron przysługujących zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego w zakresie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań.

#### **§ 10.**

##### **Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w naruszeniu terminów wykonania zamówienia, o których mowa w § 3 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za naruszenie terminu w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym wskazanym w protokołach odbioru w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 3) Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 14 ust.1 pkt 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w zapłacie w ustawowej wysokości.
3. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Niezależnie od roszczeń o kary umowne każda ze Stron może dochodzić odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach ogólnych określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
5. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, jak również z innych zobowiązań umownych.

#### **§ 11.**

##### **Gwarancja**

- 1 Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na parkomaty objęte przedmiotem umowy w wymiarze .....
- 2 Wykonawca deklaruje długość rolki papieru w ilości .....mb.
- 3 Żadne postanowienia umowy nie ograniczają ani nie wykluczają w żaden sposób odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi, za wady fizyczne lub prawne, wynikającej z postanowień kodeksu cywilnego.
- 4 Okres gwarancji liczy się od daty protokolarnego bezusterkowego przekazania parkomatów.
- 5 Zamawiający odbiera zamontowane parkomaty potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym.
- 6 Termin gwarancji zostanie przedłużony odpowiednio o okres od zgłoszenia awarii parkomatów do wykonania naprawy gwarancyjnej.
- 7 Wykonawca zapewnia w okresie gwarancji bezpłatne usługi serwisowe na dostarczone wyposażenia ( w tym przeglądy gwarancyjne, jeśli będą wymagane).
- 8 Serwis gwarancyjny prowadzony będzie w miejscu zainstalowania



parkomatu z możliwością naprawy w serwisie Wykonawcy, jeśli naprawa w w/w miejscu nie będzie możliwa.

- 9 W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego usterek w wykonanych robotach Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia tych usterek. Wykonawca usunie usterki na swój koszt, ryzyko i niebezpieczeństwo w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 10 Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wszystkie usterki wynikłe z wad wykonania, które ujawniły się w okresie gwarancji i rękojmi w możliwie jak najkrótszym czasie. Termin rozpoczęcia i usunięcia usterek będzie określony przez Zamawiającego.
- 11 W przypadku jeśli Wykonawca nie usunie usterek w terminie, Zamawiający będzie miał prawo dokonać naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy, zatrudniając własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji, ale po uprzednim bezskutecznym wezwaniu pisemnym i niepodjęciu przez Wykonawcę napraw w wyznaczonym terminie. W przypadku rozbieżnej oceny przyczyn usterek Strony rozstrzygająca będzie opinia biegłego rzeczoznawcy powołanego przez Zamawiającego. Koszty wykonania zastępczego pokrywa Wykonawca. Zamawiający ma prawo pokryć koszty wykonania zastępczego z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 12 Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkody poniesione przez Zamawiającego z tytułu wadliwie wykonanych robót.
- 13 Wszystkie reklamacje Zamawiającego będą zgłaszane pisemnie.
- 14 Zamawiającemu przysługują roszczenia z tytułu rękojmi niezależnie od roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

### **§ 13.**

#### **Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy**

1. Wykonawca" zostanie obciążony przez „Zamawiającego” w razie:

- a) odstąpienia od umowy przez „Zamawiającego” z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność „Wykonawca” – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (brutto),
- b) zwłoki w wykonaniu umowy – wysokości 1% wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20 % tegoż wynagrodzenia,
- b) zwłoki w usunięciu stwierdzonych wad – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień zwłoki po dniu uzgodnionym jako termin usunięcia wad, nie więcej jednak niż 10% wartości wadliwie wykonanych prac,
- c) zwłoki w usunięciu awarii uszkodzonego parkomatu w wysokości 100 zł ( słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdą godzinę zwłoki , za każde urządzenie.
- d) Ewentualne kary umowne, Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy
- e) Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

5. Niezależnie od powodów wynikających z przepisów prawa lub innych postanowień Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu i jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy:

1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

2. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy PZP

3. jeżeli wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp

4. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

5. jeżeli Wykonawca z przyczyn przez siebie zawnionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,

6. jeżeli zostanie wszczęta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,

7. jeżeli zostanie zajęty majątek Wykonawcy,

8. w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa.

9. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.

10. Odstąpienie od umowy lub jej części z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt od 2 do 10 niniejszego paragrafu powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Uprawnienie odstąpienia od umowy Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przesłankach odstąpienia.

11. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) przekazanie Zamawiającemu znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, w tym należących do Zamawiającego urządzeń, materiałów i innych prac, za które Wykonawca otrzymał płatność, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

2) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,

3) Wykonawca doprowadzi teren przyległy do stanu pierwotnego (np. przywrócenie do stanu pierwotnego chodników i terenów zielonych) w terminie 30 dni od odstąpienia od umowy.

12. Jeżeli Wykonawca nie wykona czynności, o których mowa w ust. 4 pkt 3) we wskazanym terminie Zamawiający dokona tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.

13. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa.

Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

14. Za zgodą Stron umowa na mocy porozumienia może być rozwiązana w każdym czasie.
15. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku nieprzebrzegania przez Wykonawcę warunków Umowy.
16. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

#### **§ 14.**

##### **Zmiany treści umowy**

1. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zastosowanie ma zapis art. 455 PZP.
3. Zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych poniżej, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia określonego w SWZ, tj.

1) zmiany terminu realizacji zamówienia na skutek:

- a) wystąpienia działania siły wyższej (np. powódź, pandemia); pod pojęciem „siły wyższej” Zamawiający rozumieć będzie zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy i którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, występujące po zawarciu umowy i powodujące niemożność wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno minimum tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
- b) wystąpienia warunków atmosferycznych utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią wykonania danych robót określoną w kartach technicznych urządzeń i materiałów zaakceptowanych przez Zamawiającego; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
- c) przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez Wykonawców środków ochrony prawnej w zamówieniach publicznych lub innych procedur zamówień publicznych,
- d) przestoju lub opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego,
- e) zmian przedmiotu zamówienia wynikającego z inicjatywy Zamawiającego lub okoliczności które uniemożliwiają należyte wykonanie przedmiotu umowy,
- f) zaistnienia przyczyn niezależnych od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, w szczególności protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami.

##### **2) Zmiany wynagrodzenia:**

- a) w przypadku zmiany w trakcie realizacji zamówienia powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia oraz w przypadkach określonych w niniejszej umowie,
- b) w przypadku zmian technologicznych korzystnych dla realizacji przedmiotu umowy,
- c) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zamówienia nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili

zawarcia umowy, a także w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części robót i ilości urządzeń wynikającej z decyzji organów zewnętrznych Zamawiający zastrzega sobie prawo do odliczenia z wynagrodzenia umownego wartości robót niewykonanych oraz wartości niezrealizowanych dostaw i usług objętych przedmiotem umowy a ujętych w cenie oferty Wykonawcy,

- d) w razie potrzeby wykonania robót dodatkowych i zamiennych niezbędnych do prawidłowego zakończenia inwestycji,
  - e) wynikającym z potrzeby wprowadzenia innych rozwiązań technologicznych usprawniających wykonanie zamówienia ze względów technicznych lub finansowych z zastrzeżeniem, że zmiany nie mają istotnego wpływu na pierwotne warunki udziału w postępowaniu oraz na pierwotny przedmiot zamówienia określony w SWZ.
  - f) zmian wynikających ze zmian przepisów prawa, niezależnych od stron,
  - g) zmiany dotyczą terminów płatności,
- 3) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
  - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
  - b) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy,
- 6) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  - b) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy,
- 7) wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
- a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
  - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1;
- 8) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp,
- 9) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty niż progę unijną oraz jest niższa niż 15% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego, lub przez Wykonawcę.
4. W przypadku zainicjowania zmian przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wniosku uzasadniającego konieczność dokonania zmian w przedmiotowej umowie.

5. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany w umowie, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

#### **§ 15.**

##### **Regulacje RODO**

1. W wyniku postępowania, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, zwanego w dalszej treści „postępowaniem” są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami RODO. Dane te dotyczą Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w pełnomocnictwie) Wykonawcy, członka organu zarządzającego Wykonawcy (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w informacji z KRK), podwykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, jego pełnomocnika (osoby fizycznej), informacji o osobach, które Wykonawca przedłożył w ww. Postępowaniu celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia (np. osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako Podwykonawca).
2. Regulacje RODO związane z ochroną danych osobowych mają zastosowanie do niniejszej umowy oraz do dokumentacji zgromadzonej w związku z postępowaniem.
3. Obowiązek informacyjny wskazany w STW ma także zastosowanie w toku realizacji niniejszej umowy w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od Wykonawcy, gdy Zamawiający uzyska od Wykonawcy dane osobowe dotyczące innych osób (np. w przypadku zmiany osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w niniejszym postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostały wskazane w niniejszym postępowaniu jako podwykonawca). Obowiązek ten jest uregulowany w art. 14 RODO.
4. Zamawiający może odstąpić od obowiązku indywidualnego informowania każdej z osób wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu, w przypadkach, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO, np. w sytuacji, gdy osoba ta dysponuje już tymi informacjami, albo gdy wymagałoby to ze strony Zamawiającego niewspółmiernie dużego wysiłku.
5. Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na Wykonawcy, jeżeli pozyskuje dane osobowe osób trzecich, innych niż wskazane w niniejszym postępowaniu, w celu przekazania ich Zamawiającemu w toku realizacji niniejszej umowy. Dla uzyskania przez Zamawiającego potwierdzenia, że osoby, których dane osobowe są przekazywane Zamawiającemu, dysponują już wskazanymi informacjami, jak również w celu właściwego zabezpieczenia i ochrony danych tych osób, z których Wykonawca będzie korzystał, przekazanych przez Wykonawcę w toku realizacji niniejszej umowy wymagane jest Oświadczenie Wykonawcy dotyczące pozyskania przez Wykonawcę danych osobowych od osób trzecich, sporządzonego wg Załącznika nr 6 do niniejszej Umowy.

#### **§ 17.**

##### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2021 r. poz. 1029), aktów prawnych wydanych na jej podstawie, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U.2020br. poz. 1333), przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. 2020 r. poz. 1740), a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego (tj. Dz.U. 2020 r. poz.1575) oraz treść oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę.
2. W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów – Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.
3. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
4. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 7 dni od chwili ich zgłoszenia.
5. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca może zwrócić się do sądu powszechnego o rozstrzygnięcie sporu.
6. Właściwym do rozpatrzenia i rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w 2. egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....