

EGZEMPLARZ			BRANŻA: ARCHITEKTURA	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA:
1	2	3		IX	SZAMOTUŁY 14.02.2024
<div>TEMAT:</div> <div>TERMOMODERNIZACJA DACHU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W SZAMOTUŁACH</div>					
<div>STADIUM:</div> <div>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</div>					
INWESTOR:			MIASTO I GMINA SZAMOTUŁY		
			UL. DWORCOWA 26, 64-500 SZAMOTUŁY		
ADRES INWESTYCJI:			DZIAŁKA: 725/2; 726/2; 727/4 OBRĘB: 0001 SZAMOTUŁY JEDNOSTKA EWID.: 302407_4 SZAMOTUŁY UL. SZCZUCZYŃSKA 5, SZAMOTUŁY, GMINA SZAMOTUŁY		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY					
GŁÓWNY PROJEKTANT:					
mgr inż. arch. Szymon Kałużyński					
upr.nr 55/WPOKK/2017					
specj: architektoniczna					
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIĘDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KAŁUŻYŃSKI					
UL. MŁYŃSKA 7 SZAMOTUŁY 64-500, +48 602 299 729					
BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL NIP: 7871942358 REGON: 634413205					



# SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
CZĘŚĆ OPISOWA – NIE DOTYCZY			3
CZĘŚĆ RYSUNKOWA – NIE DOTYCZY			4
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY			
CZĘŚĆ OPISOWA			
2. Opis do projektu architektoniczno – budowlanego / techniczny			5-19
1.	Dane wstępne		7
2.	Zakres projektu		7
3.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego		7
4.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego		8
5.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego		8-10
6.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego		10
7.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego		10
8.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych		10
9.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych		10
10.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne		10
11.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ tego obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie		11-12
12.	Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysoko efektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło		12
13.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej		12
14.	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem		13
15.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej		13
16.	Informacja o zgodzie na odstąpienie		13
4. Informacja do planu BiOZ			15-20
CZĘŚĆ RYSUNKOWA			
Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala	Strona
A.00	Plan sytuacyjny	1:500	23
A.01	Rzut poddasza	1:100	25
A.02	Rzut dachu	1:100	27
A.03	Przekrój A-A, Przekrój B-B	1:100	29
DOKUMENTY			

1. Oświadczenie projektantów	33
2. Uprawnienia projektantów i przynależność do izby	34-36

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU**  
**CZĘŚĆ OPISOWA**  
**NIE DOTYCZY**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU**  
**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**  
**NIE DOTYCZY**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
**CZĘŚĆ OPISOWA**





# OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

TERMOMODERNIZACJA DACHU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W SZAMOTUŁACH  
SZAMOTUŁY, UL. SZCZUCZYŃSKA, DZIAŁKA NR EWID. 725/2; 726/2; 727/4 GMINA SZAMOTUŁY

## 1. DANE WSTĘPNE

1.1.	Umowa z inwestorem
1.2.	Wizja lokalna
1.3.	Uzgodnienia z inwestorem
1.4.	Obowiązujące normy i przepisy budowlane

## 2. ZAKRES PROJEKTU

2.1.	Opis techniczny
2.2.	Opinia geotechniczna – nie dotyczy
2.3.	Rysunki architektoniczno-budowlane
2.4.	Niezbędne dokumenty

## 3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Inwestycja polega na termomodernizacji dachu szkoły podstawowej nr 3 w Szamotulach

ZAKRES ROBÓT:

- a) wykonanie izolacji termicznej na stopie łącznika i sali gimnastycznej (wełna mineralna 30cm o współczynniku  $\lambda$  0,034) oraz czyszczenie dachu i rynien,
- b) wymiana dachówki na głównym budynku szkoły na dachówkę o takim samym wzorze i kolorze co na sali gimnastycznej. Ciężar dachówki max 45kG/m,
- c) Wykonanie membrany dachowej wysokoparoprzepuszczalnej pod nową dachówką,
- d) Wykonanie nowych łat i kontrłat pod nową dachówką,
- e) wykonie ocieplenia stropu poddasza głównego budynku szkoły (wełna mineralna 30cm o współczynniku  $\lambda$  0,034)
- f) wymiana okien dachowych w lukarnach oraz remont lukarn (elementy lukarn należy zachować w dotychczasowych wymiarach)
- g) wykonanie podłogi technicznej z płyt OSB gr. 2,2cm (dyfuzyjnie otwarta) na konstrukcji nośnej z belek drewnianych
- h) wymiana lub remont instalacji odgromowej na nową ( wielkość i układ sieci odgromowej bez zmian)
- i) oczyszczenie stropu poddaszu,
- j) wymiana rynien i rur spustowych,
- k) wymiana i wzmocnienie uszkodzonych krokwi dachu głównego ( szczegółowa ocena będzie możliwa po zdjęciu pokrycia dachowego), uszkodzone elementy dachu należy wzmocnić drewnem klasy K27
- l) oczyszczenie konstrukcji dachowej z owadów i grzybów. Konstrukcję należy zaimpregnować preparatami grzybo i owadobójczymi oraz ogniochronnymi na bazie wody)
- m) ocieplenie ścian kolankowych (wełna mineralna 30cm o współczynniku  $\lambda$  0,034),
- n) Przedłużenie istniejących kominów murowanych wentylacyjnych ponad dach wraz z wykonaniem izolacji termicznej,  
Uwaga: Należy połączyć przedłużone kominy w grupę i zakończyć wspólną nasadą kominową o odpowiednim przekroju w porozumieniu z mistrzem kominarskim: Grupa A - komina 1-4, Grupa B - komin 5-6; Grupa C - komin 7-11; D - komin 12-14
- o) wymiana fragmentów pionów kanalizacyjnych nad stopem i wykonanie kominków odpowietrzających ponad dach (piony kanalizacyjne zakończyć nowymi kominkami wentylacyjnymi lub dachówką wentylacyjną spełniające polskie normy)
- p) wykonanie włazu i schodów przeciwpożarowych na poddasze/strych
- q) wymiana balustrady

Obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Szamotuły, przy ulicy Szczuczyńskiej 5, gmina Szamotuły na działce o numerze ewidencyjnym 725/2; 726/2; 727/4

**Remontowany obiekt jest budynkiem:**

- a) III kondygnacyjny nadziemne + poddasze,
- b) częściowo podpiwniczony,
- c) opary na rzucie wielokąta,
- d) kryty dachem stromym – wielospadowym,
- e) dach kryty dachówką ceramiczną- falistą
- f) dach o konstrukcji drewnianej,
- g) wolnostojący,
- h) Ściany zewnętrzne cegły pełnej ceramicznej
- i) Obiekt znajduje się w Gminnym Rejestrze Zabytków

**Kategoria obiektu budowlanego – IX.**

**4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO**  
bez zmian

**5. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH**

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna pozostaje bez zmian.

**Standard wykończenia elewacji i elementów zewnętrznych:**

Kolorystykę tynków oparto na wzorniku kolorów StoDesign Architectural Colours oraz na uniwersalnym wzorniku RAL.

Lp.	Element	Materiał	Kolor
1.	Dach	Dachówka ceramiczna falista, łąty, membrana, kontrłaty Uwaga: Konstrukcja dachu nieprzeznaczona do montażu paneli fotowoltaicznych. Wykonanie instalacji fotowoltaicznej wiąże się z wykonaniem dodatkowej podkonstrukcji i wzmocnienia istniejącej konstrukcji dachu oraz uzyskania odpowiedniej uzgodnień P.poż w oparciu o dokumentację branży elektrycznej. (wg odrębnego opracowania)	Kolor dachówki ceglany
2.	Opierzenia, parapety	Blacha tytan-cynk	tytan – cynk

3.	Odwodnienie z dachów: rynny i rury spustowe	Blacha tytan-cynk	tytan – cynk
4.	Lukarny	Lukarny drewniane, okna PCV, 6-komorowe, 3-szybowe, o współczynniku dla zestawu okiennego $U = 0,85W (m^2K)$ lub wydajniejszy. Elementy lukarn należy zachować w dotychczasowych wymiarach	PCV okna -kolor szary (dopasowany do tytan-cynku) ściany zewnętrzne – okładzina blacha tytan cynk
5.	Kominy	-montaż systemowych elementów przedłużających komin ( połączenie szczelne powietrzne), -ocieplenie elementów przedłużających wełną z filią aluminiową gr 8cm	Kolor szary 16291 C1 StoDesign lub tożsamy
6.	Piony kanalizacyjne	Piony kanalizacyjne zakończyć nowymi kominkami wentylacyjnymi lub dachówką wentylacyjną spełniające polskie normy	Kolor szary RAL – 7038 lub tożsamy

#### Standard wykończenia elementów wewnętrznych:

Lp.	Element	Materiał	Kolor
1.	Schody na poddasze	-Drabina stalowa nożycowa z możliwością regulacji -skrzynia montażowa – dopasowana do drabiny -warstwa izolacyjna min.30cm -współczynnik przenikania ciepła przez kładę: $1,2 W/m^2K$ -zgodność z normami: EN 14975 i EN 13501-2 -Wymiary: szerokość min. 70cm wys. dopasowana do wysokości poddasza	Naturalny- stal
2.	Podłoga techniczna	Płyta OSB, ruszt krzyżowy z belek 8x15cm	naturalny
3.	Balustrada	- Stalowa balustrada dopasowana do otworu włazu - wysokość balustrady 110cm	tytan-cynk

#### Izolacje w budynku:

Należy zastosować materiały posiadające parametry techniczne spełniające wymogi cieplne i obliczenia techniczne przyjęte w projekcie.

izolacja paroprzepuszczalna na stropie pod dachem

izolacja pozioma – systemowe  
izolacje rolowe

izolacja pionowa

izolacja dachu

Nie dotyczy	Nie dotyczy	1x membrana dachowa wysokoparoprzepuszczalna
<b>Izolacja termiczna</b>		
<b>Element</b>	<b>Materiał</b>	<b><math>\lambda_{max}</math></b>
w płaszczyźnie stopu pod dachem	Wełna mineralna o gr. 30cm	$\lambda_{max} = 0,034W/mK$

## 6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

1.	Powierzchnia zabudowy	Bez zmian	m <sup>2</sup>
2.	Powierzchnia użytkowa budynku	Bez zmian	m <sup>2</sup>
3.	Powierzchnia całkowita	Bez zmian	m <sup>2</sup>
4.	Kubatura budynku	Bez zmian	m <sup>3</sup>
5.	Wysokość budynku	Bez zmian	m
6.	Gabaryty budynku	Bez zmian	m
7.	Odległość od granicy północnej	Bez zmian	m
8.	Odległość od granicy południowej	Bez zmian	m
9.	Odległość od granicy wschodniej	Bez zmian	m
10.	Odległość od granicy zachodniej	Bez zmian	m

## 7. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

nie dotyczy

## 8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

bez zmian

## 9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH

nie dotyczy

## 10. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE

bez zmian

**11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

11.1.	Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	Bez zmian
		Bez zmian
		Bez zmian
11.2.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	W okresie realizacji inwestycji będą występować uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Są to typowe rodzaje emisji dla każdego obiektu kubaturowego, nie stanowiące odstępstwa od powszechnego standardu. Skale emisji będą mieściły się w ramach przyjętych, dopuszczalnych norm zarówno krajowych, jak i europejskich.
11.3.	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	Spełnione zostaną wymagania w zakresie ochrony środowiska przed odpadami. Przewiduje się selektywne gromadzenie odpadów w odpowiednio wydzielonym miejscu i odpowiednio przystosowanych pojemnikach. Użytkownik zapewni gromadzenie odpadów we właściwy sposób, w odpowiednich zbiornikach tak, aby nie przedostawały się do środowiska substancje niebezpieczne. Odbiór zapewni specjalistyczna firma.
11.4.	Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:	Projektowana inwestycja nie będzie emitować hałasu oraz wibracji przekraczających dopuszczalne normy, nie będzie źródłem sztucznych pól elektromagnetycznych. Zastosowane urządzenia w standardowych rozwiązaniach są same w sobie tłumiące hałas i drgania, zachowują wymagania stawiane akustyce budynku.
11.5.	Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	Zastosowane w budynku oraz jego otoczeniu rozwiązania techniczne, materiały itp. minimalizują wpływ budynku na: istniejący drzewostan – brak kolidujących drzew na terenie działki powierzchnię ziemi, gleba – nie przewiduje się istotnych zmian w ukształtowaniu terenu, projektuje się niezbędne dojeżdża, dojazdy. Wody powierzchniowe i podziemne – bez zmian.
11.6.	Oszczędność energii i odpowiednia izolacyjność cieplna przegród.	Przegrody zewnętrzne w budynku mają zgodną z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. Dz. U Nr 75 z późniejszą zm. izolacyjność termiczną. Zastosowano okna o współczynniku przenikania ciepła poniżej wartości normowych. W zakresie oświetlenia zastosowano energooszczędną technologię. Nowoczesne

		wyposażenie odpowiadać będzie wymogom z zakresie ekologii, w tym w szczególności energooszczędności, ponadto jego parametry techniczne oraz jakość zapewniają dostateczną żywotność i długoletnią, niezawodną eksploatację. Zastosowano rozwiązania umożliwiające efektywne gospodarowanie energią w budynku – zmniejszenie jej zużycia i obniżenie kosztów eksploatacji.
11.7.	Warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska.	Spełnienie wymagań realizowane jest poprzez użytkowników obiektu. Obiekt nie będzie emitował toksycznych gazów, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody i gleby. Zastosowano materiały i wyroby nie stanowiące zagrożenia dla higieny użytkowników.
11.8.	Wpływ inwestycji na stan środowiska	Planowana inwestycja jest zgodna z przepisami Ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Z 2017r., poz. 519 ze zm. z dnia 27.04.2001r.). Ponadto, zgodnie z rozporządzeniem z dnia 9 listopada 2010 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) – Remont budynku nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W planowanym przedsięwzięciu nie planuje się żadnej technologii produkcyjnej, nie jest ono źródłem ponadnormatywnych poziomów hałasu i stężeń zanieczyszczenia powietrza, gruntu i wód.

**12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA**

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło:

W budynku istnieje źródło ciepła – bez zmian

**13. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7-10 I § 147 UST. 5-7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIEDAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608)**

Nie dotyczy.

14. **INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**  
bez zmian

15. **DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Ze względu na rodzaj i charakter prac budowlanych, warunki ochrony przeciwpożarowej nie ulegają zmianie.

rodzaj	Budynek szkolny
wysokość budynku	Bez zmian
powierzchnia zabudowy	Bez zmian
powierzchnia użytkowa	Bez zmian
liczba kondygnacji nadziemnych	5 ( w tym piwnica i poddasze)
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący budynek
kategorii zagrożenia ludzi	ZL III
klasa odporności pożarowej	B
Pomieszczenia zagrożone wybuchem	brak

16. **INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 961)**  
nie dotyczy

	OPRACOWAŁ:
--	------------





EGZEMPLARZ			BRANŻA: ARCHITEKTURA	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:  IX	MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA:  SZAMOTUŁY 14.02.2024	
<div>TEMAT:</div> <div>INFORMACJA DO PLANU BIOZ - TERMOMODERNIZACJA DACHU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W SZAMOTUŁACH</div>						<div>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA</div> <div>MIĘDZY KRESKAMI</div>
<div>STADIUM:</div> <div>PROJEKT BUDOWLANY</div>						
INWESTOR:		MIASTO I GMINA SZAMOTUŁY  UL. DWORCOWA 26, 64-500 SZAMOTUŁY				
ADRES INWESTYCJI:		DZIAŁKA: 725/2; 726/2; 727/4 OBRĘB: 0001 SZAMOTUŁY JEDNOSTKA EWID.: 302407_4 SZAMOTUŁY UL. SZCZUCZYŃSKA 5, SZAMOTUŁY, GMINA SZAMOTUŁY				
ZESPÓŁ PROJEKTOWY						
GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr.nr 55/WPOKK/2017 specj: architektoniczna						
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIĘDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KAŁUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 SZAMOTUŁY 64-500, +48 602 299 729 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL NIP: 7871942358 REGON: 634413205						



**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
**INFORMACJA DO PLANU BIOZ**



## 1. INFORMACJA DO PLANU BIOZ

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia została opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23. 06. 2003 r. sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Dz. U. nr 12 z dnia 10 lipca 2003 r. poz. 1126.

### 1.1. Zakres robót – TERMOMODERNIZACJA DACHU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W SZAMOTUŁACH

- wykonanie izolacji termicznej na stopie łącznika i sali gimnastycznej (wełna mineralna 30cm o współczynniku  $\lambda$  0,034) oraz czyszczenie dachu i rynien,
- wymiana dachówki na głównym budynku szkoły na dachówkę o takim samym wzorze i kolorze co na sali gimnastycznej. Ciężar dachówki max 45kg/m,
- Wykonanie membrany dachowej wysokoparoprzepuszczalnej pod nową dachówką,
- Wykonanie nowych łat i kontrłat pod nową dachówką,
- wykonie ocieplenia stropu poddasza głównego budynku szkoły (wełna mineralna 30cm o współczynniku  $\lambda$  0,034)
- wymiana okien dachowych w lukarnach oraz remont lukarn (elementy lukarn należy zachować w dotychczasowych wymiarach)
- wykonanie podłogi technicznej z płyt OSB gr. 2,2cm (dyfuzyjnie otwarta) na konstrukcji nośnej z belek drewnianych
- wymiana lub remont instalacji odgromowej na nową ( wielkość i układ sieci odgromowej bez zmian)
- oczyszczenie stropu na poddaszu,
- wymiana rynien i rur spustowych,
- wymiana i wzmocnienie uszkodzonych krokwi dachu głównego ( szczegółowa ocena będzie możliwa po zdjęciu pokrycia dachowego), uszkodzone elementy dachu należy wzmocnić drewnem klasy K27
- oczyszczenie konstrukcji dachowej z owadów i grzybów. Konstrukcję należy zaimpregnować preparatami grzybo i owadobójczymi oraz ogniochronnymi na bazie wody)
- ocieplenie ścian kolankowych (wełna mineralna 30cm o współczynniku  $\lambda$  0,034),
- Przedłużenie istniejących kominów murowanych wentylacyjnych ponad dach wraz z wykonaniem izolacji termicznej,  
Uwaga: Należy połączyć przedłużone kominy w grupę i zakończyć wspólną nasadą kominową o odpowiednim przekroju w porozumieniu z mistrzem kominiańskim: Grupa A - komina 1-4, Grupa B - komin 5-6; Grupa C - komin 7-11; D - komin 12-14
- wymiana fragmentów pionów kanalizacyjnych nad stopem i wykonanie kominków odpowietrzających ponad dach (piony kanalizacyjne zakończyć nowymi kominkami wentylacyjnymi lub dachówką wentylacyjną spełniające polskie normy)
- wykonanie wjazdu i schodów przeciwpożarowych na poddasze/strych
- wymiana balustrady

### 1.2. Nie występują elementy zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### 1.3. Zagrożenia występujące podczas realizacji:

- praca z urządzeniami elektrycznymi i spawalniczymi
- praca z urządzeniami mechanicznymi typu piła, betoniarka itp.
- praca na wysokości
- prace wyładunkowe materiału i sprzętu
- praca przy wykonywaniu instalacji elektrycznej

### 1.4. Pracownicy przed przystąpieniem do prac budowlanych winni być zapoznani z zasadami pracy na budowie, winni być przeszkoleni BHP oraz zapoznać się z bezpośrednim zagrożeniem wynikającym z realizacji przedmiotowej inwestycji. Bez względu czy takie szkolenie przeprowadzane było wcześniej przed przystąpieniem do danej inwestycji.

Instrukcje z jakimi należy się zapoznać:

- a) na wypadek zagrożenia, awarii, pożaru np. IP 1.01/10
- b) przeciwpożarowa dla zaplecza budowy – np. IPB 1.01/11
- c) organizacji pierwszej pomocy w nagłych wypadkach np. IPP 10.02/34
- d) wykonania prac szczególnie niebezpiecznych, np. IPN 12.05/21 do 27, tzn:

- z właściwościami pożarowymi i wybuchowymi materiałów, surowców i substancji używanych przy budowie, transporcie i magazynowaniu i ich właściwościami żrącymi i toksycznymi,
- praca w wykopach,

- praca mechanicznych środków transportu,
  - praca na wysokości,
  - e) sposobu postępowania przy sytuacji, która wymaga natychmiastowego odcięcia mediów w zakresie elektrycznym, wodociągów.
- 1.5. Praca na wysokościach winna odbywać się z zachowaniem ostrożności, przy pomocy pasów asekuracyjnych i lin. Każdy pracownik winien być wyposażony w kask, każdy z pracowników powinien mieć zaświadczenie od lekarza specjalisty, lekarza pracy o przydatności do pracy na wysokości.

	OPRACOWAŁ:
--	------------

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**





**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
**DOKUMENTY**



**OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art.34, pkt 3, 3d. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

Oświadczam, że projekt budowlany "TERMOMODERNIZACJA DACHU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 W SZAMOTUŁACH",  
zlokalizowany UL. SZCZUCZYŃSKA 5, SZAMOTUŁY, GMINA SZAMOTUŁY na działce nr ewid. 725/2;  
726/2; 727/4, inwestor: MIASTO I GMINA SZAMOTUŁY, UL. DWORCOWA 26, 64-500 SZAMOTUŁY,  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Główny projektant architektury:



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 77/Pbo/WP-OKK/2017

Poznań, dnia 16 grudnia 2017 r.

### **DECYZJA nr 55/WPOKK/2017**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 t.j.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016 r. poz. 290 t.j.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016 r. poz. 23 t.j.)

**stwierdza się, że**

**Pan**

**mgr inż. arch. Szymon Dariusz Kałużyński**  
urodzony w dniu 15.05.1983 r. w Szamotułach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

#### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do  
projektowania bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji  
technicznej w budownictwie, obejmującej:

- a) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- b) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia. Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



arch. SZYMON WEYNA  
PRZEWODNICZĄCY  
WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Strona 1 z 2

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

- |                                |  |       |
|--------------------------------|--|-------|
| 1. Przewodniczący Komisji:     | mgr inż. arch. Szymon Weyna                  | ..... |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Stefan Bajer                  | ..... |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Jarosław Wroński              | ..... |
| 4. Sekretarz Komisji:          | mgr inż. arch. Elżbieta Buchholz – Walenciak | ..... |
| 5. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Jacek Bułat                   | ..... |
| 6. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz        | ..... |
| 7. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Anna Plesińska                | ..... |
| 8. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Eryk Sieiński                 | ..... |
| 9. Członek Komisji:            | mgr inż. arch. Ewa Żyburska                  | ..... |



Otrzymują:

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| 1. Wnioskodawca                                   |                                  |
| 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego           | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42 |
| 3. Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56    |
| 4. a/a  |                                  |

Strona 2 z 2



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Szymon Kałużyński**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **55/WPOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1220**.

Członek czynny od: 26-04-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-02-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Jarosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-1220-8ECF-FB1F-B1CB-CBF8**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.