

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389).

Ceny jednostkowe robót typowych przyjęto wg następujących wydawnictw "SEKOCENBUD" Warszawa na IV kwartał 2023 r.

- Biuletyn Cen Robót Przygotowawczych (BCP),

- Biuletyn Cen Robót Ziemnych i Inżynieryjnych (BRZ).

W uzgodnieniu z Inwestorem przyjęto minimalne ceny robót.

Zakres robót wg projektu i przedmiaru.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>					
<b>1 (CPV): 45233000-9</b>	<b>WYKONANIE TERENU UTWARDZONEGO POD WIATY MAŁE I DUŻĄ ORAZ KONTENERY SANITARNE</b>				
1 KNR 2-31 d.1 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni głębokości 40 cm	m <sup>2</sup>			
	30*16	m <sup>2</sup>	480.000		
	4*3*9	m <sup>2</sup>	108.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>588.000</b>
2 KNR 2-31 d.1 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m <sup>2</sup>			
	30*16	m <sup>2</sup>	480.000		
	4*3*9	m <sup>2</sup>	108.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>588.000</b>
3 KNR 2-31 d.1 0104-05	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>			
	588	m <sup>2</sup>	588.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>588.000</b>
4 KNR 2-31 d.1 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>			
	588	m <sup>2</sup>	588.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>588.000</b>
5 KNR 2-31 d.1 0402-04	Ława pod oporniki betonowa z oporem	m <sup>3</sup>			
	30*2*0.3*0.3+16*2*0.3*0.3	m <sup>3</sup>	8.280		
	4*2*9*0.3*0.3+3*2*9*0.3*0.3	m <sup>3</sup>	11.340		
			<b>RAZEM</b>		<b>19.620</b>
6 KNR 2-31 d.1 0403-05	Oporniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m			
	30*2+16*2	m	92.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>92.000</b>
7 KNR 2-31 d.1 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m			
	4*2*9+3*2*9	m	126.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>126.000</b>
8 KNR 2-31 d.1 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>			
	588	m <sup>2</sup>	588.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>588.000</b>
<b>2 (CPV): 45233000-9</b>	<b>WYKONANIE TERENU UTWARDZONEGO - DROGA SERWISOWA</b>				
9 KNR 2-31 d.2 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni głębokości 40 cm	m <sup>2</sup>			
	90*4.3	m <sup>2</sup>	387.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>387.000</b>
10 KNR 2-31 d.2 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m <sup>2</sup>			
	90*4.3	m <sup>2</sup>	387.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>387.000</b>
11 KNR 2-31 d.2 0104-05	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>			
	90*4.3	m <sup>2</sup>	387.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>387.000</b>
12 KNR 2-31 d.2 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>			
	90*4.3	m <sup>2</sup>	387.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>387.000</b>
13 KNR 2-31 d.2 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna (zaklinowanie miałem kamiennym gr. 3 cm)	m <sup>2</sup>			
	90*4.3	m <sup>2</sup>	387.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>387.000</b>
14 KNR 2-31 d.2 0402-04	Ława pod oporniki betonowa z oporem	m <sup>3</sup>			
	90*2*0.3*0.3+4*0.3*0.3	m <sup>3</sup>	16.560		
			<b>RAZEM</b>		<b>16.560</b>
15 KNR 2-31 d.2 0403-05	Oporniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m			
	90*2+4	m	184.000		
			<b>RAZEM</b>		<b>184.000</b>
<b>3 (CPV): 45233000-9</b>	<b>WYKONANIE TERENU UTWARDZONEGO - PRZEDŁUŻENIE ŚCIEŻEK SPACEROWYCH I SERWISOWYCH</b>				
16 KNR 2-31 d.3 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni głębokości 40 cm	m <sup>2</sup>			
	100*2.8	m <sup>2</sup>	280.000		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>280,000</b>
17 d.3	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV 100*2.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 280.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>280,000</b>
18 d.3	KNR 2-31 0104-05	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 100*2.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 250.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,000</b>
19 d.3	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 20 cm 100*2.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 250.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,000</b>
20 d.3	KNR 2-31 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna (zaklinowanie miałem kamiennym gr. 3 cm) 100*2.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 280.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>280,000</b>
21 d.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod oporniki betonowa z oporem 100*2*0.3*0.3+2.5*4*0.3*0.3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 18.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,900</b>
22 d.3	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 100*2+2.5*4	m m	 210.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>210,000</b>
<b>4 (CPV): 45233000-9</b>	<b>MODERNIZACJA DROGI WEWNĘTRZNEJ SERWISOWEJ O NAWIERZCHNI ASFALTOWE.</b>				
23 d.4	KNR 2-31 1402-03	Ręczne ścinanie poboczy o grub. 10 cm z zagospodarowaniem urobku 600	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
24 d.4	KNR 2-31 1004-06	Mechaniczne czyszczenie nawierzchni drogowej ulepszonej (bitum) 600	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
25 d.4	KNR 2-31 1004-07	Skropienie nawierzchni drogowej asfaltem 600	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
26 d.4	KNR 2-31 0314-01	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa ścieralna o grubości 2 cm 600	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
27 d.4	KNR 2-31 0314-02	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego grysowej - warstwa ścieralna - za każdy dalszy 3 cm grubości 600	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
<b>5 45210000-2</b>	<b>BUDOWA WIATY DUŻEJ</b>				
28 d.5	KNR 1 0303-03	Odspojenie i przewóz gruntu taczkami na odl.do 10 m w gr.kat. IV 1*1*1.1*19*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 41.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>41,800</b>
29 d.5	KNR 2-31 0104-05	Warstwy odsączające z piasku, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 0.8*0.8*19*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,320</b>
30 d.5	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m <sup>3</sup> - z zastosowaniem pompy do betonu 0.6*0.6*0.4*19*2+0.4*0.4*0.57*19*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 8.938	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,938</b>
31 d.5	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm 0.1*19*2	t t	 3.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,800</b>
32 d.5	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm 0.1*19*2	t t	 3.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,800</b>
33 d.5	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 0.6*0.4*4*19*2+0.4*0.57*4*19*2+0.6*0.6*19*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 84.816	
				<b>RAZEM</b>	<b>84,816</b>
34 d.5	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.6*0.4*4*19*2+0.4*0.57*4*19*2+0.6*0.6*19*2	m <sup>2</sup>	84.816	
				<b>RAZEM</b>	<b>84.816</b>
35	KNR 2-01 d.5 0320-0201	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m 41.8-8.938	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	32.862	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.862</b>
36	KNR 2-02 d.5 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej 4*0.1*0.18*19*2*2	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	5.472	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.472</b>
37	KNR 2-02 d.5 0407-02	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej 0.1*0.1*1*2*19*2+4*0.1*0.1*2*4	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	1.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.080</b>
38	KNR 2-02 d.5 0405-06	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 15 m 16.5*18.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	305.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>305.250</b>
39	KNR 2-02 d.5 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 16.5*18.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	305.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>305.250</b>
40	KNR-W 2-02 d.5 0512-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - PRODEX - płyty dachowe lub gonty dachowe 16.5*18.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	305.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>305.250</b>
41	KNR-W 2-02 d.5 0512-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - PRODEX - gąsory trapezowe i trójkątne lub gonty dachowe 18.5	m m	18.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.500</b>
42	KNR-W 2-02 d.5 0512-03	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - PRODEX - wiatrownice boczne lub gonty dachowe 18.5*2	m m	37.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.000</b>
43	KNR-W 2-02 d.5 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej (16.5*0.3*3+18.5*0.3)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	40.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.800</b>
44	KNR-W 2-02 d.5 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm 18.5*2	m m	37.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.000</b>
45	KNR-W 2-02 d.5 0531-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm 4*4	m m	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
<b>6</b>	<b>45210000-2</b>	<b>ZAKUP I MONTAŻ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA</b>			
46	KNR 2-02 d.6 0408-03	Zakup i montaż altan 7	kpl kpl	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
47	KNR 2-02 d.6 0408-03	Zakup stołów z ławkami. 2 ławki + stół Konstrukcja betonowa z siedziskiem drewnianym (klepki) 26	kpl kpl	26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
48	KNR 2-02 d.6 0408-03	Zakup i montaż kontenerów sanitarnych 2	kpl kpl	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
49	KNR 2-02 d.6 0408-03	Zakup i montaż pomostów 2	kpl kpl	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
50	KNR 2-02 d.6 0408-03	Zakup i montaż kamer z podłączeniem do istniejącej sieci 5	kpl kpl	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
51	KNR 2-02 d.6 0408-03	Zakup i montaż platformy widokowej 2	kpl kpl	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	KNR 2-02	Zakup i montaż latarni parkowych wraz z robotami towarzyszącymi (przyłącza)	kpl		
d.6	0408-03	10	kpl	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
<b>7</b>		<b>MODRENIZACJA STAWU RYBNEGC</b>			
53	KNR 2-01	Oczyszczenie stawu rybnego z zarośli, zakrzaczeń i namułu gł. usunięcia namułu do 2m z zagospodarowaniem urobku na miejscu inwestycji	m <sup>3</sup>		
d.7	0218-09	1600*2	m <sup>3</sup>	3200.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3200,000</b>
54	KNR 2-01	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. IV	m <sup>2</sup>		
d.7	0233-03	40*2*2+40*2*2	m <sup>2</sup>	320.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>320,000</b>
55	KNR 2-01	Umocnienie skarp i nadbrzeża geowłukniną	m <sup>2</sup>		
d.7	0520-01	44*4*2+40*4*2	m <sup>2</sup>	672.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>672,000</b>
56	KNR 2-31	Mechaniczne miałowanie nawierzchni - umocnienie nawierzchni wokół stawu	m <sup>2</sup>		
d.7	1408-03	42*2*2+40*2*2	m <sup>2</sup>	328.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>328,000</b>
57	KNR 2-01	Umocnienie skarp stawu narzutem kamiennym	m <sup>2</sup>		
d.7	0518-01	41.5*1.5*2+40*1.5*2	m <sup>2</sup>	244.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>244,500</b>
58	KNR 2-01	Humusowanie pasa przy stawie (szer. ok 3m) z obsianiem przy grub.warstwy humusu 5 cm	m <sup>2</sup>		
d.7	0510-01	50*3*2+50*3*2	m <sup>2</sup>	600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
59	KNR 2-01	Nasadenia roślin skalnych i traw nadbrzeżnych na nadbrzeżu stawu	m <sup>2</sup>		
d.7	0510-01	43*3*2+40*3*2	m <sup>2</sup>	498.000	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>498,000</b>
<b>8</b>		<b>ZAGOSPODAROWANIE PLAŻY</b>			
60	KNR 2-01	Oczyszczenie plaży z zarośli, zakrzaczeń i namułu gł. usunięcia namułu do 0, 5m z zagospodarowaniem urobku na miejscu inwestycji	m <sup>3</sup>		
d.8	0218-09	1200*0.5	m <sup>3</sup>	600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
61	KNR 2-01	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. IV	m <sup>2</sup>		
d.8	0233-03	1200*0.5	m <sup>2</sup>	600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
62	KNR 2-31	Mechaniczne miałowanie nawierzchni - umocnienie nawierzchni wokół pomostów i platformy wypoczynkowej	m <sup>2</sup>		
d.8	1408-03	500	m <sup>2</sup>	500.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>500,000</b>
63	KNR 2-01	Przywóz piasku plażowego	m <sup>3</sup>		
d.8	0240-02	1200*0.5	m <sup>3</sup>	600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
64	KNR 2-01	Przemieszczenie spycharkami piasku z wyrównaniem	m <sup>3</sup>		
d.8	0229-11	1200*0.5	m <sup>3</sup>	600.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
65	KNR 2-01	Umocnienie skarp narzutem kamiennym	m <sup>2</sup>		
d.8	0518-01	300	m <sup>2</sup>	300.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>300,000</b>
66	KNR 2-01	Humusowanie pasa przy stawie (szer. ok 3m) z obsianiem przy grub.warstwy humusu 5 cm	m <sup>2</sup>		
d.8	0510-01	300	m <sup>2</sup>	300.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>300,000</b>
67	KNR 2-01	Nasadenia roślin skalnych i traw nadbrzeżnych na nadbrzeżu stawu	m <sup>2</sup>		
d.8	0510-01	200	m <sup>2</sup>	200.000	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>200,000</b>