



**BURMISTRZ
NOWEGO DWORU GDAŃSKIEGO**

Nowy Dwór Gdański, 04.12.2023 r.

ZP.271.16.1.2023

Sprawa: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański w 2024 roku”

Zamawiający, Gmina Nowy Dwór Gdański, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm., zw. dalej ustawą PZP), informuje o wpłynięciu zapytań w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański w 2024 roku” oraz udziela odpowiedzi na zadane pytania.

Treść otrzymanych zapytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1:

W § 1 ust.2 pkt 1 tiret 10 wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 10 do SWZ, wskazano, że obowiązkiem Wykonawcy jest usuwanie mechaniczne lub chemiczne zarastającej roślinności z chodników, ciągów pieszych i rowerowych, likwidacja odrostów traw i chwastów w strefie przykrawężnikowej oraz między płytkami chodnikowymi, kostką brukową i nawierzchnią.

Proszę o doprecyzowanie z jaką częstotliwością i przy użyciu jakich środków chemicznych powinny być wykonywane przedmiotowe czynności?

Odpowiedź 1:

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy podjęcia skutecznych działań polegających na mechanicznym lub chemicznym usunięciu zarastającej roślinności z chodników, ciągów pieszych i rowerowych, likwidacji odrostów traw i chwastów w strefie przykrawężnikowej oraz między płytkami chodnikowymi, kostką brukową i nawierzchnią, z częstotliwością minimum jeden raz w miesiącu w ciągu trwania umowy, w okresie od kwietnia do września. Zamawiający nie wskazuje konkretnych środków chemicznych jakie winny być wykorzystane podczas przedmiotowych prac a jedynie wymaga aby zastosowane środki były dopuszczone do stosowania zgodnie z literą prawa, bezpieczne dla środowiska.

Dodatkowo informuję, że utrzymanie czystości na bulwarze wzdłuż rzeki Tuga (również w zakresie odchwaszczania) zostało uregulowane zapisami zawartymi we wzorze umowy (§1 ust.2 ppkt 1 tiret 26).

Pytanie 2:

W § 1 ust.6 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ, wskazano, że uprawnieniem Zamawiającego jest możliwość wnoszenia uwag co do jakości sprzętu wykorzystywanego przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

Proszę o doprecyzowanie na czym polega i do jakich właściwości sprzętu Wykonawcy odnosi się wskazane przez Zamawiającego kryterium jakościowe?

Odpowiedź 2:

Zastrzeżenie prawa wnoszenia uwag co do jakości wykorzystywanego sprzętu w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia polegać będzie na możliwości zgłaszania Wykonawcy uwag przez Zamawiającego, co do jakości wykorzystywanego sprzętu, z zastrzeżeniem zapisów §1 ust.5 wzoru umowy. Zamawiający może zakazać stosowania danego sprzętu w przypadku stwierdzenia niezgodności z zapisami §1 ust.5 wzoru umowy.

Pytanie 3:

W § 1 ust.2 pkt 1 tiret 18 wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 10 do SWZ wskazano, że w zakres zamówienia wchodzi dodatkowo czynności związane z bieżącym oczyszczaniem i odśnieżaniem dróg oraz chodników na terenie Gminy na zgłoszenie i według wskazań Zamawiającego – 15 km. Zamawiający wskaże Wykonawcy dodatkowe 15 km drogi i chodników do oczyszczania i odśnieżania. Odśnieżanie wskazanych odcinków odbywać się będzie według potrzeb, w pierwszej kolejności odśnieżania, jak ulice wskazane jako KAT.I, zakres ten nie obejmuje usuwania zasp śnieżnych.

Proszę o doprecyzowanie:

- 1) Czy powyższy zapis dotyczy czynności związanych z jednorazowym czy stałym odśnieżaniem drogi o odcinku 15 km?
- 2) Czy wskazany 15 km odcinek drogi może być dzielony na krótsze odcinki zlokalizowane na terenie całej Gminy Nowy Dwór Gdański?
- 3) Czy ww. 15 km odcinek drogi uwzględnia również dojazd do miejsca wykonania czynności związanych z oczyszczaniem i odśnieżaniem?
- 4) Z jaką częstotliwością konieczne będzie wykonanie przejazdów? Proszę o przyjęcie wariantu zarówno w przypadku odcinka 15 km, jak również krótszego odcinka.

Odpowiedź 3:

Dodatkowe bieżące oczyszczanie i odśnieżanie dróg i chodników gminnych odbywać się będzie na zgłoszenie i wg wskazań Zamawiającego. Zamawiający będzie wymagał stałego utrzymania w czystości i odśnieżania na odcinku 15 km. Nie uwzględnia się dojazdu do miejsca wykonania usługi. W zakresie zimowego utrzymania wskazanego terenu Zamawiający wymagał będzie utrzymania wskazanego terenu drożnego (odśnieżonego i posypanego materiałami uszorstniającymi). Dodatkowy odcinek 15 km może być podzielony na kilka krótszych lokalizacji.

Pytanie nr 4:

Czy Gmina Nowy Dwór Gdański dysponuje przyjętymi standardami odśnieżania lub czy są prowadzone prace nad ich ustaleniem?

Odpowiedź 4:

Zimowe utrzymanie dróg i chodników obejmuje prace mające na celu zmniejszenie i ograniczenie zakłóceń ruchu drogowego czy pieszego wywołanych takimi czynnikami atmosferycznymi jak marznące opady deszczu powodujące śliskość, opady śniegu czy gołoledź. Tereny komunikacyjne należy odpluć z luźnego śniegu a następnie posypać piaskiem bądź materiałami uszorstniającymi. Odśnieżanie ulic i chodników, zwalczanie śliskości odbywać się będzie na bieżąco w miarę potrzeb, bez względu na kategorię zaszeregowania, jednak zaczynając od KAT.I, a następnie kolejne, celem zapewnienia ciągłości ruchu. Zamawiający wymaga, aby w ramach zimowego utrzymania dróg i chodników zadbać o drożność i przejezdność na drogach oraz chodnikach. W przypadku ciągłych opadów śniegu prace powinny być prowadzone na bieżąco. Wykonawca winien własnym staraniem zabezpieczyć się przed sezonem zimowym w materiały i mieszanki uszorstniające, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 5:

W związku z §1 ust.2 pkt 3 wzoru umowy, stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ, obowiązkiem Wykonawcy jest weryfikacja jakości i utrzymanie w czystości flag przed ich powieszeniem oraz weryfikacja sprawności elementów dekoracyjnych przed ich powieszeniem. Przy czym wskazano, że flagi powinny być czyste, wyprane i wyprasowane w momencie ich wieszania, drobne naprawy flag np. podszycie, usuwanie nitek, leżeć będzie po stronie Wykonawcy.

W ocenie Wnioskodawcy stan techniczny przekazanych przez Gminę materiałów (zarówno flag jak i dekoracji świątecznych) powinien zostać uwzględniony w protokole zdawczo – odbiorczym podpisanym przez obie Strony, ponadto na moment przekazania materiałów powinien zostać zbadany ich stan zarówno ilościowy jak i techniczny.

W związku z powyższym wnoszę o zmianę treści załącznika w ww. zakresie.

Ponadto, proszę o doprecyzowanie:

- 1) Według jakich kryteriów ma być dokonywana ocena czy przekazane flagi wymagają drobnej, czy większej naprawy?**
- 2) Proszę o wskazanie procedury przekazania i zwrotu przekazanego Wykonawcy mienia.**
- 3) Czy montaż przedmiotowych flag oraz ozdób świątecznych będzie wymagał użycia przez Wykonawcę specjalistycznego sprzętu?**
- 4) Jeżeli tak, to jakiego?**

Odpowiedź 5:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany zapisów umowy.

Flagi przed powieszeniem powinny zostać zweryfikowane przez Wykonawcę pod względem jakości i czystości. Zamawiający będzie wymagał, aby flagi zawieszane były czyste, wyprasowane, niezniszczone (np. dziurawe, poszarpane). W przypadku jakichkolwiek wątpliwości, co do oceny stanu flagi, powyższe należy skonsultować z Zamawiającym.

Zarówno flagi, jak i dekoracje oświetleniowe, przekazywane będą przez Zamawiającego i wydawane Wykonawcy z odpowiednim wyprzedzeniem do przeglądu i zawieszenia. Flagi (czyste, wyprane i wyprasowane) Wykonawca zwróci Zamawiającemu po zakończeniu trwania umowy, natomiast dekoracje oświetleniowe bezpośrednio po ich zdjęciu. Przekazanie elementów może zostać potwierdzone protokolarnie.

Zaleca się aby Wykonawca przeprowadził wizję w terenie celem samodzielnego oszacowania potrzeb i czynności niezbędnych do wykonania usługi montażu/demontażu zarówno flag jak i ozdób świątecznych. Dekoracje, flagi montowane będą m.in. na ulicach: Warszawskiej, Sienkiewicza, Sikorskiego, Morskiej, Obrońców Westerplatte, Drzymały, Dworcowej, Plac Wolności.

Pytanie nr 6:

W związku z pogarszającym się stanem infrastruktury drogowej na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański, proszę o wskazanie jakie działania rekomenduje Zamawiający w przypadku występowania zamarzających kałuż, w szczególności w okolicach przejść dla pieszych? Z uwagi na niebezpieczeństwo związane z występowaniem zamarzających kałuż, które w przypadku opadów śniegu będą niewidoczne dla pieszych, proszę o wskazanie jakie działania w takiej sytuacji powinny zostać podjęte przez Wykonawcę oraz przy użyciu jakiego sprzętu?

Odpowiedź 6:

W ramach zimowego utrzymania dróg i chodników, w tym również przejść dla pieszych, Wykonawca winien zadbać o drożność i przejezdność ciągów komunikacyjnych poprzez odśnieżenie a następnie posypanie materiałami uszorstniającymi. W przypadkach powstania zmarzlin przy przejściach dla pieszych bezwzględnie po odpłuzeniu (odgarnięciu luźnego śniegu) należy teren posypać materiałem uszorstniającym.

Pytanie 7:

W Opisie Przedmiotu Zamówienia w zakresie zamówienia (pkt 1) tiret 23 i 24), wskazano, że do obowiązków Wykonawcy należą między innymi czynności związane z bieżącym, minimum raz w tygodniu, utrzymaniem w czystości wiat rowerowych zlokalizowanych przy ul. Wejhera (za budynkiem urzędu) oraz przy ul. Morskiej (okolice PKS). Przy czym wskazano, że oczyszczenia wiaty rowerowej mieszczącej się przy ulicy Morskiej ma uwzględniać również czyszczenia zadaszona wiaty minimum raz w miesiącu.

Proszę o doprecyzowanie jakie czynności powinny zostać podjęte przez Wykonawcę w związku z utrzymaniem w czystości przedmiotowych wiat, w tym z podziałem na okres wiosenny oraz zimowy. Czy przedmiotowe czynności uwzględniają mycie zadaszona? Jeżeli tak, to czy również w okresie zimowym?

Odpowiedź 7:

W ramach utrzymania w czystości dwóch wiat rowerowych, zlokalizowanych przy ul. Morskiej oraz ul. Wejhera (zaplecze budynku urzędu) Wykonawca zobowiązany jest do zamiatania i sprzątanania terenu wiat z wszelkich zanieczyszczeń a w okresie zimowym odśnieżenia. Zamawiający żąda czyszczenia zadaszona wiaty zlokalizowanej wyłącznie przy ul. Wejhera. Sprzątanie zadaszona winno odbywać się z częstotliwością min. 1 raz w miesiącu poprzez mycie i usuwanie wszelkich zanieczyszczeń z zadaszona a w okresie śnieżnym poprzez usuwanie nadmiaru śniegu. Nie wymaga się, a wręcz nie należy myć zadaszona wiaty w okresie zimowym przy utrzymujących się temperaturach ujemnych lub zbliżonych do 0°C.

Pytanie nr 8:

W pkt 5) tiret 3 zakresu zamówienia, wskazanego w Opisie Przedmiotu Zamówienia wskazano, że w zakres obowiązków Wykonawcy wchodzi czynności związane z utrzymaniem oznakowania pionowego ulic poprzez bieżące kontrolowanie oraz regulowanie właściwego ustawienia znaków oraz barier drogowych w obrębie pasa drogowego.

Proszę o doprecyzowanie na czym ma polegać kontrolowanie prawidłowego ustanowienia wskazanych barier drogowych oraz co wchodzi w zakres tych czynności?

Odpowiedź 8:

W ramach kontrolowania prawidłowego ustawienia znaków oraz barier Zamawiający wymaga aby Wykonawca na bieżąco doglądał, nadzorował, sprawdzał, monitorował prawidłowość ustawienia znaków czy barier. W przypadku stwierdzenia m.in. ich przekręcenia, odwrócenia, przechylenia, wygięcia, Wykonawca zobowiązany będzie do ich uregulowania i prawidłowego posadowienia.

Pytanie nr 9:

W § 1 ust.2 pkt 7) tiret 12 wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 10 do SWZ, Wykonawca może zostać obciążony ewentualnymi mandatami i grzywnami nałożonymi przez organy kontrolujące w związku z niewłaściwym utrzymaniem toalety publicznej. Wskazuję, że toaleta publiczna nie posiada całodobowego nadzoru, w związku z czym ewentualne zdarzenia skutkujące nałożeniem mandatu przez organu kontrolujące nie muszą wynikać z niewykonania lub nienależytego obowiązków przez Wykonawcę.

W związku z powyższym, wnoszę o wykreślenie przedmiotowego zapisu.

Odpowiedź 9:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie przedmiotowego zapisu z umowy i jednocześnie wskazuje, iż Wykonawcę obciążać będą wyłącznie sytuacje zawinione przez Wykonawcę. Obiekt jest monitorowany i w sytuacjach spornych będzie można korzystać z zapisów monitoringu.

Pytanie nr 10:

Zgodnie z §5 ust.5 wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 10 do SWZ wskazano, że wszelkie prace objęte niniejszą umową Wykonawca wykona w terminach określonych w miesięcznych harmonogramach sporządzanych według wzoru stanowiącego załącznik nr 4, które Wykonawca zobowiązuje się przedkładać do akceptacji Zamawiającego najpóźniej na 3 dni robocze przed końcem miesiąca na następny miesiąc. Zamawiający ma prawo wnieść wiążące poprawki do harmonogramu.

Proszę o doprecyzowanie ww. zapisu poprzez:

- 1) Wskazanie formy w jakie Wykonawca będzie zobowiązany przedkładać Zamawiającemu comiesięczny harmonogram zaplanowanych prac?**
- 2) W jakim terminie Zamawiający będzie nanosił poprawki w przedłożonym przez Wykonawcę harmonogramie?**
- 3) Co w sytuacji kiedy na skutek nieprzewidzianych okoliczności na przykład związanych z nagłym załamaniem pogody konieczna okaże się zmiana uprzednio ustalonego harmonogramu prac?**

Odpowiedź 10:

Zamawiający wymaga przedłożenia comiesięcznego harmonogramu prac wyłącznie drogą mailową na adres: a.nycnerska@miastonowydwor.pl. Po weryfikacji, w razie takiej konieczności, Zamawiający niezwłocznie będzie nanosił poprawki, powiadamiając o naniesionych poprawkach Wykonawcę. Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od harmonogramu prac w razie wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, np. przypadkach związanych z nagłym załamaniem pogody. Powyższe każdorazowo należy konsultować z Zamawiającym.

Pytanie nr 11:

W opisie przedmiotu zamówienia (pkt 1) tiret 15 wskazano, że niezależnie od zakresu terminu i częstotliwości wykonywanych usług określonych w dokumentacji przetargowej oraz umowie, Wykonawca obowiązany jest do wykonania niezbędnych czynności związanych z utrzymaniem czystości na zgłoszenie Zamawiającego w ilości 6 zdarzeń w okresie trwania umowy. **Proszę o doprecyzowanie jakich zdarzeń dotyczy powyższy zapis, ewentualnie jakiego zaangażowania osobowego i czasowego na sprzątanie przewiduje Zamawiający na jedno zdarzenie lub inne informacje pozwalające określić koszty sprzątania.**

Odpowiedź 11:

Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć koniecznego zaangażowania osobowego i czasowego do wykonania czynności w ramach przyszłych zdarzeń. Powyższe uzależnione jest wyłącznie od samego zdarzenia, okoliczności oraz ilości zanieczyszczenia. W tym przypadku Zamawiający bierze pod uwagę m.in. tego typu zdarzenia jak: pozostałe odpady, zabrudzenia na ulicy czy chodniku po zdarzeniu drogowym; zabrudzenia i zgubione ładunki, które spadły z pojazdów samochodowych, obłamane konary drzew, które przeszkadzają w ruchu pieszym czy drogowym, zanieczyszczenie błotem drogi itp.

Pytania i odpowiedzi na nie, stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych, w związku z udzieleniem odpowiedzi na zadane pytania po terminie określonym w art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, przedłuża termin składania ofert i dokonuje zmiany w następującym zakresie:

Rozdział XV Termin związania ofertą

- 1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 05.01.2024 r.**

Rozdział XVI Miejsce i termin składania ofert

1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/miastonowydwor> dotyczącej niniejszego postępowania **do dnia 07.12.2023 r. do godziny 09.00.**

Rozdział XVII Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 07.12.2023 r. o godz. 09.15.**

Z poważaniem,

mgr inż. Jacek Michalski
Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego
(dokument podpisany elektronicznie)